



Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung

Neufassung,
20.09.2022,
10:30 Uhr

Einladung

**Bitte Hinweise
beachten!**

Mittwoch, 21. September 2022, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

28. Sitzung des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung des Stadtrates
der Landeshauptstadt München

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Hinweis Hybridsitzungen:

Sollten Sie coronabedingt an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Direktorium, Sitzungsdienst via E-Mail unter hybridsitzung.dir@muenchen.de so früh als möglich, spätestens aber bis 30 Minuten vor Sitzungsbeginn mit. Den Einwahllink erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.

Hinweis: Die TOPs 2, 3, 5 - 8 wurden in der Bauleitplankommission
am 15.09.2022 vorbereitet.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

1. Kinder und Jugendliche aus dem
Mini-Münchner Stadtplanungsbüro stellen
ihre Ideen vor

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

(es erfolgt ein mündlicher Vortrag)

2. Änderung des Flächennutzungsplans mit
integrierter Landschaftsplanung für den Bereich III/34
und (VB)
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2180
Hans-Preißinger-Str. (westlich und nördlich),
Schäftlarnstr. (östlich), Brudermühlstr. (südlich)
(Teiländerung des Bebauungsplanes Nr. 1547)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

- Aufstellungsbeschluss -

Stadtbezirk 06 - Sendling

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06367

3. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Integrierter Landschaftsplanung und Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1728g Schwablhofstraße (östlich), Riemer Park (südlich), Gemeinde Haar, Ortsteil Gronsdorf (westlich), Bahnlinie München – Rosenheim (nördlich), Mauerseglerstraße für den Teilbereich des Aufstellungsbeschlusses Nr. A1728 vom 23.10.1991 (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ.Florenz) Merk
- Aufstellungsbeschluss -
- Stadtbezirk 15 – Trudering – Riem
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06419
4. Interkommunales Strukturkonzept Rappenweg / Haar-Gronsdorf (Univ.Florenz) Merk Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ.Florenz) Merk
- Bekanntgabe -
- Sitzungsvorlage Nr.20-26 / V 03995
5. Änderung des Flächennutzungsplans mit integrierter Landschaftsplanung für den Bereich III/30 Machtlfinger Straße (östlich), Boschetsrieder Straße (südlich), Geisenhausenerstraße (westlich), Helfenriederstraße (nördlich) (VB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ.Florenz) Merk
- Billigungsbeschluss und vorbehaltlich endgültiger Beschluss
- Stadtbezirk 19 - Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06865
6. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2139 Machtlfinger Straße (östlich), Boschetsrieder Straße (südlich), Geisenhausenerstraße (westlich), Helfenriederstraße (nördlich) (Teiländerung der Bebauungspläne Nrn. 410, 1070) (SB) Stadtbaurätin Prof. Dr. (Univ.Florenz) Merk
- Billigungsbeschluss und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss-
- Stadtbezirk 19 - Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-Fürstenried-Solln
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07149

7. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2159 (SB) Stadtbaurätin
Theodolindenstraße (westlich) und Prof. Dr.
Seybothstraße (südlich) (Univ.Florenz) Merk
(Teilaufhebung der Bebauungspläne Nr. 672 und Nr.
424)
- Grundschule Klinikum Harlaching -

- Billigungs- und vorbehaltlicher Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 18 Untergiesing - Harlaching

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07156
8. Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2132 (SB) Stadtbaurätin
Königswieser Straße (südlich), Kemptener Straße Prof. Dr.
(nördlich) und Vinzenz-Schöpfer-Straße (östlich) (Univ.Florenz) Merk
(Teiländerung der Bebauungspläne Nr. 27 und 644)

- Schulen und Haus für Kinder -

- Satzungsbeschluss -

Stadtbezirk 19 Thalkirchen – Obersendling –
Forstenried – Fürstenried - Solln

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06484
9. Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 Stadtbaurätin
BauGB Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Gutachterliche Stellungnahme zum
Erhaltungssatzungsrecht der Landeshauptstadt
München

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.2022 hat die Beschlussfassung in den heutigen Ausschuss vertagt. Die Vorlage wurde bereits für den Ausschuss am 06.07.2022 verteilt.)

10. Wohnen in München VI
Erfahrungsbericht für das Jahr 2021

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803

(Der Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 30.03.2022 hat die Beschlussfassung vertagt.)

11. Bau einer Mehrgenerationenanlage und eines Alten- und Service-Zentrums (ASZ)
Meindlstraße 14 a
Flurstück 9423/1, Gemarkung München Sektion V

(VB)

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Stadtbezirk 6 Sendling

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06246

12. Bürger*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

13. Kein Kiesabbauvorhaben Lochhamer Schlag

(SB)

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00232 der
Bürgerversammlung des 20. Stadtbezirkes Hadern
vom 22.07.2021

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06539

14. Verlegung des Schlachthofes in ein unbewohntes
Gewerbegebiet

(SB)

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00296 der
Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 02 -
Ludwigsvorstadt-Isarvorstadt am 20.07.2021

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05322

15. Erhalt des Filmkinos in Solln

(SB)

Empfehlung Nr. 20-26 / E 00316 der
Bürgerversammlung des 19. Stadtbezirkes Thalkirchen
vom 14.10.2021

Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk

Stadtbezirk 19 Thalkirchen-Obersendling-Forstenried-
Fürstenried-Solln

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06067

- | | | | |
|--|--|------|--|
| 16. | Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen
Wohnungsbaugesellschaften | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk |
| | Empfehlung Nr. 20-26 / E 00447 der
Bürgerversammlung des 06. Stadtbezirkes Sendling
vom 12.10.2021 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266 | | |
| 17. | Auswirkungen von Bauvorhaben auf das
Münchner Kleinklima | (SB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz) Merk |
| | Klimaschutz für München bei Bauvorhaben / erster von
zwei Klimaschutz-Anträgen
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00454 der
Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes
Obergiesing vom 26.10.2021 | | |
| | Klimaschutz für München bei Bauvorhaben / zweiter
Klimaschutz-Antrag
Empfehlung Nr. 20-26 / E 00455 der
Bürgerversammlung des 17. Stadtbezirkes
Obergiesing vom 26.10.2021 | | |
| | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141 | | |
| 18. | Teilfortschreibung des
Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Ergänzendes Beteiligungsverfahren;
Stellungnahme der Landeshauptstadt München | (VB) | Stadtbaurätin
Prof. Dr.
(Univ.Florenz)
Merk |
| <u>neu aufge-</u>
<u>nommen:</u>
(1. Nachtrag) | | | |
| <u>berichtigt:</u>
(Zur Beach-
<u>tung!)</u> | Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502 | | |