



Vorsitzender
Frieder Vogelsgang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 13.01.22

Protokoll

zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing

**am Dienstag 11. Januar 2022, 19.00 Uhr
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Tagesordnung

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	20.55 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	23
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Werbe- spiegel, Hallo München, Pasinger Archiv) Bürgerinnen und Bürger

1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Zu Beginn der Sitzung gibt die Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen eine Erklärung ab: Die Fraktion hat sich entschlossen, in der heutigen Sitzung ein öffentliches Zeichen zu setzen und nur in halber Besetzung zu erscheinen, um der gesellschaftlichen Verantwortung gerecht zu werden. Die Mitglieder der anderen Fraktionen werden gebeten, dies ebenfalls zu machen.

Es wird einstimmig beschlossen, in der nächsten Vorstandssitzung erneut über den Sitzungsbetrieb in Hinblick auf die Corona-Pandemie zu diskutieren.

1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 07.12.21 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

1.2 **Historisch belastete Straßennamen; Information durch das Stadtarchiv**

Münchenweit gibt es 45 Straßennamen mit sog. „erhöhtem Diskussionsbedarf“, für die ein Expert*innengremium Handlungsempfehlungen wie z.B. eine Umbenennung oder das Anbringen von Erläuterungsschildern für den Münchner Stadtrat erarbeitet. Im Stadtbezirk 21 sind 6 Straßen betroffen: Ludwig-Thoma-Straße, Alois-Wunder-Straße, Elly-Ney-Weg, Martin-Heidegger-Straße, Oswald-Bieber-Weg und Kabastastraße.

Weitere Informationen sind auf der städtischen Homepage eingestellt, u.a. der Kriterienkatalog sowie die Liste aller Straßen mit „erhöhtem Diskussionsbedarf“ (<https://stadt.muenchen.de/infos/historisch-belastete-strassennamen.html>)

2. **Bürgeranliegen**

2.1 **Bürgersprechstunde**

2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Fehlende Beleuchtung im Verbindungsweg Durchblickpark zwischen Marsop- / Meyerbeerstraße und Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
2. Verkehrssituation Ebenböckstraße vor Elsa-Brändström-Gymnasium (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
3. Neugestaltung Kreuzung Dorfstraße / Rathochstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 2
4. Bürgerhaus Pasing, Briefkasten (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 1
5. Bauvorhaben Himmelfahrtskirche, Marschnerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 3

6. Aufstellung von Fahrradständern in der Silberdistelstraße bei 2 Ausfahrten aus dem Schulgelände des Max-Planck-Gymnasiums (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3
7. Krähenplage Bocksteiner Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 1
8. Wertstoffinsel Engelbertstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 2
9. Situation Neufeldstraße Ecke Betschardstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
10. Bauvorhaben Chopinstr. 22-24: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
11. Änderung der Parkregelung Am Schützeneck: siehe Bericht des UA Planung, TOP 4
12. Verkehrssicherheit Lobelienweg / Blumenauer Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
13. Einrichtung einer Corona-Teststation in der Bäckerstr. 6: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
14. Sommerstraße in der Pörschacherstraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 2
15. Zustände Pasing Bahnhof Nord: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 3
16. Containerstandplatz Marsopstraße / Ecke Grandlstraße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 4
- (N) 17. Neues Verkehrskonzept bzw. Machbarkeitsstudie für Aubing: siehe Bericht des UA Planung, TOP 28
- (N) 18. Ausfahrt Fahrrad-Unterführung Pasinger Bahnhof; mangelhafte Beleuchtung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 29
- (N) 19. Wertstoffinsel Radeckestraße: Vertagung
- (N) 20. Drohnenflug an Silvester: siehe Bericht des UA Planung, TOP 30
- (N) 21. Bauvorhaben Gottfried-Keller-Str. 39: siehe Bericht des UA Planung, TOP 7

3. **Bericht des UA Umwelt und Natur und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 07.01.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 6 Rubensstr. 4: Baumbestandsplan (3 Varianten)

Die Empfehlungen des UA Umwelt und Natur und des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen zum Bauvorhaben widersprechen sich.

Es wird einstimmig beschlossen, der Empfehlung des UA Umwelt und Natur zuzustimmen, d.h. die Varianten B und C werden bevorzugt.

TOP 8 Bäckerstr. 59: 1 Fichte

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 10 Landshoffstr. 4-6: 1 Fichte

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen (2 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 12 Bosettistr. 11: 1 Lärche

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 13 Fritz-Reuter-Str. 16: 1 Esche, 1 Tanne, 1 Hainbuche, 1 Waldkiefer

Der Empfehlung wird bzgl. der Baumfällungen mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

TOP 14 Klarweinstr. 5: 3 Fichten

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 9 Gegenstimmen (6 CSU; 1 FW / ÖDP, 1 FDP, 1 AfD) zugestimmt.

TOP 18 Oneginstr. 21: 1 Fichte, 3 Birken

Der Empfehlung wird bzgl. der Fällung der Fichte mehrheitlich mit 4 Gegenstimmen (3 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

TOP 21 Pippinger Str. 30: 2 Eschen

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 1 Gegenstimme (1 FDP) zugestimmt.

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Faistenlohestr. 32: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 5
2. Rubensstraße: Baumbestandsplan (3 Varianten): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 6
3. Amalienburgstr. 35: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 7
4. Bäckerstr. 59: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 8
5. Seinsheimstr. 3: 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 9
6. Landshoffstr. 4-6: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 10
7. Saumweberstr. 4: 3 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 11
8. Bosettistr. 11: 1 Lärche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 12
9. Fritz-Reuter-Str. 16: 1 Esche, 1 Tanne, 1 Hainbuche, 1 Waldkiefer: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 13

10. Klarweinstr. 5: 3 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 14
11. Pfättendorferstr. 17: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 15
12. Gottfried-Keller-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 16
13. Steinerweg 5: 1 Linde, 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 17
14. Oneginstr. 21: 1 Fichte, 3 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 18
15. Weinbergerstr. 96: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 19
16. Eisenhartstr. 7a: 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 20
17. Pippinger Str. 30: 2 Eschen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 21

3.2 Gefahrenbäume

- kein Eingang -

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.01.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 1 Kleingartenanlage Haberlandstraße

Es wird konkretisiert, dass der Vorgang vertagt wird, da der Gast nicht an der UA-Sitzung teilgenommen hat.

TOP 4 Änderung der Parkregelung Am Schützeneck

Ergänzend wird einstimmig beschlossen, das Anliegen vorab ans Mobilitätsreferat zur Information weiterzuleiten.

TOP 6 Planegger Str. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses / Tektur

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 7 Gegenstimmen (6 SPD, 1 Bündnis 90 / Die Grünen) zugestimmt.

TOP 7 Gottfried-Keller-Straße: Neubau von Studentenappartements mit Gewerbe und Tiefgarage

Die Empfehlung wird einstimmig im letzten Absatz wie folgt ergänzt:

- am Workshop soll auch das Mobilitätsreferat teilnehmen

- „Die beiden Grundstücke....., für eine *zukunftsorientierte* (statt angemessene) städteplanerische Gesamtlösung auf der Nordseite des Pasinger Bahnhofs. Dabei sollen verkehrliche Lösungen, mit z. B. Schaffung einer unterirdischen Fahrradtiefgarage gesucht werden.“

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 04.01.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 3 Aufstellung von Fahrradständern in der Silberdistelstraße bei 2 Ausfahrten aus dem Schulgelände des Max-Planck-Gymnasiums
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

TOP 14 Rubensstraße: Neubau eines Einfamilienhauses bzw. eines 3-Parteienhauses / Vorbescheid (3 Varianten)
Dem Vorschlag des UA Umwelt und Natur (Bevorzugung Varianten B und C) wird zugestimmt.

TOP 19 Verdistr. 134: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage / Vorbescheid
Die Empfehlung wird einstimmig dahingehend ergänzt, dass das Bauvorhaben zur Fristwahrung vorsorglich abgelehnt wird. Der Bauherr wird zur Vorstellung des Bauvorhabens in den UA eingeladen.

- (N) 1. Protokoll des Ortstermins vom 22.11.21 (Alte Allee, Bushaltestelle Rubensstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
- (N) 2. Protokoll des Ortstermins vom 23.11.21 (Blumenauer Straße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- 1. Anwesen im Kaskadenweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
- 2. Anwesen in der Karl-Mangold-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 05.01.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 04.01.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 5 Errichtung eines Spielplatzes auf der großen Wiese in der Straße „An der Schlossmauer“

Die Empfehlung wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen (2 SPD) dahingehend geändert, dass der Antrag der Referentin abgelehnt und die LH München aufgefordert wird, auf den Freistaat Bayern bzw. die Bayerische Verwaltung der staatlichen Schlösser, Gärten und Seen zuzugehen, ob im nördlichen Bereich der Straße „An der Schlossmauer“ ein Spielplatz auf Grund des Freistaats Bayern errichtet werden kann.

TOP 11 Grünanlage Otto-Engl-Platz: Aufstellung von Tischtennisplatten
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

TOP 14 Protokoll zur Besprechung über die Sprengelbildung für die neue Grundschule Hermine-von-Parish-Str. 15

Es wird einstimmig Vertagung und Einladung einer Vertretung des Referates für Bildung und Sport in den UA beschlossen.

Ergänzend wird einstimmig beschlossen, das Referat für Bildung und Sport aufzufordern, die von der Sprengelneubildung betroffenen Kinder / Familien und Betreuungseinrichtungen schnellstmöglich, spätestens jedoch Mitte Februar, zu informieren, damit noch rechtzeitig eine Anmeldung für einen Betreuungsplatz nach der Schule (Hort / Mittagsbetreuung) über den Kita-Finder möglich ist (Anmeldefrist ist Anfang / Mitte März).

8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 10.01.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 1 Antrag Hidalgo gGmbH: Aktion Street Art Song im Rahmen des Kunstlied-Festivals Hidalgo am 10.09.22

Es wird einstimmig Vertagung in die Sitzung am 01.03.22 beschlossen.

TOP 4 Antrag Turn- und Sportclub Obermenzing e.V.: Neuausstattung der Trainerschaft mit Trainingsjacken

Es wird einstimmig beschlossen, einen Zuschuss in Höhe von 1.000 € zu gewähren.

