



Kristina Frank
Berufsmäßige Stadträtin

I.

An die Vorsitzende
des BA 17 - Obergiesing-Fasangarten
Frau Carmen Dullinger-Oßwald
BA-Geschäftsstelle Ost
Friedenstraße 40
81660 München

13.05.2022

Einrichtung von Wochenmärkten in Giesing-Fasangarten

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03575 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 17 – Obergiesing
vom 08.02.2022

Sehr geehrte Frau Dullinger-Oßwald,

der Bezirksausschuss 17 – Obergiesing-Fasangarten hat in seiner Sitzung am 08.02.2022 folgenden Antrag einstimmig beschlossen:

„Der BA 17 bittet das Kommunalreferat um Einrichtung eines Wochenmarktes an folgenden Standorten im 17. Stadtbezirk:

1. Ella-Lingens-Platz und

2. Auf dem Neubaugebiet McGraw, gegenüber der Frauen-JVA Stadelheim

Begründung:

Vom Einzugsgebiet her, wäre die Einrichtung von Wochenmärkten an den genannten Standorten als zusätzliche Alternative für den wöchentlichen und regionalen Einkauf wünschenswert.“

Dieser Antrag betrifft ein laufendes Geschäft nach Art. 88 Abs. 3 Satz 1 der Gemeindeordnung in Verbindung mit der Betriebssatzung der Markthallen München (MHM), da Entscheidungen zu diesen Fragestellungen der Werkleitung obliegen. Die Behandlung erfolgt deshalb mit diesem Schreiben.

Die MHM haben beide Standorte geprüft und nehmen wie folgt Stellung:

Denisstraße 2
80335 München
Telefon: 089 233-22871
Telefax: 089 233-26057
kristina.frank@muenchen.de

1. Ella-Lingens-Platz:

Am 06.04.2022 fand mit Mitgliedern des BA 17 und Mitarbeiter_innen der MHM ein Ortstermin am Ella-Lingens-Platz statt. Dabei wurde übereinstimmend beschlossen, einen Wochenmarkt mit sechs bis acht Anbieter_innen mit unterschiedlichem Warenangebot zu etablieren. Mit der Anzahl der Händler_innen könnte das für einen Wochenmarkt erforderliche Vollsortiment sichergestellt werden.

Die Stromversorgung wird mit dem vorhandenen Unterflurverteiler gewährleistet. Die Eigentumsübergabe der Stromquelle an die MHM erfolgt durch die Stadtwerke München.

Die Versetzung von zwei Sitzelementen ist beim Baureferat-Gartenbau beantragt und wird voraussichtlich demnächst ausgeführt. Als Markttag und Veranstaltungszeit wurde wöchentlich dienstags von 11.00 – 19.00 Uhr (inkl. Auf- und Abbauphase) vereinbart.

Die MHM haben im Zuge des Ausschreibungsverfahrens die Standplätze für den Wochenmarkt veröffentlicht. Wie beim Termin vor Ort besprochen, werden die MHM den BA 17 über das Ergebnis der Ausschreibung informieren. Unter der Voraussetzung, dass ausreichend Bewerbungen für den Standort erfolgen, könnte im Sommer 2022 ein Wochenmarkt eröffnet werden.

2. Neubaugebiet McGraw, gegenüber der Frauen-JVA Stadelheim

Wie beim Termin vor Ort festgestellt, sollte der zweite Standort nicht im Areal des Neubaugebietes der McGraw-Kaserne sein, sondern am Fasangarten befindlichen Auguste-Kent-Platz. Der Antrag wurde dahingehend mündlich angepasst. Nachfolgend der Sachstand zu beiden Standorten:

a) Neubaugebiet McGraw:

Nach Rücksprache mit dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung handelt es sich bei diesem Areal um eine Fläche im Eigentum des Freistaates Bayern, die teilweise im nördlichen Bereich Liegenschaften der Polizei umfasst (Halle 19). Hier stehen die Planungen noch am Anfang. Daher kann derzeit keine Aussage zum Planungsziel getroffen werden.

Im südlichen Abschnitt des Areals ist bis 2026 die Bebauung mit Wohnungen für die Mitarbeiter_innen des Freistaates Bayern geplant. Da der Wunsch, hier einen Wochenmarkt zu etablieren, in den bisherigen Planungsphasen auch vom BA 17 nie eingebracht worden ist, wird dies vermutlich zum jetzigen Zeitpunkt nicht mehr möglich sein.

Die MHM können deshalb auf diesem Areal keinen Wochenmarkt mehr etablieren.

b) Auguste-Kent-Platz:

Vor dem Zugang zur S-Bahn Haltestelle Fasangarten entsteht der Auguste-Kent-Platz. Der derzeit interimswise hinter dem Cincinnatikino veranstaltete Wochenmarkt wird auf diesem

Platz langfristig etabliert werden. Die Marktfläche wurde bei den Planungen berücksichtigt, sodass nach Fertigstellung der Fläche, voraussichtlich im Jahr 2023, der Wochenmarkt langfristig hier veranstaltet werden kann.

Der Antrag des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 17 vom 08.02.2022 ist damit satzungsgemäß erledigt.

Mit besten Grüßen

gez.

Kristina Frank
Kommunalreferentin