

Niederschrift der 24. Sitzung des Bezirksausschusses

Termin: 05.04.2022
Ort: Mensa Schulzentrum Pfarrer-Grimm-Straße
Beginn: 19:04 Uhr
Ende: 22:04 Uhr

Anwesende: 16 BA-Mitglieder gemäß Anwesenheitsliste

1. Allgemeines

1.1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit

1.2 Genehmigung der Tagesordnung

Aufnahme TOP 7.11:

Anhörung Gottesdienst in der Grünanlage „Würmwiese“ am 14.05.2022

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

1.3 Genehmigung des Protokoll der letzten Sitzung

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

2. Bürgeranliegen

2.1 Bürgersprechstunde

1. Ein Bürger spricht sich für folgende historische Initiativen aus:
- Der Denkmalschutz Bunker in der Franz-Nißl-Straße könnte als historisches Archiv genutzt werden. Der BA wird hierzu um Unterstützung gebeten.
 - Er schlägt vor an drei Örtlichkeiten in Allach-Untermenzing Erinnerungs-/Erläuterungstafeln aufzustellen:
 - Allacher Porzellan an der Reinhard-Frank-Straße,
 - Ludwigsfelder Straße, dort wo die Zwangsarbeiterlager (Lager 2 und Lager 4) waren.
 - Manzostraße, für den Torbogen in der Angerloh an den Trümmerbrocken auf der Südseite
 - Weiter regt er an, die abgebaute antike Lokomotive an der Bushaltestelle Krauss-Maffei-Straße wieder in Allach aufzustellen, als Erinnerung an die Technik in Allach. Die Vorschläge werden von Seiten des BA's unterstützt und an die Verwaltung weitergegeben.
- Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.**

2. Zwei Bürgerinnen der Initiative USUS berichten, dass es eine Unterschriftensammlung von über 2.600 Unterschriften erfolgt ist. Die LHM hat die früheren Planungen überplant. Die aktuelle Planung sieht den Umzug der Grundschule oder den Umzug der Realschule auf die Flächen des Sportvereins SVU oder ein Teilgelände an der Weinschenkstraße vor.
- Folgende Fragen werden an den BA gerichtet:
- Steht der BA hinter der aktuellen Planungen?
 - Gibt es bereits einen Zeitplan für die Entlastung des Schulzentrums?
 - Ist es noch zu schaffen als Nachtrag in das 3. Schulbauprogramm zu kommen? Das 4. Schulbauprogramm fängt erst 2030 an, somit viel zu spät.
- Herr Fuckerieder beantwortet: Das Planungsreferat hat 2 Varianten. Hierzu liegen dem BA 23 noch keine Informationen vor. Eine Informationsveranstaltung wird derzeit geplant. Die Stellungnahme des BA's ist bekannt und unverändert. Der BA steht weiterhin hinter seiner Einstellung. Zeitplan-Informationen sind dem BA nicht bekannt. Die 3. Schulbauoffensive ist ein Paket mit vielen Schulbauplanungen. Es ist möglich, auch außerhalb einer Schulbauoffensive Schulbaumaßnahmen einzufügen. Ein Termin für die Veranstaltung wird derzeit gesucht und dann ins Detail gegangen. Laut vorliegender Informationen soll dies noch im Jahr 2022 dem Stadtrat vorgelegt werden. Die Bürgerinnen bitten darum nach dem Sachstand zur BV-Empfehlung bzgl. Ganztagsbetreuung bei der Verwaltung nachzufragen.
- Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.**

2.2 Bürgerpost an den BA

1. Anfrage Prüfung Haltverbot Penzoltstraße / Allacher Straße
- Der Unterausschuss empfiehlt dem Bürgerwunsch zu entsprechen: Einrichtung eines Haltverbots vor der Einmündung der Penzoltstraße in der Allacher Straße. Die Polizei spricht sich ebenso hierfür aus, obwohl bis dato kein Unfall verzeichnet ist. Das Anliegen wird um die Situation an der Walter-Otto-Straße erweitert. Weitergabe an Verwaltung.
- Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.**

2. Weiterführung des bisherigen Radwegs zur Langwieder Seenplatte
Aufgrund des erhöhten Radverkehrs sollte die geplante Radwegbreite um +50% erhöht werden. Ferner bittet der BA um einen Sachstandsbericht.
Die Bürgerin bittet um einen Ortstermin da sich die Verkehrssituation seit 2014 verändert hat. Die LHM solle mehr Geld in die Hand nehmen, um die Eigentümer zu überzeugen. Herr Fuckerieder erklärt, dass die LHM nicht jeden Preis bezahlen darf.
Die Bürgerin gibt zu bedenken, dass es sich bei dem genannten Weg um den offiziellen Radweg zum Naherholungsgebiet handelt.
Die Frage, ob eine mögliche Sofortmaßnahme das Einrichten als Fahrradstraße möglich ist, wird durch die Polizei wie auch durch den BA als unwahrscheinlich eingestuft, da hierzu überwiegender Fahrradverkehr notwendig wäre.
Es wird bei der Verwaltung (Kommunalreferat) nachgefragt ob andere entschärfende Regelungen möglich sind.
Die Presse wird gebeten, Leserbriefe über die Situation zu veröffentlichen. Weitere Möglichkeiten auf die Situation aufmerksam zu machen wären Wurfzettel und Aushänge.
Die Polizei kann die Überwachung der Örtlichkeit nicht übernehmen. Die KVÜ wird um Überwachung der Örtlichkeit gebeten.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.

3. Bebauung auf Nachbargrundstück mit Frachtcontainern als Lager
Dem Bezirksausschuss 23 liegen hierzu keine Informationen vor. Weiterleiten an die LBK mit der Bitte um Rückmeldung.
Die Thematik Rattenbefall wird an das KVR weitergeleitet.
Bürgerin wird informiert.

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.

3. Berichte und Protokolle aus den Unterausschüssen

Ortstermin des UA Umwelt und Verkehr am 14.03.2022

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

Protokoll des UA Umwelt und Verkehr am 02.04.2022

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

Protokoll des UA Planung und Bau vom 02.04.2022

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

Gemeinsamer UA Planung und Bau und Umwelt und Verkehr vom 02.04.2022

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

Protokoll des UA Budget vom 04.04.2022

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

4. Berichte und Protokolle der Beauftragten

Protokoll der Baumschutzbeauftragten

Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

Frau Dr. Quinten wird beim Referat für Stadtplanung und Bauordnung nachfragen, ob die verfassten Stellungnahmen gelesen und umgesetzt werden.

5. Anträge

1. Rad-/Gehweg Karl-Gayer-Straße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

2. Verbesserung der Verkehrssicherheit im Paul-Ehrlich-Weg
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

6. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget
Initiative für Urbanes Gärtnern Urbanes Gärtnern in Allach vom 16.03. - 31.07.2022
17.529,30 Euro, Az.: 0262.0-23-0179
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06066
Die Antragstellerin präsentiert den abgeänderten Budget-Antrag.
Abstimmung:
Reduzierten Betrag in Höhe von: 13.371,98 €
Mehrheitlicher Beschluss: Ablehnung (10 Gegenstimmen)
Vorschlag in Höhe von: 10.000 Euro:
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

2. Stadtbezirksbudget
Isarlust e.V. +kulturlieferdienst vom 28.04. - 31.12.2022
3.597,60 Euro, Az.: 0262.0-23-0178
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06071
Einstimmiger Beschluss: Vertagung.
Antragsteller*in wird informiert.

7. Anhörungen

Die TOP's 1, 6, 9, und 10 im Block abstimmen.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

1. Niggelstraße 21, Gemarkung: Allach, FINr.: 157/25
Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
+ Vollzug Baumschutzverordnung
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:
Gegen das Vorhaben bestehen keine Einwände.
Gegen die Baumfällungen bestehen keine Einwände. Die zu fällenden Bäume sind durch Ersatzpflanzung der jeweils gleichen Wuchsklasse zu ersetzen.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
2. Genehmigungsantrag Tanz. Die. Invasion, Spielen in der Stadt e.V.
Oertelplatz 02. - 04.06.2022
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
3. Schreiben Referat für Klima- und Umweltschutz vom 25.02.2022:
Projekt - Bewilligung Kraftwerk Allacher Mühle an der Würm in München-Allach mit Bau
Fischaufstiegsanlage (vertagt aus 03/22)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Stellungnahme.
4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 28.02.2022:
Mobilitätsstrategie 2035, Dokumentation der digitalen Beteiligungsveranstaltung
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Stellungnahme.

5. Beschlussvorlage für den Bildungsausschuss am 04.05.2022:
Schulbauoffensive 2013-2030;
Sachstandsbericht zu den Schul- und Kita-Bauprogrammen
Umsetzung der Haushaltssicherung (Referat für Bildung und Sport, 18.03.22)
Es wird dringend darum gebeten, die Schulplanungen im 23. Stadtbezirk, welche aus der 3. Schulbauoffensive herausgenommen wurde, nachträglich priorisierend zu behandeln und nicht erst in die 4. Schulbauoffensive aufzunehmen.
Zudem wird um Information gebeten, ob die Umsetzung eines Schulschwimmbades bei den Planung an der Prof.-Eichmann-Straße vorgesehen ist.
Der Bezirksausschuss erwartet, dass die Pläne zu den Schulplanungen rechtzeitig vor der Informationsveranstaltung zur Verfügung gestellt werden.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.
6. Schöllstraße 8, Gemarkung: Allach, FINr. 944/0
Neubau einer Gewerbehalle mit Büro – Vorbescheid
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:
Gegen das Vorhaben bestehen keine Einwände
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
7. Beschlussvorlage für den Kreisverwaltungsausschuss am 26.04.2022:
Novellierung der Satzung über die Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsgebührensatzung - SoNuGebS -) sowie der Richtlinien für Sondernutzungen an den öffentlichen Straßen der Landeshauptstadt München (Sondernutzungsrichtlinien - SoNuRL)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
8. Schreiben Sozialreferat vom 23.03.2022:
"Ratschbankerl" in München - Stadtratsantrag
Vorschläge: Oertelplatz, Nähe Untermenzinger Friedhof, Servetstraße, Diamaltgelände
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
9. Hintermeierstr. 1, Gemarkung: Untermenzing, FI.Nr.: 791/0
Neubau zweier Mehrfamilienhäuser mit einer Tiefgarage - VORBESCHEID
+ Vollzug der Baumschutzverordnung
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:
Gegen die vorgesehenen Gebäude bestehen keine Einwände. Die Tiefgarage sollte allerdings so geplant werden, dass die Fällung von unter die Baumschutzverordnung fallenden Bäumen vermieden wird.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zu Vorgehensweise.
10. Vorherstraße 4-4a, Gemarkung: Allach, FI.Nr.: 1309/17
Neubau 3er Doppelhäuser mit 6 Garagen
+Vollzug der Baumschutzverordnung
Die Empfehlung des UA Planung und Bau lautet:
Es wird gebeten zu prüfen, ob das Vorhaben hier zulässig ist, insbesondere im Hinblick auf das angrenzende Schutzgebiet, oder ob es sich nicht bereits um Außenbereich handelt.
Sollte eine Bebauung zulässig sein, ist zu prüfen, ob das Vorhaben so geplant werden kann, dass die beiden besonders wertvollen Bäume B 50 und B 68 erhalten werden können; anderenfalls sollte die Bebauung zu Gunsten eines Erhalts der Bäume reduziert werden.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

11. Anhörung Gottesdienst in Grünanlagen „Wümwiese“ am 14.05.2022
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.

8. Verschiedenes

1. BA 8 - Schwanthalerhöhe: Stellungnahme zur Berechnung der Zahl der Mitglieder der Bezirksausschüsse ab der Amtsperiode 2026 bis 2032
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.
2. Broschüre Bevölkerungsbefragung zur Stadtentwicklung 2021
 Vier Punkte:
 Herr Fuckerieder Hoher sozialer Zusammenhalt BA 23, wenigstens Konflikte, mind. Wohnzeit 18 Jahre, unterstes Ende ÖPNV
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.
3. Weitere Nutzung der Heizstrahler mit Ökostrom auf öffentlichen Plätzen der Außengastronomie
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.
- Frau Hartdegen bittet um Sachstandmitteilung bzgl. des BA-Antrages MVG-Räder
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise.
 - Frau Lamkewitz bittet um Sachstandmitteilung bzgl. des BA-Antrages Blühflächen
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise
 - Frau Lamkewitz bittet um Sachstandmitteilung, ob der Unterstand an der Angerlohe Von-Reuter-Straße aufgestellt wird.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise
 - Frau Lamkewitz bittet um Sachstandmitteilung, ob das Centermanagement bzgl. des Klaviers im EVER.S bereits mit den Geschäften gesprochen hat.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise
 - Frau Zimprich fragt nach, ob bereits eine Rückmeldung der Autobahndirektion vorliegt.
 Herr Fuckerieder verneinte dies.
 - Herr Freitag bittet um Sachstandmitteilung, ob das Buswartehäuschen an der Vesalius-/Ecke Eversbuschstraße wieder aufgestellt wird.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise
- Herr Schneller bitte beim Baureferat nachzufragen, wann das Einsteckschloss am Zaun zum Biotop an der Allacher Straße eingebaut wird.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zur Vorgehensweise
9. Umlauf
 Der Umlauf wird bis auf TOP 9.8, 9.9 ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung.
8. Parken auf dem Grünstreifen Allacher Straße 218:
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung zum Vorschlag.

9. Haltverbot in der Vesaliusstraße:
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme.

10. **Stadtrats-und Ausschussbeschlüsse**
Die Beschlüsse werden ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

11. **Nichtöffentlicher Teil**
Der Nichtöffentliche Teil wird ohne Diskussion zur Kenntnis genommen.

gez.

Pascal Fuckerieder
Vorsitzender des BA 23
Allach-Untermenzing

BA-Geschäftsstelle