



**Vorsitzender**  
**Wolfgang Kuhn**

**Privat:**  
Haldenbergerstr. 3, 80997 München  
Telefon: 0151/20037250

NIEDERSCHRIFT DER BEZIRKSAUSSCHUSS-SITZUNG  
am 20.12.2021

**Geschäftsstelle:**  
Ehrenbreitsteiner Str. 28 a  
80993 München  
Telefon: 159 86 89 33  
Telefax: 159 86 89 21  
E-Mail: [bag-nord.dir@muenchen.de](mailto:bag-nord.dir@muenchen.de)

München, 22.12.2021

Ort: Mensa des Schulzentrums an der  
Gerastr. 6  
Beginn : 19.45 Uhr  
Ende : 20.30 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Kuhn  
Protokoll: Frau Westner (Geschäftsstelle)  
Anwesende: siehe Anwesenheitsliste und Gästeliste  
Entschuldigt: siehe Anwesenheitsliste

## **1. Eröffnung, Protokoll der letzten Sitzung**

Die Durchführung der Sitzung erfolgt konform der sog. 3G-Regelung: Die Anwesenden haben nachgewiesen, geimpft, genesen oder getestet zu sein.

Zur Sitzung wurde ordnungsgemäß geladen.  
Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Die Tagesordnung wird wie folgt ergänzt/geändert:

3.3.1.3 Baubergerstr. 11-17 (Tektur)

PLANR

3.3.1.4 Bunzlauer Str. 1 (Tektur)

PLANR

Die Tagesordnung wird mit diesen Ergänzungen **einstimmig angenommen.**  
Das Protokoll der BA-Sitzung vom 22.11.2021 wird **einstimmig genehmigt.**

## **2. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

Herr Kuhn: ab sofort gibt es für Bürger ein „Sprechstundentelefon“, dessen Bekanntmachung über Presse, Homepage und andere Medien erfolgt ist:

**„....Bezirksausschuss-Sprechstundentelefon**

*Liebe Moosacherinnen und Moosacher,*

*wegen Corona mussten in den vergangenen Wochen und Monaten die Sprechstunden des Bezirksausschusses 10 Moosach entfallen. Da sich die Situation noch immer nicht entspannt hat und auch weiterhin unmittelbare Kontakte vermieden werden sollen, richtet der BA Moosach nun ein Sprechstunden-Telefon ein.*

*Die Nummer des BA-Sprechstunden-Telefons lautet: **0175 9273714.***

*Diese Nummer ist nur zu den Sprechzeiten erreichbar.*

*Die nächsten telefonischen Sprechstunden sind jeweils von 19:00 bis 20:00 Uhr am 23.12.2021, 27.01.2022, 24.02., 17.03., 07.04.2022....“*

### **3. Berichte**

#### **3.1 UA Jugend, Soziales, Schule und Kultur**

Herr Montasser berichtet aus der Unterausschuss-Sitzung (Vorbereitung) am 15.12.2021 (→ siehe Protokoll, das den BA-Mitgliedern bereits bekannt gegeben wurde).

Das Gremium wird um Zustimmung gebeten,

a) zum (im Rahmen des UA-Protokolls) vorgestellten Presstextes und Vorschau-Bild für den Beitrag/ die Filmdoku des BA10 als Beitrag an den Feierlichkeiten „Olympiade-Jubiläum 2022“ und

b) zur weiteren Ausgestaltung des Films durch den Arbeitskreis im BA10.

Die Kosten für das Filmprojekt wird das Kulturreferat übernehmen.

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

#### **3.2 UA Verkehr**

1. Frau Bueb: Das unter TOP 7.1 bekanntgegebene Antwortschreiben [→ BA-Antrag Nr. 20-26/B 02149; „Ausweisung des gesamten Wohngebietes westlich der Dachauer Straße, nördlich der Bahnlinie, östlich des Parks am Hartmannshofer Bächl und südlich der Saarlouiser Straße als Tempo-30-Zone“] des Mobilitätsreferates wird vom UA nochmal aufgegriffen und ein weiterer Antrag für die Sitzung am 24.01.2022 dazu verfasst werden.

#### **3.3 UA Bau, Umwelt, Klima und Wirtschaft**

1. Bauvorhaben:

PLANR

1. Gärtnerstr. 39

Empfehlung des UA: Ablehnung der vorgesehenen Art der Nutzung („Boardinghaus“). Seit 2014 sind in Moosach bereits 20 „Boardinghäuser“/„Apartmenthotels“/„Beherbergungsbetriebe“ zur Genehmigung beantragt worden, davon nur 2 nicht realisiert. Ein weiterer Bedarf im Stadtviertel wird nicht gesehen.

Beschluss (wie Vorschlag): **Ablehnung, einstimmig**

2. Gubestr. 3-5

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

3. Baubergerstr. 11-17 (Tektur)

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

4. Bunzlauer Str. 1 (Tektur)

Empfehlung des UA: Das Meinungsbild ist uneinheitlich: Während es Zustimmungen zur Planung gibt, vermisst die Mehrheit einen adäquaten Umgang mit dem geschichtsträchtigen Bahnhofsgelände. Da das Gebäude durch die Aufstockung seine Gestalt verliert, könnte es auch ersetzt werden.

