



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 159868844
Telefax: 159868815
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 18.10.2022

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 26.10.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 26.10.2022 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Eine Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung besteht nicht mehr. Es wird jedoch empfohlen, ab Betreten des Gebäudes auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen sowie im Sitzungssaal selbst eine Maske zu tragen, die während eines eigenen Redebeitrags abgenommen werden kann.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 28.09.2022
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales und Bildung

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an den Ackermannbogen e.V. für den Betrieb eines Wohncafés von November 2022 bis Oktober 2023
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürgerin: Bauvorhaben Kathi-Kobus-Str. 22 und Elisabethstr. 87

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Vorbescheid Schleißheimer Str. 122: Aus- und Umbau eines Dachgeschosses sowie Anbau eines Außenliftes und eines rückwärtigen Gebäudeteils vom 1. bis 4. OG eines denkmalgeschützten Gebäudes

2.2 Vorbescheid Clemensstr. 124: Sanierung Wohnanlage Schwabing West. Errichtung von 18 DG-Wohneinheiten inkl. Gauben und Dacheinschnitten, Neugestaltung des gesamten Innenhofbereiches inkl. Nebengebäude für Müll, Fahrrad- und Kfz-Stellplätze, Neuplanung von zwei innenliegenden Aufzügen, sowie innenhofseitig Ergänzung von Balkonen (Clemensstr. 124-132 / Schleißheimer Str. 145-155 / Winzererstr. 120-132), vertagt aus 09/22

2.3 Elisabethstr. 23: Anbringung von Balkonen verschiedener Anforderungen an das Bestandsgebäude Elisabethstr. 23. Ansicht Tengstr: zwei Balkonachsen ohne Anforderungen, Ansicht Elisabethstr. Dachausstieg im DG mit Fluchtleiter, Rettung über die darunterliegende Balkonachse mit Fluchtleitern bis Boden, zwei Balkonachsen im Hof mit Fluchtleitern

2.4 Vorbescheid Kathi-Kobus-Str. 28-30: Haus-Nr. 30: Aufstockung des Wohngebäudes (insges. 22 WE), Haus-Nr. 28: Anbau von Wohnungen an das Wohngebäude (insges. 22 WE) sowie die Aufstockung, Umbau und Nutzungsänderung des Lagergebäudes zu einem Wohngebäude (insges. 8 WE)

a) Bauvorhaben

b) in Zusammenhang damit beantragte Baumfällungen

3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

1.1 Bürger: Durchfahrtsbeschränkung für die Düsseldorfer Straße

1.2 Antrag Grüne: Sichere Kreuzung der Karl-Theodor-Straße für Schülerinnen und Schüler mit fahrradfreundlichen Ampelanlagen (*vertagt aus 09/22*)

1.3 Bürger: Selbstfinanzierte Geschwindigkeitskontrolle in der Rümmanstraße

2. Entscheidungen und Anhörungen

2.1 Austausch der Ampelanlage Scheidplatz Süd

3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürger: Kritik an der Begrünung der Georgenstraße
- 1.2 Antrag Grüne: Baumpflanzungen in der Rümmanstraße: Grünvolumen wiederherstellen - Frischluftschneise zwischen Luitpoldpark und Nymphenburg-Biedersteiner-Kanal langfristig sichern

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
 - 2.1.1 Frei-Otto-Str. 22: Antrag auf Fällung eines Berg-Ahorn und einer Gemeinen Esche
- 2.2 Öffentlicher Raum

3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

1. Anträge und Bürger*innenanliegen

2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Kultur
 - 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an HIDALGO gGmbH für Orchesterkonzerte im Rahmen des Festivals „Klassik Upcycled“ 2022 am 28./29.10.2022
 - 2.1.2 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Tanztendenz e.V. für das Gastspiel „IUMI“ im Rahmen eines Doppelabends von sick.kicks 2022 am 25.11.2022
 - 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „München-Zeitreisen“ für das Filmprojekt „Ruinenschleicher und Schachterleis – München nach 1945“ vom Mai 2022 bis Mai 2023
 - 2.1.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Kritische Nachhaltigkeit in Theorie und Praxis“ für die Veranstaltungsreihe „Ökologie, Krise und Kapitalismus...“ vom 06.11.2022 bis 20.02.2023
 - 2.1.5 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Wannda e.V. für ein kostenloses Kulturprogramm auf dem Märchenbasar 2022 vom 24.11. bis 29.12.2022

2.2 Wirtschaft

- 2.2.1 Anträge Freischankflächen (Genehmigung, Erweiterung, Parkplatz-Freischankflächen)
 - a) „Feinkost Zehner“, Nordendstr. 46-48: Genehmigung einer Freischankfläche

3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

1. Berufung einer/eines stellvertretenden Kinder- und Jugendbeauftragten (*vertagt aus 09/22*)
2. „Papierlose Bezirksausschussarbeit“: Einführung „RIS-Internet / -Extranet für alle Bezirksausschussmitglieder; Information zur Kooperationsplattform „Alfresco“

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 26.10.2022 um 18.45 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 19.10.2022 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 19.10.2022 um 18.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 20.10.2022 um 18.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 20.10.2022 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 23.11.2022 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Herzogstr. 84: Angeblicher Neubau eines Studentenwohnheims mit 8 Apartments (Antwort des Amtes für Wohnen und Migration auf BA-Anfrage A 3.1 08/22)
- 3.1.2 Sektoraler Bebauungsplan für das Karree Kathi-Kobus-Straße, Theo-Prosel-Weg, Elisabethstraße (Zwischennachricht zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04066 vom 01.06.2022)
- 3.1.3 Hohenzollernkarree in den Denkmalschutz aufnehmen (Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03953 vom 04.05.2022)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.2.1 In-House-Vergabe (Bauträgerauswahl) des städtischen Parkplatzgrundstückes Kölner Platz für eine Bebauung mit einem Sozial Betreuten Wohnhaus (SBW) durch die GWG München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07264)
- 3.2.2 Ratsentscheid zur Hochhausgrenze (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05686)
- 3.2.3 Beschlussvollzugskontrolle (BVK) – Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2021 bis 31.07.2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07694)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.2.1 Erstbeschilderung der Straßen im Kreativfeld (1. Ausbaustufe)
- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
- 3.5.1 Schienenschleifarbeiten auf der U2-Nord vom 09. bis 13.11.2022

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Ersatzpflanzung(en) für gefälltten Gefahrenbaum in der Hiltenspergerstr. 65 (Antwort des Baureferats Gartenbau auf BA-Schreiben E 3.2.1 09/22)
- 3.1.2 Hinweis auf Gefahrenbaum in der Herzogstr. 91 (Antwort der Unteren Naturschutzbehörde auf weitergeleitetes Bürgeranliegen TOP E 1.5 09/22)
- 3.1.3 Kennzeichnung der Trinkwasserbrunnen im Luitpoldpark; Aufstellung von Trinkwasserbrunnen in der Grünanlage Bayernplatz prüfen (Antwort des Baureferats Gartenbau auf weitergeleitetes Bürgerinnenanliegen TOP E 1.2 09/22)
- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)
- 3.2.1 Schule Infanteriestr. 25: Fällung zweier Pappeln als Gefahrenbäume
- 3.2.2 Schleißheimer Str. 181: Teilfällungsgenehmigung (vgl. TOP E 3.4.2)
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Austausch defekter Spielgeräte auf dem Pumucklspielplatz im Luitpoldpark
- 3.4.2 Ablehnung des Antrags auf Fällung zweier Robinien in der Schleißheimer Str. 181 (Eilentscheidung der Vorsitzenden)

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
- 3.3 Drehgenehmigungen
- 3.3.1 Schulfilm „I See them Bloom“ am 08.10.2022 in der Georgenstr. 60
- 3.3.2 Studierendenfilm „Was wir alle gemeinsam haben“ am 04.11.2022 in der Georgenstraße zw. Adelheid- und Tengstraße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen