



## **Einladung**

zur 25. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 10. Mai 2022 um 19.00 Uhr**  
**Mensa Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Straße, 80999 München**

### **Hinweis:**

**Es besteht im Sitzungssaal bei den Sitzungen des Bezirksausschusses Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Beim Redebeitrag kann die Maske abgenommen werden.**

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgersprechstunde**
  - 2.2 Bürgerpost an den BA**
    1. Boulespielen in Allach-Untermenzing
    2. Verkehrssituation Franz-Nißl-Straße
    3. Raumanfrage
- 3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**
- 4. Berichte und Protokolle der Beauftragten**
- 5. Anträge**

- kein Eingang -

## **6. Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Isarlust e.V.  
+kulturlieferdienst vom 28.04. - 31.12.2022  
3.597,60 Euro, Az.: 0262.0-23-0178  
(vertagt aus 04/22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06071
2. (E) Stadtbezirksbudget  
PA/Spielen in der Stadt e.V.  
Zirkus Pumpenudl, Strasse.Oase, Tanz.Die.Invasion 2023  
8.562,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0181  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06309
3. (E) Stadtbezirksbudget  
PA/Spielen in der Stadt e.V.  
Zirkus Pumpenudl vom 29.07. - 31.07.2022, Strasse.Oase, Tanz.Die.In-  
vasion vom 02.06. - 04.06.2022  
8.562,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0180  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06310
4. Inbetriebnahme Ampelanlage Allacher Straße / Gruithuisenstraße  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00257 der Bürgerversammlung des 23.  
Stadtbezirkes Allach vom 26.07.2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04528

## **7. Anhörungen**

1. MVG-Leistungsprogramm 2023
2. Franz-Albert-Straße 16, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 163/2  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage (8 Stpl.)
3. Eversbuschstraße 108 a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 143/8  
Neubau eines MFH mit 7 WE, eines Einfamilienhauses und Tiefgarage  
+ Vollzug Baumschutzverordnung
4. Bauseweinallee 114, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 161/69  
TEKTUR - Neubau eines Reihen- und eines Doppelhauses mit gemeinsa-  
mer Tiefgarage (Dreispanner und Zweispanner)  
+ Vollzug Baumschutzverordnung
5. Dachauer Straße 667, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1410/0  
Geb. A1 - Umnutzung von Teilbereichen

6. Eversbuschstraße 133, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 119/10  
DG-Aufstockung: Erweiterung von 2 DG-Wohnungen, Anbau neu: Erweiterung Arztpraxis und 2 neue Wohneinheiten - TEKUR hier: Nutzungsänderung Speicher zu DG-Wohnungen und Errichtung Anbau für 3 neue Wohneinheiten
7. Untere Mühlstr. 27, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1065/0  
Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit 3 Carports - Haus 1,2 und 3
8. Hertwigpl. 1b, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr. 535/20  
TEKUR Neubau von 4 Reihenhäusern mit einer Duplexgarage, einer Einzelgarage, einem Carport und 14 Fahrradstellplätzen  
Vollzug der BaumschutzVO

## 8. **Verschiedenes**

## 9. **Umlauf**

1. Schreiben Direktorium vom 08.04.22:  
Durchführung Sitzungsbetrieb bei den Bezirksausschüssen
2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.04.2022:  
Fortführung Gaststättenbetrieb: Cafe Allach, Franz-Nißl-Straße 16
3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.04.22:  
Antrag auf Fortführung der Gaststätte Inselmühle
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.04.22:  
Goteboldstraße als gefährliche Fahrradstrecke auf dem Weg zu dem Naherholungsgebiet der Stadt München Langwieder Seenplatte
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.04.2022:  
Antwortschreiben zu Bürgeranliegen aus 04-22  
Bebauung auf Nachbargrundstück mit Frachtcontainern als Lager
6. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 08.04.22:  
Bebauung auf Nachbargrundstück mit Frachtcontainern als Lager
7. Schreiben Kommunalreferat vom 14.04.22:  
Bebauung auf Nachbargrundstück mit Frachtcontainern als Lager
8. Baustelle Eversbuschstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03400
9. Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahren Realschule  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03209
10. Kirschgelände  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03548

11. Schreiben Mobilitätsreferat vom 08.04.22:  
Verschmutzung der Anböschung am S-Bahnhof Allach
12. Schreiben Deutsche Bahn vom 19.04.22:  
Verschmutzung Allach
13. Schreiben Sozialreferat vom 05.04.22:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum, Niggelstr.
14. Schreiben SWM vom 19.04.22:  
MVG Rad in Allach-Untermenzing
15. Schreiben Pro Bahn vom 22.04.22:  
Stellungnahme MVG Leistungsprogramm 2023
16. Schreiben EVER.S Allach vom 08.04.22:  
Antwort bzgl. Klaviere
17. Schreiben SWM vom 08.04.22:  
Buswartehäuschen Vesalius/Ecke Eversbuschstraße
18. Schreiben BA 1 Altstadt-Lehel vom 05.04.22:  
Beschlussvorlage „Dialog-Displays“ (Termin: 17.04.2022)
19. Schreiben BA 11 Milbertshofen-Am Hart-Olympiadorf vom 10.03.22:  
Anhebung der Untergrenze der Kosten für illegale Baumfällungen auf mindestens 3.000,- €

## **10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.04.2022:  
Radschnellverbindungen in München und Umland  
Ergebnisse der sechs vertieften Machbarkeitsstudien und Empfehlung zur vertieften Planung und Umsetzung einer ausgewählten Trasse  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04418

## **11. Nichtöffentlicher Teil**

Freundliche Grüße

gez.

Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am **Dienstag, 21.06.2022** um 19:00 Uhr in der Mensa des Schulzentrums an der Pfarrer-Grimm-Straße 1, 80997 München, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)