



Landeshauptstadt München, BA-Geschäftsstelle Nord
Hanauer Str.1, 80992 München

Mitglieder und Gäste
des Bezirksausschusses 9
Neuhausen – Nymphenburg

Vorsitzende
Anna Hanusch

Privat: Schlörstr. 4
80634 München
Telefon: 0173 5701152
E-Mail: anna_hanusch@gmx.de

Geschäftsstelle:
Hanauer Str. 1
80992 München
Telefon: 233-28022
E-Mail: BA9@muenchen.de

Tagesordnung

zur Sitzung des Bezirksausschuss 9
am 15. November 2022 ab 19:30 Uhr
im Kultur im Trafo / Saal, Nymphenburger Str. 171 a, 80634 München

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstandes wird das Tragen einer Maske empfohlen.

*Übertragung via LIVESTREAM
unter "<http://www.ba09-live.de>"

1. **Feststellung gem. § 13 der Satzung, Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung**
- 2.1 **Bürgeranliegen**
- 2.2 **Fragen an die Polizeiinspektion**
- 2.3 **Berichte der Beauftragten**
- 2.4 **Nachbenennung der*des Baumschutzbeauftragten**
- 2.5 **Nachbenennung der*des Schaukastenbeauftragten**
3. **Unterausschuss für Verkehr**
- 3.1 **Entscheidungsfälle**
- 3.2 **Bürgeranliegen, Anträge**
 1. FDP-Fraktion: Bessere Radabstellmöglichkeiten an der S-Bahn-Station Hirschgarten
 2. Gefahrenstelle durch unklaren Straßenbelag
 3. Halteverbot Isensteinstraße

4. MVG Fahrausfälle
5. Neues Halteverbot Apostelblöcke
6. Querungshilfe Nymphenburgerstraße/Gümbelstraße
7. Parken vor Schanigärten "Sappralott" in der Donnersbergerstraße

3.3 Anhörungen

1. Coronatestcontainer am Romanplatz -
Das MOR bittet um Prüfung und Stellungnahme bezüglich des Standorts
2. Menzinger Straße - auf Höhe der Hausnummer 13 (Kindergarten Wichtel Akademie)
Anhörung zu verkehrsrechtlicher Anordnung -
Erleichterte streckenbezogene Anordnung von 30 km/h vor Kindergärten und ähnlichen
Einrichtungen in der Menzinger Straße
- Stellungnahme bis zum 01.12.2022 -
3. Runder Tisch mit den E-Tretroller Anbietern
- vertagt aus 10/2022 -
4. Lazarettstraße 36 - Antrag auf Nutzung von Sonderflächen
Das MOR bittet um Prüfung und Stellungnahme hinsichtlich des Standorts
5. Anhörungsverfahren zur Tektur A PFA 1 - Planfeststellungsverfahren
Neubau der Straßenbahnstrecke Tram Westtangente in München
Bereich Romanplatz bis Wendeschleife am Waldfriedhof
- Frist zur Stellungnahme bis spätestens 30.11.2022 -

3.4 Antwortschreiben

1. Verkehrssicherheit Canletto-Fuß-/ und Radweg
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03991
2. Rote Fahrradmarkierung am Steubenplatz in Neuhausen
Bürgeranliegen an den BA 9 - Rückmeldung des MOR
3. Fahrradweg unterhalb der Donnersbergerbrücke
Bürgeranliegen an den BA 9 - Rückmeldungen des PLAN, MOR und KOM
4. - Informationsstand bezüglich Sperrung des Durchgangsverkehrs nach Fertigstellung
des Schulneubaus in der Albrechtstraße und
- Informationsstand bezüglich Dauer der eingeschränkt nutzbaren Fahrspuren an der
Kreuzung Nymphenburgerstraße / Landshuter Allee
Bürgeranliegen an den BA 9 - Antwortmails des MOR

3.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Fußverkehr Menzinger Straße / Maria-Ward-Straße
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02928

2. Fuß- und Radverkehr in der "Laimer Röhre": Verlegung der Fahrradständer, Trennung Fuß- und Radweg, Abstellverbot für Fahrräder im nördlichen Teil
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07066
Zwischennachricht des BAU
3. Landshuter Allee Tunnel
Verkehrsrechtliche Anordnung - Arbeiten im Straßenraum - Vollsperrung Oströhre
Bohrkernentnahme und Potentialfeldmessungen
4. Bolivarstraße
verkehrsrechtliche Anordnung - Errichtung absolutes Halteverbot zur Kenntnisnahme

3.6 Verschiedenes

1. Digitale Abschlussveranstaltung - Münchner Sommerstraßen 2022 am 28.11.2022 via Zoom
2. Öffentlichkeitsarbeit des UA

4. Unterausschuss für Bau- und Stadtplanung

4.1 Entscheidungsfälle

4.2 Bürgeranliegen, Anträge

4.3 Anhörungen

1. Sadelerstraße 27
Neubau von 8 Reihenhäusern mit Tiefgarage
2. Kapschstraße 4
Schulbauoffensive - IHKM Adolf-Weber-Gymnasium (AWG) energetische Sanierung mit Erweiterungsbau, Erweiterung um 4 Klassenräume mit Lehrerzimmer und Konferenzraum sowie Bestandsertüchtigung; Fassadensanierung und Neuerrichtung Dachstuhl
3. Stupfstraße 13-17
Wohnanlage mit 14 Wohneinheiten (8 Wohnungen freifinanziert, 6 Wohnungen EFO Förderung) und einem Bewohnercafé. Nebengebäude mit Müllraum, Kinderwagenabstellraum und außenliegenden Kellerzusatzräumen (EFO Wohnungen). Entwicklung eines Wohnens-im-Viertel Projekt der GEWOFAG in der Gründersiedlung der GEWOFAG in Neuhausen.

4.4 Antwortschreiben

1. Bauvorhaben Klarastraße/Marsstraße endlich voran bringen
- vertagt aus 09/2022 -
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03713
2. Bauvorhaben Brundhildenstraße 23
Bürgeranliegen an den BA 9 - Antwortschreiben des PLAN
3. Wie und wann weiter bei Biotopia? -
Antwortschreiben des PLAN mit abschließenden Empfehlungen
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04110

4. Möglicher Leerstand in der Pfänderstraße 6-10 - ehemaliges Carl-Duisberg-Haus
Bürgeranliegen an den BA 9 - Antwortschreiben des PLAN

4.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. (U) Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Hochhausgrenze – München fragt die Bürger:innen!
Antrag Nr. 20-26 / A 01951 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom 30.09.2021

Dringlichkeitsantrag zur Behandlung in der Vollversammlung am 20.10.2021
Hochhausgrenze – München fragt die Bürger:innen!
Dringlichkeitsantrag Nr. 20-26 / A 02035 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom
19.10.2021

Antrag zur dringlichen Behandlung in der Vollversammlung am 27.07.2022
Hochhausgrenze – LHM bereitet einen Ratsentscheid vor!
Antrag Nr. 20-26 / A 02926 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom 18.07.2022

Dringlichkeitsantrag zur Behandlung in der Vollversammlung am 27.07.2022
Hochhausgrenze – LHM bereitet einen Ratsentscheid vor!
Dringlichkeitsantrag Nr. 20-26 / A 02953 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom
25.07.2022

Dringlichkeitsantrag zur Behandlung in der Vollversammlung am 05.10.2022

Hochhausgrenze oder grenzenlos Bauen?
LHM holt ein Rechtsgutachten zur Zulässigkeit einer für die ganze Stadt verbindlichen
Hochhausgrenze ein.
Dringlichkeitsantrag Nr. 20-26 / A 03114 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom
30.09.2022

Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 03150 von Fraktion Die Grünen - Rosa Liste vom
12.10.2022

Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 03151 von Fraktion ÖDP/München-Liste, Stadtratsfrak-
tion DIE LINKE. / Die PARTEI vom 12.10.2022

Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 03152 von CSU mit FREIE WÄHLER vom 12.10.2022

Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 03190 von Fraktion ÖDP/München-Liste vom
26.10.2022

Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 03194 von CSU mit FREIE WÄHLER vom 26.10.2022

Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Aenderungsantrag Nr. 20-26 / A 03195 von CSU mit FREIE WÄHLER, Fraktion Die
Grünen - Rosa Liste, SPD / Volt - Fraktion vom 26.10.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05686

2. (U) Beschlussvollzugskontrolle (BVK)
Bericht über die der BVK unterliegenden Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.2021 – 31.07.2022
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07694

3. (U) Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB

Gutachterliche Stellungnahme zum Erhaltungssatzungsrecht der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680

4. Bauvorhaben Malsenstraße 52
Neubau eines Reihenhauses mit Tiefgarage - Unterrichtung über das Stellungnahmeersuchen an PLAN

4.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA

5. Unterausschuss für Umwelt und Klimaschutz

5.1 Entscheidungsfälle

5.2 Bürgeranliegen, Anträge

1. Antrag Renaturierung Kulturzentrum Arnulfstraße 294
2. FDP-Fraktion: Landshuter Allee I - Bevorzugt Elektrobusse einsetzen
3. FDP-Fraktion: Landshuter Allee II - Wurden vorläufige Forschungsergebnisse zu den Luftfiltern bei der Entscheidung für Diesel-Fahrverbote berücksichtigt?
4. Hitzeknigge
- vertagt aus 10/2022 -
5. Lichtbelästigung - Bitte um Reduzierung der Strahlwerte der Leuchtreklame einer nahegelegenen Sportsbar und Shisha-Bar
6. CSU-Fraktion: Photovoltaik auf dem Neuhauser Trafo und Neuhauser Schulen
7. Fraktion der Grünen und DacG / ÖDP: Antrag Solarenergie aktiv fördern
8. FDP-Fraktion: Mülleimer Kuglmüller - Ecke Stuberstraße aufstellen
9. Rauchverbot am S-Bahnhalte Donnersbergerbrücke beschildern, kommunizieren und durchsetzen

5.3 Anhörungen

1. Anhörung zu Baumfällungsanträgen:
 - Hubertusstraße 1
 - Bruckmannstraße 4
 - Arnulfstraße 103-105
 - Landshuter Allee 77
 - Arnulfstraße 298

5.4 Antwortschreiben

1. Leonrodplatz
Bürgeranliegen an den BA 9 - Antwortmail des Baureferats/Gartenbau
2. Malsenstraße 43
Baumfällungen ohne vorherige Anhörung bzw Inkenntnissetzung des BA
3. Öffleck Gorillas Lothstraße 3
Bürgeranliegen an den BA 9 - Antwortmail des PLAN und
Zwischennachricht des RKU
4. Baumpflanzungen in der Romanstraße
Bürgeranliegen an den BA 9 - Rückmeldungen des MOR und des BAU

5.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. (U) Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften
Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00447 der Bürgerversammlung des 06. Stadtbezirkes
Sendling vom 12.10.2021

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266
2. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchG)
Ausnahmezulassung gemäß § 7 Absatz 2 der 32. BImSchV für Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn (Jahresgenehmigung)
3. Bericht des BAU - Stadtbäume im Klimawandel

5.6 Verschiedenes

1. Wertstoffmobil St.-Vinzenz-Viertel
Ergänzung der Kommunalreferentin zum Antwortschreiben vom 08.07.2022 sowie Aufruf an die BA-Vorsitzende zum Einsatz für die weitere Nutzung des Standplatzes
2. Öffentlichkeitsarbeit des UA
3. Anfrage an Gartenbau, Sachstand Baumpflanzungen -
Der BA erbittet den aktuellen Sachstand zu dem Antrag (Vorgangsnummer 20-26 / T 022558 Baumpflanzungen im öffentlichen Raum gemäß den Vorschlägen aus den Bezirksausschüssen), konkret für den BA9.
Welche der vom BA gemeldeten über 90 möglichen Pflanzungen wurden oder werden im laufenden Jahr realisiert?
Wie ist der Ausblick für das Jahr 2023?

6. Unterausschuss für Soziales, Integration und Wohnen

6.1 Entscheidungsfälle

1. (E) Kulturzentrum GOROD: Stelle für Kinder- und Jugendarbeit im Hirschgarten
Kulturzentrum GOROD: Stelle für Kinder- und Jugendarbeit im Hirschgarten
BV-Empfehlung Nr. 20-26 / E 00582 der Bürgerversammlung des 09. Stadtbezirkes Neuhausen vom 05.05.2022

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07751
2. (E) Stadtbezirksbudget
Freiwillige Feuerwehr München Abteilung Stadtmitte e.V.
"Anschaffung von Akku-Lüfter"
7.101,00 € / AZ.: 0262.0-9-0592
- vertagt aus 10/2022 -
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07801
3. (E) Stadtbezirksbudget
Integrationsprojekt Autonomie im Alltag e.V. / Multiple-Sklerose Wohngemeinschaft
Renovierung der Multiple-Sklerose Wohngemeinschaft vom 26.11.2022 -31.03.2023
3.882,00€; Az. 0262.0-9-0603
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07981
4. (E) Stadtbezirksbudget
wohlBEDACHT -Wohnen für dementiell Erkrankte e.V.
Zick-Zack Treppenverbauung für Nachtpflegeeinrichtung für Demenzkranke vom 20.10 -
31.12.2022
5.500,00€; 0262.0-9-0605
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08029

6.2 Bürgeranliegen, Anträge

1. Wenn der Briefkasten Staub ansetzt - seit Wochen keine Briefzustellung mehr in München-Neuhausen
2. Grünen-Fraktion: Antrag - Unterstützung Teilhabe-Beratungsstelle am Blindeninstitut (EUTB)
3. Hirschgarten - Toilettenhaus an der Winfriedstraße
Antwortschreiben des BAU - Rückmeldung der Bürgerin

6.3 Anhörungen

6.4 Antwortschreiben

1. Strom und Gas einsparen!
Die SWM und das Klimaschutzreferat informieren den neunten Stadtbezirk
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04239

6.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Hohe Beschwerdelage wegen Musikveranstaltungen im Biergarten
Gaststätte "Die Wally", Landshuter Allee 165, 80637 München
2. Vollzug der Erhaltungssatzung "Neuhausen"
Schulstraße 18

6.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA
2. Schreiben des Münchner Flüchtlingsrats Infobus München
3. Berichte der Beauftragten
4. BA-Reise: Wien
5. Themen: Seniorenarbeit, Wohnen, Quartiersmanagement

7. Unterausschuss für Kultur

7.1 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
Initiative "Wandgestaltung"
Wandgestaltung Willi-Gephardt-Ufer Abschnitt. 1: Dachauer Straße Nordseite vom 08.11.2022 -08.11.2023
2.400,00€; Az. 0262.0-9-0597
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07854
2. (E) Stadtbezirksbudget
Ateliergemeinschaft Leonrodhaus
"Kabinett" -3 Tage offene Ateliers vom 21.10. -23.10.2022
2.000,00€; Az. 0262.0-9-0594
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07931
3. (E) Stadtbezirksbudget
Empfangshalle GbR
Ausstellung und Dokumentation zu `wippen` im Rahmen von Jahresgaben vom 05. - 09.12.2022
2.250,00€; Az. 0262.0-9-0606
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08044
4. (E) Stadtbezirksbudget
Tanztendenz München e.V
Gastspiel IUMI im Rahmen eines Doppelabends bei der side.kicks 2022 am 25.11.2022
1.850,00€; Az. 0262.0-9-0598
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07821
5. (E) Stadtbezirksbudget
Haus2 GbR
Offene Ateliertage 2022 Haus 2 vom 21.10. - 23.10.2022
1.500,00 Euro, Az.: 0262.0-9-0599
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08091

7.2 Bürgeranliegen, Anträge

7.3 Anhörungen

7.4 Antwortschreiben

7.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Änderungsbescheid zur Kenntnisnahme
Erteilung einer öffentlich-rechtlichen Sondernutzungserlaubnis
Sound-Kunst-Performance DJ-Bike Skandale auf Pedale
2. Grundsatzinfo des KVR über die Auf- und Abbauzeiten für Veranstaltungen auf dem
Theaterfestivalgelände ab 2023

7.6 Verschiedenes

1. BA-Kiosk im Kreativ-Quartier - Ortsbesichtigung Dachauer Straße 110
Zwischennachricht des KOM
2. Öffentlichkeitsarbeit des UA

8. Unterausschuss für Bildung, Sport und Gesundheit

8.1 Entscheidungsfälle

1. (E) Stadtbezirksbudget
FT München-Gern e.V.
"Überdachung Zuschauerplätze und Sitzungsgelegenheiten am Kunstrasenplatz ab
19.11.2022"
13.115,54 € / AZ.: 0262.0-9-0602
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07887
2. (E) Stadtbezirksbudget
Biku e.V. Verein für Bildung und Kultur
Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 9 vom 01.01.2023 -31.12.2023
11.520,00€; Az. 0262.0-9-0604
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07960

8.2 Bürgeranliegen, Anträge

8.3 Anhörungen

8.4 Antwortschreiben

8.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

8.6 Verschiedenes

1. Öffentlichkeitsarbeit des UA

9. Anhörungen, Unterrichtungen, Schriftwechsel und Informationen

9.1 Entscheidungsfälle

9.2 Bürgeranliegen, Anträge

1. SPD-Fraktion: Bezirksausschuss tagt auch in Zukunft im Kulturzentrum Trafo

9.3 Anhörungen

9.4 Antwortschreiben

9.5 Unterrichtungen, Kenntnisnahmen

1. Bestätigung des Martinsumzuges Stephanus Kinderland am 10.11.2022 zur Kenntnis
2. Eilentscheidung
Anhörung zu einer Veranstaltung auf öffentlichem Grund -
Weihnachtsmarkt Rotkreuzplatz NORDSEITE - Münchner Weißbiergarten Betriebs
GmbH vom
21.11.2022 - 23.12.2022 (Aufbau ab 14.11.2022, Abbau bis 24.12.2022)
3. Eilentscheidung
Anhörung zu einer Veranstaltung auf öffentlichem Grund -
Weihnachtsmarkt Rotkreuzplatz SÜDSEITE - Neuhauser Weihnachtsmarkt e.V. vom
21.11.2022 - 23.12.2022 (Aufbau ab 14.11.2022, Abbau bis 24.12.2022) mit aktuellem
Programm für den Weihnachtsmarkt

9.6 Verschiedenes

Sitzungstermine und -orte der Unterausschüsse:

Umwelt	Montag, 07.11.2022, 18:00 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171a
Verkehr	Dienstag, 08.11.2022, 19:00 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171a
Bau	Mittwoch, 09.11.2022, 18:00 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171a
Kultur	Mittwoch, 09.11.2022, 19:30 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str- 171a
Soziales	Donnerstag, 10.11.2022, 17:30 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171a
Bildung	Donnerstag, 10.11.2022, 19:30 Uhr, Trafo-Neuhausen, Nymphenburger Str. 171a

Gez.

Anna Hanusch,
Vorsitzende