

06

Einwohnerversammlung Bauvorhaben Candidstr. 9-15



m

Antrag:

1 wir fordern die detaillierte Offenlegung des Nachhaltigkeits- und Energiekonzepts. D.h. welche Energieeffizienzklasse wird angestrebt, mit welchen Materialien wird gebaut, wie hoch ist der Anteil recycelter Materialien und ist eine Wiederverwendung der Abriss Materialien im Neubau geplant?

Wir wünschen überwiegend Holzbauweise mit mindestens Energieeffizient KfW 40 plus, besser Passivhausbauweise.

2 Ist eine energetische Sanierung der verbleibenden Altbauten auf den neuesten Stand geplant?

3 Wie ist die weiße Farbe auf Fassade und Außenmöbelierung mit Nachhaltigkeit vereinbar, da sie bei der lokalen Verkehrslage schnell verschmutzen und häufig erneuert werden muss.

Begründung :

Ein Energieeffizienzhaus 40 plus benötigt 60%weniger Energie als der Neubaustandard und wird im wesentlichen mit folgenden Maßnahmen erreicht:

- einer stromerzeugenden Anlage, die auf erneuerbaren Energien basiert (Photovoltaik)
- einem Stromspeicher in Form eines stationären Batteriespeichersystems
- Verwendung einer Wärmepumpe
- einer speziellen Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

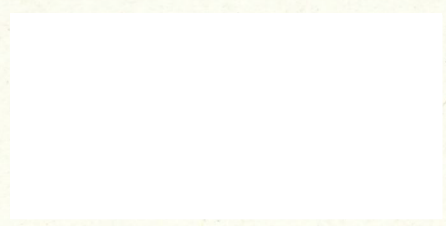
Die hohe Anzahl der Fenster und die daraus resultierende Aufheizung in den Gebäuden im Sommer und Abkühlung im Winter wirft allerdings Zweifel an der Energieeffizienz auf.

Das gesamte Bauvorhaben muss von der Bauphase über die Fertigstellung bis zum Betrieb und anfallenden Renovierungen nachhaltig und energieeffizient gestaltet werden.

Die Bestandsbauten werden wohl von den Neubautürmen verschattet werden, somit erhöht sich der Energiebedarf bei kalter Witterung und zudem vermindert sich die Aufenthaltsqualität.

Unsere Frage ist daher, ist der Neubau mit dem Ziel der Stadt München bis 2035 klimaneutral zu sein vereinbar?

10.7.22



NGS mehrheitlich aufgenommen