



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,
Vertreter*innen von Behörden, Stadtrat und Presse,
Bürger*innen

Vorsitzende:
Andrea Stadler-Bachmaier

E-Mail:
a.stadler-bachmaier@muenchen.de
www.muenchen.de/ba1

Geschäftsstelle:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 089/159868811
Telefax: 089/159868815
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 13.10.2022

Einladung zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel (Wahlperiode 2020-2026)

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 1 Altstadt-Lehel,

**am Mittwoch, den 26.10.2022 um 19:00 Uhr,
in Raum 144 im 1. Stock des Neuen Rathauses, Marienplatz 8, 80331 München**

ein.

Hinweis:

Liebe Bürger*innen,

Bürger*innenanliegen können auch per Mail an ba1@muenchen.de eingebracht werden. Die Bürger*innensprechstunde findet derzeit durch die Vorsitzende nach telefonischer Vereinbarung oder per Mail a.stadler-bachmaier@muenchen.de statt.

Bitte beachten Sie folgende Regelungen, die für alle Sitzungen des Bezirksausschusses Altstadt-Lehel gelten: Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

- A Allgemeines**
- 1 Begrüßung, Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung**
- 2 Protokolle der letzten Sitzung**
- 3 Bürger*innenanliegen, u.a. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion**
- 4 Anhörungen (ohne Vorbehandlung)**
- 5 Allgemeine Themen**

6 Bericht der Vorsitzenden
7 Unterrichtungen (siehe Anlage)

B Planen, Bauen, Wohnen

0 Bericht

0.1 Vorstellung des Bauprojektes Rosenstraße 8

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

2 Entscheidungen

3 Anhörungen

3.1 Bauvorhaben

3.1.1 Rosenstraße 8

Neubau eines Büro- und Geschäftsgebäudes auf bestehenden drei Untergeschossen (Fürstenfelder Str. 11/Rosenstr. 8+9), vertagt aus der Sitzung vom 27.09.2022 (verlängerter Termin: 28.10.2022)

3.1.2 Ländstraße 6

Nutzungsänderung eines Wohnheims für Bedienstete der Deutschen Bundespost in ein Wohnheim im 3. - 4. OG und DG sowie in ein Boardinghaus im EG, 1.OG und 2.OG, vertagt aus der Sitzung vom 27.09.2022 (verlängerter Termin: 28.10.2022)

3.1.3 Marienplatz 18

Erweiterung einer Freischankfläche um 80,82 m² (neu: 223,00 / 97 Sitzpl.) <<Marienpl. / Peterspl.>>

3.1.4 Promenadepl. 15

Umbau und Teilabbruch eines Bankgebäudes sowie Neubau eines Wohnhauses mit Büronutzung und Garage unter Erhaltung der denkmalgeschützten Straßenfassade (Promenadepl. 15 / Löwengrube 8)

3.1.5 Sendlinger Str. 45

Zusammenlegung zweier Ladeneinheiten, Änderung der Eingangssituation eines Ladens, Freilegung des historischen Gebäudezugangs

3.1.6 Marienstraße 10, Sanierung und Umbau eines denkmalgeschützten Bestandsgebäudes – VORBESCHIED, vertagt aus der Sitzung am 23.08.2022 u. 27.09.2022 (verlängerter Termin: 02.11.2022)

3.1.7 Frauenplatz 7, Tektur

Errichtung einer Freischankfläche; erneut aus der Sitzung am 23.08.2022 mit Rückmeldung der LBK, vertagt aus der Sitzung am 27.09.2022

3.1.8 Viktualienmarkt

Errichtung einer Freischankfläche (106,80 m² / 117 Sitzpl.)

3.1.9 Viktualienmarkt 8

Nutzungsänderung einer Verkaufsfläche zu Gastronomie im 1.OG (Ebene 3) sowie Vergrößerung einer Freischankfläche am Rindermarkt auf 116,9 m²

3.1.10 Tal 7

Errichtung einer Freischankfläche (183,72 m² / 240 Sitzpl.)

3.1.11 Filserbräugasse 1

Erweiterung einer Freischankfläche (auf öffentlichen Grund) mit 25,30 m² / 10 Sitzplätze (Filserbräugasse / Frauenpl. / Weinstr.)