9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

1. Protokoll der Kindersprechstunde vom 19.11.21 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 3

10. **Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Hidalgo gGmbH auf Zuschuss für die Aktion Street Art Song im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO am 10.09.2022 in Höhe von 1.500,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05087: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung; Richard-Tauber-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 5
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Nts 3304 München-Pasing" für die Aktion Nts 3304 München-Pasing in Höhe von 2.178,52 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05267: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
4. Stadtbezirksbudget; Elterninitiative Spielgruppen LeoLei e.V. für die Aktion Anlage eines Spielbereichs für Spielgruppen im Frühjahr 2022 in Höhe von 7.430,07 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05323: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
5. Errichtung eines Spielplatzes auf der großen Wiese in der Straße „An der Schlossmauer“ (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00146 der Bürgerversammlung am 19.07.21)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05308: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 4

6. Stadtbezirksbudget; Antrag Turn- und Sportclub Obermenzing e.V. für die Aktion Neuausstattung der Trainerschaft mit Trainingsjacken in Höhe von 1.031,25 € Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05342: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4
7. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung: Thaddäus-Eck-Straße zwischen Frihindorfstraße und Stücklenstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12

11. Anhörungen

1. Planegger Str. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 6
2. Faistenlohestr. 32: Neubau eines Flachdach-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
3. Rubensstraße: Neubau eines Einfamilienhauses bzw. eines 3-Parteienhauses / Vorbescheid (3 Varianten) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14
4. Erinnerungsverfahren; Aubinger Straße zwischen Bodenseestraße und Haberlandstraße, Fahrbahnsanierung, parziell Gehbahnsanierung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
5. Erinnerungsverfahren; Bodenseestraße zwischen Varnhagenstraße und Heimburgstraße, Fahrbahnsanierung, parziell Gehbahnerneuerung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
6. Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 1
7. Pfättendorferstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses und dreier Stadthäuser mit Tiefgarage / Tektur: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
8. Am Gänsebühl 15: Ersatzneubau Einfamilienhaus / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
9. Verdistr. 134: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19
10. Manzingerweg 3: Nachtrag eines ehem. Bauernstadels in die Denkmalliste: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2
11. Gottfried-Keller-Straße: Neubau von Studentenappartements mit Gewerbe und Tiefgarage: siehe Bericht des UA Planung, TOP 7
12. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Berduxstraße zwischen Hausnr. 7 und 11: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 22
13. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Hermine-von-Parish-Straße vor Mehrzweckhalle: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 23

14. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Peter-Anders-Straße vor Halle 2: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 24
15. Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Paul-Gerhardt-Allee 52: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 25
16. Einrichtung einer Sicherheitswacht bei der Polizeiinspektion 45 München (Pasing): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 5

12. Anträge und Anfragen

1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Fuß- und Radwegsteg Bergsonstraße (Bahnhof Langwied) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 8
2. CSU, Antrag: Feuerwache in Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 9
- (N) 3. SPD, Dringlichkeitsantrag: Erhalt der Express-Filiale Kaspar-Kerll-Str. 47
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.

13. Unterrichtungen

- kein Eingang -

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21:
Schottergärten in der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 26
2. Vollversammlung vom 20.10.21:
Klimaneutrales München bis 2035
Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 27
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768: siehe Bericht des UA Planung, TOP 10
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Studie "Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München - Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt"
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766: siehe Bericht des UA Planung, TOP 11
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Perspektive München
Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661: siehe Bericht des UA Planung, TOP 12

6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21:
Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00688: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend,
TOP 6
7. Bildungsausschuss vom 27.10.21:
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen
Gymnasien und Realschulen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend,
TOP 7
8. Bildungsausschuss vom 01.12.21:
Reinigungsstandards in Münchner Schulen und städt. Kindertageseinrichtungen
temporäre Anpassung aufgrund der Corona Pandemie
sowie zusätzliche Schwimmhallenreinigung im Rahmen
der Schwimmoffensive für das Haushaltsjahr 2022 ff.: siehe Bericht des UA
Soziales und Jugend, TOP 8
9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21:
„Holzwohnungsbau in München“
Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender Rohstoffe im
Mietwohnungsbau in Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur,
TOP 28 sowie Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21:
BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz:
Änderungen im Aufgabenspektrum der Lokalbaukommission - Personelle
Ausstattung
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924: siehe Bericht des UA Planung, TOP 13
11. Vollversammlung vom 15.12.21:
Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung
für den Bereich IV/40 Planegger Straße (östlich), Haidelweg (westlich)
Endgültiger Beschluss, Stadtbezirk 21 Pasing - Obermenzing
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04730: siehe Bericht des UA Planung, TOP 14
12. Vollversammlung vom 15.12.21:
A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für
den Bereich IV/25 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175; Jaspersallee
(nördlich), Bergsonstraße (nördlich), Mooswiesenstraße (beidseits), Dreilingsweg
(beidseits) und An der Langwieder Haide (östlich), (Teilverdrängung der Be-
bauungspläne Nrn. 45b, 586 und 1055) und Kreuzungsbereich An der Langwieder
Haide/Mühlangerstraße; B) Durchführung eines städtebaulichen und landschafts-
planerischen Wettbewerbes, weiteres Vorgehen; - Aufstellungs- und
Eckdatenbeschluss -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04808: siehe Bericht des UA Planung, TOP 15

15. Post an den BA**15.1 von der Stadtverwaltung****1. Direktorium**

1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Maßnahmen
 - Kinderbudget, Kultur&Spielraum e.V. / Pasinger Fabrik: siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
 - Anschaffung von 3 Luftreinholdungsgeräten, Haus an der Verdistr. 45: siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
2. Stadtentwicklungsplan STEP 2040, Beteiligung der Bezirksausschüsse: siehe Bericht des UA Planung, TOP 16

2. Baureferat

1. Pflanzung von Straßenbäumen (Antrag Nr. 20-26 / B 01837 vom 02.03.21): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 29
2. Artenreiche Blumenwiesen und Hecken entwickeln: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 30
3. Grünanlage Silberdistelstraße; Erneuerung Schild an der Dirt-Bike-Anlage: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 9
4. Sportmöglichkeiten für Kinder im Münchner Westen: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 10
5. Photovoltaik-Anlage für die Lärmschutzwand beim Wohngebiet Paul-Gerhardt-Allee (Antrag Nr. 20-26 / B 00645 vom 08.09.20): siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 31
6. U 5 nach Pasing - Vorstellung am 12.01.22: siehe Bericht des UA Planung, TOP 17
7. Grünanlage Otto-Engl-Platz: Aufstellung von Tischtennisplatten: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 11
- (N) 8.** Pasinger Marienplatz; Verschiebung eines Pflanztrogs: siehe Bericht des UA Planung, TOP 27

3. Mobilitätsreferat

1. Anträge Bürgerinitiative Marsopweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
2. Projekt "Saisonale Stadträume - Sommerstraße und Parklets", Sommerstraßen 2022 (Mobilitätsreferat, 19.11.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 12
3. Überprüfung der Ampelschaltung Gräfstraße / Planegger Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22

4. Geschwindigkeitsbegrenzung und Blitzampeln in der Verdistraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
5. Ampelschaltung Verdistraße / Thaddäus-Eck-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
6. Verkehrsrechtliche Anordnung Volmstraße; Arbeiten im Straßenraum, Volmstr. 20-52 und gegenüber; Verlegung Fernwärme: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
7. Rad-Servicestation an der Radkreuzung Offenbachbrücke (am Kulturbürgerhaus) (Antrag Nr. 20-26 / B 02666 vom 06.07.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26
8. Ausweisung der Bärmannstraße als Fahrradstraße auf ganzer Länge (Antrag Nr. 20-26 / B 01684 vom 02.02.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27
9. Machbarkeitsstudie "Pippinger Flur" (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21); Zwischenmitteilung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 18
10. Freigabe der Einbahnstraßen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee für den Radverkehr in Gegenrichtung (Antrag Nr. 20-26 / B 03074 vom 05.10.21): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28
11. Workshop Pasing Zentrum - Taxistandplatz Pasing Bahnhof am 08.02.22: siehe Bericht des UA Planung, TOP 19
12. Oselstraße, Pasing, Errichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 20

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Bauseweinallee 27 a: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 33
 - Kastellstr. 12: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 34
 - Mendelssohnstr. 8: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 35
 - Pfättendorferstr. 20: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 36
 - Reißheimerstr. 15: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 37
 - Verdistr. 114: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 38
 - Weingartnerstr. 29: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 39
2. Anfrage bzgl. Baumaßnahmen Gottfried-Keller-Straße / Pasinger Bahnhof: siehe Bericht des UA Planung, TOP 21
3. Die Grünfläche der Baumschule zum Erholungsgebiet umwidmen (Antrag Nr. 14-20 / B 05757 vom 05.02.19); Zwischenmitteilung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 22
4. Ambientebeleuchtung / Lichtkonzept Pasing: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 3
5. Neues Quartier am Dreillingsweg: siehe Bericht des UA Planung, TOP 23

- (N) 6. Stadtsanierung München; Aufhebung der Sanierungssatzung des Sanierungsgebietes "Zentraler Geschäftsbereich Pasing" zum 31.12.21: siehe Bericht des UA Planung, TOP 31

5. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung, Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV / Weichenwartung Tram: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 41
2. Wasserkraftwerk an der Würm: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 42
3. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung, Jahresgenehmigung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 43

6. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Wertstoffinsel Maria-Eich-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 45
2. Wertstoffcontainerinsel Engelbertstraße; Wiederaufstellung: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 46

7. Kreisverwaltungsreferat

1. Mehr Streifenfahrten durch Polizei - mehr Parkkontrollen durch Politessen: siehe Bericht des UA Planung, TOP 24
2. Fortführung Gaststätte "Cats 2.0", Paul-Gerhardt-Allee 44: siehe Bericht des UA Planung, TOP 25

8. Sozialreferat

1. 2. AKIM-Bericht 2021: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 13

9. Referat für Bildung und Sport

1. Protokoll zur Besprechung über die Sprengelbildung für die neue Grundschule Hermine-von-Parish-Str. 15: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 14

15.2 Sonstige

1. Regionalmanagement München Südwest e.V.:
- Regionalkonferenz vom 27.10.21
- Fachrunde "Mobilität" vom 08.12.21
siehe Bericht des UA Planung, TOP 26
2. Spielen in der Stadt e.V.: Kurzbericht über bezuschusste POP UPS - mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2021: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 15

3. Mobile Kleiderkammer der Diakonia St. Leonhard in Kooperation mit der Caritas:
siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 16

16. Verschiedenes

1. Termine

1. - 01.02.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis
- 08.03.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis

2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.

1. Abmarkierung an den Behindertenparkplätzen in der Rathausgasse: siehe Bericht
des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 30
2. Aufstellung von Mülleimern in der Unterführung unter der Verdistraße bei Schloss
Blutenburg: siehe Bericht des UA Umwelt und Natur, TOP 47

17. Nichtöffentliche Sitzung

Für die Richtigkeit:

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



Protokoll der Sitzung am 07.01.2022

Alle **Empfehlungen** erfolgten einstimmig.

TOP 2.2 Bürgerpost an den BA 21

1 7. Krähenplage Böcksteiner Straße

Ein Bürger bittet um die Aufstellung eines krähensicheren Mülleimers, weil die Vögel häufig den Müll über die ganze Grünfläche verteilen (Fotos). Eine bereits erfolgte Anfrage beim Baureferat war nicht erfolgreich.

Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Austausch des Abfalleimers und zeitnaher Umsetzung.

2 8. Wertstoffinsel Engelbertstraße

Ein Bürger reagiert auf die Entscheidung des Betreibers Remondis, die Wertstoffinsel an der Engelbertstraße nicht mehr aufzustellen (siehe 44.2). Er unterstützt den am 6.7.2021 gestellten BA-Antrag Nummer 20-26/B02667 vom 6.7.2021 zur Umgestaltung der Engelbertstraße und bittet darum, die im Antrag genannte Fläche abzusperren. Diese sei mit Bauabfallstoffen belastet.

Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit Bitte um Umsetzung.

3 15. Zustände Pasing Bahnhof Nord

Eine Bürgerin belegt mit Fotos die Müllablagerungen rund um den Bahnhof Pasing Nord bei der Straßen August-Exter-Straße und Gottfried-Keller-Straße und fordert eine tägliche Reinigung der betroffenen Areale.

Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat - Straßenunterhalt mit der Bitte um Grundreinigung und Aufnahme in den Reinigungsplan sowie Information des BA über die Häufigkeit der Reinigung.

4 16. Containerstandplatz Marsopstraße / Ecke Grandlstraße

Eine Bürgerin kritisiert die mehrfach beobachteten großen Ablagerungen von Glasflaschen an den Wertstoffinseln (darunter zahlreiche identische „Müller-Thurgau-Flaschen“) und vermutet, dass diese aus der Gastronomie stammen. Sie fordert eine konsequente Leerung der Container – auch an Feiertagen.

Empfehlung: Weiterleitung an den AWM mit der Bitte, den Leerungszyklus auch an den Werktagen zwischen Weihnachten und Neujahr bzw. Dreikönig unbedingt einzuhalten, weil in dieser Zeit immer mit einem erhöhten Aufkommen zu rechnen ist. Eine Leerung an Feiertagen wird jedoch nicht unterstützt.

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

Empfehlung:

5 1. Faistenlohestr. 32: Baumbestandsplan

Zustimmung bis auf Fällung der Bäume Nr. 4, 15 und 16, weil diese nicht im Bauraum sind. Außerdem wird die Situierung der Tiefgarage unter das Gebäude gefordert.

6 2. Rubensstraße 4: Baumbestandsplan (3 Varianten)

Zustimmung zu den Varianten B oder C, da hierfür keine Bäume gefällt werden müssen.

7 3. Amalienburgstr. 35: 1 Ahorn

Ablehnung, weil die angegebenen Fällungsgründe nach der Baumschutzverordnung nicht ausreichend sind. Auch konnte der Ahorn nicht begutachtet werden.

8 4. Bäckerstr. 59: 1 Fichte

Ablehnung, da die Fichte dominant und erhaltenswert ist bzw. kein Zustand gegeben ist, der eine Fällung rechtfertigen würde.



Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



9 5.	Seinsheimstr. 3: 2 Birken	Ablehnung der Fällung der Birke 1, die durch Pflege wie Totholzentfernung erhalten werden kann. Der Antragsteller ist mit Baumpflegemaßnahmen für Birke 1 einverstanden. Zustimmung zur Fällung von Birke 2 ohne Ersatzpflanzung, da im Garten viele Bäume vorhanden sind.
10 6.	Landshoffstr. 4-6: 1 Fichte	Ablehnung der Fällung, da eine zu hohe Belastung der Tiefgarage durch den vitalen und das Ortsbild prägenden Baum nicht überprüfbar ist.
11 7.	Saumweberstr. 4: 3 Birken	Ablehnung der Fällung und Empfehlung von Baumpflege bei allen drei Birken, die als Ensemble erhaltenswert sind.
12 8.	Bosettistr. 11: 1 Lärche	Ablehnung der Fällung der Lärche, da diese in gutem Zustand und ortsbildprägend ist. Die Schäden an der Mauer sind nicht zwingend durch den Baum verursacht.
13 9.	Fritz-Reuter-Str. 16: 1 Esche, 1 Tanne, 1 Hainbuche, 1 Waldkiefer	Zustimmung zur beantragten Bearbeitung der Esche, aber Ablehnung der eingereichten Fällungsanträge: Eine Beurteilung konnte nur aus der Ferne erfolgen und Schäden waren nicht erkennbar. Baumpflegemaßnahmen zur Efeuentsfernung werden empfohlen. Die Verschattung ist kein ausreichender Fällungsgrund.
14 10.	Klarweinstr. 5: 3 Fichten	Ablehnung der Fällung, da die Bäume ohne Betreten des Grundstücks schlecht einsehbar waren.
15 11.	Pfättendorferstr. 17: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan	Zustimmung bis auf die großen Bäume 11 (Waldkiefer) und 14 (Hängebuche), die durch die Verlagerung des Baukörpers von Haus 2 und 3 nach Norden erhalten werden könnten. Für die Bäume 3, 6, 8, 17 und 19 besteht kein Fällungsgrund, da diese außerhalb des Bauraumes stehen.
16 12.	Gottfried-Keller-Straße 39: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan	Zustimmung bis auf Baum 1 Lärche, die durch eine andere Situierung des Krans erhalten werden kann.
17 13.	Steinerweg 5: 1 Linde, 1 Ahorn	Zustimmung zur Fällung des Ahorns mit Ersatzpflanzung, Ablehnung der Linde, da Baum erhaltenswert.
18 14.	Oneginstr. 21: 1 Fichte, 3 Birken	Die angegebenen Fällungsgründe sind nicht ausreichend: daher Ablehnung. Baumpflege wird empfohlen
19 15.	Weinbergerstr. 96: 1 Esche	Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung.
20 16.	Eisenhartstr. 7a: 1 Robinie	Zustimmung zur Fällung mit Ersatzpflanzung
21 17.	Pippinger Str. 30: 2 Eschen	Ablehnung der Fällung der beiden Eschen, da erhaltenswert. Baumpflegemaßnahmen werden empfohlen.
11.	Anhörungen	
22 12.	Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Berduxstraße zwischen Hausnr. 7 und 11	Die Firma Remondis hat den oben beschriebenen Standplatz als Sondernutzung beantragt. Empfehlung: Nach dem Ortstermin am 5.11.2021 wurde gebeten, den Containerstandort um mehrere Fahrzeuglängen nach Westen zu verlagern, damit ein ausreichender Abstand zum Eingang der Kinderbetreuungseinrichtung gegeben ist.
23 13.	Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Hermine-von-Parish-Straße vor Mehrzweckhalle	Die Firma Remondis hat den oben beschriebenen Standplatz als Sondernutzung beantragt. Empfehlung: Der Standort entspricht dem beim Ortstermin am 5.11.2021 ausgearbeiteten Vorschlag.
24 14.	Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Peter-Anders-Straße vor Halle 2	Die Firma Remondis hat den oben beschriebenen Standplatz als Sondernutzung beantragt. Empfehlung: Der Standort entspricht dem beim Ortstermin am 5.11.2021 ausgearbeiteten Vorschlag.
25 15.	Errichtung einer neuen Wertstoffinsel; Paul-Gerhardt-Allee 52	



Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Die Firma Remondis hat den oben beschriebenen Standplatz als Sondernutzung beantragt.
Empfehlung: Der Standort entspricht dem beim Ortstermin am 5.11.2021 ausgearbeiteten Vorschlag. Um die Parkbuchten zu erhalten, könnten die Container auch auf dem ausreichend breiten Gehwegbereich ca. 10 m nördlich aufgestellt werden

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

26 1. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.10.21: Schottergärten in der Landeshauptstadt München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04066

Das Planungsreferat informiert, dass die Öffentlichkeitsarbeit zur Sensibilisierung für negativen Folgen von Schottergärten verstärkt werden soll, um einer weiteren Verbreitung entgegenzuwirken. Dazu wird ein Informationsblatt erarbeitet. Eine konsequente Verfolgung von Einzelfällen baurechtswidriger Schottergärten kann aber aus Personalkapazitätsgründen nicht zugesagt werden. Geplant ist, ein Einschreitungskonzept zu entwickeln, das sich an dem Störungsgrad von Schottergärten (u. a. definiert durch Größe, Sichtbarkeit und Häufung) orientiert. Neben der Schaffung zusätzlicher Stellen wird angeregt, Synergien mit der Tätigkeit von Baumbewerter*Innen zu nutzen, die im Rahmen ihrer Beratung und Überprüfung von Baumschutzmaßnahmen bei Bauvorhaben auch die Thematik Schottergärten vor Ort mitabdecken könnten.

Empfehlung: Der BA 21 begrüßt das Konzept, dass die Schottergärten im Rahmen der Bauaufsicht geprüft und die erwähnten Synergieeffekte genutzt werden.

27 2. Vollversammlung vom 20.10.21: Klimaneutrales München bis 2035, Ziele und Umsetzungsstrategie des Referats für Stadtplanung und Bauordnung Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03873

Das Planungsreferat wird beauftragt, für das Erreichen des Klimaneutralitätsziels bis 2035 den Klimaschutz und die Klimaanpassung als Querschnittsaufgabe konsequent bei allen Stellen integriert in alle Planungsverfahren und Schritte einzubringen und zu berücksichtigen. Dazu wird das Referat für Klima und Umweltschutz als zuständiges Fachreferat zusammen mit dem Mobilitätsreferat den „Klimafahrplan“ von Beginn an begleiten. Demnach sind bei allen städtebaulichen Planungen und Bebauungsplanverfahren in Zukunft Energie-, Mobilitäts- und Stadtklimakonzepte verpflichtend. Dazu gehört u. a. die Festsetzung von baulichen und sonstigen Maßnahmen für den Einsatz von erneuerbaren Energien und der Kraft-Wärme-Kopplung, die Planung von Fotovoltaikanlagen sowie die Einhaltung von Mindestnormen wieder Effizienzhaus und Effizienzgebäude (EH bzw. EG-40-Standard). Ergebnisse der Planungen und Konzepte sollen in einer Charta für ein lebendiges, soziales und nachhaltiges Stadtquartier aufgenommen und auf deren Umsetzung bei den „Planungsbegünstigten“ hingewirkt werden.

Empfehlung: Der BA 21 begrüßt die Planungen und wartet auf die Umsetzung im Stadtbezirk. Zur Kenntnis.

28 9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21: „Holzwohnungsbau in München“, Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender Rohstoffe im Mietwohnungsbau in Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416

Das Planungsreferat informiert, dass zur Förderung des Holzbaus bei städtischen Wohnungsbaugesellschaften für die Jahre ab 2022 Mittel in Höhe von 60 Millionen € im Rahmen des Wohnungsbauprogramms für geförderte Wohnungen eingeplant werden.

Empfehlung: Zur Kenntnisnahme.

15. Post an den BA

15.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

2. Baureferat

29 1. Pflanzung von Straßenbäumen, BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01837

Die vom Bezirksausschuss und Bürger*innen eingebrachten Vorschläge zur Pflanzung von Bäumen entlang von Straßenzügen werden in die Machbarkeitsuntersuchung, Planungsrealisierung sowie Klärung der Finanzierung im Rahmen der 2021 eingebrachten Standortvorschläge für Baumneupflanzungen mit einbezogen.

Empfehlung: Zur Kenntnisnahme mit der Bitte bzw. Aufforderung, dass Vorschläge für Baumpflanzungen vor allem entlang von Straßen im Straßenbegleitgrün besonders bei zukünftigen Straßensanierungen mit möglichen Entsiegelungsmaßnahmen umgesetzt werden.



Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



30 2.	Artenreiche Blumenwiesen und Hecken entwickeln	Auf den Antrag des BA 21 antwortet das Baureferat Gartenbau, dass zusätzlich zu den bereits extensiv gepflegten Flächen ab dem kommenden Jahr auch im Grünzug zwischen der Blumenauer Straße und der Silberdistelstraße weitere Langgraswiesen entwickelt werden. Empfehlung: Der BA 21 stimmt dem Vorhaben zu und dankt für die Umsetzung.
31 5.	Photovoltaik-Anlage für die Lärmschutzwand beim Wohngebiet Paul-Gerhardt-Allee BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00645	Das Baureferat Hochbau antwortet auf den Antrag aus dem BA 21, dass im Zuge einer Machbarkeitsstudie für die von Ost nach West verlaufende Lärmschutzwand (LSW) zwar ein theoretisches Potenzial für PV-Anlage in einer Größenordnung von ca. 100 kWp festgestellt wurde, aber deren Umsetzung nicht als zielführend betrachtet wird. Das Bauwerk diene als Stützmauer der nördlich angelegten Grünanlage und erreiche von Seiten der Grünanlage teilweise nur noch Brüstungshöhe, weshalb eine Berührung der PV-Anlage und Vandalismus nicht auszuschließen ist. Außerdem wurden das Bauwerk in Teilbereichen von beiden Seiten mit selbstkletternden Pflanzen auf Rankgerüsten begrünt. Ein Wartungsweg südlich verhindere aus Sicht des Baureferats eine auskragende PV-Konstruktion. Die von Nord nach Süd verlaufende LWS wurde nicht betrachtet, da eine ausreichend lange Standzeit wegen der kommenden Baumaßnahmen zur zweiten Stammstrecke nicht garantiert ist. Das Baureferat weist darauf hin, dass aktuell im Stadtbezirk 21 auf 16 stadteigenen Gebäuden und in der LSW auf der Würmbrücke PV-Anlagen mit einer Gesamtleistung von 275 kWp installiert sind. Bei weiteren zehn Gebäuden (wie z. B. der Sanierung der Eggenfabrik als Teil des Actionssportzentrums) sollen PV-Anlagen mit einer Leistung von 500 kWp installiert werden. Empfehlung: Kenntnisnahme der aktuellen Einschätzung der von Nord nach Süd verlaufenden LSW, besonders auch unter dem Aspekt Schaffung eines geforderten zusätzlichen S-Bahn-Halts Berduxstraße. Für die in Ost-West-Richtung verlaufende LSW wünscht der BA, dass das Referat für Umwelt und Klimaschutz mit einbezogen wird, ob nicht doch die Installation von PV-Modulen möglich ist, um mehr Photovoltaikfläche auf städtischen Anlagen zu schaffen. Wenn die in der Machbarkeitsstudie aufgeführten Gegenargumente (Vandalismusgefahr, Wirtschaftsweg, Begrünung etc.) schon als K.O.-Kriterien gewertet werden, ist das Ziel, möglichst viele Optionen für die Stromgewinnung aus Sonnenenergie zu nutzen, nicht umsetzbar.
32 N	Anfrage Bezirksausschuss - Zaungestaltung an der Kindertageseinrichtung Bäckerstraße	Der BA hat sich bereits mehrfach mit der Thematik des Zaunes südlich der Kindertagesstätte Bäckerstraße beschäftigt und bei den städtischen Referaten um Klärung des Sachverhalts gebeten. Der Besitzer des Nachbargrundstücks hatte den Zaun auf eigene Kosten erstellt und wurde vom Baureferat aber auf die Einhaltung der Einfriedungssatzung hingewiesen. Empfehlung: Weiterleitung an die Lokalbaukommission zur Stellungnahme wegen der Einhaltung städtebaulicher Vorschriften: hier Einfriedungssatzung.
4.	Referat für Stadtplanung und Bauordnung	
1.	Vollzug der Baumschutzverordnung	Empfehlung:
33	- Bauseweinallee 27 a (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da Baum vital und Schäden nicht beurteilbar)	Fällung eines bedingt erhaltenswerten Bergahorns mit einer Ersatzpflanzung, da Schäden an der Kanalgrundleitung nachgewiesen wurden.
34	Kastellstr. 12 (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da Verminderung der Standfestigkeit nicht erkennbar)	Fällung einer Birke mit Ersatzpflanzung wegen mangelnder Verkehrs- und Bruchsicherheit.
35	Mendelssohnstr. 8 (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da ortsbildprägend und Fällungsgründe nicht ausreichend)	Fällung einer nur bedingt erhaltenswerten Thuje wegen mangelnder Stand- und Verkehrssicherheit mit einer Ersatzpflanzung. Ablehnung der Fällung einer Föhre, da kein ausreichender Grund im Sinne der Baumschutzverordnung vorliegt: keine Schäden oder Sicherheitsbedenken.



Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



36	Pfättendorferstr. 20 (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da erhaltenswert und Fällungsgründe nicht ausreichend)	Freigabe der Fällung einer serbischen Fichte wegen beeinträchtigter Stand- und Bruchsicherheit bei einseitig angehobenen Wurzelteller mit einer Ersatzpflanzung.
37	Rißheimerstr. 15 (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da erhaltenswert und Sanierung des Plattenbelages mit Wurzelbrücken möglich)	Fällung eines Bergahorns wegen einfaulender Astungswunden und Stammfäule mit einer Ersatzpflanzung.
38	Verdistr. 114 (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da erhaltenswert und erhebliche Beeinträchtigung der Grünsituation)	Fällung von zwei Douglasien mit zwei Ersatzpflanzungen wegen nicht vorhandener Bruch- und Verkehrssicherheit: zerklüfteter Kronenaufbau mit hoher Bruchanfälligkeit im Starkastbereich und ausgeprägter Totholzbesatz.
39	Weingartnerstr. 29 (UA Umwelt am 5.11.2021: Ablehnung, da keine Beeinträchtigung der Standfestigkeit erkennbar.)	Fällung einer Fichte mit Ersatzpflanzung wegen nicht vorhandener Stand- und Verkehrssicherheit wegen tiefgarigenbedingtem einseitig ausgeprägtem Wurzelsystem.
5.	Referat für Klima- und Umweltschutz	
40 1.	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung, Jahrgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des ÖPNV / Weichenwartung Tram	Information über den Betrieb von Geräten und Maschinen (z. B. Stromerzeugungsgeräte, Schleifmaschinen) auch außerhalb der werktäglichen Zeiten von 20:00 bis 5:00 Uhr als Arbeiten im öffentlichen Interesse. Die Arbeiten sind drei Tage vor Beginn beim Referat für Klima und Umweltschutz anzumelden und die unmittelbare Nachbarschaft über die Durchführung in geeigneter Weise zu informieren (z. B. Einwurf von Handzetteln, Ausgänge etc.). Empfehlung: Zur Kenntnisnahme.
41 2.	Wasserkraftwerk an der Würm	Die Errichtung der Wasseranlage an der Würm im Bereich Hotel Schleuse wird mit Bescheid vom 12.2.2020 wasserrechtlich bewilligt. Im Planfeststellungsverfahren wurden unter anderem die Untere Naturschutzbehörde, der Landesfischereiverband Bayern e.V. und die Fachberatung für Fischerei sowie die Öffentlichkeit mit Auslegung der Pläne beteiligt. Daher wurden die fischereifachlichen Interessen und ökologischen Folgen ausreichend berücksichtigt. Empfehlung: Zur Kenntnisnahme.
42 3.	Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Ausnahmezulassung, Jahrgenehmigung für den Betrieb von Müllsammelfahrzeugen	Genehmigung der gewerblichen Abfallentsorgung ausnahmsweise ab 6:00 Uhr an Werktagen. Empfehlung: Zur Kenntnisnahme.
6.	Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb	
43 1.	Wertstoffinsel Maria-Eich-Straße	Der AWM informiert, dass alle Beschwerden zu Verschmutzungen an der Wertstoffinsel regelmäßig an die Firma Remondis weitergeleitet werden. Die Containerentleerung erfolgt dreimal pro Woche mit anschließender Reinigung durch die CPA. Auf Veranlassung des Gesundheitsreferates (GSR) wurden im laufenden Jahr nach Feststellung eines Rattenbefalls in den Monaten Mai bis Oktober 2021 umfangreiche Bekämpfungsmaßnahmen gegen Ratten durchgeführt. Bei Nachkontrollen konnte in der Zwischenzeit keine Einnistung von Wanderratten bestätigt werden. Weitere Anfragen zum System der Wertstoffinseln wurden in der Vergangenheit mehrfach beantwortet. Empfehlung: Zur Kenntnisnahme.
44 2.	Wertstoffcontainerinsel Engelbertstraße; Wiederaufstellung	Die Betreiberfirma Remondis hat mitgeteilt, dass der Standort aus Sicherheitsgründen nicht wieder eingerichtet wird, weil das Leerungsfahrzeug rückwärts herausfahren müsste. Empfehlung: Zur Kenntnisnahme.
16.	Verschiedenes	
45 1.	Termine	



Unterausschuss Umwelt und Natur

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



BA-Sitzungen:

- 01.02.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
- 08.03.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

UA Umwelt und Natur:

- 28.01.22, 17:30 Uhr, Online
- 01.03.22, 17:30 Uhr, (noch festzulegen)

2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.

46 2. Aufstellung von Mülleimern in der Unterführung unter der Verdistraße bei Schloss Blutenburg

Wegen der häufig verschmutzten Fußgängerunterführung Verdistraße (Blutenburg Richtung Zehentstadel) wird um die Aufstellung von ein bis zwei Mülleimern gebeten.

Empfehlung: Bereits weitergeleitet, zur Kenntnis.

47 N Entleerung Mülleimer Grünanlage am Haidelweg (Hausnummer 13 und 13a)

Ein Bürger hat bereits mehrfach die nicht erfolgte Entleerung eines Mülleimers angemahnt und Leerungen auch an Sonn- und Feiertagen gefordert.

Empfehlung: Bereits ans Baureferat weitergeleitet, zur Kenntnis.

17. Nichtöffentliche Sitzung



Unterausschuss Planung

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

Protokoll der Sitzung vom 05. Januar 2022

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

Top 1: *Kleingartenanlage Haberlandstraße:*

Überplanung des Gebietes Haberlandstraße 6-60: Präsentation durch den Investor

Empfehlung: Vertagung

2.2 Bürgerpost an den BA 21

Top 2: *3. Neugestaltung Kreuzung Dorfstraße / Rathochstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)*

Bürger*in schlägt Umbaumaßnahmen bei der Kreuzung Dorf-/Rathochstraße vor

Empfehlung: Weiterleitung an MOR mit der Bitte um Stellungnahme und Beantwortung an den Bürger (cc an den BA)

Top 3: *5. Bauvorhaben Himmelfahrtskirche, Marschnerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)*

Kirchenverwaltung wird im Januar 2022 mit der Vorstellung der Planung auf den BA zugehen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 4: *11. Änderung der Parkregelung Am Schützeneck*

Bürger*in schlägt vor, dass in der Straße Am Schützeneck wieder Parkplätze errichtet werden.

Empfehlung: Vertagung in den Workshop zum Pasinger Zentrum am 08.02.2022 und dies dem/r Bürger*in mitteilen.

10. Entscheidungen

Top 5: *2. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung; Richard-Tauber-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)*

Nach Fertigstellung des Neubaus an der Bodenseestraße erfolgt die Restherstellung des Wendehammers

Empfehlung: keine Einwände. Der BA weist darauf hin, dass an der Kreuzung Richard Tauber-/Neufeldstraße ein Neubau entsteht. Hier ist zu klären, ob die Baustellenzufahrt ausschließlich über die Neufeldstraße erfolgt.

11. Anhörungen

Top 6: 1. Planegger Str. 5: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses /Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

Es entstehen 3 Wohnungen und eine Verkaufsfläche von ca. 420 qm. Die benötigten 20 Stellplätze werden in der TG des Neubaus am Marienplatz westlich nachgewiesen, 2 Stellplätze werden abgelöst.

Empfehlung: Der BA fordert ausdrücklich den Nachweis der Stellplätze auf dem Grundstück. Dazu könnte der Bauwerber auf den Eigentümer des Grundstücks Ebenböckstr. 22 zugehen, um eine Einigung darüber zu erzielen, dass ein Anschluss an eine neu zu bauende Tiefgarage darüber vollzogen werden kann (analog der Tiefgarage des ehemaligen Hotels „Zur Post“). Der Nachweis der Stellplätze in der TG des Neubaus am Marienplatz wird abgelehnt. Die Anzahl dieser Stellplätze waren zur Gänze für den Neubau vorgeschrieben.

Top 7: 11. Gottfried-Keller-Straße: Neubau von Studentenappartements mit Gewerbe und Tiefgarage

Dazu ein Gast

Empfehlung: Der Bauantrag ist für den BA in der vorgelegten Form nicht akzeptabel und wird deswegen abgelehnt. Der BA sieht den Bebauungsplan als maßgeblich an.
Im Erdgeschoß muss der Innenhof am Bebauungsplan ausgerichtet werden, d.h. er darf nicht bebaut sein und muss die Grünflächen der bereits bestehenden bebauten Flächen aufnehmen.
Die großen Einzelhandelsflächen werden als zu überdimensioniert abgelehnt. Im Bebauungsplan waren kleine Einzelhandelsflächen vorgesehen. Die jetzt vorgesehenen Einzelhandelsflächen würden eine große Erhöhung des PKW-Verkehrs nach sich ziehen und das planerische Ziel einer Verkehrsberuhigung rund um den Bahnhofplatz gefährden.
Für das studentische Wohnen sind 51 Stellplätze vorgesehen, für den Einzelhandel 15 Stellplätze. Dies sind deutlich zu wenige Stellplätze für die Größe der jetzt geplanten Einzelhandelsflächen.
Weder für die Kunden des Einzelhandels noch für das studentische Wohnen sind Fahrradstellplätze erkennbar. Der BA fordert, dass zwingend im oberirdischen Bereich Fahrradstellplätze für die Kunden des Einzelhandels im ausreichenden Maß und im Bereich der Einzelhandelsflächen vorgesehen werden.
Der BA fordert eine Untersuchung des Grundwasserflusses, da bei der Tiefe der Untergeschoße eine Beeinträchtigung des Grundwasserflusses entstehen könnte.
Der BA bedauert sehr, dass keine öffentliche Fahrradgarage im Projekt mehr vorgesehen ist.

Der BA fordert daher gemeinsam mit dem Investor, dem Planungsreferat, dem BA und betroffenen Nachbarn einen Workshop zur Bebauung dieses Projekts sowie des Projekts August-Exter-Str. 3 durchzuführen. Die beiden Grundstücke sind als Schlüsselprojekte die letzte Chance, für eine angemessene städteplanerische Gesamtlösung auf der Nordseite des Pasinger Bahnhofs.

12. Anträge und Anfragen

Top 8: *1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Fuß- und Radwegsteg Bergsonstraße (Bahnhof Langwied) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)*

Empfehlung: Zustimmung als Prüfantrag

Top 9: *2. CSU, Antrag: Feuerwache in Laim in der Landsberger Str. 332 zügig umsetzen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)*

Empfehlung: Zustimmung

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

Top 10: *3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21: Gewerbebetriebe in den Stadtvierteln halten - Münchner Mischung schützen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 01768*

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 11: *4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21: Studie „Verdrängungsprozesse in der Landeshauptstadt München- Möglichkeiten der kommunalen Einflussnahme auf einem zunehmend angespannten Wohnungsmarkt“ Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04766*

Erstellung einer Studie

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 12: *5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21: Perspektive München Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04661*

Durchführung einer Befragung

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 13: *10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21: BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz: Änderungen im Aufgabenspektrum der Lokalbaukommission - Personelle Ausstattung Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924*

Stadtkämmerei hat der zusätzlichen personellen Ausstattung nicht zugestimmt. Begründung des Planungsreferats nach der Notwendigkeit von zusätzlichen Stellen

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 14: **11. Vollversammlung vom 15.12.21: Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/40 Planegger Straße (östlich), Haidelweg (westlich) Endgültiger Beschluss Stadtbezirk 21 Pasing – Obermenzing Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04730**

Siehe Protokoll UA vom 01.12.2021

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 15: **12. Vollversammlung vom 15.12.21: A) Änderung des Flächennutzungsplanes mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich IV/25 und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175 Jaspersallee (nördlich), Bergsonstraße (nördlich), Mooswiesenstraße (beidseits), Dreilingsweg (beidseits) und An der Langwieder Haide (östlich) (Teilverdrängung der Bebauungspläne Nrn. 45b, 586 und 1055) und Kreuzungsbereich An der Langwieder Haide/Mühlangerstraße B) Durchführung eines städtebaulichen und landschaftsplanerischen Wettbewerbes, weiteres Vorgehen - Aufstellungs- und Eckdatenbeschluss - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 4808**

Siehe Protokoll UA vom 01.12.2021

Empfehlung: Kenntnisnahme

15. Post an den BA

15.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

Top 16 **2. Stadtentwicklungsplan STEP 2040; hier Beteiligung der Bezirksausschüsse**

Siehe Protokoll UA vom 01.12.2021

Empfehlung: Kenntnisnahme

2. Baureferat

Top 17: **6. U 5 nach Pasing - Vorstellung am 12.01.22**

Empfehlung: Kenntnisnahme

3. Mobilitätsreferat:

Top 18: **9. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“; (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21); Zwischenmitteilung**

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 19: 11. Workshop Pasing Zentrum - Taxistandplatz Pasing Bahnhof am 08.02.22

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 20: 12. Oselstraße, Pasing, Errichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung

Das vom BA beim Ortstermin gewünschte Halteverbot im Kreuzungsbereich Osel-/Orthstraße wird eingerichtet. Beschilderung werktags, Mo-Fr, 7 Uhr bis 17 Uhr

Empfehlung: Kenntnisnahme

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Top 21: 2. Anfrage bzgl. Baumaßnahmen Gottfried-Keller-Straße / Pasinger Bahnhof

Bauantrag ist gestellt, wird z.Z. von der LBK bearbeitet. Für den Antrag sind Befreiungen notwendig. Diese wurden in Teilen bereits mit VB vom 07.05.2021 in Aussicht gestellt. Überlegungen, im Rahmen der Baumaßnahme eine Fahrradtiefgarage zu errichten sind dem MOR nicht bekannt. Vom Eigentümer wurde ein Entwurf vorgelegt, der aber nicht weiterverfolgt wurde. Das Grundstück, das sich im Eigentum der LH München befindet, ist Teil einer Machbarkeitsstudie, die z.Z. durchgeführt wird. Ziel für dieses Grundstück ist es, dort eine öffentliche Fahrradtiefgarage zu errichten.

Empfehlung: Siehe TOP 7

Top 22: 3. Die Grünfläche der Baumschule zum Erholungsgebiet Umwidmen (Antrag Nr. 14-20 / B 05757 vom 05.02.19); Zwischenmitteilung

Das Datum zur Erledigung der Angelegenheit wurde von 30.09.2021 auf 30.09.2022 geändert.

Siehe Protokoll UA vom 01.12.2021

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 23: 5. Neues Quartier am Dreillingsweg

Schreiben an Bürger*in mit Hinweis auf die gewünschten Informationen unter:
<https://risi.muenchen.de/risi/sitzung/detail/6432274/tagesordnung/oeffentlich?topid=6946688>

Empfehlung: Kenntnisnahme. Die BA-Geschäftsstelle wird gebeten, bei weiteren Anfragen von Bürgern den Link eigenständig weiterleiten

7. Kreisverwaltungsreferat

Top 24: 1. Mehr Streifenfahrten durch Polizei - mehr Parkkontrollen durch Politessen

Stellungnahme der PI 45 zu angesprochenen Themen eines/einer Bürger*in:
Widerrechtliches Parken im Zentrum Pasing, Taxistandplatz Bahnhof, Bettelmafia

Empfehlung: Kenntnisnahme

Top 25: 2. Fortführung Gaststätte „Cats 2.0“, Paul-Gerhardt-Allee 44

Laut KVR dient das Lokal lediglich dem Zusammentreffen von Privatpersonen, ohne dass sexuelle Dienstleistungen gegen Entgelt angeboten werden. Die Fortführung des Gaststättenbetriebes wäre somit auch bei einer Ausweitung des Sperrbezirks möglich.

Empfehlung: Kenntnisnahme

15.2 Sonstige

Top 26: 1. Regionalmanagement München Südwest e.V.:
- Regionalkonferenz vom 27.10.21
- Fachrunde „Mobilität“ vom 08.12.21

Vorträge und Protokolle liegen schriftlich vor.

Ein weiteres Treffen der Fachrunde „Mobilität“ findet voraussichtlich im April 2022 statt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Nachträge

Top 27: Versetzen Pflanztrog am Pasinger Marienplatz

Empfehlung: Der BA vertagt das Anliegen und lehnt es zum aktuellen Zeitpunkt ab. Nach Wiederaufstellung des Brunnens soll die Situierung der Pflanztröge grundsätzlich überprüft werden.

