

Bezirkssausschuss 19 der Landeshauptstadt München



Thalkirchen - Obersendling - Forstenried - Fürstenried – Solln
Vorsitzender: Hans Bauer
Geschäftsstelle: Implersstr. 9, 81371 München
Tel.: 233- 39664; Fax.: 233 - 39665
e-mail: bag-sued.dir@muenchen.de

Protokoll der Sitzung des BA19 vom 05.07.05

Ort: Bürgersaal, Stadtteilzentrum Fürstenried Ost, Züricher Str. 35
Beginn: 19.15 Uhr
Ende: 22.10 Uhr

Gäste: Herr Dr.Dr. Grassl (Sen.Beirat), Herr Kopp (Sen.Beirat a.D.),
Herr Dufter (PI34)

Anwesend: 32 Mitglieder
Entschuldigt: Frau Nachtmann, Herr Paulus, Herr Rank

Der Vorsitzende gratuliert Herrn Dr.Weidinger und Frau Zängler zur Ehrung für ihr jahrelanges ehrenamtliches Engagement im Bezirkssausschuss.

1 Allgemeiner Teil

1. Bericht über die Ergebnisse der bisherigen Arbeit

Der Vors., Herr Bauer berichtet über

- die Antwort des Planungsreferates- Lbk zum Bauvorhaben Reismühlenstr. 23
- das Schreiben des Baureferates-Gartenbau zu Verunreinigungen durch Hundekot in den Grünanlagen/Isarauen
- die Antwort der Allianz-Arena Stadion GmbH zur Anfrage des Gremiums
- die Antwort des Kreisverwaltungsreferates zum eingeschränkten Haltverbot an der Kindertagesstätte Neunkirchner Straße (Antrag Nr. 177)
- die Antwort des Kreisverwaltungsreferates zur Geschwindigkeitsmessung in der Josephinenstr. (Antrag Nr. 261)
- die Auflistung des Planungsreferates zu genehmigungspflichtigen Werbeanlagen in der Zeit vom 01.01. – 30.06.05.

- ⇒ Bericht von Herrn Falter zur Neukonzeptionierung des Festes Junger Erwachsener.
- ⇒ Bericht von Frau Holtz zum Einfluss auf die Stadtkultur von Immigranten (Europäische Nachbarschaftswoche).
- ⇒ Bericht von Frau Ganzenmüller zur Veranstaltung von "Für-Netz".
- ⇒ Frau Reim erinnert an die Sternfahrt nach Wunsiedel am 20.08.05.

2. **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**

Frau Ritz fordert für die Buslinie 135 auch an Wochenenden Kleinbusse einzusetzen und überreicht dazu eine Unterschriftenliste. Der Vors. verweist auf den Beschluss des Gremiums, zunächst in diesem Sommer Erfahrungswerte zu sammeln und im Herbst das Thema wieder aufzugreifen. Herr Dr.Dr.Grassl begründet seine Anträge zum geplanten ASZ in der Herterichstr.58 und zum Bebauungsplan Herterichstr./Petersenstr. (TOP 6.2). Herr Kopp bringt in diesem Zusammenhang Bedenken bezüglich einer Ausweitung des ASZ vor und gibt einer Verwirklichung in der jetzigen Form Priorität. Der Vors. erinnert, dass zu dieser Thematik die Antwort des Sozialreferates zu einer Empfehlung aus der Bürgerversammlung noch aussteht. Sobald der Sachstand bekannt ist, wird der Antrag (zum ASZ) im Arbeitskreis aufgegriffen.

Herr Rößner fragt nach, ob bekannt sei, dass die ehem. Straßenbahntrasse (Fritz-Baer-Str.; Berner Str.) geteert wurde. Der Vors. berichtet, dass diese Maßnahmen durch das Baureferat-Straßenunterhalt erfolgt ist. Eine wassergebundene Decke würde zuviel Aufwand verursachen.

3. **Feststellung der Anwesenheit**

Zum Zeitpunkt der Feststellung der Anwesenheit sind 32 Mitglieder anwesend.

4. **Festlegung der endgültigen Tagesordnung**

Die vorläufige Tagesordnung wird in folgenden Punkten geändert bzw. ergänzt:

Anträge	2.1	Überflutung Becker-Gundahl-Straße
TOP	8.7	Zweckentfremdung Argelsrieder Str. 15

5. **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**

Das Protokoll wird einstimmig angenommen.

2 **Anträge**

1. **Überflutung Becker-Gundahl-Straße**

Nach ausführlicher kontroverser Diskussion wird der Antrag zurückgenommen.

3 **Unterausschuss Budget**

1. **Elternbeirat Berner Schule**

Ein Zuschuss i.H.v. 480,--€ wird einstimmig beschlossen.

2. **Miteinander leben in Fürstenried e.V.**

Ein Zuschuss i.H.v. 1.656,--€ wird einstimmig beschlossen.

3. **Kath. Pfarrei St. Johann Baptist**

Ein Zuschuss i.H.v. 3.000,--€ wird einstimmig beschlossen.

4. **Spiellandschaft "Hennabergl"**

Der Antrag, für die Spiellandschaft 3.000,--€ zusätzlich zur Verfügung zu stellen, damit qualitativ bessere Spielgeräte angeschafft werden können, wird einstimmig befürwortet.

4 **Unterausschuss Baumschutz und Umwelt**

1. **Baumschutzliste**
Nach Bericht von Herrn Gerhards wird die Baumschutzliste einstimmig beschlossen. Zur Entscheidung über beantragte Baumfällungen werden die Mitglieder des UA einstimmig ermächtigt.
2. **Mobilfunk Standortabstimmungsverfahren**
Der TOP wird einstimmig vertagt.

5 **Unterausschuss Verkehr**

1. **Situation Kreuzungsbereich Drygalski-Allee/Kistlerhofstr./Züricher Str.**
Die defekte Steuerung der Ampelanlage wurde wieder instand gesetzt.
2. **Durchfahrt Beuerberger- / Bichler Straße**
Das Gremium bekräftigt seinen Beschluss vom 05.04.05 und lehnt den Antrag einstimmig ab.
3. **Fußgängerüberwege am Isarkanal**
Der TOP wird einstimmig vertagt. Ein Ortstermin mit BA6 und KVR wird vereinbart.
4. **Haltverbot Bertelestr. östlich Wolfratshäuser Straße**
Dem Haltverbot wird einstimmig zugestimmt.
5. **Parkplatz für Altenbetreuung Ecke Dönniges-/Allmannshäuser Str.**
Der Antrag wird einstimmig abgelehnt. Die Straßenverkehrsordnung sieht keine "Parkmöglichkeit" in dieser Form vor.
6. **Haltverbotserweiterung und Pkw-Positivbeschilderung Miesing-/Münchner Str.**
Der verkehrsrechtlichen Anordnung wird einstimmig zugestimmt.

6 **Unterausschuss Bau und Planung**

1. **Heilmannstr. 19**
Das Gremium lehnt den Antrag auf Fällung der Bäume Nr. 1 und 4 ab, weil kein Fällungsgrund ersichtlich bzw. erkennbar ist.
2. **BPI. Herterichstr. (südl.) Petersenstr. (östl.)**
Das Gremium stimmt dem BPI. Nr. 1892 grundsätzlich zu.
Es regt aber an festzusetzen:
 1. In den Bereichen, wo wegen der Dekontamination die entsprechende Aushubtiefe erforderlich ist, eine mehrstöckige Unterbauung vorzusehen. (2-stöckige TG oder Fremdnutzung des entstehenden Bauvolumens z.B. eine Sporthalle)
 2. In die Satzung einen Passus aufzunehmen, der eine ökologisch nachhaltige aktive Energienutzung vorschreibt (Solarzellen, Kollektoren, Wärmepumpen ...)
 3. Im Bereich der Wohnnutzung behindertengerechtes und seniorengerechtes Bauen vorzuschreiben (s. Antrag Dr.Dr.Grassl).

3. **BPI. Siemens-City (Kernstandort)**
Der TOP wird einstimmig vertagt. Zwischenzeitlich wird geklärt, wann die "Beteiligung der Träger öffentlicher Belange" (sog. §4 I Verfahren) erfolgt.
4. **Arnrieder Str. 9**
Das Gremium lehnt den Antrag auf Fällung des straßenbildbestimmenden Baumes ab und fordert eine Umplanung der Garage.
5. **Schäftlarnstr. 160**
Der Vors. informiert über das Bauvorhaben.
6. **Schieggstr. o.Nr. (T)**
Der Vors. informiert über das Bauvorhaben.
7. **Mindelheimer Str. 11**
Das Gremium stimmt dem Bauvorhaben einstimmig zu.
8. **Tölzer Str. 5a**
Der TOP wird einstimmig vertagt.
9. **Kirchbachweg 2 (T)**
Der Vors. informiert über das Bauvorhaben.
10. **Rotenhanstr. 13 (VB)**
Der TOP wird einstimmig vertagt.
11. **Heilmaierstr. o.Nr. (T)**
Der Vors. informiert über das Bauvorhaben.
12. **Faustnerweg 12**
Das Gremium stimmt dem Bauvorhaben einstimmig zu.
13. **Forstenrieder Allee 137**
Das Gremium bittet um Prüfung, ob die Firsthöhe des Bauvorhabens gem. §34 BauGB Entsprechung findet.
Sollten Bäume, die der Baumschutzverordnung unterliegen, ohne Genehmigung bereits gefällt worden sein, wird die Einleitung eines Bußgeldverfahrens gefordert.
14. **Forstenrieder Allee 191 (T)**
Das Gremium lehnt den Antrag auf Fällung der ortsbildprägenden Bäume (Esche, Ahorn) ab und fordert Schutzmaßnahmen zum Erhalt der Bäume. Außerdem ist die Garagensituierung wegen Verkehrsgefährdung zu prüfen.
15. **Boschetsrieder Str. 127**
Der Vors. informiert über das Bauvorhaben.

Abschließend berichtet Frau Otto über den Sachstand des Parkhauses vom Mediamarkt an der Drygalski-Allee.

7 **Entscheidungsfälle**

1. **Hinweisschilder auf den Isartalverein am Isartalbahnweg**
Die Vorlage wird einstimmig angenommen.

2. **Öffnungszeiten Bad-Maria-Einsiedel**
Die Vorlage wird einstimmig angenommen.
3. **Gehwegerneuerung Josephinenstrasse**
Die Vorlage wird einstimmig angenommen.
4. **Gehwegverbreiterung Liesl-Karlstadt-Straße**
Zwei Änderungsanträge (SPD, Grüne) werden eingebracht und machen mehrere Abstimmungen notwendig. Zunächst wird der Antrag der Baureferentin zur Abstimmung gestellt und einstimmig abgelehnt. Beide Änderungsanträge zusammen werden mehrheitlich (2 Gegenstimmen) abgelehnt. Abschließend wird der Änderungsantrag der SPD mehrheitlich gegen die Stimmen von BÜNDNIS90/Die Grünen (2 Gegenstimmen) beschlossen.

8 **Anhörungen und Unterrichtungen**

1. **Sanierung eines Spielplatzes in der Rupert-Mayer-Straße / Colmarer Straße**
Frau Ganzenmüller berichtet vom geplanten Ortstermin mit dem Baureferat-Gartenbau.
2. **Einrichtung eines Spielplatzes auf der Prinz-Ludwig-Höhe**
Frau Ganzenmüller berichtet vom geplanten Ortstermin mit dem Baureferat-Gartenbau. Ein passendes Gebiet soll eingegrenzt werden. Geeignet erscheint eine Fläche südlich des Krankenhauses Martha-Maria.
3. **Errichtung eines Kindergartenpavillons auf dem Schulgelände Allescherstr. 46**
Der Errichtung wird einstimmig zugestimmt.
4. **Förderung treff + tee**
Der Förderung wird einstimmig zugestimmt.
5. **Kultur im Stadtquartier**
Das Gremium stimmt der Vorlage des Kulturreferates grundsätzlich zu, weist aber darauf hin, dass der Bestand und die Nutzung des Bürgersaales eine Sonderstellung einnimmt, da der Saal einen immens wichtigen Beitrag zum Funktionieren des Stadtteils leistet.
6. **Transformatorstation Herterichstr. 101**
Der Errichtung der Station wird einstimmig zugestimmt.
7. **Zweckentfremdung Argelsrieder Str. 15**
Der Antrag auf Zweckentfremdung wird zur Kenntnis genommen.

Mitteilungen, Verschiedenes, Berichte

- Herr Wurpes informiert, dass Frau Stadträtin Nagel einen schweren Unfall hatte und deshalb nicht an den kommenden Sitzungen teilnehmen kann. Der Vors. spricht im Namen des Gremiums beste Genesungswünsche aus und bittet Herrn Wurpes diese zusammen mit einem Blumenstrauß zu überbringen.
- Der Vors. erinnert an verschiedene Termine (Regionalgespräch Planungsreferat-Lbk, Baureferat Straßenausbaubeitragssatzung)
- Herr Bauer J. berichtet über den Termin zum neuen Konzept von PLUS.

Protokollführer

Sitzungsleiter

Ganz
BA-GSt.

Bauer
Vorsitzender