



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstraße 40, 81660 München

**An alle  
Mitglieder des Bezirksausschuss 16  
Ramersdorf-Perlach**

**Vorsitzender  
Thomas Kauer**

**Privat:**  
E-Mail: mail@kauerthomas.de  
Telefon: (089) 20 31 89 41

**Geschäftsstelle:**  
Friedenstraße 40, 81660 München  
Telefon: (089) 233-614 87  
Telefax: (089) 233-61485  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 24.02.2022

## **Einladung**

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 16. Stadtbezirkes Ramersdorf-Perlach

**Donnerstag, 10. März 2022**

**19:00 Uhr**

**Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32, 81825 München**

- 1            Allgemeines**
- 1.1          Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit**
- 1.2          Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
- 1.3          Protokoll der vergangenen Sitzung**  
Protokoll der Sitzung vom 13.01.2022  
Protokoll der Sitzung vom 09.12.2021
- 1.4          Bericht des BA-Vorsitzenden über aktuelle Vorgänge**
- 1.5          Vertreter/-innen von Behörden und Fachdienststellen sowie weitere Gäste**

*Hinweise:*

**"Der Zutritt zu den Sitzungen der Bezirksausschüsse (Vollgremium, Unterausschüsse) ist nur noch mit 3 G – geimpft, genesen, getestet entweder durch einen tagesaktuellen PoC-Antigentest oder durch einen PCR-Test (zu Sitzungsbeginn maximal 48 Stunden alt) – möglich. Bezirksausschussmitglieder, die keinen der geforderten Nachweise erbringen, erhalten Zutritt ausschließlich zu den hierfür vorgesehenen und entsprechend gekennzeichneten Plätzen.**

**Darüber hinaus besteht bei Betreten eines Gebäudes auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen der Bezirksausschüsse stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden."**

*Die Bürgersprechstunde entfällt.*

*Das Sitzungslokal ist behindertengerecht barrierefrei zugänglich.*

## 1.6 Sonstiges

## 2 Entscheidungsfälle

### 2.1 Mobilität

2.1.1 Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über die Projektplanung  
Projektname: Thomas-Dehler-Straße zwischen Von-Knoeringen-Straße und Hanns-Seidel-Platz  
Projekt-Nr.: 108102  
Beschluss des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 16 Ramersdorf-Perlach vom  
Öffentliche Sitzung

### 2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget

#### 2.2.1 Entscheidungen über die Gewährung von Zuschüssen aus den Budgetmitteln des BA 16 gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 26.11.2007 Beschlussvorlagen des Direktoriums

2.2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Jazz-Andacht-Reihe“  
Jazz-Andacht-Reihe vom 15.04. - 31.12.2022  
13.730,00 € / Az. 0262.0-16-0  
hierzu: Informationen zu einer Andacht mit Jazz, die am 14.02.2022 stattfand.  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05588

2.2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Auf die Straße!“  
Auf die Straße! Vom 03.-12.03.2022  
1.250,00 € / Az. 0262.0-16-0432  
hierzu: Weitere Informationen zum Budgetantrag durch die Antragsstellerin  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05589

2.2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget  
foolpool GbR  
Theater vor der Haustür – PLAN B aus München für München von April bis November 2022  
9.499,00 € / Az. 0262.0-16-0434  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05611

2.2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Hochstapeln“  
Theaterprojekt „Hochstapeln“ von April bis September 2022  
6.980,00 € / Az. 0262.0-16-0435  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05680

2.2.1.5 (E) Stadtbezirksbudget  
Kirchliches Jugendzentrum Neuperlach  
Dein Wunsch wird wahr im Februar/März 2022  
1.200,00 € / Az. 0262.0-16-0433  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05681

2.2.1.6 (E) Stadtbezirksbudget  
EFG Evang.-Freikirchl. Gemeinde M-Perlach im Bund EFG Deutschland  
Öffentlicher Bücherschrank  
14.175,23 € / Az. 0262.0-16-0437  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05726

