

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

Vorsitzender
Frieder Vogelsang

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 30.09.22

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 04. Oktober 2022, 19.00 Uhr
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Tagesordnung

Hinweise: **Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer*innen sehr beschränkt!**

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.
(Stand: 26.09.22)**

- 1. Begrüßung**
- 1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**
- 2. Bürgeranliegen**
- 2.1 Bürgersprechstunde**
- 2.2 Bürgerpost an den BA 21**
1. Antrag auf Einführung der Wertstofftonne / Hol-System im Stadtbezirk 21 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)
2. Zebrastreifen für die Schule an der Hermine-von-Parish-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)
3. Antrag auf Haltverbot Höhe Rathochstr. 63b
4. Umbau der Kreuzung Dorf-/Wöhlerstraße in Obermenzing
5. Grünpatenkonzept München - neuester Stand
6. Geschwindigkeit auf der Paul-Gerhardt-Allee
7. Starke Lärmbelästigung Burschenfest Obermenzing
8. Verlängerung der U-Bahn vom Laimer Platz zum Pasinger Bahnhof
9. Aufstellung von Tischtennisplatten, z.B. auf den Spielplätzen Thuillestraße
10. Bauvorhaben Agnes-Bernauer-Str. 161
11. Müll an der Ecke August-Exter-Straße / Peter-Vischer-Straße
12. Beschwerde Baustelle Landsberger Straße / Offenbachstraße
13. Ampelschaltung an der Menzinger- / Amalienburgstraße
14. Parksituation vor der Kindertagesstätte Josef-Felder-Straße 43b
15. Bauvorhaben Mergenthalerstr. 28
- (N) 16.** Tischtennisplatten Otto-Engl-Platz
- (N) 17.** Bushaltestelle Rubensstraße (Linie 56)
- (N) 18.** Situation Neufeldstraße Ecke Betschardstraße
- (N) 19.** Dreillingsweg

(N) 20. Unverändert massive Probleme durch alkoholisierte Personen am Irmonherplatz im Bereich des Todesmarsch-Mahnmal für die Häftlinge des Konzentrationslagers Dachau

(N) 21. Hermine-von-Parish-Straße Grundschule, Beschilderung und Zebrastreifen

3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz + Beschlussfassung über Empfehlungen

3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung

1. Samerhofstr. 3: 1 Buche, 2 Schwarzkiefern, 2 Birken
2. Pembaurstr. 2: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
3. Freseniusstr. 84a: 1 Fichte
4. Seinsheimstr. 11: 1 Chinesischer Mammutbaum
5. Karwinskistr. 65: 1 Birke
6. Planegger Str. 89-99: 1 Esche, 1 Robinie
7. Paul-Gerhardt-Allee: Baumbestandsplan
8. Chopinstr. 9: 1 Ahorn
9. Landsberger Str. 447: 1 Ahorn, 1 Robinie, 1 Linde
10. Marschnerstr. 85: 1 Fichte
11. Rhea-Lüst-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
12. Feichthofstr. 57: 1 Thuja
13. Landsberger Str. 429a: 1 Hainbuche
14. Seinsheimstr. 13: 1 Kirschbaum, 1 Tanne
15. Nimmerfallstr. 5: 1 Kiefer
16. Prangerlstr. 9: 2 Thujen, 1 Tanne, 1 Eberesche
17. Goßwinstr. 11: Baumbestandsplan
18. Alte Allee 15: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
19. Theodor-Storm-Straße: 1 Esche
20. Wilhelm-Hey-Str. 34: Baumbestandsplan

21. Härtingerstr. 12: 1 Esche
22. Franz-Wüllner-Str. 1: 1 Kirschbaum, 1 Blaufichte
23. Rohdestr. 6: 1 Birke
24. Croissant-Rust-Str. 15: 3 Fichten
25. Amalienburgstr. 31: 1 Esche
26. Ortolofstr. 8: 1 Ahorn
27. Faistenlohestr. 32: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
28. Pläntschweg 72: Baumbestandsplan

3.2 Gefahrenbäume

4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen

5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen

5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung

1. Anwesen in der Bierbaumstraße
2. Anwesen in der Daudetstraße
3. Anwesen in der Planegger Straße

6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen

7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen

8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen

9. Berichte der Beauftragten und Beiräte

- Kinderbeauftragte
- Jugendbeauftragter
- Beauftragte für Menschen mit Behinderungen und Seniorenbeauftragte
- Gleichstellungsbeauftragte
- Migrationsbeauftragte
- Denkmalschutzbeauftragter
- Regsam-Beauftragter

- Internet-Beauftragter
- Mieterbeirätin
- Beirat Verdistrasse 45
- Jugendhilfe Scapinellistrasse
- Regionalmanagement München Südwest
- Klimaschutzbeauftragter

10. Entscheidungen

1. Stadtbezirksbudget, Antrag von wohlBEDACHT - Wohnen für dementiell Erkrankte e.V. für Demenzfreundlicher Garten vom 01.09. - 31.12.2022 in Höhe von 4.940,40 Euro
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07548
2. Stadtbezirksbudget, Antrag von Initiative "Obacht, Menschen" für Obacht, Menschen! #1 am 16.10.2022 in Höhe von 2.050,00 Euro
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07550
3. Stadtbezirksbudget, Antrag von Pasinger Fabrik GmbH für Ist das Demokratie oder kann das weg? vom 02.11. - 06.11.2022 in Höhe von 9.905,00 Euro
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07552
- (N) 4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17: Gräfstr. 103, Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund

11. Anhörungen

1. Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)
2. Pembaurstr. 2: Abbruch Altbau sowie Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage
3. Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 9 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-Allee WA 7 (1)) - (Bärmannstr. 42-44a / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.)
4. Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 8 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-Allee WA 7 (2)) - (Bärmannstr. 42-44a, 46-48 / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.)
5. Rhea-Lüst-Straße: WA 8 Neubau einer Wohnanlage mit 64 geförderten (EOF) Wohneinheiten mit Tiefgarage (74 Stpl.), mit Anbindung einer Tiefgarage Paul-Gerhardt-Allee 46 u. 48
6. Verkehrssituation Packerreiterstraße
7. Alte Allee 15: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
8. Goßwinstr. 11: Abbruch des Pfarrhauses und Neubau eines Mehrfamilienhauses - Vorbescheid
9. Goßwinstr. 11: Abbruch des Pfarrhauses und Neubau zweier Mehrfamilienhäuser - Vorbescheid

- 10. Wilhelm-Hey-Str. 34: Neubau eines Einfamilienhauses
- 11. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und in einer städtischen Grünanlage, hier: Wensauerplatz, Theater vor der Haustür am 22.10.22 (Ersatztermin 24.10.22)
- 12. Pläntschweg 72: Neubau eines Einfamilien- und eines Doppelhauses mit 2 Carports und einem Pkw-Stellplatz
- 13. Faistenlohestr. 32: Neubau eines Flachdach-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
- (N)** 14. Korfiz-Holm-Str. 11: Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 1 Garage
- (N)** 15. Chopinstr. 6: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage
- (N)** 16. Gräfstr. 62: DG-Ausbau mit Nutzungsänderung: Speicher zu 2 Wohneinheiten, Einbau von Dachgauben und Anbau 2er Balkonanlagen

12. Anträge und Anfragen

- 1. Grüne, Antrag: Schulwegsicherheit verbessern: Fußgänger*innenübergang an der Grandlstraße auf Höhe des Würmkanals
- 2. Grüne, Anfrage: Aufwertung des öffentlichen Raums: Darstellung von Varianten mobiler Sitzmöglichkeiten
- (N)** 3. CSU, Anfrage: Anbindegebot für Feuerwehren

13. Unterrichtungen

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

- 1. Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 20.09.22:
Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit im Neubaugebiet Dreilingsweg
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175
 - 1. Zustimmung zur Planung
 - 2. Genehmigung der gemeldeten Flächenbedarfe
 - 3. Standort- und Flächensicherung
 - 4. Kenntnisnahme des einstweiligen Nutzer*innenbedarfsprogramms
 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing
 22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied
 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06820
- 2. Bekanntgabe Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Bürger*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299
- 3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Wohnen in München VI
Erfahrungsbericht für das Jahr 2021
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803

4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima
Klimaschutz für München bei Bauvorhaben / erster von zwei Klimaschutz-
Anträgen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266
6. Bildungsausschuss vom 21.09.22:
Investitionskostenförderung beim Bau
nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen
Kindertageseinrichtungen sonstiger Träger;
Kindergarten an der Puccinistraße 10
im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing
Leistung eines Baukostenzuschusses
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07093
7. Bildungsausschuss vom 21.09.22:
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen,
Mittelschulen und Förderzentren
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175
8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Teilfortscheidung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);
Ergänzendes Beteiligungsverfahren;
Stellungnahme der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Kreisverwaltungsreferat**
1. Wilde Fahrzeugentsorgung Donizettiweg
- 2. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
1. Grünere Verdistraße
2. "Landschaftspark West" Zweckentfremdung
3. Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in
den Stadtvierteln" - Informationsschreiben für Anträge für 2023
4. Verdistr. 105a, Gültigkeit Baugenehmigung
5. Abstandsregelungen bei Bauvorhaben;
Prüfung der Bauvorlagen nicht nur nach Art. 6 BayBO sondern auch nach § 34
BauGB (Ziffer 1 des Antrags)
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00152

6. Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02785

- (N) 7.** Vollzug der Baumschutzverordnung
- Clemens-Krauß-Str. 14
- Leharstraße
- Landschaftsschutzgebiet Würmniederung
- Meyerbeerstr. 38
- Mitterfeldstr. 3-19 / Fischer-von-Erlach-Str. 11-13 / Kapruner Str. 22
- Nimmerfallstr. 5
- Wilhelm-Mayr-Str. 16

3. Mobilitätsreferat

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Anordnung Festbeschilderung Marsopstraße 17-31, östlich Meyerbeerstraße nördlich Nymphenburger Kanal
2. Neubau einer Lichtsignalanlage Standort Landsberger- / Kremser Straße
3. Arbeiten im Straßenraum: Landsberger Str. zwischen Kremser Str. und Am Knie, Verlegung und Erneuerung einer Wasserleitung
4. Arbeiten im Straßenraum, hier: Pasinger Marienplatz, Gleichmannstraße - Fugensanierung
5. Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung am Franz-Hauser-Weg 1 und Seite Marsopstraße
6. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02783

4. Referat für Bildung und Sport

1. Datenblatt Grundschule Schererplatz
2. Nutzung der Pavillons an der Grandlstr. 12

5. IT-Referat

1. Ratsinformationssystem (RIS) - "Papierlose Bezirksausschussarbeit"
Einführung "RIS-Internet/ -Extranet" für alle Bezirksausschussmitglieder
Information zur Kooperationsplattform "Alfresco"

6. Baureferat

1. Umwandlung von Autostellplätzen in Fahrradstellplätze im Betzenweg
2. Straßenbauarbeiten am Pasinger Marienplatz
3. Straßenbauarbeiten Thaddäus-Eck-Straße

7. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Jahresgenehmigung für ARbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV); Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn

8. Kommunalreferat

1. Schulentwicklungsplanung im Münchner Westen, Zwiedineckstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)

15.2 Sonstige

1. PI 45: Mahnmal bei Schloss Blutenburg
- (N) 2. Allianz für München: Veranstaltungseinladung und Vorstellung Werkstatt München

16. Verschiedenes

1. Termine

1. Terminplanung 2023
2. - BA-Sitzung 08.11.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
- BA-Sitzung 06.12.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5

2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -