



Landeshauptstadt München, Direktorium  
Friedenstr. 40, 81660 München

**Vorsitzender:**  
**Jörg Spengler**  
E-Mail: joerg.spengler@muenchen.de

An alle  
BA-Mitglieder  
und Gäste

**BA-Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstr. 40, 81660 München  
Zi. 2.207  
Telefon: 2 33-6 14 84  
Telefax: 2 33-6 14 85  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 13.07.2022

## Einladung

### zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

am Donnerstag, 28.07.2022, 19.00 Uhr  
im Theatersaal des Salesianums, Sieboldstr. 13

#### **Hinweis:**

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Falls eine Teilnahme an den digitalen Vorbesprechungen der Unterausschüsse gewünscht ist, wenden Sie sich bitte an die BA-Geschäftsstelle.

#### Vorgesehene Tagesordnung:

#### **A Allgemeines**

1. **Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und Beschlussfähigkeit**
2. **Beschluss über die endgültige Tagesordnung**
3. **Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung**
4. **Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
5. **Anträge der Fraktionen**
  - 5.1. Eigene Ampelphase für Radverkehr an der Kreuzung Prinzregentenstraße/Vogelweideplatz
  - 5.2. Darstellende Kunst & Musik im öffentlichen Raum verstärkt ermöglichen und fördern!

- 5.3. Übertragung der Verfügungsrechte über die Nutzung des Mariahilfplatzes auf den BA 05
- 5.4. PFA 3 Ost der 2. S-Bahn-Stammstrecke München/1. Tektur
- 5.5. Anzeige am Haidenauplatz verbessern
- 5.6. Haltestellenoptimierung am Haidenauplatz vorziehen

## **6. Allgemeine Anhörungen und Unterrichtungen**

### **6.1 Anhörungen**

### **6.2 Unterrichtungen**

- 6.1.1. Infoblatt Juli 2022

## **B Berichte der Beauftragten und aus den Unterausschüssen**

### **I. Bericht des Vorsitzenden und der Beauftragten**

## **II. UA Kultur und Freizeit**

- 1. (E) Stadtbezirksbudget  
Galerie arToxin Donhärle & Düren GbR  
Veranstaltungen für das Ausstellungsprojekt „WunderkammAA goes arToxin“ vom 13.-28.07.2022  
2.700,00 € / Az. 0262.0-5-0407  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06826
- 2. (E) Stadtbezirksbudget  
Münchner Heldentheater e.V.  
„Jägerstätter“ vom 01.09. - 11.12.2022  
5.999,00 € / Az. 0262.0-5-0410  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06833
- 3. (E) Stadtbezirksbudget  
Initiative „Smells of Coexistence“  
„Smells of Coexistence – The bee of the heart“ von September bis 12.10.2022  
2.500,00 € / Az. 0262.0-5-0409  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06842
- 4. (E) Stadtbezirksbudget  
Einstein gUG  
10-jähriges Jubiläum Einstein Kultur vom 13.-16.10.2022  
4.982,80 € / Az. 0262.0-5-0411  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06953

5. Temporäre Kunstaktion "Der Müllfisch" in der Grünanlage Ecke Reichenbachbrücke/Eduard-Schmid-Straße vom 11.07. bis 11.10.22; Unterrichtung des Kreisverwaltungsreferates
6. Denkmalschutzgerechte Restaurierung des Klohäuschens an der Preysing-/Kellerstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04064
7. (E) Stadtbezirksbudget  
Isarlust e.V.  
#kulturlieferdienst vom 28.07. - 31.12.2022  
3.897,60 € / Az. 0262.0-5-0413  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06906
8. (E) Stadtbezirksbudget  
Verein zur Förderung der Eigenarbeits HEi  
Tag der offenen Türe und 35 Jahre Haus der Eigenarbeit am 30.07.2022  
4.330,00 € / Az. 0262.0-5-0415  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06971
9. Unterrichtung: Zwischenbericht zur weiteren Entwicklung des Zeitzeugen-Filmprojekts  
"Von Ruinen zum Rock'n'Roll - München ab 1945"
10. Münchnerinnen und Münchner gedenken ihrer verfolgten jüdischen Nachbarn  
2022

### **III. UA Soziales, Gesundheit und Inklusion**

#### **1. Entscheidungen**

- 1.1. (E) Stadtbezirksbudget  
ZAB e.V.  
40-Jahr-Feier ZAB am 21.10.2022  
1.250,00 € / Az. 0262.0-5-0414  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06903
- 1.2. (E) Stadtbezirksbudget  
Evangelisches Hilfswerk gGmbH  
Sommerfest Teestube „komm“ am 05.08.2022  
149,89 € / Az. 0262.0-5-0412  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06902
- 1.3. dazu: Schreiben Evangelisches Hilfswerk

#### **2. Anhörungen**

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1. Spielplatzversorgung im Stadtteil  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03516
- 3.2. Tischtennis und Schach am Schwester-Eubulina-Platz  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03905
- 3.3. Reparatur Wasserpumpe Postwiese und Hypopark
- 3.4. Entscheidung für den 6. Stadtbezirk Sendling als Einsatz-Stadtbezirk für das Beteiligungsprojekt "Ran an die Stadtteil-Koffer!" 2023

### **4. Bürgeranliegen**

- 4.1. Betrunkene am Basketballplatz an der Reichenbachbrücke
- 4.2. Bevorstehende Schließung: Tellerrand Cafe in der VHS am Max Weber Platz

## **IV. UA Wirtschaft**

### **1. Entscheidungen**

- 1.1. Genehmigung einer Freischankfläche: "Boazn", Karl-Müller-Weg 2
- 1.2. Genehmigung einer Freischankfläche: "Loqma Churros", Humboldtstr. 23

### **2. Anhörungen**

- 2.1. Alltagsradeln auf dem Bordeauxplatz am 30.07.2022  
Anhörungsfrist: 15.07.2022
- 2.2. Breisacher Str. - Errichtung einer Freischankfläche mit 13,68 m<sup>2</sup> (Breisacher Str. / Wörthstr. 39)
- 2.3. Preysingstr. 69 - Errichtung einer Freischankfläche (32,25 m<sup>2</sup> / 42 Sitzpl.) >>Preysingstr. 69 / Wolfgangstr.<<
- 2.4. Weißenburger Str. 2 - Errichtung einer Freischankfläche (160 m<sup>2</sup> / 140 Sitzplätze)
- 2.5. Corneliusbrücke (Bastion): Verlängerung der Strandveranstaltung bis 21.08.2022;  
Frist 04.08.2022

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1. (U) Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsgebührensatzung – SoNuGebS -) sowie Novellierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsrichtlinien - SoNuRL)  
Unterstützung der ambulanten Händler in 2022 fortsetzen  
Antrag Nr. 20-26 / A 02420 von Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Dr. Evelyne Menges, Herrn StR Thomas Schmid, Frau StRin Ulrike Grimm, Herrn StR Sebastian Schall, Herrn StR Alexander Reissl vom 18.02.2022

Erweiterte Freischankflächen erhalten  
Antrag Nr. 20-26 / A 02567 von Herrn StR Alexander Reissl, Herrn StR Manuel Pretzl, Frau StRin Ulrike Grimm, Herrn StR Hans-Peter Mehling, Herrn StR Hans Hammer vom 24.03.2022

Sondernutzungsrichtlinien:  
Minstdurchgangsbreite, Stadtteilzeitungen, Abfalltrennung, Tauschschränke  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02664 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom 26.04.2022

Antrag zur dringlichen Behandlung im Kreisverwaltungsausschuss am 17.05.2022:  
Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen barrierefrei verpflichten  
Antrag Nr. 20-26 / A 02690 von Stadtratsfraktion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 04.05.2022

Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Flächen sowie Novellierung der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München  
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 02749 von CSU mit FREIE WÄHLER vom 17.05.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05708

#### **4. Bürgeranliegen**

#### **V. UA Planung**

##### **1. Entscheidungen**

##### **2. Anhörungen**

2.1. Dollmannstr. 17 - Austausch von Stahlträgern im KG

2.2. Edlingerstr. 7 - Um- und Ausbau zweier Dachgeschosswohnungen zu Maisonette-Wohnungen im Hauptgebäude sowie einen Aufzugseinbau und Erweiterung der Balkone, Neubau der Überbauung Hofeinfahrt, Umbau des geneigten Daches zu einem Flachdach mit Dachterrasse des Hofanbaus mit Teilabbruch Anbau und Neubau eines Zweifamilienhauses als Rückgebäude - TEKTUR zu 1.23-2021-14519-21

- 2.3. Edlingerstr. 9 - Neubau von zwei Dachgeschosswohnungen im Hauptgebäude und Neubau von Garagen und zwei Wohnungen als Rückgebäude. Umbau und Erweiterung des Anwesens Edlingerstr. 9 in 81543 München im Einzelnen: Aufstockung und Neubau von zwei Dachgeschosswohnungen in der 2. Ebene im Hauptgebäude (GKI 5), Abbruch der rückseitig bestehenden Garagenbebauung, Neubau eines Rückgebäudes mit Garagen und zwei Wohnungen (GKL 2)
- 2.4. Hochstr. 75 - Neubau einer Wohnanlage mit 184 WE und 1 MMM-Wohnung sowie einer 2-geschossigen Tiefgarage / "Hoch der Isar", Baugebiet 2(1) - TEKTUR zu 1.2-2019-21538-21 - hier: drittes Kühlgerät auf der Dachfläche Haus 8
- 2.5. Innere Wiener Str. 18 - TEKTUR zu 1.2-2022-1536-21 - Umbau, Aufstockung und Neubau dreier Wohneinheiten im Innenhof
- 2.6. Johannispl. 23 - Teilung einer Ladenwohnung zu einer Wohnung und Lieferservice
- 2.7. Lilienstr. 54 - Anbau von Balkonen, Bereinigung der Bestandssituation bezüglich der Wohnungsaufteilung und Abschluss des Carports durch eine Außenwand - TEKTUR zu 1.23-2021-20329-21 - Hier: Wohnung 3.OG li., 2. Rettungsweg über eine einzügige Notleiteranlage  
Frist: 20.07.2022
- 2.8. Orleanspl. 10 - Nutzungsänderung ohne Baumaßnahme von vier Versammlungsräumen mit vorgelagertem Flur zu einer Nutzungseinheit sowie Entfall des notwendigen Flurs
- 2.9. Preysingstr. 6 - Dachausbau
- 2.10. Sedanstr. 16 - Dachgeschossneubau eines denkmalgeschützten Bestandsgebäudes (VGB) mit 3 Wohneinheiten, Neuerrichtung der Dächer und Anbau eines Außenaufzuges  
- dazu Baumfällungen
- 2.11. Kirchenstr. 92 - Neubau eines Townhouse (3 Varianten) - VORBESCHEID
- 2.12. Kirchenstr. 7 - Nutzungsänderung von Garage in Lager, Flur und Verkaufsraum sowie Erweiterung der Ladenflächen im EG, Sanierung der Wohnungen im 1.-3. OG, Zusammenlegen der Wohnung im 1. OG, Instandsetzung des Daches - TEKTUR zu 1.23-2021-17595-21 - Hier: Erweiterung der Ladenfläche im EG zu Büroräume, Einbau einer Stahlbetondecke im Treppenhaus über 3.OG sowie Erneuerung eines Treppenlaufes vom 2.OG ins 3.OG
- 2.13. Zeppelinstr. 75 - Nutzungsänderung: Trennung der Einheit 8 in 2 getrennte Einheiten mittels Entfernung der Verbindungstreppe

### **3. Unterrichtungen**

- 3.1. Rückantwort der LBK zu Anforderung von Bauvorhaben durch den BA 5

3.2. (U) Region ist Solidarität. Gerechter Ausgleich von Lasten und Nutzen im interkommunalen Dialog;  
Ergebnisbericht „Gespräche über Stand und Perspektiven interkommunaler Kooperation in der Region München“  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06740

3.3. (U) Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB  
  
Gutachterliche Stellungnahme zum Erhaltungssatzungsrecht der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680

3.4. Erhaltungssatzungsgebiet Untere Au Nordost  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04019

#### **4. Bürgeranliegen**

### **VI. UA Mobilität**

#### **1. Entscheidungen**

#### **2. Anhörungen**

2.1. Rückblick und Beantwortung der Chat-Fragen - Runder Tisch mit den E-Tretroller Anbietern am 23.03.2022

2.2. (E) Regelmäßige Verkehrskontrollen auf Gehwegen  
Regelmäßige Verkehrskontrollen auf Gehwegen  
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00618 der Bürgerversammlung des 05. Stadtbezirkes Au vom 24.05.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07006

2.3. Einwohnerversammlung Spielstraße, Schneckenburger Straße;  
Beantragung einer eingetragenen BA-Veranstaltung mit einem Budget von 1000,- €

#### **3. Unterrichtungen**

3.1. Erleichterung eines Zuganges zur Kirche St. Gabriel in der Versailler Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03933

3.2. Zwischennachricht zu offenen BA-Anträgen des Bezirksausschusses des 5. Stadtbezirkes Au-Haidhausen

3.3. Einbahnstraßenregelung für die Franz-Prüller-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03460

3.4. Aufstellen einer Sitzbank an der Bushaltestelle Ostbahnhof vor Lidl/ Post  
Antwortschreiben MVG zu einem Bürgeranliegen

- 3.5. Schulwegsicherheit Franziskus Grundschule (Kirchliches Zentrum) – Update: März 2022/II  
Verweisung vom UA Soziales an den UA Mobilität aus der Sitzung vom 29.06.2022  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03741
- 3.6. Mißbrauch Parklizenz ahnden / Anpassung der Parklizenzgebühr  
Antwort KVR zum Schreiben BA 5 vom 21.06.2022  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02828
- 3.7. Entschärfung der Gefahrenstelle an der Kreuzung Langerstraße / Maria-Theresia-Straße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03964
- 3.8. Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG  
  
Sitzungsvorlage - Nr. 20-26 / V 06185
- 3.9. Parksituation der Anlieger  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00154

#### **4. Bürgeranliegen**

- 4.1. Haltverbot Entenbachstrasse

### **VII. Klima und Umwelt**

#### **1. Entscheidungen**

- 1.1. (E) Stadtbezirksbudget  
rehab republic e.V.  
Die saubere Straße vom 01.-10.07.2022  
5.400,00 € / Az. 0262.0-5-0398  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06849

#### **2. Anhörungen**

- 2.1. Lothringer Str. 3: Fällung einer Weide
- 2.2. Einsteinstr. 152: Fällung einer Pappel

#### **3. Unterrichtungen**

- 3.1. Verbotsschilder zur Taubenfütterung  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00155
- 3.2. Begrünung der Baumgräben in der Asamstraße und Albanistraße bis Entenbachstraße  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03966

3.3. Prüfung eines Zuschusses oder Darlehens für Wohnungsgenossenschaften im Bereich des 5. Stadtbezirkes für die vom Stadtrat beschlossenen Klimaschutzprogramme  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03640

3.4. Mariahilfplatz: Christbaumsammlung Januar / Februar 2023

3.5. Abschluss Sanierungsmaßnahmen Orleansplatz

#### **4. Bürgeranliegen**

4.1. Baumpflanzung und -vernichtung

4.2. GrünPatenKonzept Stadt München

4.3. Kuglerstraße: Nachhaltigkeit in München

#### **C Verschiedenes und Termine**

**1. Berichte von wahrgenommenen Terminen**

**2. Nächste UA-Sitzungen**

**3. Nächste BA-Sitzung**

**4. Sonstige Termine**

**5. Verschiedenes**

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Jörg Spengler  
Vorsitzender im BA 5  
Au-Haidhausen