



## **Einladung**

zur 25. Sitzung des Bezirksausschusses  
des 23. Stadtbezirkes Allach-Untermenzing  
**am Dienstag, den 10. Mai 2022 um 19.00 Uhr**  
**Mensa Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Straße,**  
**80999 München**

### **Hinweis:**

**Es besteht im Sitzungssaal bei den Sitzungen des Bezirksausschusses Maskenpflicht, entsprechend der jeweils gültigen Infektionsschutzmaßnahmenverordnung (derzeit FFP 2). Beim Redebeitrag kann die Maske abgenommen werden.**

- 1. Allgemeines**
  - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
  - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
  - 1.3 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2. Bürgeranliegen**
  - 2.1 Bürgersprechstunde**
  - 2.2 Bürgerpost an den BA**
    1. Boulespielen in Allach-Untermenzing
    2. Verkehrssituation Franz-Nißl-Straße
    3. Raumanfrage
    - 4.(N) Problematische Neuregelung der Müllabholung in der Servetstraße Allach
- 3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen**
- 4. Berichte und Protokolle der Beauftragten**

## 5. Anträge

## 6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget  
Isarlust e.V.  
+kulturlieferdienst vom 28.04. - 31.12.2022  
3.597,60 Euro, Az.: 0262.0-23-0178  
(vertagt aus 04/22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06071
2. (E) Stadtbezirksbudget  
PA/Spielen in der Stadt e.V.  
Zirkus Pumpernudl, Strasse.Oase, Tanz.Die.Invasion 2023  
8.562,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0181  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06309
3. (E) Stadtbezirksbudget  
PA/Spielen in der Stadt e.V.  
Zirkus Pumpernudl vom 29.07. - 31.07.2022, Strasse.Oase, Tanz.Die.Invasion vom  
02.06. - 04.06.2022  
8.562,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0180  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06310
4. (E) + (U) Inbetriebnahme Ampelanlage Allacher Straße / Gruithuisenstraße  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04528

## 7. Anhörungen

1. MVG-Leistungsprogramm 2023  
+ Stellungnahme des AAN
2. Franz-Albert-Straße 16, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 163/2  
Neubau eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage (8 Stpl.)
3. Eversbuschstraße 108 a, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 143/8  
Neubau eines MFH mit 7 WE, eines Einfamilienhauses und Tiefgarage  
+ Vollzug Baumschutzverordnung
4. Bauseweinallee 114, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 161/69  
TEKTUR - Neubau eines Reihen- und eines Doppelhauses mit gemeinsamer Tiefgarage (Dreispanner und Zweispänner)  
+ Vollzug Baumschutzverordnung
5. Dachauer Straße 667, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1410/0  
Geb. A1 - Umnutzung von Teilbereichen
6. Eversbuschstraße 133, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 119/10  
DG-Aufstockung: Erweiterung von 2 DG-Wohnungen, Anbau neu: Erweiterung Arztpraxis und 2 neue Wohneinheiten - TEKTUR hier: Nutzungsänderung Speicher zu DG-Wohnungen und Errichtung Anbau für 3 neue Wohneinheiten

7. Untere Mühlstr. 27, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1065/0  
Neubau eines Doppel- und eines Einfamilienhauses mit 3 Carports - Haus 1,2 und 3
8. Hertwigplatz 1b, Gemarkung Untermenzing, Fl.Nr. 535/20  
TEKTUR Neubau von 4 Reihenhäusern mit einer Duplexgarage, einer Einzelgarage, einem Carport und 14 Fahrradstellplätzen  
Vollzug der Baumschutzverordnung
9. Allacher Straße 215, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 335/0  
(N) Neubau von zwei bzw. vier Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage - VORBESCHIED
10. Dachauer Straße 667, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1410/0  
(N) Geb. F9, OG - Umnutzung Lager zu Büro und Einbau Sozialraum
11. Parrotstraße, Gemarkung: Allach, Fl.Nr. 636/2  
(N) Neubau von 5 Reihenhäusern (je 3 Häusereinheiten), einem Doppelhaus und einer Tiefgarage
12. 75 Jahre Bezirksausschüsse - Festakt / Informationskampagne und Darstellung der personellen Mehrbedarfe  
(N)
13. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 28.04.2022:  
(N) Anhörung Beschlussvorlage Siedlung Ludwigsfeld
14. Schreiben Sozialreferat vom 31.03.2022:  
(N) Ausschreibung "Ran an die Stadtteil-Koffer!"

## **8. Verschiedenes**

## **9. Umlauf**

1. Schreiben Direktorium vom 08.04.22:  
Durchführung Sitzungsbetrieb bei den Bezirksausschüssen
2. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.04.2022:  
Fortführung Gaststättenbetrieb: Cafe Allach, Franz-Nißl-Straße 16
3. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 12.04.22:  
Antrag auf Fortführung der Gaststätte Inselmühle
4. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 11.04.22:  
Goteboldstraße als gefährliche Fahrradstrecke auf dem Weg zu dem Naherholungsgebiet der Stadt München Langwieder Seenplatte
5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.04.2022:  
Antwortschreiben zu Bürgeranliegen aus 04-22  
Bebauung auf Nachbargrundstück mit Frachtcontainern als Lager
6. Baustelle Eversbuschstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03400
7. Öffentlichkeitsbeteiligungsverfahren Realschule  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03209

8. Kirschgelände  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03548
9. Schreiben Mobilitätsreferat vom 08.04.22:  
Verschmutzung der Anböschung am S-Bahnhof Allach
10. Schreiben Deutsche Bahn vom 19.04.22:  
Verschmutzung Allach
11. Schreiben Sozialreferat vom 05.04.22:  
Antrag auf Zweckentfremdung von Wohnraum, Niggelstr.
12. Schreiben SWM vom 19.04.22:  
MVG Rad in Allach-Untermenzing
13. Schreiben Pro Bahn vom 22.04.22:  
Stellungnahme MVG Leistungsprogramm 2023
14. Schreiben EVER.S Allach vom 08.04.22:  
Antwort bzgl. Klaviere
15. Schreiben SWM vom 08.04.22:  
Buswartehäuschen Vesalius/Ecke Eversbuschstraße
16. Schreiben BA 1 Altstadt-Lehel vom 05.04.22:  
Beschlussvorlage „Dialog-Displays“ (Termin: 17.04.2022)
17. Schreiben BA 11 Milbertshofen-Am Hart-Olympiadorf vom 10.03.22:  
Anhebung der Untergrenze der Kosten für illegale Baumfällungen auf mindestens 3.000,- €
18. Ausbau der Hortplätze, der Nachmittagsbetreuung und der Ganztagsklassen  
(N) Empfehlung Nr. 20-26 / E 00248  
Zwischennachricht
19. Schreiben Regierung von Oberbayern vom 14.03.2022:  
(N) Geothermieprojekt "München-Allach" auf Flurstück 1409
20. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 30.03.2022 und 05.04.2022:  
(N) Dienststellenverständigungen:  
- KITA Georg-Reismüller-Straße  
- KITA Martha-Nähbauer-Platz
21. Schreiben Mobilitätsreferat vom 05.04.2022:  
(N) Nachverkehrsplan der LHM
22. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 05.04.2022:  
(N) Tag des offenen Denkmals am 11.09.2022  
Motto "KulturSpur. Ein Fall für den Denkmalschutz"
23. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 10.04.2022:  
(N) Workshop Wege West am 11.02.2022

24. Schreiben Stadtwerke München vom 11.04.2022:  
(N) Baumaßnahmen
25. Schreiben Sozialreferat vom 27.04.2022:  
(N) Zweckentfremdungen:  
- Von-Kahr-Straße  
- Vogelloh  
- Achwaldstraße  
- Hertwigplatz
26. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 28.04.2022:  
(N) Anhörung Stadtteilstadt auf öffentlichem Verkehrsgrund Stadtteilstadt mit Schäfflertanz auf dem Oertelplatz am 06.05.2022  
Eilentscheidung
27. Schreiben Baureferat vom 29.04.2022:  
(N) Sanierung Goteboldstraße zwischen Lochhausener Straße und Auenbruggerstraße Bebauungsplan Nr. 2009
28. Unterschiedliche Zeitangaben DFI Allach Bahnhof  
(N) Antwort MVG
29. Schreiben Mieterbeirat vom 02.05.2022:  
(N) Protokoll zur öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates der LHM vom 25.04.2022
30. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 02.05.2022:  
(N) Informationsveranstaltung „Einweihung Urban Gardening Allach“ auf öffentlichem Verkehrsgrund auf dem Oertelplatz am 14.05.2022  
Eilentscheidung
31. Verschiedene Verwendungsnachweise  
(N)

## **10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

1. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.04.2022:  
  
Radschnellverbindungen in München und Umland  
Ergebnisse der sechs vertieften Machbarkeitsstudien und Empfehlung zur vertieften Planung und Umsetzung einer ausgewählten Trasse  
  
Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung  
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2022 und 2023 aus der Nahmobilitäts-pauschale  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04418

## **11. Nichtöffentlicher Teil**

Freundliche Grüße

gez.

Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

Die nächste Sitzung findet am Dienstag, den 21.06.2022 um 19:00 Uhr in der Mensa des Schulzentrums Pfarrer-Grimm-Straße 1, 80999 München, statt.

Sie finden uns im Internet unter [www.muenchen.de/ba23](http://www.muenchen.de/ba23)