

Bezirksausschuss des 21. Stadtbezirkes



**Pasing-Obermenzing**



Landeshauptstadt  
München

Landeshauptstadt München, Direktorium  
BA-Geschäftsstelle West, Landsberger Straße 486, 81241 München

**Vorsitzender**  
**Frieder Vogelsong**

**Geschäftsstelle:**

BA-Geschäftsstelle West  
Rathaus Pasing  
Landsberger Straße 486  
81241 München  
Telefon (089) 233 37354  
Telefax (089) 233 989 37356  
bag-west.dir@muenchen.de  
Zimmer: 32

München, 06.10.22

## **Protokoll**

### **zur Sitzung des Bezirksausschusses 21 Pasing-Obermenzing**

**am Dienstag 04. Oktober 2022, 19.00 Uhr  
in der Grundschule Grandlstr. 5, 81247 München**

### **Tagesordnung**

Beginn:	19.00 Uhr
Ende:	20.45 Uhr
Anwesende BA-Mitglieder:	27
Gäste:	Vertretung der Polizeiinspektion 45, Pressevertreter (Süddeutsche Zeitung, Hallo München) Bürger*innen

## 1. **Begrüßung**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung mit der Begrüßung der Anwesenden; Beschlussfähigkeit ist gegeben.

Anschließend informiert Herr Vogelsgesang über die neue Zusammensetzung der Seniorenvertretung nach der Seniorenbeiratswahl.

### 1.1 **Genehmigung des Protokolls der letzten Sitzung und der TO**

Das Protokoll der BA-Sitzung vom 13.09.22 wird einstimmig ohne Änderungs- oder Ergänzungswunsch genehmigt.

Die vorliegende Tagesordnung wird mit den darin enthaltenen Nachträgen einstimmig angenommen.

## 2. **Bürgeranliegen**

### 2.1 **Bürgersprechstunde**

Eine Vertretung der Krautgärten am Westkreuz informiert, dass der Verein auf ein neues Gelände an der Maria-Eich-Straße ziehen und zum Brunnenbau dort einen Antrag auf Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget stellen wird.

### 2.2 **Bürgerpost an den BA 21**

1. Antrag auf Einführung der Wertstofftonne / Hol-System im Stadtbezirk 21 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22): siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 1
2. Zebrastreifen für die Schule an der Hermine-von-Parish-Straße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 1
3. Antrag auf Haltverbot Höhe Rathochstr. 63b): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 2
4. Umbau der Kreuzung Dorf-/Wöhlerstraße in Obermenzing): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 3
5. Grünpatenkonzept München - neuester Stand: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 2
6. Geschwindigkeit auf der Paul-Gerhardt-Allee): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 4
7. Starke Lärmbelästigung Burschenfest Obermenzing: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 2
8. Verlängerung der U-Bahn vom Laimer Platz zum Pasinger Bahnhof: siehe Bericht des UA Planung, TOP 1
9. Aufstellung von Tischtennisplatten, z.B. auf den Spielplätzen Thuillestraße: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 1
10. Bauvorhaben Agnes-Bernauer-Str. 161): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 5

11. Müll an der Ecke August-Exter-Straße / Peter-Vischer-Straße: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 3
12. Beschwerde Baustelle Landsberger Straße / Offenbachstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 6
13. Ampelschaltung an der Menzinger- / Amalienburgstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 7
14. Parksituation vor der Kindertagesstätte Josef-Felder-Straße 43b): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 8
15. Bauvorhaben Mergenthalerstr. 28): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 9
- (N) 16. Tischtennisplatten Otto-Engl-Platz: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 7
- (N) 17. Bushaltestelle Rubensstraße (Linie 56)): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 10
- (N) 18. Situation Neufeldstraße Ecke Betschardstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 11
- (N) 19. Dreillingsweg: Vertagung
- (N) 20. Unverändert massive Probleme durch alkoholisierte Personen am Irmonherplatz im Bereich des Todesmarsch-Mahnmal für die Häftlinge des Konzentrationslagers Dachau): Vertagung
- (N) 21. Hermine-von-Parish-Straße Grundschule, Beschilderung und Zebrastreifen: Vertagung

### 3. **Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz + Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 30.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 13 Marschnerstr. 85, 1 Fichte

Der Empfehlung wird mehrheitlich mit 2 Gegenstimmen (1 CSU, 1 FDP) zugestimmt.

#### 3.1 **Vollzug der Baumschutzverordnung**

1. Samerhofstr. 3: 1 Buche, 2 Schwarzkiefern, 2 Birken: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 4
2. Pembaurstr. 2: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 5
3. Freseniusstr. 84a: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 6

4. Seinsheimstr. 11: 1 Chinesischer Mammutbaum: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 7
5. Karwinskistr. 65: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 8
6. Planegger Str. 89-99: 1 Esche, 1 Robinie: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 9
7. Paul-Gerhardt-Allee: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 10
8. Chopinstr. 9: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 11
9. Landsberger Str. 447: 1 Ahorn, 1 Robinie, 1 Linde: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 12
10. Marschnerstr. 85: 1 Fichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 13
11. Rhea-Lüst-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 14
12. Feichthofstr. 57: 1 Thuja: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 15
13. Landsberger Str. 429a: 1 Hainbuche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 16
14. Seinsheimstr. 13: 1 Kirschbaum, 1 Tanne: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 17
15. Nimmerfallstr. 5: 1 Kiefer: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 18
16. Prangerlstr. 9: 2 Thujen, 1 Tanne, 1 Eberesche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 19
17. Goßwinstr. 11: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 20
18. Alte Allee 15: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 21
19. Theodor-Storm-Straße: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 22
20. Wilhelm-Hey-Str. 34: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 23
21. Härtingerstr. 12: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 24

22. Franz-Wüllner-Str. 1: 1 Kirschbaum, 1 Blaufichte: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 25
23. Rohdestr. 6: 1 Birke: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 26
24. Croissant-Rust-Str. 15: 3 Fichten: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 27
25. Amalienburgstr. 31: 1 Esche: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 28
26. Ortofstr. 8: 1 Ahorn: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 29
27. Faistenlohestr. 32: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 30
28. Pläntschweg 72: Baumbestandsplan: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 31

### **3.2 Gefahrenbäume**

#### **4. Bericht des UA Planung und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 28.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

#### **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 27.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehende Punkte einstimmig unverändert angenommen:

TOP 10 Bushaltestelle Rubensstraße (Linie 56)

Die Anfrage wird einstimmig dahingehend geändert, warum es in der Bassermannstraße *eine Signalisierung* gibt.

TOP 19 Verkehrssituation Packenreiterstraße

Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

1. Anwesen in der Bierbaumstraße): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 12
2. Anwesen in der Daudetstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 13
3. Anwesen in der Planegger Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 14

## 6. **Bericht des UA Kultur und Heimatpflege und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 28.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachstehenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 7 Rückblick BA-Sommerempfang  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen.

## 7. **Bericht des UA Soziales und Jugend und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 27.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden einstimmig unverändert angenommen.

## 8. **Bericht des UA Budget und Beschlussfassung über Empfehlungen**

Auf das schriftlich vorliegende Protokoll der UA-Sitzung vom 26.09.22 wird Bezug genommen. Alle darin enthaltenen Empfehlungen werden bis auf nachfolgenden Punkt einstimmig unverändert angenommen:

TOP 3 Antrag Pasinger Fabrik GmbH: Ist das schon Demokratie oder kann das weg?  
Es wird einstimmig Vertagung beschlossen; die Pasinger Fabrik GmbH hat angekündigt, einen überarbeiteten Antrag zu stellen.

## 9. **Berichte der Beauftragten und Beiräte**

### Kinderbeauftragte

- keine aktueller Bericht

### Jugendbeauftragter

- Vertagung

### Beauftragte für Menschen mit Behinderungen und Seniorenbeauftragte

- Neuwahl und geänderte Zusammensetzung des Seniorenbeirats

### Gleichstellungsbeauftragte

- Teilnahme an und Bericht aus den regelmäßigen Vernetzungstreffen  
- Einspeisung von Anliegen des BAs in die Vernetzungstreffen (z.B. Gender-budgeting)

### Migrationsbeauftragte

- Erstellung einer Broschüre für Migrant\*innen  
- Beauftragung soll in allen BAs installiert werden  
- Neuwahl des Migrationsbeirates

### Denkmalschutzbeauftragter

- Organisation von Führungen zum Tag des offenen Denkmals  
- Videoproduktionen zu Denkmälern im Stadtbezirk  
- Mitarbeit beim Projekt „Ambientebeleuchtung“

### Regsam-Beauftragter

- Teilnahme an den regelmäßigen Regsam-Treffen zum Informationsaustausch  
- Anregung, bei Regsam einen Arbeitskreis „Inklusion“ zu bilden

### Internet-Beauftragter

- komplette Überarbeitung und laufende Aktualisierung der BA-Homepage

### Mieterbeirätin

- Teilnahme und Bericht aus den öffentlichen Sitzungen des Mieterbeirats  
- Info zum aktuellen Sachstand bzgl. der Mietergemeinschaften Steinerweg, Quartier Pasing (Lortzingstraße, Varnhagenstraße), Nimmerfallstraße und Heimstätten Baugenossenschaft

Beirat Verdistrasse 45

- siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 2

Jugendhilfe Scapinellistrasse

- geplanter Besichtigungstermin am 19.01.23

Regionalmanagement München Südwest

- laufenden Arbeitskreise / Projekte werden auch im UA Planung behandelt, Informationen sind in der Kooperationsplattform eingestellt

Klimaschutzbeauftragter

- siehe schriftlicher Bericht

**10. Entscheidungen**

1. Stadtbezirksbudget, Antrag von wohlBEDACHT - Wohnen für dementiell Erkrankte e.V. für Demenzfreundlicher Garten vom 01.09. - 31.12.2022 in Höhe von 4.940,40 Euro  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07548: siehe Bericht des UA Budget, TOP 1
2. Stadtbezirksbudget, Antrag von Initiative "Obacht, Menschen" für Obacht, Menschen! #1 am 16.10.2022 in Höhe von 2.050,00 Euro  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07550: siehe Bericht des UA Budget, TOP 2
3. Stadtbezirksbudget, Antrag von Pasinger Fabrik GmbH für Ist das Demokratie oder kann das weg? vom 02.11. - 06.11.2022 in Höhe von 9.905,00 Euro  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07552: siehe Bericht des UA Budget, TOP 3
- (N) 4. Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis gemäß Vollmacht des Oberbürgermeisters vom 22.02.17: Gräfstr. 103, Aufstellung von neuen Verkaufseinrichtungen auf öffentlichem Grund: siehe Bericht des UA Planung, TOP 16

**11. Anhörungen**

1. Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 2
2. Pembaurstr. 2: Abbruch Altbau sowie Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung und Doppelgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 15
3. Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 9 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-Allee WA 7 (1)) - (Bärmannstr. 42-44a / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 16
4. Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 8 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-Allee WA 7 (2)) - (Bärmannstr. 42-44a, 46-48 / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.): siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 17
5. Rhea-Lüst-Straße: WA 8 Neubau einer Wohnanlage mit 64 geförderten (EOF) Wohneinheiten mit Tiefgarage (74 Stpl.), mit Anbindung einer Tiefgarage Paul-Gerhardt-Allee 46 u. 48: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 18
6. Verkehrssituation Packerreiterstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 19

