

Herrn  
Oberbürgermeister  
Dieter Reiter  
Rathaus

**Beschluss des Verwaltungs- und Personalausschusses gemeinsam mit dem  
Kommunalausschuss vom 06.04.2022**  
Öffentliche Sitzung, TOP 01

**Städtischer Wohnungsbau im Rahmen des Kommunalen  
Wohnraumförderungsprogramms - KommWFP;  
Werkmietwohnungsbau**

**Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05758**  
**Änderungsantrag**

Der Antrag des Referenten und der Referentin wird wie folgt geändert:

Punkt 1 - 4	Wie Antrag des Referenten und der Referentin
<b>Punkt 5 neu</b>	<p><b>Den Ausführungen im Vortrag zu den Energiestandards wird grundsätzlich zugestimmt.</b></p> <p><b>5.1 Bei allen Neubau- und Sanierungsprojekten soll eine maximale Belegung der Dachfläche mit Photovoltaik unabhängig von den Mindestvorgaben des EH 40 Standards ausgeführt werden. Die Projektierung, Errichtung der Betrieb der Anlage kann auch durch Dritte erfolgen.</b></p> <p><b>5.2 Auf allen für Photovoltaik ungeeigneten Dachflächen soll ein Biodiversitätsdach angestrebt werden.</b></p> <p><b>5.3 In allen Neubauprojekten wird der Einsatz von fossilen Brennstoffen in der Heizung ausgeschlossen. Der fossile Anteil von Fernwärme und Wärmepumpenheizsystemen ist hiervon ausgenommen.</b></p> <p><b>5.4 In allen Neubauprojekten soll Fassadenbegrünung auf 30 % der Fassadenfläche geprüft werden. Entstehen dadurch zusätzliche Kosten, erfolgt die notwendige Finanzierung aus dem Klimaschutzfonds.</b></p>
Punkt 6-8	Wie Punkte 5-7 im Antrag des Referenten und der Referentin
<b>Punkt 9 ergänzt (vormals Punkt 8)</b>	<b>9.6 Die gesetzlichen Standards sollen bei den geplanten Sanierungsobjekten wo immer möglich im Sinne der Beschlusslage des Stadtrats übertroffen werden.</b>

Punkte 10-11	Wie Punkte 9-10 im Antrag des Referenten und der Referentin
--------------	---

**Fraktion Die Grünen – Rosa Liste**

Sybille Stöhr  
Beppo Brem  
Gudrun Lux  
Marion Lüttig  
Thomas Niederbühl  
Judith Greif  
Mitglieder des Stadtrates

**SPD/Volt-Fraktion**

Christian Vorländer  
Christian Köning  
Roland Hefter  
Dr. Julia Schmitt-Thiel  
Micky Wenngatz  
Mitglieder des Stadtrates