



BA-Geschäftsstelle West  
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Sebastian Kriesel**

**Geschäftsstelle West:**  
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353  
Telefax: 089 – 233 37356  
bag-west.dir@muenchen.de

## Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 16. März 2022 um 19.00 Uhr** im

Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

München, 15.03.22

### Hinweis:

Der Zutritt zu den Sitzungen der Bezirksausschüsse (Vollgremium, Unterausschüsse) ist nur noch mit 3 G - geimpft, genesen, getestet entweder durch PoC-Antigentest oder durch Selbsttest unmittelbar vor der Sitzung – möglich. Bezirksausschussmitglieder, die keinen der geforderten Nachweise erbringen, erhalten Zutritt ausschließlich zu den hierfür vorgesehenen und entsprechend gekennzeichneten Plätzen.

Darüber hinaus besteht bei Betreten eines Gebäudes auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen zu den Räumlichkeiten, in denen Sitzungen der Bezirksausschüsse stattfinden, Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Im Sitzungssaal kann die Maske beim Redebeitrag abgenommen werden. (Stand: 25.11.21)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

### Tagesordnung:

1. **Allgemeines**
  - 1.1 **Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 **Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 **Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
  - 1.4 **Bericht des Vorsitzenden**
  - 1.5 **Vorstellung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung zu den Planungen der Bürgerbeteiligung um den Dorfplatz Ubostraße**

**1.6 Vorstellung durch das Referat für Stadtplanung und Bauordnung, Stadtsanierung, zu den Ergebnissen des Wettbewerbs - Erinnerungsort ehem. Zwangsarbeiterlager Ehrenbürgstraße - und weitere Planungen**

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**

1. Ortstermine Spielplatz / Zebrastreifen Schulweg Aubing (vertagt aus 02/22)
2. Flächennutzungsplanänderung westlich des Dreilingsweges (vertagt aus 02/22)
3. Henschelstraße 21-27, Gehweg - Grünstreifen
4. Darstellung der Nachhaltigkeit und Energieeinsparung im Bereich des künftigen Wohnungsbaus
5. Zebrastreifen Helmut-Schmidt-Allee
6. (N)- Ständige Verunreinigung des Spielplatzes Aufseßer Platz durch Hundebesitzer + Antwortschreiben Baureferat vom 28.02.22
7. Kunreuthstr. Ecke Riesenburgstr. (Telekom-Verteiler Höhe HausNr. 29) Zeitungen
8. (N) - Bedarfsampel Ecke Henschelstraße / Kleiberweg / Wiedehopfweg
9. (N) - Artikel Hallo München, Bauen
10. N - Vermüllung der Wertstoffcontainer in der Mainaustraße
11. (N) - Autos am Aubinger Geschichtspfad
12. (N) Radverkehr von Aubing nach Pasing und weiter Richtung Innenstadt
13. (N) Grundstück Ehrenbürgstr. 1
14. (N) Alternative ÖPNV-Verbindung
15. (N) Aufwertung des Aufseßer Platzes

**2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei**

**3. Berichte der Beauftragten und Beiräte**

**3.1 Baumschutzbeauftragte**

1. Baumentfernung und Gehölzpflegemaßnahmen in den Außenanlagen städtischer Immobilien, in Friedhöfen oder auf anderen städtischen Grundstücken: Asylunterkunft Kronwinklerstr. 41, Schr. Baureferat vom 09.02.22

2. Baumfällungen auf Anforderung:
  - Altenburgstr. 9
  - Rohrsängerplatz 21
  - Neideckstr. 47
  - (N) - Am Langwieder Bach 32 a
  - (N) - Wiesentfelser Str. 47
3. Bescheid Genehmigung der Baumfällung, hier:
  - Altenburgstr. 9, Schr. Planungsreferat vom 25.02.22
  - (N)- Schwojerstr. 7, Schr. Planungsreferat vom 03.03.22
  - (N) - Hagenbacherstr. 22 a, Schr. Planungsreferat vom 07.03.22
4. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
  - Kleiberweg 18

#### **4. Anträge**

1. Einrichtung einer Schnellbuslinie Freiham - Moosach - OEZ  
(Robert Brenner)
2. Errichtung von Fahrradständern, MVG-Fahrradstation und Sharing-Angeboten auf Aufseßer Platz, Vorschläge zur Umsetzung der Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021  
(interfraktioneller Antrag)
3. Errichtung einer Wasserstofftankstelle im Stadtbezirk 22  
(Interfraktioneller Antrag)
4. Fit im öffentlichen Raum - "Sportboxen" für die Landeshauptstadt  
(Sebastian Kriesel, Manfred Spannagl, Silvia Weber)
5. Abfalltonne in der Mainaustr. 71  
(Marion Bergmann, Manfred Spannagl, Sebastian Kriesel)
6. Bezirkssportanlage an der Kronwinkler Straße sichern  
(Sebastian Kriesel, Manfred Spannagl, Silvia Weber)
7. Streetwork I - Stellenzuschaltung für Streetwork im Münchner Westen  
(Dagmar Mosch, Wolfgang Bösing, Siegfried Liedl)
8. Streetwork II - zusätzliche Stellen für Streetwork in Freiham  
(Dagmar Mosch, Wolfgang Bösing, Siegfried Liedl)
9. Provisorische Rampen am S-Bahnhof Aubing  
(Dagmar Mosch, Karin Binsteiner)
10. Anfrage: Städtische Telefonbücher für BA-Mitglieder  
(Dagmar Mosch, Wolfgang Bösing)

## **5. Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Münchner Flüchtlingsrat e.V.  
Schulworkshop "Flucht und Migration" vom 22.03. - 15.08.2022  
1.742,65 Euro, Az.: 0262.0-22-0186  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05765
2. (E) Stadtbezirksbudget  
BIKU e.V. Verein für Bildung und Kultur  
Mädchen an den Ball! Mädchenfußball in Aubing ermöglichen vom 01.03. -  
31.12.2022  
6.400,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0184  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05766
3. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.2018 über  
die Projektplanung:  
Osterangerstraße nördlich der Alprichstraße
4. (E) Sachverständige\*r für die Prüfung von Planungen  
öffentlicher Einrichtungen auf Barrierefreiheit  
  
Prüfung von Planungen öffentlicher Anlagen auf Barrierefreiheit  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00027 der Bürgerversammlung des 22.  
Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05242
5. (N) Einbahnregelung in der Neideckstraße zwischen Wiesentfeller-und  
Plankenfellerstraße  
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00023  
der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 - Aubing-Lochhausen-Langwied am  
22.06.2019  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04829
6. (N) Stadtbezirksbudget  
MobilSpiel e.V.  
Kicklusion - Inklusion in Bewegung vom 29.04. - 03.05.2022  
5.180,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0187  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05871

## **6. Berichte der Unterausschüsse**

### **6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport**

#### **6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Genehmigungsantrag Spielen in der Stadt e.V. für Zirkus Pumpernudl ab April  
2022, Anhörung KVR vom 21.02.22
2. Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund,  
hier: Triathlon am 14.08.22, Anhörung KVR vom 17.02.22

3. (N) Skatekurse und Mobil in städtischen Grünanlagen / Skateparks vom 04.04.-27.10.2022, Anhörung KVR vom 11.03.22

#### **6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. (N) - Gestaltung der U-Bahnhöfe durch Künstler, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.02.22 und Schr. Baureferat vom 02.03.22

### **6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend**

#### **6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen im Baugebiet Freiham WA 16 an der Aubinger Allee 19, Beschlussvorlage Bildungsausschuss, Anhörung Ref. f. Bildung u. Sport vom 15.02.22
2. (N) - Sammelgenehmigung Spielaktionen der Spiellandschaft Stadt auf öff. Grünflächen, Anhörung KVR vom 07.03.22

#### **6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Regelmäßige Sprechstunden städtischer Dienststellen im Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Schr. Direktorium vom 16.02.22  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02864
2. Instandsetzung der Flächen zwischen den Gräbern auf den Friedhöfen im 22. Stadtbezirk, Schr. Gesundheitsreferat vom 06.10.21  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02859
3. Lichtverschmutzung von der Kita Luna, Aubing-Ost-Str. 66, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 08.02.22
4. Die Impf-Guides kommen in den Stadtbezirk, Schr. Gesundheitsreferat vom 14.02.22
5. Aufstellung von Tischtennisplatten im Grünzug L im Neubaugebiet Aubing-Ost, Schr. Baureferat vom 14.02.22
6. Seniorenvertretungswahl 2022 am 22.06.22, Bitte um Unterstützung der Kandidatur, Schr. Sozialreferat vom 21.02.22

### **6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität**

#### **6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Planfeststellung nach § 18 Allg. Eisenbahngesetz für das Vorhaben Lärmsanierung München West II, Bahn-km 8,000 bis 9,111 der Strecke 5503 München-Augsburg, 2. Tekur, Anhörung Planungsreferat vom 24.02.22
2. (N) - Dialog-Displays in München, Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen, Beschlussvorlage Mobilitätsausschuss, Anhörung Mobilitätsreferat vom 02.03.22

### **6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Bezirksausschuss 22 stellt sich gegen Tram 17 von Blütenburg nach Freiham, Schr. Mobilitätsreferat vom 18.11.21  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01974
2. Vollzug der Grünanlagensatzung: Baustelleneinrichtung an der Marie-Luise-Jahn-Straße auf Flst. 3707, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.02.22
3. Fahrradstellplätze für die Friedhöfe Aubing und Lochhausen, Schr. Gesundheitsreferat vom 06.10.21  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02598
4. Plangenehmigungsverfahren "Änderung BÜ Brunhamstraße km 3,2 auf der Strecke 5541 München-Westkreuz-Herrsching", Schreiben Planungsreferat vom 22.02.22
5. Allgemeiner Behindertenparkplatz Fritz-Bauer-Str. 20, Schr. Mobilitätsreferat vom 10.02.22
6. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:  
- Grete-Weil-Str., Errichtung von zwei Gefahrenzeichen, Schr. Mobilitätsreferat vom 15.02.22
7. Parkplätze Ubostraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.02.22
8. Verbesserung der Fahrgastinformation bei Betriebsstörungen der S-Bahn, Schr. Mobilitätsreferat vom 19.01.22  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03271
9. Einrichtung von Parkzonen in der Hoheneckstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.02.22
10. Weichenerneuerung Implerstraße, Schr. SWM vom 17.02.22
11. (N) - Beteiligungsveranstaltung zur Mobilitätsstrategie 2035, Protokoll der Veranstaltung

### **6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt**

#### **6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Perspektive München - Langfristige Siedlungsentwicklung, Strukturkonzept Mühlanger Straße / Langwied, Teilanpassung "Dreillingsweg", Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 02.02.2022  
(vertagt aus 02/22)
2. Altostraße - Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - Vorbescheid, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.02.22
3. Eichenauer Straße - Neubau eines Trockenstehers, Abkalbe- und Kälberstalls, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.02.22

4. Eichenauer Straße - Neubau einer Güllegrube, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.02.22
5. Eichenauer Straße - Neubau eines landwirtschaftlichen Maschinen- und Bergehalle, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 18.02.22
6. (N) - Sanierungsgebiet "Aubing-Neuaubing-Westkreuz", Maßnahmen und Finanzierung 2020-2022, Beschlussvorlage für den Stadtrat, Anhörung Planungsreferat vom 02.03.22

#### **6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Ausbau des Stromnetzes aufgrund des Umstieges auf E-Mobilität, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 17.02.22  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03116
2. Anfrage: CO<sup>2</sup>-Monitoring für den 22. Stadtbezirk, Schr. Ref. f. Klima u. Umweltschutz vom 15.02.22
3. Öffentliche Grünfläche mit Ausgleichsfläche und Lärmschutzwand Osterangerstraße im Geltungsbereich des Bebauungsplanes mit Grünordnung Nr. 2107 im 22. Stadtbezirk, Schr. Baureferat vom 21.12.21
4. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 07.02.-13.02.22, 14.02.-20.02.22, N 21.02.-27.02.22, N 28.02.-06.03.22
5. (N) - Baumaßnahmen der SWM, Stichtag: 31.01.-14.02.22, 14.02.-28.02.22
6. (N) - Vermietung Grundstück Bodenseestr. / Ehrenbürgstr. Fl.Nr. 3537/62, Schr. Kommunalreferat vom 03.03.22
7. (N) - Hallstätter Str., Fl.Nr. 689/13, Vorbescheid, Schr. Planungsreferat vom 07.03.22
8. N - Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes: Errichtung und Betrieb einer Brecheranlage zur Erweiterung der bereits bestehenden Kiesaufbereitung mit Siebanlage und Kieslager am Standort Bodenseestr. 400, Schr. Referat für Klima- und Umweltschutz vom 08.03.22

#### **7. Anhörungen / Stellungnahmen**

1. Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032, Anhörung Direktorium vom 24.01.22  
(vertagt aus 02/22)
2. N - 75 Jahre Münchner Bezirksausschüsse - Eine Jubiläumsfeier für die Stadtbezirksgremien, Anhörung Direktorium vom 08.03.22

## **8. Unterrichtungen / Bekanntgaben**

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
  - Parsberger Str., Schr. Sozialreferat vom 22.02.22
  - Am Langwieder Bach, Schr. Sozialreferat vom 15.02.22
  - Leienfelsstr., Schr. Sozialreferat vom 15.02.22
2. Versammlungsanzeige einer Veranstaltung unter freiem Himmel, 02.03.-10.-04.22, Hans-Stützle-Str. 20, "40 Tage für das Leben - Gebetsaktion", Schr. KVR vom 15.02.22
3. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche), Schr. KVR vom 24.02.22

## **9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat**

### **9.1 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.02.22**

1. (U) Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen durch eine „Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung“  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03497

### **9.2 Vollversammlung vom 02.02.22**

1. (U) Schutzgebiete in der Landeshauptstadt München - Perspektiven -  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04468
2. (U) Die Münchner Alten- und Service-Zentren (ASZ) - Aktueller Stand und weitere Planungen  
Einrichtung eines ASZ plus im Neubaugebiet Freiham sowie in Lochhausen  
Antrag Nr. 14-20 / A 04607...  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04300

### **9.3 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 01.12.21**

1. (U) Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung – Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption Stadtentwicklung weiterdenken I  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04420

### **9.4 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.03.22**

1. (U) Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);  
Stellungnahme der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05853

### **9.5 Mobilitätsausschuss vom 16.03.22**

1. (U) Durchführung einer vergleichenden Personenbefragung zur Erfassung von Akzeptanz gegenüber automatisierten und vernetzten Fahrzeugen im Rahmen des Förderprojekts TEMPUS  
Erlass einer Personenbefragungssatzung der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05523

2. (U) Saisonale Stadträume – II  
Produkt 43122300 Straßenverkehrome - II  
Beschluss über die Finanzierung für das Jahr 2022 und 2023 aus der  
Nahmobilitätspauschale
1. Anlass
  2. Sommerstraßen
  3. Temporäre Spielstraßen
  4. Bürgerschaftliche Initiativen und Interventionen im Straßenraum
  5. Parklets
  6. Notwendige Sachmittel
  7. Behandlung der Anträge
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05706

**10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes**

1. Offener Brief zur Umstrukturierung des SZ-Lokalteils, Schr. BA 9 vom 08.02.22

**11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen**

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 27.04.22 um 19.00 Uhr im  
Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Die Präsenzsitzungen der Unterausschüsse entfallen aufgrund der aktuellen  
Infektionslage.

**12. Nichtöffentliche Sitzung**

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel  
Vorsitzender des BA 22  
- Aubing-Lochhausen-Langwied -