

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: +49 89/ 159 86 88 55
Telefax: +49 89/ 159 86 88 15
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 25.02.2022

Protokoll

der öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

am Dienstag, den 21.02.2022, um 19.30 Uhr,
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München

Sitzungsbeginn: 19:32 Uhr
Sitzungsende: 21:18 Uhr

Sitzungsleitung: Herr Patric Wolf, BA-Vorsitzender
Schriftführer: Herr Christoph Frisch, BAG-Mitte

BA-Mitglieder: siehe Anwesenheitsliste
Gäste: siehe Gästeliste

A. Allgemeines

A.1 Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung

Der Vorsitzende, Herr Wolf, begrüßt die anwesenden Bürgerinnen und Bürger und Vertreter der Presse. Die Beschlussfähigkeit wird festgestellt.

Herr Wolf stellt den Anwesenden die Themen der Nachtragstagesordnung vor.

Abstimmungsergebnis: Der Tagesordnung wird, mit den Ergänzungen aus der Nachtragstagesordnung, einstimmig zugestimmt.

A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung

Dem Protokoll der letzten Sitzung wird einstimmig zugestimmt.

A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen

Herr Wolf berichtet über den einen Artikel im Lokalteil der Süddeutschen Zeitung. Darin wird über die neue Möglichkeit von hybriden und rechtsgültigen BA-Sitzungen berichtet. Rechtsgültige und hybride Sitzungen werden im BA 12 aber bereits seit Juli 2021

durchgeführt. Herr Wolf bittet den Vertreter der SZ diese Information an die zuständige Redakteurin weiterzuleiten.

A.4. Berichte

A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup

Herr Mentrup berichtet über die Themen der nächsten Vollversammlung des Stadtrats. In der Sitzung sollen mehrere Referentenstellen neu besetzt werden. Die Stadtgüter haben ihre Produktion komplett auf ökologischen Landbau umgestellt. Die Stadtwerke sind beim Ausbau der erneuerbaren Energien auf einem guten Weg. 75% des städtischen Strombedarfs werden schon nachhaltig erzeugt. Bei der Wärmeproduktion sind es derzeit nur 21%, aber größere Geothermie-Projekte werden bereits geplant.

A.4.2 Bericht aus Freimann entfällt

A.5. Kurzbericht der Polizei

Herr Wolf stellt die Antwort der Polizei auf das Bürgeranliegen zur Situation am Lottlisa-Behling-Weg vor. Nach Polizeiangaben ist die dortige Unfallsituation unauffällig.

A.6. Anträge

- (N)A.6.1 Umwandlung von Besucherparkplätzen zu Anwohnerparkplätzen, Wissenschaftliche Untersuchung der Verkehr- und Parkplatzsituation in Schwabing
Beschlussvorschlag von Herrn Wolf: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.7. Entscheidungen

A.8. Anhörungen

- A.8.1 Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032
Beschlussvorschlag: Vertagung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- A.8.2 STEP 2040 - Einladung zur schriftlichen Stellungnahme
Beschlussvorschlag: Vertagung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

A.9. Unterrichtungen

- A.9.1 Informationsschreiben: Ratsinformationssystem – Papierlose Bezirksausschussarbeit
- A.9.2 Kürzung des Stadtbezirksbudgets in 2022
- A.9.3 Bürgerversammlungen 2022 / Haushaltseinladungen: Beiblatt mit Informationen zum Bezirksausschuss
- A.9.4 Entwurf des Mehrjahresinvestitionsprogramms für die Jahre 2021 – 2025
Beschlussvorschlag: Es sollten ausreichende Mittel zur Verfügung gestellt werden, damit eine fach- und sachgerechte Überarbeitung der Planfeststellungsunterlagen für die Unterführung „Englischer Garten“ ermöglicht wird.
Abstimmungsergebnis: Der Stellungnahme wird einstimmig zugestimmt.