2.2.1.7 (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative "TheaterKIDS"  
TheaterKIDS vom 15.05. - 03.07.2022  
6.295,00 €; Az. 0262.0-16-0429  
Hierzu: Weitere Informationen der Antragsstellerin  
(verwiesen aus der Sitzung vom 10.02.2022)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05369

2.2.1.8 (E) Stadtbezirksbudget  
Evang.-Luth. Gustav-Adolf-Kirche  
Austausch der Glocken  
26.720,00 € / Az. 0262.0-16-0428  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05566

## **2.2.2 Weitere Entscheidungen**

2.2.2.1 Städtische Anlage südlich der beiden GEWOFAG-Bauten in der Carl-Wery-Straße  
- Bitte um WC-Anlage  
Antwortschreiben des Baureferats mit der Information, dass der BA die Möglichkeit hat bei Finanzierung aus seinem Budget durch das Baureferat eine mobile Toilette aufstellen zu lassen. Die Kosten betragen bei einem wöchentlichen Reinigungsturnus 300 Euro pro Monat.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03395

2.2.2.2 Maikäferplatz für Ramersdorf – Flächen für einen Wochenmarkt bei der Neuordnung der Flächen im Umfeld der Straßenkreuzung Bad-Schachener-Str./Hechtseestr./Hofangerstraße  
Antwortschreiben des Kommunalreferats, dass sich der BA 14 eine gemeinsame Bezuschussung zur Hälfte mit dem BA 16 vorstellen kann. Hierbei werden für eine Beschilderung des Marktes weitere Kosten anfallen, deren Höhe derzeit nicht beziffert werden kann und für die ökologische Baubegleitung wurden durch das Baureferat Kosten in Höhe von ca. 740 bis 1.300 Euro angesetzt.  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02312

## **2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

2.3.1 Ortstermin vom 28.09.2021 zur Gestaltung des Gefildes  
In der Sitzung am 14.10.2021, ergänzt um die Doppelschaukel im Gefilde, vertagt, da die Frage der Finanzierung von Bäumen und zusätzlichen Sitzbänken sowie die Doppelschaukel Im Gefilde Bestellungen einer städtischen Leistung wären (zuletzt vertagt aus der Sitzung vom 10.02.2022)

2.3.2 Vorschlag zur Bestellung einer städtischen Leistung über das Stadtbezirksbudget  
Aufstellung von Sportgeräten am Tassiloplatz oder im Kustermannpark  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 28.07.2021  
Weiterleitung durch den BA5 Au-Haidhausen vom 28.09.2021  
(vertagt in der Sitzung am 10.02.2022 in einen Ortstermin)  
hierzu: Informationen zum Ortstermin  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03230

## **2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

## **2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

## **2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

## **2.7 Sonstige**

### **3 Anträge**

#### **3.1 Mobilität**

- 3.1.1 Gänselieselstraße - Drosselung der Geschwindigkeit durch bauliche Veränderung / schwierige Parksituation; Bürgeranliegen (vertagt aus der Sitzung vom 10.02.2022 - Maßgabe Ortstermin)
- 3.1.2 Tempo-30-Zone Berger-Kreuz-Str./Hofangerstr.:  
1. Bitte um Piktogramme auf der Straße oder vermehrte Verkehrskontrollen  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 13.12.2021  
(Punkt 1 in der Sitzung am 10.02.2022 in das nächste Jour Fixe mit der PI vertagt)
- 3.1.3
- Entschärfung der Verkehrssituation auf dem Lidl Parkplatz zwischen Nailastrasse und Hofer Straße
  - Entschärfung der Verkehrssituation von der Einmündung der Hoferstr in die Bayerwaldstrasse
- Bürgeranliegen
- 3.1.4 Verkehrssituation Sammy-Drechsel-Straße; Bürgeranliegen
- 3.1.5 Falschparker in der Irma-Uhrbach-Straße; Bürgeranliegen
- 3.1.6 Steinseestr. und Echardinger Str.: Bodenmarkierungen zur Verbesserung der Verkehrssicherheit  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 29.01.2022
- 3.1.7 Pfälzer-Wald-Straße: Anträge zur Verkehrsberuhigung und Erhöhung der Verkehrssicherheit  
Antrag 1: Fahrradstraße für das komplette Wohngebiet zwischen Chiemgaustr., Balanstr., Werinherstr. und Ungsteinerstr. bzw. Frankenthalerstr.  
alternativer Antrag 2: Fahrradstraße für die komplette Pfälzer-Wald-Str.  
alternativer Antrag 3: Fahrradstraße vor allem im Wohnbereich der Pfälzer-Wald-Str.  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 31.01.2022 und 23.02.2022
- 3.1.8 Argumente für eine Parkverbotszone in der Stichstraße Paulsdorfferstr. auf der nördlichen Seite  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 24.02.2022
- 3.1.9 Bericht zum Ortstermin am 15.02.2022 zur Überprüfung der Umsetzung einiger Maßnahmen aus dem Telefongipfel zur Umplanung des Pfanzeltplatzes

#### **3.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**

- 3.2.1 Anfrage wegen eines neuen Kultur- oder Bürgerhauses am Hanns-Seidel-Platz in Neuperlach  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 28.01.2022
- 3.2.2 Lichterbaum am Waldheimplatz im Advent; Bürgeranliegen

#### **3.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

#### **3.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

#### **3.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

- 3.5.1 Anfrage zu einem Bauvorhaben in der Bodenschneidstr.  
Anliegen aus der Bürgerschaft vom 06.10.2021

Siehe hierzu TOP 4.5.1.14  
(Zur Behandlung mit der Anhörung zu dem Bauvorhaben)

3.5.2 Einwände gegen die Errichtung eines Nachbarschaftstreffs auf dem Grundstück Hegelstraße 12; Bürgeranliegen  
Siehe hierzu TOP 4.5.1.19  
(vertagt in der Sitzung vom 10.02.22 - Bauantrag im UA)

3.5.3 Anfrage zum Abriss eines Gebäudes an der nordöstlichen Ecke Michaelibad (Geothermieanlage?); Bürgeranliegen

3.5.4 Über den Bebauungsplan 2145 hinausdenken: Verkehrswegebeziehungen im Bereich OttoHahn-Ring / Arnold-Sommerfeld-Straße qualitativ ordnen  
Antrag der CSU Fraktion im BA 16 vom 21.02.2022

### **3.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

3.6.1 Fehlender Handy-Empfang im Bereich Sandgrubenweg; Bürgeranliegen

### **3.7 Sonstige Anträge**

## **4 Anhörungen**

### **4.1 Mobilität**

4.1.1 Austausch der Lichtsignalanlage am Knotenpunkt Aschauer Straße / Ständlerstraße; Zuleitung des MOR mit der Bitte um Stellungnahme bis 25.03.2022

4.1.2 Paulsdorfferstraße Stichweg; Einrichtung eines Haltverbots; geplante verkehrrechtliche Anordnung nach § 45 StVO

4.1.3 Angebot "Mehr Rad in München"; Zuleitung des MOR mit der Bitte um Rückmeldung bis 11.03.2022

### **4.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**

### **4.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

4.3.1 Neue Toilettenanlage Kustermannpark; Zuleitung des Baureferats-Gartenbau mit der Bitte um Stellungnahme (verwiesen aus der Sitzung vom 10.02.2022 - Fristverlängerung gewährt bis 14.03.22)

### **4.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

### **4.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

#### **4.5.1 Anhörungen des Bezirksausschusses zu Bauvorhaben im Einzelfall auf Anforderung; Zuleitungen des Referates für Stadtplanung und Bauordnung (Anhörungsfrist 1 Monat ab Eingang)**

4.5.1.1 Beowulfstr. 4 - Fl.Nr. 2221/56-Perlach - Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Beowulfstr. 4-8 / Midgardstr.10) - VORBESCHIED; Frist zur Stellungnahme 11.01.2022; Fristverlängerung bis 22.02.2022  
Stellungnahme vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung  
(vertagt in der Sitzung am 10.02.2022)

- 4.5.1.2 Hofer Str. 21 - Fl.Nr. 550/0-Perlach  
Umbau eines Bürogebäudes mit Serviceflächen und Tiefgarage zu einem Ausbildungszentrum für die Deutsche Bahn sowie weiteren Büroeinheiten und Anbau einer Simulatorhalle  
Vorstellung im UA/in der Arbeitsgruppe  
(vertagt in der Sitzung am 10.02.2022)
- 4.5.1.3 Max-Reinhardt-Weg 23 - Fl.Nr. 376/0-Perlach - Schulbauoffensive - Erweiterung des Heinrich-Heine-Gymnasiums, Neubau 5-zügig mit Freiflächen; Frist zur Stellungnahme 08.04.2022  
(vertagt in der Sitzung vom 10.02.2022)
- 4.5.1.4 Sebastian-Bauer-Str. 24 - Fl.Nr. 168/0-Perlach - TEKUR zu 1.201-2021-19186-31 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage; Frist zur Stellungnahme 18.03.2022
- 4.5.1.5 Franz-Gruber-Str. 3 - Fl.Nr. 1342/12-Perlach - Neubau eines 4-Familienhauses - VORBESCHIED; Frist zur Stellungnahme 18.03.2022
- 4.5.1.6 Rubezahlstr. 4 - Fl.Nr. 2195/5-Perlach - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 1; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.7 Rubezahlstr. 4 - Fl.Nr. 2195/5-Perlach - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 2; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.8 Rubezahlstr. 4 - Fl.Nr. 2195/5-Perlach - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 3; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.9 Rubezahlstr. 4 - Fl.Nr. 2195/5-Perlach - Neubau eines Stadthauses mit Duplexgarage - Haus 4; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.10 Rosenheimer Str. 136b - Fl.Nr. 16350/0-Sektion VIII - Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage - VORBESCHIED; Frist zur Stellungnahme 14.03.2022
- 4.5.1.11 Adilostr. - Fl.Nr. 1025/-Perlach - Errichten eines Schleuderbetonmastes Mobilfunk H = 29,99 m mit Outdoor-Technik auf Betonplatte (Adilostr. / Ständlerstr.) - Mobilfunkanlage; Frist zur Stellungnahme 31.03.2022 (Zuleitung zur Kenntnis)
- 4.5.1.12 Thomas-Dehler-Str. 8 - Fl.Nr. 1800/83-Perlach - Temporäre Umnutzung von Park- und Fahrtflächen auf dem offenen Parkdeck zur Veranstaltungs- und Gastronomiefläche (34 Stellplätze, Gesamtfläche ca. 1.000m<sup>2</sup>); Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.13 Thomas-Dehler-Str. 12 - Fl.Nr. 1800/83-Perlach - Nutzungsänderung des Kuppelparkdecks mit 34 Stellplätzen zur Veranstaltungsfläche; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.14 Bodenschneidstr. 14 - Fl.Nr. 1073/0-Perlach - Neubau eines 3-Familienhauses; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.15 Aribonenstr. 15 - Fl.Nr. 18420/0-Sektion IX - Sanierung und Erweiterung eines Wohn- und Geschäftshauses - VORBESCHIED; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.16 Salzmannstr. - Fl.Nr. 2200/128-Perlach - Neubau eines Wohngebäude - VORBESCHIED; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022

- 4.5.1.17 Ardinggaustr. - Fl.Nr. 2069/99-Perlach - Neubau eines Wohngebäude (2 Var.) - VORBESCHEID; Frist zur Stellungnahme 17.03.2022
- 4.5.1.18 Rotkäppchenpl. 3 - Fl.Nr. 2154/5-Perlach - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage; Frist zur Stellungnahme 28.02.2022 (beantragte Fristverlängerung wurde nicht gewährt)
- 4.5.1.19 Hegelstr. - Fl.Nr. 2493/0-Perlach - Neubau eines Wohngebäude - VORBE-SCHEID; Frist zur Stellungnahme 17.02.2022  
(Stellungnahme zur Ablehnung des Bauvorhabens in der derzeitigen Form und Zurückstellung der Entscheidung über den Bauantrag zur Berücksichtigung des Bürgeranliegens aus TOP 3.5.2)

#### **4.5.2 Weitere Anhörungen**

### **4.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

#### **4.6.1 Veranstaltungen in städtischen Grünanlagen Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

- 4.6.1.1 21 bezirksübergreifende Spielaktionen für Kinder von Spielen in der Stadt e.V. (hier: Zirkus Pumpernudl) im Freien in städt. Grünanlagen ab April 2022; hier: Grünfläche Kirchseeoner Straße / Aribonenstraße vom 29.04.22 bis 01.05.22 und Park im Gefilde, Nähe Skaterpark (Skatepark Im Gefilde an der Putzbrunner Straße und eine der 3 Spielplätze Im Gefilde); Zuleitung des KVR mit der Bitte um Stellungnahme bis 30.03.22
- 4.6.1.2 Veranstaltung in einer städt. Grünanlage und auf öffentlichem Verkehrsgrund; hier: Hohenaschauer Straße (Grünanlage), Gottesdienst zur Glockenweihe am 26.03.22 und vorheriger Antransport der neuen Glocke mit einem Pferdegespann mit Kutsche; Zuleitung KVR mit der Bitte um Stellungnahme bis 14.03.22
- 4.6.1.3 Veranstaltung im Freien in einer Grünanlage; hier: Kirchseeoner Straße, Veranstaltung "Circus Sorento" vom 30.06.2022 bis 10.07.2022; Zuleitung des KVR mit der Bitte um Stellungnahme

#### **4.6.2 Veranstaltungen auf öffentlichem Verkehrsgrund Zuleitungen des Kreisverwaltungsreferats mit der Bitte um Stellungnahme**

#### **4.6.3 Anhörungen zu Änderungen der Geschäftsordnung oder Satzung der Bezirksausschüsse**

#### **4.6.4 Weitere Anhörungen**

- 4.6.4.1 „Jungen Menschen Raum geben“ - Evaluation des Beschlusses; Anfrage der Fachstelle "Moderation der Nacht" des Sozialreferates mit der Bitte um Vorschläge / Meldungen zu geeigneten Plätzen und Flächen

### **4.7 Sonstige**

## **5 Berichte**

### **5.1 Berichte der Beauftragten des BA 16**

#### **5.1.1 Baumschutz**

- 5.1.1.1 Stellungnahmen vorab durch den Vorsitzenden nach § 20 Abs. 1 Satz 2 der BA-Satzung zu Fällungsanträgen und Baumbestandsplänen

- 5.1.2 Kinder**
- 5.1.3 Jugend**
- 5.1.4 Senioren/-innen**
- 5.1.5 Gleichstellung**
- 5.1.6 Unterkunftsanlagen und Wohnen**
- 5.1.7 Menschen mit Behinderung**
- 5.1.8 Integration**
- 5.1.9 Gegen Rechtsextremismus**
- 5.1.10 Internet**
- 5.2 Berichte aus den Unterausschüssen**
- 5.2.1 Mobilität**
- 5.2.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 5.2.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 5.2.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 5.2.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 5.2.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 6 Antworten der Verwaltung auf Anträge und Anfragen**
- in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**
- 6.1 Mobilität**
- 6.1.1 Bordsteinabsenkung in der Hofer Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03388
- 6.1.2 Einrichtung einer Fußgängerüberwegs auf Höhe der Ottobrunner Str. 26  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03232
- 6.1.3 Neue und geänderte Buslinien der MVG im Landkreis München  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03178
- 6.1.4 Tarifstruktur der MVG reformieren – Stadtbezirksangebote schaffen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03391
- 6.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 6.2.1 Aufstellen eines Abfalleimers im Bereich Friedrich-Panzer-Weg;  
Antwortschreiben zur Bestellung einer städtischen Leistung mit einem Vorschlag für den Standort des Mülleimers  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02574
- 6.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

- 6.3.1 1. Vorschläge zum Pflanzen von mehr Bäumen im Ostpark  
2. Vorschläge für weitere Nutzungen des Ostparksees  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03402
- 6.3.2 Toilettenanlage im Ostpark bis zum 50-jährigen Jubiläum fertigstellen; Schreiben Baureferat-G vom 14.02.22 zum Schreiben des BA 16 aus der November-Sitzung  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02589
- 6.3.3 Informationsgespräche zur Corona-Impfung in sozialen Einrichtungen des Stadtbezirks Ramersdorf/Perlach  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03242
- 6.3.4 Ökologischer Gestaltung des Südfriedhofs  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03392

#### **6.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

- 6.4.1 Fassadenkunst auf Großfassaden im Rahmen der Sozialen Stadt Neuperlach prüfen  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03244
- 6.4.2 Erweiterung der Unterkunft für Geflüchtete in der Heinrich-Wieland-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01553

#### **6.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

##### **6.5.1 Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk, Stellungnahmen des BA 16 Antwortschreiben des Referats für Stadtplanung und Bauordnung**

- 6.5.1.1 Hans-A.-Engelhard-Straße; Neubau von 7 Wohnhäusern mit TG; Bescheid der Lbk vom 24.01.2022
- 6.5.1.2 Dornröschenstraße, energetische Sanierung, Umbau und Erweiterung Einfamilienhaus; Bescheid vom 11.02.22
- 6.5.1.3 Heinrich-Wieland-Straße; Neuerrichtung einer Geothermieanlage; Bescheid vom 07.02.2022

##### **6.5.2 Weitere Antworten der Verwaltung**

- 6.5.2.1 Endlich politischen Willen zur Gestaltung des Gewerbegebiets Perlach-Süd zeigen! Schreiben des Referates für Stadtplanung u. Bauordnung zur Nachfrage des BA 16  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02014
- 6.5.2.2 Anfrage: Zeitplan für die Nordparzelle des Hanns-Seidel-Platzes  
Neues Antwortschreiben des Baureferats  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02248

#### **6.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**

- 6.6.1 Neuperlach Süd ist kein Containerlager! Antwortschreiben des Kommunalreferats vom 19.01.22 zur Nachfrage des BA 16  
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 07521
- 6.6.2 Kinderspielplatz Aribonenstraße, Ecke Kirchseeoner Straße: Ruhestörung und Verschmutzung des Kinderspielplatzes  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00743

## **6.7 Sonstige**

## **7 Unterrichtungsfälle / Bekanntgaben**

**in der Regel keine Behandlung im Gremium sondern Verweisung en bloc in die zuständigen Unterausschüsse**

### **7.1 Mobilität**

7.1.1 Aschauer Straße / Chiemgaustraße  
Einrichtung eines absoluten Haltverbotes  
Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:

### **7.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**

#### **7.2.1 Information des Bezirksausschusses über eingegangene Verwendungsnachweise oder Kurzberichte zu aus Budgetmitteln bezuschussten Maßnahmen**

7.2.1.1 Initiative „Mobile Klimastation“; Mobile Klimastation und Kurzclipdreh vom 04.-06.09.2021

#### **7.2.2 Weitere Unterrichtungen**

7.2.2.1 Vorgaben des Stadtrats zur Konsolidierung des städtischen Haushalts;  
hier: Kürzung des Stadtbezirksbudgets in 2022; Schreiben des Direktoriums vom 28.01.2022

### **7.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**

7.3.1 Schutzgebiete in der Landeshauptstadt München  
- Perspektiven -  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04468

7.3.2 Die Impf-Guides kommen in Ihren Stadtbezirk; Schreiben des Gesundheitsreferates

7.3.3 Zwischenbericht zum Projekt Geothermie Michaelibad zum Stand vom 24.02.2022

### **7.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**

7.4.1 (U) Perspektive München  
Integriertes Handlungsraumkonzept für den Handlungsraum 6 Neuperlach  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04389

7.4.2 (U) Haushaltsplan 2022 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2022  
Vollzug des Haushaltsplanes 2022 für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Stadtjugendamtes  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04762

7.4.3 (U) Haushaltsplan 2022 -Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2022  
Vollzug des Haushaltsplanes 2022 für den Bereich "Förderung freier Träger"  
des Amtes für Soziale Sicherung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04716

7.4.4 (U) Haushaltsplan 2022 - Produkt- und Zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2022

Vollzug des Haushaltsplanes 2022 für den Bereich "Förderung freie Träger" des Sozialreferats/Gesellschaftliches Engagement/ Bürgerschaftliches Engagement (BE), Gesellschaftliches Engagement/Unternehmensengagement (CSR) und Geschäftsleitung/Sozialplanung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04768

7.4.5 (U) Haushaltsplan 2022 - Produkt- und zielorientierte Ansätze  
Zuschussnehmerdatei 2022  
Vollzug des Haushaltsplanes 2022 für den Bereich "Förderung freier Träger" des Amtes für Wohnen und Migration  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04763

7.4.6 Seniorenvertretungswahl 2022 am 26.06.2022  
Bitte um Unterstützung der Kandidatur

## **7.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**

### **7.5.1 Aktuelle Bauvorhaben im 16. Stadtbezirk**

### **7.5.2 Unterrichtung der Unteren Naturschutzbehörde im Vollzug der Baumschutzverordnung**

7.5.2.1 Redlinger Str. 13; Fällungsantrag vom 02.01.2022, Bescheid vom 31.01.2022

7.5.2.2 Pfälzer-Wald-Str. 65; Fällungsantrag vom 20.01.2022, Bescheid vom 16.02.2022

7.5.2.3 Balanstr. 55; Fällungsantrag vom 10.02.2022, Bescheid vom 16.02.2022

7.5.2.4 Isengaustr. 24; Fällungsantrag vom 14.12.2021, Bescheid vom 16.02.2022

### **7.5.3 Vollzug der Satzung der Landeshauptstadt München über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum**

7.5.3.1 Ulrich-von-Hutten-Straße; Mitteilung vom 31.01.22

7.5.3.2 Eulenspiegelstraße; Mitteilung vom 10.02.2022

### **7.5.4 Weitere Unterrichtungen**

7.5.4.1 (U) Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1638 Ottobrunner Straße  
A) Veränderungssperre für das Baugebiet Erdbeerfeld  
Empfehlung Nr. 14-20 / E 02683 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16-Ramersdorf-Perlach am 27.06.2019  
B) Antrag zur dringlichen Behandlung im Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung am 15. September 2021  
Ottobrunner Straße: Wertvollen innerstädtischen Baumbestand erhalten  
Antrag Nr. 20-26 / A 01779 von der Fraktion ÖDP / München Liste vom 28.07.2021  
C) Erhalt des schützenswerten Altbaumbestandes Grundstück Ottobrunner Straße 3  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00489 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 16-Ramersdorf-Perlach am 27.10.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05406

7.5.4.2 (U) Sanierungsgebiet „Neuperlach Nord“ Sanierungsgebiet „Neuperlach Zentrum“  
A) Vorbereitende Untersuchungen im Untersuchungsgebiet Neuperlach  
B) Beteiligung der Betroffenen und der öffentlichen Aufgabenträger  
C) Neuperlach: Fit für die Zukunft – Start der Sanierung und Durchführung der Sanierung in mehreren Phasen

- D) Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Neuperlach Nord“
- E) Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Neuperlach Zentrum“
- F) Organisatorische Erfordernisse der Städtebauförderung zur Stadtteilentwicklung
- G) Personalbedarf im Referat für Stadtplanung und Bauordnung
- H) Städtebauförderung, Kosten, Finanzierung  
Stadtbezirk 16 – Ramersdorf - Perlach  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03969
- 7.5.4.3 Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen durch eine „Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung“  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03497
- 7.5.4.4 (U) Wohnungspolitisches Handlungsprogramm  
Wohnen in München VI 2017 – 2021; Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237
- 7.5.4.5 (U) BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz:  
Änderungen im Aufgabenspektrum der Lokalbaukommission - Personelle Ausstattung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924
- 7.5.4.6 (U) „Holzwohnungsbau in München“  
Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender Rohstoffe im Mietwohnungsbau in Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416
- 7.5.4.7 (U) Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420
- 7.5.4.8 (U) Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung –  
Flächeninanspruchnahme steuern, Versiegelung minimieren  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04466
- 7.5.4.9 (U) Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte  
Sachstandsbericht und Fortschreibung des Programms und der Förderrichtlinien  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04923
- 7.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungsfragen**
- 7.6.1 Gaststätten (unveränderte Fortführungen); Mitteilungen des Kreisverwaltungsreferats**
- 7.6.2 Weitere Unterrichtungen**
- 7.6.2.1 (U) Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2021 - 2025  
Gliederungsziffern  
3601 Natur- und Denkmalschutz; 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
6101 Stadtentwicklungsplanung; 6110 Lokalbaukommission; 6130 Stadtplanung  
6150 Städtebauförderung; 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung  
Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 21  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03974
- 7.6.2.2 Informationen des Direktoriums zu Rückfragen zu Hybridsitzungen

- 7.6.2.3 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2021-2025
- 7.6.2.4 Bürgerversammlungen 2022 / Haushaltseinladungen;  
hier: Beiblatt mit Informationen zum Bezirksausschuss; Schreiben des Direktoriums vom 28.01.2022
- 7.6.2.5 Schreiben des BA 9 Neuhausen-Nymphenburg zur Umstrukturierung des SZ-Lo-  
kalteils
- 7.6.2.6 Schreiben des Kreisverwaltungsreferats zu einem Anliegen aus der Bürgerschaft  
zu Bettlern in Neuperlach
- 7.6.2.7 Weitere Information des Direktoriums zu Hybridsitzungen auf Rückfragen des BA  
14
- 7.6.2.8 Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche); Dauerhafte Ge-  
nehmigung coronabedingt temporär erlaubter Freischankflächen; Informations-  
schreiben des Kreisverwaltungsreferats
- 7.7 Sonstige**
- 8 Termine und Verschiedenes**
- 8.1 Termine der UA - Sitzungen**
- 8.1.1 Mobilität**
- 8.1.2 Kultur und Stadtbezirksbudget**
- 8.1.3 Umwelt, Gesundheit und Grünplanung**
- 8.1.4 Bildung und Sport, Soziales und Stadtsanierung**
- 8.1.5 Bauvorhaben, Stadtplanung und Stadtteilentwicklung**
- 8.1.6 Kommunales und öffentlicher Raum, Ökonomie, Partizipation und Satzungs-  
fragen**
- 8.2 Ankündigungen, Verschiedenes**
- 9 Nichtöffentlicher Teil**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Thomas Kauer  
Vorsitzender des BA 16  
– Ramersdorf-Perlach –