



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle  
Mitglieder des BA 4  
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse  
Bürgerinnen und Bürger

**Vorsitzende:**  
Gesa Tiedemann

**BA-Geschäftsstelle Mitte:**  
Tal 13, 80331 München  
Telefon: 159868844  
Telefax: 159868815  
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 19.07.2022

## **Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 27.07.2022**

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 27.07.2022 um 19.30 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4** ein.

***Eine Pflicht zum Tragen einer FFP 2-Maske besteht nicht mehr. Es wird jedoch empfohlen, ab Betreten des Gebäudes auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen sowie im Sitzungssaal selbst eine Maske zu tragen, die während eines eigenen Redebeitrags abgenommen werden kann.***

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

### **A    Allgemeines**

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 29.06.2022
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

### **B    Soziales und Bildung**

0. Gäste im Unterausschuss:
  - 0.1 Nuria Weberpals, Moderatorin der REGSAM-Region Schwabing
1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **C Bauen und Wohnen**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürger\*innen (mehrere Schreiben):  
Einwände gegen das Bauvorhaben Farinellistr. 8-12/Friedrich-Loy-Str. 1 (Neubau einer Wohnanlage mit Dachaufstockung und Tiefgarage, vgl. TOP C 2.1 05/22)
  - 1.2 Bürger\*innen: Ausübung des Vorkaufsrechts für die Wohnanlage Schleißheimer Str. 214-218 / Karl-Theodor-Str. 102-106 / Bechsteinstr. 1-7 (vgl. TOP HC 3.1.1 b 06/22)
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Vorbescheid Prinz-Eugen-Str. 5: Wohnbebauung mit Kindertagesstätte und Tiefgarage (Variante 1 + 2)
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **D Mobilität und Verkehr**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Bürger\*innen (mehrere Schreiben):  
Störende Längsparker in der Fahrradstraße Tengstraße
  - 1.2 Antrag SPD+Grüne: Kurfürstenplatz und Nordendstraße zum Elisabethplatz sicher gestalten für Fußgänger\*innen und Radfahrer\*innen
  - 1.3 Bürgerin:
    - a) Aufstellen von Pollern an der Kreuzung Clemens- / Hiltenspergerstraße
    - b) Überprüfung der Ampelschaltung Clemens- / Belgradstraße
  - 1.4 Bürger: Behinderung durch Gehwegparken in der Mottlstraße
  - 1.5 Antrag CSU: Tram Scheidplatz Süd. Potential zur verbesserten Anbindung an den Luitpoldpark für Fußgänger und Radfahrer
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Fahrradabstellplätze in der Ainmillerstraße: Anhörung zu Standortvorschlägen
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
  - 1.1 Antrag DIE LINKE: Klimaschutzbericht bei der Bürgerversammlung Schwabing West (*vertagt aus 06/22*)
  - 1.2 Antrag Grüne: Entsiegelung Ecke Burgunder-/Brunnerstraße
2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Ökologie und Klimaschutz
    - 2.1.1 Infanteriestr. 6: Antrag auf Fällung einer Winterlinde und eines Bergahorn
    - 2.1.2 Rümmanstr. 60: Antrag auf Baumveränderung an einer Robinie

- 2.2 Öffentlicher Raum
  - 2.2.1 Umgestaltung und Begrünung der Rankestraße: Ergebnisse des Ortstermins
  - 2.2.2 Neugestaltung des Kaiserplatzes: Präsentation am 22.06.2022
3. Unterrichtungen s. Anhang

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 1. Anträge und Bürger\*innenanliegen
- 2. Entscheidungen und Anhörungen
  - 2.1 Kultur
    - 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Inzinger & Pirron GbR für ein Popup Sommerkino im Rahmen von „Fluffy Clouds“ vom 08. bis 14.08.2022
    - 2.1.2 abgesetzt
    - 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „JOINT ADVENTURES“ für die Veranstaltung „And the beat goes on....“ am 07.08.2022 im Fluffy Clouds
  - 2.2 Wirtschaft
    - 2.2.1 Anträge Warenauslagen
      - a) „Mode Oparita“, Hohenzollernstr. 90: Kleiderstange und Bank
      - b) „Weinatelier Elisabeth“, Schleißheimer Str. 151: Weinfass  
*(anstelle der in der letzten Sitzung genehmigten Sitzbank)*
    - 2.2.2 Anträge Freischankflächen (Genehmigung, Erweiterung, Parkplatz-Freischankflächen)
      - a) „Cafè Di Natale 3“, Elisabethstr. 2, Erweiterung der Kleinstfreischankfläche
      - b) „Treffpunkt“, Schleißheimer Str. 125: Seitliche Erweiterung der Freischankfläche
      - c) „Minimis Coffeehouse“, Elisabethstr. 2: Erweiterung der Kleinstfreischankfläche
    - 2.2.3 Jubiläumsmarkt der Pfennigparade am 16. u. 17.09.2022 im Petuelpark
- 3. Unterrichtungen s. Anhang

## **G BA-Angelegenheiten**

- 1. Sitzungstermine 2023
- 2. Amtsverlust von Herrn Dr. Theo Glauch;  
Amtseinführung von Frau Franka Segelbacher
- 3. Änderungen in den Unterausschüssen
- 4. Wahl der/des stellvertretenden Vorsitzenden des Unterausschusses Mobilität und Verkehr
- 5. Betreuung der BA-Schaukästen am Elisabethplatz und am Scheidplatz (neuer Standort)
- 6. Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den Unterausschüssen / Virtuelle Tagungsmöglichkeiten für Unterausschüsse in Form von informellen Arbeitsgruppen ab 14.07.2022 nicht mehr möglich (Informationsschreiben des Direktoriums)

## **H Nicht öffentliche Sitzung**

s. gesonderte Tagesordnung

## **I Termine**

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 27.07.2022 um 18.00 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 20.07.2022 um 18.00 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 20.07.2022 um 18.45 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 21.07.2022 um 19.15 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 21.07.2022 um 18.00 Uhr in der Aula der städtischen Berufsschule für Fahrzeugtechnik am Elisabethplatz 4**

**Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 (Ferienausschuss) findet am Mittwoch, den 24.08.2022 um 19.00 Uhr statt.**

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Gesa Tiedemann

## **3. Unterrichtungen**

### **A Allgemeines**

### **B Soziales und Bildung**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Sanierung der Fachlehrsäle des Sophie-Scholl-Gymnasiums (Antwort des Referats für Bildung und Sport auf weitergeleitetes Anliegen des Elternbeirats, TOP B 1.1 05/22)
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.2.1 Verwendungsnachweise und Sachberichte:
  - a) Initiative „Basketball für geflüchtete Jugendliche“ für Hallenmiete
  - b) Stiftung Pfennigparade für die Ausstellung und Lesung „Wer bist du? Unser Leben mit Friedrich“
- 3.2.2 Kurzbericht zum MobilSpielFest am 24.04.2022
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Unterbringung von aus der Ukraine Geflüchteten in der Einrichtung Elisabethstr. 87 (Schreiben von Bürgermeisterin Dietl)

### **C Bauen und Wohnen**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Vorbescheid Ansprengerstr. 25-27 (Antwort der LBK auf Stellungnahme des BA vom 29.06.2022)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.2.1 In-House-Vergabe (Bauträgerauswahl) des Parkplatzgrundstücks Rümmanstr. 60 für eine Bebauung durch die GEWOFAG (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06640)
- 3.2.2 Gutachterliche Stellungnahme zum Erhaltungssatzungsrecht der Landeshauptstadt München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680)
- 3.2.3 Satzungsbeschluss für die Erhaltungssatzungen „Pündterplatz“ und „Hohenzollernstraße“ (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06395)
- 3.2.4 Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog; Ergebnisbericht „Gespräche über Stand und Perspektiven interkommunaler Kooperation in der Region München“ (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06740)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

### **D Mobilität und Verkehr**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Fahrradabstellanlagen im Bereich Elisabeth-, Hiltensperger-, Agnes- und Adelheidstraße (Antwort des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03673 vom 23.02.2022)

- 3.1.2 Rückbau der ungenutzten Baustelleneinrichtung Hohenzollernstr. 27-29 (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Anfrage vom 02.06.2022 (TOP A 3.1 05/22))
- 3.1.3 Trambahnhaltestelle Scheidplatz Süd (Antwort der MVG auf BA-Stellungnahme vom 25.03.2022)
- 3.1.4 Schulwegsicherheit in Machbarkeitsstudie zur Querung der Schwere-Reiter-Straße integrieren (Ursprüngliche Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03954 vom 04.05.2022, Nachfrage von Frau Tiedemann und Antwort darauf)
- 3.1.5 Schulweg Fußgängerüberweg Rhein-/Mainzer Straße (Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen, TOP D 1.3 03/22)
- 3.1.6 Fußweg parallel zur Bamberger Straße für Fahrradfahrer freigeben (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01238 vom 25.11.2020)
- 3.1.7 Multimodal unterwegs – Mobilitätsstationen in Schwabing West (Antwort des Mobilitätsreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03016 vom 22.09.2021)
- 3.1.8 Mit dem Rad einkaufen – Fahrradabstellmöglichkeiten Hohenzollernplatz (Antwort des Baureferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03674 vom 23.02.2022)
- 3.1.9 Halteverbote für Baustelleneinrichtung Ansprengerstr. 15-19 (Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Anliegen einer Bürgerin, TOP A 4.1 06/22)
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
  - 3.2.1 Aufhebung des personenbezogenen Behindertenparkplatzes Mitterwieserstr. 4
  - 3.2.2 Isoldenstr. 37: Umwandlung von Kfz- in (Lasten-)Radstellplätze
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
  - 3.3.1 Stromprojekt Mittermayrstraße (Infolyer der Stadtwerke München)
  - 3.3.2 Isabellastr. 28-32: Erneuerung der Schachtdecken von zwei Fernwärmeschächten
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
  - 3.4.1 Dialog-Displays in München: Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678)
  - 3.4.2 Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06185)
  - 3.4.3 Tram-Neubaustrecke „Tram Nordtangente“ - Abschnitt Regina-Ullmann-Straße bis S-Bahnhof Johanneskirchen – Trassierungsbeschluss (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06755)
  - 3.4.4 Tram-Neubaustrecke „Tram Nordtangente“ und Verbesserung des anliegenden Straßenraums - Streckenabschnitt Elisabethplatz bis Münchner Freiheit – Trassierungsbeschluss (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06224 mit Ergänzung vom 08.07.2022)
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen

## **E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
  - 3.1.1 Lärm- und Geruchsbelästigung durch Notheizaggregat Fallmerayerstr. 29 (Zwischen- nachricht des Kreisverwaltungsreferats zu weitergeleitetem Bürger\*innenanliegen TOP E 1.3 05/22)
  - 3.1.2 Wiederherstellung des Gehwegs auf der Südseite der Herzogstraße zwischen Winzener- und Schleißheimer Straße (Antwort des Baureferats Tiefbau auf weitergeleitetes Bürger\*innenanliegen, TOP E 1.4 05/22)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen

- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Ausnahmegenehmigungen für Stadtterrasse und Hochbeete an der Adams-Lehmann-Straße ggü. Nr. 87
- 3.4.2 Ausnahmegenehmigung zum Verlegen eines provisorischen Abwasserrohrs zu einem bestehenden Schacht in der Grünanlage Mildred-Scheel-Bogen 15 (bis 21.06.2023)
- 3.4.3 Eilentscheidung der BA-Vorsitzenden:  
Zustimmung zur Aufstellung eines Coronatestcontainers an der Schleißheimer Str. 105

## **F Kultur und Wirtschaft**

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
  - 3.2.1 Zwischenbericht zum geförderten Zeitzeugen-Filmprojekt „Von Ruinen zum Rock'n'Roll – München ab 1945“
  - 3.2.2 Verwendungsnachweise und Sachberichte:
    - a) ANE Kinderhaus für eine Krippenausstattung
    - b) J.E.W.S für das Gedenkprojekt „Faces for the Names“
    - c) Magdalena München für das Mini-Festival „Performing Gender“
    - d) Urbanes Wohnen e.V. für ein Bürgerfest an der Winzerer-, Georgen-, Lothstraße
- 3.3 Drehgenehmigungen
  - 3.3.1 Drehgenehmigung „Patienteninterview“ am 06.07.2022 im Luitpoldpark
  - 3.3.2 Drehgenehmigung „Ludwig Beck“ am 18.07.2022 im Luitpoldpark
  - 3.3.3 Drehgenehmigung Schulfilm „Glückstag“ am 31.07.2022, Gehweg Hohenzollernstr. 95
  - 3.3.4 Drehgenehmigung ZDF-Doku „Lesch sieht Schwartz“ am 14.07.2022 im Luitpoldpark
  - 3.3.5 Drehgenehmigung Schulfilm „Glückstag“ am 31.07.2022, Grünanlage Hohenzollern-/Hiltenspergerstraße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
  - 3.4.1 „Restaurant Brothers“ (ehem. „Anh-Thu“), Kurfürstenstr. 31
  - 3.4.2 „Diverso Bar Cucina“ (ehem. „Barculina“), Franz-Joseph-Str. 48
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
  - 3.5.1 „Kulturlieferdienst“ am 19.07.2022 an der Kreuzung Isabella-/Georgenstraße
  - 3.5.2 „Kulturlieferdienst“ am 19.07.2022 auf dem Hohenzollernplatz
  - 3.5.3 „Nachverdichtung“ am 22.07.2022, Karree Degenfeld-, Unertl-, Ansprengerstraße
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen