



Niederschrift der 26. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 21.06.2022  
Ort: Mensa Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Straße  
Beginn: 18:00 Uhr  
Ende: 22:15 Uhr

Anwesende: 16 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

**1. Allgemeines**

**1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**

**1.2 Genehmigung der Tagesordnung**

Ergänzung TOP 11.3

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

**1.3 Genehmigung des Protokoll der letzten Sitzung**

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

**1.4 Kirschgelände**

Vorstellung durch Planungsreferat, Mobilitätsreferat und Projektleitung.

Anschließend 10 Minuten Pause

**2. Bürgeranliegen**

**2.1 Bürgersprechstunde**

Nachträgliche Wortmeldung nach der Bürgerpost:

Bitte um Prüfung der Angemessenheit eines temporären Haltverbotes (6 Monate)

Eine Bürger berichtet, dass seit 10.06.2022 sind ab 13.06.2022 bis 30.09.2022 Haltverbote erlassen sind. Die Bürgerin fragt nach dem Grund, dass für ein halbes Jahr für 50 PKW's keine Parkmöglichkeiten mehr gegeben sind. Auch die zeitlich Begrenzung von 7 – 20 Uhr wird hinterfragt.

Es sind hier keine TG- und Stellplätze vorhanden.

Eine Nachfrage beim MOR (Abt. Temporäre Anordnungen) ergab leider bisher keine Rückmeldung.

Evtl. steht dies im Zusammenhang mit der Baustelle der Kirche Rueßstraße? Es soll erfragt werden, ob dies das mildeste Mittel zur Belieferung einer Baustelle ist.

Weiterleitung an MOR mit der Bitte um Rückmeldung hierzu.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**

## 2.2 Bürgerpost an den BA

1. Antrag zur Veranlassung von durch "Schafbeweidung" verursachter Schäden  
Weiterleitung an Autobahndirektion war bereits erfolgt.  
Durch Stellungnahme erledigt.  
Bürgerin wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
2. Spielstraße Waldkolonie  
Der Bürgervorschlag ist sinnvoll und kann befürwortet werden. Weiterleitung an Verwaltung (MOR). PI: Die Waldkolonie ist völlig unauffällig.  
Bürger wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
3. Verkehr und Gehweg in der Ernst-Haeckel-Straße  
Der Bürgervorschlag ist sinnvoll und kann befürwortet werden. Weiterleitung an Verwaltung. Bürger wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
4. Beantragung eines verkehrsberuhigten Bereich und Durchfahrtsverbot für LKWs  
Ein verkehrsberuhigter Bereich in der Stieglstr. könnte für die Anwohner spürbare Entlastungen bringen. Andererseits ist der Verkehr vermutlich zu hoch für diese Lösung. Der UA empfiehlt mehrheitlich die Ablehnung des Vorschlages.  
PI: Stieglstraße ist völlig unauffällig.  
Bürger wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Ablehnung.**
5. Sanierung des Straßenbelags Esmarchstraße bis Kirschstraße  
Der UA empfiehlt die Weiterleitung an das Baureferat, Abt. Straßenbau, allerdings mit der Einschränkung die Sanierung nur bis zur Theodor-Kitt-Straße durchzuführen. PI: völlig unauffällig.  
Bürgerin wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

6. Umwidmung Karl-Gayer-Straße in "Verkehrsberuhigten Bereich"  
 Es gibt Anlieger, die diese Maßnahme ablehnen, da Parkplätze dadurch verloren gingen.  
 Der UA sieht das Vorhaben kritisch, da es sich um eine viel befahrene Fahrradrouten handelt und lehnt dies deshalb ab.  
 Bürger erhält das Wort und spricht nochmal vor.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Ablehnung.**
7. Zugänglichkeit Evers Allach mit Fahrrädern mit Anhänger und Lastenfahrrädern  
 Die LKW-Zufahrt ist Privatgrund: Weiterleitung ans EVERS  
 Bremsschwellen sind im Winter sehr gefährlich für Fahrradfahrer.  
 Die Bordstein-Situation ist nach wie vor sehr gefährlich. Eine Teilstückentfernung des Bordsteins im Bereich des südlichen Eingangs des EVER.S wäre eine Alternative.  
 Bürgerin wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
8. Anfrage zum Einschränken von PKW parken  
 Die Überquerung der Straße vor Kunstmannstr. 33, ist als Schulweg ungeeignet. In der Tempo 30 Zone müsste im Kurvenbereich ein Halteverbot erlassen werden, um die Situation zu verbessern. Dem entgegen spricht der Verlust von Parkplätzen und das dann höhere Geschwindigkeitsniveau. Vorschlag: Bürgerin sollte den Hinterausgang ihres Anwesens benutzen.  
 Die jetzige Situation ist eher verkehrsberuhigend. Pl: unauffällige Verkehrssituation und stimmt der Empfehlung des UA zu.  
 Bürgerin wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Ablehnung.**
- Eine Bürgerin wird nach der Bürgerpost nochmal zu Wort zugelassen für Drachenfelstraße.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
9. Berliner Mauer-Vergleich aus Obermenzing  
 Missbilligende Kenntnisnahme.  
 Bürgerin wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
10. Friedhof Untermenzing - Parkplatzsituation  
 Es handelt sich um nicht öffentlichen Verkehrsgrund, so dass der BA hier nicht zuständig ist. Weiterleitung an Friedhofsverwaltung.  
 Bürger wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
11. Wochenmarkt Allach  
 Weiterleitung an die Münchner Markthallen mit der Bitte um Lösungsvorschläge.  
 Bürgerin wird Wort erteilt und schlägt vor, dass ein Vertreter\*in der Markthallen in die bevorstehende Bürgerversammlung eingeladen werden soll.  
 Evtl. noch zeitliche Verlängerung im Sommer der Öffnungszeiten auf 20 Uhr.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**
12. Gehwegschäden in der Wiebekingstrasse Untermenzing Westlicher Gehweg  
 Weiterleitung an Straßenunterhalt.  
 Bürgerin wird informiert.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

### 3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

Protokoll des UA Budget vom 13.06.2022

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Protokoll des UA Familie, Bildung, Soziales und Sport vom 15.06.2022

Schreiben an Sozialreferat bzgl. „Ran an die Stadteilkoffer“ wird zugestimmt.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung**

Protokoll des UA Planung und Bau vom 18.06.2022

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

Protokoll des UA Umwelt und Verkehr vom 18.06.2022

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

### 4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

Protokoll der Baumschutzbeauftragten

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

### 5. Anträge

1. Antrag Spiel-/Bolzplatz Schöllstraße

Korrektur Kupferstraße

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung nach Korrektur.**

2. Wasserversorgung Hochbeete Oertelplatz

Frau Brand wird das Wort erteilt: Firma Green Group, welche die Platanen bewässern, würden evtl. durch Subunternehmen die Kästen bewässern.

Vertagung in Juli 2022

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**

3. Müll Oertelplatz

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

Auf das Centermanagement wird zugegangen und Müllproblematik an Languorino und Gelataio weitergegeben.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

### 6. Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget

Caritas Fachstelle für pflegende Angehörige München West

Aufbau und Etablierung eines Anbieters haushaltsnaher Dienstleistungen im Münchner Westen von Oktober - Dezember 2022

4.367,75 Euro, Az.: 0262.0-23-0182

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06424

Nach dem das Projekt zum jetzigen Zeitpunkt noch unklar ist, empfiehlt der UA Budget, den Zuschussantrag abzulehnen.

**Einstimmiger Beschluss: Ablehnung.**

2. (E) Stadtbezirksbudget  
Elternbeirat der Städtischen Carl-Spitzweg-Realschule  
Klassentraining am 02./03.06.2022 und im September 2022  
1.110,00 Euro, Az.: 0262.0-23-0183  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06527  
Der UA Budget empfiehlt dem Antrag stattzugeben, das Projekt wird von Sozialpädagogen durchgeführt und es dient der Kommunikation unter den Schülern.  
Frau Ruhstorfer führt hierzu kurz aus.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
3. (E) Stadtbezirksbudget  
TSV München-Allach 1909 Turnen und Handball e.V.  
Kauf einer neuen Wettkampf-Bodenturnfläche  
6.801,75€; Az. 0262.0-23-0184  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06676  
Der UA Budget empfiehlht, den Antrag zu unterstützen, da es sich um eine langanhaltende Bodenturnfläche geht. Die vorherige hielt ca. 15 Jahre. Außerdem dient sie auch den jungen Nachwuchsspielern.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
4. (E) Ausbau der Hortplätze, der Nachmittagsbetreuung und der Ganztagsklassen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06180  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
5. Besucherlenkungskonzept  
(Bestellung städtischer Leistungen)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03080  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
7. **Anhörungen**
  1. Stadtentwicklungsplan STEP 2040  
Es liegen Vorschläge des UA Planung und Bau sowie des UA Umwelt und Verkehr vor. Folgende Ergänzungen wurden noch angeregt:  
An der Mühlangerstraße ist eine mögliche Stadtentwicklung vorgesehen. Es soll der Hinweis erfolgen, dass man dort viel besser die Feuerwache platzieren könne.  
Die Tatsache der Siedlungsentwicklung hindert nicht, bereits jetzt die Feuerwache dort unterzubringen.  
An der Ludwiggfelder Straße sind schraffierte Flächen möglicherweise zu Erweiterung der Gewerbeflächen erkennbar. Ist hier die Bezirkssportanlage betroffen? Wichtig ist eine ganzheitliche Planung mit Bezirkssportfläche.  
Auch wohnortnahe Arbeitsplätze wegen der Gewerbeentwicklung sind aufzuführen. Die kulturelle Infrastruktur fehlt gänzlich.  
Die Zusammenfassung wird im Umlaufverfahren zur Abstimmung an alle BAM versandt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung nach Ergänzung.**  
**Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung der Ergänzung Sportanlage.**

2. Mehrjahresinvestitionsprogramm 2021-2025  
Fußgängertunnel Allacher Straßenbau  
Schulcampus Untermenzing Pfarrer-Grimm-Straße  
Berufsfeuerwache Untermenzing-Pasing  
Kulturbürgerhaus Allach  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Stellungnahme.**
3. Benennung bei Stadtquartieren  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
4. Integrations-Migrationsbeauftragte 2022  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
5. Oase, CultureClouds (ehem. Spielen in der Stadt) e.V.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
6. Abfrage des Stadtteilzentrums im jeweiligen Stadtbezirk  
Fahrradrouten zum Oertelplatz: Keine Einwendungen (UA Umwelt und Verkehr)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

Die TOP's 7.7 bis 7.10 im Block abstimmen.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

7. Georg-Reismüller-Straße 6, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 1324/68  
Nutzungsänderung Parkdeckebene 00 im EG in Lager- und Montierfläche  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen die Nutzungsänderung bestehen keine Einwände.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
8. Mayrstraße 8, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 976/0  
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses und eines Doppelhauses mit Mehrfachparkern  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Vorhaben bestehen keine Einwände.  
Hinsichtlich der Bäume Nrn. 1, 2 und 11 sieht der BA keinen Anlass für Fällungen. Vorrangig ist hier ein Rückschnitt in Betracht zu ziehen, soweit unabdingbar erforderlich. Im Übrigen bestehen keine Einwände gegen die weiteren Fällungen; auf die Ersatzpflanzungen wird Wert gelegt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
9. Sertürnerstraße 6, Gemarkung: Allach, Fl.Nr.: 939/2  
Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses und einer Tiefgarage  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen die Baumfällung bestehen Einwände. Es wird jedoch auf eine Ersatzpflanzung gleicher Wuchsordnung Wert gelegt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

10. Esmarchstraße 7, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 787/0  
Neubau von zwei Wohgebäuden mit gemeinsamer Tiefgarage  
+ Vollzug Baumschutzverordnung  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Vorhaben bestehen keine Einwände.  
Gegen die Baumfällungen bestehen keine Einwände. Auf Ersatzpflanzungen im vorgesehenen Umfang wird Wert gelegt.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  11. Franz-Nißl-Str. 5, Gemarkung: Untermenzing, Fl.Nr.: 794/1  
Neubau eines Seniorenwohn- und Pflegeheims  
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:  
Gegen das Vorhaben bestehen keine Einwände. Die zahlreich vorgesehenen Vogelquartiere werden begrüßt.  
**Mehrheitlicher Beschluss: Zustimmung (4 Gegenstimmen)**
  12. Verkehrsrechtliche Anordnung: Manzostraße  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  13. Erinnerungsverfahren Fahrbahnsanierung Waldhornstraße 61  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  14. Erinnerungsverfahren Gehwegsanierung Waldhornstraße 19 – 35  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  15. Antrag auf Erteilung der Genehmigung zur Durchführung des Oktoberfest-Traditionsschießens 2022  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  16. Anhörungsrecht für den Bezirksausschuss bei Großveranstaltungen  
Zustimmung mangels Betroffenheit im eigenen Stadtbezirk  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  17. Blütenburglauf des Rotary Club (Benefiz-Laufveranstaltung) am 17.07.2022 ab Prof.-Eichmann-Str. (Start/Ziel Sportanlage SV Untermenzing)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
  18. Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren;  
(N)  
Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 21.09.22  
Bei Schulplanung reicht es nicht aus die großen Bauvorhaben, die mittels Bebauungsplänen entwickelt werden. Stattdessen müssen auch die vielen kleinen und mittleren Bauvorhaben und Nachverdichtungen berücksichtigt werden („leises Wachstum“)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Stellungnahme.**
  19. Neubildung des Mobilitätsreferats und Aufspaltung des Referats für Gesundheit und Umwelt in das Gesundheitsreferat sowie das Referat für Klima- und Umweltschutz  
(N)  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**
8. **Verschiedenes**

1. Schreiben Direktorium vom 05.05.2022:  
Digitale Bauunterlagen für Bezirksausschüsse  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.**
  2. Schreiben Direktorium vom 10.05.2022:  
Ratsinformationssystem (RIS); hier: Statusänderung der Dokumente BV-Empfehlungen, BA-Anträge sowie Dokumente zu Beschlussvorlagen, die BV-Empfehlungen und BA-Anträge behandeln, im RIS von "öffentlich" auf "nicht öffentlich" für die Jahre 2005-2016  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.**
  3. Oktoberfest 2022  
Reservierung in der Ratsboxe für die Münchner Bezirksausschüsse  
Donnerstag, den 22.09.2022 ab 17 Uhr,  
1. Ersatztermin: 20.09.2022, ab 17 Uhr,  
2. Ersatztermin: 28.09.2022, ab 17 Uhr
  4. A 99 - Informationen zum aktuellen Projektstand  
**Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.**
  5. Schreiben EVER.S Allach vom 11.05.2022:  
Antwort und Anfrage bzgl. Klavieraufstellung  
Es liegt ein Textvorschlag von Herrn Lamkewitz bzw. Herrn Kraft vor.  
Herr Kraft wird durch Herrn Lamkewitz gefragt, ob er zu einer Übernahme einer Patenschaft bereit wäre.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**
  6. Sitzungslokale BA 23  
12.07.2022 im Vereinsheim,  
13.09.2022 wird im Ferienausschuss besprochen.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**
  7. Einladung zum Vereinsschießen am 06.08.2022  
(N) Teilnahme des BA 23:  
Frau Dr. Quinten,  
Herr Lösekann,  
Frau Hartdegen  
Herr Schneller  
Herr Fuckerieder  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**
- Herr Schneller stellt fest, dass die Untermenzinger Unterführung vollkommen verdreckt ist und gereinigt werden muss.  
Weiterleitung an das Baureferat mit der Bitte um Beseitigung.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**
  - Herr Schneller fragt nach dem Umsetzungszeitpunkt des Anbringens der Abgrenzungsbügel am Grünstreifen vor dem „Grillkönig, welche im Ortstermin festgelegt wurden.  
Nachfrage beim Baureferat.  
**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**



- Frau Dr. Martin berichtet, dass die elektronische Anzeige am S-Bahnhof Allach von der Rampenseite her, nicht funktioniert.  
Weiterleitung an die DB.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**

- Frau Dr. Quinten fragt nach dem Grund der Mäharbeiten am Rand der Goteboldstraße neben dem Fahrradweg. Die Mäharbeiten am Seitenstreifen werden vermutlich durch die LHM vorgenommen. Es wird beim Baureferat nachgefragt, weshalb gemäht wurde.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**

## **9. Umlauf**

Der Umlauf wird bis auf TOP 9.22 und 9.26 ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

### 9.22 Schreiben Mobilitätsreferat vom 01.06.2022:

Durchführung von Verkehrsmengen- und Geschwindigkeitsmessungen mit Radarsystem (TOPO-Boxen)

Die Möglichkeit des Einsatzes von TOPO-Boxen im 23. Stadtbezirk soll weiterhin nicht außer Acht gelassen werden.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**

### 9.26 Ertüchtigung vorhandener Fahrradstraßen

Die Arbeitsgruppe schlägt vor in der Fahrradstraße Waldhornstr., ab Manzostr. Richtung Norden, ein Radüberholverbot zu erlassen. Evtl. auch für Allacher Unterführung das Anbringen einer solchen Beschilderung.

**Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.**

## **10. Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**

Die Beschlüsse werden ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

## **11. Nichtöffentlicher Teil**

Der nichtöffentliche Teil wird bis auf TOP 11.3 ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

gez.

Pascal Fuckerieder  
Vorsitzender des BA 23  
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle