



## Vollversammlung

**Neufassung ohne  
mögliche Vertagungen  
aus dem FinanzA  
am 26.07.2022**

## Einladung

**Bitte Hinweise  
beachten!**

**Mittwoch, 27. Juli 2022, 09:00 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

27. Sitzung der Vollversammlung des Stadtrates der Landeshauptstadt München

## Hinweise

- 1. Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.**
- 2. Hybridsitzungen:  
Bitte beachten Sie, dass an dieser Sitzung nicht audiovisuell teilgenommen werden kann.**
- 3. Zu Beginn der öffentlichen Sitzung wird Herr Bürgermeister Ruvik Danilovich das Münchner Exemplar der Städtepartnerschaftsurkunde mit unserer neuen Partnerstadt Be´er Sheva unterzeichnen. Der Einstieg in die Tagesordnung wird sich dadurch um ca. 20 Minuten verzögern. Die nicht öffentliche Tagesordnung wird nach der Mittagspause besprochen.**
- 4. Falls die Sitzung der Vollversammlung wegen vorgerückter Stunde unterbrochen werden muss, ist beabsichtigt, die Sitzung am Donnerstag, 28.07.2022, 09:00 Uhr im Rathaus, Großer Sitzungssaal fortzusetzen.  
Sollte die Sitzung am 28.07.2022 weiter geführt werden müssen, weisen wir darauf hin, dass im Rahmen des Delegationsbesuchs unserer Partnerstadt Be´er Sheva am 28. Juli um 11:00 Uhr eine feierliche Enthüllung des Stadtwappens im Durchgang zum Prunkhof des Neuen Rathauses stattfinden wird, weshalb die Sitzung zu diesem Zeitpunkt unterbrochen wird. Anschließend wird noch zu einem kleinen Mittagsempfang geladen, mit der Möglichkeit sich mit zivilgesellschaftlichen Akteuren zu vernetzen.**

**Tagesordnung:**

Nichtöffentliche Sitzung:  
- § 46 Abs. 2 und 3 GeschO -

Referent/in:

OBM. Reiter und der/  
die jeweils zuständige  
berufsmäßige  
Stadtrat/Stadträtin

Teil A: **Themen ohne vorherige Sachentscheidung in einem  
vorberatenden Ausschuss**

- |    |   |                          |
|----|---|--------------------------|
| 1. | Nachlass Mahlerhaus<br>Annahme eines Vermächtnisses   | Stadtschulrat<br>Kraus   |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07014   |                          |
| 2. | Direktorium;<br>Büro der 2. Bürgermeisterin<br>Unbefristete Weiterbeschäftigung als<br>Tarifbeschäftigter im sonstigen Dienst | Berufsm. StR<br>Mickisch |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07040   |                          |
| 3. | Haushaltsplan 2023<br>Eckdatenbeschluss   | Stadtkämmerer<br>Frey    |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06457   |                          |
|    | <i>(Die Beschlussvorlage wurde bereits am 15.07.2022<br/>vorab verteilt.)</i>   |                          |
| 4. | Erwerb einer Wohnanlage<br>4. Stadtbezirk Schwabing-West  | Berufsm. StRin<br>Frank  |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06954   |                          |
| 5. | Erbbaurecht an einem Grundstück<br>im Landkreis Dachau<br>Grundsatzbeschluss  | Berufsm. StRin<br>Frank  |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07007   |                          |
| 6. | Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan<br>Nr. 2089<br>„Blutenburg-, Pappenheimstr.“  | Berufsm. StRin<br>Frank  |
|    | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06932   |                          |

- |     |  |                         |
|-----|--|-------------------------|
| 7.  | Vorkaufsrecht nach dem BauGB<br>2. Stadtbezirk Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt<br><br>Landwehrstraße<br><br>Nichtausübung<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07041  | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 8.  | Vorkaufsrecht nach dem BauGB<br>19. Stadtbezirk Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-<br>Fürstenried-Solln<br><br>Muttenthalerstraße, Hinteres Eichfeld<br><br>1. Ausübung<br>2. Finanzierung<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07042 | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 9.  | Bericht über die Prüfung der zum 31.12.2020<br>erstellten Jahresabschlüsse der Stiftungen der<br>Landeshauptstadt München – Band 2 (Stiftungen)<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06575   | StR<br>Schreyer         |
| 10. | <u>neu aufge-</u><br><u>nommen:</u><br>(1. Nachtrag)<br><br>Markthallen München (MHM)<br>Neubau Großmarkthalle<br>Bekanntgabe Ergebnis Teilnahmewettbewerb<br>Weiteres Vorgehen<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06933               | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 11. | <u>neu aufge-</u><br><u>nommen:</u><br>(1. Nachtrag)<br><br>Aufhebung eines Erbbaurechts<br>15. Stadtbezirk Trudering-Riem<br><br>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06654  | Berufsm. StRin<br>Frank |
| 12. | <u>neu aufge-</u><br><u>nommen:</u><br>(1. Nachtrag)<br><br>50. Jahrestag des Olympia-Attentats von 1972<br>Beteiligung der Landeshauptstadt München<br><br>Sitzungsvorlage 20-26 / V 07105  | OBM<br>Reiter           |



Bestätigung von Beschlüssen des  
**Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung**  
**vom 06.07.2022**

5. Beteiligungssteuerung  
Ziele 2023 und Berichte 2022  
für GWG und GEWOFAG  
jeweils mit Unterbeteiligungen
- Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

Stadtratsantrag  
Energieeffizienzstandard KfW Effizienzhaus 40 im  
städtischen Wohnungsbau  
Antrag Nr. 20-26 / A 01975 von Fraktion Die Grünen -  
Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 06.10.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06636

6. Städtische Wohnungsbaugesellschaften  
Finanzielles Engagement der  
Landeshauptstadt München zur Steigerung und  
Verstetigung der Fertigstellungszahlen -  
Bar und Sacheinlagen  
Jährlicher Bericht zur finanziellen Abwicklung  
des Jahres 2022
- Stadtbaurätin  
Prof. Dr.  
(Univ. Florenz)  
Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06637

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Bildungsausschusses vom 06.07.2022**

7. Zustimmung zur Weiterübertragung  
personalrechtlicher Befugnisse  
auf Beschäftigte des Referats für Bildung und Sport
- Stadtschulrat  
Kraus

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06770

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kommunalausschusses vom 07.07.2022**

8. Löschung einer Dienstbarkeit  
18. Stadtbezirk Untergiesing-Harlaching
- Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06610

9. Bestellung eines Erbbaurechts  
22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
- Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06656

10. Verkauf einer städtischen Teilflächen  
19. Stadtbezirk Thalkirchen-Obersendling-  
Forstenried-Fürstenried-Solln
- Berufsm. StRin  
Frank

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06369

11. Erwerb eines Grundstücks  
16. Stadtbezirk Ramersdorf-Perlach
- Berufsm. StRin  
Frank

Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes  
2022-2026

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06653

Bestätigung eines Beschlusses des  
**Kulturausschusses als Werkausschuss vom 07.07.2022**

12. Eigenbetrieb Münchner Kammerspiele  
Betriebsteil Kammerspiele und  
Otto-Falckenberg-Schule  
Personalangelegenheit
- Berufsm. StR  
Biebl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06861

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kulturausschusses vom 07.07.2022**

13. Julibericht 2022  
Ziele 2023  
Deutsches Theater München Betriebs-GmbH (DTB)
- Berufsm. StR  
Biebl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06779

14. Beteiligungssteuerung  
Münchner Volkshochschule GmbH (MVHS)  
Julibericht 2022  
Ziele 2023
- Berufsm. StR  
Biebl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06937

Bestätigung von Beschlüssen des  
**des Ausschusses für Arbeit und Wirtschaft**  
**vom 19.07.2022**

15. Beteiligungssteuerung  
Julibericht 2022  
Ziele 2023  
für die Messe München GmbH  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02888  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
16. Beteiligungssteuerung  
Julibericht 2022  
Ziele 2023  
für die Flughafen München GmbH  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06501  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
17. Beteiligungssteuerung  
Julibericht 2022  
Ziele 2023  
für die Münchner Tierpark Hellabrunn AG  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06515  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
18. Beteiligungssteuerung  
Julibericht 2022  
Ziele 2023  
für die Gasteig München GmbH (GMG)  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06565  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner
19. Beteiligungssteuerung  
Julibericht 2022  
Ziele 2023  
für folgende Beteiligungsgesellschaften:  
- Internationale Münchner Filmwochen GmbH  
- MGH - Münchner Gewerbehof- und  
Technologiezentrumsgesellschaft mbH  
- Münchner Arbeit gGmbH  
- Münchner Verkehrs- und Tarifverbund GmbH  
- Munich Urban Colab GmbH  
  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06728  
  
Berufsm. StR  
Baumgärtner

20. Stadtwerke München GmbH  
Energie Südbayern GmbH (ESB)  
Umsetzung einer Gasnetzkooperation mit regionalen  
Partnern in der Region München

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06372

21. Effektives Leistungscontrolling  
für den Stadtwerke München Konzern  
- Halbjahresbericht II. Halbjahr 2021 -  
Operationalisierung der Ziele des  
Kooperationsvertrages

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06551

22. Flughafen München GmbH (FMG);  
Munich Airport International GmbH (MAI)  
Gründung einer Tochtergesellschaft (MAI Brazil Ltda.)  
für die Erbringung von Leistungen für das Projekt  
Porto Seguro in Brasilien

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06762

23. Flughafen München GmbH (FMG);  
Verkauf der Gesellschaftsanteile der MediCare  
Flughafen München Medizinisches Zentrum GmbH  
(MediCare) und der Munich AirportClinic GmbH  
(MACL)

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06824

24. Stadtwerke München GmbH  
Erneuerbare Energien  
Gründung von Gesellschaften zur Errichtung von  
Geothermieanlagen

Berufsm. StR  
Baumgärtner

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04940

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Mobilitätsausschusses vom 20.07.2022**

25. Neubau Hauptbahnhof München  
  
Erwerb eines Grundstückes zum Zwecke der  
Errichtung eines Fahrradparkhauses Bike & Ride,  
sog. Grundstück „Flügel Arnulfstraße“ FlurNr. 6856/13  
und 6856/0 Sekt. IV

Berufm. StR  
Dunkel

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06712



26. Beteiligungssteuerung  
Juli-Bericht 2022  
Ziele 2023  
für die P+R Park & Ride GmbH (P+R GmbH)
- Berufm. StR  
Dunkel

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06756

27. Machbarkeitsstudie aufgeständerter Rad- und  
Gehweg Ständlerstraße
- Berufm. StR  
Dunkel

Vergabebeschluss

Produkt 43512300 Strategie, Bezirksmanagement und  
Projektentwicklung

Beschluss über die Finanzierung für das Jahr 2023 aus  
der Nahmobilitätspauschale

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06930

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Gesundheitsausschusses vom 21.07.2022**

28. Beteiligungssteuerung Juli-Bericht 2022 und  
Ziele 2023  
für die Behandlungszentrum Kempfenhausen  
für Multiple Sklerose Kranke gemeinnützige GmbH
- Berufsm. StRin  
Zurek

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06821

29. München Klinik gGmbH (MüK)  
Beteiligungssteuerung Juli-Bericht 2022  
und Ziele 2023
- Berufsm. StRin  
Zurek

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06757

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Kreisverwaltungs Ausschusses vom 26.07.2022**

30. Übertragung personalrechtlicher Befugnisse  
im Kreisverwaltungsreferat;  
Anpassung wegen personeller Veränderungen
- Berufsm. StRin  
Dr. Sammüller-Gradl

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06985

31. Klug handeln in der Krise:  
Stärkung des Münchner Bevölkerungsschutzes
- Berufsm. StRin  
Dr. Sammüller-Gradl

Ausführliche Bestandsanalyse und Vorschlag für die  
Optimierung der Warnsysteme  
Auftrag des Kreisverwaltungs Ausschusses aus der  
Sitzung vom 26.04.2022

Sirenen und SMS-Warnsystem für München im Falle  
von Naturkatastrophen  
Antrag Nr. 20-26 / A 01757  
von Herrn StR Prof. Dr. Hans Theiss,  
Frau StRin Dr. Evelyne Menges,  
Herrn StR Jens Luther  
vom 27.07.2021

Frühwarnsystem im Katastrophenfall für Hörgeschädigte  
Antrag Nr. 20-26 / A 01837  
von Frau StRin Alexandra Gaßmann  
vom 18.08.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05565

Bestätigung von Beschlüssen des  
**Finanzausschusses vom 26.07.2022**

32. digital@M GmbH  
Beteiligungssteuerung Julibericht 2022
- Stadtkämmerer  
Frey

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06788

33. MRG Münchner Raumentwicklungsgesellschaft mbH  
Beteiligungssteuerung Julibericht 2022
- Stadtkämmerer  
Frey

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06540

34. Weiterentwicklung eines Tax Compliance  
Management Systems (TCMS);  
Vergabeermächtigung
- Stadtkämmerer  
Frey

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07023

Teil C: **Begründung und Abstimmung von Dringlichkeitsanträgen**

Teil D: **Nachprüfungsanträge**

Teil E: **Befassung der Vollversammlung mit Werkausschussbeschlüssen**