Beschluss (zur Tektur): **Ablehnung, mehrheitlich** (17:6)

2. Baumfällungen im Rahmen von Bauvorhaben: PLANR  
 1. Gubestr. 3-5 (→ *Bauvorhaben, TOP 3.3.1.2*)

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

3. Künstlerische Neugestaltung der Unterführung für Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen am Moosacher Bahnhof BA10  
 (→ *vertagt aus Sitzungen 17.05.2021, 20.09.2021 und 22.11.2021*)

Empfehlung des UA: Die Grundlage des vorliegenden 3. Entwurfes passt für eine vertiefende Werkplanung. Herr Ziegler würde – bei Zustimmung des Gremiums – in weitere Verhandlungen mit der Künstlergruppe eintreten.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

### 3.4 Sonstige Berichte

## 4. Anträge

### 4.1 Anträge der Fraktionen

1. Anbringung von Hinweisschildern für das Sozialbürgerhaus Neuhausen-Moosach im U-Bahnbereich OEZ und an der Oberfläche Grüne

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

2. Klimaschutz vorantreiben - Fernwärme nach und in Moosach vorantreiben SPD

Vorschlag nach Diskussion:

- (+) Der Ausbau im Stadtbezirk 10 ist die nächsten Jahre bereits vorgesehen;  
 (-) Alternativen zum Ausbau des Fernwärmenetzes wurden im Antrag nicht vorgeschlagen; deshalb Verweisung in UA zur Vertiefung des Antrages;

Der Antrag soll wie gestellt an das Referat / SWM übermittelt werden, mit ergänzenden Bitten des BA10:

- a) Information über Status Quo, wo bereits im 10. Stadtbezirk geplante Ausbauten stattfinden;  
 b) laufende Informationen in der Zukunft über den Fortschritt des Ausbaus.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, mehrheitlich** (22:1)

3. Verbesserung der Ampelanlage bzw. Markierungen an der Kreuzung Feldmochinger Straße / Pelkovenstraße SPD

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

4. Teilnahme an den Sitzungen des Moosacher Bezirksausschusses (Vollgremium) durch Ton-Bild-Übertragung ermöglichen FDP mit FW/ÖDP

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

### 4.2 Sonstige Anträge

**5. Entscheidungen [allgemein, Budgetangelegenheiten, Bürgerversammlungsempfehlungen]**

1. Stadtbezirksbudget: Elternbeirat des Gymnasiums München Moosach „Sexualpädagogisches MFM-Projekt für die 5. Klassen des Gymnasiums M-M“ DIR

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

2. Stadtbezirksbudget: Hidalgo gGmbH „Street Art Song“ (im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO) am 10.09.2022 DIR

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

3. Stadtbezirksbudget: Kreislaufschränke München e.V. „Kreislaufschränk Ohlauerstr.“, ab Frühjahr 2022 DIR

Beschluss: **Zustimmung, einstimmig**

**6. Anhörungen**

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG): Anpassung des Genehmigungsantrages für eine Lackieranlage (Krauss-Maffei) (→ *vertagt aus Sitzung am 22.11.2021*) RKU

Vorschlag: Dem benachbarte Stadtbezirk 23 wurde seitens des Referates eine Fristverlängerung zur Stellungnahme bis 31.12.2021 gewährt; deshalb

→ nochmalige Vertagung in Sitzung am 24.01.2022.

Beschluss (wie Vorschlag): **Zustimmung, einstimmig**

2. Sommerstraßen 2022 (Anmeldeverfahren) MOR

Vorschlag nach Diskussion:

a) Ein BA kann nur geeignete Örtlichkeiten vorschlagen, die Betreuung von Sommerstraßen steht und fällt mit einem bürgerschaftlichen Engagement. Ein Aufruf dazu sollte aber mit erheblichen zeitlichen Vorlauf erfolgen. Dieser ist für die Anmeldung 2022 nicht mehr durchführbar.

Der Nachbarstadtbezirk 11 plant für 2022 Sommerstraßen nur tageweise. Der BA10 könnte diese Umsetzung und deren Erfolg beobachten und erst für 2023 Örtlichkeiten im eigenen Stadtbezirk benennen.

b) Die Fraktion Die Grünen würden bis zur nächsten Sitzung einen Vorschlag eines „kleinen Projektes“ (siehe unter a)) vorbereiten

→ Vertagung der Entscheidung in Sitzung am 24.01.2022

Beschluss (wie Vorschlag zu b)): **Zustimmung, einstimmig**

3. Gesamtstädtisches Konzept für die analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München DIR

Vorschlag: Die Vorlage liegt dem Gremium noch nicht vor, deshalb

a) → Vertagung der Entscheidung in Sitzung am 24.01.2022 und

b) Bitte an das Referat kurzfristig um Einladung zu einer Informationsveranstaltung (Webex) zur Thematik .

Beschluss (wie Vorschläge a) und b)): **Zustimmung, einstimmig**

**Anmerkung:**

Die restlichen Tagesordnungspunkte 7 und 8 wurden vorher in den Fraktionen behandelt und werden deshalb nicht mehr aufgeführt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Wolfgang Kuhn  
Vorsitzender

gez.

Geschäftsstelle für den BA10  
(Frau Westner für das Protokoll)