



Vorsitzender
Josef Mögele

Privat:
Saherrstr. 37
80689 München

Geschäftsstelle:
Landsberger Str. 486
81241 München
Telefon: 233-37415
Telefax: 233-989 37356
E-Mail: bag-west.dir@muenchen.de

München, den 16.09.2022

Protokoll

der Sitzung des Bezirksausschusses 25 Laim am 15.09.2022,
Mensa der Grundschule/Mittelschule Schrobenhausener Str. 17

Beginn: 19.30 Uhr unter Vorsitz des BA-Vorsitzenden, Josef Mögele

Die Anwesenheitsliste ist Gegenstand des Protokolls.

Eröffnung durch den BA-Vorsitzenden und Begrüßung.

Die Tagesordnung wird einstimmig mit folgenden Änderungen angenommen:

Aufnahme TOP 2.6, 7.5, 7.6

- 1.1 Die Bürger und Bürgerinnen haben das Wort**
Ein Bürger möchte Informationen zu Top 8.45. Die Geschäftsstelle informiert, dass ihm als antragstellenden Bürger das Schreiben im Nachgang zur Sitzung zugesendet wird.
- 1.2 Bürgerpost an den BA**

- 1.2.1. Ausländische Bettlerbanden Anton-Hammel-Straße/Landsberger Str. 187
hier: Eingeschränktes Haltverbot
Frau Junggunst bittet darum, zukünftig in solchen Angelegenheiten den Betreff umzuformulieren.
Einstimmiger Beschluss: Die Angelegenheit wird an das Kreisverwaltungsreferat, mit Abdruck an das Sozialreferat Arbeitskreis Wildes Campieren, weitergeleitet. Ferner wird sich der UA Soziales damit befassen.
- 1.2.2. Öffentliche Grillstationen in München
Einstimmiger Beschluss: Unterstützung und Anregung eines Pilotprojekts im Westpark. Aus aktuellem Anlass sollte hierbei zunächst Kohlenutzung angestrebt werden.
- 1.2.3. Verkehrsspiegel Ecke Lautensackstraße/Agnes-Bernauer-Str. Stadtauswärts
Einstimmiger Beschluss: Vertagung in den UA Mobilität.
- 1.2.4. Neugestaltung Gotthardstraße / U 5-Verlängerung
Einstimmiger Beschluss: Wird mit TOP 2.4 behandelt.

2 Anträge

- 2.1. SPD-Fraktion: Unterstützung des SV Laim - Ausweichfläche während der Baumaßnahmen für die U5
Vertreter des Vorstand vom SV Laim informieren hierzu.
Mehrheitlicher Beschluss (7 Gegenstimmen): Zustimmung. Es soll das Baureferat mit einbezogen werden, damit die geplanten Sanierung der Skateranlage im Bereich des Spielplatzes an der Von-der-Pfordten-Straße/Valpichlerstraße nicht beeinflusst wird.
Zuvor wurde nach kontroverser Diskussion von Frau Striegl ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und Abstimmung gestellt, der einstimmig angenommen worden ist.
- 2.2. Fraktion Die Grünen: Mehr Grün statt Teer: Entsiegelungen in Laim
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.3. Fraktion Die Grünen: Photovoltaik auf Bahnsteigdächern
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.4. CSU-Fraktion: Oberflächengestaltung Gotthardstraße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.5. SPD-Fraktion: Überquellende Müllbehälter am Laimer Anger
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 2.6. Bestellung einer städtischen Leistung zur Finanzierung von Ferien- und Familienpässen für Einrichtungen im Stadtbezirk Laim
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

