

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender  
Frieder Vogelsang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 03.04.22

# **E i n l a d u n g**

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21  
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 05. April 2022, 19.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

## **Tagesordnung**

**Hinweise:**

**Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer\*innen sehr beschränkt!**

**Für Gäste gelten die 2G - Plus - Regeln (Zutritt nur für Geimpfte und Genesene mit aktuellem negativen Test oder Boosterimpfung). Für den Einlass ist ein Nachweis erforderlich. Dieser wird vor Sitzungsbeginn kontrolliert. Nach Sitzungsbeginn ist aus organisatorischen Gründen kein Einlass mehr möglich.**

**Ab Betreten des Gebäudes ist durchgängig eine FFP 2- Maske zu tragen (Stand: 28.03.22)**

**1. Begrüßung****1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Umsprengelung BA 21 - Nachmittagsbetreuung (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
2. Änderung der Nachmittagsbetreuungssituation in städtischen Einrichtungen in Pasing-Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
3. Sprengeländerung; Nachbetrachtungen zur Information am 02.03.22 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
4. Baumfällungen Betzenweg 51 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
5. Müllablagerungen Erdbeerwiese (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
6. Barrierefrei? Markierung von Parkplätzen in der Spiegelstraße, Überwuchs von Hecken in den Gehweg, Parken auf Gehwegen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
7. Würmweg Mergenthalerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
8. Aufstellung einer Wertstoffcontainerinseln in der Peter-Anders-Str. 42 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
9. Zigarettenautomat bei Haidelweg 14 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
10. Wohnbebauung Dreilingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
11. Gestaltung Trafohäuschen in der Planegger Straße
12. Pasinger Wäldchen
13. Rattenbefall bzw. hygienisch untragbare Zustände Am Knie
14. Gefahrenstelle Wensauerplatz / Fritz-Reuter-Straße
15. Solaranlagen
16. Sanierung Grundschule Peslmüllerstraße
17. Streckenbezogene Geschwindigkeitsreduzierung auf Tempo 30 an der Kreuzung Bodenseestraße / Maria-Eich-Straße

- (N) 18. Plakatierung Freiwilligenmesse
- (N) 19. Gefahrenstelle Pasinger Marienplatz
- (N) 20. Lärmschutzmaßnahmen zwischen Bahnhof Pasing und Bahnhof Langwied
- (N) 21. Outdoor Klimmzug Stange; Neubaugebiet Berduxstraße
- (N) 22. Sicherung der Energieversorgung in der Krise über zusätzliche Versorgungskanäle
- (N) 23. Landschaftspark; Nutzung von Flächen zwischen Blumenauer Straße und städt. Baumschule

### **3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

#### **3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**

- 1. Bauseweinallee 42: 1 Eberesche
- 2. Karl-Mangold-Str. 3: 1 Thuja, 1 Eibe, 1 Birke, 1 Birne
- 3. Paul-Gerhardt-Allee 59: 1 Fichte
- 4. Hofbauernstr. 9a: 1 Esche
- 5. Freseniusstr. 11a: 1 Fichte
- 6. Oneginstr. 13: 1 Fichte
- 7. Reginbaldstr. 5: 1 Kiefer
- 8. Fischer-von-Erlach-Str. 13: 1 Ahorn
- 9. Josef-Retzer-Str. 44-46: 1 Birke
- 10. Bergsonstr. 83: Baumbestandsplan
- 11. Dachstr. 56: Baumbestandsplan
- 12. Bauseweinallee 8: Freiflächengestaltungsplan
- 13. Leharstr. 16: Baumbestandsplan
- 14. Ernst-Buchner-Weg 1: 1 Lärche
- 15. Planegger Str. 63: Baumbestandsplan
- 16. Feichthofstr. 39a: 1 Fichte, 1 Thuja

- 17. Kunzweg 10: 1 Kiefer, 1 Fichte
- 18. Offenbachstr. 8: 1 Fichte
- 19. Gerlichstr. 7a: 1 Birke
- 20. Landshoffstr. 4-6: 1 Fichte
- 21. Institutstr. 3: 3 Eschen
- (N) 22. Keyserlingstr. 17: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

### **3.2 Gefahrenbäume**

- 1. Schrämelstr. 115: 1 Hemlocktanne
- 2. Stefanistr. 1b: 1 Birke
- 3. Bierbaumstr. 4: 1 Fichte

### **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

- 1. Protokoll des Gesprächs vom 15.03.22 (Ampel in der Pippinger Straße)
- (N) 2. Protokoll der Sondersitzung vom 23.03.22 (Planungen Neubaugebiet Dreillingsweg)

### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

- 1. Protokoll vom Ortstermin am 17.03.22 (Silberdistelstraße)

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

- 1. Anwesen in der Bergsonstraße
- 2. Anwesen in der Franckensteinstraße
- 3. Anwesen in der Schikanederstraße
- 4. Anwesen in der Wastlbauerstraße
- 5. Anwesen in der August-Exter-Straße
- 6. Anwesen in der Pfättendorferstraße

### **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**
9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**
  1. Haus an der Verdistr. 45; Besprechung vom 16.03.22
10. **Entscheidungen**
  1. Stadtbezirksbudget; Antrag Hidalgo gGmbH auf Zuschuss für Street Art Song im Rahmen des Kunstlied-Festivals HIDALGO am 10.09.22 in Höhe von 1.500,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05087
  2. Stadtbezirksbudget; Antrag Tennisclub Blütenburg e.V. auf Zuschuss für Sanierung der Jugendtrainingsplätze 3 und 4 im September 22 in Höhe von 6.224,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05873
  3. Stadtbezirksbudget; Antrag PräVentio Selbstschutz auf Zuschuss für Kinder Präventions Training vom 18.04. - 27.05.22 in Höhe von 1.310,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05957
  4. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Kunstprojekt Tunnelblick" auf Zuschuss für Reinigungsarbeiten vom 08. - 25.04.22 in Höhe von 367,50 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06005
  5. Stadtbezirksbudget; Antrag Soli-Togo-Allemagne e.V. auf Zuschuss für Spezial Förderung von begabten Sporttalenten vom 01.04. - 31.12.22 in Höhe von 5.364,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06006
  6. Stadtbezirksbudget; Antrag Spielen in der Stadt e.V. auf Zuschuss für Zirkus Pumpernudl vom 21. - 23.04.22 und Tanz.Die.Invasion vom 29.09. - 01.10.22 in Höhe von 5.252,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06030
  7. Stadtbezirksbudget; Antrag Spielen in der Stadt e.V. auf Zuschuss für Zirkus Pumpernudl und Tanz.Die.Invasion 2023 in Höhe von 5.252,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06027
11. **Anhörungen**
  1. PERSPEKTIVE MÜNCHEN, Langfristige Siedlungsentwicklung, Strukturkonzept Mühlangerstraße / Langwied - Teilanpassung „Dreilingsweg“ (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
  2. Mobilitätsstrategie 2035; Protokoll der Infoveranstaltung vom 17.02.22 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)

3. Beschlussvorlage für den Mobilitätsausschuss: Dialog-Displays in München, Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
4. Bergsonstr. 83: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit 6 Wohneinheiten und einer Tiefgarage mit 6 Stellplätzen
5. Planegger Str. 63: Neubau eines Wohngebäudes mit Tiefgarage
6. Dachstr. 56: Abbruch des Bestands sowie Neubau von 4 Reihenhäusern mit 2 Parklifтанlagen
7. Bauseweinallee 8: Neubau von 3 Gebäuden als soziale Einrichtung zur vorübergehenden Unterbringung von wohnungslosen Familien / Tektur, hier: Änderung der Freiflächengestaltung und des Heizungsgebäudes
8. Leharstr. 16: Neubau von 4 Reihenhäusern und einer Doppelparkanlage
9. Silberdistelstraße, Pasing, Errichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung
10. Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 04.05.2022: Schulbauoffensive 2013-2030; Sachstandsbericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen, Umsetzung der Haushaltssicherung
11. Erinnerungsverfahren Am Schützeneck / Rathausgasse; Fahrbahnsanierung (Vollausbau) und Gehwegsanierung Am Schützeneck, Gehwegsanierung Rathausgasse
12. Beschlussvorlage für den Kreisverwaltungs-ausschuss am 26.04.22: Novelisierung der Sondernutzungsrichtlinien und der Sondernutzungsgebührensatzung
13. Beschlussvorlage für den Mobilitätsausschuss am 01.06.22: Verkehrsplanung im Bereich Paul-Gerhardt-Allee
14. Spielaktion Tanz.Die.Invasion; 29.09.-01.10. Spielplatz Kuvert-Fabrik, Landsberger Str. 444 / 454
- (N)** 15. Keyserlingstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexparkern und Stellplatz
- (N)** 16. Thuillestr. 6: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Tektur
- (N)** 17. Richard-Tauber-Straße: Neubau eines Einfamilienhauses / Vorbescheid
- (N)** 18. Am Hackelanger 19: Mehrfamilienhaus (3 WE) mit Tiefgarage
- 12. Anträge und Anfragen**
  1. SPD, Antrag: Baumpflanzung an der Kreuzung Bodenseestraße - Lortzingstraße
  2. SPD, Antrag: Fahrradfreundliches Gesamtkonzept

