



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 25. Mai 2022 um 19.00 Uhr** im

Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

München, [24.05.22](#)

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Tagesordnung:

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift

1.4 Bericht des Vorsitzenden

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss

1. Alkoholverbot um die S-Bahn-Haltestelle Neuauubing und absolutes Haltverbot zur Verbindung Papinstraße (vertagt aus 04/22)
2. Freie Zufahrt zum Böhmerweiher
3. Parksituation Streitbergstraße 2
4. Ballfangzaun des SV Aubing

5. Bouleplatz in der Grünanlage an der Mainaustraße
6. Kunreuthstr. Ecke Riesenburgstr. (Telekom-Verteiler Höhe HausNr. 29) Zeitungen
7. Aufstellung einer Wertstoffinsel westlich des großen, neuen Spielplatzes an der Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße,
Einbahnstraßenregelung in der Fritz-Bauer-Straße / Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße
8. Verkehrssituation Neuaubing
9. Keine Verlegung der Bushaltestelle Ilse-Fehling-Straße
10. (N) - Verkehrssituation im 22. Stadtbezirk
11. (N) - Miet-Elektroscooter
12. (N) - Recyclingcontainer Standorte
13. (N) - Hoheneckstraße, öffentlicher Weg ja oder nein?
14. (N) - Negrellistraße - Gute Anbindung für Fahrradfahrer
15. (N) - Probleme Aubinger Allee
16. (N) - Fußgängerüberweg Beerencafe (Antrag zur Bürgerversammlung)
17. (N) - Fußgängerübergang Kreuzung Langwieder Bach/ Lindacher Straße (Antrag zur Bürgerversammlung)
18. (N) - Parkverbotsflächen an der Limesstraße (Antrag zur Bürgerversammlung)
19. (N) - Gutachterausschuss München (Antrag zur Bürgerversammlung)
20. (N) - Öffentliche Infrastruktur / Supermarkt usw. (Antrag zur Bürgerversammlung)
21. (N) - Verkehrsoptimierung rund um Sportanlage Kronwinklerstraße (Antrag zur Bürgerversammlung)
22. N - Verkehrsberuhigung in der Lichteneckstraße
23. (N) - Parksituation Fritz-Bauer-Straße
24. (N) - Aubinger Geschichtspfad, Zwangsarbeiter

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
- Rohrsängerplatz 14
2. Baumfällungen mit Bauvorhaben
(N) - Zwernitzer Str. 9
3. Ablehnungsbescheid zur Baumfällung:
(N) - Giechstr. 11-13, Schr. Planungsreferat vom 17.05.22
(N) - Wiesenfelser Str. 47-51, Schr. Planungsreferat vom 16.05.22
4. Genehmigungsbescheid zur Baumfällung:
(N) - Osterangerstr. 42a, Schr. Planungsreferat vom 16.05.22

4. Anträge

1. Sofortprogramm zur Beschaffung von S-Bahnzügen zur Verbesserung der Verkehrssituation im Münchner Westen
(Robert Brenner)
2. Defekte Sitzbank an der Mainaustraße endlich erneuern
(Marion Bergmann, Manfred Spannagl, Sebastian Kriesel)
3. Die U-Bahn nach Freiham, Klarheit schaffen
(Sebastian Kriesel, Christian Stockmann, Manfred Spannagl)
4. Die Aubinger "Potentialfläche" nicht bebauen, Ausstattung mit Freizeit- und Sportflächen
(Interfraktioneller Antrag)
5. Überdurchschnittliches Angebot an Fahrradabstellflächen im 2. RA Freiham
(Christian Stockmann, Manfred Spannagl, Sebastian Kriesel)
6. Landschaftspark Freiham sofort zur Realisierung bringen
(Christian Stockmann, Manfred Spannagl, Sebastian Kriesel)
7. Anfrage: Steg Brachfläche Friedrichshafener Straße
(Dagmar Mosch, Siegfried Liedl, Wolfgang Bösing)

5. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget
PA/Spielen in der Stadt e.V.
Zirkus Pumpernudl 2023
2.398,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0190
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06306
2. (E) Stadtbezirksbudget
PA/Spielen in der Stadt e.V.
Zirkus Pumpernudl vom 27.05. - 29.05.2022
2.398,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0189
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06307

- 3. (E) Stadtbezirksbudget
Caritas Fachstelle für pflegende Angehörige München West
Aufbau und Etablierung eines Anbieters haushaltsnaher Dienstleistungen im
Münchner Westen von Oktober - Dezember 2022
4.367,75 Euro, Az.: 0262.0-22-0193
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06425
- 6. Berichte der Unterausschüsse**
- 6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport**
- 6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

 - 1. Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung in der Grünanlage zwischen
Radolfzeller Str. und Altenburgstr., "8. Internationales Sommerfest Neuaubing"
vom 18.06.-19.06.22, Anhörung KVR vom 04.05.22
 - 2. Antrag auf Genehmigung einer Veranstaltung in einer städt. Grünanlage, hier:
Grünanlage Gleisharfe am Wave Spielplatz an der Hedwig-Kämpfer-Str. "Spielfest
zum Weltspieltag" am 28.05.22, Anhörung KVR vom 04.05.22
(Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
 - 3. (N) - Bolzplatz Aubinger Lohe, Anhörung Baureferat vom 11.05.22
 - 4. (N) - Veranstaltung im Freien auf einer städt. Grünanlage, hier: Grünanlagen
Ravensburger Ring und Bürgerbeteiligung zur Umgestaltung der Grünfläche des
Ravensburger Rings Nord, Anhörung KVR vom 02.05.22 (Eilentscheidung BA-
Vorsitzender)

- 6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**
- 6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend**
- 6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen**
- 6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben**

 - 1. "Ratschbankerl" in München, Schr. Sozialreferat vom 29.04.22
 - 2. Bildungscampus Freiam: Einsatz von Schulweghelfer*innen bei der
Ampelquerung Bodenseestr. / Hans-Stützle-Str. und Querung Helmut-Schmidt-
Allee, Nördlicher Eingang Bildungscampus Freiam, Schr. Mobilitätsreferat vom
05.05.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03618

- 6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität**
- 6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen**

 - 1. Erinnerungsverfahren: Gehwegsanierung Mainastr. 2-6a, Anhörung Baureferat
vom 26.04.22

2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Eichenauer Str., westlich Imkerweg, Zeichen 209-30 StVO, Anhörung
Mobilitätsreferat vom 14.03.22 (vertagt aus 04/22)
3. Freiham Nord - 1. Realisierungsabschnitt - 3. Straßenendausbauprojekt: Otto-
Meitinger-Straße, Gustl-Bayrhammer-Str., Freihamer Weg und Verlegung des
provisorischen Autobahnzubringers, Anhörung Baureferat vom 24.03.22
(vertagt aus 04/22)
4. Widmung der Gesamtstrecke des Belandwiesenweges, Anhörung Baureferat vom
04.05.22

