



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Vorsitzender
Benoît Blaser

E-Mail: benoitblaser.ba2@gmail.com

Mitglieder des Bezirksausschuss 2
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089 /15 98 688 - 22
E-Mail: ba2@muenchen.de

München, den 16.02.2022

Protokoll der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 2
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 15. Februar 2022 (Wahlperiode 2020 - 2026)

Ort: Aula der Städtischen Berufsfachschule für Kinderpflege, Ruppertstraße 3,
80337 München

Beginn: 19:02 Uhr
Ende: 21:12 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Blaser, Vorsitzender
Protokoll: Frau Dameris, BA-Geschäftsstelle Mitte (virtuell zugeschaltet)

Beschlussfähigkeit: 25 Mitglieder anwesend (davon 8 virtuell zugeschaltet)

I. Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Blaser begrüßt Bürger*innen, Polizeivertreter, Pressevertreter, Mieterbeirat, BA-Mitglieder und stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit des Gremiums fest.

2. Beschluss über die endgültige Tagesordnung

Herr Blaser verliest die Punkte der Tischvorlage vor und schlägt deren Aufnahme in die Tagesordnung vor.
Der Tagesordnung wird mit den Punkten der Tischvorlage **einstimmig zugestimmt**.

3. Genehmigung der Protokolle der vergangenen Sitzung

Die Protokolle der Sitzung am 18.01.2022 werden **einstimmig genehmigt**.

II. Bürgerfragen und Sonstiges an Bezirksausschuss und Polizei

1. Herr Klupsch, Mieterbeirat, erkundigt sich nach dem Gebäude Geyerstraße 17. Inwieweit liegen Erkenntnisse vor, dass dieses renoviert, neu gebaut, etc. wird?

Herr Blaser verweist auf den Antrag unter TOP C 1.1, dessen Abstimmung vorgezogen wird. Der Antrag stellt Fragen zu dem Gebäude an die Lokalbaukommission.

Weiter möchte Herr Klupsch wissen, was sich bei den Erhaltungssatzungen ändert. Auch hierzu finden sich zwei TOPs auf der Tagesordnung, deren Abstimmung vorgezogen wird. Herr Bickelbacher erläutert zu den Erhaltungssatzungen: für das Gebiet der Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt bestehen zwei Erhaltungssatzungen. Die bisherige Erhaltungssatzung „Ludwigsvorstadt-Schwanthalerhöhe“ wird in die Gebiete Ludwigsvorstadt und Schwanthalerhöhe geteilt und verlängert. Der BA beantragt, dass noch drei weitere Häuser aufgenommen werden. Die zweite Erhaltungssatzung „Gärtnerplatz-/Glockenbachviertel“ wird in die Gebiete Gärtnerplatzviertel und Glockenbachviertel geteilt. Die Erhaltungssatzung für das Gebiet Gärtnerplatzviertel wird verlängert und erweitert. Die Erhaltungssatzung für das Gebiet Glockenbachviertel wird vorerst bis 2023 verlängert. Derzeit wird ein Gutachten erstellt, auf dessen Grundlage das weitere Vorgehen, nach 2023 entschieden wird.

2. Frau Bruns stellt sich vor, sie möchte für den Seniorenbeirat kandidieren. Politischer Rückhalt ist ihr wichtig, daher ist sie in die BA-Sitzung gekommen. Sie benötigt zehn Unterschriften, von Personen über 60 Jahre, um kandidieren zu können. Sollte sie in den Seniorenbeirat gewählt werden, möchte sie das Stadtviertel fußgängerfreundlicher machen. Auch ist ihr seniorengerechtes Wohnen wichtig: was gibt es für Ideen und alternative Wohnformen?

3. Frau Bidjanbeg trägt das Anliegen eines Bürgers vor: Dieser hat einen Parkplatz am Viehmarkt und bemängelt die dortige Situation. Es gebe zu wenig Gitter, um Spraydosen wegzuworfen. Außerdem stünden die Autos teilweise so nahe an der Sprayfläche, dass diese besprayed würden. Er plädiert dafür die Parkplätze zu versetzen, um einen Abstand zur besprayedten Wand zu wahren. Auch ein Schild oder ein Graffito, das darum bittet, die Spraydosen in die dafür vorgesehenen Gitter zu werfen, regt der Bürger an. Das Anliegen wird für die kommende Sitzung am 15.03.2022 aufgenommen.

4. Bickelbacher wird ein Bürgeranliegen für die kommende Sitzung weiterleiten: ein Bürger fordert mehr E-Ladepunkte und eine Priorisierung von reinen E-Autos vor Hybridfahrzeugen.

5. Ein Vertreter des Kraxlkollektivs ist anwesend und steht für Rückfragen zur Verfügung. Herr Blaser verweist auf die Stellungnahme des Baureferates. Der Standort an der Hackerbrücke ist für den Boulderblock „Dicker Hans“ nicht geeignet. Die Fläche wird für Sanierungsarbeiten an der Hackerbrücke benötigt sowie für Arbeiten an der 2. Stammstrecke.

A Bereich Unterausschuss Kultur, Jugend, Soziales (KJS)

Herr Blaser schlägt für die Tagesordnungspunkte des Bereichs A Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschusses KJS vor. Den Unterausschussempfehlungen wird **en bloc einstimmig zugestimmt.**

1 Anträge

- 1.1 Alternative Konzepte für die Viehmarktbank; interfraktioneller Antrag
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung zum vorliegenden Antrag nach Ergänzung des Absatzes mit dem Verweis auf ein beigefügtes Konzept um den Satz: „Ein beispielhafter alternativer Ansatz, wie auch im BA2 vorgetragen, siehe anbei.“
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 1.2 Schwimmkurse in das Angebot von städtischen Kindergärten integrieren; Antrag der Fraktion Die Grünen / Rosa Liste vom 30.01.2022
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 1.3 Südliches Bahnhofsviertel - Bürgerbeteiligung; Antrag der SPD-Fraktion vom 25.01.2022
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

2 Entscheidungen

- 2.1 Stadtbezirksbudget - Bitte um Aufhebung der Eigenmittel
Antrag der Initiative „Boomletters Hall of Fame“ für Boomletters Hall of Fame Bemalung und Workshops (BA-Beschluss vom 03.08.2021)

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung in voller Höhe.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

- 2.2 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung der Initiative „Festival“ für die Maßnahme: Festival „We Won't Shut Up! 2022“ vom 05. bis 08.03.2022 in Höhe von 2.500,00 €

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung in voller Höhe.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

- 2.3 Stadtbezirksbudget
Antrag auf Zuwendung der foolpool GbR für die Maßnahme: Theater vor der Haustür – PLAN H aus München für München von April bis November 2022 in Höhe von 9.499,00 €

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung in reduzierter Höhe von 3.166,- € für eine Veranstaltung im Bezirk, am liebsten am St.-Pauls-Platz.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

3 Anhörungen

- 3.1 Vorschläge für Flächen zum „Feiern“ im öffentlichen Raum; Anfrage der Fachstelle MoNa – Moderation der Nacht

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung zu folgender Liste samt dem „Lärm-Hinweis“: Die enge Innenstadtlage muss beachtet werden, daher ist vor allem auf Lärm zu achten! Die vorgeschlagenen Plätze eignen sich alle nicht für laute Beschallung! Vorschläge: St. Pauls Platz, Nussbaumpark, Theresienwiese, Viehhofgelände, Schmellerwiese, Spielplatz an der Hans-Fischer-Straße, Innenhof Deutsches Museum, Innenhof Deutsches Patentamt.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

- 5.1 Reflexion Stadtbezirksbudget für die Jahre 2019-2021

Behandlung im UA: Diskussion:

- wir sollten immer wieder über die Entscheidungskriterien diskutieren, mindestens einmal jährlich, vor allem um zu reflektieren, ob wir das uns anvertraute Budget richtig verwenden
- wir sollten eine xls-Übersichtsliste immer mitführen, damit wir den Überblick behalten
- wichtige Punkte /Fragen sind: Stadtbezirk-Relevanz; Umgang mit Fristen, Eigenanteil, Wiederholung; breite Streuung und Vielfalt; neue Schwerpunkte für Grün, Inklusion, etc?; Beteiligung anderer BAs z.B. GlockenbachWerkstatt, Bellevue di Monaco, LUISE?; Auswirkungen der Städtischen Leitlinien auf unsere Entscheidungen?

