



## Kommunalausschuss

**Bitte Hinweise  
beachten!**

### Einladung

**Donnerstag, 10. November 2022, 09:30 Uhr**

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

26. Sitzung des Kommunalausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Bitte beachten Sie die nachfolgende Sitzungsreihenfolge:

1. Sitzung des Kommunalausschusses gemeinsam mit dem Kulturausschusses, dem Sozialausschuss und dem Bildungsausschuss (Beginn 09:30 Uhr)
- 2. im Anschluss Sitzung des Kommunalausschusses**

### Hinweis:

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.**

### Hinweis Hybridsitzungen:

**Sollten Sie coronabedingt an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Direktorium, Sitzungsdienst via E-Mail unter [hybridsitzung.dir@muenchen.de](mailto:hybridsitzung.dir@muenchen.de) so früh als möglich, spätestens aber bis 30 Minuten vor Sitzungsbeginn mit. Den Einwahl-link erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von Ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.**

### Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

#### **Kommunalausschuss als Werkausschuss für die Markthallen München**

1. Markthallen München (MHM);  
Zweiter Zwischenbericht für das  
Wirtschaftsjahr 2022

Berufsm. StRin  
Frank

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07477

#### **Kommunalausschuss**

2. Bewirtschaftung des Schlacht- und Viehhofareals  
durch die Markthallen München  
Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2023

(VB)

Berufsm. StRin  
Frank

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-09)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07762

3. Digitalisierung und Standardisierung bei der Bereitstellung von Bebauungsplänen mittels XPlanung; Personalbedarf des GeodatenService München (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-03)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07759
4. Reform der Grundsteuer; Einsatz von Leiharbeitskräften im Bewertungsamt - Geschäftsstelle des Gutachterausschusses (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-58)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07763
5. Abteilung Recht und Verwaltung (RV) des Kommunalreferates (KR); (VB) Berufsm. StRin Frank
- Durchführung von Umlegungsverfahren; Personalbedarf
  - Umsetzung der SoBoN-Novelle; Personalbedarf
  - Anwaltschaftliche Unterstützung zur Abwehr von Klagen, Durchsetzung von Ansprüchen sowie zur Erstellung von Rechtsgutachten
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-12, KOMR-64, KOMR-68)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07761
6. Geschäftsleitung des Kommunalreferates; (VB) Berufsm. StRin Frank
- Stellenschaffung für das dezentrale BEM-Fallmanagement
  - Entfristung von CAFM-Stellen
  - Stellenschaffung für die Einführung der E-Akte
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-02, KOMR-07, KOMR-08)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07508
7. Entfristung der Stelle für Waldpädagogik bei der Städtischen Forstverwaltung (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-05)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07757

8. Austausch der Hallenfalttore in den Gebäuden der Brandbekämpfung (VB)
- Bedarfsgenehmigung und Finanzierung
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-16)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07760
9. Wirtschaftlichen, nachhaltigen und zeitgerechten Einkauf von Gütern und Leistungen zur Erfüllung kommunaler Aufgaben sichern (VB)
- Personelle Verstärkung des Submissionsbüros des Kommunalreferates
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-09)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07766
10. Digitaler Zwilling München, Verstetigung Förderprojekt REACT, Verstetigung Förderprojekt TEMPUS, Verstetigung Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-54, KOMR-55, KOMR-56) (VB)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07758
11. Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 in der Abteilung Immobilienmanagement (Anmeldungen KOMR-15, KOMR-22, KOMR-38, KOMR-41, GSR-35, KOMR-71, KOMR-72) (VB)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07573
12. Stellenzuschaltungen im Kommunalreferat - Bewertungsamt (VB)
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses
  - Geschäftsstelle – Registratur
  - Städtische Immobilienbewertung
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-57, KOMR-59, KOMR-60)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07765

13. Verlängerung der Zwischennutzung  
in der ehem. Bayernkaserne  
Personalbedarf – Verlängerung der  
Befristung einer Verwaltungsstelle  
und zweier Hausmeisterstellen
- (VB) Berufsm.  
StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-52, KOMR-53)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07868
14. Diverse Personalbedarfe -  
Kommunalreferat Immobilienservice
- (VB) Berufsm.  
StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023  
(KOMR-45, KOMR-46, KOMR-47,  
KOMR-48, KOMR-50, KOMR-51 und KOMR-69)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07869
15. Generalinstandsetzung  
Severinstr. 2-6, Werinherstr. 33,  
ehemaliges Altenheim St. Martin,  
städt. Flurstück 15696/0, Gemarkung Sektion VIII  
17. Stadtbezirk Obergiesing – Fasangarten
- (SB) Berufsm. StRin  
Frank
- Ausführungsgenehmigung  
Fortschreibung des Mehrjahresinvestitions-  
programms 2022-2026
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07867

München, den 28. Oktober 2022

Dieter Reiter