Top 28: IG Alte Allee/Bergsonstr.: Verkehrskonzept Aubing

Empfehlung: Vertagung

Top 29: Ausfahrt der Fahrrad-Unterführung Pasing Bahnhof mangelhaft beleuchtet

Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat

Top 30: Anfrage Drohnenflug an Silvester

Empfehlung: Weiterleitung an Direktorium mit der Bitte um Klärung

Top 31: Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“

a) Satzung zur Aufhebung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebiets „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“

b) Beendigung der Treuhändertätigkeit der Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH im Sanierungsgebiet „Zentraler Geschäftsbereich Pasing“

Veröffentlichung im Amtsblatt

Empfehlung: Kenntnisnahme

Nächste Sitzung UA Planung:

Mittwoch, 26. Januar 2022 19.00 Uhr



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

Protokoll der Sitzung vom 04.01.2022 (per webex)

Alle Empfehlungen waren einstimmig

2.2 Bürgerpost an den BA 21

- TOP 1
1. Fehlende Beleuchtung im Verbindungsweg Durchblickpark zwischen Marsop- / Meyerbeerstraße und Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21) *Bürger bittet um Nachrüstung der Beleuchtung.*
Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat, mit der Bitte dem Bürger zu antworten und ggf. „tierfreundliche“ bzw. „smarte“ Beleuchtung zu planen. Darüber hinaus Bitte um die Teilnahme einer Vertretung des Baureferats zum Thema „smarte“ Beleuchtung in städtischen Grünanlagen in einer der nächsten Ausschusssitzungen.
- TOP 2
2. Verkehrssituation Ebenböckstraße vor Elsa-Brändström-Gymnasium (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21) *Bürgerin sieht Gefährdung von Schulkindern durch Autoverkehr vor dem EBG und regt Sperrung der Straße durch Poller o. ä. an.*
Empfehlung: Weiterleitung an MOR mit der Bitte um Übermittlung zum Sachstand bzgl. der im Ortstermin am 24.6.2021 besprochenen Maßnahmen.
- TOP 3
6. Aufstellung von Fahrradständern in der Silberdistelstraße bei 2 Ausfahrten aus dem Schulgelände des Max-Planck-Gymnasiums (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21) *Antrag des EB, um Schüler*innen so mehr Sichtfreiheit zu verschaffen durch Verbannung der parkenden LKW etc. durch beidseitige ca. 10 bis 20 Fahrradständer.*

Empfehlung: An MOR mit der Bitte dem Anliegen nachzukommen, der BA unterstützt das Anliegen. Dazu Rückmeldung an den Elternbeirat zum Vorgehen des BA und seiner Unterstützung.
- TOP 4
9. Situation Neufeldstraße Ecke Betschartstraße
Nichteinhaltung der erlaubten Geschwindigkeitsbegrenzung von 30 km/h, erneutes Bürgeranliegen diesbezüglich.

Empfehlung: Weiterleitung an MOR mit der Bitte um Umsetzung der im Ortstermin am 7. Mai 2021 angeregten Maßnahmen (siehe Protokoll).
- TOP 5
10. Bauvorhaben Chopinstr. 22-24 *Nachbarn möchten Informationen zu den Planungen.*

Empfehlung: Weiterleitung an LBK mit der Bitte, die Bürger über das Bauvorhaben zu informieren.



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

-
- TOP 6
12. Verkehrssicherheit Lobelienweg / Blumenauer Straße
Kita möchte zur Entlastung der Verkehrssituation ggf. LKW Parkverbot und zur Verbesserung der Sichtverhältnisse an der Ausfahrt zur Blumenauer Straße ein Parkverbot oder Spiegel anbringen lassen.

Empfehlung: Weiterleitung an MOR mit der Bitte, dem Anliegen nachzukommen

- TOP 7
13. Einrichtung einer Corona-Teststation in der Bäckerstr. 6
Aufstellung eines Containers auf privatem Grundstück, Betreiber bittet um Zustimmung des BA.

Empfehlung: Der BA begrüßt die Errichtung einer weiteren Teststation in Pasing und befürwortet das Aufstellen des Containers.

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- TOP 8
1. Anwesen im Kaskadenweg

Empfehlung: Kenntnis

- TOP 9
2. Anwesen in der Karl-Mangold-Straße

Empfehlung: Kenntnis

5.2 Ortstermine

- TOP 10
1. Protokoll zum Ortstermin Alte Allee/Rubensstraße am 22.11.2021

Empfehlung: Zustimmung (siehe Protokoll)

- TOP 11
2. Protokoll zum Ortstermin Blumenauer Straße am 23.11.2021

Empfehlung: Zustimmung, Ergänzung zusätzlich Nachmessen der Fahrbahnbreiten durch das MOR und Info an den BA bzgl. der Einrichtung von Schutzstreifen

10. Entscheidungen

- TOP 12
7. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung: Thaddäus-Eck-Straße zwischen Frihindorfstraße und Stücklenstraße

Empfehlung: Zustimmung



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

11. Anhörungen

TOP 13
2. Faistenlohestr. 32: Neubau eines Flachdach-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

Empfehlung: Zustimmung

TOP 14
3. Rubensstraße: Neubau eines Einfamilienhauses bzw. eines 3-Parteienhauses / Vorbescheid (3 Varianten) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

Empfehlung: Zustimmung bzw. Bevorzugung der Variante A, da sie mehr Wohnraum schafft.

TOP 15
4. Erinnerungsverfahren; Aubinger Straße zwischen Bodenseestraße und Haberlandstraße, Fahrbahnsanierung, partiell Gehbahnsanierung

Empfehlung: Zustimmung mit Forderung nach Herstellung einer normgerechten Radverkehrsanlage.

TOP 16
5. Erinnerungsverfahren; Bodenseestraße zwischen Varnhagenstraße und Heimbürgstraße, Fahrbahnsanierung, partiell Gehbahnerneuerung

Empfehlung: Zustimmung

TOP 17
7. Pfättendorferstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses und dreier Stadthäuser mit Tiefgarage / Tektur

Empfehlung: Vertagung, da Tektur nicht erkennbar, Bitte um Information worin die Tektur besteht.

TOP 18
8. Am Gänsebüchel 15: Ersatzneubau Einfamilienhaus / Vorbescheid

Empfehlung: Zustimmung

TOP 19
9. Verdistr. 134: Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage / Vorbescheid

Empfehlung: Ablehnung wegen zu massiver Bebauung und der Versiegelung des Grundstücks durch Parkplatz und Umfahrung des Gebäudes. Hinweis: Das Bauvorhaben befindet sich im Umgriff der besonderen Siedlungsgebiete. Referenzobjekte sind 3-geschoßige Wohngebäude (Bauvorhaben: 4-geschoßiges Gewerbeobjekt), daher als solche nicht geeignet.

12. Anträge und Anfragen

13. Unterrichtungen



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

TOP 20 Holzwohnungsbau in München
Empfehlung: Kenntnisnahme

15. Post an den BA

15.1 von der Stadtverwaltung

1. Direktorium

2. Baureferat

3. Mobilitätsreferat

TOP 21 Anträge Bürgerinitiative Marsopweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am
1. 07.12.21)
Antwort der Verwaltung zielt auf Umgestaltung der Straße und geht nicht auf das Anliegen ein.
Empfehlung: Der BA will keine Umgestaltung, die Straße soll nur in einen verkehrsberuhigten Bereich „umgewidmet“ werden (Mischfläche bereits vorhanden). Die Breite ist dafür irrelevant.

TOP 22 Überprüfung der Ampelschaltung Gräfstraße / Planegger Straße
3.
Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 23 Geschwindigkeitsbegrenzung und Blitzampeln in der Verdistraße
4.
Empfehlung: BA beantragt stationäre Geschwindigkeitsmessanlage

TOP 24 Ampelschaltung Verdistraße / Thaddäus-Eck-Straße
5.
Empfehlung: Der BA regt an, die Signalanlage außerhalb der Hauptverkehrszeiten von anderen Anlagen zu entkoppeln und eine maximale Wartezeit für Fußgänger von 60 sec einzurichten.

TOP 25 Verkehrsrechtliche Anordnung Volmstraße; Arbeiten im Straßenraum, Volmstr.
6. 20-52 und gegenüber; Verlegung Fernwärme

Empfehlung: Kenntnis



UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

-
- TOP 26 Rad-Servicestation an der Radkreuzung Offenbachbrücke (am Kulturbürgerhaus)
7. BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02666
Feuerwehrezufahrt steht dem entgegen

Empfehlung: Kenntnis

- TOP 27 Ausweisung der Bärmanstraße als Fahrradstraße auf ganzer Länge
8. BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01684
Verwaltung ist der Ansicht, dass dies nicht möglich ist.
Empfehlung: BA wünscht nach wie vor eine Fahrradstraße und ist der Ansicht, dass der Radverkehr Vorrang haben soll und der Maßstab eines Radschnellwegs nicht für eine Fahrradstraße nicht herangezogen werden kann. Der BA weist darauf hin, dass der Radverkehr in der Bärmanstraße bereits die vorherrschende Verkehrsart ist. Insofern ist sie für eine Fahrradstraße prädestiniert.

- TOP 28 Freigabe der Einbahnstraßen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee für den
10. Radverkehr in Gegenrichtung
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03074

Empfehlung: sofortige Freigabe der Berduxstraße für den Radverkehr in Gegenrichtung

15.2 Sonstige

16. Verschiedenes

16.1 Termine

- TOP 29 Termine
1.

- 25.01.22, 19.15 Uhr, Großer Sitzungssaal des Pasinger Rathauses
- 22.02.22, 19.15 Uhr, Großer Sitzungssaal des Pasinger Rathauses

16.2 Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.

- TOP 30 Abmarkierung an den Behindertenparkplätzen in der Rathausgasse

1. *Empfehlung: Zustimmung*

17. Nichtöffentliche Sitzung



UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing - Obermenzing

Protokoll vom Ortstermin [Bus-Halt] Rubensstrasse

Montag 22. November 2021 um 7:30 h

Der beauftragte Vertreter des UA-Bau-Vorsitzenden, begrüßte die Teilnehmer zum Ortstermin.

Zunächst wurden die Vorschläge der Bürgerin besprochen:

1. Die Bushaltestelle [Rubensstraße] um 20 m weiter stadtauswärts zu verlegen. Dazu fanden durch das MOR bereits vorab Gespräche mit der MVG statt, diese lehnt eine Verlegung stadtauswärts ab.
2. Die Bushaltestelle [Rubensstraße] vor die Bassermannstraße zu verlegen. Auch dazu hat das MOR von der MVG einen abschlägigen Bescheid erhalten.
3. Schließlich wurde noch die Schulwegsituation der Kinder zur Schule an der Schäferwiese besprochen und überlegt, ggf. durch Schulweghelfer den Überweg „Alte Allee“ sicherer zu machen.

Derzeitige Situation:

Der Bus fährt bis zum Halt „Rubensstraße“. Die dem Bus folgenden Fahrzeuge stehen während der Aus- und Einstiegsdauer hinter dem Bus, bzw. kommen Fahrzeuge aus der Keyserlingstraße, Bassermannstraße, weiter stadtauswärts hinzu. Die ausgestiegenen Fahrgäste bedienen den Ampelkontakt um die „Alte Allee“ zu überqueren. Ein gelbes Blinklicht warnt in diesem Moment die Verkehrsteilnehmer/innen „stadtauswärts“.

In der Zwischenzeit wechselt die Ampel an der Bassermannstraße auf „ROT“, was die dem Bus – aus der Alten Allee - folgenden Fahrzeuge nicht mitbekommen und ohne auf das Blinklicht, das bei GRÜNER Fußgängerampelschaltung leuchtet zu beachten, einfach weiterfahren statt stehenzubleiben.

Lösungsvorschlag durch das MOR:

Anstelle der Warnblinkampel [Straßenmitte] sowie auf der rechten Straßenseite – stadtauswärts - Rotlichtampeln einzurichten.

