

Beschluss:

1. Der Stadtrat nimmt die vorgeschlagenen Planungsansätze gem. Vortrag des Referenten zur Kenntnis und stimmt einer grundsätzlichen Weiterführung des Planungsansatzes Nr. 3.4 gem. Vortrag des Referenten (**fortgeschriebene Planung mit geschlossenen Ecken, ergänzt durch die Maßnahmen zur Erreichung der Klimaneutralität und der Errichtung von Fotovoltaik gem. Nr. 3.5. des Vortrags des Referenten**) sowie dem dargestellten weiteren Vorgehen zu.

Dem Stadtrat wird dargestellt, inwieweit sich das neu geplante Stadiondach für die Anbringung einer Fotovoltaik-Anlage eignet. Darüber hinaus soll geprüft werden, wie sich dies auf die Statik und mögliche Mehrkosten auswirkt. Letztlich wird untersucht, ob die so gewonnene Energie für den Betrieb des Stadions oder darüber hinaus genutzt werden kann und inwieweit sich damit die Betriebskosten senken lassen bzw. sich die Investition langfristig amortisieren lässt.

2. **Die Stadtverwaltung wird beauftragt, hinsichtlich der beiden Mietvarianten vorrangig die Verkehrswert- bzw. Marktmietenermittlung weiter zu verfolgen.**
3. **Eine Vergabe im Erbbaurechtsmodell wird zusätzlich geprüft und dem Stadtrat schnellstmöglich dargestellt.**
4. Der Antrag Nr. 20-26 / A 02125 von den Freien Wählern vom 16.11.2021 ist hiermit geschäftsordnungsgemäß behandelt.
5. Dieser Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

Die endgültige Entscheidung in dieser Angelegenheit trifft die Vollversammlung des Stadtrats.