



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,
Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürger*innen

Vorsitzende:
Andrea Stadler-Bachmaier

E-Mail:
a.stadler-bachmaier@muenchen.de
www.muenchen.de/ba1

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/159868811
Telefax: 089/159868815
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 10.03.2022

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Dienstag, den 22.03.2022, um 19.00 Uhr,
im Großen Sitzungssaal des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

Hinweis:

Liebe Bürger*innen,

aufgrund der derzeitigen Corona-Pandemie können wir nur eine reduzierte Anzahl an Besucherplätzen in den öffentlichen Sitzungen gewährleisten. Bürger*innenanliegen können auch per Mail an ba1@muenchen.de eingebracht werden. Die Bürger*innensprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail a.stadler-bachmaier@muenchen.de statt.

Bitte beachten Sie folgende Regelungen, die für alle Sitzungen des Bezirksausschusses Altstadt-Lehel ab sofort gelten:

- 1. Ab Betreten des Gebäudes ist zu jeder Zeit auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen, sowie am Platz und bei Redebeiträgen ohne Ausnahme das Tragen einer FFP2 Maske verpflichtend.**
- 2. Für eine Teilnahme an den Sitzungen des Bezirksausschusses gilt derzeit die 2G+ Regelung (geimpft oder genesen plus der verpflichtenden Vorlage eines negativen Antigen-Schnelltests, 24 h oder PCR-Test, 48 h).**

Wir bitten für diese Regelungen um Ihr Verständnis. Sollte Ihnen aufgrund der Regelungen eine Teilnahme nicht möglich sein, nutzen Sie bitte auch die telefonische Bürger*innensprechstunde. Vielen Dank.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzungen**
- 3 Bürgeranliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**
 - 5.1 Berufung einer/eines neuen Internetbeauftragten
 - 5.2 BA-Schaukästen (förmlicher BA-Beschluss erforderlich):
 - a) Neuaufstellung Hochbrückenstraße
 - b) Erneuerung Westenriederstr. 20
 - c) Erneuerung Spielzeugmuseum Marienplatz
 - d) Erneuerung Herzog-Wilhelm-Str. 11
 - e) Erneuerung Thierschstr. 25 bzw. Mariannenplatz 15
 - 5.3 75 Jahre Münchner Bezirksausschüsse - Eine Jubiläumsfeier für die Stadtbezirksgremien; (Frist: 20.03.2022)
- 6 Bericht der Vorsitzenden**
- 7 Unterrichtungen (siehe Anlage)**

B Planen, Bauen, Wohnen

- 0 Bericht**
- 1 Anträge und Bürgeranliegen**
- 2 Entscheidungen**
- 3 Anhörungen**
 - 3.1 Bauvorhaben**
 - 3.1.1 Adelgundenstr. 5 b, Umbau des Dachgeschosses – Einbau von 2 Dachterrassen, Anbau eines Aufzugs im Innenhof – Neubau der Balkone, Nutzungsänderung des Büros im EG in eine Wohnung
 - 3.1.2 Bauvorhaben Neuhauser Str. 8-10: Errichtung einer Spiel- und Aufenthaltsfläche
 - 3.1.3 Theatinerstr. 40 – 42: Fassadenänderung, Erweiterung der WC-Anlage, Erweiterung der Freischankfläche der Bäckerei mit Cafébetrieb und Alkoholausschank (Gaststätte)
 - 3.1.4 Oettingenstr. 74: Errichtung eines Tennisplatzes auf Kiesfläche (vormals Tennisplätze) befristet auf die Dauer von 5 Jahren
 - 3.1.5 Tal 48-Nutzungsänderung Laden zur Gaststätte
 - 3.1.6 Damenstiftstr. 16-Renovierung Hotel
 - 3.2 Sonstiges**
 - 3.2.1 Thierschstr. 7, Antrag auf Rückschnitt bzw. Fällung zweier Birken
 - 3.2.2 Erinnerungsverfahren Prinzregentenstr. 1:
Teilweiser Austausch der Großsteinplatten vor dem Haus der Kunst
 - 3.2.3 „Augustiner am Platzl“, Orlandostr. 5, Schanigarten und Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.4 „Weißes Bräuhaus“, Tal 7, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.5 „Tambosi“, Odeonsplatz 18, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.6 „Pfälzer Residenz Weinstube“, Residenzstr. 1, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.7 „Tegernseer“, Tal 8, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.8 „Wörner's“, Marienplatz 1, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.9 „Coffee Fellows“, Tal 33, Schanigarten und Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.10 „Sausalitos“, Tal 16, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.11 „Platzl“, Pfisterstr. 4, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.12 „Bar Elf“, Tal 11, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.13 „La Pizzetta“, Tal 4, Erweiterung der Freischankfläche
 - 3.2.14 „Valle Uno“, Tal 1, Genehmigung einer Freischankfläche

