

**Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung  
im Jahr 2014 gefassten Stadtratsbeschlüsse,  
die nicht auf Dauer der Geheimhaltung unterliegen**

Lfd. Nr.	Sitzungsvorlage Nr.	Beschlussfassung am	Dienst-Stelle	Betreff der Sitzungsvorlage	Bekanntgabe nach Art. 52 Abs. 3 GO
<b>2014</b>					
1	14-20 / V 01027	01.10.2014 (VV)	KR-RV	Erwerb von Flächen für integrierte Kindertageseinrichtungen im Rahmen eines städtebaulichen Vertrags zum Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2081 Memminger Platz (südwestlich), Untermenzinger Straße (südlich), Bahnlinie München-Regensburg (nordwestlich) 10. Stadtbezirk Moosach	Erwerb des Teileigentums an zwei integrierten Kindertageseinrichtungen
<b>2019</b>					
2	14-20 / V 15191	04.07.2019 (KA) 24.07.2019 (VV)	KR-IS	Bilanz und Strategien für nachhaltiges städtisches Grundstücksmanagement Portfoliomanagement des Kommunalreferats Konzept hinsichtlich städtischer Kleinstgrundstücke  Kleinstgrundstücke für innovative Wohnprojekte Antrag Nr. 14-20 / A 02792 der Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN/RL Vom 20.01.2017  Kleinstgrundstücke an gemeinnützige Träger für Wohnen und soziale Nutzungen vergeben Antrag Nr. 14-20 / A 05142 von der Frau StRin Anne Hübner, Herrn StR Christian Müller, Frau StRin Heide Rieke, Frau StRin Dr. Constanze Söllner-Schaar, Frau StRin Renate Kürzdörfer, Frau StRin Simone Burger, Herrn StR Hans Dieter Kaplan, Frau StRin Ulrike Boesser vom 27.03.2019	Die Strategien wurden in nicht-öffentlicher Sitzung des Kommunalausschusses am 28.10.2021 dargestellt (s. 2021; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04333).

3	14-20 / V 15193	24.07.2019 (VV)	KR-IS	Bestellung eines Erbbaurechts für eine Zwischennutzung 3. Stadtbezirk Maxvorstadt	Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück (Tfl.) Flst. 5274 Sektion III, Dachauer Straße 90
4	14-20 / V 16219	19.09.2019 (KA) 02.10.2019 (VV)	KR-RV	<p>1. Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung Des Herrn Oberbürgermeisters gem. Art. 37 Abs. 3 GO vom 27.09.2019</p> <p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 4. Stadtbezirk Schwabing-West</p> <p>Hohenzollernplatz / Mittermayrstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 3. Stadtbezirk Maxvorstadt</p> <p>Hiltenspergerstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>2. A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 4. Stadtbezirk Schwabing-West</p> <p>Hohenzollernplatz / Mittermayrstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 3. Stadtbezirk Maxvorstadt</p> <p>Hiltenspergerstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Erwerb des Anwesens Hohenzollernplatz 3 / Mittermayrstraße 11 (Flst. 453/44, 453/8; Gemarkung Schwabing zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p> <p>und</p> <p>Erwerb des Anwesens Hiltenspergerstraße 5 (Flst. 4870/19; Gemarkung München Sektion III, Maxvorstadt) zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p>

2014-2021

5	14-20 / V 16412	10.10.2019 (KA)	KR-IM	<p>Teileigentumserwerb von Räumen für eine offene Einrichtung für Kinder und Jugendliche im Alter von 6 bis 14 Jahren („Teenietreff“) 16.Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach („Piederstorfer Gelände“)</p> <p>Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2090 Friedrich-Creuzer-Straße / Alexisweg (westlich), Karl-Marx-Ring (östlich), Niederalmstraße (südlich), Stemplingeranger (nördlich)</p> <p>Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2019-2023</p>	Erwerb von Teileigentum für einen Teenietreff, Friedrich-Creuzer-Straße/Alexisweg (neue Anschrift: Franz-Heubl-Str. 45; Flst. 1949/5, 1947/4, 1947/2, Gemarkung Perlach) im Rahmen eines städtebaulichen Vertrages mit einem privaten Bau-träger
		<b>2020</b>			
6	14-20 / V 17274	09.01.2020 (KA) 22.01.2020 (VV)	KR-IS	<p>Übertragung von Grundstücken 19. Stadtbezirk Thalkirchen-Obersendling-Fors-tenried-Fürstenried-Solln</p> <p>Ermächtigung zum Rückerwerb einer Kinderta-geseinrichtung</p>	Verkauf jeweils einer Teilfläche des Grundstücks Flst. 13/4 sowie Flst. 15 je Gemarkung Thalkirchen an die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH (Schäftlarn-/Fraunbergstraße)
7	14-20 / V 17450	06.02.2020 (KA) 19.02.2020 (VV)	KR-IS	Vergabe eines Erbbaurechts 15. Stadtbezirk Trudering-Riem	Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück Flst. 1408/114 Trudering (Paul-Wassermann-Straße)

8	14-20 / V 17749	19.02.2020 (VV)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 6. Stadtbezirk Sendling</p> <p>Oberländerstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p> <p>Entenbachstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p> <p>Humboldtstraße / Nähe Humboldt- Straße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Erwerb des Anwesens Oberländerstraße 5 (Flst. 10430/41; Gemarkung Sendling) zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p> <p>Erwerb des Anwesens Entenbachstraße 6 (Flst. 12182/1; Gemarkung München Sektion VII, Giesing) zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p> <p>Erwerb des Anwesens Humboldtstraße 19 / Nähe Humboldtstraße (Flst. 12398/0; 12398/2; Gemarkung München Sektion VII, Giesing) zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p>
9	14-20 / V 17823	19.02.2020 (VV)	KR-IS	Erwerb eines Grundstücks im Wege der Zwangsversteigerung 24. Stadtbezirk Feldmoching-Hasenberg	Das Grundstück Flst. 1070/112 Feldmoching, An der Eberwurzstraße, konnte nicht im Wege der Zwangsversteigerung erworben werden.
10	14-20 / V 17448	05.03.2020 (KA) 18.03.2020 (VV)	KR-IS	<p>Tausch von Grundstücksteilflächen im 2. Realisierungsabschnitt Freiham 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2019-2023</p>	<p>Tausch von (städtischen) Teilflächen aus den Flst. 866, 868, 870, 871, 881, 888, 889, 891 und 892 je Gemarkung Aubing Gegen Teilflächen aus den Grundstücken Flst. 3531, 869 und 894 je Gemarkung Aubing des Zweckverbands Freiham</p>
11	14-20 / V 17743	05.03.2020 (KA) 18.03.2020 (VV)	KR-IS	Erwerb von Teileigentum (Kinderkrippe) 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach	Erwerb von Teileigentum an dem Flst. 453/1 Gemarkung Perlach von der GEWOFAG Wohnen GmbH (Carl-Wery-Str. 54a)

## 2014-2021

12	14-20 / V 17744	05.03.2020 (KA) 18.03.2020 (VV)	KR-IS	Erwerb von Teileigentum (Zwei Häuser für Kinder) 13. Stadtbezirk Bogenhausen  - Änderung des Mehrjahresinvestition- Programms 2019-2023 - Finanzierung	Erwerb von Teileigentum an den Flst. 439/6 und 439/7 Gemarkung Oberföhring (WA 1) sowie Flst. 439/12, 439/13, 439/15, 439/16, 433/11 und 359/1 Gemarkung Oberföhring (WA 2) von der GEWO- FAG Wohnen GmbH (Ruth-Drexel-Straße 15 und 26 – Prinz-Eugen-Park WA 1 und WA 2)
13	14-20 / V 17745	05.03.2020 (KA) 18.03.2020 (VV)	KR-IS	Erwerb von Grundstücken 17. Stadtbezirk Obergiesing-Fasangarten	Erwerb der Grundstücke Flst. 805/1, 806, -/1, -/2, -/ 3, 807, 807/15, -/16, -/17 Perlach (Münchberger Straße)
14	14-20 / V 18179	18.03.2020 (VV)	KR-IS	Erwerb eines Mehrfamilienwohnhauses im Wege der Zwangsversteigerung 3. Stadtbezirk – Maxvorstadt  Finanzierung	Das Mehrfamilienhaus in der Heßstraße 23, Flst. 5001, Sektion III konnte nicht im Wege der Zwangsversteigerung erworben werden.
15	14-20 / V 18148	08.04.2020 (VPA als Fe- riensenat)	KR-IS	Bestellung eines Erbbaurechts Erwerb eines Grundstücks 14. Stadtbezirk Berg am Laim	Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück Flst. 257/17 Berg am Laim (Halserspitzstraße)
16	20-26 / V 00193	19.05.2020 (KA) 17.06.2020 (VV)	KR-IS	Bestellung eines Erbbaurechts für eine Zwischennutzung 3. Stadtbezirk Maxvorstadt  Änderung des Beschlusses der Vollversammlung vom 24.07.2019	Vergabe des Grundstücks Flst. 5274 Sektion III im Erbbaurecht – Änderung des Beschlusses der Voll- versammlung vom 24.07.2019 hinsichtlich des Erb- bauzinses
17	20-26 / V 00509	02.07.2020 (KA)	KR-IS	Erwerb einer Grundstücksteilfläche 24. Stadtbezirk Feldmoching-HasenbergI	Erwerb einer Teilfläche aus Flst. 1910 Gemarkung Feldmoching (Paul-Preuß-Straße)
18	20-26 / V 01357	02.09.2020 (VPA als Fe- riensenat)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe  Westendstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Der Bescheid über die Ausübung des Vorkauf- rechts bzgl. des Anwesens Westendstraße 5 (Flst. 7783/0; Gemarkung München, Sektion V, Ludwigs- vorstadt) zugunsten der GWG Städtische Woh- nungsgesellschaft München mbH wird seitens der LHM aufgrund des Urteils des BVerwG vom 15.11.2021 aufgehoben. Das Objekt wird nicht er- worben.

2014-2021

19	20-26 / V 01199	08.10.2020 (KA) 21.10.2020 (VV)	KR-IS	Erbbaurechtsbestellung 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied	Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück Flst. 3707 Aubing (WA 6 in Freiham Nord) zu Gunsten des Kath. Siedlungswerks München GmbH
20	20-26 / V 01194	08.10.2020 (KA) 21.10.2020 (VV)	KR-IS	Verkauf eines Grundstücks 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied	Verkauf des Grundstücks Flst. 3695 Gemarkung Aubing Freiham (WA 3)
21	20-26 / V 01608	29.10.2020 (KA) 19.11.2020 (VV)	KR-IS	Verkauf zweier Kleinstgrundstücke 16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach	Verkauf der Grundstücke Flst. 1073 Perlach (Bodenschneidstraße) und Flst. 2195/22 Perlach (Rübezahlstraße)
22	20-26 / V 01462	29.10.2020 (KA)	KR-IS	Erwerb eines Grundstücks 20. Stadtbezirk Hadern	Erwerb des Grundstücks Flst. 161/45 Großhadern (Am Stoppelfeld 1)
23	20-26 / V 02191	16.12.2020 (VV)	KR-RV	A) Vorkaufsrecht nach dem BayNatschG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  Am Langwieder Bach  Ausübung  B) Vorkaufsrecht nach dem BayNatschG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  Im Helm  Ausübung  C) Vorkaufsrecht nach dem BayNatschG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  Wasenfleck  Ausübung	Kein Erwerb von Teilflächen der Objekte - Am Langwieder Bach 70 (Flst. 370/2, Gemarkung Aubing) - Im Helm (Flst. 3462/0, Gemarkung Aubing) - Wasenfleck (Flst. 3138/0; Gemarkung Langwied), aufgrund jeweils Abwendung des Vorkaufsrechts durch Dienstbarkeitsbestellung

		2021			
24	20-26 / V 02323	27.01.2021 (VV)	KR-IS	Vergabe eines Erbbaurechts 15. Stadtbezirk Trudering-Riem  Änderung der Beschlüsse des Kommunalausschusses vom 06.02.2020 und der Vollversammlung vom 19.02.2020	Bestellung eines Erbbaurechts an dem Grundstück Flst. 1408/114 Trudering (Paul-Wassermann-Straße)
25	20-26 / V 02322	27.01.2021 (VV)	KR-IS	Erbbaurechtsbestellung 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied	Bestellung eines Erbbaurechts an dem Grundstück Flst. 3531/15 Aubing (WA 15 (1) Süd) und dem Grundstück Flst. 3531/40 Aubing (WA 17 Nordost)
26	20-26 / V 02327	04.02.2021 (KA) 03.03.2021 (VV)	KR-IS	Erwerb von Teileigentum für eine Kindertageseinrichtung 9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg  Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2020-2024	Erwerb von Teileigentum an dem Grundstück Flst. 345/56 (Postillonstr. 11 a ) von der SWM Stadtwerke München GmbH für eine Kindertagesstätte
27	20-26 / V 02321	04.02.2021 (KA)	KR-IS	Grundstückstausch 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann 24. Stadtbezirk Feldmoching-Hasenberg	Verkauf einer Teilfläche des Grundstücks Flst. 1070/99 Gemarkung Feldmoching (Nähe Waldmeisterstr. 84) Erwerb einer Teilfläche des Grundstücks Flst. 166/129 Gemarkung Freimann (Heidemannstr. 220)

2014-2021

28	20-26 / V 02527	04.02.2021 (KA) 03.03.2021 (VV)	KR-RV	<p>1. Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung des Herrn Oberbürgermeisters gem. Art. 37 Abs. 3 GO vom 19.02.2021</p> <p>Vorkaufsrecht nach dem BauGB 11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart</p> <p>Wallensteinplatz</p> <p>2. Vorkaufsrecht nach dem BauGB 11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart</p> <p>Wallensteinplatz</p> <p>Finanzierung</p>	<p>Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Wallensteinplatz 2 (Flst. 337/5, Gemarkung Milbertshofen) aufgrund Eingang einer Abwendungserklärung</p>
29	20-26 / V 02528	04.02.2021 (KA) 03.03.2021 (VV)	KR-RV	<p>1. Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung des Herrn Oberbürgermeisters gem. Art. 37 Abs. 3 GO vom 19.02.2021</p> <p>Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Huttererstraße</p> <p>2. Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Huttererstraße</p> <p>Abwendungserklärung</p>	<p>Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts bzgl. Teilflächen des Objekts Huttererstraße 16 (Flst. 626/8, Gemarkung Langwied) aufgrund Eingang einer Abwendungserklärung</p>

## 2014-2021

30	20-26 / V 02326	11.03.2021 (KA) 24.03.2021 (VV)	KR-IS	Bestellung eines Erbbaurechts Erwerb eines Grundstücks 14. Stadtbezirk Berg am Laim  Änderung des Beschlusses des Verwaltungs- und Personalausschusses als Feriensenat vom 08.04.2020  Luftqualität und Biodiversität im Stadtbezirk fördern und erhalten III: Vergrößerung Michaelianger und neuer Zugang für Fußgänger und Radfahrer BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 00864 des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 14 - Berg am Laim vom 29.09.2020	Anpassung des Beschlusses des Verwaltungs- und Personalausschusses als Feriensenat vom 08.04.2020 bzgl. der Bestellung eines Erbbaurechts am Grundstück Flst. 254/17 Berg am Laim (Halserspitzstraße)
31	20-26 / V 02627	11.03.2021 (KA) 24.03.2021 (VV)	KR-IS	Erbbaurechtsbestellung 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  Aufhebung der Beschlüsse des Kommunalausschusses vom 04.05.2017 und der Vollversammlung vom 17.05.2017	Bestellung eines Erbbaurechts an den Grundstücken Flst. 3691 Aubing und Flst. 3692 Aubing (beide WA 2 West)
32	20-26 / V 02628	11.03.2021 (KA) 24.03.2021 (VV)	KR-IS	Erwerb von Teileigentum (Haus für Kinder) 6. Stadtbezirk Sendling	Erwerb von Miteigentumsanteilen an dem Grundstück Flst. 9346/3 Sektion V (Karwendelstr. 41a) von der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
33	20-26 / V 02634	11.03.2021 (KA) 24.03.2021 (VV)	KR-IM	Anmietung von Räumen für das Familien- und Beratungszentrum Friedenheim Ludlstraße Soziale Infrastruktur für das Neubaugebiet 20. Stadtbezirk Hadern Finanzierung	Anmietung von Räumen für das Familien- und Beratungszentrum in der Ludlstraße

34	20-26 / V 02797	24.03.2021 (VV)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 10. Stadtbezirk Moosach</p> <p>Bingener Straße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart</p> <p>Hanselmannstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 6. Stadtbezirk Sendling</p> <p>Esswurmstraße, Gaißacher Straße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>D) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 3. Stadtbezirk Maxvorstadt</p> <p>Linprunstraße, Nähe Linprunstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>E) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 7. Stadtbezirk Sendling-Westpark</p> <p>Garmischer Straße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Die Vorkaufsrechte bzgl. der Anwesen</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Bingener Straße 58 (Flst. 953/2, 954/3, Gemarkung Moosach)</li> <li>- Hanselmannstraße (Flst. 354/15, Gemarkung Milbertshofen)</li> <li>- Esswurmstraße 5-9, Gaißacher Straße 24-28 (Flst. 10687/43, Gemarkung München Sektion VI, Sendling)</li> <li>- Linprunstraße 21, Nähe Linprunstraße (Flst. 6144/0, 6105/4, 6105/5, 6146/1, 6146/2, Gemarkung München Sektion IV, Maxvorstadt)</li> <li>- Garmischer Straße 197 (Flst. 8787/2, Gemarkung München Sektion V, Untersending)</li> </ul> <p>werden aufgrund Beschluss des Stadtrates nicht ausgeübt.</p>
----	-----------------	-----------------	-------	---	---

2014-2021

35	20-26 / V 01933	24.03.2021 (VV)	KR-IS	<p>Grundstückstausch 16. Stadtbezirk Ramersdorf – Perlach</p> <p>- Finanzierung - Änderung des Mehrjahresinvestitions- Programms 2020-2024</p>	<p>Tausch einer Teilfläche des Grundstücks Flst. 1202 Gemarkung Perlach gegen das Grundstück Flst. 1205 Gemarkung Perlach (A- dam-Berg-Straße)</p>
36	20-26 / V 02630	24.03.2021 (VV)	KR-IS	<p>Grundstücksübertragung 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann</p> <p>Ermächtigung zum Rückerwerb einer Kinderta- geseinrichtung und zur Anmietung eines Familien- und Beratungszentrums und Ersatzbetreuung in der Kindertagespflege</p>	<p>Übertragung des Grundstücks Flst. 223/77 Gemar- kung Freimann an die GWG Städtische Woh- nungsgesellschaft München mbH (Nähe Heide- mannstr. / Helene-Wessel-Bogen)</p>

37	20-26 / V 03056	15.04.2021 (KA) 05.05.2021 (VV)	KR-RV	<p>1. Bekanntgabe einer Dringlichen Anordnung des Herrn Oberbürgermeisters gem. Art. 37 Abs. 3 GO vom 21.04.2021</p> <p>A) Vorkaufsrecht nach dem BaNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Nähe Kuchenmeisterstraße</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BaNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Bei der Huttererstraße</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BaNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>An der Henschelstraße</p> <p>D) Vorkaufsrecht nach dem BaNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Nähe Ziegeleistraße</p> <p>2. A) Vorkaufsrecht nach dem BaNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Nähe Kuchenmeisterstraße</p> <p>Abwendung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p> <p>Bei der Huttererstraße</p> <p>Finanzierung</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied Seite 12</p> <p>An der Henschelstraße</p> <p>Finanzierung</p>	<p>Keine Ausübung des Vorkaufsrechts bzgl. Teilflächen der Objekte</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Nähe Kuchenmeisterstraße (Flst. 285/0, Gemarkung Langwied)</li> <li>- Bei der Huttererstraße (Flst. 626/23, Gemarkung Langwied)</li> <li>- An der Henschelstraße (Flst. 3409/0, Gemarkung Langwied)</li> <li>- Nähe Ziegeleistraße (Flst. 632/2, Gemarkung Landwied)</li> </ul> <p>in Vertretung für den Freistaat Bayern aufgrund jeweils Abwendung des Vorkaufsrechts durch Dienstbarkeitsbestellung</p>
----	-----------------	------------------------------------	-------	--	--

				<p>D) Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen- Langwied</p> <p>Nähe Ziegeleistraße</p> <p>Finanzierung</p>	
38	20-26 / V 02923	05.05.2021 (VV)	KR-IS	<p>Erwerb von Teileigentum (Haus für Kinder) 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</p>	<p>Erwerb von Miteigentumsanteilen an dem Grund- stück Flst. 338 Gemarkung Pasing von der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH (Mainaustraße)</p>
39	20-26 / V 03158	05.05.2021 (VV)	KR-RV	<p>Vorkaufsrecht nach dem BauGB 3. Stadtbezirk Maxvorstadt</p> <p>Augustenstraße, Adelheidstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Ausübung des Vorkaufsrechts bzgl. des ½ Mitei- gentumsanteils an dem Anwesen Augustenstraße 123, Adelheidstraße 5 (Flst. 4871/17, Gemarkung München Sektion III, Maxvorstadt) zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p>
40	20-26 / V 02632	05.05.2021 (VV)	KR-IS	<p>Nahtstelle Freiham Nord / Aubing - Strategischer Grundstückstausch (Teil II) 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen- Langwied 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing</p> <p>Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2020-2024</p>	<p>Erwerb/Tausch einer Teilfläche aus dem Grund- stück Flst. 497 Gemarkung Aubing gegen das Grundstück Flst. 1401 Germering und einer Teilfläche aus Flst. 1320/8 Allach</p>
41	20-26 / V 02924	18.05.2021 (KA) 09.06.2021 (VV)	KR-IS	<p>Anpassung und Erweiterung eines Erbbaurechtsvertrages 6. Stadtbezirk Sendling</p>	<p>Aufhebung und Neu-Bestellung eines Erbbaurechts an dem Grundstück Flst. 10885/19 Sektion VI zu- sätzlich einer Teilfläche aus Grundstück Flst. 10885 Sektion VI (Thalkirchner Str. 207)</p>

2014-2021

42	20-26 / V 03116	18.05.2021 (KA) 09.06.2021 (VV)	KR-IS	Tausch von Grundstücken 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen- Langwied  Änderung des Mehrjahresinvestitions- Programms 2020-2024	Tausch einer Teilfläche des Grundstücks Flst. 3512 und Flst. 3542/27 gegen eine Teilfläche aus dem Grundstück Flst. 3523, je Gemarkung Aubing (Freiham Süd)
43	20-26 / V 02925	18.05.2021 (KA) 09.06.2021 (VV)	KR-IS	Nachtrag zur In-House-Vergabe 6. Stadtbezirk Sendling Änderung der Beschlüsse des Kommunalausschusses vom 02.06.2016, 26.10.2017 und der Vollversammlung vom 15.06.2016, 23.11.2017	Änderung des Nutzungskonzepts bei der Bebauung von Flst. 9555/65 Sektion V durch die GWG Städti- sche Wohnungsgesellschaft München mbH (Radl- kofer-/Pfeuferstraße)
44	20-26 / V 03359	18.05.2021 (KA) 09.06.2021 (VV)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 18. Stadtbezirk Untergiesing-Harlaching  Candidstraße, Hans-Mielich-Straße, Krumpfer- straße, Agilolfingerstraße, Nähe Agilolfingerstra- ße, Nähe Candidstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Das Vorkaufsrecht bzgl. der Anwesen Candistraße 12 A, 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, Hans-Mielich-Straße 30, 32, 34, 36, 38, 40, Krumpferstraße 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23, Agilolfingerstraße 35,37, Nähe Agilolfingerstraße, Nähe Candidstraße (Flst. 12726/7, 12726/0, 12726/9, 12726/6, 12726/8, Gemarkung München, Sektion VII, Giesing) wurde aufgrund Beschluss des Stadtrates nicht ausgeübt.
45	20-26 / V 03449	09.06.2021 (VV)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe  Schwanthalerstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Erwerb des Anwesens Schwanthalerstraße 164 (Flst. 7899/0, 7916/0; Gemarkung München Sekti- on V, Ludwigsvorstadt) zugunsten der GWG Städti- sche Wohnungsgesellschaft München mbH

46	20-26 / V 03306	17.06.2021 (KA) 23.06.2021 (VV)	KR-RV	Vergleichsverhandlungen – Beendigung laufender Gerichtsverfahren  A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 6. Stadtbezirk Sendling  Oberländerstraße  B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen  Entenbachstraße  C) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen  Humboldtstraße / Nähe Humboldtstraße	Erwerb der Anwesen Oberländerstraße 5 (Flst.Nr. 10430/41, Gemarkung Sendling), Entenbachstraße 6 (Flst.Nr. 12182/1, Gemarkung Sektion VII, Giesing) und Humboldtstraße 19 / Nähe Humboldtstraße (Flst.Nrn. 12398, 12398/2, Gemarkung Sektion VII, Giesing)
47	20-26 / V 03405	17.06.2021 (KA)	KR-IS	Änderung und Erweiterung eines bestehenden Erbbaurechts im Landkreis Starnberg	Erweiterung der an den Grundstücken Flst. 256/1 und Flst. 256/2 bestellten Erbbaurechte um Teilflächen aus dem Grundstück Flst. 256, je Gemarkung Meiling
48	20-26 / V 02926	17.06.2021 (KA) 23.06.2021 (VV)	KR-IS	Übertragung eines Grundstücks 4. Stadtbezirk Schwabing-West  Ermächtigung zum Rückerwerb eines Hauses für Kinder und Anmietung von Räumen für einen Tageskindertreff und ein Bürgerbüro	Übertragung des Grundstücks Flst. 690/3 Gemarkung Schwabing an die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
49	20-26 / V 03698	23.06.2021 (VV)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart  Georgenschwaigstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Der Bescheid über die Ausübung des Vorkaufsrechts bzgl. des Anwesens Georgenschwaigstraße 26 (Flst.Nr. 312/26, Gemarkung Milbertshofen) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH wird seitens der LHM aufgrund des Urteils des BVerwG vom 15.11.2021 aufgehoben. Das Objekt wird nicht erworben.

50	20-26 / V 03402	08.07.2021 (KA)	KR-IS	Erwerb eines landwirtschaftlichen Grundstücks 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied	Erwerb des Grundstücks Flst. 2926 Gemarkung Langwied
51	20-26 / V 03562	08.07.2021 (KA) 28.07.2021 (VV)	KR-RV	A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 10. Stadtbezirk Moosach  Hardenbergstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung  B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 17. Stadtbezirk Obergiesing-Fasangarten  Nähe Tegernseer Landstraße, Nähe Perlacher Straße, Tegernseer Landstraße, Nähe Rainthaler Straße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Verzicht auf die Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Hardenbergstraße 31 (Flst.Nr. 897/19, Gemarkung Moosach) aufgrund Eingang einer Abwendungserklärung.  Nichtausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Nähe Tegernseer Landstraße, Nähe Perlacher Straße, Tegernseer Landstraße 101, Nähe Rainthaler Straße (Flst.Nrn. 15943/0, 15950/0, 15942, 15942/2, Gemarkung München, Sektion VIII, Giesing) aufgrund des Beschlusses des Stadtrates
52	20-26 / V 03700	08.07.2021 (KA) 28.07.2021 (VV)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 13. Stadtbezirk Bogenhausen 14. Stadtbezirk Berg am Laim 15. Stadtbezirk Trudering-Riem  Nähe Thomas-Hauser-Straße  Nichtausübung	Das Vorkaufsrecht bzgl. des Anwesens Nähe Thomas-Hauser-Straße (Flst.Nrn. 100/111, 100/112, 100/114, 100/115, 101/14, Gemarkung Trudering) wurde aufgrund des Beschlusses des Stadtrates nicht ausgeübt.
53	20-26 / V 03697	08.07.2021 (KA) 28.07.2021 (VV)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 10. Stadtbezirk Moosach  Triebstraße, Nähe Henckystraße  Nichtausübung	Das Vorkaufsrecht bzgl. Teilflächen des Anwesens Nähe Triebstraße 36, 38 Nähe Henckystraße (Flst.Nrn. 811, 811/2 und 812, Gemarkung Moosach) wurde aufgrund des Beschlusses des Stadtrates nicht ausgeübt.

2014-2021

54	20-26 / V 03640	08.07.2021 (KA) 28.07.2021 (VV)	KR-IS	<p>Laufzeitverlängerung eines Erbbaurechts 1. Stadtbezirk Altstadt-Lehel</p> <p>Bezahlbares Wohnen am Georg-Kronawitter-Platz Antrag Nr. 14-20 / A 06856 von der Fraktion DIE GRÜNEN/RL vom 26.02.2020</p>	Verlängerung des am Grundstück Flst. 502 Sekt. I bestellten Erbbaurechts
55	20-26 / V 03916	28.07.2021 (VV)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 7. Stadtbezirk Sendling-Westpark</p> <p>Garmischer Straße</p> <p>Nichtausübung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 4. Stadtbezirk Schwabing-West</p> <p>Fürstenbergstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Nichtausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Garmischer Straße 197 (Flst.Nr. 8787/2, Gemarkung München Sektion V, Untersending) aufgrund des Beschlusses des Stadtrates</p> <p>Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Fürstenbergstraße 9 (Flst.Nr. 387/15, Gemarkung Milbertshofen) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH</p>

56	20-26 / V 04006	11.08.2021 (FA)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 3. Stadtbezirk Maxvorstadt</p> <p>Tengstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 9. Stadtbezirk Neuhausen- Nymphenburg</p> <p>Thorwaldsenstraße</p> <p>Nichtausübung</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 11. Stadtbezirk Milbertshofen- Am Hart</p> <p>Milbertshofener Platz, Nähe Haggenmil- lerstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Die Verkäufer sind nach Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Tengstraße 4 (Flst.Nr. 4825/7, Gemarkung München Sektion III, Maxvorstadt) vom Vertrag zurückgetreten. Das Objekt wurde nicht erworben.</p> <p>Nichtausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Thorwaldsenstraße 27 (Flst.Nr. 406/9, Gemarkung Neuhausen) aufgrund des Beschlusses des Stadtrates</p> <p>Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Milbertshofener Platz 16, Nähe Haggenmillerstraße (Flst.Nrn. 69/16, 69/70, Gemarkung Milbertshofen) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH</p>
----	-----------------	-----------------	-------	--	---

57	20-26 / V 04212	08.09.2021 (FA)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p> <p>Nähe Comeniusstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt</p> <p>Reichenbachstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p> <p>Aurbacherstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Nähe Comeniusstraße (Flst.Nr. 16671/1, Gemarkung München Sektion IX, Haidhausen) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH</p> <p>Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Reichenbachstraße 51 (Flst.Nr. 11753/0, Gemarkung München Sektion VI, Isarvorstadt) zugunsten der GEWOFAG Wohnen GmbH</p> <p>Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Aurbacherstraße 2 (Flst.Nr. 15628/16, Gemarkung München Sektion VIII, Giesing) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH</p>
58	20-26 / V 04213	08.09.2021 (FA)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing</p> <p>Eversbuschstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing</p> <p>Eversbuschstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Bezüglich Teilflächen des Objektes Eversbuschstraße 61 (Flst.Nr. 108/0, Gemarkung Untermenzing) wurde das Vorkaufsrecht nach BayNatSchG durch eine Dienstbarkeit abgewendet, das Vorkaufsrecht nach BauGB wurde bestandskräftig ausgeübt.</p>

## 2014-2021

59	20-26 / V 04266	16.09.2021 (KA) 29.09.2021 (VV)	KR-IS	Anpassung des Nachtrags zur Erbbaurechtsbestellung 2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt	Anpassung des 2. Nachtrags zum Erbbaurecht am Grundstück Flst. 6945 Sekt. V
60	20-26 / V 04005	16.09.2021 (KA) 29.09.2021 (VV)	KR-IS	Erwerb von Grundstücken im Landkreis Fürstfeldbruck	Erwerb der Grundstücke Flst. 350 Aich, Flst. 1503, 1503/2 Alling (Eichenau), Flst. 1735, 1736, 1446 Emmering, Flst. 428, 429, 433, 1716, 1717 Biburg, Flst. 1135/1, 1135/2, 1139, 1139/1 Schöngeising, jeweils Landkreis Fürstfeldbruck
61	20-26 / V 04156	07.10.2021 (KA) 20.10.2021 (VV)	KR-IS	Übertragung eines Grundstücks 10. Stadtbezirk Moosach	Übertragung des Flst. 1140/2 Gemarkung Moosach, Hanauer Straße an die GEWOFAG Wohnen GmbH
62	20-26 / V 04332	07.10.2021 (KA) 20.10.2021 (VV)	KR-IS	Neuorganisation des städtischen Wohnungsbestandes KomPro B Übertragung von bebauten Grundstücken in verschiedenen Stadtbezirken	Übertragung des Flst. 11039 Sektion VI (Thalkirchner Str. 75, 75a), des Flst. 1392 Allach (Zum Schwabenbächl 29, 31 / Wilhelm-Zwölfer-Str. 37, 39), noch zu bildender Miteigentumsanteile an Flst. 644/1 Schwabing (Belgradstr. 87, 89), Flst. 1059/0 Moosach (Feichtmayrstr. 22, 24) an die GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
63	20-26 / V 04718	20.10.2021 (VV)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BauGB 8. Stadtbezirk Schwanthalerhöhe  Ligsalzstraße, Nähe Ligsalzstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Ligsalzstraße 35, Nähe Ligsalzstraße (Flst.Nr. 8076/6, 7822/8, Gemarkung München Sektion V, Untersending) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft München mbH
64	20-26 / V 04573	28.10.2021 (KA)	KR-RV	Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  Nähe Wichnantstraße  1. Ausübung 2. Finanzierung	Die Ausübung des Vorkaufsrechts an einer Teilfläche des Objektes Nähe Wichnantstraße (Flst.Nr. 2859/6, Gemarkung Langwied) wurde durch eine Dienstbarkeit abgewendet.

2014-2021

65	20-26 / V 04521	28.10.2021 (KA)	KR-IS	Stiftungsanwesen Verkauf einer Eigentumswohnung 9. Stadtbezirk Neuhausen-Nymphenburg	Verkauf eines Miteigentumsanteils an den Grundstücken Flst. 69, 69/2, 67/3 Gemarkung Neuhausen (Volkartstraße 2b)
66	20-26 / V 04744	28.10.2021 (KA) 25.11.2021 (VV)	KR-IS	Erstattung der Mehrkosten aufgrund U-Bahnbaus 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied	Die Erstattung der Mehrkosten, die durch die baulichen Voraussetzungen für den U-Bahnbau unter dem Flst. 3723 Aubing (WA 9) entstanden sind, ist teilweise abgeschlossen.
67	20-26 / V 04335	28.10.2021 (KA) 25.11.2021 (VV)	KR-RV	Neubau der Großmarkthalle; notwendiger Personalbedarf im Kommunalreferat; Bedarf für juristische Projektbetreuung	Zur Ermöglichung einer schnellstmöglichen Realisierung des Projekts Neubau der Großmarkthalle wurde Personal zugeschaltet.

68	20-26 / V 04955	25.11.2021 (VV)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 4. Stadtbezirk Schwabing-West</p> <p>Sailerstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p> <p>B) Antrag zur dringlichen Behandlung in der Vollversammlung am 25.11.2021</p> <p>Illegale Vorkaufsrechte – Was bedeutet das Urteil des BVerwG für München? Antrag Nr. 20-26 / A 02096 von der Fraktion ÖDP/München-Liste vom 11.11.2021</p> <p>C) Antrag zur dringlichen Behandlung in der Vollversammlung am 25.11.2021</p> <p>Urteil des Bundesverwaltungsgerichts zu Vorkaufsrechten Antrag Nr. 20-26 / A 02105 von der FDP/BAYERNPARTEI Stadtrats- fraktion vom 11.11.2021</p> <p>D) Vorkaufsrechte in Erhaltungssatzungen schützen und weiterhin ausüben! Antrag Nr. 20-26 / A 02106 von der SPD / Volt – Fraktion, Fraktion Die Grünen – Rosa Liste Vom 11.11.2021</p>	<p>Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich des Anwesens Sailerstr. 5a (Flst.Nr. 370/12, Gemarkung Milbertshofen) zugunsten der GWG Städtische Wohnungsgesellschaft mbH</p>
69	20-26 / V 05198	25.11.2021 (VV)	KR-IS	<p>Anmietung von Räumen zur Unterbringung einer Dependance des Impfzentrums im Gasteig 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p>	<p>Anmietung von Räumlichkeiten im Objekt Rosenheimer Str. 5</p>

70	20-26 / V 05108	15.12.2021 (VV)	KR-RV	<p>A) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 7. Stadtbezirk Sendling-Westpark</p> <p>Ohlstadter Straße</p> <p>Nichtausübung</p> <p>B) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p> <p>Balanstraße</p> <p>Nichtausübung</p> <p>C) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 3. Stadtbezirk Maxvorstadt</p> <p>Gabelsbergerstraße</p> <p>Nichtausübung</p> <p>D) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 11. Stadtbezirk Milbertshofen-Am Hart</p> <p>Griegstraße</p> <p>Nichtausübung</p> <p>E) Vorkaufsrecht nach dem BauGB 5. Stadtbezirk Au-Haidhausen</p> <p>Milchstraße</p> <p>Nichtausübung</p>	<p>Nichtausübung des Vorkaufsrechts bezüglich der Anwesen</p> <p>A) Ohlstadter Straße 6a (Flst.Nr. 8849/59, Gemarkung München Sektion V, Untersendling)</p> <p>B) Balanstraße 31 (Flst.Nr. 15567/0, Gemarkung München Sektion VIII, Giesing)</p> <p>C) Gabelsbergerstraße 77 (Flst.Nr. 5333/0, Gemarkung München Sektion III, Maxvorstadt)</p> <p>D) Griegstraße 51, 53 (Flst.Nr. 278/29, Gemarkung Milbertshofen)</p> <p>E) Milchstraße 1 (Flst.Nr. 16788/0, Gemarkung München Sektion IX, Haidhausen)</p> <p>aufgrund des Beschlusses des Stadtrates</p>
71	20-26 / V 05187	15.12.2021 (VV)	KR-RV	<p>Vorkaufsrecht nach dem BayNatSchG 23. Stadtbezirk Allach-Untermenzing</p> <p>Eversbuschstraße</p> <p>1. Ausübung 2. Finanzierung</p>	<p>Die Ausübung des Vorkaufsrechts bezüglich einer Fläche des Objektes Eversbuschstraße 241 (Flst.Nr. 1362/2, Gemarkung Allach) wurde durch eine Dienstbarkeit abgewendet.</p>

2014-2021

72	20-26 / V 04868	15.12.2021 (VV)	KR-IM	<p>Neubau für das Sozialreferat und das Gesundheitsreferat -                      Übernachtungsschutz für Obdachlose mit Tagestreff und medizinische Einrichtung für Asylersuntersuchungen sowie Infektionsschutz in der Lotte-Branz-Straße im 12. Stadtbezirk Schwabing-Freimann</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Genehmigung der Änderung des Nutzerbedarfsprogramms</li> <li>2. Ausführungsgenehmigung</li> <li>3. Vergabe der Planungs- und Bauleistungen</li> <li>4. Anmeldung zur Fortschreibung des MIP 2021-2025</li> </ol>	<p>Der Zuschlag für die Planungs- und Bauleistungen wurde auf das Angebot der Fa. Dobler GmbH &amp; Co. KG erteilt.</p>
----	-----------------	-----------------	-------	--	---