

Bezirksausschuss des 5. Stadtbezirkes  
**Au-Haidhausen**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
D-HA II / BA Geschäftsstelle Ost

**Referat für Stadtplanung und Bauordnung  
PLAN-HAII-20V**

**Vorsitzender  
Jörg Spengler**

E-Mail:  
joerg.spengler@muenchen.de

**Geschäftsstelle Ost:**  
Friedenstraße 40  
81660 München  
Telefon: (089) 233 - 61484  
Telefax: (089) 233 – 989 61484  
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

München, 22.09.2022

Ihr Schreiben

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
BV 2.17 / 09/22

**Teilbebauungsplan mit Grünordnung Nr. 1956c Haidenauplatz (nordöstlich und südwestlich), Bahnlinie München - Rosenheim (nordwestlich) zwischen Leuchtenbergring und Ostbahnhof**  
Anhörungsverfahren

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Bezirksausschuss 5 hat zu o.g. Anhörung in seiner Sitzung am 21.09.2022 folgende Stellungnahme einstimmig beschlossen:

Die im Bebauungsplanentwurf festgeschriebene Höhe von 60 m soll auf 50 m Höhe reduziert werden. Außerdem ist in dem jetzigen und dem folgenden Bebauungsplan für das Bebauungsgebiet festzuschreiben, dass die Höhenentwicklung der Bebauung in Richtung Haidenauplatz, den Vorgaben im STEP2040 bzw. resultierend aus der Hochhausstudie verbindlich einzuhalten ist. Ansonsten wird die Vorlage zur Kenntnis genommen.

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Jörg Spengler  
Vorsitzender im BA 5  
Au-Haidhausen