- 3.2.15 „Spatenhaus an der Oper“, Residenzstr. 12, Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.16 „Hans im Glück“, Tal 10, Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.17 „Frank Weinbar“, Residenzstr. 1, Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.18 „Café Kustermann“, Viktualienmarkt 8 (Seite Rindermarkt), Erweiterung der FSF
- 3.2.19 „Café Müller“, Theatinerstr. 40, Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.20 „Piazza Maria“, Weinstr. 3, Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.21 „Segafredo“, Residenzstr. 21, Genehmigung einer Freischankfläche
- 3.2.22 „Donisl“, Weinstr. 1, Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.23 „Café Frischhut“, Prälat-Zistl-Str. 8, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 3.2.24 „Rischart's Backhaus“, Marienplatz 18, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 3.2.25 „Little London“, Tal 31, Schanigarten und Erweiterung der Freischankfläche
- 3.2.26 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Weinstr. 7-7a
- 3.2.27 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Frauenplatz 7

4. Unterrichtungen (siehe Anlage)

- 5 Bericht der Baumschutzbeauftragten**
- Bericht des Beauftragten für die Herrnschule**
- Bericht des Mietervereins**

C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

- 0.1 Bericht der Initiative Stuhldiesteln
- 0.2 Bericht Initiative Prannerstraße

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Antrag CSU-Fraktion: Zusätzliche Sitzgelegenheiten und Mülleimer entlang der Isarparallele (vertagt aus 22.02)
- 1.2 Antrag CSU-Fraktion: „Autoreduzierte“ Altstadt“: Lösungen für Anwohnerinnen und Anwohner in den Mittelpunkt

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

3.2 Sonstige

- 3.2.1 Am Kosttor 3 nördlich des Brunnens: Abstellfläche für Fahrräder zum Verleih bzw. für Stadtführungen (Termin: 23.03.2022)
- 3.2.2 Beschlussvorlage „Dialog-Displays“ (Termin: 17.04.2022)

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht des Tourismusbeauftragten

D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

0 Bericht

- 0.1 Ortstermin Freischankflächen, Utschneiderstraße/Mariannenstraße

1 Anträge und Bürgeranliegen

- 1.1 Freischankflächen in der Sendlinger Straße, Bürgeranliegen (vgl. D 2.2.6)

2 Entscheidungen

2.1 Budgetanträge

2.1.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Initiative „Ausstellung“

Maßnahme: Meta-Versum – Ausstellung internationaler Digitalkunst vom 20.05. bis 19.06.2022

beantragter Zuschuss: 2.500 Euro

2.1.2 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: mobil und sicher e.V.

Maßnahme: Druck und Verteilung von Sozialraumkarten vom 18.03. bis 15.07.2022

beantragter Zuschuss: 4.625 Euro

2.1.3 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Deutsches Forum für Musik- und Theaterkultur e.V.

Maßnahme: Zwei Konzertveranstaltungen am 05./06.04.2022

beantragter Zuschuss: 5.000 Euro

2.1.4 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Freunde und Förderer des Vincentinums e.V.

Maßnahme: 18. Konzertreihe vom 13.04.2022 bis 01.01.2023

beantragter Zuschuss: 2.700 Euro

2.1.5 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: PA/SPIELkultur e.V.

Maßnahme: Begegnung durch Kunst // iz art Kunstatelier mit JUNO bei Bellevue vom
05.07. - 20.12.2022

beantragter Zuschuss: 1.665,00 Euro

2.2 Gaststättenangelegenheiten

2.2.1 „Museumsstüberl im Bier- und Oktoberfestmuseum“, Sterneckerstr. 2, Freischankfläche

2.2.2 „Amano“, Sendlinger Str. 46, Erweiterungen der Freischankfläche

2.2.3 „Patolli“, Sendlinger Str. 62, Erweiterungen der Freischankfläche

2.2.4 „Höflinger Müller“, Sendlinger Str. 47, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2.5 Café „Vits“, Rumfordstr. 49, Erweiterung der Freischankfläche

2.2.6 „Altes Hackerhaus“, Sendlinger Str. 14, Erweiterung der Freischankfläche (dazu: D 1.1)

2.2.7 „Bikini Mitte“, Sonnenstr. 17, Schanigarten und Erweiterung der Freischankfläche

2.2.8 „Santo Loco Surfkitchen“ Liebigstr. 8, Schanigarten und Erweiterung der Freischankfläche

2.2.9 „MUC Bar“, Westenriederstr. 13, Erweiterung der Freischankfläche

2.2.10 „Das Garting“, Westenriederstr. 16, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2.11 „Cole & Porter“, Prälat-Zistl-Str. 12, Erweiterung der Freischankfläche

2.2.12 „Tabacco“, Hartmannstr. 8, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.13 „Sushi Sano“, Damenstiftstr. 11, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.14 „Beccofino“, Hochbrückenstr. 14, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.15 „Le Stollberg“, Stollbergstr. 2, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.16 „Manufactum Brot & Butter“, Dienerstr. 12, Erweiterung der Freischankfläche

2.2.17 „Grapes Weinbar“, Ledererstr. 8, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2.18 Verschoben nach B 3.2

2.2.19 „Barele“, Hochbrückenstr. 4, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.20 „Opatija“, Hochbrückenstr. 3, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.21 „Scholars Lounge“, Hochbrückenstr. 3, Freischankfläche und Parkplatzfreischankfläche

2.2.22 „Vorm Landhaus“, Marienstr. 2, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.23 „La Pizza“, Ledererstr. 17, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.24 „Italien im Tal“, Hochbrückenstr. 3, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.25 „Cohibar“, Herzog-Rudolf-Str. 2, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.26 „Buffet Kull“, Marienstr. 4, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.27 „Griabig“, Bräuhausstr. 8, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche

2.2.28 „Rischart's Backhaus“, Tal 48, Genehmigung einer Freischankfläche

2.2.29 „Poseidon“, Westenriederstr. 13, Erweiterung der Freischankfläche

2.2.30 Verschoben nach B 3.2

2.2.31 Verschoben nach B 3.2

2.2.32 Verschoben nach B 3.2

2.2.33 Verschoben nach B 3.2

2.2.34 „Sasou“, Marienplatz 28, Erweiterung der Freischankfläche

2.2.35 Verschoben nach B 3.2

2.2.36 Verschoben nach B 3.2

2.2.37 Verschoben nach B 3.2

- 2.2.38 „Haxnbauer“, Ledererstr. 5, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.39 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.40 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.41 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.42 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.43 „McDonald’s“, Tal 6, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.44 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.45 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.46 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.47 „Vieni da me“, Radlsteg 2, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.48 „Aperito“, Blumenstr. 1, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.49 „Steirer am Markt“, Dreifaltigkeitsplatz 4, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.50 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.51 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.52 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.53 „Simsalabim Bar“, Marienstr. 18, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.54 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.55 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.56 „Café Maxburg“, Pacellistr. 5, Genehmigung einer Freischankfläche
- 2.2.57 „Prinz Myshkin“, Hackenstr. 2, Schanigarten und Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.58 „Pausenhof“, Thiereckstr. 2, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.59 „Kennedy’s“, Sendlinger-Tor-Platz 11, Erweiterung der Freischankfläche + Ausweichfläche
- 2.2.60 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.61 „Noah’s“, Sebastiansplatz 3, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 2.2.62 „Gandl“, St.-Anna-Platz 1, Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 2.2.63 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.64 „Höflinger“, St.-Anna-Str. 16, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.65 entfällt
- 2.2.66 „Ooh Baby“, Rumfordstr. 39, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.67 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.68 „Petit Café“, Marienstr. 2, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.69 „Bussi Uschi“, Thierschplatz 5, Erweiterung der Freischankfläche
- 2.2.70 „Zum Goldenen Kalb“, Utzschneiderstr. 1, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.71 „Garcon“, Utzschneiderstr. 4, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.72 „Osteria Veneta“, Utzschneiderstr. 4, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.73 „Yum Thai“, Utzschneiderstr. 6, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.74 „Mariannenhof“, Mariannenstr. 1, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.75 „Nage & Saug“, Mariannenstr. 2, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.76 „Sir Helga“, Mariannenstr. 3, Genehmigung einer Parkplatzfreischankfläche
- 2.2.77 Beschlussvorlage Freischankfläche Neuhauser Str. 5
- 2.2.78 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Theatinerstr. 32
- 2.2.79 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Ledererstr. 23
- 2.2.80 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Theatinerstr. 8
- 2.2.81 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Westenriederstr. 6
- 2.2.82 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Westenriederstr. 21
- 2.2.83 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.84 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Kaufingerstr. 9
- 2.2.85 Vershoben nach B 3.2
- 2.2.86 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Kaufingerstr. 24
- 2.2.87 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Frauenplatz 9
- 2.2.88 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Frauenplatz 8
- 2.2.89 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Frauenplatz 12
- 2.2.90 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte Damenstiftstr. 2
- 2.2.91 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte (Le Clou) Heiliggeiststr. 1
- 2.2.92 Beschlussvorlage Freischankfläche-Gaststätte (Heiliggeist 1) Heiliggeiststr. 1

3.
2.3 Sonstiges
3 Anhörungen
3.1 Impf-Guides kommen in den Stadtbezirk: Gesundheitsreferat bittet um Benennung geeigneter Einrichtungen
3.2 EC2022 in the City: PopUp Experience am 11.06.2022 auf dem Marienplatz (Termin: 15.05.2022)
3.3 Anhörung SportScheck Run am 03.07.2022 Geschw.-Scholl-Platz/ Ludwigstr./ Galeriestr. | 20.04.2022

- 4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**
5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten
Bericht der Gleichstellungsbeauftragten
Bericht des Bildungsbeauftragten
Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus
Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur
Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior*innen

E Verschiedenes / Termine

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**
Montag, den 14.03.2022, um 19.30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. Stock
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**
Dienstag, den 15.03.2022, um 19.30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. Stock
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**
Mittwoch, den 16.03.2022, um 19.30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. Stock

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Donnerstag, den **28.04.2022** in der Ratstrinkstube des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Andrea Stadler-Bachmaier
Vorsitzende

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
7.1	Evaluation des Livestreams bei einer Bürgerversammlung und Weiterentwicklung der Bürgerversammlungen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05660
7.2	
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Bau eines dritten Tram-Gleises am Bahnhofsvorplatz, Änderungsplanfeststellungsbeschluss Tektur c temporäre Anpassung des Bahnsteigs während der Baumaßnahme Bahnhofplatz 7
4.4	Bauvorhaben Seitzstr. 13 RGB, Antwort der LBK auf BA-Stellungnahme 22.01 B 3.1.5
4.5	Eilentscheidung der BA-Vorsitzenden: Zustimmung zu den Satzungsbeschlüssen der Erhaltungssatzungen „Glockenbachviertel“ und „Gärtnerplatzviertel“
4.6	Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Stellungnahme der Landeshauptstadt München; Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 05853
4.7	
4.8	
C 4	Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Alternative Messstation Steinsdorfstraße, Antwort des RKU auf BA-Schreiben 2022.01 C 4.2
4.3	Ausnahmezulassung für nächtliche Arbeiten zur Kanalsanierung in der Rumford-, Zwinger- und Reichenbachstraße im Zeitraum vom 28.03. bis 27.05.2022
4.4	Beschlussvorlage - Saisonale Stadträume – II
4.5	Beschlussvorlage - Durchführung einer Befragung von Personen bzgl. Förderprojekt TEMPUS
4.6	
4.7	
D 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise, Berichte und Bescheide
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Dauerhafte Genehmigung coronabedingt temporär erlaubter Freischankflächen, Schreiben des Kreisverwaltungsreferats
4.5	