3. SPD, Antrag: Unterstützung ukrainischer Bürger\*innen

**13. Unterrichtungen**

- kein Eingang -

**14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Vollversammlung vom 23.02.22:  
Freiraumsicherung in der Stadtentwicklung – Flächeninanspruchnahme steuern, Versiegelung minimieren  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04466
2. Vollversammlung vom 23.02.22:  
Flexi-Heime für wohnungslose Haushalte, Sachstandsbericht und Fortschreibung des Programms und der Förderrichtlinien  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04923
3. Bildungsausschuss vom 09.03.22:  
Zahl der Schüler\*innen und Klassen an den städtischen und staatlichen Gymnasien, an den städtischen und staatlichen Realschulen, an den Schulen des Zweiten Bildungsweges sowie an den Schulen besonderer Art, an den staatlichen Grund-,Mittel- und Förderschulen, den städtischen Tagesheimen und heilpädagogischen Tagesstätten im Schuljahr 2021/2022  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05535
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.03.22:  
Vereinbarkeit von § 10 Abs. 3 und 4 der Satzung des Vereins zur Sicherstellung überörtlicher Erholungsgebiete in den Landkreisen um München e.V. mit dem Gebot der Haftungsbegrenzung gem. Art. 92 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 GO – Prüfauftrag des Bayer. Kommunalen Prüfungsverbandes aus dem Jahr 2013 / 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04979
5. Verwaltungs- und Personalausschuss vom 16.03.22:  
Evaluation des Livestreams bei einer Bürgerversammlung und Weiterentwicklung der Bürgerversammlungen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05660
6. Vollversammlung vom 23.03.22:  
Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);  
Stellungnahme der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05853
7. Vollversammlung vom 23.03.22:  
Saisonale Stadträume – II  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05706
8. Vollversammlung vom 23.03.22:  
Durchführung einer vergleichenden Personenbefragung zur Erfassung von Akzeptanz gegenüber automatisierten und vernetzten Fahrzeugen im Rahmen des Förderprojekts TEMPUS, Erlass einer Personenbefragungssatzung der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05523

9. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.22:  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2147 PaketPost-Areal,  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00801
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.22:  
Wohnen in München VI, Erfahrungsbericht für das Jahr 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.22:  
Projekt „Grüne Stadt der Zukunft – Klimaresiliente Quartiere in einer wachsenden  
Stadt“, gefördert durch das Bundesministerium für Bildung und Forschung,  
Sachstand 2021/2022 und Ausblick  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05731
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Direktorium**
1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise
  - Pfarrverband Menzing für Anschaffung von 2 Fußballtoren und 2 Jugendzelten
  - Münchner Flüchtlingsrat e.V. für Schulworkshop "Flucht und Migration"
  - Spielen in der Stadt e.V. für Zirkus Pumpernudl und Artmobil
- 2. Baureferat**
1. Spiegel an der Ecke Planegger Straße / Karl-Hromadnik-Straße (Antrag  
Nr. 20-26 / B 03532 vom 01.02.22)
2. Parkplatz der Pfarrei Maria Schutz, Bäckerstraße
3. "Tierfreundliche" bzw. "smarte" Beleuchtung
4. Anträge aus der Kindersprechstunde am 19.11.21
5. Kreuzung Wöhler- / Dorfstraße; Pflege der Grünfläche am Kreuz
- 3. Mobilitätsreferat**
1. Mobilitätsstrategie 2035 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
2. Antrag auf Verlegung einer Würmbrücke auf Höhe Schirmerweg (Vertagung aus  
der BA-Sitzung am 08.03.22)
3. Freigabe der Einbahnstraßen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee für den  
Radverkehr in Gegenrichtung (Antrag Nr. 20-26 / B03074 vom 05.10.21)
4. Ampelschaltung Verdistrasse/ Thuillestraße
5. Arbeiten im Straßenraum; Breiter Weg, Straßensanierung vom 21.03. - 13.05.22



6. Sachstand Parklizenzgebiet Pasing Süd
7. Erhöhung der Verkehrssicherheit in der Haberlandstraße
8. Pfettenstr. 4 und Verdistr. 85, Seite Pfettenstraße; Baustelleneinrichtung am 12.04.-13.04.22, verkehrsrechtliche Erlaubnis
9. Neues Verkehrskonzept bzw. Machbarkeitsstudie für Aubing; Schreiben der IG Alte Allee / Bergsonstraße
- (N) 10. Drehgenehmigung für 21.04.-22.04.22; Pasinger Bahnhofplatz, Gleichmannstraße, Am Schützeneck, Bäckerstraße
- (N) 11. Saisonale Stadträume, Auswahlverfahren Sommerstraßen 2022 – Ergebnisse und weiteres Vorgehen
- (N) 12. Gottfried-Keller-Str. 20 ggü; Aufstellen von 2 Containern vom 01.04.22 – 31.03.23, verkehrsaufsichtliche Erlaubnis

#### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Workshop Wege West am 11.01.22; Präsentation (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
2. Fällungsantrag Marsopstr. 3 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
3. Fällungsantrag Maria-Eich-Str. 12 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
4. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Am Gänsebühel 3
  - Bauseweinallee 42
  - Leharstr. 18
  - Lichtingerstr. 21
  - Maria-Eich-Str. 18
  - Otilostr. 3
  - Thaddäus-Eck-Str. 60b
  - Thuillestr. 25
  - Von-Frays-Str. 4d
5. Verteilung Gartenstadt-Flyer im Stadtbezirk 21
6. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21)
7. Bauvorhaben Schuegrafstr. 6-8
8. Lindpaintnerstr. 12; Fällungsantrag
9. Bebauungspläne sofort stoppen - klimatologische Gutachten für die Gesamtstadt einführen; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02961
10. Ergebnisse der Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021

11. Marsopstr. 8b - Gefahr durch herabstürzende Äste

12. Baumfällungen Leharstr. 16 / Paul Abraham Weg

## **5. Sozialreferat**

1. Fachstelle MoNa - Moderation der Nacht (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)

2. BIKU e.V. - Verein für Bildung und Kultur; Projekt Mädchen an den BALL!

3. "Ratschbankerl" in München - Stadtratsantrag

## **6. Referat für Bildung und Sport**

1. Eissportzentrum West, öffentlicher Publikumslauf in der Saison 2021/2022

2. Sanierung der Grund- und Mittelschule Peslmüllerstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 03211 vom 08.11.21)

3. Standzeit Pavillonanlagen Oselschule

4. Bereitstellung von Schulräumen für die Unterbringung von Flüchtlingen

(N) 5. Zustand Schulen an der Peslmüllerstraße

## **7. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb München**

1. Genehmigung von Standplätzen für Wertstoffcontainerinseln im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)

## **8. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Baumaßnahmen der Stadtwerke  
- Stromprojekt Landsberger Str. 388  
- Stromprojekt Am Krautgarten

## **9. Kreisverwaltungsreferat**

1. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis (Freischankfläche), Dauerhafte Genehmigung coronabedingt temporär erlaubter Freischankflächen

2. Gaststätte "Cotidiano", Bodenseestr. 1, Entscheidung des BA 21 über einen Antrag für eine Freischankfläche

3. Angela-von-den-Driesch-Weg; Spielaktion für ukrainische Familien und Anwohner\*innen vom 16.03. - 31.12.2022

## **10. Kulturreferat**

1. Veranstaltung bzgl. Bismarck-Brunnen

- (N) 2. Der Stadtbezirk 21 steht für eine offene, freie, demokratische und friedliche Gesellschaft: Bismarck-Figur braucht kritische Betrachtung (Antrag Nr. 20-26 / B 00654 vom 10.09.20)

## 15.2 Sonstige

1. Ankündigung Bahnhofsgarten am "Mein Einkaufsbahnhof" München-Pasing (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)
2. Regionalmanagement München Südwest: Protokoll und Beschlüsse Mitgliederversammlung 16.02.22
3. BA 8 - Schwanthalerhöhe: Stellungnahme zur Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032
4. Deutsche Stiftung Denkmalschutz: Tag des offenen Denkmals am 11.09.22
5. Spielen in der Stadt e.V.: Planung der POP UPS - mobile Kunst-Spiel-Aktionen in 2022 und 2023
6. Heideflächenverein Münchener Norden e.V.: Großer Heide-Aktionstag am 01.04.22 von 14 bis 18 Uhr
- (N) 7. Himmelfahrtskirche Pasing: Präsentation im UA Planung am 30.03.22
- (N) 8. SV Waldeck e.V.: Turnhalle für Koronarsportgruppe
- (N) 9. Bayerischer Hotel- und Gaststättenverband DEHOGA Bayern e.V.: Weitere Nutzung von Heizstrahlern mit Ökostrom in der Außengastronomie

## 16. Verschiedenes

### 1. Termine

1. - BA-Sitzung 03.05.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5  
- BA-Sitzung 31.05.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

2. **Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.**  
- kein Eingang -

### 17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsong  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -