



Kommunalausschuss

Neufassung,
09.11.2022,
10:30 Uhr

Einladung

Bitte Hinweise
beachten!

Donnerstag, 10. November 2022, 09:30 Uhr

Großer Sitzungssaal des Rathauses, II. Stock

26. Sitzung des Kommunalausschusses des Stadtrates der Landeshauptstadt München

Bitte beachten Sie die nachfolgende Sitzungsreihenfolge:

1. Sitzung des Kommunalausschusses gemeinsam mit dem Kulturausschusses, dem Sozialausschuss und dem Bildungsausschuss (Beginn 09:30 Uhr)
- 2. im Anschluss Sitzung des Kommunalausschusses**

Hinweis:

Bei Nichteinhaltung des Mindestabstands wird das Tragen einer Maske empfohlen.

Hinweis Hybridsitzungen:

Sollten Sie coronabedingt an der Sitzung audiovisuell teilnehmen, teilen Sie dies bitte dem Direktorium, Sitzungsdienst via E-Mail unter hybridsitzung.dir@muenchen.de so früh als möglich, spätestens aber bis 30 Minuten vor Sitzungsbeginn mit. Den Einwahl-link erhalten alle Ausschussmitglieder vorsorglich von Ihrer Fraktionsgeschäftsstelle.

Tagesordnung:

Öffentliche Sitzung:

Referent/in:

Kommunalausschuss als Werkausschuss für die Markthallen München

1. Markthallen München (MHM);
Zweiter Zwischenbericht für das
Wirtschaftsjahr 2022

Berufsm. StRin
Frank

- Bekanntgabe -

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07477

Kommunalausschuss

2. Bewirtschaftung des Schlacht- und Viehhofareals
durch die Markthallen München
Mittelbereitstellung für das Haushaltsjahr 2023

(VB)

Berufsm. StRin
Frank

Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023
(KOMR-09)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07762

3. Digitalisierung und Standardisierung bei der Bereitstellung von Bebauungsplänen mittels XPlanung; Personalbedarf des GeodatenService München (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-03)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07759
4. Reform der Grundsteuer; Einsatz von Leiharbeitskräften im Bewertungsamt - Geschäftsstelle des Gutachterausschusses (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-58)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07763
5. Abteilung Recht und Verwaltung (RV) des Kommunalreferates (KR); (VB) Berufsm. StRin Frank
- Durchführung von Umlegungsverfahren; Personalbedarf
 - Umsetzung der SoBoN-Novelle; Personalbedarf
 - Anwaltschaftliche Unterstützung zur Abwehr von Klagen, Durchsetzung von Ansprüchen sowie zur Erstellung von Rechtsgutachten
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-12, KOMR-64, KOMR-68)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07761
6. Geschäftsleitung des Kommunalreferates; (VB) Berufsm. StRin Frank
- Stellenschaffung für das dezentrale BEM-Fallmanagement
 - Entfristung von CAFM-Stellen
 - Stellenschaffung für die Einführung der E-Akte
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-02, KOMR-07, KOMR-08)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07508
7. Entfristung der Stelle für Waldpädagogik bei der Städtischen Forstverwaltung (VB) Berufsm. StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-05)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07757

8. Austausch der Hallenfalttore in den Gebäuden der Brandbekämpfung (VB)
- Bedarfsgenehmigung und Finanzierung
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-16)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07760
9. Wirtschaftlichen, nachhaltigen und zeitgerechten Einkauf von Gütern und Leistungen zur Erfüllung kommunaler Aufgaben sichern (VB)
- Personelle Verstärkung des Submissionsbüros des Kommunalreferates
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-09)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07766
10. Digitaler Zwilling München, Verstetigung Förderprojekt REACT, Verstetigung Förderprojekt TEMPUS, Verstetigung Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-54, KOMR-55, KOMR-56) (VB)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07758
11. Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 in der Abteilung Immobilienmanagement (Anmeldungen KOMR-15, KOMR-22, KOMR-38, KOMR-41, GSR-35, KOMR-71, KOMR-72) (VB)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07573
12. Stellenzuschaltungen im Kommunalreferat - Bewertungsamt (VB)
- Geschäftsstelle des Gutachterausschusses
 - Geschäftsstelle – Registratur
 - Städtische Immobilienbewertung
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023 (KOMR-57, KOMR-59, KOMR-60)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07765

13. Verlängerung der Zwischennutzung
in der ehem. Bayernkaserne
Personalbedarf – Verlängerung der
Befristung einer Verwaltungsstelle
und zweier Hausmeisterstellen
- (VB) Berufsm.
StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023
(KOMR-52, KOMR-53)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07868
14. Diverse Personalbedarfe -
Kommunalreferat Immobilienservice
- (VB) Berufsm.
StRin Frank
- Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023
(KOMR-45, KOMR-46, KOMR-47,
KOMR-48, KOMR-50, KOMR-51 und KOMR-69)
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07869
15. Generalinstandsetzung
Severinstr. 2-6, Werinherstr. 33,
ehemaliges Altenheim St. Martin,
städt. Flurstück 15696/0, Gemarkung Sektion VIII
17. Stadtbezirk Obergiesing – Fasangarten
- (SB) Berufsm. StRin
Frank
- Ausführungsgenehmigung
Fortschreibung des Mehrjahresinvestitions-
programms 2022-2026
- Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07867

**Kommunalausschuss als Werkausschuss für die
Markthallen München**

16. Markthallen München (MHM);
Neu aufgenommen: Wirtschaftsplan der Markthallen München
für das Wirtschaftsjahr 2023
(1. NT) Beantragung eines Betriebskostenzuschusses
Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023
(KOMR-66)

(VB)

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07478

Kommunalausschuss

17. Energetische Sanierung
Neu aufgenommen: Wohnhaus Kattowitzer Str. 25 für Azubi-Wohnen
im 13. Stadtbezirk Bogenhausen
(1. NT) Umsetzung des Eckdatenbeschlusses 2023
(KOMR-13)

(VB)

Berufsm.
StRin Frank

1. Projektauftrag
2. Fortschreibung des Mehrjahresinvestitions-
programms 2022-2026

Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07767