

**Fragen zum Bauvorhaben Luisenstr. 22 Paul-Heyse-Villa –
LBK-Liste vom 29.11.2021-05.12.2021-Aktenzeichen 1.232-21594-2021-22**

Tektur

In der Beschreibung in der o. g. LBK-Liste heißt es:

„Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage – TEKTUR zu 1.2-2019-28576-22

Das Bauvorhaben „Paul-Heyse-Villa“ beschäftigt den Bezirksausschuss seit Jahren. Im Jahr 2017 konnte der Abriss abgewendet werden, jedoch hat der Bezirksausschuss aufgrund der Historie zu diesem Bauvorhaben berechnigte Bedenken, dass mit Veränderungen im Bauvorhaben es zu schwerwiegenden Veränderungen kommen könnte, die am Ende die Denkmalswürdigkeit der Paul-Heyse-Villa aufheben könnte

Da dem Bezirksausschuss bis zum 21.01.2021 keine Unterlagen zu diesem Bauvorhaben zur Verfügung gestellt wurden und eine Stellungnahme nicht möglich war bitten wir um folgende Auskünfte:

1. Um welche Änderung im Bauvorhaben handelt es sich bei der TEKTUR?
2. Ist es erforderlich die Änderung vom Denkmalschutz begutachten zu lassen, wenn ja, wurde das bereits von der LBK in die Wege geleitet und gibt es eine Stellungnahme vom Denkmalschutz?
3. Kann dem Bezirksausschuss für eine Stellungnahme eine Fristverlängerung gewährt werden?

Antragsteller:

Gerhard Mittag