

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



Pasing-Obermenzing



Landeshauptstadt
München

Landeshauptstadt München, Direktorium
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender
Frieder Vogelsang**

Geschäftsstelle:

BA-Geschäftsstelle West
Rathaus Pasing
Landsberger Straße 486
81241 München
Telefon (089) 233 37354
Telefax (089) 233 989 37356
bag-west.dir@muenchen.de
Zimmer: 32

München, 07.11.22

E i n l a d u n g

**zur Sitzung des Bezirksausschusses 21
Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 08. November 2022, 19.00 Uhr
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

Tagesordnung

Hinweise: **Aufgrund der aktuellen Situation ist das Platzangebot für Zuschauer*innen sehr beschränkt!**

**Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.
(Stand: 31.10.22)**

1. Begrüßung**1.1 Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO****2. Bürgeranliegen****2.1 Bürgersprechstunde****2.2 Bürgerpost an den BA 21**

1. Dreillingsweg (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
2. Unverändert massive Probleme durch alkoholisierte Personen am Irmonherplatz im Bereich des Todesmarsch-Mahnmal für die Häftlinge des Konzentrationslagers Dachau (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
3. Hermine-von-Parish-Straße Grundschule, Beschilderung und Zebrastreifen (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
4. Wildwuchs Paosostraße
5. Instandsetzung des defekten Boden im Caesthenic-Park im Pasinger Stadtpark
6. Versiegeltes Pasing
7. "Betreibermodell" für den Kindergarten der Evang.-Luth. Himmelfahrtskirche Pasing
8. Bushaltestelle Veldener Straße (Linie 130 von Pasing her kommend)
9. Bushaltestelle Rubensstraße (Linie 56)
10. Fragen zur Verkehrsplanung in Pasing - Zwischenstand
11. Stellplätze für Räder und E-Scooter im Bereich Kaflerstraße / Gleichmannstraße und Bäckerstraße
12. Neuer Belag für die Stockschiess-Bahn im Pasinger Stadtpark
13. Wohnanlage Josef-Felder-Str. 45
14. Kreuzung Blumenauer Straße / Weinbergerstraße
15. Projekt "Lichtkunst an Schloss Blütenburg"
16. Donizettiweg
17. Veranstaltung im Zehentstadel am 21.10. / 22.10.22
18. Verlängerung U5, Fällung von Bäumen nur für Baustelleneinrichtung während der Bauzeit

19. Concierge-Büro in der Mitterfeldstraße
 20. Sperrung der Haberlandstraße
 21. Orange Bänke und Banner
 - (N) 22. Schulsprengel im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Quartier – Dank für Unterstützung
 - (N) 23. Beschmieren der Pasinger Mariensäule
 - (N) 24. Fahrradständer auf Silberdistelstraße für Max-Planck-Gymnasium - Sachstand
 - (N) 25. Schulschwimmbecken unter der Turnhalle des Max-Planck-Gymnasiums
 - (N) 26. Verkehrssituation Bäckerstraße
 - (N) 27. Freigabe Radweg Weinbergerstraße
 - (N) 28. Beschwerde: Wertstoffinseln Paosostraße und Maria-Eich-Straße, Aufsichtspflicht des Referates für Klima- und Umweltschutz
 - (N) 29. Actionsporthalle Pasing - Sachstand
- 3. Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 3.1 Vollzug der Baumschutzverordnung**
1. Agnes-Bernauer-Str. 181: 2 Birken
 2. Blumenauer Str. 71: 1 Föhre, 1 Tanne
 3. Pirmasenser Str. 1: 3 Tannen
 4. Sarasatestr. 21-27: 1 Fichte
 5. Friedrich-Rein-Weg 19: 1 Robinie, 1 Ahorn
 6. Lindpaintnerstr. 11: 1 Fichte
 7. Ortofst. 15a: 1 Weide
 8. Korfiz-Holm-Str. 11: Baumbestandsplan
 9. Pembaurstr. 12: 1 Lärche, 1 Birke
 10. Pembaurstr. 14: 1 Thuja
 11. Franz-Hauser-Weg 3: 1 Lärche, 1 Esche

12. Suessenguthstr. 4a: Baumbestandsplan
13. Bachmairstr. 9: 1 Fichte
14. Hofmillerstr. 26: 1 Robinie
15. Alte Alle 105: 1 Buche
16. Varnhagenstr. 6-8: 1 Ahorn
17. Sibeliusstr. 6: 1 Tulpenbaum
18. Nimmerfallstr. 23: 1 Bergahorn
19. Am Gänsebühel 11: 4 Scheinzypressen, 7 Bäume
20. Clemens-Krauß-Str. 21-23: Baumbestandsplan
21. Apfelkammerstr. 18: 1 Birke
22. Samerhofstr. 3: 1 Buche, 2 Schwarzkiefern, 2 Birken
23. Wilhelm-Hey-Str. 34: Baumbestandsplan
24. Feinhalsstr. 3: 1 Baum
25. Aubinger Str. 12: Baumbestandsplan
26. Fasanenstr. 32: Baumbestandsplan
27. Verdistr. 109: Freiflächengestaltungsplan
28. Faistenlohestr. 22: Baumbestandsplan
29. Alte Allee 15: Freiflächengestaltungsplan
30. Pfeivestlstr. 39: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
31. Blumenauer Str. 153a: 1 Zeder
32. Gräfstr. 55: 1 Wildkirsche
33. Chopinstr. 6: Baumbestandsplan
34. Gräfstr. 62: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan
35. Herzog-Johann-Str. 26: 1 Fichte
36. Stapferstr. 3: 1 Scheinzypresse

37. Thuillestr. 57: 1 Walnuss
38. Peter-Putz-Str. 9: Baumbestandsplan
- 3.2 Gefahrenbäume**
- kein Eingang -
- 4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- (N) 1. Protokoll des Ortstermins vom 26.10.22 (Haidelweg)
- 5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**
- 6. Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 7. Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- (N) 1. Protokoll der Sitzung vom 22.10.22 (Kinderfest des BA)
- 8. Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**
- 9. Berichte der Beauftragten und Beiräte**
1. Jugendbeauftragter
- 10. Entscheidungen**
1. Stadtbezirksbudget; Antrag wohlBEDACHT - Wohnen für dementiell Erkrankte e.V. auf Zuschuss für demenzfreundlicher Garten vom 01.09. - 31.12.22 in Höhe von 4.940,40 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07548
2. Stadtbezirksbudget; Antrag Pasinger Fabrik GmbH auf Zuschuss für Veranstaltung „Ist das Demokratie oder kann das weg?“ vom 02.11. - 06.11.22 in Höhe von 9.905,00 € (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07552
3. Stadtbezirksbudget; Antrag Hilfe von Mensch zu Mensch e.V. auf Zuschuss für Maßnahme „ociHb - unser erster gemeinsamer Herbst“ vom 31.10. - 06.11.22 in Höhe von 3.662,73 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07616
4. Stadtbezirksbudget; Antrag Initiative "Pasing liest vor" auf Zuschuss für Veranstaltung „Pasing liest vor“ am 08.09 und 15.10.22 in Höhe von 1.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07690

5. Umbau bzw. Neubau des Pasinger Viktualienmarktes zur Erweiterung der Stadtbibliothek nutzen (Empfehlung Nr. 20-26 / E 00552 der Bürgerversammlung am 04.05.22)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07505
6. Stadtbezirksbudget; Antrag Kulturforum München-West e.V. auf Zuschuss für Veranstaltung "Aura der Bücher" in Schloss Blütenburg vom 02. - 04.03.23 in Höhe von 12.000,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07798
7. Stadtbezirksbudget; Antrag Biku e.V. Verein für Bildung und Kultur auf Zuschuss für Maßnahme „Mädchen an den Ball! Mädchenfußball im Bezirk 21 Pasing-Obermenzing“ vom 01.01. - 31.12.23 in Höhe von 10.080,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08001
8. Stadtbezirksbudget; Antrag H.u.V.T.V D'Würmtaler Menzing e.V. auf Zuschuss für Ersatz der defekten Heizungsanlage vom 17. - 21.10.22 in Höhe von 10.059,86 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08004
9. Stadtbezirksbudget; Antrag Tennis Club Pasing e.V. auf Zuschuss für Anschaffung von Recycling Kinder- und Jugendliche Tennishemden in Höhe von 1.899,20 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08009
10. Stadtbezirksbudget; Antrag Mittagsbetreuung der Grandlschule e.V. auf Zuschuss für Anschaffung von Spielgeräten in Höhe von 22.491,00 €
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 08047

11. Anhörungen

1. Verkehrssituation Packenreiterstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
2. Wilhelm-Hey-Str. 34: Neubau eines Einfamilienhauses (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
3. Rhea-Lüst-Straße: WA 8 Neubau einer Wohnanlage mit 64 geförderten (EOF) Wohneinheiten mit Tiefgarage (74 Stpl.), mit Anbindung einer Tiefgarage Paul-Gerhardt-Allee 46 u. 48 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
4. Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 8 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-Allee WA 7 (2)) - (Bärmannstr. 42-44a, 46-48 / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
5. Korfiz-Holm-Str. 11: Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 1 Garage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
6. Chopinstr. 6: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
7. Gräfstr. 62: DG-Ausbau mit Nutzungsänderung: Speicher zu 2 Wohneinheiten, Einbau von Dachgauben und Anbau 2er Balkone (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
8. Suessenguthstr. 4a: Anbau bis zur Grenze

9. Clemens-Krauß-Str. 21-23: Neubau von zwei Doppelhäusern mit Garagen / Vorbescheid
10. Beschlussvorlage "Schul- und Kitabauoffensive – 4. Schulbauprogramm und Kita-Bauprogramm 2022"
11. Aubinger Str. 12: Neubau einer Bogenschießhalle / Vorbescheid
12. Fasanenstr. 32: Abbruch eines Wohngebäudes sowie Neubau von Wohngebäuden (Variante 1 + 2) / Vorbescheid
13. Verdistr. 109: Neubau eines Wohngebäudes (6 WE) mit 6 Duplexstellplätzen / Vorbescheid
14. Faistenlohestr. 22: Neubau von zwei Doppelhäusern mit drei Garagen und einem Pkw-Stellplatz
15. Alte Allee 15: Neubau zweier Doppelhaushälften und eines Mehrfamilienhauses (8 WE) mit Tiefgarage und Carport / Tektur
16. Pfeivestlstr. 39: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage
17. Peter-Putz-Str. 9: Neubau einer Wohnanlage mit Tiefgarage (Peter-Putz-Str. 9 / Sollerbauerweg) / Vorbescheid
- (N)** 18. Infotafel für Netztrafostation Planegger Str. 111
- (N)** 19. Austausch der Lichtsignalanlage Bäckerstraße / Weinbergerstraße
- (N)** 20. Austausch der Lichtsignalanlage Weinbergerstraße / Benedikterstraße
- 12. Anträge und Anfragen**
 1. Bündnis 90 / Die Grünen, Antrag: Qualifizierte Radlständer auch an Friedhöfen
 2. CSU, Antrag: Nutzung des Pasinger Rathauses
 3. SPD, Antrag: Bereitstellung von Mitteln aus dem Stadtbezirksbudget für die Produktion von Kurzvideos zu Denkmälern im Stadtbezirk 21
 4. SPD, Antrag: Entfernung von Müll vor dem Mähen von Langgraswiesen
 5. SPD, Antrag: Beschilderung am Radweg der Kreuzung Bassermannstraße - Paul-Gerhardt-Allee
- 13. Unterrichtungen**
- kein Eingang -

14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse

1. Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 05.07.22:
Errichtung eines Hauses für Kinder mit 3 Krippen- und 3 Kindergartengruppen im Baugebiet Paul-Gerhardt-Allee WA 1 im 21. Stadtbezirk - Pasing-Obermenzing
Genehmigung des Nutzerbedarfsprogramms
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06719
2. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 06.07.22:
Tiny Houses temporär ermöglichen
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 04258
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Erhaltungssatzungen nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB, Gutachterliche
Stellungnahme zum Erhaltungssatzungsrecht der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06680
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141
6. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Bürger*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299
7. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:
Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Ergänzendes
Beteiligungsverfahren; Stellungnahme der Landeshauptstadt München
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 – V 07502
8. Kommunalausschuss vom 22.09.22:
Planung und Konzeption des Wertstoffrecycling-Systems vom Kommunalreferat
auf das Referat für Klima- und Umweltschutz übertragen (Empfehlung Nr. 20-26 /
E 00544 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 21 am 04.05.22)
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06804
9. Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 11.10.22:
Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der
Offenen Kinder- und Jugendarbeit im Neubaugebiet Dreilingsweg
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06820
10. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.10.22:
Beschlussvollzugskontrolle (BVK); Bericht über die der BVK unterliegenden
Beschlüsse des Ausschusses für Stadtplanung und Bauordnung und der
Vollversammlung des Stadtrates im Zeitraum vom 01.07.21 – 31.07.22
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07694
11. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 12.10.22:
Ratsentscheid zur Hochhausgrenze
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05686

15. Post an den BA**15.1 von der Stadtverwaltung****1. Direktorium**

1. Wahl des Migrationsbeirats; Aufruf zur Abgabe von Wahlvorschlägen
2. Bürgerinitiative Grünes Obermenzing; Erdbeerwiese, Anbindegebot
3. Informationskampagne und Multimedia-Reportagen zum Jubiläum 75 Jahre Bezirksausschüsse

2. Baureferat

1. Umbau der Kreuzung Dorf- / Wöhlerstraße
2. Prüfung der Umgestaltung des öffentlichen Raums im Rahmen geplanter Straßensanierungen (Antrag Nr. 20-26 / B 04258 vom 26.07.22)
3. Aufstellung weiterer Mülleimer in der Bäckerstraße
4. Entscheidung gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 09.04.18 über die Projektplanung; Projekt Landsberger Straße / Kremser Straße - signalisierte Fuß- und Radwegquerung
5. Grünpatenkonzept Stadt München
6. Lärmbelästigung in der Grünanlage am Manzingerweg
7. Zustand des Teiches im Stadtpark (Anfrage Nr. 20-26 / Q 00125 der Bürgerversammlung vom 04.05.22)
8. Geschwindigkeitsanzeiger und Bäume für die Freseniusstraße

3. Mobilitätsreferat

1. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Antrag Nr. 20-26 / B 02783 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
2. Bau einer Brücke für den Fuß- und Radverkehr über die Würm zwischen Feichthof- und Bassermannstraße (Antrag Nr. 20-26 / B 04256 vom 26.07.22)
3. Anbindung des Neubaugebiets an der Paul-Gerhardt-Allee an das Münchner Radnetz
4. Bushaltestelle Rubensstraße (Linie 56)
5. Gotthardstraße / Fischer-von-Erlach-Straße; verkehrsrechtliche Anordnung
6. Freigabe Radweg Weinbergerstraße

7. Situation an der Unterführung entlang der Würm, Hermann-hesse-Weg
8. Verbesserung Radverkehr in Pasing
9. Digitale Abschlussveranstaltung Sommerstraßen 2022 am 28.11.22; Meldung Sommerstraßen 2023

4. Referat für Stadtplanung und Bauordnung

1. Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26 / B 02785 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
2. Vollzug der Baumschutzverordnung
 - Clemens-Krauß-Str. 14
 - Leharstraße
 - Landschaftsschutzgebiet Würmniederung
 - Meyerbeerstr. 38
 - Mitterfeldstr. 3-19 / Fischer-von-Erlach-Str. 11-13 / Kapruner Str. 22
 - Nimmerfallstr. 5
 - Wilhelm-Mayr-Str. 16
 (Vertagung aus der BA-Sitzung am 04.10.22)
 - Bärmannstr. 3-5
 - Nimmerfallstr. 5
3. Peter-Kreuder-Str. 19; Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage / Vorbescheid
4. Daudetstr. 38: Neubau eines Mehrfamilienhauses (7 WE) mit Tiefgarage (8 Stpl.)
5. Rhea-Lüst-Straße, WA 8; Neubau einer Wohnanlage mit 64 geförderten (EOF) Wohneinheiten mit Tiefgarage (74 Stpl.), mit Anbindung an einer Tiefgarage Paul-Gerhardt-Allee 46 und 48
6. Bauvorhaben Verdistr. 105a
7. Projekt Bebauungsplan Nr. 2161 Bauseweinallee; "Würmpark"
8. Baumfällung Benedikterstr. 11

5. Kommunalreferat, Abfallwirtschaftsbetrieb

1. Wertstoffinsel Paosostraße
2. Beschwerde Holsystem mit Gelber Tonne jetzt auch in München
3. Wertstoffinsel Paosostraße; hier: Einsatz von Waste Watcher

6. Referat für Arbeit und Wirtschaft, SWM, MVG

1. Aufstellung zweier Briefkästen im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Allee sowie Wiederaufstellung des Briefmarkenautomaten bei der Pasinger Post (Antrag Nr. 20-26 / B 04170 vom 05.07.22)

2. Baumaßnahmen der SWM; Stromprojekt Nußhägerstraße

7. Referat für Bildung und Sport

1. Fortschreibung Schulentwicklungsplanung; Beschlussvorlage Nr. 20-26 / V 06175, Stellungnahme BA 21 vom 07.07.22

8. Referat für Klima- und Umweltschutz

1. Lärmbelästigung durch nächtliche laute Arbeiten auf der Bahnstrecke Höhe Hildachstraße

(N) 2. Energieberatung im Quartier - Österreicher-Viertel

15.2 Sonstige

1. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Projekt "Regionaler Landschaftspark Würm"

2. Allianz für München: Vorstellung Projekt "Werkstadt München" im UA Planung

3. Regionalmanagement München Südwest e.V.: Multimodale Mobilitätsstrategie; Protokoll vom 06.10.22

4. Deutsche Bahn: EÜ Paosostraße km 10,074 Strecke 5504/ 5540 in Pasing; Baubeginn ab Jan 2023

5. Elternschaft Wohnanlage "Anders Wohnen": Schulsprengel im Neubaugebiet Paul-Gerhardt-Quartier - Dank für die Unterstützung

(N) 6. Eisenbahn-Bundesamt: Lärmbelästigung durch nächtliche Arbeiten an Bahnstrecke

16. Verschiedenes

1. Termine

1. - BA-Sitzung 06.12.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5
- Faschingsempfang im Rathaus Pasing 08.02.23

2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.

- kein Eingang -

17. Nichtöffentliche Sitzung

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Frieder Vogelsgesang
Vorsitzender des BA 21
- Pasing-Obermenzing -