3.1.12 Tattenbachstr. 18

DG-Ausbau (1 WE) mit Erhöhung Erkerturm VGB und Dacherneuerung RGB, Einbau eines Aufzugs, Anbau dreier Balkone - TEKUR zu 1.2-2010-14659-21 - Hier: Lage des Aufzugs sowie Grundrissanpassungen im Dachgeschoss

3.2 Sonstiges

4. Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht der Baumschutzbeauftragten

Bericht des Beauftragten für die Herrnschule

Bericht des Mieterbeirates

C Mobilität und öffentlicher Raum

0 Bericht

- 0.1 Bürger*innenanliegen, Sondernutzungserlaubnis für einen mobilen Fahrradständer, Unsöldstraße 2 - Ergebnisse aus dem Ortstermin D 2.3.1 aus 22.09
- 0.2 Bürger*innenanliegen, Verkehrssicherheit im nördlichen Lehel, vertagt aus 22.08 - Ergebnisse aus dem Ortstermin C 1.3 aus 22.09
- 0.3 Prüfung eines Fußgängerübergangs an der Prälat-Zistl-Straße; Antwort auf Bürger*innenanliegen - Ergebnisse aus dem Ortstermin C 4.3 aus 22.09

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

- 1.1 Bürger*innenanliegen, Umwandlung von Autostellplätze in Fahrradstellplätze Minikitas Lerchenfeldstraße 11, vertagt aus der Sitzung vom 23.08. und 27.09.2022
- 1.2 Bürger*innenanliegen, Sitzbretter auf den Metallringen statt Fahrräder – Viktualienmarkt
- 1.3 Bürger*innenanliegen, Querungsmöglichkeit für Fußgänger – Viktualienmarkt
- 1.4 Antrag CSU-Fraktion: Stadtparkasse München: Nahversorgung im Lehel nicht aufgeben

2 Entscheidungen

- 2.1 Weinstraße 7 – Antrag auf Errichtung eines Werbeverkaufsstandes
- 2.2 Tal 14 – Antrag für die Aufstellung einer Warenauslage

3 Anhörungen

3.1 Verkehrsrechtliche Anordnungen

3.2 Sonstige

- 3.2.1 „NFL on Odeonsplatz“ auf dem sog. Odeonsplatz vom 10.11 bis 12.11.2022 (Termin: 24.10.2022 – Eilentscheidung nach UA)

4 Unterrichtungen (siehe Anlage)

5 Bericht des Tourismusbeauftragten

D Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget

0 Bericht

1 Anträge und Bürger*innenanliegen

2 Entscheidungen

2.1 Budgetanträge

- 2.1.1 entfällt
- 2.1.2 Stadtbezirksbudget
Antragsteller*in: Bezirksausschuss 01
Maßnahme: Kinder- und Jugendversammlung als eigene Veranstaltung am 14.10.2022
Beantragter Zuschuss: 700,00 Euro
- 2.1.3 Stadtbezirksbudget
Antragsteller*in: Bürgerhaus Glockenbachwerkstatt e.V.
Maßnahme: Hip Hop Open Mic Session vom 07.02 – 05.12.2023
Beantragter Zuschuss 1.912,50 Euro
- 2.1.4 Stadtbezirksbudget - Änderungsantrag
Antragsteller*in: Queerfeministisches Netzwerk München
Maßnahme: Queerthing 2022 „Die Körper, die sprechen“ vom 01.09.2022 – 31.12.2022
Beantragter Zuschuss: 2.700,00 Euro

2.2 Gaststättenangelegenheiten

- 2.2.1 „Tamposi“, Odeonsplatz 18: Erweiterung der bestehenden Freischankfläche
- 2.2.2 „Enzo Caffè & Bar“, Odeonsplatz 12: Genehmigung einer (Kleinst-)Freischankfläche
- 2.2.3 Erneute Beschlussfassung (vgl. 22.06 D 2.2.1 und 2.2.4) und Informationsschreiben Gaststätte "Salotto", St.-Anna-Str. 11; vertagt aus den Sitzungen am 20.07.2022, am 23.08.2022 und am 27.09.2022

2.3 Sonstiges

3 Anhörungen

- 3.1 Kostenloser Glühweinausschank anlässlich von Domkonzerten am Frauenplatz am 06.12.2022 und 03.01.2023 (Termin: 02.11.2022)
- 3.2 Münchner Eiszauber vom 18.11.2022 bis 15.01.2022 auf dem Karlsplatz (Termin: 28.10.2022)
- 3.3 Münchner Christkindlmarkt vom 21.11. bis 24.12.2022 (Termin: 27.10.2022)
- 3.4 Tal 50 - Innenhof des Isartors (Bez.1) - Münchner Feuerzangenbowle vom 21.11.2022 – 08.01.2023 (Termin: 04.11.2022)
- 3.5 Marienplatz – Prinzenpaarproklamation Würmesia am 11.11.2022 (Termin: 02.11.2022)
- 3.6 Christkindlmarkt am Sendlinger-Tor-Platz vom 21.11. bis 23.12.2022 (Termin: 02.11.2022)
- 3.7 Martinsumzug Frauenplatz bis Michaelkirche am 11.11.2022 (Termin: 31.10.2022)
- 4 Unterrichtungen (siehe Anlage)**
- 5 Bericht der Kinder-/und Jugendbeauftragten**
- Bericht der Gleichstellungsbeauftragten**
- Bericht des Bildungsbeauftragten**
- Bericht des Beauftragten gegen Rechtsextremismus und Antisemitismus**
- Bericht der Beauftragten für Erinnerungskultur**
- Bericht des Beauftragten für Menschen mit Behinderungen und für Senior*innen**

E Verschiedenes / Termine

Sitzungstermine der vorberatenden Unterausschüsse:

- **Unterausschuss Planen, Bauen, Wohnen**
18.10.2022, 19:30 Uhr in Raum 280 im Rathaus (Eingang über Pforte „Am Fischbrunnen“)
- **Unterausschuss Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget**
18.10.2022, 19:30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. Stock
- **Unterausschuss Mobilität und öffentlicher Raum**
19.10.2022, 19:30 Uhr in der BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 5. Stock

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 1 findet am Dienstag, den 22.11.2022 um 19 Uhr im Großen Sitzungssaal des Rathauses, Marienplatz 8, statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Andrea Stadler-Bachmaier
Vorsitzende

Unterrichtungen

A 7	Unterrichtungen – Allgemeines
4.1	Ratsinformationssystem (RIS) – „Papierlose Bezirksausschussarbeit“ Einführung „RIS-Internet/ -Extranet“ für alle Bezirksausschussmitglieder – Information zur Kooperationsplattform „Alfresco“
B 4	Unterrichtungen – Planen, Bauen, Wohnen
4.1	Baulisten
4.2	Baumaßnahmen der Stadtwerke München
4.3	Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Ergänzendes Beteiligungsverfahren; Stellungnahme der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502
4.4	Fällung einer Robinie in der Robert-Koch- / Ecke Tattenbachstraße als Gefahrenbaum
4.5	Ratsentscheid zur Hochhausgrenze, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05686
4.6	Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die in der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.08.2021 – 31.07.2022, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07694
4.7	Altstadtring Nordwest; Straßenumbau mit Neugestaltung der Freiflächen Oskar-von-Miller-Ring, Von-der-Tann-Straße und Ludwigstraße nach Tunnelanierung im 3. Stadtbezirk, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05488
C 4	Unterrichtungen – Mobilität und öffentlicher Raum
4.1	Verkehrsrechtliche Anordnungen
4.2	Bestellung einer städtischen Leistung: Maximal 8 Banner für den Englischen Garten: Antwort des Sozialreferats auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04226 vom 20.07.2022
4.3	Marstallplatz als Alternative zum Odeonsplatz als Open Space für die IAA prüfen: Antwort des Referats für Arbeit und Wirtschaft auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04250 vom 20.07.2022
4.4	Genehmigungsbescheid Bücherschrank Mariannenplatz - Verlängerung
4.5	Evaluation der Abstellflächen in der Altstadt
D 4	Unterrichtungen – Kultur, Soziales, Gastronomie und Budget
4.1	Stadtbezirksbudget – Nachweise und Berichte
4.2	Veranstaltungsgenehmigungen
4.3	Gaststättenfortführungen
4.4	Bestellung städtischer Leistung für das Jahr 2024: Aktion „Ran an die Koffer“, Antwort auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04271
4.5	Eilentscheidung: Zustimmung zur Kunstaktion „#MakeUsVisible x denkFEmale“ an verschiedenen Standorten vom 30.09. bis 02.11.2022
4.6	Behandlung von Schanigärten allgemein (Pepe Nero, X-Bar): Antwort der Bezirksinspektion Mitte auf BA-Anfrage 2022.07 D 2.3.1
4.7	Künstlerische Neugestaltung der Wehranlage Praterinsel: Antwort des Baureferats auf weitergeleitetes Bürgeranliegen
4.8	Umzug der Helen-Keller-Realschule in Interimsquartier Oettingenstraße 78

4.9	Eilentscheidung: Zustimmung zum Steinsdorfstr/Mariannenbrücke/Wehrsteg: Vintage-Flohmarkt am 28.10.2022
4.10	Isarinselfest – Belastung und Belästigung der Anwohner*innen: Antwort des KVR auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen 2022.09 D 1.1