A.10. Sonstiges

*Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt
E – Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget*

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.1. Anträge

- B.1.1 Stellungnahme zur Ablehnung eines Denkmals für den Architekten Theodor Fischer vom

22.12.2021 und Appell an den Ältestenrat der LHM (Antrags Nr. 20-26 / B 02020 des Bezirksausschusses des Stadtbezirks 12 – Schwabing-Freimann vom 18.03.2021)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.1.2 Umwandlung der Flurnummer FINr 170/151 von Gewerbegebiet in Sportanlage
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.1.3 Denkmaleigenschaft Ungererbad
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.1.4 Kunstprojekt zur Erinnerung an eine frühere Nutzung des Areals der ehemaligen Bayernkaserne
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.1.5 Kulturgeschichtspfad Ergänzungen BA 12
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.2. Entscheidungen

(*) Der Bezirksausschuss stimmt den Anträgen auf Schanigärten mehrheitlich zu, empfiehlt jedoch dringend eine wissenschaftliche Studie zu den Auswirkungen auf die Verkehrs- und Parksituation in der Occamstraße, Biedersteiner Straße, Feilitzschstraße und Haimhauserstraße über den Genehmigungszeitraum (Sommer 2022) im Vergleich zu davor und unmittelbar danach. Es wird dringend empfohlen die rund 35 temporär wegfallenden Anwohnerparkplätze durch eine temporäre Umwandlung von nahegelegenen Mischparkplätze in reine Anwohnerparkplätze zu kompensieren.

B.2.1 Wilhelmstraße 43
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung .
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).

B.2.2 Hohenzollernstraße 13
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).

B.2.3 Occamstraße 11
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).

B.2.4 Occamstraße 4
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).

B.2.5 Occamstraße 11
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).

B.2.6 Occamstraße 2

- Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.7 Occamstraße 5
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.8 Occamstraße 6
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.9 Occamstraße 9
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.10 Occamstraße 8
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.11 Occamstraße 2
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.12 Biedersteiner Straße 6
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung, jedoch nur sofern die offenbar vorgesehene Verengung zwischen Schild und Tisch, („oben“ im Plan auf Seite 10) nicht zu einer Einschränkung für Rollstuhlfahrer führt.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.13 Feilitzschstraße 17
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.14 Marktstraße 16
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.15 Occamstraße 26
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).

- B.2.16 Occamstraße 13
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.17 Haimhauserstraße 7
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.18 Haimhauserstraße 8
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.19 Marktstraße 3
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.20 Marschallstraße 2
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.21 Feilitzschstraße 19
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.22 Ursulastraße 3
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.23 Dietersheimerstraße 17a
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.24 Clemensstraße 15
Antrag auf eine Freischankfläche in der Parkbucht vor dem Lokal (Schanigarten) von April bis Oktober
Beschlussvorschlag: Zustimmung. Die Bedenken der Polizei werden nicht geteilt. Bei einem PKW-Parkplatz besteht eine noch größere Gefährdung für Radfahrer (plötzliches Öffnen der Autotüren).
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt (*).
- B.2.25 Hörwarthstraße 4
Antrag auf eine dauerhafte Erweiterung der bestehenden Freischankfläche in die Tiefe
Beschlussvorschlag: Ablehnung wegen mangelnder Gehwegbreite und Sicherheitsrisiken für Radfahrer und Rollstuhlfahrer.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

- B.2.26 Versetzung eines Zeitungsentnahmegeräts von der Leopoldstraße 37 an die Leopoldstraße 58
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.
- B.3. Anhörungen**
- B.3.1 Lützelsteiner Straße 9
Neubau von drei Wohngebäuden mit Tiefgarage und Aufstockung von zwei Bestandsgebäuden
Beschlussvorschlag: Der UA empfiehlt, den Fällungen nur unter der Maßgabe zuzustimmen, dass die geplante Bebauung in der vorliegenden Form auch genehmigt wird (Änderung des Bebauungsplans notwendig).
Frau Piloty schlägt vor, den Fällungen (mit Ersatzpflanzungen) zuzustimmen, vorbehaltlich einer Genehmigung des Bauvorhabens in der vorliegenden Form.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.
- B.3.2 Marktstraße 5
Nutzungsänderung eines Ladengeschäfts in eine Wohnung
Beschlussvorschlag: Ablehnung.
Frau Piloty sieht die Gefahr eines Präzedenzfalls. Wie auch in der Bayernkaserne, sollte es das Ziel im urbanen Schwabing sein, im Erdgeschoss Läden und Gewerbe anzusiedeln.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.3 Erinnerungsverfahren: Erneuerung der Gehbahn in der Karl-Theodor-, Morawitzky-, Stury- und Siegfriedstraße
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.4 Moorackerweg 10, Vollzug der Baumschutzverordnung
a) Haus 1
b) Haus 2
Beschlussvorschlag: Zustimmung; jedoch mit der Auflage, dass geprüft werden soll, ob der größte Baum mit Rückschnitt und Wurzelvorhang über die Bauzeit erhalten werden kann.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.5 Bauernfeindstraße 7-17
Teilabbruch eines Veranstaltungssaals, hier: Anhörung zu Baumfällungen
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- B.3.6 Gunezrainerstraße 7-9, Vorbescheid
Nutzungsänderung Erdgeschoss Kötterhaus und Anschluss an Katholische Akademie in Bayern, Abbruch Bibliotheksgebäude und Erweiterung Katholische Akademie Bayern: Neubau und Aufstockung Großer Saal für Büro- und Verwaltungsräume, Neubau Kleiner Saal, Terrassenplattform im Wirtschaftshof, Neubau Nebengebäude Trafo
Der Antrag wurde vom Antragsteller zurückgenommen
- B.3.7 Kunigundenstraße 2-2a, Vorbescheid
Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
Der Antrag wurde aus formellen Gründen von der Lokalbaukommission zurückgewiesen
- B.3.8 Münchner Freiheit 18
Nutzungsänderung und Umbau der Gastronomieflächen im EG, Einbau eines Bieraufzugs vom EG ins KG, Einbau einer Treppe vom EG Gastronomie in KG, Errichten einer Gästetoilettenanlage im KG, Anbringen von 2 Markisen an der Fassade Münchner Freiheit sowie einer Markise an der Fassade Hesselohrerstraße, Erweiterung um eine zusätzliche Aufzugsstation im EG, Wiedererrichten des Erkerturmdachs an der

Hausecke Münchner Freiheit / Hesselohrerstraße, Änderung Giebel Fassade zur Münchner Freiheit, Einbau eines weiteren Atelierfensters zur Hesselohrerstraße

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.9

Leopoldstraße 130-132, Vorbescheid

Neubau einer Hotelanlage mit Tiefgarage und einer Wohnanlage mit Tiefgarage

Beschlussvorschlag: Zustimmung unter der Maßgabe, dass der Bauschutt dieser Gebäude soweit wie möglich recycelt wird.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.3.10

Hans-Jensen-Weg 3

Apassionata Park München - Showpalace, Reithalle, Pferdestall, Pferdepflegecenter, öffentlicher Stall, Anatomie, Rassendisplay, Kino, Museum, Ponyhaus-Stall, Kleine Scheune, Restaurant sowie Eingangshalle (Ecke Maria-Goeppert-Straße) befristet bis 31.12.2028

Beschlussvorschlag: Zustimmung unter der Maßgabe, dass die Baugenehmigung (sofern und soweit notwendig) vorsieht, dass die Veranstaltung „Mini München“ auf dem Gelände stattfinden kann.

Abstimmungsergebnis: Dem geänderten Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)B.3.11

Grammstraße 8

Neubau eines Mehrfamilien- und eines Einfamilienhauses mit gemeinsamer Tiefgarage

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Frau Piloty empfiehlt den Fällungen zuzustimmen, Ersatz wurde zugesichert.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

B.4.

Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

(N)B.4.1

Aufnahme des Gebäudes Siegesstraße 26 in das Ensemble „Altschwabing“

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

B.5.

Unterrichtungen

B.5.1.

Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1

Schanigärten jetzt abbauen: Verlässlichkeit für Anwohner und Gastronomie, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03447 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 14.12.2021

B.5.1.2

Antrag auf Hitze-Simulation in der ehem. Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03190 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 26.10.2021

B.5.1.3

Kunst und Kulturprojekt für die ehemalige Bayernkaserne, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03346 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 23.11.2021

B.5.2.

Sonstige Unterrichtungen

B.5.2.1

BayBO Novelle und Online-Zugangsgesetz: Änderungen im Aufgabenspektrum der Lokalbaukommission - Personelle Ausstattung, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04924

B.5.2.2

Mehrjahresinvestitionsprogramm für die Jahre 2021 – 2025

Gliederungsziffern: 3601 Natur- und Denkmalschutz, 6100 Referat für Stadtplanung und Bauordnung, 6101 Stadtentwicklungsplanung, 6110 Lokalbaukommission, 6130 Stadtplanung, 6150 Städtebauförderung, 6200 Förderung Wohnungsbau & Wohnsiedlung

Stellungnahme zum Antrag des Bezirksausschusses 21,

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03974

B.5.2.3

Holzwohnungsbau in München, Zuschussprogramm für den Einsatz nachwachsender

Rohstoffe im Mietwohnungsbau in Holzbauweise bzw. Holzhybridbauweise,
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04416

- B.5.2.4 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm Wohnen in München VI 2017 - 2021
Verlängerung um 1 Jahr bis zum 31.12.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04237
- B.5.2.5 Nachbarwürdigung zum Vorbescheid Josef-Wirth-Weg
- B.5.2.6 Antwort des Gartenbaus auf eine Anfrage zur Umgestaltung des Nikolaiplatzes
- B.5.2.7 Perspektive München als Steuerungsinstrument einer nachhaltigen Stadtentwicklung –
Bericht zur Fortschreibung der Stadtentwicklungskonzeption, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 /
V 04420
- B.5.2.8 Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung - Flächeninanspruchnahme steuern,
Versiegelung minimieren; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04466
- B.5.2.9 Stärkere Unterstützung der Landeshauptstadt München von Bürgerinitiativen durch eine
„Bürgerbeteiligungssatzung Bauleitplanung“; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03497
- B.5.2.10 Entwicklung Europark; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00235
- B.5.2.11 Antwort des Baureferates auf Nachfrage des BA 12 zum Bahnübergang Maria-Probst-
Straße / Lindberghstraße

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

- C.1.1 Partizipative Gestaltung Unterführung Alte Heide/Parkstadt Schwabing
Beschlussvorschlag: Zustimmung.
Frau Mann erinnert an eine geplante Begehung mit dem Baureferat im März. Eventuell
könnte bei diesem Termin die Unterführung besichtigt werden.
Abstimmungsergebnis: Dem geänderten Antrag wird einstimmig zugestimmt.

C.2. Entscheidungen

- C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Auf die Straße“
Projekt: „Auf die Straße!“ Vom 03.-12.03.2022
Beantragter Zuschuss: 855,00 €
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur vollen Höhe.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- C.2.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: foolpool GbR
Projekt: Theater vor der Haustür – PLAN H aus München für München von April –
November 2022
Beantragter Zuschuss: 9.499,00 €
Beschlussvorschlag: Ablehnung. Die Förderung der zahlreichen im Stadtbezirk
beheimateten Theater-Projekte wird vom Bezirksausschuss als vordringlicher
angesehen.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- C.2.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Initiative „Mut der Frauen“
Projekt: Habe die Ehre, den Mut und die Kunst am 08.03.2022
Beantragter Zuschuss: 1.200,00 €
Beschlussvorschlag: Zustimmung zur vollen Höhe.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.
- C.2.4 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Theaterwerkstatt Figurentheater I-piccoli
Projekt: “best off“ aus dem Theater I-piccoli – mediales Potpourri aus dem Repertoire

vom 15.09. bis 15.10.2022

Beantragter Zuschuss: 900,00 €

Beschlussvorschlag: Zustimmung zur vollen Höhe.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

C.3. Anhörungen

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.1.1 Areal der Spielstätte „Apassionata“ weiterhin zur Nutzung für Kunst und Kultur widmen, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03347 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 23.11.2021

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1 Alfred-Arndt-Straße 1

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

C.5.3.1 Mehrjahresinvestitionsprogramm des Kulturreferates für die Jahre 2021 - 2025, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04911

C.5.3.2 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.1. Anträge

D.1.1 Müllproblem am Heidezugang Werner-Egk-Bogen

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.1.2 Schutz der Fröttmaninger Heide in der Brut- und Laichzeit
Die Antragstellerin zieht den Antrag zurück

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

D.3.1.1 Baumfällungsantrag, Libellenstraße 1

Beschlussvorschlag: Zustimmung mit Nachpflanzung eines Laubbaums.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.2 Baumfällungsantrag, Leopoldstraße 121

Beschlussvorschlag: Zustimmung mit Nachpflanzung eines Laubbaums.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.3 Baumfällungsantrag, Osterwaldstraße 144

Beschlussvorschlag: Zustimmung mit Nachpflanzung auf dem Gelände.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.4 Baumfällungsantrag, Eisenacher Straße 9

Beschlussvorschlag: Ablehnung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.5 Baumfällungsantrag, Morawitzkystraße 6

Beschlussvorschlag: Ablehnung. Die Fällung wird mit Baustellenverkehr begründet, bisher funktionierte die Baustelle auch ohne Fällung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.6 Baumfällungsantrag, Ungererstraße 71

Beschlussvorschlag: Ablehnung der Fällungen vor dem Gebäude, auch der Fällung des Baums im Innenhof (keine offensichtliche Schädigung erkennbar).

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.7 Baumfällungsantrag, Carl-Orff-Bogen 154

Beschlussvorschlag: Zustimmung zur Fällung mit Nachpflanzung auf dem Gelände, nicht zwingend am selben Ort.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.1.8 Baumfällungsantrag, Dunantstraße 5

Beschlussvorschlag: Zustimmung mit Nachpflanzung auf dem Gelände.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)D.3.1.9 Baumfällungsantrag, Wallnerstraße 6

Ein Fällungsbescheid wurde bereits erlassen. Nachpflanzungen werden einstimmig vom BA gewünscht.

(N)D.3.1.10 Baumfällungsantrag, Hans-Jensen-Weg 10

Beschlussvorschlag: Nicht-Befassung. Eine Vorstellung der Pläne wird vom Bezirksausschuss gewünscht.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Fällungsgenehmigung, Am Blütenring 14

D.5.2.2 Bevorstehende Entfernung von Gefahrenbäumen, Grünanlage Weißenhofweg

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Grundsatzbeschluss II - Klimaneutrales München 2035 und klimaneutrale Stadtverwaltung 2030, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05040

D.5.3.2 Schutzgebiete in der Landeshauptstadt München - Perspektiven, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04468

D.5.3.3 Eingriffe in den Gehölzbestand am Fröttmaninger Berg

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.1. Anträge

E.1.1 Ergänzungsantrag zum Pilotprojekt Öffnung der Schulflächen nach Schulschluss

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

E.2. Entscheidungen

E.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: BEK – Bildungs-, Erziehungs-, Kulturzentrum e.V. München

Projekt: Internationaler Jugendaustausch mit Konyaalti-Antalya vom 26.02.-05.03.2022

Beantragter Zuschuss: 12.969,00 €

Beschlussvorschlag der Arbeitsgruppe: Zustimmung zu einer Förderung in Höhe von 1.300,00 €.

Herr Trischler stellt die Diskussion innerhalb des Unterausschusses dar und berichtet über Gespräche mit den Antragstellern über alternative Förderungsmöglichkeiten.

Frau Föst-Reich schlägt vor, die Reise mit insgesamt 600€ zu fördern, da ein konkretes Programm für den Jugendaustausch nicht klar erkennbar sei.

Einzelne BA-Mitglieder unterstützen eine Förderung in der beantragten Höhe, andere empfehlen eine Ablehnung des Antrags.
Herr Wolf und Herr Trischler verweisen auf die langwierigen Diskussionen, die bereits im Unterausschuss geführt wurden.
Beschlussvorschlag: Förderung mit der beantragten Summe von 12.969,00 €.
Abstimmungsergebnis: Mehrheitlich abgelehnt.
Beschlussvorschlag: Förderung in einer Höhe von 1.300,00 €.
Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

E.3. Anhörungen

E.3.1 Nachbarschaftsflohmarkt Domagkpark und Parkstadt Schwabing am 21.05.2022
Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

E.3.2 Spielaktionen Freizeittreff Freimann am 04.05.2022, 13.07.2022, 22.06.2022 und 21.09.2022

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.1.1 Kostenlose Schnell- bzw. Selbsttests für Teilnehmer:innen und Ehrenamtliche in sozialen und musischen Einrichtungen, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03455 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 14.12.2021

E.5.1.2 Zertifikatsausstellung durch Lehrer:innen, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03456 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 14.12.2021

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Änderungen der Vorgaben des Vergabeermächtigungsbeschlusses von 2018 in Bezug auf die Bereitstellung/Betriebsführung von Beherbergungsbetrieben zur Unterbringung wohnungsloser Haushalte

E.5.2.2 Verwendungsnachweise genehmigter Budgetanträge

E.5.2.3 Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte, Sachstandsbericht und Fortschreibung des Programms und der Förderrichtlinien; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04923

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

F.1.1 Mobilitätspunkt mit E-Scooter-Parkplatz an der Studentenstadt

Beschlussvorschlag: Zustimmung mit folgenden Ergänzungen: Die Schwerbehindertenparkplätze dürfen nicht entfallen. Die Beschilderung und Sichtbarkeit für die Abstellflächen für Fahrräder auf der Westseite soll verbessert werden. Für das Car-Sharing werden alternative Stellplätze vorgeschlagen. Die Verwaltung möge diese Vorschläge prüfen.

Herr Mentrup empfiehlt die Berücksichtigung von Freefloating-Angeboten (Carsharing) im Antrag.

Frau Mann weist auf die intensive Nutzung des Mobilitätsstandortes Studentenstadt hin. Besonders auf der südlichen Seite der Grasmeyerstraße würden die Gehwege durch Ladestationen für Elektromobile spürbar verengt.

Herr Pascoe empfiehlt, der Verwaltung lediglich einen groben Planungsrahmen vorzugeben. Detailfragen sollten von den Experten in den Referaten diskutiert und gelöst werden.

Frau Epple stimmt der Aufnahme des Freefloating-Angebots (Carsharing) in den Antragstext zu, zusätzlich soll der Erhalt der Behindertenparkplätze gefordert werden.

Abstimmungsergebnis: Dem geänderten Antrag wird einstimmig zugestimmt.

F.1.2

Fahrradstraße Garching Straße und Guerickestraße mit Sanierung

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Herr Wolf weist darauf hin, dass bei der Sanierung der Garching Straße eventuell das ursprüngliche Kopfsteinpflaster freigelegt wird. Der Bezirksausschuss sollte vorab diskutieren, ob ein Erhalt der Steinpflasterung gewünscht wird.

Frau Meyer-Hoffmann spricht sich als Antragstellerin für den Erhalt Steinpflasterung aus.

Abstimmungsergebnis: Dem geänderten Antrag wird mehrheitlich zugestimmt.

F.2.

Entscheidungen

F.2.1

Bestellung einer städtischen Leistung

Einsatz von Verkehrs- und Geschwindigkeitsmessgeräten „TOPO-Boxen“ (s. Beschluss vom Mai 2021 TOP F.3.2.2)

- Kosten in Höhe von circa 500,- € pro Gerät die Woche

- Bitte um Mitteilung konkreter Standorte

Beschlussvorschlag: Vertagung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.3.

Anhörungen

F.3.1

Verkehrsrechtliche Anhörungen

(N)F.3.1.1

Aufstellung eines Coronatestcontainers in der Leopoldstraße 98 (bisher Testzelt)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt.

F.3.2

Sonstige Anhörungen

F.3.2.1

Radschnellverbindungen in München und Umland - Ergebnisse der sechs vertieften Machbarkeitsstudien und Empfehlung zur vertieften Planung und Umsetzung einer ausgewählten Trasse

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.3.2.2

Erinnerungsverfahren, Leinthaler Straße (zwischen Libellenstraße und Sondermeierstraße)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)F.3.2.3

Erinnerungsverfahren, Sondermeierstraße 58 - 84

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

(N)F.3.2.4

Erinnerungsverfahren, Tristanstraße 24 – 30 (zwischen Eisenacher Straße und Heckscherstraße)

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.

Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

F.4.1

Errichtung einer absoluten Halteverbotszone im Bereich der Ausfahrt Max-Bill-Straße 56

Beschlussvorschlag: Zustimmung.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird einstimmig zugestimmt.

F.4.2

Sicherheit für Fußgänger und Radfahrer auf dem Lottlisa-Behling-Weg

a) Verbotswidrigen Durchgangsverkehr verbieten

b) Erhöhung der Sicherheit durch Markierung und bauliche Änderung

Beschlussvorschlag: Ablehnung. Es sollten Kontrollen der Polizei auf der Straße angeregt werden, um die Situation zu klären. Eine Geschwindigkeitsbeschränkung ist vorerst nicht empfehlenswert

Herr Pascoe stellt das Bürgeranliegen vor und geht auf die Stellungnahme der Polizei ein.

Herr Wolf schlägt vor, das Bürgeranliegen abzulehnen und die Stellungnahme der Polizei an die Antragsteller weiterzuleiten.

Abstimmungsergebnis: Dem Beschlussvorschlag wird mehrheitlich zugestimmt. Somit wird das Bürgeranliegen abgelehnt.

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.1.1 Fuß- und Radweg zwischen der Luxemburger Straße / Brabanter Straße und der Amsterdamer Straße, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03194 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 26.10.2021

F.5.1.2 Fahrradaufstellfläche an der Nordwestecke Leopoldstraße / Rheinstraße, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03096 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 28.09.2021

F.5.1.3 Fußgänger- und Fahrradampel am Rechtsabbieger Föhringer Ring optimieren, BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03206 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 12 - Schwabing-Freimann vom 26.10.2021

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anordnungen

F.5.2.1 Aufhebung der Radwegbenutzungspflicht in der Franz-Joseph-Straße zwischen Nordendstraße und Wilhelmstraße

F.5.2.2 Umwandlung von Kfz-Stellplätzen in Fahrradstellplätze, Wilhelm-Wagenfeld-Straße 6

F.5.2.3 Hinweisbeschilderung zur Parkgarage Park One in der Wilhelm-Wagenfeld-Straße

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

F.5.3.1 Stellungnahme des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur Streckengenehmigung Tram Münchner Norden

F.5.3.2 Information über Schleifarbeiten an der U6-Nord im Bereich Garching-Forschungszentrum bis Studentenstadt

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesondertes Protokoll -

für das Protokoll

gez.

gez.

Patric Wolf
Vorsitzender des BA 12
- Schwabing-Freimann -

Christoph Frisch
BA-Geschäftsstelle Mitte