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Hoheneckstr. südlich Seldeneckstr., Einrichtung von absoluten Haltverboten,
Schr. Mobilitätsreferat vom 25.04.22
- Kronwinkler Str. zwischen Aubing-Ost-Str. und Kastelburgstr., zusätzliche
Beschilderung und Markierung, Schr. Mobilitätsreferat vom 25.04.22
2. Stellungnahme Münchner Forum zum Leistungsprogramm 2023 der MVG zum
Fahrplanwechsel Dezember 2022, Schr. Münchner Forum vom 29.04.22
3. Planfeststellung nach §18 AEG für das Vorhaben Lärmsanierung an bestehenden
Schienenwegen des Bundes, München-Pasing Knoten der Strecke 5503
München-Augsburg, Bahn-km 8,000 bis 9,111 in der LHM, Stellungnahme
Planungsreferat vom 26.04.22
4. Beleuchtung Bushaltestelle S-Bahnhof Lochhausen, Schr. Baureferat vom
19.04.22
5. Reparatur der Schranke Hörweg, Schr. Baureferat vom 10.05.22
6. Straßenbenennung "Am Bergson Kunstkraftwerk", Schr. Kommunalreferat vom
10.05.22
7. Wohncontainer Georg-Böhmer-Straße
8. Baustelleninfo Freiham und Kastelburgstraße, Schr. Baureferat vom 11.05.22
9. (N) - Geschützte Radweg- und Haltezone am Bildungscampus Freiham errichten,
Schr. Mobilitätsreferat vom 06.05.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03617

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Bodenseestr., Fl.Nr. 3539/81, Werbeanlage, 1 City-Star-Anlage 2-seitig auf
Monofuß (beleuchtet), Anhörung Planungsreferat vom 11.04.21 (vertagt aus
04/22)
2. Klimaschutz konkret - "Klima-Ausschuss" in jedem Bezirksausschuss, Anhörung
Direktorium vom 11.01.22

3. Reichenaustr. 5, Schulbauoffensive mit Mobilitätskonzept - Neubau Haus für Kinder mit 4 Krippen-, 3 Kindergarten- und 1 Hortgruppe sowie Außenanlagen inkl. Abbruch des Bestandsgebäudes, Anhörung Planungsreferat vom 04.05.22
4. Stadtentwicklungsplan STEP 2040, Beteiligung der BAs, Anhörung Planungsreferat vom 10.05.22

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Verlängerung der Lärmschutzwand an der Lochhausener Straße, Schr. Ref. f. Klima- und Umweltschutz vom 20.04.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03626
2. Bauanträge vom 18.04.-24.04.22, 25.04.-01.05.22, 02.05.-08.05.22, (N) 09.05.-15.05.22
3. Vermüllung der Wertstoffcontainer in der Mainaustraße, Schr. AWM vom 05.05.22
4. Solarbänke für einen Smart-City-Stadtbezirk, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 02.05.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03615
5. Bauvorhaben der Stadtwerke München, Stichtag: 12.04.-25.04.22, (N) - 25.04.-09.05.22, (N) - 09.05.-15.05.22
6. (N) - Veröffentlichung Machbarkeitsstudie Böhmerweiher, Schr. Baureferat vom 06.05.22
7. (N) - Baubeginn Augustiner Bräu, Schr. Planungsreferat vom 16.05.22

7. Anhörungen / Stellungnahmen

1. Mehrjahresinvestitionsprogramm - Anhörungsverfahren, Fortschreibung für die Jahre 2022-2026, Anhörung Stadtkämmerei vom 11.04.22
2. Benennung von Stadtquartieren, Anhörung Direktorium vom 10.05.22
3. (N) - Migrations-/ Integrationsbeauftragte im Bezirksausschuss, Anhörung Direktorium vom 13.05.22

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Rossittener Str., Schr. Sozialreferat vom 26.04.22
(N) - Überlinger Weg, Schr. Sozialreferat vom 17.05.22
2. Ratsinformationssystem (RIS): Statusänderung der Dokumente BV-Empfehlungen, BA-Anträge sowie Dokumente zu Beschlussvorlagen, die BV-Empfehlungen und BA-Anträge behandeln, im RIS von "öffentlich" auf "nicht öffentlich" für die Jahre 2005-2016, Schr. Direktorium vom 10.05.22
3. (N) - Versammlungsanzeige "Aubing wird vom Verkehr überrollt!" am 25.06.22 in der Eichenauer Str./Wildenrother Str., Schr. KVR vom 13.05.22

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

9.1 Bauausschuss vom 03.05.22

1. (U) Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB
im 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt - Isarvorstadt,
im 5. Stadtbezirk Au - Haidhausen,
im 6. Stadtbezirk Sendling,
im 10. Stadtbezirk Moosach,
im 14. Stadtbezirk Berg am Laim,
im 16. Stadtbezirk Ramersdorf - Perlach,
im 17. Stadtbezirk Obergiesing - Fasangarten,
im 21. Stadtbezirk Pasing - Obermenzing und
im 22. Stadtbezirk Aubing - Lochhausen - Langwied
 1. Jährlicher Sachstandsbericht
 - 2.1 Projektgenehmigung für die Verkehrsanlagen im Zuge des Neubaus
der Eisenbahnüberführung Balanstraße durch die DB Netz AG
 - 2.2 Genehmigung zur verwaltungsinternen Ausführungsgenehmigung
 - 2.3 Anmeldung zur Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2022 –
2026

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05491

9.2 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.05.22

1. (U) Förderung von Solaranlagen auf Münchner Dächern
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04779
2. (U) A) Klimaneutrales München bis 2035: Zero Waste - Konzepte für
Neubaugebiete
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05420

9.3 Bildungsausschuss vom 04.05.22

1. (U) Schulbauoffensive 2013-2030
Sachstandsbericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen;
Umsetzung der Haushaltssicherung
A Erläuterung der Ausgangslage im Hinblick auf die Erstellung von
Schulbauprogrammen und Kita-Bauprogrammen
B Stadtratsbeschlüsse mit Auswirkungen auf die Bauprogramme seit dem letzten
Bericht
C Bericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen
D Ausblick auf weitere Bauprogramme
E Evaluierung des Bauunterhalts
F Behandlung von Anträgen und Empfehlungen sowie einer Anfrage
G Petition zur Grundschule an der Pfarrer-Grimm-Straße
H Beteiligung der Bezirksausschüsse
I Abstimmung

Neuer Schulstandort für die Realschule Pasing/Westkreuz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02855 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 04.08.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05832

9.4 Vollversammlung vom 27.04.22

1. (U) Radschnellverbindungen in München und Umland
Ergebnisse der sechs vertieften Machbarkeitsstudien und Empfehlung zur vertieften Planung und Umsetzung einer ausgewählten Trasse

Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und Projektentwicklung
Beschluss über die Finanzierung für die Jahre 2022 und 2023 aus der Nahmobilitätspauschale

Durchfahrtsmöglichkeit von Aubing nach Puchheim über Eichenauer Straße und nach Germering über den Germeringer Weg
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00057 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 22.06.2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04418

9.5 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.22

1. (U) Tiny Houses temporär ermöglichen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04258
2. (U) Internationale Bauausstellung (IBA) Metropolregion München
A. Bekanntgabe des Memorandums zur IBA – Räume der Mobilität
B. Vorschlag für das weitere Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06296
3. (U) Sanierungsgebiet "Aubing - Neuaubing - Westkreuz" Maßnahmen und Finanzierung 2020-2022
(Korrektur des o.g. Beschlusses vom 27.11.2019, Sitzungsvorlage Nr. 14-20 / V 15138 und der Sanierungssatzung - Anlage 6c)

Satzung über die Teilaufhebung der Sanierungssatzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes "Aubing - Neuaubing - Westkreuz"

Stadtbezirk 22 Aubing - Lochhausen - Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04103

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Protokoll Mieterbeirat vom 25.04.22
2. (N) - Vorbereitungstreffen zum Stadtteilstadtteilfest Freiham am Mittwoch, den 25.05.22 ab 18.00 Uhr per webex, Schr. MGS vom 13.05.22

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 22.06.22 um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 16.05.22 um 19.00 Uhr im Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Montag, 16.05.22 um 20.00 Uhr – online -
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 18.05.22 - online -
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: -/-

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

Aktuelle und weitere Informationen zum **BA 22**
finden Sie hier:

