



Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.2022 (SB)
Öffentliche Sitzung, TOP 2

Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2147
PaketPost-Areal

Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 00801

Ziff. 1	Wie im Antrag der Referentin.
Ziff. 2 ergänzt	Dem unter B) dargestellten weiteren Vorgehen wird zugestimmt. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, die Bauleitplanverfahren weiterzuführen. Die Ergebnisse des Bürger*innen Gutachtens, insbesondere die im Bürgergutachten geführte Diskussion über bezahlbaren Wohnraum und die Forderung nach der Festsetzung von hohen Nachhaltigkeitsstandards , sollen berücksichtigt und dem Verfahren gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Absatz 2 BauGB zugrunde gelegt werden. Die Masterplanung wird entsprechend überarbeitet bzw. weiterentwickelt. Über die Frage eines Wettbewerbs wird an geeigneter Stelle gesondert entschieden.
Ziff. 3 neu	Über einen Ratsbegehren wird in einer gesonderten Vorlage entschieden.
Ziff. 4 - 14 (ehem. 3 - 13)	Wie im Antrag der Referentin.

gez.

Christian Müller
Simone Burger
Andreas Schuster
Kathrin Abele
Nikolaus Gradl
Micky Wenngatz

SPD/Volt-Fraktion

gez.

Paul Bickelbacher
Anna Hanusch
Angelika Pilz-Strasser
Bernd Schreyer
Florian Schönemann
Christian Smolka
David Süß

Fraktion Die Grünen – rosa liste