3 Entscheidungsfälle

- kein Eingang -

4 Stellungnahmen/Anhörungen

- 4.1. Einzelfällungsanträge
Auf das Protokoll des UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 12.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen unter TOP 2.1 werden einstimmig unverändert angenommen:
Camerloherstr. 187: Rotfichte (3x), Scheinzypresse (3x)
Empfehlung: Scheinzypressen im Vorgarten: Entscheidung durch UNB
Rotfichten + eine Scheinzypresse: Teilweise Zustimmung
Camerloherstr. 70: Ahorn
Empfehlung: Fällantrag ablehnen
Egetterstr. 8: Birke
Empfehlung: Fällantrag zustimmen - Torso ggf. stehen lassen
Berchemstr. 15: 4 Fichten, 1 Tanne
Empfehlung: Tanne im Vorgarten: Fällantrag ablehnen
Fichten hinten im Garten: Teilweise Zustimmung
Fachnerstr. 18: Fichte
Empfehlung: Fällantrag zustimmen
- 4.2. Infoschreiben BA 06 / 2022 Hybridsitzungen/Live Stream
hier: Bedarfsabfrage
Mehrheitlicher Beschluss (1 Gegenstimme): Der Bezirksausschuss 25 meldet einen Bedarf für sechs BA 25-Sitzungen als Hybridsitzungen und Live-Streams an.
- 4.3. Schreiben Mobilitätsreferat vom 18.07.22:
Perhamerstr. 49, KITA-Anfahrtszone
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.4. Schreiben Mobilitätsreferat vom 22.08.22:
Verkehrsrechtliche Anhörung Schulbushaltestelle Von-der-Pfordten-Straße
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.5. Schreiben Referat für Stadtplanung und Bauordnung vom 09.08.2022 und 23.08.22:
Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München
Mehrheitlicher Beschluss (7 Gegenstimmen): Ablehnung
- 4.6. Schreiben Baureferat vom 03.08.22:
Protokoll Ortstermin zur Umgestaltung der Grünanlage mit Spielplatz am Laimer Platz
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 4.7. Schreiben Kreisverwaltungsreferat vom 24.08.22:
Flohmarkt Drachenburg e.V. am Spielplatz Laimer Platz am 15.10.22 (Ersatztermin 22.10.22)
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 5 Bauvorhaben**
Auf das Protokoll des UA Bau vom 15.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

- 5.1. Eringerstraße 36
Anbau an ein Reihenmittelhaus
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
Der Bezirksausschuss nimmt diese Wohnraumerweiterung zum hinteren Gartenteil zur Kenntnis. Die Art und Maß der baulichen Nutzung fügt sich in die Umgebungsbebauung ein, der Bezirksausschuss stimmt dieser Baumaßnahme einstimmig zu, dazu wird auch die Stellungnahme des Referates für Stadtplanung und Bauordnung zur Rahmenplanung Gartenstadt vom 03.08.22 mit in die Entscheidung einbezogen.
- 5.2. Landsberger Straße 317
Nutzungsänderung von Blumengeschäft zum Bürger-Verkauf ohne Alkohol ohne bauliche Veränderung
Einstimmiger Beschluss: Kenntnisnahme
Keine Behandlung durch den Bezirksausschuss, es handelt sich hier um einen Bestandsbau ohne bauliche Veränderung, nur Nutzungsänderung, daraus ergibt sich kein Bedarf für eine baufachliche Stellungnahme.
- 5.3. Landsberger Straße 160-162
Neubau eines Hotels mit Tiefgarage - TEKUR zu 1.111-2017-4464-23
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
Der Bezirksausschuss nimmt die nun vorgelegte Tektur vom 04.08.22, die zum überwiegenden Teil im Inneren des Gebäudes vollzogen werden zur Kenntnis, ebenso die teilweisen Änderungen der Außenfassade durch Verringerung der großflächigen PR-Verglasung, dadurch ergeben sich Einzelfenster und stimmt dieser Tektur zu. Es stellt sich aber die Frage, wie in diesem Bereich der übergeordnete Fahrradweg Hauptbahnhof - Pasing verlaufen soll.
- 6 Sonstiges**
- 6.1. Konzept Grünpaten
Herr Beier informiert kurz hierzu.
Einstimmiger Beschluss: Das Baureferat soll nach einem Jahr eine Evaluierung vornehmen.
- 7 Protokolle**
- 7.1. Protokoll BA-Sitzung vom 28.07.22
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.2. Protokoll UA Schule und Gesundheit vom 13.07.22
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.3. Protokoll UA Bau vom 28.07.22
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.4. Protokoll UA Kultur vom 27.07.22
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung
- 7.5. Protokoll UA Umwelt, Klima und Baumschutz vom 12.09.22
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

- 7.6. Protokoll UA Kultur vom 29.08.22
Einstimmiger Beschluss: Zustimmung

8 Umlauf

Der Umlauf wird bis auf die unten angeführten Punkte einstimmig zur Kenntnis genommen.

- 8.1. Schreiben Direktorium vom 18.07.22:
Informationsschreiben BA 05/22
Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist
Kenntnisnahme
Herr Beier schlägt vor, im Vorstand mehr Angelegenheiten in die Unterausschüsse zu delegieren.
- 8.3. Schreiben Direktorium vom 22.07.22: Satzungsgemäße Rechte der Bezirksausschüsse bei der Vorbereitung der Bauleitplanung und der Festlegung von Planungszielen stärken Hier: Eilentscheidung
Herr Beier meint, dies hätte auch als Nachtrag in der letzten Sitzung behandelt werden können.
- 8.4. Schreiben Baureferat vom 12.07.22:
Grünfläche hinter Wertstoffinsel Ecke Siglstraße
Kenntnisnahme
- 8.24. Schreiben Mobilitätsreferat vom 14.07.22, 01.08.22 und 23.08.22:
Genehmigung Vollsperrung Dreharbeiten Karibou
Frau Gaßmann teilt mit, dass der Termin bereits in der Vergangenheit liegt.
Frau Stöckle berichtet, dass die Vollsperrung gut organisiert war und die Anwohner informiert waren.
- 8.28. Schreiben Mobilitätsreferat vom 25.07.22:
Präsentationen Informationsveranstaltung Meldeplattform
Herr Hartranft berichtet, dass die Angelegenheit weiterhin im UA Mobilität behandelt wird.
- 8.38. Schreiben Referat für Bildung und Sport vom 18.08.22:
Sicherung Bilder in der Camerloher Straße
Ergänzende Stellungnahme
Frau Meier hat die digitalen Bilder, ferner werden diese im Stadtarchiv aufbewahrt.
- 8.43. Schreiben Telekom vom 05.08.22:
FTTH Ausbau Telekom
Vertreter der Telekom sollen zu einer Sitzung des BA 25 eingeladen werden.

Herr Mögele verteilt die Karten für das Oktoberfest über die Fraktionen.

Herr Mögele informiert, dass sich der UA Bau bzgl. der weiteren Vorgehensweise wegen der digitalen Baupläne besprechen soll.

Herr Hartranft informiert über den neuen Termin für 15 Plätze Pedelec-Training:
Donnerstag, den 29.09., 14.00-16.00 Uhr

9 Weitergegebene Angelegenheiten, bereits in Bearbeitung

- 9.1. Erneuerung der Fahrbahndecke Agricolastraße Bereich Agnes-Bernauer-Straße/
Gotthardstraße
(Weitergabe an Baureferat)
- 9.2. Lärmbelästigung Landsberger Str. 314
(Weiterleitung an Bezirksinspektion/KVR und Bürgerinfo)
- 9.3. Straßenreinigung, Müllcontainer, Parkpflege
(Weiterleitung an Baureferat und Remondis)
- 9.4. Lärm durch Spielhalle
(Weiterleitung an Bezirksinspektion/KVR)
- 9.5. Lärmbelästigung Landsberger Str. 214
(Weiterleitung an Bezirksinspektion/KVR)
- 9.6. Beeinträchtigung durch E-Scooter und Lieferverkehr
(Bürgerinfo)

10 Nichtöffentlicher Teil

Ende der Sitzung: 21:05 Uhr

gez.

Josef Mögele
BA-Vorsitzender

gez.

BA-Geschäftsstelle