

Telefon: 233 – 27298
– 22936
– 22671
Telefax: 233 - 24215

Referat für Stadtplanung und Bauordnung

Stadtplanung
PLAN-HAII-31 P
PLAN-HAII-53
PLAN-HAII-31 V

A) Beabsichtigte Überplanung des Bereichs Stephensonplatz, Schneckestraße (südlich), Neubiberger Straße (westlich), Unterbiberger Straße (östlich)

- Eckdatenbeschluss -

B) Durchführung eines konkurrierenden Gutachterverfahrens

C) Weiteres Vorgehen

Stadtbezirk 16 Ramersdorf-Perlach

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05909

§ 2 Nr. 3 GeschO

Anlage: Änderungsantrag Nr. 20-26 / A 02902 DIE GRÜNEN-Rosa Liste Stadtratsfraktion mit SPD/Volt Fraktion vom 06.07.2022

Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 27.07.2022

Öffentliche Sitzung

I. Vortrag der Referentin

Wie in der Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.2022.

Der Ausschuss vom 06.07.2022 hat unter Berücksichtigung des beigefügten Änderungsantrags Nr. 20-26 / A 02902 DIE GRÜNEN-Rosa Liste Stadtratsfraktion mit SPD/Volt Fraktion, die Abänderung des Antrages der Referentin wie aus nachstehender Ziffer II. vorberatend beschlossen.

Die Änderungen im Antrag der Referentin sind im **Fettdruck** dargestellt.

II. Antrag der Referentin

Ich beantrage Folgendes:

1. Den im Vortrag der Referentin unter Buchstabe A), Ziffer 3. aufgeführten städtebaulichen und landschaftsplanerischen Eckdaten und den Planungszielen sowie der unter Buchstabe C) dargestellten weiteren Vorgehensweise wird zugestimmt.
2. Es besteht Einverständnis, dass die Grundstückseigentümerin in enger Zusammenarbeit mit der Landeshauptstadt München ein konkurrierendes Gutachterverfahren (Buchstabe B) nach Maßgabe der im Vortrag der Referentin unter Buchstaben A) aufgeführten städtebaulichen und landschaftsplanerischen Ausgangssituation sowie der unter Buchstabe A), Ziffer 3. dargestellten Planungszielen für das Planungsgebiet durchführt.

3. **Das Mobilitäts- und Baureferat werden gebeten für den Vorplatz des S-Bahnhofes den Bedarf an Radabstellplätzen auf mindestens 150 auszubauen und die Mobilitätsstation derart zu gestalten, dass Werkzeug/ Pumpe, mindestens ein Sharing-Lastenrad und eine Quartiersbox vorhanden sind.**
4. Die Landeshauptstadt München ist im Sach- und Fachpreisgerichtskollegium des Gutachterverfahrens zu beteiligen, wobei das Referat für Stadtplanung und Bauordnung durch Frau Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ. Florenz) Elisabeth Merk als Fachpreisrichter*in in der Jury vertreten sein soll, Vertreter*innen der zu beteiligenden Fachdienststellen und des Referats für Stadtplanung und Bauordnung werden als sachverständige Berater*innen hinzugezogen. Ferner sollten der Stadtrat durch Mitglieder der Stadtratsfraktionen sowie der Vorsitzende des Bezirksausschusses 16 als Sachpreisrichter*innen in der Jury vertreten sein.
5. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung wird beauftragt, dem Stadtrat über das Ergebnis des konkurrierenden Gutachterverfahrens zu berichten.
6. Der Beschluss unterliegt nicht der Beschlussvollzugskontrolle.

III. Beschluss

nach Antrag

Der Stadtrat der Landeshauptstadt München
Der Vorsitzende

Die Referentin

Ober-/Bürgermeister*in

Prof. Dr. (Univ. Florenz)
Elisabeth Merk
Stadtbaurätin

IV. Abdruck von I. - III.

Über die Verwaltungsabteilung des Direktoriums, Stadtratsprotokolle (SP)
an das Direktorium Rechtsabteilung
an das Revisionsamt
an die Stadtkämmerei
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

V. WV Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/31V
zur weiteren Veranlassung.

Zu V.:

Die Übereinstimmung vorstehenden Abdrucks mit der beglaubigten Zweitschrift wird bestätigt.

1. An den Bezirksausschuss 16
2. An das Kommunalreferat – RV
3. An das Kommunalreferat – IS – KD – GV
4. An das Baureferat VR 1
5. An das Baureferat
6. An das Kreisverwaltungsreferat
7. An das Mobilitätsreferat
8. An das Referat für Klima- und Umweltschutz
9. An das Gesundheitsreferat
10. An das Referat für Bildung und Sport
11. An das Sozialreferat
12. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – SG 3
13. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA I
14. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA I/21
15. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/01
16. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/31P
17. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/53
18. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/34B
19. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA III
20. An das Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA IV
mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Am

Referat für Stadtplanung und Bauordnung – HA II/31V



Anlage

Herrn
Oberbürgermeister
Dieter Reiter
Rathaus

Beschluss des Planungsausschusses vom 06.07.2022
Öffentliche Sitzung, TOP 4

Beabsichtigte Überplanung des Bereichs Stephensonplatz

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05909
Änderungsantrag

Der Antrag der Referentin wird wie folgt ergänzt:

Punkte 1-2	Wie Antrag der Referentin
Punkt 3 neu	Das Mobilitäts- und Baureferat werden gebeten für den Vorplatz des S-Bahnhofes den Bedarf an Radabstellplätzen auf mindestens 150 auszubauen und die Mobilitätsstation derart zu gestalten, dass Werkzeug/Pumpe , mindestens ein Sharing-Lastenrad und eine Quartiersbox vorhanden sind.
Punkte 4-6	Wie Punkte 3-5 des Antrags der Referentin

Fraktion Die Grünen – Rosa Liste

Paul Bickelbacher
Anna Hanusch
Angelika Pilz-Strasser
Bernd Schreyer
Florian Schönemann
Christian Smolka
David Süß
Mitglieder des Stadtrates

SPD/Volt-Fraktion

Simone Burger
Christian Müller
Kathrin Abele
Christian Köning
Andreas Schuster
Micky Wenngatz
Mitglieder des Stadtrates