

Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

Mitglieder des Bezirksausschuss 12
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzender
Patric Wolf

Privat:
089 3610 2627
ba12@patric-wolf.de

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: +49 89/ 159 86 88 55
Telefax: +49 89/ 159 86 88 15
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

BA-Homepage: www.ba12.org

München, 15.06.2022

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 12 Schwabing-Freimann

**am Dienstag, den 28.06.2022, um 19:30 Uhr,
im Oskar-von-Miller-Gymnasium, Ungererstraße 191, 80805 München**

Hinweis:

Weil zur Minimierung eines Corona-Ansteckungsrisikos die Abstände zwischen den Teilnehmer*innen eingehalten werden müssen, stehen unter Umständen nur wenige Plätze für Besucher*innen zur Verfügung.

Es wird das Tragen einer FFP2-Maske während der BA-Sitzung empfohlen.
Die Sitzungen des BA 12 werden auch weiterhin als Live-Stream angeboten,
Link unter www.ba12.org

Vorgesehene Tagesordnung:

- A. Allgemeines**
- A.1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- A.2. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung**
- A.3. Kurzbericht des Vorsitzenden und allgemeine Themen**
- A.4. Berichte**
 - A.4.1 Bericht aus dem Stadtrat, Lars Mentrup
 - A.4.2 Bericht aus Freimann, Oliver Benicke
- A.5. Fragen an die Polizei**
- A.6. Anträge**

A.7. Entscheidungen

A.8. Anhörungen

A.8.1 Reservierung für das Oktoberfest 2022

A.8.2 Anhörungsrecht für den Bezirksausschuss bei Großveranstaltungen

A.8.3 Stellungnahme zum Stadtentwicklungsplan STEP 2040 (Vertagung aus 05/2022)

A.8.4 Neubildung des Mobilitätsreferats und Aufspaltung des Referats für Gesundheit und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima- und Umweltschutz - Anhörung der Bezirksausschüsse zu notwendigen Anpassungen in der Anlage 1 der BA-Satzung „Katalog der Fälle der Entscheidung, Anhörung und Unterrichtung der Bezirksausschüsse“

A.9. Unterrichtungen

A.9.1 Einladung zu den Bürgerversammlungen am 05.07 und 12.07.2022

A.9.2 Tram-Neubaustrecke „Tram-Nordtangente“ und Verbesserung des anliegenden Straßenraums, Trassierungsbeschluss (Streckenabschnitt Elisabethplatz bis Münchner Freiheit), Sitzungsvorlagen Nr. 20-26 / V 06224

A.10. Sonstiges

A.10.1 Fernwärme München - Preise, Versorgungssicherheit, zukünftige Entwicklung

Der BA 12 beginnt in seiner Sitzung mit dem Tagesordnungspunkt D – Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz

B. Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen (SAW)

B.0 Präsentationen

B.0.1 Planung - Vorplatz der St. Ursula Kirche

B.1. Anträge

B.1.1 Infokästen für das Neubaugebiet Neufreimann

B.2. Entscheidungen

B.2.1 Aufstellen eines mobilen Fahrradständers, Leopoldstraße 37 - Seite Hohenzollernstraße

B.2.2 Dauerhafte Erweiterung einer bestehenden Freischankfläche, Biedersteiner Straße 6

B.3. Anhörungen

B.3.1 Situlistraße 36, Vorbescheid
Neubau von Wohnungen mit Gewerbeanteil (EG)

B.3.2 Ohmstraße 22
Anbau von 4 Balkonen an der Innenhoffassade

B.3.3 Maria-Probst-Straße 7-9, Vorbescheid
Nutzungsänderung / Umbau eines Büro- und Parkgebäudes zu einem Apartmenthotel, Gastronomie und Fitnessstudio

B.3.4 Situlistraße 38, Vorbescheid
Neubau einer Wohnanlage mit KiTa, Gewerbeflächen und Tiefgarage

B.3.5 Virchowstraße 13, Vorbescheid
Erweiterung und energetische Sanierung Einfamilienhaus

B.3.6 Ungererstraße 29-31
Neubau eines Wohngebäudes mit Gewerbeeinheiten und Tiefgarage

B.3.7 Helene-Wessel-Bogen 13
Neubau eines Boardinghouses und eines Bäckereifachgeschäfts mit Cafe und Tiefgarage

B.3.8 Sitzbänke für die Garching Straße

B.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

B.5. Unterrichtungen

B.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

B.5.1.1 Antrag auf denkmalpflegerische Voruntersuchung und Gesamtinstandsetzung der Situlischule, ein Baudenkmal nach §1 DSchG von Johannes Ludwig und Franz Ruf, BA-Antrag vom 29.06.2021

B.5.2. Sonstige Unterrichtungen

B.5.2.1 Baugenehmigung Apassionata Park München, Hans-Jensen-Weg 3

B.5.2.2 Klimaneutrales München bis 2035: Zero Waste - Konzepte für Neubaugebiete, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05420

B.5.2.3 Freiwillige Feuerwehr Freimann, Neubau eines Gerätehauses – Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022-2026, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06380

B.5.2.4 Baugenehmigung Neubau Busabstellanlage Freimann, Hans-Jensen-Weg 10

C. Unterausschuss Kultur und Budget (KuB)

C.1. Anträge

C.2. Entscheidungen

C.2.1 Stadtbezirksbudget
Antragsteller: Freundeskreis Freimann e.V.
Projekt: Straßenfest am 16.07.2022
Beantragter Zuschuss: 1.344,00 €

C.3. Anhörungen

C.3.1 Motivauswahl - Logo 75 Jahre Bezirksausschuss

C.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

C.5. Unterrichtungen

C.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

C.5.1.1 Partizipative Umgestaltung Unterführung Alte Heide / Parkstadt Schwabing; BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03681 vom 21.02.2022

C.5.2. Fortführung von Gaststättenbetrieben

C.5.2.1 Trink- und Imbisskiosk mit Bewirtungsfläche im Freien, Muthmannstraße 4

C.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D. Unterausschuss Umwelt-, Baum- und Klimaschutz (UBK)

D.1. Anträge

D.1.1 25 Mini-Wäldchen für München

D.2. Entscheidungen

D.3. Anhörungen

D.3.1 Baumfällungen

D.3.2 Sonstige Anhörungen

D.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

D.4.1 Alte Heide Gärten sollen weg - Kleinod in München

D.5. Unterrichtungen

D.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

D.5.2. Genehmigte Baumfällungen

D.5.2.1 Fällungsbescheid, Franz-Joseph-Straße 15-17

D.5.2.2 Fällungsbescheid, Situlistraße 37

D.5.2.3 Fällungsbescheid, Obere Länge 17

D.5.3 Sonstige Unterrichtungen

D.5.3.1 Vollzug Grünanlagensatzung, Baustelle und Zufahrt Weimarer Straße

D.5.3.2 Vollzug Grünanlagensatzung, Baustelleneinrichtung an der Heidemannstraße

E. Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget (BSB)

E.1. Anträge

E.2. Entscheidungen

E.2.1 Stadtbezirksbudget

Antragsteller: Feierwerk e.V.

Projekt: Funkstation Festival - 5 Jahre Feierwerk Funkstation am 16.07.2022

Beantragter Zuschuss: 3.123,75 €

E.3. Anhörungen

E.3.1 Sommerfest in der Grünanlage Oskar-Schlemmer-Straße am 29.07.2022

E.3.2 Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren

E.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

E.4.1 Renovierung des Spielplatzes der Auensiedlung

E.5. Unterrichtungen

E.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

E.5.1.1 Flüchtende in Freimann unterbringen; Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03870 vom 29.03.2022

E.5.1.2 Veranstaltungsbereich Corso Leopold nach Süden einschließlich Siegestor; Antwort auf BA-Antrag Nr. Nr. 20-26 / B 03863 vom 29.03.2022

E.5.1.3 Absicherung der Mobilität während des Betriebs der Spielstadt Mini-München, BA-Antrag vom 29.03.2022

E.5.1.4 Kickertisch aus Stein an der Münchner Freiheit, BA-Antrag vom 18.05.2021

E.5.2. Sonstige Unterrichtungen

E.5.2.1 Bescheid und Gestattungen für Corso Leopold am 28.05./29.05.2022 auf der Leopoldstraße

E.5.2.2 Sachstandsbericht zum Sportbauprogramm, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04620

E.5.2.3 Genehmigung StuStaCulum vom 15.06. bis 18.06.2022

F. Unterausschuss Mobilität (MOB)

F.1. Anträge

F.1.1 Modellprojekt: Anwohnerparkplätze unter die Erde

F.1.2 Neue Streckenführung Trambahn

F.2. Entscheidungen

- F.2.1 Entscheidung über die Einrichtung einer Sommerstraße
Sommerstraße in der Birkenfeldstraße, zwischen Simmernstraße und Heidelberger Straße
(sog. Holzplatz) - temporäre Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereichs vom
30.06.2022 (Aufbau) bis 15.09.2022 (Abbau)

F.3. Anhörungen

F.3.1 Verkehrsrechtliche Anhörungen

- F.3.1.1 Aufstellen eines Coronatestcontainers, Leopoldstraße 78
F.3.1.2 Einrichtung einer Schulbushaltestelle in der Paul-Hindemith-Allee 7 für die Schüler der
Willy-Brand-Gesamtschule

F.3.2 Sonstige Anhörungen

F.4. Anliegen von Bürgerinnen und Bürgern

- F.4.1 Münchner Freiheit – Gehweg und Radweg an der Tram-/Bus-Haltestelle
F.4.2 Fußweg in Verlängerung der Peter-Paul-Althaus-Straße (Richtung Nordfriedhof) für
Radverkehr freigeben

F.5. Unterrichtungen

F.5.1. Erledigte BA-Anträge und BV-Empfehlungen

F.5.2. Verkehrsrechtliche Anhörungen

- F.5.2.1 Anpassung der Parkregeln im Parklizenzzgebiet Giselastraße, Gedonstraße / Schackstraße
F.5.2.2 Erweiterung der Anfahrtszone in der Hans-Döllgast-Straße für Kita Domagkstraße 14
F.5.2.3 Ladezone in der Karl-Theodor-Straße für Anwesen Mainzer Straße 1
F.5.2.4 Aufhebung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Ohmstraße 8
F.5.2.5 Anbindung Am Ausbesserungswerk zur Maria-Probst-Straße
F.5.2.6 Einrichtung einer kombinierten Bus-/Radspur auf der Herzogstraße Südseite zwischen
Wilhelmstraße und Leopoldstraße
F.5.2.7 Parklizenzzgebiet Altschwabing, Anpassung der Parkregeln

F.5.3 Sonstige Unterrichtungen

- F.5.3.1 Verlängerung der Tram 23, Beteiligung der Öffentlichkeit sicherstellen, Sitzungsvorlage Nr.
20-26 / V 06644
F.5.3.2 Zwischennachricht zu BA-Antrag, Schienenpersonennahverkehr auf dem Münchner DB
Nordring III: Knotenpunkt zu Tram 23 mit Event-/Kulturhalle im Gewerbeband Frankfurter
Ring schaffen
F.5.3.3 Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mit Radarsystem
(TOPO-Boxen)

G. Termine

G.1 Nächste BA-, UA- und RA-Sitzungen

G.1.1 Sitzungstermine Regionalausschuss Freimann

Dienstag, 21.06.2022 um 19.00 Uhr im Freizeittreff Freimann, Burmesterstraße 27

G.1.2 Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse

Unterausschuss Stadtplanung, Architektur und Wohnen

Mittwoch, 22.06.2022 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Kultur und Budget

Mittwoch, 22.06.2022 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Umwelt- Baum- und Klimaschutz

Mittwoch, 22.06.2022 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Bildung, Soziales und Budget

Donnerstag, 23.06.2022 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

Unterausschuss Mobilität

Donnerstag, 23.06.2022 ab 19:30 Uhr
Seidlvilla, Nikolaiplatz 1 b, (Raum laut Aushang)

G.1.3 Sitzungstermine der virtuell tagenden Arbeitsgruppen

G.1.4. Kommende Sitzungstermine

Juli

Plenum: 26.07.2022 ab 19:30 Uhr im Freizeitreff Freimann, Burmesterstraße 27

UAs: 20.07.2022 und 21.07.2022 ab 19:30 Uhr

August

Plenum: 23.08.2022 ab 19:30 Uhr im HeideHaus, Admiralbogen 77

UAs: entfallen

September

Plenum: 27.09.2022 ab 19:30 Uhr

UAs: 21.09.2022 und 22.09.2022 ab 19:30 Uhr

H. Nichtöffentlicher Teil - siehe gesonderte Tagesordnung -

Bürgersprechstunde des BA 12:

Aufgrund der Corona-Pandemie wird die Bürgersprechstunde aktuell nur telefonisch unter 089 36 10 26 27 angeboten. Jeden Mittwoch von 17.30 bis 19.00 Uhr und jeden Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr ist der BA Vorsitzende Patric Wolf erreichbar.

Anliegen können gerne auch per E-Mail unter ba12@patric-wolf.de eingebracht werden.

In den Schulferien findet keine Bürgersprechstunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Patric Wolf

Vorsitzender des BA 12

- Schwabing-Freimann -