- Überarbeitung unserer Kurz-Information auf der Website

- Idee: Klausur zu allen Fragen rund ums Budget

- Link zu Stadtbezirksbudget: <https://stadt.muenchen.de/service/info/hauptabteilung-ii/1063630/> (...ziemlich runterscrollen bis Stadtbezirksbudget-Richtlinien)

- Links zu den Städtischen Leitlinien:

- <https://stadt.muenchen.de/rathaus/verwaltung/leitlinien.html>; <http://muenchen-jobcenter.de/media/2021/03/Leitlinien.pdf>

- 5.2 Nachhaltige Stadtteilkarte - Anfrage Förderung

Behandlung in den UAs KJS und UKN: Keine "Salat-Pflück-Empfehlungen" für Bärlauch und andere Pflanzen im Alten Südlichen Friedhof - die Pflanzen sind geschützt und sollen auf keinen Fall gepflückt werden! Stadtteile sind teils falsch benannt (Ludwigsvorstadt). Antrag auf Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget kann gerne gestellt werden. Es wird ein entsprechendes Schreiben an die Antragssteller verschickt.

- 5.3 Anfrage Uperium Fassadengestaltung
Behandlung im UA: Graffitibemalungen findet der UA grundsätzlich gut und sieht sie als Bereicherung des Stadtbildes. Es sollen bevorzugt lokale Künstler*innen beauftragt werden. Weiterleitung an das Kulturreferat als potenzieller Auftragnehmer.

6 Berichte der Beauftragten

1. Frau Solfrank berichtet von einem Online-Workshop der Hochschule München über das Thema Kulturinstitutionen & öffentlicher Raum am Beispiel neues Volkstheater, den Sie mit Frau Bidjanbeg am 19.01.22 besucht hat.
2. Frau Wagner spricht zwei Themen an:
 - 1) Positiv sei die Verlängerung der Erhaltungssatzungen im Stadtviertel. Das Glockenbachviertel wird jetzt gemeinsam mit dem Dreimühlenviertel betrachtet.
 - 2) Zweckentfremdung: Um Zweckentfremdung zu bekämpfen, gibt es eine Satzung, die bei Verstößen sehr hohe Strafen vorsieht. Die Abteilung für Bestandssicherung im Amt für Wohnen und Migration prüft Verdachtsfälle. Frau Wagner hat selbst eine Ferienwohnung in der Landwehrstraße gemeldet.
3. Frau Bidjanbeg berichtet, der Container an der Schmellerwiese (Unterstand für Jugendliche) wurde aufgestellt.
Dieses Jahr soll wieder das Fest im Rathaus 18. jetzt stattfinden. Die Vorbereitungen haben bereits begonnen.
4. Herr Modrow macht auf eine Veranstaltung am 26.02. aufmerksam: Um 14 Uhr soll eine Menschenkette um den Altstadttring gebildet werden, ein Knotenpunkt wird das Sendlinger Tor sein. Weitere Einzelheiten wird man in den kommenden Tagen der Presse entnehmen können.

B Bereich Unterausschuss Öffentlicher Raum und Mobilität (ÖRM)

Die Tagesordnungspunkte B 1.1, B 1.2, B 1.4, B 1.5, B 2.1.1 (außer f)), B 2.1.3, B 3.1.1, B 3.2.1, B 3.3.1 und B 4.6 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschuss vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc

einstimmig zugestimmt.

1 Anträge

- 1.1 Überholverbot von Fahrrädern Tumblinger Straße; Antrag der Fraktion Die Grünen / Rosa Liste vom 25.01.2022
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung zum überarbeiteten Antrag.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 1.2 Arndtstraße als Sackgasse; Antrag der SPD-Fraktion
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung. Antrag wird gemeinsam mit TOP 3.3.1 besprochen und abgestimmt.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.
- 1.3 Sicherheit für Radfahrende in der Paul-Heyse-Straße; Antrag der Fraktion Die Grünen / Rosa Liste
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 1.4 Breitere Gehwege in der Fraunhoferstraße; Antrag der CSU-Fraktion vom 02.02.2022
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.

- 1.5 Parkraum für Lastenräder; Antrag der Fraktion Die Grünen / Rosa Liste vom 04.02.2022
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Die Punkte werden auf Antrag einzeln abgestimmt.
Standort 1: Ickstattstraße 1 - mehrheitlich zugestimmt
Standort 2: Holzstraße 51 - mehrheitlich zugestimmt
Standort 3 Klenzestraße 52a - mehrheitlich zugestimmt
Standort 4 Müllerstraße 3 - mehrheitlich zugestimmt
Standort 5 Müllerstraße 45 - einstimmig zugestimmt
Abstimmungsergebnis: Dem Antrag wurde zugestimmt.

2 Entscheidungen

2.1 Gaststättenangelegenheiten

Frau Meinel weist darauf hin, dass je nach Sachbearbeiter der Bezirksinspektion die Darstellung in den Anträgen variieren kann. So kann eine durchgestrichene Freischankfläche bedeuten, dass diese Fläche nicht Gegenstand des Antrags ist. Im Einzelfall lohnt sich eine Klärung.

- 2.1.1 Genehmigung einer Freischankfläche auf Parkplatz
- a) Augsburgstraße 1
Beschlussempfehlung des UA: Behandlung im Plenum.
Behandlung im Plenum: Herr Ströhle erläutert: Es handelt sich um ein kleines Lokal, das streng genommen in der Thalkirchner Straße liegt. Aktuell liegt ein Antrag auf insgesamt 30 m Länge Freischankfläche bei einer Ladenlänge von 5 m vor. Der UA möchte mit dem Wirt sprechen, daher die Empfehlung auf **Vertagung**.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung. Der Antrag wird vertagt.
- b) Schmellerstraße 23
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.
- c) Zenettistraße 43
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.
- d) Pettenkoflerstraße 8
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.
- e) Schmellerstraße 4
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.
- f) Pettenkoflerstraße 2
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- g) abgesetzt
- h) Waltherstraße 30
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.
- 2.1.2 Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche
- a) Bayerstraße 9
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- b) Maistraße 26
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 2.1.3 Genehmigung einer Freischankfläche
- a) Schmellerstraße 23
Beschlussempfehlung des UA: Ablehnung.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung.

b) abgesetzt

2.2 **Sondernutzungen (Warenstellagen etc.)**

2.3 **Sonstige Entscheidungen**

3 **Anhörungen**

3.1 **Veranstaltungen**

3.1.1 Anträge zur Nutzung der Theresienwiese 2022

a) Projekt „Circular Westend“ im März und April

Beschlussempfehlung des UA: Behandlung im Plenum. Die Fraktionen sollen Stellungnahmen abgeben.

Abstimmungsergebnis für Projekt: Einstimmige Zustimmung.

b) EM-Finale der Bogenschützen am 11. und 12. Juni

Beschlussempfehlung des UA: Behandlung im Plenum. Die Fraktionen sollen Stellungnahmen abgeben.

Abstimmungsergebnis für Projekt: Einstimmige Zustimmung.

c) European Championships – Radrennen am 14. und 21. August

Beschlussempfehlung des UA: Behandlung im Plenum. Die Fraktionen sollen Stellungnahmen abgeben.

Abstimmungsergebnis für Projekt: Mehrheitliche Zustimmung.

d) Sonnenwendfeuer auf der Theresienwiese am 10. und 11. Juni

Beschlussempfehlung des UA: Behandlung im Plenum. Die Fraktionen sollen Stellungnahmen abgeben.

Abstimmungsergebnis für Projekt: Mehrheitlich abgelehnt.

3.2 **Verkehr**

3.2.1 Beschlussentwurf „Radschnellverbindungen in München und Umland“

Behandlung im Plenum: Herr Petrich hat eine Stellungnahme verfasst, die zur Abstimmung steht. Eine vorgeschlagene Vertagung ist nicht möglich, da die Rückmeldefrist am 08.03.2022 endet.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung zur Stellungnahme.

3.3 **Sonstiges**

3.3.1 Umgestaltung des Kreuzungsbereichs am Glockenbach, Projektnr. 100693

Behandlung im UA: Ein Vertreter des Baureferats stellt die Planungen vor und die einzelnen Abschnitte werden ausführlich diskutiert. Der Vertreter erläutert, welche Änderungen möglich wären und welche nicht (z. B. wegen Feuerwehranfahrtszone oder wegen vorhandener Sparten). Es besteht einstimmige Zustimmung im UA für Lastenräder-Plätze am Eingang des Spielplatzes, zusätzliche Bänke bei neugepflanzten Bäumen Glockenbach 3 und 5
mehrheitliche Zustimmung, alles Weitere enthält die Zeichnung, die dem Protokoll als Anlage beigefügt ist.

Behandlung im Plenum: Das für und wider von Bürgerbeteiligung an dem Projekt wird diskutiert. Strittig ist hierbei vor allem die Zeitfrage, die Umsetzung des Projektes soll nicht durch weitere Maßnahmen gefährdet werden. Aktuell plant die Verwaltung den Beginn der Umgestaltung im Frühjahr 2023. Unstrittig ist, dass die Bürger*innen vorab informiert werden sollen. Die auf der Zeichnung vermerkten Punkte - was soll geändert, angeregt werden - werden einzeln zur Abstimmung gestellt.

Beschlussempfehlung: Die Verwaltung wird angefragt, ob eine Bürgerbeteiligung bei Beibehaltung des Projektbeginns im Frühjahr 2023 möglich ist. Sollte dies nicht der Fall sein, wird es eine Anwohnerinformationsveranstaltung geben. Beide Maßnahmen werden von der Verwaltung organisiert. Die Punkte der eingereichten Zeichnung (s. Anlage) für konkrete Maßnahmen werden einzeln abgestimmt.

Abstimmungsergebnis: Mehrheitliche Zustimmung zu dem Vorgehen der Beteiligung.
(Einstimmige Zustimmung zur Durchführung einer Anwohnerinformationsveranstaltung).

Mehrheitliche Zustimmung zu allen Punkten der Anlage.

3.3.2 Standortbegehung für Elektro-Ladesäulen, Geplante Ladesäule Rückertstraße 1

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

- 3.3.3 Erinnerungsverfahren: Fahrbahnsanierung Goethestraße zwischen Beethovenplatz und Pettenkoferstraße

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

- 5.1 Verkehrskontrollen für PKWs in der Corneliusstraße; Bürger*innenanliegen

Beschlussempfehlung des UA: Weiterleitung an die Verwaltung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

- 5.2 Verbesserung der Verkehrssicherheit an der Ecke Holzstraße / Müllerstraße Richtung Fraunhoferstraße; Bürger*innenanliegen

Beschlussempfehlung des UA: Herr Blaser nimmt das Anliegen mit in ein Telefonat mit der Verwaltung zum Thema Tempo 30 in der Müllerstraße.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

C Bereich Unterausschuss Planen und Bauen (PuB)

Herr Blaser schlägt für die Tagesordnungspunkte des Bereichs C Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschuss PuB vor. Den Unterausschussempfehlungen wird **en bloc einstimmig zugestimmt.**

1 Anträge

- 1.1 Leerstand Haus Geyerstraße 17; interfraktioneller Antrag

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

- 3.1.1 Sonnenstraße 26

Umbau und teilweise Nutzungsänderung: Verkaufs- zu Bürofläche

Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

- 3.1.2 Schwanthalerstraße 19

Nutzungsänderung einer Ladenfläche mit Büro in ein Wettbüro

Beschlussempfehlung des UA: Wir lehnen die Umwandlung von Büro in ein Wettbüro ab, da sich nach unserer Kenntnis im Umkreis von 250 Metern Luftlinie sowohl Einrichtungen der Kinder- und Jugendhilfe, Schulen für Kinder und Jugendliche sowie Suchtberatungs- und Suchtbehandlungsstellen (u.a. im Anwesen Landwehrstraße 9 bzw. Landwehrstraße 31) befinden. Bei Bedarf der LBK gewährt der BA2 gerne politische Unterstützung gegenüber der zuständigen Regierung von Oberbayern zur Durchsetzung der neuen Glücksspielstaatsvertrages.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

- 3.1.3 Tumblingerstraße 14

Umbau / Ersatz Dachgaube RGB

Beschlussempfehlung des UA: Keine Stellungnahme.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

- 3.1.4 Hermann-Lingg-Straße 4

Neubau eines Vordergebäudes als Wohngebäude mit Gewerbenutzung im EG sowie Neubau eines rückwärtigen Wohngebäudes mit gemeinsamer Tiefgarage

Beschlussempfehlung des UA: Wir begrüßen die natürliche Dachbegrünung und die Errichtung von Photovoltaikanlagen auf dem Dach. Wir fordern ein Dach nach dem Schwammstadtprinzip. Uns erschließt sich nicht der Sinn des Zwischenraums zwischen Bodenplatte und Tiefgarage. Wir erachten die Anzahl von 34 Stellplätzen für überdimensioniert und die dadurch geplante Tiefe als nicht erforderlich. Die geplante Nutzung durch 20 Wohnungen und Fitnessstudio haben wir bei unseren Überlegungen beachtet.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

3.2 Sonstige Anhörungen / Stellungnahmen

- 3.2.1 Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB im Stadtbezirk 02 - Ludwigsvorstadt: Satzungsbeschluss Erhaltungssatzung „Ludwigsvorstadt“; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05326

Beschlussempfehlung des UA: Wir stimmen der unbefristeten Verlängerung der Erhaltungssatzung zu und fordern die 3 Gebäude St. Pauls Platz 5, 6, und 7 mit in die Erhaltungssatzung aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

- 3.2.2 Erlass von Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB in den Stadtbezirken 01 (Altstadt-Lehel) und 02 (Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt)

a) Satzungsbeschluss Satzung „Gärtnereplatzviertel“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Gärtnereplatzviertel“)

b) Satzungsbeschluss Satzung „Glockenbachviertel“ der Landeshauptstadt München zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gemäß § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB (Erhaltungssatzung „Glockenbachviertel“); Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05629

Beschlussempfehlung des UA: Wir stimmen der Verlängerung der beiden Erhaltungssatzungen zu und hoffen, dass nach Vorliegen des juristischen Gutachtens auch für das Glockenbachviertel eine unbefristete Verlängerung möglich sein wird.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

5 Bürger*innenanliegen und Sonstiges

- 5.1 Bauantrag Lindwurmstraße 1

Beschlussempfehlung des UA: Der Bauantrag für die Lindwurmstraße 1 wurde vor über zwei Jahren gestellt und wurde in der Sitzung der Stadtgestaltungskommission 19.01.2020 vorgestellt. Seitdem ist nichts passiert. Wir sollten der LBK nachfragen, wie hier der Sachstand ist. Wie können wir sicherstellen, dass die von uns besprochenen, beschlossenen und in der Baugenehmigung auch aufgenommenen Punkte auch wirklich umgesetzt wird? Konkret geht es um ein Gebäude, bei dem eine Flachdachbegrünung mittels Plastikpflanzen umgesetzt wurde.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

D Bereich Unterausschuss Umwelt, Klima, Naherholung (UKN)

Die Tagesordnungspunkte D 2.2 und D 3.1.1 werden aus der Blockabstimmung herausgenommen und einzeln abgestimmt. Herr Blaser schlägt für die übrigen Tagesordnungspunkte Zustimmung zu den Empfehlungen des Unterausschuss vor. Den Unterausschussempfehlungen zu den übrigen Punkten wird en bloc

einstimmig zugestimmt.

1 Anträge

- 1.1 Mehr Bänke auf der Theresienwiese; Antrag der CSU-Fraktion vom 26.01.2022

Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.

- 1.2 Freizeitangebote auf der Theresienwiese; Antrag der Fraktion Die Grünen / Rosa Liste vom 03.02.2022
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.
- 2 Entscheidungen**
- 2.1 Stadtbezirksbudget
 Antrag auf Zuwendung der Initiative „Müllfisch“ für die Maßnahme: Müllfisch an der Isar ab Februar 2022 in Höhe von 7.300,00 €
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung in Höhe von 3.500, - €
Abstimmungsergebnis: Einstimmig zugestimmt.
- 2.2 Die Weideinsel soll einen Schutzstatus erhalten, der ihr Betreten untersagt. Empfehlung Nr. 20 - 26 / E 00306 der Bürgerversammlung am 20.07.2021 behandelt mit Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05434
Beschlussempfehlung des UA: Behandlung im Plenum. Herr Brach wird bis dahin eine Stellungnahme verfassen.
Behandlung im Plenum: Die Stellungnahme von Herrn Brach steht zur Abstimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung zur Stellungnahme.
- 3 Anhörungen**
- 3.1 Empfehlungen der Baumschutzbeauftragten**
- 3.1.1 Vollzug der Baumschutzverordnung, Tumblingerstraße 17
Beschlussempfehlung des UA: Ablehnung. Entsprechend den Einschätzungen der UNB lehnen wir die Fällung zum jetzigen Zeitpunkt ab.
Neue Empfehlung Herr Brach: Es gab ein Missverständnis zwischen den UAs PB und UKN. Da zwei Nachpflanzungen angeboten werden: Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 3.1.2 Baumfällungsantrag, Baaderstraße 41
Beschlussempfehlung des UA: Wir stimmen der Fällung zu und fordern Nachpflanzung, möglichst zwei Bäumen.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 3.2 Sonstige Anhörungen**
- 3.2.1 Klimaschutz konkret - "Klima-Ausschuss" in jedem Bezirksausschuss; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00228 der Bürgerversammlung des Stadtbezirks 20 - Hadern am 22.07.2021
Beschlussempfehlung des UA: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.
- 3.2.2 Antrag des Kraxl Kollektivs für Nachnutzung des Kletterblocks „Dicker Hans“ an der Hackerbrücke
Beschlussempfehlung des UA: Bei einem Ortstermin mit Herrn Blaser und Herrn Petrich wurde der Platz unter der Hackerbrücke als sehr geeignet und möglich festgestellt. Falls der Standort in Untergiesing nicht zustande kommt, stellen wir diesen Standort zur Verfügung.
Behandlung im Plenum: Das Baureferat lehnt die Fläche ab. Die Fläche wird aktuell verpachtet und aufgrund von Sanierungsarbeiten an der Brücke und Bauarbeiten im Zuge des Baus der zweiten Stammstrecke benötigt. **Damit ist die Aufstellung des Kletterblocks an der Hackerbrücke nicht möglich.**
- 4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)**
- 5 Bürger*innenanliegen und Sonstiges**
- 5.1 Bahnlärm Dreimühlenviertel; Bürger*innenanliegen
Beschlussempfehlung des UA: Der Bewohner der Reifenstuelstraße belegt über externe Gutachter alle 4 Minuten einen Lärmpegel von etwa 100 Dezibel. Bahnlärm bei Neubau darf 49 Dezibel nicht überschreiten. Da das Thema schon seit vielen Jahren behandelt, aber nicht gelöst wurde, wird wohl der Klageweg eingeschlagen werden müssen. Dazu empfiehlt sich

eine breite Bürgerinitiative. Die Geschäftsstelle des BA wird gebeten frühere Anträge an den BA 2 und den Stadtrat zusammenzustellen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

- 5.2 Herr Brach berichtet in seiner Funktion als Tierschutzbeauftragter über ein Gutachten aus Berlin. Dieses Gutachten stellt fest, dass Stadttauben Haustiere und keine Wildtiere sind. Dies habe man genetisch untersuchen können. Das Gutachten stellt das Fütterungsverbot in Frage, da bei Haustieren der Tierschutz greift. Dies bedeute nicht, dass man überall Futter verteilen dürfe. Wenn das Gutachten gerichtlich bestätigt wird, hätte die Stadt eine potenzielle Fürsorgepflicht für die Stadttauben: Haustiere und deren Nachkommen müssen von der Kommune versorgt werden.

E Bereich BA-Angelegenheiten

1 BA-Angelegenheiten / Sonstiges / Verschiedenes

- 1.1 Ratsinformationssystem (RIS) – Papierlose Bezirksausschussarbeit
Information zum neuen „RIS-Internet“
Einführung „RIS-Internet/ -Extranet-Basis“ für Bezirksausschüsse im Pilotbetrieb
Einführung „RIS-Internet/ -Extranet persönlich“ für Bezirksausschussmitglieder
Information zur Kooperationsplattform „Alfresco“

Kenntnisnahme. Wenn es soweit ist, möchte der BA geschult werden.

2 Sitzungstermine im März 2022

- Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“, am Montag 07.03.2022, 19:00 Uhr, im Saal des Stadtteilkulturzentrums LUISE, Ruppertstraße 5, 80337 München.
- Unterausschuss „Öffentlicher Raum, Mobilität“, am Dienstag 08.03.2022, 19:00 Uhr, in der Ratstrinkstube des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München.
- Unterausschuss „Planen, Bauen“, am Mittwoch, 09.03.2022, 19:00 Uhr, in der Ratstrinkstube des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München.
- Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“ am Donnerstag, 10.03.2022, 19:00 Uhr, in der Ratstrinkstube des Münchner Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München.

Die nächste Sitzung des BA findet am Dienstag, den **15.03.2022, um 19.00 Uhr**, in der Aula der Städtischen Berufsfachschule für Kinderpflege, Ruppertstraße 3, 80337 München statt. Bitte informieren Sie sich kurzfristig über mögliche Änderungen.

3 Termine / Veranstaltungen

Die Sitzung im Mai 2022 wurde per Vorstandsbeschluss von Dienstag, 17.05., auf Mittwoch, 18.05., verlegt, da am 17.05. der IDAHOBIT stattfindet, an dem einige BA-Mitglieder teilnehmen möchten.

4 Unterrichtungen (siehe Beiblatt)

F Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung

16.02.2022

gez.

gez.

Blaser
Vorsitzender

Dameris
Protokoll

4 Unterrichtungen

A Bereich Unterausschuss „Kultur, Jugend, Soziales“

- 4.1 Stadtbezirksbudget: Bescheide
- 4.2 Stadtbezirksbudget: Verwendungsnachweise, Sachberichte
- 4.3 Information des Sozialreferates zu Änderungen der Vorgaben des Vergabeermächtigungsbeschlusses von 2018 in Bezug auf die Bereitstellung/Betriebsführung von Beherbergungsbetrieben zur Unterbringung wohnungsloser Haushalte; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04794
- 4.4 Hecke an der Isartalstraße ergänzen als Schutz für Kinder am Roecklplatz; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03259

Beschlussempfehlung des UA: Der UA ist mit dieser Entscheidung nicht einverstanden und wird daher nochmals Rücksprache mit dem Baureferat-Gartenbau halten und das Thema in der nächsten Sitzung nochmal aufnehmen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

B Bereich Unterausschuss „Öffentlicher Raum und Mobilität“

- 4.1 Versammlungen unter freiem Himmel
- 4.2 Filmaufnahmen auf öffentlichem Grund
- 4.3 Unveränderte Gaststättenfortführungen
- 4.4 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 4.5 Erlaubnisbescheide Veranstaltungen
- 4.6 Antrag für Weihnachtsmarkt „Pink Christmas“ 2022

Beschlussempfehlung von Frau Lowitz: Vertagung bis zur nächsten Sitzung, bis dahin soll eine Stellungnahme vorbereitet werden.

Abstimmungsergebnis: Einstimmige Zustimmung.

- 4.7 Parkraummanagement in München – Umsetzung Sektor VI, Teil 1- Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 029028

C Bereich Unterausschuss „Planen und Bauen“

- 4.1 Baumaßnahmen der Stadtwerke München
- 4.2 Holzwohnungsbau München – Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416
- 4.3 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm – Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237
- 4.4 BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz: Änderungen im Aufgabenspektrum der Lokalbaukommission – Personelle Ausstattung – Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924
- 4.5 Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2021 – 2025 – Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03974
- 4.6 Baugenehmigungsbescheid Landwehrstraße 25
- 4.7 Verlängerung und Erweiterung der Erhaltungssatzung „Ludwigsvorstadt/Schwanthalerhöhe“; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03383

D Bereich Unterausschuss „Umwelt, Klima, Naherholung“

- 4.1 Grundsatzbeschluss II Klimaneutrales München 2035 und klimaneutrale Stadtverwaltung 2030: Von der Vision zur Aktion; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05040
- 4.2 Ausreichend Taubenschläge am neuen Hauptbahnhof; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03258
- 4.3 Fällgenehmigung, Rückertstraße 5
- 4.4 Taubenhaus auf dem Volkstheater; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02915
- 4.5 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen

E Bereich BA-Angelegenheiten

Anlage zum Protokoll BA 2 - ÖRM Februar 2022

TOP 3.3.1 Umgestaltung Glockenbach

1. Vorgezogenen Bürgersteig auf Nordseite vor Hauseingang Glockenbach 5 prüfen.
2. Bürgersteig Ostseite Einmündung Jahnstraße auch vorziehen, auch wenn es nicht volle 2 Meter sind. Im weiteren Verlauf könnten die Senkrechtparker zur Straße rücken, um breitere Gehwege zu ermöglichen. Parkverbot mit Zick-Zack-Markierung zwischen den Senkrechtparkern und der Querung.
3. Einmündung Arndstraße im Nordosten. Vorgezogene Gehwegnase komplett ums Eck ziehen, Baum/Bank einplanen. Querung sowohl quer, als auch gerade ermöglichen. Antrag Absperrung berücksichtigen
4. Holzstr.: UPS Container zieht spätestens Sommer 2022 weg. Gehwegnase der Insel NW komplett über das Eck vorziehen und Möglichkeiten für Bepflanzung/Begrünung prüfen. Gegenüber auch Gehweg verbreitern.
5. Radbügel Holzstr, südlich des Karl-Heinrich-Ulrichs-Platz vom Gehweg auf Parkfläche in Baldestr. und oder Arndtstr versetzen. Freigewordene Fläche mit z.B. Hochbeet begrünen.
6. Es fehlen Lastenradplätze an folgenden Stellen: 4 x im Anschluss an geplante Bügel vor Haupteingang Spielplatz, 2 x vor Reinigung Ecke Jahnstraße., 2 x vor Eingang Ost Spielplatz gegenüber Am Glockenbach 7.
7. Bänke an den 2 Bäumen auf der Nordseite mit Blick zum Spielplatz: jeweils 1/2 Parkplatz umwidmen.
8. Verbesserung der Fußgängerüberquerung Baumstraße Ecke Palmstraße. Antrag B 02676 Baumstr/Palmstr. vom 06.07.21 berücksichtigen.
9. Stellplätze Laden verschieben nach Norden
10. Zick-Zack-Markierung - Feuerwehrzone - Halteverbot
11. Poller oder wo möglich Poller durch Pflanzkübel ersetzen.



