



Landeshauptstadt München, Baureferat  
81660 München



Gartenbau  
Unterhalt Süd  
Bau-G3

Bezirksausschuss 21  
Herrn Frieder Vogelsgesang  
Geschäftsstelle West  
Landsberger Straße 486  
81241 München

81660 München  
Telefon:   
Telefax:   
Dienstgebäude:  
Friedenstraße 40  
Zimmer:   
Sachbearbeitung:

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen

Datum  
12.07.2022

Befestigung der Dirtbike-Bahn im Landschaftspark West

BA-Antrags-Nr. 20-26 / B 03948 des Bezirksausschusses  
des Stadtbezirkes 21 Pasing-Obermenzing  
vom 03.05.2022

Sehr geehrter Herr Vogelsgesang,  
sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss hat in seiner Sitzung vom 03.05.2022 den Antrag beschlossen, dass die  
Dirtbike-Bahn im Landschaftspark West verstetigt und das anliegenden Laubfroschbiotop  
durch Zäune gesichert werden soll.

Das Baureferat (Gartenbau) teilt dazu Folgendes mit:

Zur Konkretisierung des Sachverhalts sei angemerkt, dass sich der Antrag auf die Pumptrack  
bezieht, die sich auf der Fläche des ehemaligen Erdlagers der städtischen Baumschule Laim  
südlich der Kleingartenanlage SW 78 befindet.

Davon zu unterscheiden ist die Dirtebikeanlage in der öffentlichen Grünfläche an der  
Silberdistelstraße, die schon vor mehreren Jahren durch das Baureferat (Gartenbau) geplant  
und gebaut worden ist.

Wegen der zunehmenden Beliebtheit des Bikesports und der Differenzierung in  
unterschiedliche Spielarten, hat sich die Anlage auf der bisher nicht als Grünanlage  
ausgebauten Fläche durch freie Nutzung und ohne planerische oder bauliche Maßnahmen  
des Baureferates (Gartenbau) entwickelt.

Im südlichen Bereich der Fläche hat der Bund Naturschutz, OG München West in Abstimmung mit dem Baureferat (Gartenbau) vor einigen Jahren zwei Tümpel als Laubfroschhabitat angelegt. Die fortschreitende Ausdehnung der Pumptrack in Verbindung mit zum Teil mutwilligen Beschädigungen der Tümpel wirken sich mittlerweile negativ auf Bestände dieser streng geschützten Art aus.

Der Sachverhalt und die Lösungsmöglichkeiten wurden im Oktober 2021 in einem durch AKIM einberufenen und moderierten Onlinemeeting diskutiert. Weil sich die Anlage zu einem beliebten Treffpunkt für Familien und Jugendliche entwickelt hat, bestand Konsens, dass eine Verstetigung der Anlage angestrebt werden soll. Zugleich sollen die Belange des Naturschutzes berücksichtigt und Maßnahmen zum Schutz des Laubfroschbiotopes ergriffen werden.

Auf Grundlage dieser Besprechung hat der Bezirksausschuss im Mai 2022 den Antrag auf Verstetigung der Dirtbike-Anlage gestellt.

Das Baureferat (Gartenbau) hat mittlerweile Kontakt mit dem Verein [REDACTED] aufgenommen, dessen Vereinszweck in der Förderung des Radsport mit Schwerpunkt auf Trails und Pumptracks besteht und der als Ansprechpartner für Fragen zu diesem Spezialthema fungiert.

Im Rahmen eines gemeinsamen Ortstermin wurde die Anlage besichtigt. Nach Einschätzung von [REDACTED] bietet die Fläche allein wegen ihrer Größe das Potential durch einen behutsamen Ausbau der Anlage eine optimierte Nutzung zu erzielen. Ein attraktives Angebot erleichtert es auch, den südlichen Bereich mit dem Laubfroschhabitat wirksam zu schützen.

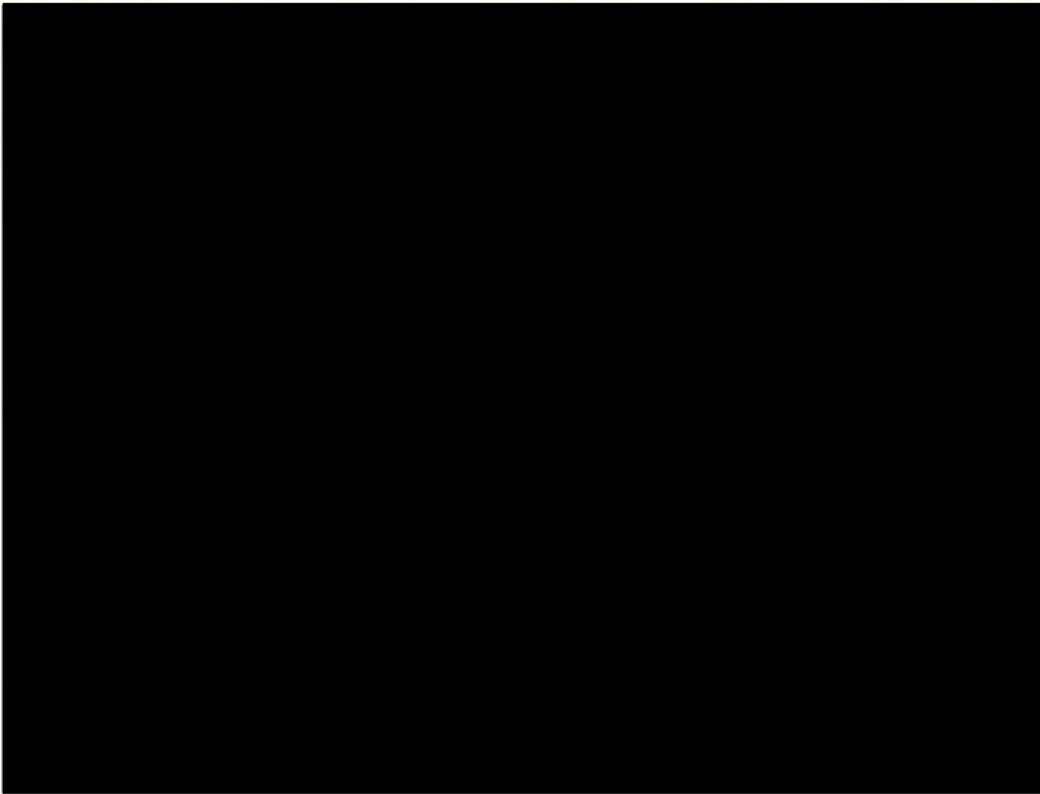
Auf Grundlage des vorliegenden Antrages und der bereits getroffenen Vorabstimmungen wird das Baureferat (Gartenbau) nun die weiteren Schritte veranlassen und prüfen unter welchen Voraussetzungen eine Verstetigung der Dirtbikeanlage möglich ist.

Da der betroffene Bereich sowohl das genannte Laubfroschhabitat umfasst, als auch in einem Gehölzbiotop liegt, sind Abstimmungen mit dem Referat für Klima- und Umweltschutz bezüglich der naturschutzfachlichen Belange erforderlich. Des Weiteren muss der TÜV zur Klärung der sicherheitstechnischen Belange eingebunden werden, da der Parcours in mitten des Baumbestandes verläuft.

Sobald diese Rahmenbedingungen geklärt sind, werden wir Sie über das weitere Vorgehen und die konkrete Planung unterrichten.

Der BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03948 ist damit satzungsgemäß behandelt.

Mit freundlichen Grüßen



gez.