



**Vorsitzender
Josef Mögele**

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 01.09.2022

Einladung zur Sitzung des BA 25 Laim

am Donnerstag, den 15. September 2022, um 19.30 Uhr

Mensa GS/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Vorgeschlagene Tagesordnung
siehe Anlage

gez.

Josef Mögele
(Vorsitzender)

1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort

1.2 Bürgerpost an den BA

- 1.2.1. Ausländische Bettlerbanden Anton-Hammel-Straße/Landsberger Str. 187
hier: Eingeschränktes Haltverbot
- 1.2.2. Öffentliche Grillstationen in München
- 1.2.3. Verkehrsspiegel Ecke Lautensackstraße/Agnes-Bernauer-Str. stadtauswärts
- 1.2.4. Neugestaltung Gotthardstraße / U 5-Verlängerung

2 Anträge

- 2.1. SPD-Fraktion: Unterstützung des SV Laim - Ausweichfläche während der Baumaßnahmen für die U5
- 2.2. Fraktion Die Grünen: Mehr Grün statt Teer: Entsiegelungen in Laim
- 2.3. Fraktion Die Grünen: Photovoltaik auf Bahnsteigdächern
- 2.4. CSU-Fraktion: Oberflächengestaltung Gotthardstraße
- 2.5. SPD-Fraktion: Überquellende Müllbehälter am Laimer Anger

3 Entscheidungsfälle

- kein Eingang -

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfällungsanträge
- 4.2. Infoschreiben BA 06 / 2022 Hybridsitzungen/Live Stream
hier: Bedarfsabfrage
- 4.3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.07.22:
Perhamerstr. 49, KITA-Anfahrtszone
- 4.4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.08.22:
Verkehrsrechtliche Anhörung Schulbushaltestelle Von-der-Pfordten-Straße
- 4.5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.08.2022 und
23.08.22:
Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive
München
- 4.6. Schreiben Baureferat vom 03.08.22:
Protokoll Ortstermin zur Umgestaltung der Grünanlage mit Spielplatz am Laimer
Platz

- 4.7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.08.22:
Flohmarkt Drachenburg e.V. am Spielplatz Laimer Platz am 15.10.22
(Ersatztermin 22.10.22)

5 Bauvorhaben

- 5.1. Eringerstraße 36
Anbau an ein Reihenmittelhaus
- 5.2. Landsberger Straße 317
Nutzungsänderung von Blumengeschäft zum Bürger-Verkauf ohne Alkohol ohne
bauliche Veränderung
- 5.3. Landsberger Straße 160-162
Neubau eines Hotels mit Tiefgarage - TEKUR zu 1.111-2017-4464-23

6 Sonstiges

- 6.1. Konzept Grünpaten

7 Protokolle

- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 28.07.22
- 7.2. Protokoll UA Schule und Gesundheit vom 13.07.22
- 7.3. Protokoll UA Bau vom 28.07.22
- 7.4. Protokoll UA Kultur vom 27.07.22

8 Umlauf

- 8.1. Schreiben Direktorium vom 18.07.22:
Informationsschreiben BA 05/22
Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der
Anhörungsfrist
- 8.2. Schreiben Direktorium vom 01.08.22:
Informationsschreiben BA 07/22: Stadtbezirksbudget - Abruf städtischer
Leistungen
- 8.3. Schreiben Direktorium vom 22.07.22:
Satzungsgemäße Rechte der Bezirksausschüsse bei der Vorbereitung der
Bauleitplanung und der Festlegung von Planungszielen stärken
Hier: Eilentscheidung
- 8.4. Schreiben Baureferat vom 12.07.22:
Grünfläche hinter Wertstoffinsel Ecke Siglstraße
- 8.5. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 18.07.22:
Verlagerung sondernutzungs- und gaststättenrechtliche Betreuung des
Stadtbezirkes 25 zur BI Süd

- 8.6. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 14.07.22:
Unveränderte Fortführung Gaststätte Lounge Boss Bar
- 8.7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 19.07.22:
Dauersperrmüllplatz in einer Wohnstraße in Laim in der Maria-Birnbaum-Str./
Ecke Friedenheimerstraße
- 8.8. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 21.07.22:
Fortführung Gaststätte You Loft, Landsberger Str. 163
- 8.9. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 26.07.22:
Anhörung Figurentheater im Theaterzelt vom 27.10.-06.11.22 Am Laimer Anger
Hier: Eilentscheidung
- 8.10. Schreiben CultureClouds vom 20.07.22 und
Schreiben Kreisverwaltungreferat vom 03.08.22:
Genehmigung Projekt Strasse.Oase
- 8.11. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 04.08.22:
Anhörung Am Laimer Anger Festival der Marionetten 13.09.-23.09.22
Hier: Eilentscheidung
- 8.12. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 08.08.22:
Anhörung Theater vor der Haustür - PLAN H, Laimer Anger 06.10.22
Hier: Eilentscheidung
- 8.13. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 23.08.22:
Unveränderte Fortführung der Gaststätte "Dalma und August"
- 8.14. Bautenliste 04.07.-10.07.22:
A) Erstantragsverfahren
1. Willibaldstr. 41
- 8.15. Bautenliste 25.07.-31.07.22:
A) Erstantragsverfahren
1. Fürstenrieder Str. 8
2. Landsberger str. 317
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Diesterwegstr. 4
2. Landsberger Str. 350
C) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Agnes-Bernauer-Str. 98
- 8.16. Bautenliste 01.08.22-07.08.22:
A) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie
Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Hans-Thonauer-Str. 5

- 8.17. Bautenliste 08.08.-14.08.22:
A) Erstantragsverfahren
1. Camerloherstr. 205
B) Änderungsverfahren zu genehmigten Bauvorhaben
1. Elsenheimerstr. 31
C) Abbruchanzeigen, Zustimmungsverfahren, Vorbescheide sowie Freistellungsverfahren ohne Beachtung der Baukosten
1. Reutterstr. 47
- 8.18. Bautenliste 15.08.-21.08.22:
A) Erstantragsverfahren
1. Riegerhofstraße 3
2. Friedrich-von-Pauli-Str. 17
- 8.19. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 26.07.22:
Planänderungsbeschluss
- 8.20. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 03.08.22:
Willibaldstraße 3 - 3b - Gefahrenbaumfällung und Ersatzpflanzungsbescheid
- 8.21. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.08.22:
Fällung Camerloherstr. 139
- 8.22. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 11.08.22:
Fällung Haunerstr. 11
- 8.23. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 04.08.22:
Ilmmünsterstr. 32b, Fl.Nr. 355/47, Gemarkung Laim
Energetische Sanierung, zwei neue Gauben, Erweiterung EG und Stellplatz auf einem Grundstück eines Einfamilienhauses
- 8.24. Schreiben Mobilitätsreferat vom 14.07.22, 01.08.22 und 23.08.22:
Genehmigung Vollsperrung Dreharbeiten Karibou
- 8.25. Schreiben Mobilitätsreferat vom 20.07.22:
Sperrung Laimer Unterführung vom 22.08.-04.10.22
- 8.26. Schreiben Mobilitätsreferat vom 15.07.22:
Gotthardstr. zwischen Von-der-Pfordten-Str. und Mitterfeldstr. 24,
Spartenverlegung für Verlängerung der U5
- 8.27. Schreiben Mobilitätsreferat vom 21.07.22:
Einrichtung einer Fahrrad-Servicestation am Laimer Platz
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03535
- 8.28. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.07.22:
Präsentationen Informationsveranstaltung Meldeplattform
- 8.29. Schreiben Mobilitätsreferat vom 29.07.22:
Gotthardstraße - Verlängerung U5 - Änderung der verkehrsrechtlichen Anordnung
- 8.30. Schreiben Mobilitätsreferat vom 27.06.2022:
Shared Mobility – Carsharing Plätze am S-Bahnhof in Laim schaffen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03701

- 8.31. Schreiben Migrationsbeirat vom 25.07.22:
Kinder- und Jugendbefragung im Sport vom Referat für Bildung und Sport
- 8.32. Schreiben Sozialreferat vom 20.07.22:
Genehmigung Zweckentfremdung von Wohnraum, Westendstraße
- 8.33. Schreiben Sozialreferat vom 19.07.22:
Genehmigung Zweckentfremdung von Wohnraum, Aindorferstraße
- 8.34. Schreiben Sozialreferat vom 01.08.22:
Genehmigung Zweckentfremdung von Wohnraum, Flantinstr.
- 8.35. Schreiben Stadtwerke München vom 20.07.22:
Spartenverlegung Agricolastraße Bereich
Agnes-Bernauer-Straße/Gotthardstraße
- 8.36. Schreiben Mieterbeirat vom 09.08.2022:
Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 25.07.2022
- 8.37. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 12.08.22:
Partizipation mit Kindern ernst nehmen!
Verbesserung im Pausenhof Droste-Hülshoff GS
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03956
- 8.38. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 18.08.22:
Sicherung Bilder in der Camerloher Straße
Ergänzende Stellungnahme
- 8.39. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 13.05.2022:
Begrünung der Schulen in der Droste-Hülshoff-Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03536
- 8.40. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 02.08.22:
Antwort Antrag BA 13: Einbindung von Bezirksausschüssen in die Erstellung von
Quartierskonzepten
- 8.41. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 02.08.2022:
Beantwortung des Teilantrages
Öffentliches Schwimmbad für Freiam
- 8.42. Schreiben Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 18.08.22:
Glasfaserausbau in Laim
- 8.43. Schreiben Telekom vom 05.08.22:
FTTH Ausbau Telekom
- 8.44. Schreiben Stadtwerke München vom 01.08.22:
SWM Nachhaltigkeitsbericht 2021
- 8.45. Schreiben Polizei PI 41 vom 11.08.2022:
Anfrage zum Ergebnis der Polizeiaktion verbotswidriges Parken auf dem Gehweg
in der Joergstraße
- 8.46. Schreiben PI 41 vom 10.08.22:
Zugeparkter Fahrradweg Agnes-Bernauer-Straße /Fürstenrieder Straße

- 8.47. Schreiben BNE Vision vom 22.08.22:
BNE Vision 2030
- 8.48. Beschluss der Vollversammlung vom 27.07.2022:
(U) Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG
1. Vorstellung Standortsuche
2. Auswahl von Vorzugsstandorten
3. Beauftragung von städtebaulichen, verkehrlichen und baulichen Voruntersuchungen
Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06185
- 8.49. Beschluss der Vollversammlung vom 15.12.2021:
(U) Verlängerung der U-Bahn-Linie 5-West von Laim nach Pasing
1. Projektgenehmigung
2. Ausführungsgenehmigung Baulos 1
3. Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogrammes 2021 - 2025
4. Zusätzlicher Personalbedarf
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04966
- 8.50. Beschluss des Mobilitätsausschusses vom 20.07.22:
(U) Dialog-Displays in München
Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678
- 8.51. Hinweis/Ergänzung zum Beschluss des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.05.22:
(U) Internationale Bauausstellung (IBA) Metropolregion München
A. Bekanntgabe des Memorandums zur IBA – Räume der Mobilität
B. Vorschlag für das weitere Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06296
- 8.52. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 29.06.2022:
(U) Verordnung zur Änderung der Verordnung über Parkgebühren in Bereichen mit Parkuhren und Parkscheinautomaten in der Landeshauptstadt München (Parkgebührenordnung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06146
- 8.53. Beschluss der Vollversammlung des Stadtrates vom 02.02.2022:
(U) Verfahrensbeschleunigung zur baulichen Umsetzung von Radentscheidmaßnahmen durch das Baureferat
Verfahrensbeschleunigung zur baulichen Umsetzung von Radentscheidmaßnahmen durch das Baureferat
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04708

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

- 9.1. Erneuerung der Fahrbahndecke Agricolastraße Bereich Agnes-Bernauer-Straße/ Gotthardstraße
(Weitergabe an Baureferat)

- 9.2. Lärmbelästigung Landsberger Str. 314
(Weiterleitung an Bezirksinspektion/KVR und Bürgerinfo)
- 9.3. Straßenreinigung, Müllcontainer, Parkpflege
(Weiterleitung an Baureferat und Remondis)
- 9.4. Lärm durch Spielhalle
(Weiterleitung an Bezirksinspektion/KVR)
- 9.5. Lärmbelästigung Landsberger Str. 214
(Weiterleitung an Bezirksinspektion/KVR)
- 9.6. Beeinträchtigung durch E-Scooter und Lieferverkehr
(Bürgerinfo)

10 Nichtöffentlicher Teil