

BA 05 - Vollgremium

Einladung

Mittwoch, 16. März 2022, 19:00 Uhr

Saal X, Gasteig HP8, Hans-Preißinger-Straße 8

. Sitzung des des Bezirksausschuss 05 - Au-Haidhausen

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Initiator:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

3. Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung

4. Bürgerinnen und Bürger haben das Wort

5. Anträge der Fraktionen

1. Schulwegsicherheit Franziskus Grundschule (Kirchliches Zentrum) – Update: März 2022/II

2. Migrations-/Integrationsbeauftragte* in BA-Satzung verankern

3. Pop-Up Fahrradspuren in der Ohlmüllerstraße und auf der Reichenbachbrücke

4. Radstellplätze an Kreuzungen in der Unteren Au

5. Vermietung von Stellplätzen in Anwohner Tiefgaragen

6. Ganztagsbetreuung Grundschulkinder mit Bibliothek für die Untere Au

6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen

6.1 Anhörungen

1. Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032
Verweisung aus der Sitzung vom 16.02.2022

6.2 Unterrichtungen

1. Infoblatt März 2022

B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen

I. Bericht des Vorsitzenden und der Beauftragten

II. UA Kultur und Freizeit

1. (E) Stadtbezirksbudget
Münchner Heldentheater e.V.
Theaterprojekt „Leben des Galilei“ vom 21.03. - 03.07.2022
6.957,00 € / Az. 0262.0-5-0380
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05725
2. Realisierung des Kunstprojekts „The lick of a copper tongue“ im Rahmen des Programms „Public Art München – SOLO“
Anhörung Kulturreferat
3. Gestaltung von Gas-, Strom- und Verteilerstationen und Fassaden
4. 100. Geburtstag Carl Amery
5. Graffiti Gestaltung Tassiloplatz
Nochmalige Nachfrage des Antragstellers
6. Nachbericht Ois Giasing Kultursommer 2021

III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion

0. Vorstellung im UA

1. Vorstellung des Projekts "Ran an die Koffer" durch die Kinder- und Jugendbeauftragte des BA 10 Moosach

1. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
Münchner Flüchtlingsrat e.V.
Schulworkshop „Flucht und Migration“ vom 22.03. - 15.08.2022
1.742,64 € / Az. 0262.0-5-0381
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05798

2. Anhörungen

1. Anfrage an den BA 5 zum Wildcampen im Kronepark

3. Unterrichtungen

1. Maßnahmen für Privatsphäre und Infektionsschutz im Bürgerbüro Orleansplatz ?
(Anfrage)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03429
2. Beantragung von Sirenen für den Stadtbezirk 5
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01108
3. Bitte um Unterstützung bei der Seniorenvertretungswahl
4. Bestellung einer städtischen Leistung; Bepflanzung der Verkehrsinsel und Grünfläche am Kolumbusplatz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03434
5. Die Impf-Guides kommen in Ihren Stadtbezirk
Schreiben Gesundheitsreferat

4. Bürgeranliegen

1. SportBoxen für die Einwohner:innen aus München (Au-Haidhausen)

IV. UA Wirtschaft

1. Entscheidungen

1. Erweiterung von bestehenden Freischankflächen
 - a) "Pirlo", Edlingerplatz 4
 - b) "Solino Cafe", Falkenstr. 17 (Erweiterung Gehweg und Genehmigung Parkbucht)
 - c) "Kuzina", Kellerstr. 32
 - d) "Kalami", Kellerstr. 45 (Erweiterung Gehweg und Genehmigung Parkbucht)
 - e) "Miss Lilly's", Oefelestr. 12
 - f) "Backspielhaus", Rosenheimer Platz 1
 - g) "Negroni Bar", Sedanstr. 9
 - h) "fortuna cafebar", Sedanstr. 18
 - i) "Hostaria Fratelli", Steinstr. 9
 - j) "Vinaiolo", Steinstr. 42
 - k) "Piazzetta", Weißenburger Platz 8
 - l) "Dal Cavaliere", Weißenburger Str. 3
 - m) "Cafe La Maison", Weißenburger Str. 6
 - n) "Haidhauser Augustiner", Wörthstr. 34 (Gehweg und Parkbucht)
 - o) "Il Cigno", Wörthstr. 39 (Gehweg und Parkbucht)
 - p) "z'wein", Johannisplatz 11

2. Genehmigung von Freischankflächen
 - a) "Teatro Bar Tapas", Balanstr. 23
 - b) "Solo Pizza", Bereiteranger 18
 - c) "Dolleck", Dollmannstr. 2
 - d) "Cafe Hüller", Eduard-Schmid-Str. 8
 - e) "Falke 23 im Alten Kreuz", Falkenstr. 23
 - f) "Santa Maria", Falkenstr. 38
 - g) "Humboldt's", Humboldtstr. 1
 - h) "La Sophia", Kolumbusstr. 1
 - i) "L'Incontro", Lilienstr. 67
 - j) "Keko", Mariahilfstr. 24 (Gehweg und Parkbucht)
 - k) "Noel Cafe", Metzstr. 8
 - l) "Fresh Kitchen", Ohlmüllerstr. 10
 - m) "Preysinggarten", Preysingstr. 69
 - n) "Leo's Lounge", Rosenheimer Str. 98
 - o) "La Fattoria", Schlotthauerstr. 16
 - p) "Apostels", Schweigerstr. 10
 - q) "Passaparola", Sedanstr. 20
 - r) "coffee box", Steinstr. 9
 - s) "Würzbar", Wörthstr. 11
 - t) "Henry hat Hunger", Zeppelinstr. 27

3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche)
Dauerhafte Genehmigung coronabedingt temporär erlaubter Freischankflächen
Informationsschreiben KVR

2. Anhörungen

1. Strandveranstaltung an der Corneliusbrücke (Bastion), vom 06.05. bis 06.08.2022
2. Christbaum Orleansplatz

3. Unterrichtungen

1. Aufenthaltsqualität auf der Nordseite des Mariahilfplatzes verbessern
und
Bestellung einer städtischen Leistung; Sitzgelegenheiten am Mariahilfplatz schaffen
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00117 der Bürgerversammlung vom 08.07.2021
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01989
2. Sanierung Orleansplatz - keine Veranstaltungen bis September 2022 möglich

4. Bürgeranliegen

V. UA Planung

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Karl-Müller-Weg 2: Nutzungsänderung WC-Anlage zu öffentlicher WC-Anlage mit
Gaststätte (an der Ludwigsbrücke); Tektur

2. Ismaninger Str. 22: Einbau Maschinenraumloser Aufzug, Maschinenraum Dach entfällt, Verschiebung Dach und Außenwand, Stege 1 bis Dach, Aufzugsgerüst entfällt, Wand zwischen Aufzugschacht und Zugang, neue Träger für Schachtwand Lüftung Bestand, neue Bodenplatte; Tektur
3. Edlingerstr. 9: Umbau des Dachgeschosses zu zwei Wohnungen und Aufstocken der bestehenden Garage mit weiteren zwei Wohnungen
4. Ohlmüllerstr. 3: Dacherneuerung mit zwei Ebenen und Einbau von zwei Wohnungen (Maisonetten)
5. Ohlmüllerstr. 3: Teilabbruch eines bestehenden Rückgebäudes mit Belassung der Kommunwände (Entkernung) sowie Anbau eines vorspringenden Gebäudeteils und der Errichtung von drei Wohnungen vom Erdgeschoss bis zum Dachgeschoss im bestehenden Rückgebäude; Tektur
6. Trogerstr. 10: Nutzungsänderung eines ehemaligen Wohngebäudes in Büroflächen (EG-3.OG), Werkstatt mit Lager im KG
7. Welfenstr. 15: Neubau einer Balkonkonstruktion im Erdgeschoss, Hinterhofseite
8. Maria-Theresia-Str. 7: Errichten zweier Notleiteranlagen zur Gewährleistung des 2. Rettungsweges der Dachgeschoss-Wohnungen
9. Mariahilfstr. 6, Rückgebäude: Dachgeschossneubau mit Dachanhebung und Errichtung von Balkonen mit integrierten Notleitern
10. Holzhofstr. 3: Nutzungsänderung eines Lagergebäudes in ein Atelier
11. Pariser Str. 25: Erweiterung einer Dachterrasse im 5. Obergeschoss (Dachgeschoss links - Vordergebäude)
12. Orleansstr. 10 a: Errichten eines Wetterschutzes über einer Freitreppe
13. Wörthstr. 7: Rückbau eines ausgebauten Dachgeschosses (2 Wohneinheiten) mit Neubau eines Geschosses und Dachgeschosses (gesamt 4 Wohneinheiten) auf dem Rückgebäude, Errichtung eines Außenaufzuges und Notleiteranlage am Rückgebäude und Zusammenlegung mit Nutzungsänderung von 2 Verkaufsflächen zu einer Gaststätte (mit Alkoholausschank) unter 40 Sitzplätzen im Vordergebäude
14. Walserstr. 1: Einbau Zentralheizung und Solarthermieanlage sowie Grundrissänderung Physiotherapie; Tektur
15. Braystr. 16: Ausbau Dachgeschoss 2 sowie Anbau eines Aufzuges; Tektur
16. Bogenstr. 9: Nachträgliche Genehmigung eines Grenzanbaus sowie Abbruch eines Nebengebäudes
17. Spicherenstr. 6: Einbau eines Aufzuges in das denkmalgeschützte Anwesen
18. Stubenvollstr. 2: Nutzungsänderung und Umbau eines Hotels zu 65 Wohnungen mit Mobilitätskonzept

3. **Unterrichtungen**

1. Rückantwort der LBK zu Anforderung von Bauvorhaben durch den BA 5
2. Rückantwort der LBK zu Stellungnahmen BA 5:
Metzstr. 37
3. Zweckentfremdung Wohnraum Spicherenstraße 10 beenden
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03431
4. (U) Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen durch eine „Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung“

Empfehlung Nr. 14-20 / E 02728 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 – Berg am Laim am 11.07.2019 sowie

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00143 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 14 – Berg am Laim am 14.07.2021

Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen durch eine "Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung"

BV-Empfehlung Nr. 14-20 / E 02728 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 11.07.2019

Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen durch eine "Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung";

Ehestmögliche Entscheidung des Antrages Nr. 14-20/E 02728 aus der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim am 11.07.2021

BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00143 der Bürgerversammlung des 14. Stadtbezirkes Berg am Laim vom 14.07.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03497

5. (U) Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte

Sachstandsbericht und Fortschreibung des Programms und der Förderrichtlinien

Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte

Sachstandsbericht und Fortschreibung des Programms und der Förderrichtlinien

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02373 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 09.02.2022

Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02374 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 09.02.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04923

6. (U) Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung –
Flächeninanspruchnahme steuern, Versiegelung minimieren

Behandlung der Stadtratsanträge

a) „Münchner Entsiegelungsoffensive“

Antrag Nr. 14-20 / A 06231 von Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Christian Vorländer, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier und Frau StRin Ulrike Boesser vom 20.11.2019, eingegangen am 20.11.2019

b) „Flächenfraß begrenzen – München wird Vorreiter“

Antrag Nr. 20-26 / A 00321 von der Fraktion ÖDP / FW vom 29.07.2020, eingegangen am 29.07.2020

Münchner Entsiegelungsoffensive

Antrag Nr. 14-20 / A 06231 von Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Anne Hübner, Frau StRin Verena Dietl, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Bettina Messinger, Herrn StR Jens Röver, Herrn StR Christian Vorländer, Herrn StR Klaus Peter Rupp, Herrn StR Dr. Ingo Mittermaier, Frau StRin Ulrike Boesser vom 20.11.2019

Flächenfraß begrenzen – München wird Vorreiter

Antrag Nr. 20-26 / A 00321 von Fraktion ÖDP / FW vom 29.07.2020

Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung – Flächeninanspruchnahme steuern, Versiegelung minimieren

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02375 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 09.02.2022

Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung – Flächeninanspruchnahme steuern, Versiegelung minimieren

Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02380 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom 10.02.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04466

4. Bürgeranliegen

VI. UA Mobilität

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Verkehrsführung in der Kellerstraße wegen Baumaßnahmen der Stadtwerke
2. Sanierung Radweg und Gehbahn Franziskanerstr. 19-49 und 14-38
3. Regerplatz/Ackerstraße, Einrichtung von absoluten Haltverboten
4. Maria-Theresia-Straße, Einrichtung eines Haltverbots

5. Digitale Beteiligungsveranstaltung zur Mobilitätsstrategie 2035
6. Dialog-Displays in München, Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen

3. Unterrichtungen

1. Sichere Kreuzung Elsässer Straße/Breisacher Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02766
2. Erschwerte Einfahrtssituation in der Rosenheimer Str. 86
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03205
3. Schul- und Gehwegsicherheit Rosenheimer Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03283
4. Verkehrssicherheit am Pestalozzigymnasium
Protokoll Ortstermin vom 26.01.2022
5. Bedarfsampel an der Ohlmüllerstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03131
6. Höchstgeschwindigkeit zwischen Auerfeldstraße 21 und Gepsattelstraße Ecke Regerplatz von 50 km/h auf 30 km/h senken
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03461
7. Bahnparallele Wegeverbindung Welfenstraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 00219
8. Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - a) Balanstraße 4 auf gegenüber und 6; Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze
 - b) Rosenheimer Str. zwischen Ludwigsbrücke und Am Gasteig, Arbeiten wegen Fernkälte/Tram vom 28.02.22 bis 15.06.22
9. Komplette Überarbeitung des Verbindungstunnels Ost-West und Architektur- und Landschaftswettbewerb des Ostbahnhofs
Antwort Referat für Stadtplanung zum Schreiben BA 5 vom 02.12.2021
10. Fussgängerzone Genoveva-Schauer-Platz: Einhaltung des Tempolimits
Antwort Taxi-München eG zum Schreiben BA 5 vom 11.02.2022
11. Gehwege von Motorrädern befreien
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03281
12. Mittelfristige Maßnahmen an der Regerbrücke - Rückmeldung des Mobilitätsreferates
Verweisung aus der Sitzung vom 22.09.2021

4. Bürgeranliegen

1. Antrag für die Installation eines modalen Filters für den Zeitpunkt nach Fertigstellung der Sanierung der Ludwigsbrücken und der Wiederinbetriebnahme der Trambahn

5. Verschiedenes

1. Priorisierung der Mobilitätsprojekte im BA 5 für das MOR
Verweisung aus der Sitzung vom 16.02.2022

VII. Klima und Umwelt

1. Entscheidungen

2. Anhörungen

1. Standortvorschläge für neue Wertstoffcontainer Sammelstellen
2. Erneuter Antrag für eine Erweiterung der Wertstoffinsel in der Taubenstraße durch die Firma Wittmann

3. Unterrichtungen

1. Nachbarschaftsgärten: Hochbeete an der Sommerstockbahn (Flurstraße)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03427
2. Unterrichtung über bevorstehende Gefahrenbaumfällungen im 5. Stadtbezirk
3. Fällgenehmigung Metzstr. 35
4. Abschalten eines Teils der Beleuchtung im Innenhof und am Gebäude Einsteinstr. 95
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00113 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 5 Au-Haidhausen am 08.07.2021;
Ergänzendes Schreiben Referat für Klima und Umweltschutz

4. Bürgeranliegen

1. Bepflanzung der Sedanstraße

C Verschiedenes und Termine

1. Berichte von wahrgenommenen Terminen

2. Nächste UA-Sitzungen

1. UA Soziales, 04.04.2022, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Mobilität, 04.04.2022, 19.30 Uhr, Technisches Rathaus, Friedenstr. 40
UA Wirtschaft, 05.04.2022, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
UA Klima und Umwelt, 06.04.2022, 19.00 Uhr, Diakonie, Elsässer Str. 30/Rgb.
UA Kultur, 06.04.2022, 19.30 Uhr, kim-kino, Einsteinstr. 42
UA Planung, 07.04.2022, 19.30 Uhr, Diakonie, Elsässer Straße 30/Rgb.
Die Sitzungen finden evtl. als Videokonferenz statt !

3. Nächste BA-Sitzung

1. Mittwoch, 27.04.2022, 19.00 Uhr, Salesianum, Sieboldstr. 13
BA-Vorstand, Dienstag, 29.03.2022, 19.30 Uhr, Friedenstraße 40 bzw.
Videokonferenz

4. Sonstige Termine

1. Einwohnerversammlung zur künftigen Nutzung des Mariahilfplatzes: 25.04.2022 um 19 Uhr in der Mariahilfkirche
Bürgerversammlung Au am 24.05.2022, 19 Uhr (Ort steht noch nicht fest)
Bürgerversammlung Haidhausen am 31.05.2022, 19 Uhr, Hofbräukeller

5. Verschiedenes

München, den