

Einladung

Privat:
Telefon: 0172/ 894 33 34
E-Mail:
ba@ziegler-muc.de

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie herzlich zur Sitzung des BA 15 Trudering-Riem ein.

Die Sitzung findet statt:

Geschäftsstelle Ost:
Friedenstraße 40
81660 München
Telefon (089) 233 – 6 14 90
Telefax (089) 233 – 989 61490
E-Mail: bag-ost.dir@muenchen.de

am Donnerstag, 22. September 2022, 19.00 Uhr

im Kulturzentrum Trudering, Wasserburger Landstr. 32 München, 14.09.2022

Hinweis:

Personen mit Covid-19 Symptomen dürfen die Sitzung des BA 15 nicht besuchen.

Vorgeschlagene Tagesordnung:

Teil A - Öffentlicher Teil:

- 1 Allgemeines**
 - 1.1 Begrüßung und Beschlussfähigkeit**
 - 1.2 Genehmigung der Niederschrift der letzten BA- Sitzung**
 - 1.3 Ergänzungen zur Tagesordnung**
- 2 Entscheidungsangelegenheiten**
 - 2.1 UA Budget und Allgemeines**
 - 2.1.1 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Kunst im Schaufenster"
Kunst im Schaufenster
1.962,00 € / Az. 0262.0-15-0435
 - 2.1.2 (E) Stadtbezirksbudget
Initiative „Timeline“
Timeline – erste Schritte 2022 vom 09.09.2022 – 31.01.2023
3.470,00 € / Az. 0262.0-15-0433
 - 2.1.3 (E) Stadtbezirksbudget
Freunde der Freiwilligen Feuerwehr Trudering von 1874 e.V.
Verbesserung der Verpflegungsmöglichkeiten für Mannschaft und bei Veranstaltungen
355,49 € / Az. 0262.0-15-0436
 - 2.1.4 (E) Stadtbezirksbudget
Kreisjugendring München-Stadt
Demokratiemobil München am 15.10.2022
770,00 € / Az. 0262.0-15-0438

- 2.2 UA Bau und Mobilität**
- 2.3 UA Stadtteilentwicklung**
- 2.4 UA Planung**
- 2.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
- 2.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz**
- 2.7 ohne Vorbereitung im UA**
- 3 Bürgeranliegen**
- 3.1 UA Budget und Allgemeines**
 - 3.1.1 Messestadt Riem: Aufstellung/Bespielung eines Schaukastens
- 3.2 UA Bau und Mobilität**
 - 3.2.1 Truderinger Wald: Instandsetzen der Waldwege
 - 3.2.2 Trudering-Riem: Einsatz von wasserdurchlässigen Betonplatten auf Fuß- und Radwegen
 - 3.2.3 Am Eulenhorst / Bleißhuhnweg: Einrichtung einer Fahrradstraße
 - 3.2.4 Am Hochacker: Aufstellung der Schilder "Achtung Kinder" sowie vermehrte Geschwindigkeitskontrollen
 - 3.2.5 St-Augustinus-Straße: Fahrbahnmarkierung zur Einhaltung der Geschwindigkeitsbegrenzung
- 3.3 UA Stadtteilentwicklung**
 - 3.3.1 Arrondierung Kirchtrudering: Bitte um gemeinsame Verbesserungsvorschläge für die derzeitige Planung
 - 3.3.2 Glasfaserausbau: Anfrage für einen Vorstellungstermin
 - 3.3.3 Trudering: Sorgen zur steigenden Versiegelung des Stadtteils
- 3.4 UA Planung**
 - 3.4.1 Irmelastraße: Planvorstellung eines Gebäudeneuaufbaus
- 3.5 UA Schule, Soziales und Kultur**
 - 3.5.1 Kreuzerweg: Vorstellung der Planung für einen neuen Kinderhort
 - 3.5.2 Gymnasium Messestadt Riem: Weiteres Vorgehen zum verschobenem Eröffnungstart
 - 3.5.3 Trudering: Verschönerung des Stadtviertels durch legales Graffiti

3.5.4 Messestadt Riem: Nächtliche Lärmbelästigung durch Jugendliche

3.5.5 Am Moosfeld / Kirchtrudering: Anzahl der Flüchtlingsheime

3.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

3.6.1 Änderung des GrünPaten-Konzept der Stadt München

3.6.2 Geothermie Fernwärme: Fragen zur weiteren Sachlage

3.7 ohne Vorberatung im UA

4 Anträge von BA- Mitgliedern

4.1 UA Budget und Allgemeines

4.2 UA Bau und Mobilität

4.3 UA Stadtteilentwicklung

4.4 UA Planung

4.5 UA Schule, Soziales und Kultur

4.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

4.6.1 Ergänzungsantrag: Photovoltaik auf öffentlichen Gebäuden stärker ausbauen!
- vertagt aus der Plenumssitzung 07/22 -

