



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

Vorsitzender
Sebastian Kriesel

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 20. Juli 2022 um 19.00 Uhr** im

Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

München, [18.07.22](#)

„Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen“

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Nachtragstagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
 - 1.5 Vorstellung der Vorhaben des kath. Pfarrverbands München West**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Verkehrslärm Wiesentfelser Straße
 2. Errichtung einer absoluten Halt- und Parkverbotszone im Bereich Hedwig-Kämpfer-Str.

3. Vermüllung am Lußsee
4. Erscheinungsbild Erwin-Hielscher-Straße
5. Widerspruch zur geplanten Hausnummer-Änderungen
6. (N) - Erneute starke Lärmbelästigung durch Partykeller in der Anton-Böck-Straße
7. Lärm in der Anton-Böck-Str. 31, Merkle-Location
8. (N) - Kameraüberwachung von Privat auf öffentlichem Weg
9. (N) - Papinstr. 12-22 seit Jahren ohne Beleuchtung und Antrag auf Geschwindigkeitsbeschränkung unter 30 km/h Papinstr. 12-22
10. (N) - Beleuchtung Vorplatz Edeka Colmdorfstraße
11. (N) - Auswirkungen von verkehrlichen Maßnahmen auf den 22. Stadtbezirk
12. (N) - Wegesicherheit I
13. (N) - Wegesicherheit II
14. (N) - Grünanlage Freihamer Weg

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Giechstr. 15
 - Streitbergstr. 66
 - Osterangerstr. 64
 - Heuglinstr. 20
 - Ebracher Str. 3
 - Wertheimer Str. 42
 - Streitbergstr.
 - (N) - Gailenreuther Str. 16
2. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
 - Grafrather Str. 10
 - Gündinger Str. 4
 - (N) - Wiesenthauer Str. 7

4. Anträge

1. Preisgünstige und energiesparende Wohnungen - innovativer Wohnungsbau (Robert Brenner)

2. Zunehmende Verwahrlosung des S-Bahnhofes Aubing
(Robert Brenner)
3. Anfrage: Verkehrsplanung für den 22. Stadtbezirk - Wie werden die Umlandgemeinden in die Planungen mit einbezogen)
(Dr. Alice Beining, Karin Binstener, Wolfgang Bösing)
4. Verzögerung bei der 2. Stammstrecke I - Auswirkungen für den 22. Stadtbezirk?
(Grünen-Fraktion)
5. Verzögerung bei der 2. Stammstrecke II - Auswirkungen für den 22. Stadtbezirk
(Grünen-Fraktion)
6. Lebensmittel teilen, statt wegwerfen - für Foodsharing im Stadtbezirk
(Leopold Arning)
7. Quote der Gasversorgung im 22. Stadtbezirk
(Sebastian Kriesel, Manfred Spannagl)
8. Folgen für den 22. Stadtbezirk bzgl. Verkehr und ÖPNV aufgrund der Verzögerungen und Verteuerungen beim Bau der 2. Stammstrecke
(Christian Stockmann, Manfred Spannagl, Sebastian Kriesel)

5. Entscheidungen

1. (E) Parkplatz Lußsee, Keine Freihaltung der ersten beiden Reihen
Parkplatz Lußsee, Keine Freihaltung der ersten beiden Reihen
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00602 der Bürgerversammlung des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 17.05.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06815
2. (E) Stadtbezirksbudget
Isarlust e.V. +kulturlieferdienst vom 28.07. - 31.12.2022
3.897,60 Euro, Az.: 0262.0-22-0195
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06877
3. Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters über die Projektplanung,
Projektname: PBB Henschelstraße, Haltestelle Lochhausen Bf
4. (N) Stadtbezirksbudget
Little Lab – Wissenschaft für Kinder e.V.
Little West Ferienbetreuung vom 16.-19.08. und 22.-26.08.2022
5.912,00 € / Az. 0262.0-22-0198
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07060

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung Stadtteilstadt im Freien auf öffentlichem Verkehrsgrund, hier: Grete-Weil-Str. am 23.07.22, Anhörung KVR vom 04.07.22
(Eilentscheidung BA-Vorsitzender)

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. (N) - Bezirkssportanlage an der Kronwinkler Straße sichern, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport am 06.07.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03757

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit im Neubaugebiet Dreillingsweg, Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175; Beschlussvorlage für den Kinder- und Jugendhilfeausschuss am 20.09.22
Anhörung Sozialreferat vom 22.06.22

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Dreifachturnhalle Lochhausen, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 22.06.22
2. Grundschule Lochhausen, Schr. Referat f. Bildung u. Sport vom 22.06.22
3. Weitgehende Schließung der Jugendfarm für die Öffentlichkeit, Schr. Kinder- und Jugendfarm vom 30.06.22
4. Defekte Sitzbank an der Mainaustraße endlich erneuern, Schr. Baureferat vom 13.06.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04044
5. Vier geplante Standorte von Einrichtungen für Geflüchtete, Schr. Bürgermeisterin Dietl vom 27.06.22
6. Haus für Kinder in der Mainaustr. 6, Schr. Ref. f. Bildung u. Sport vom 29.06.22
7. (N) - Ran an den Stadtteil-Koffer! 2023, Entscheidung für den 6. Stadtbezirk als Einsatz-Stadtgebiet, Schr. Sozialreferat vom 07.07.22

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Erinnerungsverfahren, hier:
- Strahlenfelser Str. 10-12; Fahrbahn- und Gehwegsanierung, Anhörung Baureferat vom 22.06.22
(N) - Schussenrieder Str. 14-20/ Ecke Gündinger Straße, Anhörung Baureferat vom 05.07.22
2. Tempo 30 in der Wiesentfelser Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 28.06.22
3. (N) - Aubinger Str. zwischen Heimbürgstr. und Bodenseestr., Fahrbahnsanierung und Neumarkierung der Fahrbahn, Anhörung Mobilitätsreferat vom 08.07.22

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Funktionstüchtige Straßenbeleuchtung Papinstraße / Am Bahnsportplatz, Schr. Baureferat vom 14.06.22
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00143
2. Verkehrsrechtliche Anordnungen
 - Eichenauer Straße, westlich Wildenrother Straße, Änderung des Zusatzes am Zeichen 262 StVO, Schr. Mobilitätsreferat vom 22.06.22
 - Fritz-Bauer-Straße, Mathilde-Berghofer-Weichner-Straße, Hedwig-Kämpfer-Straße, Centa-Hafenbrädl-Straße, Einrichtung von absoluten Haltverboten, LKW-Durchfahrtsverbot, Anpassung der Beschilderung nach Fertigstellung der Straßen des Neubaugebietes, Schr. Mobilitätsreferat vom 22.06.22
 - Freihamer Weg, Beschilderung als Sackgasse mit Zusatz "Keine Wendemöglichkeit", Schr. Mobilitätsreferat vom 27.06.22
 - (N) - Bodenseestr. zwischen Heimbürgstr. und Lortzingstr. und Aubinger Str. zwischen Bodenseestr. und Haberlandstr., Fahrbahnsanierung vom 18.07.-24.07.22, Schr. Mobilitätsreferat vom 11.07.22
3. Probleme Aubinger Allee, Schr. Mobilitätsreferat vom 27.06.22 und Bürgerschreiben vom 01.07.22
4. Überprüfung der Parkverbote, (Teil 1 der Anfrage), Schr. Mobilitätsreferat vom 29.06.22
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00146
5. Ausbesserungen an der Treppe Aubinger Bahnhof, Schr. Mobilitätsreferat vom 30.06.22
6. S4 Ausbau zwischen Hellensteinstr. / Leienfelsstr., Schr. Baureferat vom 21.07.22
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00145
7. Erneuerung Seitenstreifen zwischen Straße und Gehweg entlang der Eschenrieder Straße, Schr. Baureferat vom 24.06.22
8. Parksituation Fritz-Bauer-Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 17.06.22
9. Verkehrssituation im 22. Stadtbezirk, Schr. Mobilitätsreferat vom 28.06.22
10. Freie Zufahrt zum Böhmerweiher, Schr. Mobilitätsreferat vom 04.07.22
11. Anfrage: Umbau der Kreuzung Altenburg-/Limesstraße, Neubau Haltestelle Altenburgstraße, Schr. Baureferat vom 30.06.22
12. Negrellistraße - Gute Anbindung für Fahrradfahrer, Schr. Mobilitätsreferat vom 17.06.22 und Bürgerschreiben vom 03.07.22
13. Fehlender Gehsteig entlang der Papinstraße, Schr. Mobilitätsreferat vom 17.06.22
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00144
14. Neuaubing Gleisharfe / Schulweg ohne Schulbus zum Bildungscampus, Schr. Mobilitätsreferat vom 20.06.22

15. (N) - Verkehrssituation in Langwied, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.22
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00139
16. (N) - Verkehrsgeschehen in Langwied, Schr. Mobilitätsreferat vom 06.07.22
17. (N) - Ausnahmegenehmigung: Baustelleneinrichtung und Zufahrt Lichtenfelser
Str. 38 bis Bad-Stebener Str. 23, Verlängerung vom 11.07.22-10.07.23, Schr.
Mobilitätsreferat vom 06.07.22
18. (N) - Parksituation Streitbergstraße 2, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.07.22
19. (N) - Parkverbotsflächen an der Limesstraße (Antrag aus der
Bürgerversammlung), Schr. Mobilitätsreferat vom 12.07.22
20. (N) - Verkehrsoptimierung rund um Sportanlage Kronwinklerstraße (Antrag zur
Bürgerversammlung), Schr. Mobilitätsreferat vom 12.07.22
21. (N) - Überfälliges Parkverbot entlang der Wiesentfelser Straße, Schr.
Mobilitätsreferat vom 13.07.22 und Schr. Bürger vom 13.07.22
22. (N) - Verkehr in Langwied, Schr. Mobilitätsreferat vom 13.07.22

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Altostr. 30-32, Neubau von 5 Reihen- und 2 Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage,
Anhörung Planungsreferat vom 01.07.22
2. Maßnahmen im Sanierungsgebiet Aubing-Neuaubing-Westkreuz,
Beschlussvorlage der Vollversammlung, Anhörung des Planungsreferates vom
27.06.22
3. (N) - Lochhausener Str. Fl.Nr. 158/4, Nutzung einer Grünfläche als offene
Lagerflächen, befristet bis 31.12.28, Anhörung Planungsreferat vom 08.07.22
4. (N) - Im Stocket 12, Neubau eines Reihenhauses mit 3 Hauseinheiten und 3
Garagen, Anhörung Planungsreferat vom 12.07.22

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Bauvorhaben im Stadtbezirk 22: 06.06.-12.06.22, 13.06. - 19.06.22, 20.06.-
26.06.22, (N) - 27.06.-03.07.22
2. Bescheid zur Rücknahme des Antrages auf Erteilung einer Genehmigung für den
Betrieb einer Anlage zur Lagerung, Behandlung und zum Umschlag von Abfällen,
Rupert-Bodner-Str. 19, Schr. Ref. f. Klima- und Umweltschutz vom 10.06.22
3. Öffentliche Infrastruktur / Supermarkt usw. (Antrag zur Bürgerversammlung),
Schr. Planungsreferat vom 28.06.22
4. Baumaßnahmen der Stadtwerke München, Stichtag: 07.06.22, 20.06.22

5. Solaranlage an der Autobahn A 99 Höhe Freiham, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 08.06.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03914
6. Landschaftspark Freiham sofort zur Realisierung bringen, Schr. Planungsreferat vom 22.06.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04040
7. (N) - Betrieb der Geothermieranlage Freiham, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 05.07.22
8. (N) - Bescheid: Errichtung und Betrieb eine Energiezentrale; Erneuerung des bestehenden Heizkraftwerkes durch eine Blockheizkraft-Anlage sowie vier Gaskessel, Brunhamstr. 21, Schr. Ref. f. Klima u. Umweltschutz vom 20.06.22
9. (N) - Pilotprojekt: Müll-Roboter für eine saubere Umwelt, Schr. Baureferat vom 05.07.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04122

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Auflösung der BA-Schaukästen Bodenseestr. und Aufseßer Platz und Errichtung neuer Standorte für BA-Schaukästen, Schr. Kommunalreferat vom 16.05.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03620
2. Infoschreiben 03/22, Durchführung des Sitzungsbetriebes bei den Unterausschüssen/ Virtuelle Tagungsmöglichkeiten für Unterausschüsse in Form von informellen Arbeitsgruppen ab 14.07.22 nicht mehr möglich, Schr. Direktorium vom 04.07.22
3. Infoschreiben 04/22: Durchführung des Sitzungsbetriebes bei den Unterausschüssen / Aufwandsentschädigung für virtuelle Tagungsmöglichkeiten für Unterausschüsse in Form von informellen Arbeitsgruppen, hier: Doppeltes Sitzungsgeld für Vorsitzende bzw. schriffführende Personen

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

9.1 Vollversammlung vom 29.06.22

1. (U) Verordnung zur Änderung der Verordnung über Parkgebühren in Bereichen mit Parkuhren und Parkscheinautomaten in der Landeshauptstadt München (Parkgebührenordnung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06146

9.2 Sozialausschuss vom 28.06.22

1. (U) Fortschreibung Rahmenfinanzierung Ukraine-Krise
Bereitstellung von Mitteln für bis zu 5.625 zusätzliche Bettplätze
Fallbearbeitung AsylbLG
Fortführung Gesundheitsdienste
Neues Ankunfts- und Verteilzentrum Dachauer Straße 122
9. Stadtbezirk – Neuhausen-Nymphenburg
Neueröffnung von Leichtbauhallen zur vorübergehenden Unterbringung
Geflüchteter aus der Ukraine
15. Stadtbezirk – Trudering-Riem
20. Stadtbezirk – Hadern
24. Stadtbezirk – Feldmoching-Hasenberg
Planung und Neueröffnung von Containerunterkünften zur Unterbringung
Geflüchteter aus der Ukraine
22. Stadtbezirk – Aubing-Lochhausen-Langwied
Zwischennutzung von Wohnungen für Geflüchtete aus der Ukraine
16. Stadtbezirk – Ramersdorf-Perlach
Spendenaufruf und Logistikzentrum Kleine Olympiahalle
Nutzung Toilettenanlage am Hauptbahnhof
Hotelkosten Kulanzregelung
Ausweitung der Bewachung der Dienstgebäude des Amtes für Wohnen und
Migration
Ausweitung der Dolmetschdienste
Ersatzmittelbeschaffung für das städtische Lager
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06731

9.3 Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.22

1. (U) Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im
interkommunalen Dialog;
Ergebnisbericht „Gespräche über Stand und Perspektiven interkommunaler
Kooperation in der Region München“
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06740
2. (U) Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB
Gutachterliche Stellungnahme zum Erhaltungssatzungsrecht der
Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680
3. (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN
Langfristige Siedlungsentwicklung
Strukturkonzept Mühlangerstraße/Langwied - Teilanpassung „Dreilingsweg“
Stadtbezirk 21 Pasing – Obermenzing
Stadtbezirk 22 Aubing – Lochhausen – Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04985

9.4 Bildungsausschuss vom 25.05.22

1. (U) Anhörungsverfahren zur Änderung der Förderschulorganisation in der Landeshauptstadt München;
Sprengeländerung bzw. -errichtung der Förderzentren
- Förderzentrum mit Schwerpunkt geistige Entwicklung an der Fehwiesenstraße
- Mathilde-Eller-Schule, Schule zur individuellen Lebensbewältigung an der Klenzestraße
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06089

9.5 Vollversammlung vom 18.05.22

1. (U) Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsgebührensatzung – SoNuGebS -) sowie Novellierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsrichtlinien - SoNuRL)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05708

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 10.08.22 um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 11.07.22 um 20.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 12.07.22 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 13.07.22 um 19 Uhr im Bildungslokal Paul-Ottmann-Zentrum
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: entfällt

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

Aktuelle und weitere Informationen zum **BA 22**
finden Sie hier:

