



**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsang**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 05.05.22

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 03. Mai 2022, 19.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

## **Tagesordnung**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	21.40 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	29 (ab 21.15 Uhr 28)
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Werbe- spiegel, Hallo München) Bürger*innen

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 05.04.22 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

### 1.2 **Protokoll der interfraktionellen Sondersitzung am 12.04.22**

Das Protokoll wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Eine Vertretung der Veteranen- und Reservistenkameradschaft Obermenzing e.V. erläutert kurz den Antrag auf Zuschuss aus dem Budget für den Druck der Vereinschronik und bittet um wohlwollende Prüfung. (siehe auch TOP 10.5)

Eine Vertretung der ARGE Pasinger Vereine informiert, dass die Pasinger Vorwiesn vom 27.07. - 31.07.22 statt finden wird.

Mehrere Bürger\*innen bitten den Bezirksausschuss, die Variante 1 Light für die Bebauung des Erdbeerfeldes zu unterstützen und seine Beschlusslage diesbzgl. zu überdenken.

Eine Bürgerin spricht sich für eine Begrünung der Verdistraße aus, insbesondere bemängelt sie, dass bei Bauvorhaben große alte Bäume gefällt werden, die Ersatzpflanzungen oder Fassadenbegrünungen aber minimal ausfallen.

### 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Lärmschutzmaßnahmen zwischen Bahnhof Pasing und Bahnhof Langwied (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 2
2. Plakatierung Freiwilligenmesse (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 1
3. Outdoor Klimmzug Stange; Neubaugebiet Berduxstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 2
4. Sicherung der Energieversorgung in der Krise über zusätzliche Versorgungskanäle (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 1
5. Landschaftspark; Nutzung von Flächen zwischen Blumenauer Straße und städt. Baumschule (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 3

6. Erstellung eines Bebauungsplans für Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 4
7. Erdbeerfeld; Erhalt und Aufwertung zu einem Park (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 5
8. Erdbeerfeld; kein Feuerwehrstandort auf dem Gelände der Bezirkssportanlage / SV Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 6
9. Erdbeerfeld; Nutzung für neue Sportanlage des SV Untermenzing und Grünzug M auf der verbleibenden Fläche; Befürwortung der "orzugsvariante Light" (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 7
10. Schererschule; Bedarf, Anforderungen und Konzept für neue Räumlichkeiten: siehe Bericht des UA Planung, TOP 1 und TOP 8
11. Sanierung der Uferbefestigung am unteren Blütenburger Schlossweiher: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 2
12. Zustand Marschnerstraße - fehlende Straßenreinigung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
13. Auskunft zur Umsetzung des Klimabeschlusses des Bundesverfassungsgerichts vom 24.03.21: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 3
14. Altglascontainer Menterstraße / Ecke Reussweg: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 4
15. Strukturkonzept Mühlangerstraße / Langwied - Teilanpassung Dreillingsweg: siehe Bericht des UA Planung, TOP 9
16. Pasinger Zentrum - rechtsfreier Raum?: siehe Bericht des UA Planung, TOP 10
17. S-Bahnhof Berduxstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 11
18. Gestaltung Traföhäuschen Planegger Str. 111; 2 Vorschläge: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 1
- (N)** 19. Scheurlinstraße; Einführung einer Einbahnregelung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 34
- (N)** 20. 1. Parkplätze und Behindertenparkplätze Gleichmannstraße und Bäckerstraße;  
2. Sackgasse in der Haberlandstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 35
- (N)** 21. Stadtpark attraktiver: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 9
- (N)** 22. Verkehrssituation Gleichmannstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 36
- (N)** 23. Baumbestand Heerstr. 15: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 10

- (N) 24. Geschwindigkeitsanzeiger und Bäume für die Freseniusstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 37
- (N) 25. Gestaltung Trafohäuschen Planegger Str. 111; weitere 2 Vorschläge: Vertagung
- (N) 26. Bauvorhaben Thuillestr. 6: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 8
- (N) 27. Sanierung Schlagweg: Vertagung
- (N) 28. Sperrung Hellhofweg ohne Umleitung von Fuß- und Radverkehr: Vertagung
- (N) 29. Meyerbeerstraße; Schulwegsicherheit: Vertagung
- (N) 30. Wertstoffinsel Kremser Straße; Erhöhung Leerungsfrequenz: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 5
- (N) 31. Grünfläche Freseniusstraße; Bitte um weitere Neupflanzungen: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 6
- (N) 32. Baustellen an der Pasinger Fabrik: Vertagung
- (N) 33. Klimaneutralität im Stadtbezirk 21: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 7
- (N) 34. Verlängerung der U-Bahn vom Laimer Platz zum Pasinger Bahnhof: Vertagung
- (N) 35. Bauvorhaben Theodor-Storm-Str. 16: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 29.04.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 40 Bayerischer Hotel- und Gaststättenverband DEHOGA Bayern e.V.:  
 Weitere Nutzung von Heizstrahlern mit Ökostrom in der Außengastronomie  
 Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (9 CSU, 1 FDP, 1 AfD) zugestimmt.

#### 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**

- 1. Falkweg 42: 1 Eibe, 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 11
- 2. Thuillestr. 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 12
- 3. Richard-Tauber-Straße: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 13
- 4. Am Hacklanger 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 14

5. Hans-Goltz-Weg 38: 2 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 15
6. Villacher Str. 44: 2 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 16
7. Am Durchblick 1: 1 Weide: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 17
8. Theodor-Storm-Str. 20: 2 Bäume: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 18
9. Schrämelstr. 182: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 19
10. Benedikterstr. 4-8: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 20
11. Theodor-Storm-Str. 16a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 21
12. Apfelallee 26: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 22
13. Suessenguthstr. 4a: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 23
14. Mallnitzer Str. 18: 1 Zypresse: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 24
15. Am Stadtpark 54: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 25
16. Nimmerfallstr. 5: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 26
17. Thalanderlstr. 3: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 27
18. Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 28

### **3.2 Gefahrenbäume**

1. Am Durchblick 1: 1 Weide: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 29

#### 4. **Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 27.04.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 10 Pasinger Zentrum – rechtsfreier Raum?

Die Empfehlung wird einstimmig dahingehend ergänzt, dass dringend die Einführung eines Parkraummanagements (und damit die Zuständigkeit der kommunalen Parküberwachung) gefordert wird.

TOP 13 Leistungsprogramm 2023 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2022

Ergänzend wird einstimmig der Einsatz von größeren, längeren Bussen auf der Linie 143 gefordert.

TOP 14 Benedikterstr. 4-8: Abbruch zweier Bestandsgebäude sowie Neubau (50 WE), eine Physiotherapiepraxis, gemeinschaftlich genutzte Flächen und Tiefgarage – mit Mobilitätskonzept (Benedikterstr. 4-8 / Georg-Jais-Str. 2-2a + 4-6 / Zacharias-Werner-Str. 11)

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 3 Gegenstimmen (2 CSU, 1 SPD) zugestimmt.

TOP 21 U 5 Pasing: Baustelleneinrichtung Hellihofweg

Es wird ergänzt, dass beim Ortstermin folgende Punkte geklärt wurden:

- die Installation von Fahrradständern im Technikunnel ist nicht möglich
- die Abriss - / Bauarbeiten an den Gebäuden August-Exter-Str. 3 und Hausmeistervilla der Pasinger Fabrik (Wensauerplatz 4) beginnen in nächster Zeit

TOP 30 Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“; Bewilligungsbescheid

Frau Myhsok informiert, dass die Auftaktveranstaltung am 13.05.22 um 19.00 Uhr im Pfarrsaal St. Willibald statt findet. Entsprechende Flyer wurden an alle Haushalte im Österreicherviertel verteilt.

Frau Osterhuber-Vökl informiert nochmals über die Freischankfläche in der Bodenseestr. 1 („Cotidiano“). Es wird klar gestellt, dass der Bezirksausschuss der Freischankfläche in der zuletzt beantragten Form mit Verschiebung der Pflanztröge zugestimmt hat; eine OB-Entscheidung wird daher als nicht notwendig erachtet. Diese Beschlusslage wird nochmals einstimmig bestätigt.

(N) 1. Protokoll des Ortstermins vom 27.04.22 (Sperrung Hellihofweg): zur Kenntnis

(N) 2. Protokoll des Ortstermins vom 28.04.22 (Planungen Himmelfahrtskirche): Vertagung

#### 5. **Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.04.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 1 Bauvorhaben Landsberger Str. 475-477 und Bodenstedtstr. 34-44:

Die Empfehlung wird dahingehend einstimmig abgeändert, dass der Bezirksausschuss den Planungsfortschritt begrüßt.

TOP 9 Dachstr. 56: Abbruch des Bestands sowie Neubau von 4 Reihenhäusern mit 2 Parklifanlagen  
Dem Bauvorhaben wird mehrheitlich mit 13 Gegenstimmen (10 Bündnis 90 / Die Grünen, 2 FW / ÖDP, 1 AfD) zugestimmt.

TOP 15 Betzenweg, Einrichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (9 CSU, 1 FDP, 1 AfD) zugestimmt.

TOP 23 Donizettiweg; verbotswidrig abgestellte Schrottfahrzeuge  
Die Empfehlung wird mehrheitlich mit 11 Gegenstimmen (9 CSU, 1 FDP, 1 AfD) zugestimmt. Ergänzend wird einstimmig beschlossen, der vorgeschlagenen provisorischen Sperrung zuzustimmen.

TOP 25 Fasanenstr. 30: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zweigeschossiger Tiefgarage  
Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 14 Gegenstimmen (8 CSU, 6 SPD) zugestimmt.

## **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen Am Hackelanger: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3
2. Anwesen in der Leharstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4

## **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 03.05.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

Herr Wackermann gibt folgende Termine bekannt:

- 18.05.22, 18.00 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Zi. 40: Sondersitzung zur Gestaltung des Trafohauses Planegger Straße
- 20.05.22, 18.30 Uhr, Bürgerzentrum Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal: Sondersitzung zur Vorbereitung Bürger\*innendialog Bismarck-Brunnen

1. Protokoll vom 11.04.22: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2

## **7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.04.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 1 Plakatierung Freiwilligenmesse

Frau de Cammerer wird sich mit der Antragsteller\*in in Verbindung setzen. Der Bezirksausschuss bedauert die „wilde“ Plakatierung und wird darauf achten, dass dies bei zukünftigen Veranstaltungen geordneter abläuft.

TOP 7 SV Waldeck

Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

TOP 8 „Ratschbanker!“ in München – Stadtratsantrag  
 Vorgeschlagen werden einstimmig: Bank im Durchblick, eine der Bänke vor Schloss Blutenburg, eine der Bänke vor dem Pasinger Rathaus (nicht direkt beim Bücherschrank), Bank in der Grünfläche am Haidelweg bei der Eisdielen  
 Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Herrn Wittmann einstimmig angenommen.

Herr Dr. Schaar informiert, dass am 05.05.22 der Kreislaufschränk in der Alten Allee eingeweiht wird.

## 8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 25.04.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 5 Antrag Veteranen- und Reservistenkameradschaft Obermenzing e.V.: Zuschuss für Druck der Chronik der Veteranen- und Reservistenkameradschaft  
 Es wird einstimmig Vertagung und ggf. Einladung des Antragstellers in die Sitzung des UA Budget beschlossen.

TOP 7 Antrag Kulturforum München-West: Zuschuss für Veranstaltung „Ankommen in Pasing“ am 15.05.22  
 Dem Zuschuss wird einstimmig in beantragter Höhe zugestimmt.

## 9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

Klimaschutzbeauftragter

Herr Dr. Kellermann informiert, dass es wieder eine BA 21-Gruppe beim Stadtradeln gibt und ruft zur Teilnahme auf. Außerdem hat das Mobilitätsreferat aufgerufen, Stellen zu melden, an denen Fahrradständer fehlen. Diese Meldungen sollen gesammelt über die Bezirksausschüsse weitergegeben werden.

Gleichstellungsbeauftragte

Frau Schneck verteilt Infomaterial für geflüchtete Frauen und Kinder aus der Ukraine.

Beauftragte im Mieterbeirat

Frau Genikomsidis informiert, dass sie in verstärktem Austausch mit den Mieter\*innen der Anlage Benedikterstr. 4-8 etc. steht und das weitere Vorgehen bespricht. Ferner informiert sie über die letzte öffentliche Sitzung des Mieterbeirats am 25.04.22; Schwerpunktthema war „Baulandmobilisierung für München“.

Denkmalschutzbeauftragter

Herr Dr. Schaar bittet um Vorschläge für Besichtigungen zum Tag des offenen Denkmals am 11.09.22.

## 10. **Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget; Antrag Wuermchen e.V. auf Zuschuss für neue Stühle und Tische für die Kinder in Höhe von 5.571,19 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)  
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05739: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1



2. Stadtbezirksbudget; Antrag Soli-Togo-Allemagne e.V. auf Zuschuss für Spezial Förderung von begabten Sporttalenten vom 01.04. - 31.12.22 in Höhe von 5.364,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06006: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Spielen in der Stadt e.V. auf Zuschuss für Zirkus Pumpernudl und Tanz.Die.Invasion 2023 in Höhe von 5.252,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06027: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
4. Stadtbezirksbudget; Antrag Kultur & Spielraum e.V., Kinder- und Jugendkulturwerkstatt Pasinger Fabrik auf Zuschuss für Pasing kreuz & quer - Aktionsprogramm für Kinder im Münchner Westen vom 27.04. - 14.05.22 in Höhe von 3.500,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06079: siehe Bericht des UA Budget, TOP 4
5. Stadtbezirksbudget; Antrag Veteranen- und Reservistenkameradschaft Obermenzing e.V. auf Zuschuss für Druck der Chronik der Veteranen- und Reservistenkameradschaft Obermenzing e.V. in Höhe von 1.517,65 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06108: siehe Bericht des UA Budget, TOP 5
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Kultur- und Heimatpflegeverein D'Pasinger e.V. auf Zuschuss für Veranstaltung "Unser Pasing" am 21.05.22 in Höhe von 930,00€  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06174: siehe Bericht des UA Budget, TOP 6
7. Stadtbezirksbudget; Antrag Kulturforum München-West e.V. auf Zuschuss für Veranstaltung "Ankommen in Pasing" am 15.05.22 in Höhe von 605,00 €  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06299: siehe Bericht des UA Budget, TOP 7

## **11. Anhörungen**

1. Mobilitätsstrategie 2035; Protokoll der Infoveranstaltung vom 17.02.22 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 12
2. Keyserlingstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexparkern und Stellplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5
3. Thuillestr. 6: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
4. Richard-Tauber-Straße: Neubau eines Einfamilienhauses / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
5. Am Hackelanger 19: Mehrfamilienhaus (3 WE) mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
6. Dachstr. 56: Abbruch des Bestands sowie Neubau von 4 Reihenhäusern mit 2 Parklifanlagen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9

7. Erinnerungsverfahren Alte Allee 23-31; Sanierung Gehweg, Radweg, Einfahrt und Fahrbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
8. Leistungsprogramm 2023 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2022: siehe Bericht des UA Planung, TOP 13
9. Pasinger Marienplatz; Straßenfest am 21.05.22: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 1
10. Schrämelstr. 182: Neubau von 2 Doppelhäusern mit 2 Duplexgaragen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11
11. Benedikterstr. 4-8: Abbruch zweier Bestandsgebäude sowie Neubau (50 WE), eine Physiotherapiepraxis, gemeinschaftliche genutzte Flächen und Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept (Benedikterstr. 4-8 / Georg-Jais-Str. 2-2a + 4-6 / Zacharias-Werner-Str. 11): siehe Bericht des UA Planung, TOP 14
12. Theodor-Storm-Str. 16a: Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
13. Apfelallee 26: Nutzungsänderung von Büro in zwei Wohneinheiten mit Anbau Wintergarten: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
14. Suessenguthstr. 4a: Anbau mit Carport: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14
15. Betzenweg, Einrichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
16. Oselstraße zwischen Orthstraße und Wensauerplatz, Einbahnregelung; verkehrsrechtliche Anordnung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 15
17. Ausschreibung "Ran an die Stadtteil-Koffer!", Mit dem Kinder-Aktions-Koffer und dem Kita-Stadtteil-Koffer Stadtteile kinderfreundlicher gestalten: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 3
18. Bau Erinnerungsverfahren Gottfried-Keller-Straße; Teilsanierung Fahrbahn: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
19. Zehentstadlweg 6; Stadtfest 40jähriges Vereinsjubiläum am 14.05.22: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2
20. Am Stadtpark 54: Neubau eines Mehrfamilienhauses – 4 Wohnungen: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
21. Nimmerfallstr. 5: Abbruch eines Wohngebäudes und Neubau zweier Doppelhaus-hälften mit je 3 Wohnungen / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
22. Freseniusstr. 101: Nachverdichtung auf einem bebauten Grundstück – verschiedene Varianten / Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19

- (N) 23. Entenrennen auf der Würm am 02.07.22: einstimmige Zustimmung

## 12. Anträge und Anfragen

1. SPD, Antrag: Fahrradfreundliches Gesamtkonzept (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 16
2. SPD, Antrag: Unterstützung ukrainischer Bürger\*innen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Budget, TOP 8
3. Interfraktioneller Antrag: Befestigung der Dirtbike-Bahn im Landschaftspark West  
Dem Antrag wird einstimmig zugestimmt.
4. CSU, Antrag: Neubau Bahnhof Pasing Nord  
Der Antrag wird wie folgt geändert und einstimmig beschlossen:  
- Satz 3 wird geändert in: *Der BA 21 sieht vielfältige Probleme.....*  
- in die aufgezählten Punkte wird aufgenommen:  
- bei Nr. 1: *Die Bauträger sollen die Lkw-Fahrer darauf hinweisen, beim Warten die Motoren auszustellen. Es wird ein Lkw-Führungskonzept gefordert.*  
- neue Nr. 5: *Bei der Baustellenlogistik müssen die evt. gleichzeitig statt findenden Abbruch- / Bauarbeiten an den Gebäuden August-Exter-Str. 3 und der Hausmeistervilla der Pasinger Fabrik eingeplant werden.*  
- Der Bezirksausschuss fordert kurzfristig ein Gespräch mit der LBK und dem Bauträger um die genannten Punkte zu diskutieren.
5. CSU, Antrag: Gartenstädte schützen – Baurecht auf Ein- und Ausfallstraßen erhöhen  
Es wird einstimmig Verweisung in den UA Planung beschlossen.  
Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Osterhuber-Völkl und Herrn Kaum einstimmig angenommen.

## 13. Unterrichtungen

- kein Eingang -

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Vollversammlung vom 23.03.22:  
Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);  
Stellungnahme der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05853: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 30 sowie Bericht des UA Planung, TOP 17
2. Vollversammlung vom 23.03.22:  
Vereinbarkeit von § 10 Abs. 3 und 4 der Satzung des Vereins zur Sicherstellung überörtlicher Erholungsgebiete in den Landkreisen um München e.V. mit dem Gebot der Haftungsbegrenzung gem. Art. 92 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 GO – Prüfungsauftrag des Bayer. Kommunalen Prüfungsverbandes aus dem Jahr 2013 / 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04979: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 31
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.22:  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2147, PaketPost-Areal  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00801: siehe Bericht des UA Planung, TOP 18

4. Sozialausschuss vom 07.04.22:  
Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum, Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung der Wohneinheit Puccinistr. 10, 1. Obergeschoss für die Erweiterung einer Kindertageseinrichtung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05499: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
5. Bauausschuss vom 03.05.22:  
Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB, u.a. im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05491: siehe Bericht des UA Planung, TOP 19
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Direktorium**
1. Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise für die Aktionen  
- Mädchen an den Ball 2021; Biku e.V.  
- Street Art Song am 11.09.21; Hildalgo gGmbH  
- Krippenspiel am 24.12.1; Himmelfahrtskirche Pasing  
- Kulturlieferdienst; Isarlust e.V.  
- Pasinger Kunstwelten 02.08.-14.08.21; Kultur und Spielraum e.V.  
- Pasing leuchtet am 24.09. - 25.09.21; Kunst und Kultur im und um das Pasinger Rathaus e.V.  
- Genration Connected; Hilfe von Mensch zu Mensch e.V.  
- Sternenglück im Quartier Mitterfeldstraße am 08.12.1; Stiftung Kath. Familien- und Altenpflegewerk  
siehe Bericht des UA Budget, TOP 9
- (N) 2. 75 Jahre Bezirksausschüsse – Festakt / Informationskampagne und Darstellung der personellen Mehrbedarfe**  
Es wird folgende Stellungnahme beschlossen:  
- Der Vorschlag von Frau Schneck und Frau Dr. Söllner-Schaar (Stellenbedarf beim Stadtbezirksbudget) wird mehrheitlich mit 10 Gegenstimmen (9 CSU, 1 AfD) aufgenommen.  
- Der Vorschlag von Frau Standl (Zugang zu GeoInfo, mehr Entscheidungsmöglichkeiten mit lokalem Bezug, Umbenennung) wird einstimmig aufgenommen.  
- Der Vorschlag von Herrn Wackermann, angesichts der gestiegenen Arbeit und Bedeutung der Bezirksausschüsse, auch die Deckelung bzgl. Sitzungsgeld anzuheben, wird einstimmig aufgenommen.  
- Der Vorschlag, die BA-Geschäftsstellen angesichts der gestiegenen Arbeit und Bedeutung der Bezirksausschüsse personell entsprechend auszustatten, wird einstimmig aufgenommen.
- 2. Baureferat**
1. Aufstellung von Tischtennisplatten in der Grünanlage Otto-Engl-Platz; Bestellung einer städtischen Leistung aus dem Stadtbezirksbudget (Antrag Nr. 20-26 / B 03552 vom 01.02.22): siehe Bericht des UA Budget, TOP 10

2. Pasinger Bahnhofplatz; Aufstellung einer öffentlichen Uhr am Pasinger Bahnhofplatz / Südseite: siehe Bericht des UA Planung, TOP 20 sowie Bericht des UA Budget, TOP 11
3. Würmweg zwischen Betzenweg und Dorfstraße - defektes Stangengeländer: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
4. U 5 Pasing; Baustelleneinrichtung Hellhofweg: siehe Bericht des UA Planung, TOP 21

### **3. Mobilitätsreferat**

1. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02793 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 22
2. Antrag auf Verlegung einer Würmbrücke auf Höhe Schirmerweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22
3. Saisonale Stadträume, Auswahlverfahren Sommerstraßen 2022 – Ergebnisse und weiteres Vorgehen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 4
4. Workshop Pasing Zentrum vom 08.03.22; Maßnahmen zur Unterbindung der widerrechtlichen Benutzung der Furten am Marienplatz und in der Kaflerstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 23
5. Donizettiweg; verbotswidrig abgestellte Schrottfahrzeuge: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
6. Präsentation zur Veranstaltung Nahverkehrsplan der LH München, Themenfeld Infrastruktur am 30.03.22: siehe Bericht des UA Planung, TOP 24
7. Parkplatzsituation Bezirkssportanlage Meyerbeerstraße: siehe Bericht des UA Planung, TOP 25
8. Baustelleneinrichtung Grünanlage an der Bocksteiner Straße zwischen Ecke Kremser Straße und Bocksteiner Str. 61: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
9. Arbeiten im Straßenraum; Hellhofweg, Sperrung vom 27.04. - 16.12.22: siehe Bericht des UA Planung, TOP 26
- (N) 10. Sommerstraßen 2022; Wensauerplatz, Ortstermin vom 13.04.22: Vertagung

### **4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

1. Fasanenstr. 30: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zweigeschossiger Tiefgarage: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 32 sowie Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25

2. Vollzug der Baumschutzverordnung
  - Feichthofstr. 159: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 33
  - Freseniusstr. 11a: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 34
  - Landshoffstr. 4-6: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 35
3. Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21): siehe Bericht des UA Planung, TOP 27
4. Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben Lärmsanierung München West II, Bahn-km 8,000 bis 9,111 der Strecke 5503 München-Augsburg - 2. Tektur: siehe Bericht des UA Planung, TOP 28
5. Ambientebeleuchtung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 29
6. Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“; Bewilligungsbescheid: siehe Bericht des UA Planung, TOP 30

## **5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb München**

1. Ebenböckstraße- Anbringung von Erläuterungsschildern; Bestellung einer städtischen Leistung (Antrag Nr. 20-26 / B 03240 vom 09.11.21): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 3
2. Neue Wertstoffcontainerinsel Peter-Anders-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 36
3. R 18 retten.de - Die Radwerkstatt R 18 der Evangelischen Jugend braucht neue Räume: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 5

## **6. Referat für Bildung und Sport**

1. Zustand Schulen an der Peslmüllerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 6
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Würmchen e.V. auf Zuschuss für neue Stühle und Tische für Kinder in Höhe von 5.571,19 €: siehe Bericht des UA Budget, TOP 12
- (N) 3. SV Waldeck; Koronarsportgruppe: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 7

## **7. Kulturreferat**

1. Der Stadtbezirk 21 steht für eine offene, freie, demokratische und friedliche Gesellschaft: Bismarck-Figur braucht kritische Betrachtung (Antrag Nr. 210-26 / B 00654 vom 10.09.20) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 4
2. Übergabe der Erinnerungszeichen für Margarethe und Berthold Sterneck im Presselweg 1 am 10.07.22: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 5

**8. Sozialreferat**

1. "Ratschbankerl" in München - Stadtratsantrag (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 8
2. 12. Seniorenvertretungswahl: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 9

**9. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Taubensituation im Stadtbezirk 21 (Antrag Nr. 20-26 / B 03691 vom 08.03.22): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 37

**10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG**

1. Baumaßnahmen der SWM; Mehrspartenprojekt Fritz-Berne-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 26

**11. Gesundheitsreferat**

1. Rattenbefall, hygienisch untragbare Zustände in Restaurant / Pension am Knie: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 38

**12. Kreisverwaltungsreferat**

1. Rattenbefall, hygienisch untragbare Zustände in Restaurant / Pension am Knie: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 39

**15.2 Sonstige**

1. Bayerischer Hotel- und Gaststättenverband DEHOGA Bayern e.V.: Weitere Nutzung von Heizstrahlern mit Ökostrom in der Außengastronomie (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 40
2. BA 15 Trudering-Riem: Zugang zum städtischen Online-Telefonbuch für UA- und Fraktionsvorsitzende: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 6
3. BA 1 Altstadt-Lehel: Stellungnahme zur Beschlussvorlage "Dialog-Displays": siehe Bericht des UA Planung, TOP 31
4. Antrag BA 11 Milbertshofen-Am Hart: Anhebung der Untergrenze der Kosten für illegale Baumfällungen auf mindestens 3.000,- €: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 41
5. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Einladung Workshop "Region ist Solidarität" am 06.07.22: siehe Bericht des UA Planung, TOP 32
6. BN Ortsgruppe München West: Aktueller Stand Laubfroschbiotop: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 42
7. Pro Bahn: Stellungnahme zum MVG-Leistungsprogramm 2023: siehe Bericht des UA Planung, TOP 33

**16. Verschiedenes**

**1. Termine**

- 1. - BA-Sitzung 31.05.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis
- BA-Sitzung 05.07.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis

- 2. - Bürgerversammlung Bezirksteil Pasing, 04.05.22, 19.00 Uhr, Aula Bertolt-Brecht-Gymnasium, Peslmüllerstr. 6: zur Kenntnis
- Bürgerversammlung Bezirksteil Obermenzing, 01.06.22, 19.00 Uhr, Sporthalle Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Str. 1: zur Kenntnis

**2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.**

- kein Eingang -

**17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

Frieder Vogelsgesang  
Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

**(N)** = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)





## Protokoll der Sitzung am 29.04.2022

**Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.**

### **TOP 2.2 Bürgerpost an den BA 21**

#### **1. 4. Sicherung der Energieversorgung in der Krise über zusätzliche Versorgungskanäle (Ver- tagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Ein Bürgerin begrüßt die Aufstellung von Containern zur Sammlung von Verpackungen, wünscht sich aber für eine bessere Trennung mehr Informationen über das „Wie“ auf den Tonnen. Außerdem hat sie sich Gedanken über die Sicherung der Energieversorgung in Engpasssituationen gemacht. Aus ihrer Sicht könnten vor allem auch durch kleine umfassende gemeinschaftliche Lösungen in der nahen Umgebung (wie z. B. Nutzung der Abwärme von Gewerbeeinrichtungen, Nutzung von Biomasse und Stromerzeugung aus gemeinsamen Photovoltaikanlagen) bei entsprechender Bürgerbeteiligung einen Beitrag neben den notwendigen Einsparungen leisten.

**Empfehlung:** Weiterleitung an AWM und Remondis mit Bitte um die Antwort an die Bürgerin, dass eine weitere Trennung bei den Verkaufsverpackungen aus Kunststoff, Aluminium, Weißblech und Verbundmaterialien nicht notwendig ist: Moderne Sortieranlagen sind in der Lage, Wertstoffe zu trennen. Weitere Auskunft gibt die Website: <https://www.remondis-entsorgung.de/abfallarten/leichtverpackungen/>

Beim Thema Energieversorgung sollten die umfassenden Beratungsangebote der Stadt besser bekannt gemacht werden. So gibt es beispielsweise eine Koordinierungsstelle Solarenergie, die Bürger\*innen bei Anliegen und Fragen unterstützt. Umfassende Informationen finden sich auf der Website der LH München bzw. des Bauzentrums München:

<https://stadt.muenchen.de/infos/bauzentrum-muenchen.html>

Informationen zur Verwertung von Biomüll in Trockenfermentierungs- und Kompostieranlagen finden sich auf der Homepage des AWM: <https://youtu.be/hG1DhgUS8l>

#### **2. 11. Sanierung der Uferbefestigung am unteren Blütenburger Schlossweiher**

Ein Bürger macht sich Sorgen, ob nach Einbau eines neuen Auslaufs am unteren Schlossweiher der Wasserstand nicht zu hoch eingestellt ist. Dies führe zu erheblichen Auswaschungen im Uferbereich, was eventuell auch zu einer Gefährdung von sich im Uferbereich aufhaltenden Personen führen könnte. Zahlreiche Fotos sind dem Bürgerschreiben beigelegt.

**Empfehlung:** Der BA 21 bittet die LHM, sich mit der Bitte um Überprüfung an die Schlösser- und Seenverwaltung zu wenden, um die Stabilität des Uferbereiches zu gewährleisten.

#### **3. 13. Auskunft zur Umsetzung des Klimabeschlusses des Bundesverfassungsgerichts vom 24.03.21**

Eine Bürgerinitiative wünscht Information darüber, wie sich der Klimabeschluss des Bundesverfassungsgerichtes und das Bayerische Umweltinformationsgesetz auf die Arbeit des BA21, des Oberbürgermeisters, des Stadtrats, auf die einzelnen Parteien und Referate der Stadtverwaltung ausgewirkt haben. Durch den Klimabeschluss im April 2021 hat sich die Stadt als Leuchtturm bzw. Vorbild beim Klimaschutz positioniert. Insofern wird nachgefragt, zu welchen Veränderungen der Beschluss bisher geführt hat.

**Empfehlung:**

Zu den Auswirkungen des Klimabeschlusses beim Oberbürgermeister, beim Stadtrat und den städtischen Referaten werden diese Stellen um Auskunft gebeten. Für die Auswirkungen bei den Parteien könnten die Parteiprogramme und die Mandatsträger Auskunft geben. Der BA 21 engagiert sich mit folgenden Aktivitäten für die Klimaschutz:

- Zu Beginn der Mandatsperiode 2020 wurde ein Klimaschutzbeauftragter nominiert, der als Ansprechpartnerin für Bürger\*innen, Institutionen, Gewerbe und Handel fungiert und Aktivität-

---

ten des BA zum Thema Klimaschutz koordiniert.

- Alle klimarelevanten Vorlagen, Entscheidungen und Beschlüsse der Landeshauptstadt München und der städtischen Referate sowie Initiativen anderer Bezirksausschüsse, Institutionen und Bürger\*innen werden in den einzelnen Unterausschüssen und vor allem im UA Natur, Umwelt und Klimaschutz intensiv diskutiert und unterstützt.
- Die BA 21 vertretenen Fraktionen stellen regelmäßig Anträge zu klimarelevanten Themen wie Vorschläge für mögliche Standorte für Photovoltaikanlagen auf öffentlichen Gebäuden und Anlagen, Anfragen zur Energieversorgung öffentlicher Gebäude, Ideen zu Umwandlung von Rasenflächen zu Wildblumenwiesen, Reduzierung des motorisierten Individualverkehrs (MIV) durch Verbesserung der Fahrradinfrastruktur und des ÖPNV und Verbesserung des Baumschutzes, um nur einige Beispiele zu nennen.
- Über das Stadtbezirksbudget werden klimaverbessernde Initiativen finanziell gefördert.

Allerdings ist der tatsächliche Einfluss des Bezirksausschusses beschränkt, da aufgrund der Satzung und des Handlungsspielraumes nur sehr wenige klimarelevante Entscheidungen in diesem Gremium gefällt werden und alle Mitglieder ehrenamtlich tätig sind.

In Zukunft sollen klimarelevante Aspekte der Arbeit im Bezirksausschuss auf der Homepage des BA 21 noch ausführlicher dargestellt werden:

[https://stadt.muenchen.de/infos/bezirksausschuss21\\_pasing-obermenzing.html](https://stadt.muenchen.de/infos/bezirksausschuss21_pasing-obermenzing.html)

---

#### **4. 14. Altglascontainer Menterstraße / Ecke Reussweg**

Eine Bürgerin bittet darum, vorhandene Altglascontainer gegen ein neueres Modell mit einer besseren Geräuschkämmung auszutauschen. Eine Anfrage bei der Entsorgungsfirma Remondis hatte anscheinend bisher keinen Erfolg. Außerdem ist sie der Ansicht, dass der Mindestabstand zum Grundstück zu gering ist.

**Empfehlung:** Weiterleitung an Remondis mit der Bitte um Austausch des Containers mit einer besseren Geräuschkämmung und Überprüfung des Abstandes.

---

#### **5. N Antrag auf häufigere Wertstoffinselentleerung Kremserstr.**

Ein Bürger bittet darum, die seit Corona ständig überlasteten Wertstoffbehälter und speziell die Plastikbehälter häufiger zu entleeren, da häufig Plastikmüll vor den Containern steht und sich bei Wind in der Umgebung verteilt.

**Empfehlung:** Der AWM wird gebeten, auf die Firma Remondis zu zugehen, um die Leerungsfrequenz zu erhöhen und eventuell auch Aufstellung eines weiteren Plastikcontainers überprüfen zu lassen.

---

#### **6. N Grünfläche Freseniusstraße: Bitte um weitere Neupflanzungen**

Einige Anwohner, Nachbarn und der Grünflächenverein Mensing wünschen sich eine weitere ökologische Aufwertung der Freseniusstraße im Osten und an der Zuwegung zur Bahn im Norden mit weiteren Sträuchern und Bäumen. Gerne würde man gewünschte Standorte für Sträucher- und Baumpflanzungen auch vor Ort zeigen und bittet um Kontaktaufnahme.

Außerdem wird sich ausdrücklich über die bereits im letzten Herbst vom Baureferat – Gartenbau neu gepflanzten Sträucher und gesetzten Blumenzwiebeln bedankt.

**Empfehlung:** Weitergabe des Anliegens an das Baureferat - Gartenbau mit Bitte um Unterstützung und baldige Umsetzung.

---

#### **7. N Klimaneutralität im Stadtbezirk 21**

Angesichts der Klimaziele der Landeshauptstadt München mit der Klimaneutralität bis 2035 möchte eine Bürgerin wissen, welche konkreten Klimamaßnahmen im Bezirksausschuss Pasing Obermenzing in der jetzigen Amtsperiode durchgeführt wurden. Insbesondere wird nachgefragt ob für den Stadtbezirk bereits eine CO2 Bilanz erstellt wurde.

Die Bürgerin regt an, wie im „Handbuch Klimaschutz“ (Karl-Martin Hentschel) vorgeschlagen Bürgergespräche zu organisieren um eine breite Akzeptanz für Maßnahmen zu erreichen. So wird vorgeschlagen, Begehungen im Stadtviertel zu organisieren bei denen große Dächer für Fotovoltaikanlagen festgestellt werden können um dann Eigentümer anzusprechen.

**Empfehlung:** Vertagung in die nächste Sitzung.

---

#### **8. N Stellungnahme zum Bauvorhaben Thuillestraße 6**

Ein Bürger legt nochmals die wesentlichen Gründe für die Ablehnung des Bauvorhabens Thuillestraße 6 und die damit verbundenen Baumfällungen aus Sicht des Baum- und Naturschutzes dar: Die vom Antragsteller eingereichte Texturveränderung mit Verkürzung des Hauses B von 19 auf 16 m mit einer gewonnenen Fläche von 3 x 9 m bei einer Grundstücksgröße von 940 m<sup>2</sup> stellt keine wesentliche Änderung dar. Die versiegelte Fläche hat sich durch die gemeinsame Tiefgarage für Haus A und B sowie Kellerräume nicht wesentlich verringert. Die für Funktionsflächen

---



verbliebene Grünfläche mit minimalen Möglichkeiten für geplante Ersatzpflanzungen ist entsprechend gering. Bei den beantragten Baumfällungen hat es keine Reduzierung gegeben und besonders der Schutz der 20 m hohen Zeder mit einem Stammumfang von 220 cm wurde bei der Umplanung nicht berücksichtigt.

**Empfehlung:** In den beiden Unterausschüssen Bau und Umwelt wurde das Bauvorhaben in der derzeitigen Planung abgelehnt und die Lokalbaukommission gebeten, entsprechend auf den Bauherrn einzuwirken. Siehe auch TOP 12.

## 9. N Stadtpark attraktiver

Ein Bürger regt die Einrichtung eines Kiosk mit Imbiss, Getränken und Eis im Stadtpark an einer stärker frequentierten Stelle ähnlich wie im Westpark an.

**Empfehlung:** Obwohl fraglich ist, ob ein derartiges Angebot für eine Kioskbetreiber wirtschaftlich ist, wird das Referat für Arbeit und Wirtschaft bzw. das Baureferat - Gartenbau um eine wohlwollende Prüfung des Anliegens gebeten.

## 10. N Heerstraße 15

Ein Bürger bittet um eine Stellungnahme zu dem Fällungswunsch einer großen Tanne und Baumpflegemaßnahmen bei einer Eibe durch die benachbarte Hausgemeinschaften seines Anwesens.

**Empfehlung:** Vertagung.

## 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung **Empfehlung:**

### 11. 1. Falkweg 42: 1 Eibe, 1 Tanne

Ablehnung der Fällung, da keine ausreichende Begründung angegeben wird und die Bäume erhaltenswert sind. Empfehlung von Baumpflegemaßnahmen

### 12. 2. Thuillestr. 6: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Der UA Umwelt schließt sich der ablehnenden Empfehlung des UA Bau an und bittet um weitere Verschiebung oder Änderung des Baukörpers, um unbedingt die große schöne Zeder zu erhalten.

### 13. 3. Richard-Tauber-Straße: Baumbestandsplan

Zustimmung zur Fällung mit Forderung von Ersatzpflanzungen.

### 14. 4. Am Hacklanger 19: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Zustimmung zu den beantragten Fällungen mit entsprechenden Ersatzpflanzung.  
Der eingereichte Baumbestandplan enthielt nicht alle relevanten Angaben zu bestehenden Baumbestand wie Baumart, Stammumfang, Höhe, Kronenbreite, Zustand etc.

### 15. 5. Hans-Goltz-Weg 38: 2 Fichten

Dem Antrag liegt kein offizieller Fällungsantrag bei. Zustimmung zur Fällung von Baum 1, aber nur mit Ersatzpflanzung. Für Baum 2 werden Pflegemaßnahmen empfohlen.

### 16. 6. Villacher Str. 44: 2 Thuja

Zustimmung zur Fällung, aber nur mit Ersatzpflanzungen.

### 17. 7. Am Durchblick 1: 1 Weide

Wegen akuter Umsturz - und Bruchgefahr war eine sofortige Fällung notwendig. Eine Ersatzpflanzung mit einem Gehölz III. Wuchsordnung wurde angeordnet. Siehe TOP 29.

### 18. 8. Theodor-Storm-Str. 20: 2 Bäume

Ablehnung einer Fällung von zwei Bäumen, da diese nicht exakt definiert sind und der Antrag unvollständig ist.

### 19. 9. Schrämelstr. 182: Baumbestandsplan

Zustimmung zur Fällung mit Forderung von Ersatzpflanzungen.

### 20. 10. Benedikterstr. 4-8: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Ablehnung (wie im UA Planung). Der BA 21 bittet um Umplanung/Überarbeitung der Bauplanung, damit die sehr großen Bäume wie der Ahorn 43, die ortsbildprägende Linde 24\* sowie die Eiche 10\* sicher erhalten werden können (\*nicht zur Fällung beantragt).

### 21. 11. Theodor-Storm-Str. 16a: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Zustimmung zur Fällung mit der Forderung von entsprechenden Ersatzpflanzungen.

### 22. 12. Apfelallee 26: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan

Zustimmung bis auf den Walnussbaum, der den Bauraum in der Krone nur berührt: Der Baum soll erhalten werden, Emp-

		fehlung zur Baumpflege.
23.	13. Suessenguthstr. 4a: Baumbestandsplan	Zustimmung zu den beantragten Fällungen mit Ersatzpflanzungen.
24.	14. Mallnitzer Str. 18: 1 Zypresse	Zustimmung zur Fällung, aber nur mit Ersatzpflanzung - auch im rückwärtigen Gartenteil möglich.
25.	15. Am Stadtpark 54: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan	Ablehnung der Fällung des Baumes N 2, der erhaltenswert ist und auf dem Nachbargrundstück steht. Ebenso sind die Bäume B2, B3 und B12 zu erhalten, da diese nicht im Bau- raum stehen.
26.	16. Nimmerfallstr. 5: Baumbestandsplan	Der UA schließt sich dem ablehnenden Votum des UA Bau an. Es wurde kein Baumbestands- bzw. Freiflächengestaltungsplan eingereicht.
27.	17. Thalanderlstr. 3: Baumbestandsplan	Zustimmung bis auf die Fällung der Hainbuche (23): Diese soll erhalten werden, da der Baum in der Krone und im Wurzelbereich den Bauraum allenfalls berührt.
28.	18. Freseniusstr. 101: Baumbestandsplan	Da keine Baumfällungen beantragt werden, ist auch keine Zustimmung notwendig.
	3.2 Gefahrenbäume	<b>Empfehlung:</b>
29.	1. Am Durchblick 1: 1 Weide	Wegen akuter Umsturz - und Bruchgefahr war eine sofortige Fällung notwendig. Eine Ersatzpflanzung mit einem Gehölz III. Wuchsordnung wurde angeordnet.
	14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse	
30.	1. Vollversammlung vom 23.03.22: Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Stellungnahme der Landeshauptstadt München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05853	
		<b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme
31.	2. Vollversammlung vom 23.03.22: Vereinbarkeit von § 10 Abs. 3 und 4 der Satzung des Vereins zur Sicherstellung überörtlicher Erholungsgebiete in den Landkreisen um München e.V. mit dem Gebot der Haftungsbegrenzung gem. Art. 92 Abs. 1 Satz 1 Nr. 3 GO – Prüfauftrag des Bayer. Kommunalen Prüfungsverbandes aus dem Jahr 2013 / 2021 - Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04979	
		<b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme: siehe Protokoll UA Umwelt vom 1.4.2022
	15. Post an den BA	
	15.1 von der Stadtverwaltung	
	4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung	
32.	1. Fasanenstr. 30: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zweigeschossiger Tiefgarage	
		<b>Empfehlung:</b> Der UA Umwelt schließt sich der Entscheidung des UA Bau an.
	2. Vollzug der Baumschutzverordnung	<b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnisnahme
33.	- Feichthofstr. 159	Fällung eines bereits abgestorbenen Spitzahorns ohne Ersatzpflanzung.
34.	- Freseniusstr. 11a (UA Umwelt 01.04.22: Ablehnung, da erhaltenswert, Fällungsgründe nicht ausreichend)	Fällung wegen nicht gewährleisteter Bruch- und Verkehrssicherheit bei bedingt erhaltenswerter Fichte mit einer Ersatzpflanzung I. Wuchsordnung.
35.	- Landshoffstr. 4-6 (UA Umwelt 01.04.22: Ablehnung, da erhaltenswert und vital)	Fällung einer Fichte wegen Wuchsanomalien und statischer Gefährdung der Tiefgaragendecke mit einer Ersatzpflanzung III. Wuchsordnung.
	5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb München	
36.	2. Neue Wertstoffcontainerinsel Peter-Anders-Straße	
		Der AWM informiert zwei Bürger über den Modus zur Einrichtung von Wertstoffinseln und lehnt einen Abzug der Wertstoffinsel ab, nachdem alle städtischen Referate im Antragsverfahren zugestimmt haben.
		<b>Empfehlung:</b> Der BA unterstützt diese Einschätzung und bittet um die Wiederaufstellung der Wertstoffinsel an der Paul-Gerhard-Allee auf Höhe Hausnummer 52 zeitnah nach Beendigung der Bauarbeiten.



## 9. Referat für Klima- und Umweltschutz

### 37. 1. Taubensituation im Stadtbezirk 21 (Antrag Nr. 20-26 / B 03691 vom 08.03.22)

Das Referat für Klima und Umweltschutz antwortet auf eine Anfrage des BA 21, dass aus Personalgründen Kontrollen von Taubenhäusern oder bekannten Problembereichen nicht stattfinden können. Deshalb können die Fragen zum Taubnhaus am Bahnhof Obermenzing zur Belegung der Brutnischen, zum Ersatz von Taubeneiern durch Attrappen und Kontrollen im Bahnhofsumfeld nicht beantwortet werden. Auf der anderen Seite wird aber dafür geworben, weitere Taubenhäuser zu installieren, um die Population an Stadtauben zu kontrollieren. Vorschläge aus dem Stadtbezirk 21 werden gerne entgegengenommen, um weitere Taubenhäuser engagiert voranzutreiben; weitere Informationen fänden sich unter der Internetseite

[www.muenchen.de/stadtauben](http://www.muenchen.de/stadtauben).

**Empfehlung:** Für den BA ist diese Antwort nicht befriedigend, auch wenn Verständnis für personellen Engpässe besteht. Unverständlich ist es, dass neue Taubenhäuser installiert werden sollen, für die aber basale Überprüfungsmöglichkeiten fehlen. Aus Sicht des BA müssen zunächst die Voraussetzungen für eine nötige Begleitung und Evaluation von Taubenhäusern geschaffen werden. Der BA 21 bittet das Referat für Klima und Umweltschutz, für die Kontrollen auch die engagierten Mitglieder der Tierschutzvereine und oder ähnliche Institutionen einzubeziehen, welche mit finanzieller Unterstützung der Landeshauptstadt München die Taubenhäuser betreuen.

## 11. Gesundheitsreferat

### 38. 1. Rattenbefall, hygienisch untragbare Zustände in Restaurant / Pension am Knie

Das Gesundheitsreferat teilt mit, dass unmittelbar nach Bekanntwerden des Rattenbefalls Schädlingsbekämpfungsmaßnahmen veranlasst wurden, die aber noch nicht abgeschlossen sind. Rattenbekämpfungsmaßnahmen dauern bis zur endgültigen Feststellung der Befallsfreiheit in der Regel 6-8 Wochen. Dabei können Hygienemissstände wie achtlos und unsachgemäß entsorgte Lebensmittel oder die Abfallentsorgung die Bekämpfungsmaßnahmen massiv erschweren bzw. verlängern. Für die Einhaltung von Maßnahmen in diesem Bereich sind aber andere Dienststellen verantwortlich, die bereits informiert wurden.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

## 12. Kreisverwaltungsreferat

### 39. 1. Rattenbefall, hygienisch untragbare Zustände in Restaurant / Pension am Knie

Die Bezirksinspektion West teilt mit, dass unmittelbar nach dem Bekanntwerden der Beschwerde am 14.3.2022 das Anwesen kontrolliert wurde. Allerdings konnte nur die auf dem Anwesen befindliche Gaststätte einbezogen werden. Welche Maßnahmen eingeleitet wurden ist dem Schreiben nicht zu entnehmen. Außerdem wurden das Gesundheitsreferat und das Referat für Klima und Umweltschutz, Sachgebiet Abfallrecht, informiert. Wegen der Belegung des Gebäudes wurde das Jobcenter München, welche für die Belegung der Pension zuständig ist, und die Branddirektion um Überprüfung des Objekts gebeten.

**Empfehlung:** Der BA 21 bittet die Bezirksinspektion West um Mitteilung, welche konkreten Maßnahmen ergriffen wurden. Nachdem insgesamt fünf Referate mit den Missständen befasst sind, hofft der BA auf eine Verbesserung der Situation und das Anwesen im Auge behalten.

## 15.2 Sonstige

### 40. 1. Bayerischer Hotel- und Gaststättenverband DEHOGA Bayern e.V.: Weitere Nutzung von Heizstrahlern mit Ökostrom in der Außengastronomie (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

Der bayerische Hotel und Gaststättenverband DEHOGA Bayern e.V. bittet darum, dass weiterhin elektrisch betriebene Heizstrahler mit Ökostrom genutzt werden können. Als Begründung wird aufgeführt, dass die Gäste im Außenbereich nur bei vorhandenen Wärmequellen die Angebote der Gastronomie nutzen und dadurch die Attraktivität der Innenstädte gesteigert wird. Durch den Betrieb von elektrisch betriebenen Heizstrahlern würde der Mehrverbrauch an Strom nur ca. 20.000 kWh bzw. ca. 2-3 % vom Gesamtstromverbrauch betragen, wobei die Gaststätten vor allem auf ökologisch produzierten Strom umgestellt haben.

**Empfehlung:** Der BA 21 hat Verständnis für die Situation und die Sichtweise der Gastronomie. Da die Genehmigung für elektrisch betriebene Heizstrahler aber von vorne herein befristet war und aus energiepolitischen und ökologischen Gründen ein „Aufheizen der Außenluft“ nicht mehr





# **Unterausschuss Planung**

## **im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**

### **Protokoll der Sitzung vom 27. April 2022**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

#### **Top 1: Präsentation Planung „Schulcampus Schererplatz“**

Dazu auch Vertreter\*innen der Schule und des Elternbeirats

Vorstellung des Konzepts, siehe dazu auch die Präsentation

Im Jahr 2025 gibt es laut Aussagen des EB einen Bedarf von weiteren 8 Klassen

Empfehlung: Kenntnisnahme des Vortrags

Der BA bittet das Referat Bildung und Sport, die Prognose der Schülerentwicklung und die daraus resultierenden Klassenbedarfe der Schererschule und des Elsa-Brändström-Gymnasiums zu übermitteln.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

#### **Top 2: 1. Lärmschutzmaßnahmen zwischen Bahnhof Pasing und Bahnhof Langwied (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Bürger\*in fragt nach dem Planungs- bzw. Realisierungsstand der Errichtung der Lärmschutzwand nach.

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat mit der Bitte um Antwort und Abdruck an den BA.

#### **Top 3: 5. Landschaftspark; Nutzung von Flächen zwischen Blumenauer Straße und städt. Baumschule (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Bürger\*in stellt den Antrag, im Bereich des künftigen Landschaftsparks die illegalen Zustände zu beseitigen.

Empfehlung: Zustimmung – Der BA 21 hat sich in der Vergangenheit bereits mehrfach mit dieser Situation befasst. Siehe auch interfraktioneller Antrag

#### **Top 4: 6. Erstellung eines Bebauungsplans für Obermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Bürger\*in stellt den Antrag, für ganz Obermenzing einen Bebauungsplan zu erstellen.

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat. Zusätzlich wird das Planungsreferat gebeten, aufzuzeigen, welche Auswirkungen (positive und negative) dies für ein künftiges Bauvorhaben haben wird.

**Top 5: 7. Erdbeerfeld; Erhalt und Aufwertung zu einem Park (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Bürger\*in stellt Antrag auf Erhalt des Erdbeerfeldes.

Empfehlung: Der Antrag entspricht der mehrheitlichen Beschlusslage im BA 21. Weiterleitung an das Planungsreferat.

**Top 6: 8. Erdbeerfeld; kein Feuerwehrstandort auf dem Gelände der Bezirkssportanlage / SV Untermenzing (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Bürger\*in fordert, dass der Standort für die neue Feuerwache nicht auf dem Gelände des SV Untermenzing erfolgen darf.

Empfehlung: Der BA 21 setzt sich weiterhin für einen Standort im Bereich des Pasinger Heuwegs ein. Weiterleitung an das Planungsreferat.

**Top 7: 9. Erdbeerfeld; Nutzung für neue Sportanlage des SV Untermenzing und Grünzug M auf der verbleibenden Fläche; Befürwortung der „Vorzugsvariante Light“ (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Bürger\*in befürwortet die Planung Variante „Light“. Dies entspricht nicht der mehrheitlichen Beschlusslage im BA 21.

Empfehlung: Weiterleitung an das Planungsreferat Der/dem Bürger\*in wird die Beschlusslage des BA 21 mitgeteilt.

**Top 8: 10. Schererschule; Bedarf, Anforderungen und Konzept für neue Räumlichkeiten**

Empfehlung: Siehe Top 1

**Top 9: 15. Strukturkonzept Mühlangerstraße / Langwied -Teilanpassung Dreillingsweg**

IG Alte Allee/Bergsonstraße wünscht mit Hilfe und Unterstützung der BAs 21 und 22 einen „realitätsfokussierten“ Dialog zwischen Bürgern, Behörden und Stadtrat. Dazu auch Schreiben des Vorsitzenden an die IG Alte Allee/Bergsonstraße

Empfehlung: BA 21 kann den Wunsch nachvollziehen und setzt sich für eine bürgernahe Beteiligung – möglichst in Präsenz – ein.

**Top 10: 16. Pasinger Zentrum - rechtsfreier Raum?**

Bürger\*in beklagt insbesondere die Verkehrsverstöße durch das widerrechtliche Überfahren der Furten am Pasinger Marienplatz und in der Kaflerstraße.

Empfehlung: Der BA 21 teilt den Ärger des/der Bürger\*in und hat in vielen Anträgen mit unterschiedlichen Vorschlägen versucht, das Problem in den Griff



zu bekommen. Weiterleitung an das MOR mit dem Hinweis, dass weiterhin dringender Handlungsbedarf besteht. Das MOR wird gebeten, kreative Lösungsmöglichkeiten für dieses Problem zu entwickeln.

**Top 11: 17. S-Bahnhof Berduxstraße**

Bürger\*in schlägt vor, dass im Bereich Berduxstraße der Bahnhof sowohl an die S 1 wie an die S 2 angebunden werden soll.

Empfehlung: Eine Anbindung an die beiden S-Bahnlinien wäre wünschenswert. Aufgrund der zeitlichen Dimension und der Kosten erfolgt die Anbindung allerdings lediglich an die S2.

## 11. Anhörungen

**Top 12: 1. Mobilitätsstrategie 2035; Protokoll der Infoveranstaltung vom 17.02.22 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Dazu auch Stellungnahmen der CSU-Fraktion, der SPD-Fraktion und von FW/ÖDP.

Empfehlung: Die BA-Geschäftsstelle wird gebeten, eine Fristverlängerung bis zur nächsten BA-Sitzung am 31.05. 2022 zu erlangen.

**Top 13: 8. Leistungsprogramm 2023 der MVG zum Fahrplanwechsel Dezember 2022**

Bus 57 und 143: Taktverdichtung wegen Erweiterung Bildungscampus Freiham.  
Taktverdünnungen zur HVZ bei den Buslinien 57 und 56 aus Kostengründen.

Empfehlung: Der BA 21 hält die Taktverdünnungen für das falsche Signal und fordert, diese nicht umzusetzen.

**Top 14: 11. Benedikterstr. 4-8: Abbruch zweier Bestandsgebäude sowie Neubau (50 WE), eine Physiotherapiepraxis, gemeinschaftliche genutzte Flächen und Tiefgarage – mit Mobilitätskonzept (Benedikterstr. 4-8 / Georg-Jais-Str. 2-2a + 4-6 / Zacharias-Werner-Str. 11)**

Es entsteht ein Neubau mit begrüntem Flachdach, 3 bzw. 4 Geschoße. TG-Einfahrt bei Benedikterstraße 4.

Empfehlung: Das Bauvorhaben wird abgelehnt. Kritisiert wird die massive Bebauung in Riegelform. Diese sprengt jegliche Kubatur der Umgebung und widerspricht den Kriterien der Gartenstadt.  
Mit dem Neubau bzw. Abbruch des Bestandes wird das gesamte Ensemble zerstört  
Der BA kritisiert deutlich den Umgang der Genossenschaft mit den Bestandsmietern und der Mietergemeinschaft.

**Top 15: 16. Oselstraße zwischen Orthstraße und Wensauerplatz, Einbahnregelung; verkehrsrechtliche Anordnung**

Die Einbahnregelung erfolgt zwischen Orthstraße und dem Wensauerplatz in Richtung Süden. Der Radverkehr ist davon ausgenommen.

Empfehlung: Zustimmung. Die Maßnahme soll in einem Jahr auf ihre Wirksamkeit bzw. den Auswirkungen bzgl. Belastung der anderen Straßen überprüft werden.

## 12. Anträge und Anfragen

**Top 16:** **1. SPD, Antrag: Fahrradfreundliches Gesamtkonzept (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Empfehlung: Zustimmung

## 14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

**Top 17:** **1. Vollversammlung vom 23.03.22: Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Stellungnahme der Landeshauptstadt München Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05853**

BAs werden hier informiert, haben kein Anhörungsrecht.

Siehe Protokoll vom 30. März 2022

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 18:** **3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.22: Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2147 PaketPost-Areal, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 00801**

siehe UA-Protokoll vom 02.03.2022 Top 10 und UA-Protokoll vom 30 März 2022 Top 12

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 19:** **5. Bauausschuss – Programm im Zuge der Erneuerung von Eisenbahnbrücken durch die DB u.a. im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing - Beschluss des Bauausschusses vom 03.05.2022**

Die Planfeststellungsunterlagen für die Eisenbahnüberführung Bodenseestr. wurden im November 2020 durch die DB AG beim Eisenbahnbundesamt eingereicht. Der Abschluss des Planfeststellungsverfahrens durch das Eisenbahnbundesamt ist für Ende 2022 geplant.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## 15. Post an den BA

### 15.1 von der Stadtverwaltung

#### 2. Baureferat

**Top 20: 2. Pasinger Bahnhofplatz; Aufstellung einer öffentlichen Uhr am Pasinger Bahnhofplatz / Südseite**

DB kann nur eine Uhr aus ihrem freigegebenen Produktrepertoire anbieten. Baureferat stimmt diesem Vorschlag zu und wird die DB bitten, die Uhr zu installieren und die Betriebsübergabe mit dem Baureferat abzustimmen.

Empfehlung: Zustimmung zum Vorgehen. Der BA geht von einer freistehenden Uhr aus. Sofern der BA um Mitfinanzierung gebeten wird, benötigt er vorab eine Aufstellung zu den Kosten.

**Top 21: 4. U 5 Pasing; Baustelleneinrichtung Hellhofweg**

Siehe separates Protokoll des Ortstermins vom 27.04.2022

Empfehlung: Der BA bedauert die mangelhafte Kommunikation der Maßnahme. Es wird ein Runder Tisch eingerichtet.

**3. Mobilitätsreferat**

**Top 22: 1. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02793 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung 05.04.22)**

Empfehlung: Vertagung

**Top 23: 4. Workshop Pasing Zentrum vom 08.03.22; Maßnahmen zur Unterbindung der widerrechtlichen Benutzung der Furten am Marienplatz und in der Kaflerstraße**

MOR teilt mit, dass nur die Polizei Verstöße ahnden kann.

Empfehlung: Der BA fordert die schnellstmögliche Einrichtung des Parklizenziensgebiets. Zudem fordert der BA, dass sich das MOR auch innovative Lösungen einfallen lässt, um das Problem zu beheben. → siehe auch Top 10

**Top 24: 6. Präsentation zur Veranstaltung Nahverkehrsplan der LH München, Themenfeld Infrastruktur am 30.03.22**

Präsentation liegt in Alfresco vor.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 25: 7. Parkplatzsituation Bezirkssportanlage Meyerbeerstraße**

Halteverbote müssen im jetzigen Bestand wegen des Verkehrsflusses in der Meyerbeerstraße erhalten bleiben. Eine vorgelagerte Haltelinie ist nicht möglich. Mittelfristig wird eine signalgesicherte Quermöglichkeit auf der Westseite Meyerbeer-/Verdistraße in Aussicht gestellt.

Empfehlung: Kenntnisnahme. Zuleitung des Schreibens an den TUS Obermenzing. Der BA fordert die schnellstmögliche Umsetzung der westlichen Quermöglichkeit.

**Top 26: 9. Arbeiten im Straßenraum; Hellihofweg, Sperrung vom 27.04. - 16.12.22**

Der Hellihofweg wird zwischen August-Exter-Straße/Bahnhof Pasing Nord Ausgang bis nach dem Spielplatz gesperrt. Grund ist die Schaffung eines Techniktunnels für die U5/Ausbau des nördlichen Zugangs.

Empfehlung: Siehe TOP 20 und Protokoll des Ortstermins vom 27.04.2022

**4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

**Top 27: 3. Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21)**

Empfehlung: Vertagung

**Top 28: 4. Planfeststellung nach § 18 Allgemeines Eisenbahngesetz (AEG) für das Vorhaben Lärmsanierung München West II, Bahn-km 8,000 bis 9,111 der Strecke 5503 München-Augsburg - 2. Tektur**

Die Änderungen in der Tektur führen zu mindestens gleichwertigen oder darüberhinausgehende Lärmschutzmaßnahmen. Es handelt sich nun um einen Ausbau und nicht nur um ein Lärmsanierungsprojekt.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 29: 5. Ambientebeleuchtung**

Denkmalschutz befürwortet die Maßnahme nicht, sondern nimmt sie lediglich hin. Für eine Detailabstimmung mit dem Denkmalschutz sieht die Behörde keine Notwendigkeit.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 30: 6. Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“; Bewilligungsbescheid**

Die LH München bewilligt die Maßnahme. Aus dem Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt“ kommen 10.000,-€, vom BA 21 8.000,-€. Die Zuwendung erfolgt als Fehlbedarfsfinanzierung.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**15.2 Sonstige**

**Top 31: 3. BA 1 Altstadt-Lehel: Stellungnahme zur Beschlussvorlage „Dialog-Displays“**

BA 1 sieht die Finanzierung von Verkehrsregelnden Maßnahmen als Aufgabe der LH München bzw. der Verwaltung.

Empfehlung: BA 21 teilt die Auffassung des BA 1

**Top 32: 5. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Einladung Workshop „Region ist Solidarität“ am 06.07.22**

Änderung des Veranstaltungsorts: Rathaus Krailling / Sitzungssaal von 9.30 Uhr bis ca. 13.30 Uhr. Anmeldung unter info@rmmsw.de bis spätestens 02.05.2022

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 33: 7. Pro Bahn: Stellungnahme zum MVG-Leistungsprogramm 2023**

Pro Bahn beklagt ebenfalls die Ausdünnung der Buslinien 57 und 56.

Empfehlung: siehe Top 13

## Nachträge

**Top 34: Scheurlinstraße als Einbahnstraße**

Bürger\*in wünscht (vermutlich) Einführung einer Einbahnregelung.

Empfehlung: Der BA bleibt bei seiner Beschlusslage, dass eine Einbahnstraßenregelung eingeführt werden soll.

**Top 35: Verkehrssituation Haberlandstraße**

Bürger\*in wünscht Korrektur der Verkehrsführung in der Haberlandstraße

Empfehlung: Weiterleitung an das MOR

**Top 36: Verkehrssituation Gleichmannstraße**

Bürger\*in-Schreiben

Empfehlung: Vertagung

**Top 37: Verkehrssituation Freseniusstraße**

Bürger\*in-Schreiben

Empfehlung: Vertagung

## Termine/Nächste Sitzung UA Planung:

**27. März 2022 18.00 Uhr: Ortstermin U-Bahn/Sperrung Hellhofweg  
Treffpunkt: Pasinger Fabrik**

Ortstermin Himmelfahrtskirche: Donnerstag, 28.04.2022 um 17<sup>00</sup> Uhr  
Treffpunkt: Kirchenportal

Nächste UA-Sitzung: Mittwoch, 25. Mai 2022 19.00 Uhr



# **Unterausschuss Planung**

## **im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**

### **Protokoll des Ortstermins vom 27. April 2022**

#### **Sperrung Hellihofweg**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

#### **Top 1: Sperrung Hellihofweg**

Der Hellihofweg muss vom 27.04.2022 bis 16.12.2022 aufgrund der Erstellung eines Zugangs zum Technikunnel gesperrt werden. Dies ist notwendig, da der Tunnel während der Bauarbeiten nicht mehr vom Süden her erreichbar ist.

Dementsprechend sind auch die Fahrradstellplätze nicht mehr erreichbar und müssen abgebaut werden. Es werden allerdings im Umfeld Fahrradstellplätze in gleicher Anzahl geschaffen. Auf Parkplätzen können keine provisorischen Doppelstockparkplätze gestellt werden, da diese zu viel Platz benötigen.

Die Zufahrt zur Baustelle erfolgt über den Hellihofweg.

Der Zugang zum Spielplatz ist die gesamte Bauzeit von der Theodor-Storm-Straße vorgesehen.

Die Sperrung hat massive Auswirkungen auf den Kulturbetrieb sowie die Gastronomie der Pasinger Fabrik.

Empfehlungen:

- Das Baureferat leitet die Kontaktdaten eines Ansprechpartners der DB an den BA weiter.
- Die Fluchtwege aus der Pasinger Fabrik müssen zu jeder Zeit gesichert sein
- Es wird eine Baustellenkoordinationsrunde einberufen (Einladung durch BA). Der nächste Termin ist der 09.05. 18<sup>00</sup> Uhr in der Pasinger Fabrik. Zu dieser werden folgende Parteien eingeladen:
  - o Baureferat – Verantwortliche für U-Bahnbau
  - o Baureferat – Verantwortliche für das Projekt Abriss/Neubau Hausmeistervilla
  - o Pasinger Fabrik
  - o Baufirmen
  - o Deutsche Bahn
  - o Investor August-Exter-Str. 1
  - o Bezirksausschuss 21
- Die Baufirmen müssen auf die besondere Situation der Fußgänger und Radfahrer an dieser Stelle sensibilisiert werden. Insbesondere die Strecke von der Theodor-Storm-Str. über den Hellihofweg zur Baustelle muss gesichert werden.



**Unterausschuss Planung**  
im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing  
**Protokoll des Ortstermins vom 28. April 2022**  
**Planungen Himmelfahrtskirche**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

***Top 1: Planungen Umgestaltung Areal um die Himmelfahrtskirche***

Im Garten des Gemeindehauses soll der Kindergarten eine neue Heimat finden. Der Kindergarten erhält einen deutlich größeren und schöneren Außenbereich und wird von der vielbefahrenen Alten Allee weggelegt.

Dadurch kann der Garten des Kindergartens wieder geöffnet werden und ein Platzbereich vor der Kirche entstehen. Der Eingangsbereich zur Villenkolonie 2 wird dadurch stark aufgewertet.

Das Gemeindehaus soll nach dem Auszug des Kindergartens umgebaut werden. Eine Sanierung des Altbestandes ist leider nicht möglich.

Auf der heutigen Seite des Kindergartens werden die Räumlichkeiten des Gemeindehauses untergebracht. Auf der heutigen Seite des Gemeindehauses sollen Wohnbereiche geschaffen werden. Die genaue Nutzung ist noch in Klärung, evtl. gemeinsam mit einer sozialen Einrichtung.

Die Himmelfahrtskirche selbst wurde neu gestrichen und hat eine neue Beleuchtung erhalten.

Empfehlung: Der BA unterstütz das Anliegen der Kirche und wird dazu einen Antrag entwerfen.



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## Protokoll der Sitzung vom 26.04.2022

Alle Empfehlungen waren einstimmig, bis auf TOP 9.

### Gäste in der Sitzung

- TOP 1  
1. Bauvorhaben Landsberger Straße 475-477 u. Bodenstedtstraße 34-44, Vorstellung der überarbeiteten Planung durch Vertretung Architekturbüro Wesentliche Änderungen gegenüber der ersten Vorstellung: neue Passage durch offene Höfe (Empfehlung eines hinzugezogenen Gutachters); die beiden Tiefgaragen werden baulich getrennt; Anwohner-TG nur von der Bodenstedtstr., Einzelhandels-TG nur von der Landsberger Str. erschlossen; neu sind Stadthäuser mit Home-Office-Räumen; Dachgärten, ggf. Solar, aber das energietechnische Konzept steht noch nicht fest.  
*Empfehlung: Kenntnisnahme*

### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

- TOP 2  
12. Zustand Marschnerstraße - fehlende Straßenreinigung  
*Empfehlung: Weiterleitung an das Baureferat mit Bitte bei temporärer Entfernung aller Parker eine Straßenreinigung vorzunehmen.*

### 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

#### 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

- TOP 3  
1. Anwesen Am Hackelanger  
*Empfehlung: Zustimmung*

- TOP 4  
2. Anwesen in der Leharstraße  
*Empfehlung: Zustimmung*

### 10. Entscheidungen

#### 11. Anhörungen

- TOP 5  
2. Keyserlingstr. 17: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Duplexparkern und Stellplatz (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)  
*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*





# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 6  
3. Thuillestr. 6: Neubau 2er Mehrfamilienhäuser mit Tiefgarage / Tektur (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)
- Empfehlung: Ablehnung, der BA bleibt bei seinem Beschluss; das Bauvorhaben ist nach wie vor zu massiv bzw. das Grundstück zu klein für das beantragte Bauvorhaben.*
- TOP 7  
4. Richard-Tauber-Straße: Neubau eines Einfamilienhauses / Vorbescheid (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)  
Es sind 2 Varianten dargestellt mit Mansarddach bzw. Satteldach.
- Empfehlung: Der BA wünscht die Variante 1 mit Satteldach.  
Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 8  
5. Am Hackelanger 19: Mehrfamilienhaus (3 WE) mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)
- Empfehlung: Ablehnung, die Dachform des Gebäudes passt sich nicht der Umgebung an.*
- TOP 9  
6. Dachstr. 56: Abbruch des Bestands sowie Neubau von 4 Reihenhäusern mit 2 Parklifтанlagen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)
- Empfehlung: Die Meinungen waren konträr hinsichtlich der Einfügung in die umgebende Bebauung.  
Abstimmung: 3 Stimmen waren dafür, 4 Stimmen dagegen*
- TOP 10  
7. Erinnerungsverfahren Alte Allee 23-31; Sanierung Gehweg, Radweg, Einfahrt und Fahrbahn
- Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 11  
10. Schrämelstr. 182: Neubau von 2 Doppelhäusern mit 2 Duplexgaragen
- Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 12  
12. Theodor-Storm-Str. 16a: Neubau eines Wohn- und Bürogebäudes
- Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 13  
13. Apfelallee 26: Nutzungsänderung von Büro in zwei Wohneinheiten mit Anbau Wintergarten
- Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*
- TOP 14  
14. Suessenguthstr. 4a: Anbau mit Carport
- Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

- TOP 15 15. Betzenweg, Einrichtung eines Haltverbots; verkehrsrechtliche Anordnung  
Im Abschnitt zwischen Ernst-Buchner-Weg und Thuillestraße fehlt auf beiden Seiten der Gehweg.  
*Empfehlung: Der BA regt an, hier einen verkehrsberuhigten Bereich, oder einen Gehweg anzulegen. Eine einspurige Durchfahrt ist hier ausreichend.*
- TOP 16 18. Bau Erinnerungsverfahren Gottfried-Keller-Straße; Teilsanierung Fahrbahn  
*Empfehlung: Zustimmung*
- TOP 17 20. Am Stadtpark 54: Neubau eines Mehrfamilienhauses – 4 Wohnungen  
*Empfehlung: Ablehnung, die Dachform passt sich nicht der Umgebung an.*
- TOP 18 21. Nimmerfallstr. 5: Abbruch eines Wohngebäudes und Neubau zweier Doppelhaushälften mit je 3 Wohnungen / Vorbescheid  
Hinweis: Der Antragsteller ist nur im Besitz einer Doppelhaushälfte. Der Vorbescheidsantrag sieht jedoch eine deutliche Profilveränderung des Gesamtgebäudes vor.  
*Empfehlung: Ablehnung, der BA wünscht einen profilgerechten Anbau. Hinweis, der Eigentümer des anderen Teils der Doppelhaushälfte (Nr. 3) hat den Vorbescheidsantrag nicht unterschrieben.*
- TOP 19 22. Freseniusstr. 101: Nachverdichtung auf einem bebauten Grundstück – verschiedene Varianten / Vorbescheid  
Es stehen 4 Varianten zur Auswahl:  
1. Anbau  
2. Anbau mit profilgerechtem Neubau der Doppelhaushälfte  
3. Neubau eines Einfamilienhauses im hinteren Teil des Grundstücks sowie Duplex-Parker  
4. Neubau eines Einfamilienhauses im hinteren Teil des Grundstücks und Bau einer Tiefgarage mit 6 Stellplätzen zwischen dem Einfamilienhaus und der bestehenden Doppelhaushälfte  
*Empfehlung: Der BA wünscht Variante eins oder zwei, Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt.*

**12. Anträge und Anfragen**

**13. Unterrichtungen**

**14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen



im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermerzing

---

- TOP 20  
4. Sozialausschuss vom 07.04.22:  
Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum, Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung der Wohneinheit Puccinistr. 10, 1. Obergeschoss für die Erweiterung einer Kindertageseinrichtung  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05499

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

## 15. Post an den BA

### 15.1 von der Stadtverwaltung

#### 1. Direktorium

#### 2. Baureferat

- TOP 21  
3. Würmweg zwischen Betzenweg und Dorfstraße - defektes Stangengeländer

*Empfehlung: Das Geländer muss so schnell wie möglich instandgesetzt werden.*

#### 3. Mobilitätsreferat

- TOP 22  
2. Antrag auf Verlegung einer Würmbrücke auf Höhe Schirmerweg (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

*Empfehlung: Vertagung*

- TOP 23  
8. Donizettiweg; verbotswidrig abgestellte Schrottfahrzeuge  
Aus Sicht des Mobilitätsreferats ist das Straßenstück nicht zwingend notwendig, so dass eine Abhängung möglich wäre. Die Umwege für die Anlieger werden für zumutbar gehalten. Es wird jedoch die Gefahr einer möglichen Verdrängung in andere Straßen gesehen. Bei einem möglichen Umbau sollte eine Fuß- und Radwegverbindung beibehalten werden. Es wird auch auf die 2017 erfolgte Fahrbahnsanierung hingewiesen. Eine provisorische Sperrung durch Poller und Pflanztröge wäre denkbar. Ein Rückbau der Straße könnte jedoch noch in weitere Zukunft rücken, da durch die fehlende Nutzung durch den Kfz-Verkehr eine Sanierung erst viel später erforderlich werden könnte.

*Empfehlung: Der BA wünscht, die Straße soll bis auf einen 3 Meter breiten Streifen entlang des Gehweges entfernt werden. Das entfernte Straßenstück soll begrünt werden, ggf. könnte man hier auch einen Kinderspielplatz errichten.*

- TOP 24  
1. Baustelleneinrichtung Grünanlage an der Bocksteiner Straße zwischen Ecke Kremser Straße und Bocksteiner Str. 61

*Empfehlung: Kenntnisnahme*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



## 4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

- TOP 25 Fasanenstr. 30: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit zweigeschossiger  
1. Tiefgarage  
Das Bauvorhaben wurde genehmigt. Ein Spielplatz wurde vom Bauherrn ergänzt.  
Zur Feuerwehrezufahrt äußert sich die LBK nicht.

*Empfehlung: Der BA bittet um eine Stellungnahme hinsichtlich der Feuerwehrezufahrt. Darüber hinaus bittet der BA die LBK, bei den Antworten zu den negativen Stellungnahmen des BA nicht nur allgemeine Textbausteine zu formulieren, sondern konkret auf die vom BA vorgebrachten Kritikpunkte einzugehen. Dies würde auch den BA dabei unterstützen, qualifizierte Stellungnahmen abzugeben.*

## 10. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

- TOP 26 Baumaßnahmen der SWM; Mehrspartenprojekt Fritz-Berne-Straße  
1.

*Empfehlung: Zur Kenntnisnahme*

## 15.2 Sonstige

## 16. Verschiedenes

- TOP 27 - UA-Sitzung 24.05.22, 19.15 Uhr, Großer Sitzungssaal des Pasinger Rathauses  
1. - UA-Sitzung 28.06.22, 19.15 Uhr, Großer Sitzungssaal des Pasinger Rathauses

## 17. Nichtöffentliche Sitzung



---

**Protokollvorlage der Sitzung des UA Kultur und Heimatpflege  
vom 03.05.2022**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

**TOP 1. 11. Gestaltung Trafohäuschen in der Planegger Straße**

Bewerbungen von zwei Künstlern für das Trafohäuschen.

Empfehlung: Vertagung zur Sondersitzung Gestaltung Trafohäuschen Planegger Str.

## **6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

**TOP 2. 1. Protokoll der WebEx-Sitzung vom 11.04.22 – Vorbereitung  
Bürgerdialog Bismarck-Brunnen**

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **11. Anhörungen**

**TOP 1. 9. Pasinger Marienplatz; Straßenfest am 21.05.22**

Fest wird durchgeführt von Kultur- und Heimatpflegeverein D’Pasing e.V.

Empfehlung: Zustimmung

**TOP 2. 19. Zehentstadlweg 6; Stadtfest 40jähriges Vereinsjubiläum am 14.05.22**

Fest wird vom Verein für Volksmusik und Volkstanz D’Blutenburgler e.V.

Empfehlung: Zustimmung

## **15.1 von der Stadtverwaltung**

### **5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb München**

**TOP 3. 1. Ebenböckstraße- Anbringung von Erläuterungsschildern; Bestellung  
einer städtischen Leistung (Antrag Nr. 20-26 / B 03240 vom 09.11.21)**

Das Kommunalreferat veranlasst die Bestellung und Anbringung der Schilder

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **7. Kulturreferat**

- TOP 4. 1. Der Stadtbezirk 21 steht für eine offene, freie, demokratische und friedliche Gesellschaft: Bismarck-Figur braucht kritische Betrachtung (Antrag Nr. 210-26 / B 00654 vom 10.09.20) (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)**

Empfehlung: Vertagung zur nächsten Vorbereitungs-Sondersitzung

- TOP 5. 2. Übergabe der Erinnerungszeichen für Margarethe und Berthold Sterneck im Presselweg 1 am 10.07.22**

Einladung für alle BA-Mitglieder um 14<sup>00</sup> Uhr zur Gedenkveranstaltung in der Pasinger Fabrik und um 15.15 Uhr zur Anbringung des Erinnerungszeichens am ehemaligen Wohnort Presselweg 1

Empfehlung: Kenntnisnahme, der UA-Vorsitzende wird ein Grußwort sprechen

## **15.2 Sonstige**

- TOP 6. 2. BA 15 Trudering-Riem: Zugang zum städtischen Online-Telefonbuch für UA- und Fraktionsvorsitzende**

Der BA Trudering-Riem hat den Antrag gestellt, dass UA- und Fraktionsvorsitzende für eine Pilotphase von 2 Jahren Zugang zum städtischen Telefonbuch erhalten.

Empfehlung: Zustimmung

### ***Nächste Sitzung UA Kultur:***

Mittwoch, 25. Mai 2022 18.00 Uhr – Pasinger Rathaussaal



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



Protokoll der Sitzung am Dienstag, 26.04. 2022

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.

### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

#### TOP 1: 2. Plakatierung Freiwilligenmesse (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

**Empfehlung:** Die UA Vorsitzende setzt sich mit dem Bürger in Verbindung.

#### TOP 2: 3. Outdoor Klimmzug Stange; Neubaugebiet Berduxstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

**Empfehlung:** Weiterleitung an das Baureferat.

### 11. Anhörungen

#### TOP 3: 17. Ausschreibung „Ran an die Stadtteil-Koffer!“ Mit dem Kinder-Aktions-Koffer und dem Kita-Stadtteil-Koffer Stadtteile kinderfreundlicher gestalten

Das Stadtteilprojekt wird vom Büro der Kinderbeauftragten der LHM ausgeschrieben. Ziel ist es, dass aus dem Stadtteilprojekt ein Kooperationsprojekt der Kinderbeauftragten der LHM mit dem Münchner Kinder- und Jugendforum, dem Bezirksausschuss, der REGSAM-Fachbasis und dem Referat für Bildung und Sport/KITA wird. Der Bezirksausschuss übernimmt die Kosten (6.000,-€) für die Abschlussveranstaltungen:

- die Präsentationstermine in den Kindergarteneinrichtungen
- das Kinder-Stadtteil-Forum für die Schulkinder und
- eine anschließende Ausstellung aller Kinderwerke im Stadtbezirk

Innerhalb von 4 Wochen nach Ende der Ausschreibungsfrist (10.06.2022) wird entschieden, wo der nächste Koffer-Einsatz stattfinden wird. Danach sind Informationstermine im Herbst 2022 geplant.

**Empfehlung:** Einer Bewerbung steht der BA grundsätzlich positiv gegenüber, es soll aber erst der Facharbeitskreis zur Bereitschaft zur Beteiligung gefragt werden.

### 15. Post an den BA

#### 15.1 von der Stadtverwaltung

### 3. Mobilitätsreferat

#### TOP 4: 3. Saisonale Stadträume, Auswahlverfahren Sommerstraßen 2022- Ergebnisse und weiteres Vorgehen (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

Im Sommer 2022 werden zehn Straßenräume temporär als verkehrsberuhigter Bereich oder Spielstraße umgestaltet: BA 21- Wensauerplatz (verkehrsberuhigter Bereich bzw. ein Teil als Spielstraße) Die in der Mitte gelegene Grünfläche kann durch eine weitere Verkehrsberuhigung bzw. Begrünung der südlichen Fahrbahn aufgewertet und die mittig gelegene Verbindungsfahrbahn als zusätzliche Spielfläche abgesperrt werden.

**Empfehlung:** Am 13. April hat ein Ortstermin am Wensauerplatz stattgefunden. Es wird



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



auf das Protokoll des Mobilitätsreferats gewartet zur weiteren Abstimmung und Entscheidung im BA.

### 5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb München

#### TOP 5: 3. R 18 retten.de – Die Radwerkstatt R 18 der Evangelischen Jugend braucht neue Räume.

Stellungnahme des Kommunalreferats: „Zur Fahrradwerkstatt R 18 liegen uns bereits mehrere weitere Anfragen vor. Sehr gerne würden wir der R 18 Fahrradwerkstatt unterstützend zur Seite stehen. Inhaltlich müssen wir aber leider weiterhin auf unsere Aussagen aus unserem Schreiben an die Evangelische Jugend vom 17.02.2022 verweisen. Insbesondere hatten wir hierin auf die Internetseite des Kommunalreferats mit seinen Immobiliensangeboten verwiesen.“

R 18 hatte sich mit einer Flächennachfrage bereits im Mai 2021 an die LHM gewandt. Leider fanden damaligen Optionen „Kattowitzter Straße“ und der seinerzeit leerstehender Gewerbeflächen im privaten Mietobjekt Peter-Anders-Str. 11-15 keinen Gefallen.

**Empfehlung:** Zur Kenntnis.

### 6. Referat für Bildung und Sport

#### TOP 6: 1. Zustand Schulen an der Peslmüllerstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

Antwort von Referat für Bildung und Sport an Förderverein Elternbeirat Grundschule Peslmüllerstraße 8: „Die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie werden voraussichtlich Ende des Jahres 2022 vorliegen, welche der Schulfamilie vorgestellt wird. Nach Abschluss der Vorplanung mit qualifizierter Kostenermittlung kann dann das Projekt zur Genehmigung und Sicherstellung der Finanzierung in eines den nächsten Schulbauprogramme aufgenommen werden. Ein größerer Umbau im Verwaltungsbereich der Grundschule ist geplant, der bereits in den Osterferien starten soll und auch nach der Sanierung Bestand haben wird. Der Austausch der Sporthallentore ist ebenso im Jahr 2022 vorgesehen. Insofern wird die Schule im finanziell möglichen Rahmen unterhalten.“

**Empfehlung:** Das Schreiben an den Förderverein wird zur Kenntnis genommen. Der BA besteht weiterhin darauf, dass so schnell wie möglich die bereits seit Jahren im Raum stehende Generalsanierung realisiert wird.

#### TOP 7: (N) 3. SV Waldeck

Antwort von Referat für Bildung und Sport an den Vorsitzenden des BA 21: „Es können als Zwischenlösung (bis Ende Juli) eine Einfachhalle am Mittwoch von 17.00-18.00 Uhr und ganzjährig eine Kleinsporthalle von 18.00-20.00 Uhr zur Verfügung gestellt werden. (...) Er (Vorstand von SV Waldeck Obermenzing e. V.) wird jetzt das Angebot noch einmal mit den Übungsleitern/Übungsleiterinnen und Ärzten besprechen und uns Bescheid geben.“

**Empfehlung:** Es wird die Entscheidung des SV Waldeck abgewartet.





# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### 8. Sozialreferat

#### TOP 8: 1. „Ratschbankerl“ in München – Stadtratsantrag (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

**Empfehlung:** Der BA schlägt als mögliche Orte für das Ratschbankerl-Schild vor: Bank im Durchblick, Bank neben dem Bücherschrank Obermenzing und Bank neben dem Bücherschrank am Pasinger Rathaus.

#### TOP 9: 2. 12. Seniorenvertretungswahl

Liste der zugelassenen Kandidat\*innen, Stadtbezirk 21 Pasing-Obermenzing.

Termin für die Vorstellung der Kandidatinnen und Kandidaten der Seniorenvertretungswahl vom 30.05. – 12.06.2022: Donnerstag, 02.06.22 um 15.00 Uhr, ASZ-Pasing, Bäckerstr. 14, 81241 München.

**Empfehlung:** Die Geschäftsstelle wird gebeten Kopien der Liste der zugelassenen Kandidat\*innen sowie die Termine den Betreuer\*innen der BA-Schaukästen zur Verfügung zu stellen, damit die BA-Schaukästen mit diesen Informationen ausgestattet werden können. Der BA schlägt dem Sozialreferat vor, ein Plakat zu designen, das stärker ins Auge fällt, so dass mehr Menschen aufmerksam auf die Wahl der Seniorenvertretung werden.

### 16. Verschiedenes

#### 1. Termine

- Nächste UA-Sitzung am Dienstag, 24.05.2022 um 18.00 Uhr, Rathaus Pasing.



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



### Protokoll der Sitzung am 25. April 2022

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig mit Ausnahme TOP 5 und TOP 7

**TOP 1:**        **10.1 Antrag Würmchen e.V.: Zuschuss für neue Stühle und Tische für die Kinder; Antragshöhe: 5.571,19 €**  
(Vertagung aus der BA-Sitzung am 08.03.22)

einstimmige Empfehlung:

siehe TOP 11, Post an den BA, Referat für Bildung und Sport

**TOP 2:**        **10.2 Antrag Soli-Togo-Allemagne e.V.: Spezial Förderung von begabten Sporttalenten vom 01.04. - 31.12.2022; Antragshöhe: 5.364,00 €**  
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

einstimmige Empfehlung:

Vertagung. Die Vorsitzende nimmt mit dem BA Laim Kontakt auf, der ebenfalls einen Antrag zur Förderung der Maßnahme erhalten hat.

**TOP 3:**        **10.3 Antrag Spielen in der Stadt e.V.: Zirkus Pumpernudl und Tanz.Die.Invasion 2023; Antragshöhe: 5.252,00 €**  
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

einstimmige Empfehlung:

Zustimmung in beantragter Höhe

**TOP 4:**        **10.4 Antrag Kultur & Spielraum e.V., Kinder- und Jugendkulturwerkstatt Pasinger Fabrik: Pasing kreuz & quer - Aktionsprogramm für Kinder im Münchner Westen vom 27.04. - 14.05.22; Antragshöhe: 3.500,00 €;**  
Der Antrag vom 16.03.2022, eingegangen am 17.03.2022, betrifft eine Maßnahme vom 27.04.2022 bis 14.05.2022. Damit ist der Antrag gemäß Ziffer 14.2 der Richtlinien für den 27.04.2022 verfristet (um einen Tag!). Nach den Zuschussrichtlinien kann der Antrag dennoch in voller Höhe bewilligt werden, wenn der Bezirksausschuss die Begründung akzeptiert und eine Ausnahme beschließt.

einstimmige Empfehlung:

Zustimmung in beantragter Höhe

**TOP 5:**        **10.5 Antrag Veteranen- und Reservistenkameradschaft Obermenzing e.V.: Zuschuss für Druck der Chronik der Veteranen- und Reservistenkameradschaft Obermenzing e.V.; Antragshöhe: 1.517,65 €**

In Anbetracht aktueller Ereignisse und befürchteter Empfindlichkeiten wird eine Broschüre ohne Kenntnis des Inhalts kritisch gesehen.

Empfehlung:

Der Antrag wird mit 5 gegen 4 Stimmen (3 CSU, 1 SPD) abgelehnt.

Ein vorheriger Antrag auf Vertagung und Einladung des Antragstellers wurde gegen 5 Stimmen (3 Grüne, 1 SPD, 1 FW/ÖDP) abgelehnt.

**TOP 6: 10.5 Antrag Kultur- und Heimatpflegeverein D' Pasing e.V.: Veranstaltung „Unser Pasing“ am 21.05.2022; Antragshöhe 930,- Euro**

einstimmige Empfehlung:

siehe auch Sitzung vom 4.4.2022; Zustimmung in beantragter Höhe

**TOP 7: 10.7 Antrag ; Antrag Kulturforum München-West e.V.: Veranstaltung "Ankommen in Pasing" am 15.05.22; Antragshöhe: 605,00 €**  
Der Antrag ist gemäß Ziffer 14.2 der Richtlinien für den 27.04.2022 verfristet. Nach den Zuschussrichtlinien kann der Antrag dennoch in voller Höhe bewilligt werden, wenn der Bezirksausschuss die Begründung akzeptiert und eine Ausnahme beschließt.

Ein Antrag zu dieser Veranstaltung wurde in Höhe von 452,- € bereits im Mai 2020 bewilligt, der Zuschussantrag dann jedoch im Juli 2021 zurückgezogen.

Empfehlung:

Zustimmung in beantragter Höhe gegen 3 Stimmen (CSU).

**TOP 8: 12.2 SPD, Antrag: Unterstützung ukrainischer Bürger\*innen**  
(Vertagung aus der BA-Sitzung vom 05.04.22)

einstimmige Empfehlung:

Der BA hat sich bereits deutlich und einstimmig gegen die kriegerischen Aggressionen gegen die Ukraine ausgesprochen.

Es werden seitens BA 21 Initiativen zur Unterstützung von Flüchtlingen begrüßt. Es soll eine großzügige Unterstützung unter Berücksichtigung des Stadtviertelbezugs erfolgen.

**TOP 9 15.1.1.3 Stadtbezirksbudget; Verwendungsnachweise und Kurzberichte**

- Mädchen an den Ball 2021; Biku e.V.

Zuschuss 6.930,00 €; es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 2.398,60 €

- Street Art Song am 11.09.21; Hildalgo gGmbH

Zuschuss 1.000,00 €; vollständig verausgabt

- Krippenspiel am 24.12.1; Himmelfahrtskirche Pasing

Zuschuss 750,00 €; vollständig verausgabt

- Kulturlieferdienst; Isarlust e.V.

Zuschuss 2.500,00 €; vollständig verausgabt

- Pasinger Kunstwelten 02.08.-14.08.21; Kultur und Spielraum e.V.

Zuschuss 7.875,00 €; es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 3.147,76 €

- Pasing leuchtet am 24.09. - 25.09.21; Kunst und Kultur im und um das Pasinger Rathaus e.V.; Zuschuss 13.400,00 €; vollständig verausgabt

- Generation Connected; Hilfe von Mensch zu Mensch e.V.

Zuschuss 2.000,00 €; es erfolgt eine Rückzahlung in Höhe von 56,80 €

Ein Kurzbericht zur Veranstaltung fehlt.

- Sternenglück im Quartier Mitterfeldstraße am 08.12.1; Stiftung Kath. Familien-

und Altenpflegewerk  
Zuschuss 800,00 €; vollständig verausgabt; ein Hinweis auf den BA bei der konkreten Veranstaltung fehlt (lediglich ein Hinweis auf die LH München ist im Gesamtprogramm vermerkt)

einstimmige Empfehlung:

Die Abrechnung des Vereins Kultur- und Spielraum e.V. weicht erheblich von der VN-Prüfung des Direktoriums ab. Die Vorsitzende wird mit dem Veranstalter Kontakt aufnehmen, um die Hintergründe zu klären und künftige Beantragungen zu unterstützen.

Der Antragsteller zu Genration Conected wird um einen detaillierten Bericht über den Verlauf des Projekts gebeten, wie im Beschluss zum Zuschuss festgelegt worden ist.

weitere Punkte: Kenntnisnahme

**TOP 10: 15.1.2.1 Baureferat: Aufstellung von Tischtennisplatten in der Grünanlage Otto-Engl-Platz; Bestellung einer städtischen Leistung aus dem Stadtbezirksbudget**

Der Auftrag des BA in Höhe von 20.000,- € wird durch das Baureferat bestätigt. Folgekosten werden aus dem Budget für Unterhalt und Instandhaltung von Grünanlagen gedeckt.

einstimmige Empfehlung: Kenntnisnahme

**TOP 11: 15.1.2.2 Baureferat: Pasinger Bahnhofsplatz; Aufstellung einer öffentlichen Uhr am Pasinger Bahnhofsplatz / Südseite**

Die Behandlung wurde an den UA Planung verwiesen.

einstimmige Empfehlung:

Hinweis an den UA Planung: In dem Schreiben wird darauf verwiesen, dass der BA die Finanzierung übernimmt. Vor Kostenübernahme muss Klarheit über die Kostenhöhe bestehen.

**TOP 12: 15.1.6.2. Referat für Bildung und Sport: Antrag Würmchen e.V. auf Zuschuss für neue Stühle und Tische für Kinder in Höhe von 5.571,19 €**

Das RBS teilt mit, dass Erstaussstattungen im Rahmen des Fördermodells über Sachkosten finanziert werden. Ersatzbeschaffungen indessen „muss jede RKI selbst über Vereinsmittel finanzieren“.

Der Verein Würmchen e.V. begründete den Antrag indessen damit, dass „eine Finanzierung von außerordentlichen Beschaffungen durch einen Mitgliedsbeitrag ... nicht gestattet“ sei.

Die beiden Aussagen stehen im Widerspruch zueinander.

einstimmige Empfehlung:

Mit Bezug auf das Schreiben des RBS erfolgt eine Ablehnung des Antrags. Ersatzbeschaffungen sollen durch die Elternschaft finanziert werden. Das Schreiben des RBS wird der EKI zugeleitet.

**TOP 13: Budget-Controlling**

Lena Schneck stellt ein Formblatt vor, das künftig Antragstellern nach Antragstellung zur Klärung von Fragen zur Budgetverwendung zugesandt werden soll. Ferner erläutert Sie eine Excel-Tabelle und eine hieraus generierte Auswertung, die aus den Angaben des Formblatts als Controlling erstellt werden soll.

einstimmige Empfehlung:

Es soll kein weiteres Formblatt eingeführt werden. Die Hürden für einen Antrag aus dem Stadtbezirksbudget sollen möglichst niedrig gehalten werden. Das aktuelle Formular für Budgetanträge wird jedoch allgemein kritisch gesehen. Es ist in Teilen zu kompliziert und sollte zudem dringend digitalisiert werden. Lena Schneck und Constanze Söllner-Schaar entwerfen gemeinsam einen interfraktionellen Antrag. Die weitere Behandlung erfolgt in der interfraktionellen Sitzung.

Lena Schneck erfasst Anträge in einer Controllingliste, die zu gegebener Zeit den UA-Mitgliedern zur Verfügung gestellt wird.

nächster Sitzungstermin:  
Montag, 23. Mai 2022, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing