



Dorothee Schiwy
Sozialreferentin

Landeshauptstadt München
Direktorium, BA-Geschäftsstelle Ost
Vorsitzender des BA 5
Herr Jörg Spengler
Friedenstraße 40
81660 München

Datum 10.02.2022

Zweckentfremdung Wohnraum [...] beenden

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03431 des Bezirksausschusses
des Stadtbezirkes 05 - Au-Haidhausen vom 15.12.2021

Sehr geehrter Herr Spengler,

bei dem o. g. Antrag handelt es sich um eine laufende Angelegenheit der Verwaltung,
weswegen die Erledigung auf dem Büroweg erfolgt.

In o. g. Antrag machen Sie auf Leerstände im Anwesen [...] aufmerksam und fordern das
Sozialreferat auf, den Leerständen ein Ende zu bereiten.

Die Leerstände in dem Anwesen [...] waren dem Sozialreferat, Amt für Wohnen und Migration
noch nicht bekannt. Ich bedanke mich sehr herzlich für den Hinweis.

Es wurde umgehend ein zweckentfremdungsrechtliches Verfahren eingeleitet. Die
Ermittlungen stehen noch am Anfang und werden daher noch geraume Zeit in Anspruch
nehmen.

Ich kann Ihnen versichern, dass das Sozialreferat, Amt für Wohnen und Migration mit allen zur
Verfügung stehenden rechtlichen Mitteln gegen Verstöße gegen die
Zweckentfremdungssatzung vorgeht. Mir sind die Schaffung und der Erhalt von bezahlbarem
Wohnraum selbst ein großes Anliegen. Seien Sie versichert, dass die Landeshauptstadt
München alles, was rechtlich möglich ist, unternimmt. Eine Zuleitung des gesamten Vorganges
erfolgt selbstverständlich auch an die Bußgeldstelle des Sozialreferates.

Der Antrag Nr. 20-26 / B 03431 des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes vom 15.12.2021
ist damit geschäftsordnungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Dorothee Schiwy
Berufsm. Stadträtin