



BA-Geschäftsstelle West
Landsberger Str. 486, 81241 München

**Vorsitzender
Sebastian Kriesel**

Geschäftsstelle West:
Landsberger Str. 486, 81241 München

Telefon: 089 – 233 37230 o. 37353
Telefax: 089 – 233 37356
bag-west.dir@muenchen.de

Einladung

zur öffentlichen Sitzung des BA 22

- Aubing-Lochhausen-Langwied –

am Mittwoch, **den 14. September 2022 um 19.00 Uhr** im

Schulcampus Freiham, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

München, 13.09.22

„Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen“

Die Bürgersprechstunde des Bezirksausschusses 22 findet von 18.30 – 19.00 Uhr mit Vertretern des Bezirksausschusses im Sitzungslokal vor der BA-Sitzung statt.

Nachtrags-Tagesordnung:

- 1. Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Tagesordnung**
 - 1.3 Genehmigung der Sitzungsniederschrift**
 - 1.4 Bericht des Vorsitzenden**
- 2. Bürgeranliegen**
 - 2.1 Bürgeranliegen an den Bezirksausschuss**
 1. Schwimmschulen / Schwimmlernmöglichkeiten
 2. Aufstellung von Bankautomaten

3. Paul-Ottmann-Zentrum, Ruhebänke, Beleuchtung, Toiletten
4. Umnutzung in Arbeiterwohnheime, z.B. Streitbergstr. 82
5. Bauvorhaben Bergson Kunstkraftwerk
6. Wave-Spielplatz in der Grünanlage an der Fritz-Bauer-Straße; Spielplatzordnung
7. Buslinien in der Pretzfelderstraße
8. N - Aubinger Bahntunnel für die Zukunft
9. N - Anregung zum Nachdenken der Verkehrsprobleme in Aubing - Lochhausen
10. N - Neuigkeiten Schulbus Langwied
11. N - Krähenneckstr. 14: Antrag Verkehrsrechtliche Anordnung
12. N - Neues Bauvorhaben in der Bodenseestraße neben der Hausnummer 298e

2.2 Anliegen und Fragen an die Polizei

3. Berichte der Beauftragten und Beiräte

3.1 Baumschutzbeauftragte

1. Baumfällungen auf Anforderung:
 - Industriestr. 76
 - Ehrenbürgstr. 2c
 - Langwieder Hauptstr. 61
 - Erlbachstr. 41
 - Reußensteinstr. 10
 - Dickensstr. 3a
 - Bodenseestr. 299d
 - N - Taubertalstr. 20
2. Baumfällungen zu Bauvorhaben:
 - Kronwinkler Str. 51
 - Denkenhofstr. 10-10a
 - Mettnauer Str. 24
 - Hallstätter Straße
 - N - Johannes-Tanner-Str. 7
3. Verkehrssicherheit für eine Blaufichte in der Schöngesinger Str. 10, Schr. Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 25.08.22

4. **Anträge**

1. Anbindung Bergson-Kunstkraftwerk an den S-Bahnhof Langwied
(Robert Brenner)
2. Präsenzroboter für die langzeiterkrankten Kinder in den Schulen im 22.Stadtbezirk
(Leopold Arning)
3. Kombimüllbehälter für mehr Sauberkeit in Lochhausen
(Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
4. Unterführung in Lochhausen - Wann ist mit einer Entscheidung zu rechnen?
(Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
5. Die städtische Wohnbaugesellschaft soll auch finanziell in die Lage versetzt werden, dass sie ihre EG-Bereiche in Freiham auch einer gewerbliche Nutzung zur Verfügung stellt.
(Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
6. Gewerbegebiet Rupert-Bodner-Straße - Wie ist der Stand zur neuen Straße von der Bergsonunterführung entlang der Waschanlage der DB zur Unterführung Rupert-Bodner-Straße?
(Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
7. Verbot Zufahrt für Kraftfahrzeuge zu den Böhmerweihern
(Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)
8. Finanzierung Grünzug L
(Interfraktioneller Antrag)
9. Finanzierung Außenstelle NS-Dokumentationszentrum Ehrenbürgstraße
(Interfraktioneller Antrag)
10. Finanzierung Präventionskette Freiham
(Interfraktioneller Antrag)
11. Finanzierung Ausbau Stadtteilmanagement Freiham
(Interfraktioneller Antrag)

5. **Entscheidungen**

1. (E) Stadtbezirksbudget
Förderverein 1000 Jahre Urkunde Aubing e.V.
Festakt 200 Jahre Erste Schule Aubing am 11.09.2022
950,00 Euro, Az.: 0262.0-22-0200
- Der Antrag wurde vom Antragsteller zurückgezogen -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07171
2. Entscheidung gem. Vollmacht des Oberbürgermeisters über die Projektplanung:
Aufwertung der Grünfläche am Bolzplatz Aubinger Lohe

6. Berichte der Unterausschüsse

6.1 UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport

6.1.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Veranstaltung im Freien auf öffentlichem Verkehrsgrund und Grünanlage inkl. Spielplatz "Wave", hier: Hedwig-Kämpfer-Str. und der Grünanlage gegenüber am 20.09.22 von 14.00-18.00 Uhr, Anhörung KVR vom 11.08.22 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
2. Veranstaltung im Freien auf Privatgrund (Herbstfest Festwiese) und auf öffentlichen Grund (Festzug und Standkonzert Sperre und Halteverbote): 31. Aubinger Herbstfest mit Festzug am Belandwiesenweg vom 01.09. - 04.09.22, Anhörung KVR vom 22.08.22)
(Vorabzustimmung durch stv. BA-Vorsitzenden)

6.1.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Errichtung eines öffentlichen Hallenbades im Stadtteil Freiham im 22. Stadtbezirk, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 02.08.22
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 05945
2. Errichtung eines offenen Bücherschranks Lochhausen, "Platz der Begegnung", Schr. KVR vom 05.08.22 und
N Anhörung KVR vom 06.09.22

6.2 UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend

6.2.1 Anhörungen / Stellungnahmen

6.2.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Versorgung Lochhausen/Langwied mit Bankautomaten, Schr. Referat für Arbeit und Wirtschaft vom 19.08.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04119
2. Aktualisierte Übersicht der Unterkünfte für Geflüchtete und Wohnungslose Juni 2022, Schr. Sozialreferat vom 30.08.22
3. N - Instandsetzung der Stockschießanlage in Lochhausen mit Skateplatz, Schr. Baureferat vom 31.08.22

6.3 UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität

6.3.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
- Eichelhäherstr. 60, Einrichtung eines personenbezogenen Behindertenparkplatzes, Anhörung Mobilitätsreferat vom 04.08.22

2. Erinnerungsverfahren: Mundesgasse / Langwieder Bach Grenzherstellung (Am Langwieder Bach bis zur Schwemmstr.), Anhörung Baureferat vom 10.08.22 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
3. Erinnerungsverfahren: Görbelmoosstr. beidseitige Gehwegsanie rung zwischen Solnhofener Str. und Schwojerstr., Anhörung Baureferat vom 12.08.22 (Eilentscheidung BA-Vorsitzender)
4. Plangenehmigungsverfahren: Lärmsanie rung München West II an bestehenden Schienenwegen des Bundes, München-Pasing Knoten, Anhörung Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 31.08.22

6.3.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Anfrage: Verkehrsplanung für den 22. Stadtbezirk - Wie werden die Umlandgemeinden in die Planungen mit einbezogen, Schr. Mobilitätsreferat vom 09.08.22
2. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier:
 - Kleiberweg / Margot-Hielscher-Str., Vorfahrtsregelung, Schr. Mobilitätsreferat vom 08.08.22
 - Linienbusverkehre der MVG; Änderungen zum Schuljahresbeginn am 13.09.22, Schr. Mobilitätsreferat vom 04.08.22
3. Verkehrsrechtliche Erlaubnis, hier:
 - Verkehrsplanung Brunhamstraße vom 05.08.-31.08.22, Schr. Mobilitätsreferat vom 04.08.22
4. Lastenradstation an den S-Bahnstationen Lochhausen, Langwied und Freiham, Schr. Mobilitätsreferat vom 02.08.22 (vertagt aus 08/22)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01976
5. Rad- und Fußweg Bergsonstraße (S-Bf. Langwied), Schr. Mobilitätsreferat vom 09.08.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03270
6. Fußgängerüberweg Beerencafe, Schr. Baureferat vom 10.08.22
7. Potentialanalyse Radverbindung Gräfelfing, Lochham - Freiham-Süd, Schr. 3. Bgm Gräfelfing vom 13.08.22
8. Baustelleneinrichtung und Baustellenzufahrt bei Anton-Böck-Str. / Hans-Steinkohl-Str. vom 15.08.-14.10.22, Schr. Mobilitätsreferat vom 12.08.22
9. Auswirkungen von verkehrlichen Maßnahmen auf den 22. Stadtbezirk, Schr. Mobilitätsreferat vom 17.08.22
10. Wildenrother Straße, Schr. Mobilitätsreferat vom 18.08.22
11. Sofortprogramm zur Beschaffung von S-Bahnzügen zur Verbesserung der Verkehrssituation im Münchner Westen, Schr. Mobilitätsreferat vom 14.07.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04045

12. Errichtung von Fahrradständern, MVG-Fahrradstation und Sharing-Angeboten auf Aufseßer Platz, Vorschläge zur Umsetzung der Münchner Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021, Schr. Mobilitätsreferat vom 23.05.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03750
13. Wegesicherheit I und II, Schr. Baureferat vom 17.08.22
14. Verwahrlosung Belandwiesenweg, Schr. Baureferat vom 22.08.22
15. Mobilitätspunkte im BA 22, Schr. Mobilitätsreferat vom 24.08.22
16. Fuß- und Radwegverbindung von der Bergsonstraße zum Krautgartenweg, Schr. Mobilitätsreferat vom 18.07.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03915
17. N - Verkehrsrechtliche Anordnung: Verlängerung Altenburgstraße, Barrierefreier Ausbau Bushaltestelle, Schr. Mobilitätsreferat vom 07.09.22
18. N - Fahrplankästen und Aushänge der Linie 157 im Bereich der Aubing-Ost-Straße und Hellensteinstraße, Schr. MVG vom 02.09.22

6.4 UA Planung, Bauen, Umwelt

6.4.1 Anhörungen / Stellungnahmen

1. Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München, Anhörung Planungsreferat vom 09.08.22
2. (N) - Wiesentfeller Str. 68-70, Neubau eines Nahversorgungszentrums mit Dienstleistung, Familien- und Kindertageszentrum und zusätzlicher Wohnnutzung und Tiefgarage - mit Mobilitätskonzept, Anhörung Planungsreferat vom 05.08.22 (vertagt aus 08/22)
3. Mettnauer Str. 24, Neubau 2er Doppelhäuser mit Doppelparkergaragen (Haus A, B, C, D), Anhörung Planungsreferat vom 18.08.22
4. Hallstätter Straße, Neubau eines Zweifamilienhauses mit Garagen, Anhörung Planungsreferat vom 18.08.22
5. Siedlungsschwerpunkt Freiham, Freiham Nord - Angerflächen, Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2068 im 22. Stadtbezirk, Anhörung Baureferat vom 26.08.22

6.4.2 Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Quote der Gasversorgung im 22. Stadtbezirk, Schr. Ref. f. Arbeit u. Wirtschaft vom 12.08.22
2. Beleuchtung Vorplatz Edeka Colmdorfstraße, Schr. Baureferat vom 08.08.22
3. Bauanträge im 22. Stadtbezirk: 001.08.-07.08.22, 08.08.-14.08.22, 15.08.-22.08.22, 22.08.-28.08.22, N 29.08.-04.09.22
4. Kippen-Kronkorkenvermüllung am Lußsee, Schr. Baureferat vom 19.08.22

5. Verbesserungen bei den Recyclingcontainern (Abfallwirtschaftsbetrieb München, 24.08.22)
6. Stadtwerke Baumaßnahmen Strom-Projekt:
- Freiham Nord WA 15 - Hans-Dietrich-Genscher-Straße
- Streitbergstr. 31
7. Baumaßnahmen der Stadtwerke - Stichtag: 12.08.-26.08.22
8. N - Bewerbung zum Pilotprojekt "Gelbe Tonne" im 22. Stadtbezirk, Schr. Kommunalreferat vom 24.08.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04382
9. N - Langzeitmessung der elektromagnetischen Immissionen im Bpl. 2107 Osterangerstraße durch die 110-KV Bahnfreileitung, Schr. Referat für Klima- und Umweltschutz vom 02.09.22
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04120

7. Anhörungen / Stellungnahmen

8. Unterrichtungen / Bekanntgaben

1. Zweckentfremdung von Wohnraum, hier:
- Wolfsberger Str., Schr. Sozialreferat vom 10.08.22
- Walter-Brecht-Str., Schr. Sozialreferat vom 11.08.22
- Schwojerstr., Schr. Sozialreferat vom 11.08.22
2. Unveränderte Fortführung der Gaststätte: "Arena Sportsbar" ehemals "Zum Stöckl", Limesstr. 112, Schr. KVR vom 30.08.22

9. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse / Bekanntgaben im Stadtrat

9.1 Vollversammlung vom 02.02.22

1. (U) Verfahrensbeschleunigung zur baulichen Umsetzung von Radentscheidmaßnahmen durch das Baureferat
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04708

9.2 Vollversammlung vom 27.07.22

1. (U) PERSPEKTIVE MÜNCHEN: Langfristige Siedlungsentwicklung, Strukturkonzept Mühlangerstraße/Langwied - Teilanpassung „Dreilingsweg“
Stadtbezirk 21 Pasing – Obermenzing
Stadtbezirk 22 Aubing – Lochhausen – Langwied
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04985
2. (U) Grundsatzbeschluss Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG
 1. Vorstellung Standortsuche
 2. Auswahl von Vorzugsstandorten
 3. Beauftragung von städtebaulichen, verkehrlichen und baulichen Voruntersuchungen
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06185

9.3 Vollversammlung vom 29.06.22

1. (U) Verordnung zur Änderung der Verordnung über Parkgebühren in Bereichen mit Parkuhren und Parkscheinautomaten in der Landeshauptstadt München (Parkgebührenordnung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06146

9.4 Mobilitätsausschuss vom 20.07.22

1. (U) Dialog-Displays in München, Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678

9.5 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 29.03.22:

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen im Baugebiet Freiham WA 16 an der Aubinger Allee 19, 22. Stadtbezirk - Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05867

9.6 Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 08.03.22:

1. (U) Errichtung eines Hauses für Kinder mit 2 Krippen- und 2 Kindergartengruppen an der Margot-Hielscher-Straße 7 im 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05414

9.7 Beschluss des Kommunalausschusses vom 31.05.22:

1. (U) Errichtung eines Neubaus für die offene Einrichtung für Jugendliche Freizeitstätte "AWO`s Fredl" in der Bodenseestr. 186/188
Flurstück 330 und 330/1 Gemarkung Pasing, 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
Ausführungsgenehmigung, Fortschreibung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022-2026
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06432

9.8 N - Beschluss des Kinder- und Jugendhilfeausschusses vom 20.09.22:

1. (U) Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit im Neubaugebiet Dreilingsweg Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175
 1. Zustimmung zur Planung
 2. Genehmigung der gemeldeten Flächenbedarfe
 3. Standort- und Flächensicherung
 4. Kenntnisaufnahme des einstweiligen Nutzer*innenbedarfsprogramms
 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing
 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06820

2. (U) Die Auswirkungen der Pandemie dämpfen, Maßnahmen des Sozialreferats/Stadtjugendamt für Kinder, Jugendliche und deren Familien
Streetwork II - Zusätzliche Stellen für Streetwork in Freiam
BA-Antrags - Nr. 20-26 / B 03755
Streetwork II - zusätzliche Stellen für Streetwork in Freiam
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03755 des 22. Stadtbezirkes Aubing vom 16.03.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06587

10. Termin, Ankündigungen, Verschiedenes

1. Terminvorschläge für die BA-Sitzungen 2023

11. Nächste BA- und Unterausschuss-Sitzungen

1. Nächste Sitzung des Bezirksausschusses am 19.10.22 um 19.00 Uhr im Schulcampus Freiam, Helmut-Schmidt-Allee 41 (Eingang Süd)

Unterausschüsse:

- UA Planen/Bauen/Umwelt: Montag, 05.09.22 um 19.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Verkehrsinfrastruktur, Verkehrsplanung, Mobilität: Dienstag, 06.09.22 um 18.00 Uhr, Bay. Schnitzel- und Hendlhaus, Limesstr. 63
- UA Soziales, Bildung, Familie, Senioren, Kinder und Jugend: Mittwoch, 07.09.22 um 19 Uhr im Bildungslokal Paul-Ottmann-Zentrum
- UA Stadtbezirksbudget, Kultur, Sport: Donnerstag, 08.09.22, Sitzungsort und Uhrzeit werden noch bekannt gegeben

12. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Sebastian Kriesel
Vorsitzender des BA 22
- Aubing-Lochhausen-Langwied -

Aktuelle und weitere Informationen zum **BA 22**
finden Sie hier:



