

**Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus**

München, 24.05.2022

Münchener Innenstadt: Fachgespräch Immobilienwirtschaft einberufen

Antrag

Das Referat für Arbeit und Wirtschaft wird gemeinsam mit dem Sozialreferat und dem Planungsreferat gebeten, ein Fachgespräch mit der privaten Immobilienwirtschaft einzuberufen. Ziel soll es sein, eine enge Zusammenarbeit bei der Entwicklung der Münchner Innenstadt und der Stadtteilzentren im Bereich Gewerbe und Wohnen sicherzustellen. Das Fachgespräch soll eine zukünftige regelmäßige Abstimmung einleiten.

Begründung

Die hohen Mietkosten beschränken den Gestaltungsspielraum zur Quartiersentwicklung in der Altstadt genauso wie in den Stadtvierteln Münchens, für das Gewerbe genauso wie für Wohnraum, da sich viele Immobilien in privatem Besitz und somit außerhalb kommunaler Einflussmöglichkeiten befinden. Die kürzlich durchgeführte Umfrage zur Zukunft der Münchner Innenstadt hat bspw. gezeigt, dass sich die Münchner*innen mehr kleine und inhaber*innengeführte Läden statt austauschbarer Filialisten wünschen. Viele dieser Ziele lassen sich nicht allein aus dem Münchner Rathaus heraus verwirklichen, sondern benötigen eine strategische Partnerschaft mit der privaten Immobilienwirtschaft. Diese wollen wir schmieden.

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste

Initiative:
Julia Post
Sebastian Weisenburger
Clara Nitsche
Dominik Krause
Anja Berger
Beppo Brem
Mitglieder des Stadtrates

