

## P+R-Parkhaus Fröttmaning, Sanierung nach Bauwerksprüfung 2020 - Budgetplanung nach DIN 276-1

FÖT-08

KG	Titel	Me. Einh.	KKW	Zwischen- summen	KB	Sicherheit für ZK Vergabesum- men (= ZK 1)		Sicherheit für ZK Budget (= ZK 2)	
						1 (KA) 12,5%	max.	2 (KF) 12,5%	
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>								
	Summe 100:					0,00 €		0,00 €	0,00 €
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließung</b>								
	Summe 200:					0,00 €		0,00 €	0,00 €
<b>300</b>	<b>Bauwerk-Baukonstruktionen</b>								
	Baustelleneinrichtung	1	psch 160.800,00 €	160.800,00 €					
	Schutzmaßnahmen	1	psch 25.000,00 €	25.000,00 €					
	Bauzeitliche Abstützmaßnahmen	1	psch 32.000,00 €	32.000,00 €					
	Technische Bearbeitung	1	psch 6.500,00 €	6.500,00 €					
	Instandsetzung Schrammborde								
	"Treppenhaus Mitte" (Parkdeck 3 - 7)	1	psch 28.517,00 €	28.517,00 €					
	Betonsanierung Flächen	1	psch 66.471,00 €	66.471,00 €					
	Bestandsuntersuchung / Kontrollprüfungen	1	psch 18.500,00 €	18.500,00 €					
	Beschichtungsarbeiten Prioritäten 1 u. 2, Einzelschadstellen, Rissbandagen	1	psch 951.048,00 €	951.048,00 €					
	Fugenprofile erneuern / instand setzen	1	psch 258.500,00 €	258.500,00 €					
	Sanierung Pflanzentrog	1	psch 21.789,00 €	21.789,00 €					
	Asphaltsanierung Ein- und Ausfahrtsspindeln	1	psch 71.420,00 €	71.420,00 €					
	Instandsetzung Entwässerungsrinne im Bereich der Stoßpunkte (Flüssigkunststoffabdichtung)	1	psch 16.740,00 €	16.740,00 €					
	Vorhaltung Markierungsarbeiten	1	psch 20.000,00 €	20.000,00 €					
	Schlosserarbeiten	1	psch 5.000,00 €	5.000,00 €					
	Stahlbauarbeiten	1	psch 15.000,00 €	15.000,00 €					
	Entsorgung	1	psch 38.786,00 €	38.786,00 €					
	<b>Summe 300:</b>					1.736.071,00 €	217.008,88 €	1.953.079,88 €	217.008,88 € <b>2.170.088,75 €</b>

KG	Titel	Me. Einh.	KKW	Zwischen- summen	KB	Sicherheit für ZK	Vergabesum- men (= ZK 1)	Sicherheit für ZK	Budget
						1 (KA)	max.	2 (KF)	(= ZK 2)
						12,5%		12,5%	
<b>400</b>	<b>Bauwerk-Technische Anlagen</b>								
	Umbauarbeiten Schrankenanlage inkl. Einbau Induktionsschleife	1	psch 30.000,00 €	30.000,00 €					
	<b>Summe 400:</b>				30.000,00 €	3.750,00 €	33.750,00 €	3.750,00 €	<b>37.500,00 €</b>
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>								
	Summe 500:				0,00 €		0,00 €		0,00 €
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>								
	Schrankentechnik liefern und montieren	1	psch 50.000,00 €	50.000,00 €					
	<b>Summe 600:</b>				50.000,00 €	6.250,00 €	56.250,00 €	6.250,00 €	62.500,00 €
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>								
	Objektplanung Instandsetzung	1	psch 169.045,53 €	169.045,53 €					
	Tragwerksplanung	1	psch 9.660,00 €	9.660,00 €					
	vertiefende Beprobungen und Messungen	1	psch 15.366,00 €	15.366,00 €					
	Prüfstatik	120	h 127,00 €	15.240,00 €					
	Genehmigungsgebühren	1	psch 1.000,00 €	1.000,00 €					
	Erstellung Wartungspläne	1	psch 17.678,00 €	17.678,00 €					
	allgemeine Baunebenkosten	1	psch 1.000,00 €	1.000,00 €					
	<b>Summe 700:</b>				228.989,53 €	28.623,69 €	257.613,22 €	28.623,69 €	<b>286.236,91 €</b>
	Summen (Kostengruppen 100 - 700):				2.045.060,53 €		2.300.693,10 €		2.556.325,66 €
	zur Rundung:								3.674,34 €
	<b>Summe, netto:</b>								<b>2.560.000,00 €</b>

KKW Kostenkennwert

KR/KS/KB Kostenrahmen/Kostenschätzung/Kostenberechnung - verbindliche Kostenvorgabe in den Architekten-/Ingenieurverträgen

KG Kostengruppe nach DIN 276

ZK 1 Zielkosten 1 (Kostenanschlag) - Projektabbruch bei Nichteinhaltung - verbindliche Kostenvorgabe in den Architekten-/Ingenieurverträgen

ZK 2 Zielkosten 2 (Kostenfeststellung) - verbindliche Kostenvorgabe in den Architekten-/Ingenieurverträgen