4.7 ohne Vorberatung im UA

4.7.1 Präsentation der überplanten Wettbewerbsentwürfe für den 5. Bauabschnitt
Messestadt/Arrondierung Kirchtrudering vor Ort
- vertagt aus der Plenumssitzung 08/22 -

4.7.2 Schranke zum Schutz des öffentlichen Raums zwischen Förderschule und Berufsschule

4.7.3 Praktizierte Verkehrsberuhigung Tempo 20 im Ortszentrum in Straßtrudering

4.7.4 Restwärme der Geothermie Riem besser nutzen – Einsatz von Wärmepumpen zur
Rücklaufauskühlung untersuchen

5 Antwortschreiben der Landeshauptstadt München

5.1 UA Budget und Allgemeines

5.1.1 BA-Mitgliedern den Zugang zum neuen städtischen Online-Telefonbuch ermöglichen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03026

5.1.2 APP für Senioren entwickeln
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04006

5.1.3 Straßenerläuterungsschild 100 Jahre Waldtruderinger Wasserturm (1922 – 1972)

5.2 UA Bau und Mobilität

- 5.2.1 Schneller Radweg aus dem Münchner Osten über den Landkreis München nach Ebersberg – Abschnitt Trudering
- Wiedervorlage aus der Plenumssitzung 09/21 und 02/22 -
- 5.2.2 Am Hochacker: Einrichtung eines Verkehrsspiegels in Richtung Markgrafenstraße / Schrammingerweg
- 5.2.3 Messestadt: Schulwegsicherheit und Verkehrssituation
- 5.2.4 Was kann von der Wiener Seestadt Aspern auf die SEM Nordost übertragen werden ?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03416
- 5.2.5 Seit 20 Jahren ein Geheimnis: Betriebserfahrungen einer modifizierten Fahrtreppe am Bahnhof Trudering offenlegen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03141
- 5.2.6 Antrag für eine Lastenradstation am Bahnhof Trudering und U-Bahn-Haltestelle Messestadt West
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02045
- 5.2.7 Verkehrssicherheit auch für den Radverkehr auf der Friedrich-Creuzer-Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01834
- 5.2.8 Buswartehäuschen 2.0 Turnerstraße
BA-Antrag Nr. 14-20 / B 06928
- 5.2.9 Am Hochacker: Bau eines Bürgersteiges für Schulkinder und Parkbeschränkungen für Nicht-Anlieger
- Übernahme Antrag BV als Bürgeranliegen -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03296

5.3 UA Stadtteilentwicklung

- 5.3.1 Bau des geplanten Sozialbürgerhauses am Truderinger Bahnhof und weitere Nutzung des Gebäudes
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 01590
- 5.3.2 Endlich Klarheit schaffen: Geothermie-Preise auf den Prüfstand!
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04080
- 5.3.3 Olof-Palme-Straße: Ausstehende Vergabe des "Riemer Lochs"

5.4 UA Planung

- 5.4.1 Rahmenplanung Waldtrudering - Fragen des BA15
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03775
- 5.4.2 Rahmenplanung Waldtrudering - Forderungen des BA15
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03776
- 5.4.3 Die „Zukunft des Wohnens“ – was lernen GEWOFAG und GWG aus dem preisgekrönten Projekt „San Riemo“?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03596

5.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 5.5.1 Aufwertung des Truderinger Waldes im Münchner Osten mit Bänken, einem Barfußpfad oder etwas Ähnlichem
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04196
- 5.5.2 Verstetigung der sozialen Arbeit des Interkulturellen Muslimischen Forums für Frauen und Familie e.V.
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04017
- 5.5.3 Kann Trudering-Riem auch bunt?
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03769
- 5.5.4 Personalnotstand im Kindergarten Schmuckerweg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03936

5.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

- 5.6.1 Photovoltaik auf öffentlichen Gebäuden stärker ausbauen!
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02881
- vertagt aus der Plenumssitzung 07/22 -
- 5.6.2 Bayerischen Sicherheitswacht im 15. Stadtbezirk; Prüfung einer Kompetenzerweiterung für die Grünanlagenaufsicht
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03593
- 5.6.3 Zufahrt Kleingartenanlage
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04185
- 5.6.4 Eine PV-Anlage für das renovierte Dach der Schule an der Helsinkistraße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03767
- 5.6.5 Konflikte schlichten. Gutes Miteinander ermöglichen. Konfliktmanagement AKIM-FLEX für den Riemer See und Park
BA-Antrag 20-26 / B 04007
- 5.6.6 Riemer Park: Nutzung von E-Tretrollern
- 5.6.7 Vermietung/Verpachtung eines Kiosks mit verbesserten Qualitätskriterien neu aushandeln oder neu ausschreiben
BA-Antrag 20-26 / B 01848
- 5.6.8 Trudering-Riem: Beteiligung am Pilotprojekt "Gelbe Tonne"
BA-Antrag 20-26 / B 04343
- 5.6.9 Schutz der Staudenbeete am Südufer des Riemer Sees durch erkenntliche Ausweisung
BA-Antrag 20-26 / B 04181
- 5.6.10 Müllbeseitigung im Straßenbild der Messestadt
BA-Antrag 20-26 / B 04182
- 5.6.11 Aufstellung zweier Tischtennis-Platten im östlichsten Grünfinger der Messestadt
BA-Antrag 20-26 / B 03128

5.7 ohne Vorberatung im UA

6 Bürger-/Einwohnerversammlung

6.1 Bürgerversammlung des 15. Stadtbezirkes am Donnerstag, den 13.10.2022

6.2 Vorläufiger Termin für die Bürgerversammlung 2023: Donnerstag, den 30.11.2023

6.3 Bürgerversammlung 2022: Leistungsbilanzen des Baureferats

7 Anhörungsfälle der Verwaltung

7.1 UA Budget und Allgemeines

7.1.1 Informationsschreiben BA 06/2022: Durchführung des Sitzungsbetriebs bei den Bezirksausschüssen / Hybridsitzungen / Livestream hier: Information aktueller Sachstand / Bedarfsabfrage

7.1.2 Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund: Riem Arcaden Run auf dem Platz der Menschenrechte mit Grünanlage Riemer Park am 15.10.2022

7.1.3 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Plan B Straßentheater von foolpool am 03.10.2022 (Ersatztermin: 13.10.2022) im Bajuwarenpark (neben dem Spielplatz auf Höhe der Anton-Geisenhofer-Str. 17)

7.1.4 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Plan H Straßentheater von Foolpool in der Grünanlage an der Friedenstr. 64 (am Gymnasium Trudering) am 22.10.2022

7.1.5 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Munich MTB Kids Cup des Radsportverein Sturmvogel München 1952 e.V. im Riemer Park am 22.10.2022

7.2 UA Bau und Mobilität

7.3 UA Stadtteilentwicklung

7.3.1 Ortskerin Trudering: Vorschläge des Gewerbe- und Eigentümerverbands Trudering e.V.

7.3.2 Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München

7.3.3 De-Gasperi-Bogen: Verlagerung und Neubau des Behältermanagements
- Entwurf der Beschlussvorlage des AWM -

7.4 UA Planung

7.4.1 Von-Erckert-Str. 27 - Neubau eines Reihen- und eines Doppelhauses mit Garagen

7.4.2 Dachsteinstr. 20 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage - VORBESCHEID

7.4.3 Tangastr. 21 - Abriß Bestand und Neubau von einem Einfamilienhaus mit Doppelgarage
Fl.Nr. 468/5, Tangastr.21, München - Trudering

7.4.4 Adlerstr. 1 - Neubau von fünf Reihenhäusern mit Tiefgarage (5 Stpl.)

7.4.5 Funtenseestr. 7 - Neubau zweier Doppelhaushälften mit 2 Doppelgaragen -
VORBESCHEID

7.4.6 Linnenbrüggerstr. 25 - Neubau eines Quatrohauses mit 4 Haus-Einheiten und 4
Stellplätzen - VORBESCHEID

7.4.7 Dompfaffweg 2 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

- 7.4.8 Wasserburger Landstr. 269 - Errichtung eines Einfamilienhauses mit Carport
- 7.4.9 Birkhahnweg 27 - Neubau eines MFH mit 7 WE und Tiefgarage
- 7.4.10 Askaripfad 7 - Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Fertigteilgaragen, Carport, Stell- und Fahrradstellplätzen
- 7.4.11 Sperberstr. 42 - Neubau einer Wohnanlage bestehend aus 4 Mehrfamilienhäusern (inges. 23 WE) mit Tiefgarage

7.5 UA Schule, Soziales und Kultur

- 7.5.1 Münchner Stadtbibliothek: Einrichtung einer Stadtteilbibliothek am Truderinger Bahnhof
Münchner Volkshochschule: Einrichtung eines Stadtteilzentrums der Münchner Volkshochschule am Truderinger Bahnhof
- 7.5.2 Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum
Antrag auf Genehmigung einer Zweckentfremdung von Wohnraum durch Nutzungsänderung der Wohneinheit Tsingtauer Straße 54a zum Umbau in eine Kindertageseinrichtung Sitzungsvorlage
Nr. 20-26 / V 06925

7.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

8 Baumfällungen

8.1 Bereits genehmigte Fällungen durch die Untere Naturschutzbehörde

- 8.1 Deikestr. 42 und 40
Häherweg 6
Waldschulstr. 47a

8.2 Beantragte Baumfällungen

- 8.2.1 Birkhahnweg 27
Chammünsterstr. 46
Dachsteinstr. 20
Dompfaffweg 2
Funtenseestr. 2a
Gorch-Fock-Str. 10
Groschenweg 12
Großfriedrichsbürger Str. 19
Iltisstr. 34
Kranichweg 9
Linnenbrüggerstr. 25
Scheibenwiesenweg 48
Steffelhofstr. 15
Tangastr. 21
Von-Erckert-Str. 27
Von-Gravenreuth-Str. 12a
Wasserburger Landstr. 126
Wasserburger Landstr. 269
Wasserturmstr. 24
Zauberwaldstr. 20

9 Berichte des Vorsitzenden, der Beauftragten und Termine

9.1 Berichte des Vorsitzenden

- 9.1.1 Terminankündigungen
- 9.1.2 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Aufbau Hüpfburg im Riemer Park (neben Heinrich-Böll-Str. 133) am 29.07.2022
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.3 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen: Jugend-Fußballcup des REGSAM e.V. im Riemer Bolzplatz (Höhe Georg-Kerschensteiner-Str. 54) am 30.09.2022
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.4 Veranstaltung in städtischen Grünanlagen und auf Privatgrund in geschl. Räumen: Mestädter Biergartenfest des Bürgerforum Messestadt e.V. im Riemer Park Außengelände und Innenbereich Kopfbau am 17.09.2022
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.5 Messe Riem: Evaluation des großen Konzertevents am 06.08.2022
- 9.1.6 Illisstr. 30 - Neubau einer Wohnanlage (1 MFH / 5 WE, 1 Doppelhaus) mit gemeinsamer Tiefgarage - TEKTUR zu 1.2-2021-6961-32
Vorabstellungnahme nach § 20 Abs. 1 BA-Satzung
- 9.1.7 Versammlungsanzeige "Kulturlieferdienst" für den 26.09.2022 an der Truderinger Straße

9.2 Berichte der UA-Vorsitzenden und Beauftragten

10 Unterrichtungen

10.1 UA Budget und Allgemeines

- 10.1.1 Drehgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
- 10.1.2 Informationsschreiben BA 05/22: Anhörungsrecht der Bezirksausschüsse nach § 13 BA-Satzung; Einhaltung der Anhörungsfrist
- 10.1.3 Save-the-Date: Feier zum 75jährigen Jubiläum der Bezirksausschüsse
- 10.1.4 Joseph-Wild-Straße / Graf-zu-Castell-Straße: Vermietung städtischer Fläche vom 25.07. bis 05.08.2022
- 10.1.5 Informationsschreiben BA 07/22: Stadtbezirksbudget – Abruf städtischer Leistung
- 10.1.6 Genehmigung von Parkletts und Stadterrassen: Änderung der OB-Vollmacht gem. Art. 60 Abs. 2 Satz 2 GO
- 10.1.7 Informationen zu den geplanten Angeboten im Rahmen des 75jährigen Jubiläums der Bezirksausschüsse
- 10.1.8 Kinder- und Jugendforum am 25.10.2022: Bestätigung als BA-eigene Veranstaltung
- 10.1.9 Michael-Seidl-Straße: Fragen zur Straßenbenennung

- 10.1.10 Verwendungsnachweise Stadtbezirksbudget
- 10.2 UA Bau und Mobilität**
- 10.2.1 Sanierung des Schramminger Wegs (auf Putzbrunner Flur)
- vertagt aus der Plenumssitzung 05/22 -
- 10.2.2 (U) Verfahrensbeschleunigung zur baulichen Umsetzung von Radentscheidmaßnahmen durch das Baureferat
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04708
- 10.2.3 (U) Dialog-Displays in München
Auswertung Pilotversuch und weiteres Vorgehen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06678
- 10.2.4 (U) Grundsatzbeschluss
Abstellanlagen, dauerhafte Betriebshöfe für U-Bahn, Tram und Bus der SWM / MVG
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06185
- 10.2.5 (U) Verordnung zur Änderung der Verordnung über Parkgebühren in Bereichen mit Parkuhren und Parkscheinautomaten in der Landeshauptstadt München
(Parkgebührenordnung)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06146
- 10.2.6 2. Stammstrecke: Präsentation der DB Netz AG zur Ersatzanlage der Autoreisezuganlage
- 10.2.7 Information zur SWM Baumaßnahme Stromprojekt: a) Den-Haag-Straße b) Waldschulstraße
- 10.2.8 Präsentationen der Informationsveranstaltung zur Meldeplattform vom 18.07.2022
- 10.2.9 Tribünenkopfbau: Situierung der Behindertenstellplätze
- 10.2.10 2. Stammstrecke PFA 3 Ost - 1. Tektur: Stellungnahme der Landeshauptstadt München
- 10.2.11 Am Mitterfeld: Anwohnerinfo zur Einrichtung und zum Betrieb eines Wohnmobil-Stellplatzes während des Oktoberfests
- 10.2.12 Messestadt Riem: Evaluation der Sondereinsätze während der Konzerttage
- 10.2.13 Verkehrsberuhigung der Joseph-Wild-Straße für den Bildungscampus Messestadt
Antrag Nr. 20-26 / A 01751 der Fraktion Die Grünen - Rosa Liste
- 10.2.14 Verkehrsrechtliche Anordnung nach § 45 StVO:
a) Astrid-Lindgren-Straße beim Schulzentrum
- 10.2.15 Sanierung der Radwege:
a) im Abschnitt zwischen Truderinger Straße 221 - 225
b) im Abschnitt zwischen Schwablhofstraße und Wasserburger Landstraße 133
- 10.2.16 Fuß- / Radwegsituation Am Hochacker/Marktgrafenstraße verbessern
BA-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00094
- 10.2.17 Arbeiten im Straßenraum zur Erschließung des Bildungscampus Riem:
a) Am Mitterfeld, Joseph-Wild-Straße

b) Am Hüllgraben, Schwankhardtweg, Joseph-Wild-Straße, Paul-Wassermann-Straße

10.3 UA Stadtteilentwicklung

10.3.1 Unterstützung aus der Bürgerschaft zum BA-Antrag "Endlich Klarheit schaffen: Geothermie-Preise auf den Prüfstand!"

10.3.2 STEP 2040: Protokoll der BA-Beteiligung Gruppe Ost

10.3.3 Städtebaulicher und landschaftsplanerischer Wettbewerb "Messestadt Riem 5. Bauabschnitt": Protokoll der Preisgerichtssitzung am 21. und 22.07.2022

10.3.4 Interkommunales Strukturkonzept Rappenweg/Haar-Gronsdorf Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 03995

10.3.5 Arrondierung Kirchtrudering / 5. BA Messestadt: Weiteres Verfahren

10.4 UA Planung

10.4.1 Satzung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum – Abbruchanzeige:

- a) Am Hochstand
- b) Bergerwaldstraße
- c) Eisgruberstraße
- d) Ickelsamerstraße
- e) Kilihofstraße
- f) Königsseestraße
- g) Stieglitzweg
- h) Toni-Schmid-Straße
- i) Turnerstraße
- j) Tangastraße
- k) Kreuzerweg
- l) Marthastrasse
- m) Zeisigweg
- n) Vogesenstraße
- o) Wiesbachhornstraße
- p) Büchmannstraße
- q) Iltisstraße

10.4.2 Protokoll der öffentlichen Sitzung des Mieterbeirates vom 25.07.2022

10.4.3 Wasserburger Landstraße: Sachstand zur Beschwerde bzgl. einer Autovermietung

10.5 UA Schule, Soziales und Kultur

10.5.1 Liste und Karte mit Standorten zur Unterbringung von Geflüchteten und Wohnungslosen zum 30.06.2022

10.6 UA Umwelt, Energie und Klimaschutz

10.6.1 Sansibarstraße: Angedrohte Baumfällungen

10.6.2 Ausnahmezulassung gem. § 7 Abs. 2 der 32. BImSchV: Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV) Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn

10.6.3 Protokoll zum Ortstermin im Riemer Park am 20.07.22

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Stefan Ziegler
BA-Vorsitzender