Klärung durch das MOR:

Mit der MVG wird abgeklärt, ob durch Kontaktschleifen bzw. Sensoren die Ampelschaltung so beeinflusst werden kann, dass das Nachfahren bis zum Bus stopp „Rubensstraße“ unterbunden wird?

Eine weitere Möglichkeit wäre im Benehmen mit der MVG zu prüfen, den Bushalt um ca. 10 m weiter „stadtauswärts“ zu verlegen, damit erkennen die dem Bus nachfolgenden Fahrzeuge die Situation deutlich besser. Entweder halten die Fahrzeuge an oder sie überholen den Bus während der Standzeit an der Haltestelle.

Anfrage MOR bei der MVG:

Sehr geehrte Damen und Herren,

aufgrund von Bürgerbeschwerden müssen wir uns erneut mit der Problematik an der Bushaltestelle

Rubensstraße, Fahrtrichtung Nordwest, beschäftigen.

Uns ist bei einem Ortstermin aufgefallen, dass die meisten Busse so weit als möglich in Fahrtrichtung an der Haltestelle vorfahren. Dies hat sehr positiv zur Folge, dass meistens die Kfz im Bereich zwischen der Fußgängerquerung und dem Busende den Bus überholen können und dadurch ein Rückstau vermieden wird.

Wenn ein Rückstau entsteht hat das zur Folge, dass Kfz querende Personen, insbesondere Schulkinder, dadurch gefährden, dass sie in den Bereich der Fußgängerquerung einfahren und den Überweg blockieren.

Dazu folgende Anfragen:

- Ist dieses Vorrücken der Busfahrer/innen ein individuelles Verhalten oder gibt es hierzu intern von Ihnen eine Empfehlung? Wir begrüßen auf jeden Fall dieses Praktizieren um einige Meter.
- Wäre es technisch möglich, bei einer Anfahrt des Busses an die Haltestelle die LSA vor der Einmündung der Keyserlingstraße solange auf Rot zu schalten bis der Bus weiterfährt? (Ggf. zumindest in den Zeiten, in denen Schülerverkehr stattfindet?)
- Aufgrund des engen Taktes und der damit meist mittleren Auslastung der Busse - gäbe es die Option, Busse ohne Anhänger*) einzusetzen (oder ggf. zu 50 Prozent *)?)

*) Busse ohne Anhänger, bzw. verkürzte Busse einzusetzen, findet keine Zustimmung durch die anwesenden BA-Mitglieder.



UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuß 21 Pasing - Obermenzing



Protokoll Ortstermin 23. November 2021

Der beauftragte Vertreter des UA-Bau-Vorsitzenden begrüßte die Teilnehmer zum Ortstermin.

Besprechung zu den Vorschlägen des Bürgers:

1. Um bei Ausfahrt aus dem Grundstück zur Blumenauer Straße eine verbesserte Sicht zu haben, ist in erster Linie die Eigentümergeinschaft gefordert. So könnten von den Hecken, die Eckbüsche entfernt werden, damit wäre eine sicherere Einfahrt in die Blumenauer Str. möglich.
2. Außerdem empfiehlt sich ein Heckenschnitt [vor allem hinter dem Buswartehäuschen], damit dort die Durchgangsbreite nicht zusätzlich weiter verengt wird.
3. Um ggf. an der Grundstücksausfahrt einen Spiegel anzubringen, dazu müsste das Baureferat einbezogen bzw. von dort eine Entscheidung getroffen werden.
4. Eine Versetzung des Buswartehäuschens macht aus Sicht des MOR keinen Sinn und führt auch zu keiner Verbesserung der Situation.

Wie kann der Rad-, E-Scooterverkehr auf der Blumenauer Straße sicherer gemacht werden?

Rad-, E-Scooterfahrer/innen nutzen – verbotswidrig - häufig den Gehweg und nicht die Blumenauer Straße, dies führt zu kritischen Situationen auf dem Gehweg und den Anlieger-Ausfahrten.

Hierzu nimmt das MOR wie folgt Stellung:

Die vorhandene Straßenkonfiguration mit einer Fahrbahnbreite von ca. 6,5-7 m lässt keine Abmarkierung von Radschutzstreifen zu. Für den Linienbusverkehr wird eine Begegnungsbreite von 6,5 m benötigt. Wenn sich zwei Kraftfahrzeuge begegnen, müsste jeweils auf den Radschutzstreifen ausgewichen werden, was auch angesichts des dichten Linienbusverkehr (zeitweise 5-Minuten-Takt!) sehr häufig der

Fall ist. Es kann daher bezweifelt werden, dass Radfahrstreifen hier in den Augen unsicherer Radfahrender tatsächlich als geschützter Raum wahrgenommen werden. Das MOR sieht daher den Radverkehr am sichersten auf der Fahrbahn geführt, zumal überholende Kraftfahrzeuge einen Mindestabstand von 1,5 m zu überholten Radfahrenden einhalten müssen.

Das MOR sieht einen Grund für die Missachtung des Radfahrverbots durch von Haderm kommende Radfahrer in der baulichen Ausgestaltung des Wegs an der Westseite der Blumenauer Straße, welcher von einem seitlich abgesetzten Geh- und Radweg ohne angrenzende Grundstücke in einen straßenbegleitenden Gehweg übergeht. Der Wechsel zwischen Gehweg und gemeinsamen Geh- und Radweg erfolgt dabei an für die jeweilige Fahrtrichtung unterschiedlichen Stellen, wo sich der bauliche Charakter des Weges nicht ändert oder eine Furtmarkierung über den einmündenden Schlagweg etwas anderes suggeriert.

Es wird daher vorgeschlagen, den Anfang bzw. das Ende des gemeinsamen Geh- und Radweg für beide Richtungen dorthin zu verlegen, wo der abgesetzte Weg ohne Grundstückszufahrten in einen direkt an die Fahrbahn angrenzenden Gehweg mit Grundstückszufahrten übergeht. Das wäre an der südlich Anwesen Blumenauer Straße 131 gelegenen Zufahrt zum Parkplatz des Pasinger Friedhofs. Nördlich dieser Zufahrt wäre eine Beschilderung des Gehwegs mit Zeichen 239 StVO besser wahrnehmbar und könnte erforderlichenfalls durch ein zusätzliches Piktogramm unterstützt werden.

Am Radwegende auf Höhe Haidelweg könnte eine Radfurt über den Einmündungsbereich angelegt werden, die Radfahrende auf die Fahrbahn ausleitet. Das wäre eine rechts des Radwegs beginnende unterbrochene Linie, die auf den rechten Fahrbahnrand jenseits der Einmündung zuführt (vgl. das Radwegende in der Planegger Straße auf Höhe Gräfstraße).

Klärung durch das MOR:

Das MOR klärt hausintern mit dem Team Radverkehr sowie mit der Polizei ab, ob Einverständnis mit den vorgeschlagenen Maßnahmen besteht.

Einverständnis des BA 21:

Nach Beratung im BA 21 wird das MOR vom Ergebnis verständigt, ob die Maßnahme, wie vorgeschlagen, ausgeführt werden kann.



Protokoll der Vorbereitung vom 05.01.2022

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

11. Anhörungen

TOP 1. 6. Analoge und digitale Öffentlichkeitsbeteiligung in der Landeshauptstadt München

Die Öffentlichkeitsbeteiligung soll reformiert werden. U.a. soll eine Fachstelle für Öffentlichkeitsbeteiligung und Partizipation eingerichtet werden und die Bürgerversammlungen reformiert werden.

Empfehlung: Vertagung. Bitte um Fristverlängerung an die Geschäftsstelle

TOP 2. 10. Manzingerweg 3: Nachtrag eines ehem. Bauernstadels in die Denkmalliste

Der Perlschneiderhof soll in die Denkmalliste der Landeshauptstadt München aufgenommen werden.

Empfehlung: Zustimmung. Die LH München wird in diesem Zusammenhang dringend aufgefordert, umgehend die nötigen Schritte einzuleiten, um das Objekt sanieren zu können.

15.1 von der Stadtverwaltung

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

TOP 3. Ambientebeleuchtung / Lichtkonzept Pasing

Die Erlaubnis nach dem bayer. Denkmalschutzgesetz wurde erteilt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

Nachträge

TOP 4. Kunst am Kreisel Paul-Gerhardt-Allee:

Frau wird dem UA Kultur einen Entwurf für eine mögliche Ausschreibung schicken.

Empfehlung: Kenntnisnahme

TOP 5. Kunstobjekt für den ehem. Kopfbau/neues Kulturbürgerhaus

Empfehlung: Dem Künstler soll bestätigt werden, dass der BA weiterhin die Aufstellung dieses Kunstwerks befürwortet. Das Kulturreferat wird darüber informiert und gebeten, dazu Stellung zu nehmen.

17. Nichtöffentliche Sitzung

Nächste Sitzung UA Kultur:

Dienstag, 11.01.2022, 18.30 Uhr - Grandlschule

Mittwoch, 26. Januar 2022 18.00 Uhr



Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Protokoll der Sitzung am Dienstag, 4. Januar 2022

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1: 4. Bürgerhaus Pasing, Briefkasten (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

Anliegen der Bürger ist ein größerer und sichererer Briefkasten am Pasinger Bürgerbüro, der der Größe des Stadtbezirks angemessen ist.

Empfehlung: Der BA 21 unterstützt den Antrag des Bürgers. Weiterleitung an das KVR.

TOP 2: 14. Sommerstraße in der Pörschacherstraße

Erneuter Antrag, die Pörschacherstraße zur Sommerstraße 2022 zu erklären.

Empfehlung: Siehe TOP 12.

9. Berichte der Beauftragten und Beiräte

TOP 3: 1. Protokoll der Kindersprechstunde vom 19.11.21 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

1. Antrag auf Baumaterial und Aufbewahrungskiste für Geräte für den Dirtpark Pasing
2. Antrag auf Trampolin für den Holzspielplatz an der Pasinger Fabrik
3. Antrag auf einen Fußballplatz in Neu-Aubing
4. Beschwerden der Kinder aus der Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Straße
5. Antrag auf Spielsachen für die Gemeinschaftsunterkunft Landsberger Straße
6. Antrag auf eine Ampel bzw. Zebrastreifen in der Kaflerstraße
7. Antrag auf eine Ampel in der Gleichmannstraße
8. Beschwerden eines Anwohners über spielende Kinder in der Lortzingstraße 23
9. Sehr schmalen Gehweg in der Paosostraße

Empfehlung: Vertagung. Wir laden die Kinderbeauftragte des BA zu unserer nächsten UA Sitzung am 25. Januar entweder in Anwesenheit als in Online-Konferenz ein, um die einzelnen Punkte zu besprechen.

10. Entscheidungen

TOP 4: 5. Errichtung eines Spielplatzes auf der großen Wiese in der Straße „An der Schlossmauer“

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00146 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing am 19.07.2021; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05308

Die Errichtung eines Spielplatzes im Bereich der nördlichen Wiesenflächen an der Straße „An der Schlossmauer“ kann auf Grund fehlender städtischer Grundstücke, ebenso wie der Bau einer Spielstraße bzw. eines Verkehrsberuhigten Bereichs wegen fehlenden Bedarfes und der bestehenden Haushaltssituation, nicht weiterverfolgt werden.

Empfehlung: Vertagung. Wir fordern das Baureferat/Gartenbau auf zu prüfen welche



Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Möglichkeit bestehen eine städtische Fläche in der Nähe der Magarethe-Danzi Straße für den Bau eines Spielplatzes zu verwenden. Zudem möchten wir darüber informiert werden, ob es grundsätzlich nicht möglich ist, dass das Baureferat einen Spielplatz auf einer nicht Stadt eigenen Fläche mitfinanziert. Der BA Neuhausen-Nymphenburg wurde über den Antrag informiert.

11. Anhörungen

TOP 5: 16. Errichtung einer Sicherheitswacht bei der Polizeiinspektion 45 München (Pasing)

„Die Sicherheitswacht ermöglicht es Bürger*innen, sich ehrenamtlich für die Sicherheit in Ihrer Stadt und ihrem Bezirk einzusetzen. Dabei sind sie kein Ersatz für die Polizei und keine Bürgerwehr, sondern als „zusätzliche Augen und Ohren“ eine wertvolle Ergänzung unserer Polizeiarbeit. Ziel ist es, die wahrnehmbare und aufmerksame Präsenz im öffentlichen Raum zu erhöhen.“

Empfehlung: Vertagung. Der UA Soziales wird den stellv. Dienststellenleiter der PI 45 zur nächsten Sitzung einladen, um die Details zur Einrichtung der Sicherheitswacht zu diskutieren.

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

TOP 6: 6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 27.10.21: Planungssicherheit bei Schul- und Kindertageseinrichtungen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V00688

Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung bleibt beauftragt, in Abhängigkeit von den Rahmenbedingungen des jeweiligen Bauleitplanverfahrens die Umsetzbarkeit von Lösungen zur Abdeckung der vorschulischen und schulischen Bildungsinfrastrukturbedarfe zu prüfen. Den vorgeschlagenen Lösungen zur Versorgung von Spitzenbedarfen mit Fokus auf die Kitabedarfsplanung sowie einem perspektivischen Versorgungspuffer in der Kita Bedarfsplanung wird im Grundsatz zugestimmt.

Empfehlung: Zur Kenntnis

TOP 7: 7. Bildungsausschuss vom 27.10.21:

Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für die öffentlichen Gymnasien und Realschulen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04670

Die Bekanntgabe informiert über die Ergebnisse der Prognose der Schüler*innen-zahlen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung sowie über die teilräumliche Bedarfsabschätzung des Referates für Bildung und Sport.

Empfehlung: Zur Kenntnis

TOP 8: 8. Bildungsausschuss vom 01.12.21:

Reinigungsstandards in Münchner Schulen und städt. Kindertageseinrichtungen, temporäre Anpassung aufgrund der Corona Pandemie sowie zusätzliche Schwimmballenreinigung im Rahmen der Schwimmoftensive für das Haushaltsjahr 2022 ff.

Entscheidungsvorschlag: Dem Mehraufwand bei der Reinigung der Schulgebäude zur



Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Einhaltung der Infektionsschutzauflagen unter COVID-19 und der Schwimmoftensive wird zugestimmt.

Empfehlung: Zur Kenntnis. Wir begrüßen die Anpassung der Reinigungsstandards.

15. Post an den BA

15.1 von der Stadtverwaltung

2. Baureferat

TOP 9: 3. Grünanlage Silberdistelstraße; Erneuerung Schild an der Dirt-Bike-Anlage

Das Schild wurde mittlerweile gereinigt, die Graffiti und Aufkleber wurden entfernt. Somit kann davon abgesehen werden, ein neues Schild aufzustellen.

Empfehlung: Zur Kenntnis.

TOP 10: 4. Sportmöglichkeiten für Kinder im Münchner Westen

Antwort des Baureferats an Antragsteller*in bzgl. Eisfläche auf den Rasenflächen am Durchblick.

Empfehlung: Zur Kenntnis.

TOP 11: 7. Grünanlage Otto-Engl-Platz: Aufstellung von Tischtennisplatten

„Bautechnisch ist eine südliche Erweiterung des mittleren Spielplatzes möglich. Wegen der langen Liste der sanierungsbedürftigen Spielplätze und Wünsche nach Ergänzungen und der eingeschränkte Rahmen der jährlich dafür zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel, können wir eine kurzfristige Aufstellung von Tischtennisplatten derzeit nicht zusagen.“...“Die Verkürzung des Ausführungszeitraums könnte durch eine Finanzierung aus dem BA-Budget erwirkt werden.“

Empfehlung: Zur Kenntnis. Wir sprechen mit den ansässigen Nachbarn und halten das Vorhaben im Auge um gegebenenfalls im Laufe des Jahre nochmal darüber zu entscheiden. Wir kommen dann erneut aufs Baureferat zu.

3. Mobilitätsreferat

TOP 12: 2. Projekt „Saisonale Stadträume – Sommerstraße und Parklets“, Sommerstraßen 2022 (Mobilitätsreferat, 19.11.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 07.12.21)

Empfehlung: Der BA 21 schlägt folgende Straßen vor:

- 1) Südliche Seite des Wensauerplatzes
- 2) Schmädelsstraße zwischen Paul-Gerhard-Allee und Joseph-Lang-Straße
- 3) Pörschacherstraße

8. Sozialreferat

TOP 13: 1. 2. AKIM-Bericht 2021

Die Münchner Fachstelle *MoNa – Moderation der Nacht* arbeitet übergeordnet an



Unterausschuss Soziales und Jugend

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



gesamtstädtischen Fragenstellungen und Strategien und startet nur im Einzelfall konkrete Umsetzungen vor Ort. Ziel ist es, eine lebendige, aber auch verträgliche Nachtkultur zu fördern.

Empfehlung: Zur Kenntnis

9. Referat für Bildung und Sport

TOP 14: 1. Protokoll zur Besprechung über die Sprengelbildung für die neue Grundschule Hermine-von-Parish-Str. 15

Der Sprengel der neuen GS Hermine-von-Parish-Str. wird aus einem Teil des bisherigen Sprengels der GS Oselstr. gebildet. Zeitgleich wird ein Teil des bisherigen Sprengels der GS Grandlstr. zur GS Oselstr. umgesprengelt.

Empfehlung: Wir bitten uns darüber zu informieren welche verschiedenen Varianten zur Diskussion standen und wie genau über die Sprengelbildung entschieden wurde.

15.2 Sonstige

TOP 15: 2. Spielen in der Stadt e.V.; Kurzbericht über bezuschusste POP-UPS – mobile Kunst-Spiel-Aktionen 2021

Grünfläche an der Kremser Straße von 02.-04.07.2021: Ungefähr 100 Kinder und 25 Erwachsene haben die Möglichkeit genutzt, an verschiedenen künstlerischen Aktionen teilzunehmen. Grünfläche an der Schäferwiese von 21.- 23.05.2021: Ungefähr 150 Kinder und 10 Erwachsene haben an dem Projekt teilgenommen. Trotz der Corona Einschränkungen ergab sich eine energetische und zirkensische aufgeladene Atmosphäre über den Aktionsort. **Empfehlung: Zur Kenntnis.**

TOP 16: 3. Mobile Kleiderkammer der Diakonia St. Leonhard in Kooperation mit der Caritas

Sie wird ab Mittwoch, dem 2. Februar 2022, immer am ersten Mittwoch im Monat von 12.00 bis 15.00 Uhr, auf dem Vorplatz von St. Leonhard, Goßwinstr. 11 stattfinden.

Empfehlung: Zur Kenntnis

Nachtrag:

TOP 17: Aufenthalt von Jugendlichen an der Unterführung Verdistrasse/ Grünflächen um die

Blutenburg Allgemeine Vermüllung meist am Wochenende durch feiernde Jugendlichen in der Unterführung unter der Verdistrasse und auf den angrenzenden Grünflächen. Nach Silvester gab es ein besonders hohes Aufkommen.

Empfehlung: Der Jugendbeauftragte des BA nimmt sich der Sache an. Weitere Infos folgen. Zudem wurde die Aufstellung von Mülleimern bereits im UA Umwelt behandelt und das Anliegen würde an das Baureferat/Gartenbau weitergereicht.

16. Verschiedenes

Nächste UA-Sitzung am Dienstag, 25.01.2022 um 18.00 Uhr



Unterausschuss Budget

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Protokoll der Sitzung am 10. Januar 2022

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

TOP 1: 10.1 Antrag Hidalgo gGmbH: Aktion Street Art Song im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO am 10.09.22; Antragshöhe: 1.500,00 €
Verschiedene Positionen der Kalkulation werden kritisch gesehen (z.B. Klaviertransport). Auch die Relation von Auftrittsdauer zu Kosten wurde angesprochen.

einstimmige Empfehlung:

Vertagung und Einladung des Veranstalters in die UA-Sitzung Ende Januar 2022.

TOP 2: 10.3 Antrag Initiative "Nts 3304 München-Pasing": Nts 3304 München-Pasing; Antragshöhe: 2.178,52 €

einstimmige Empfehlung: Zustimmung. Der BA legt Wert darauf, dass dies allerdings die letzte Bezuschussung für dieses Projekt ist.

TOP 3: 10.4 Antrag Elterninitiative Spielgruppen LeoLei e.V.: Anlage eines Spielbereichs für Spielgruppen im Frühjahr 2022; Antragshöhe: 7.430,07 €
Es handelt sich um Spielgruppen des katholischen Pfarrkindergartens St. Leonhardt.

einstimmige Empfehlung:

Zuschuss in Höhe von 6.500,- Euro.

TOP 4: 10.6 Antrag Turn- und Sportclub Obermenzing e.V.: Neuausstattung der Trainerschaft mit Trainingsjacken; Antragshöhe: 1.031,25 €

einstimmige Empfehlung:

Vertagung. Die Vorsitzende klärt die Anzahl der anzuschaffenden Jacken und die Einzelkosten.

TOP 5: 15.1.1.4 Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise und Kurzberichte

- Kinderbudget, Kultur&Spielraum e.V. / Pasinger Fabrik

Zuschuss 3.100,00 €; es erfolgt eine Rückerstattung in Höhe von 229,07 €

einstimmige Empfehlung:

Der BA wünscht im Rahmen der Berichterstattung eine projektbezogene Aufgliederung der Ausgaben und bei den Projekten „Insektenoase“ und „Bienenweide“ einen Bericht über den Erfolg (bzw. Fotos oder dergleichen) ggf. im Rahmen der Kindersprechstunde.

- Anschaffung von 3 Luftreinhaltegeräten, Haus an der Verdistr. 45
Zuschuss 5.000,00 €; es erfolgt eine Rückerstattung in Höhe von 355,35 €

einstimmige Empfehlung:
Kenntnisnahme

nächster Sitzungstermin:
Montag, 24. Januar 2022, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing

Frieder Vogelsang, Protokollführer