7. Alte Allee 15: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 20
8. Goßwinstr. 11: Abbruch des Pfarrhauses und Neubau eines Mehrfamilienhauses - Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 21
9. Goßwinstr. 11: Abbruch des Pfarrhauses und Neubau zweier Mehrfamilienhäuser - Vorbescheid: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 22
10. Wilhelm-Hey-Str. 34: Neubau eines Einfamilienhauses: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 23
11. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und in einer städtischen Grünanlage, hier: Wensauerplatz, Theater vor der Haustür am 22.10.22 (Ersatztermin 24.10.22): siehe Bericht des UA Kultur, TOP 3
12. Pläntschweg 72: Neubau eines Einfamilien- und eines Doppelhauses mit 2 Carports und einem Pkw-Stellplatz: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 24
13. Faistenlohestr. 32: Neubau eines Flachdach-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 25
- (N) 14. Korfiz-Holm-Str. 11: Neubau von 2 Doppelhaushälften mit je 1 Garage: Vertagung
- (N) 15. Chopinstr. 6: Neubau von zwei Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage: Vertagung
- (N) 16. Gräfstr. 62: DG-Ausbau mit Nutzungsänderung: Speicher zu 2 Wohneinheiten, Einbau von Dachgauben und Anbau 2er Balkonanlagen: Vertagung

## 12. Anträge und Anfragen

1. Grüne, Antrag: Schulwegsicherheit verbessern: Fußgänger\*innenübergang an der Grandlstraße auf Höhe des Würmkanals  
Dem Antrag wird einstimmig mit folgender Änderung zugestimmt: *Die LH München wird aufgefordert, in der Grandlstraße auf Höhe des Würmkanals eine Verbesserung der Schulwegsicherheit durch eine sinnvolle Situierung einer Querungsmöglichkeit, z.B. eines Fußgängerüberwegs, zu schaffen.*
2. Grüne, Anfrage: Aufwertung des öffentlichen Raums: Darstellung von Varianten mobiler Sitzmöglichkeiten  
Der Anfrage wird einstimmig zugestimmt.
- (N) 3. CSU, Anfrage: Anbindegebot für Feuerwehren  
Der Anfrage wird mehrheitlich mit 6 Gegenstimmen (6 SPD) zugestimmt. Zuvor wurde ein Geschäftsordnungsantrag auf Schluss der Debatte und sofortige Abstimmung von Frau Osterhuber-Völkl ohne Gegenstimme angenommen sowie ein Antrag auf Vertagung mehrheitlich mit 6 Gegenstimmen (6 SPD) abgelehnt.



**13. Unterrichtungen****14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

1. Kinder- und Jugendhilfeausschuss vom 20.09.22:  
Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung  
für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit  
im Neubaugebiet Dreilingsweg  
Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175
  1. Zustimmung zur Planung
  2. Genehmigung der gemeldeten Flächenbedarfe
  3. Standort- und Flächensicherung
  4. Kenntnisaufnahme des einstweiligen Nutzer\*innenbedarfsprogramms
 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing  
22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06820: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend,  
TOP 3
  
2. Bekanntgabe Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:  
Bürger\*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299: siehe Bericht des UA Planung, TOP 3
  
3. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:  
Wohnen in München VI  
Erfahrungsbericht für das Jahr 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche  
Einzelmaßnahmen, TOP 26
  
4. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:  
Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima  
Klimaschutz für München bei Bauvorhaben / erster von zwei Klimaschutz-  
Anträgen  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 33
  
5. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:  
Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und  
Klimaschutz, TOP 34
  
6. Bildungsausschuss vom 21.09.22:  
Investitionskostenförderung beim Bau  
nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen  
Kindertageseinrichtungen sonstiger Träger;  
Kindergarten an der Puccinistraße 10  
im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing  
Leistung eines Baukostenzuschusses  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07093: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend,  
TOP 4
  
7. Bildungsausschuss vom 21.09.22:  
Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen,  
Mittelschulen und Förderzentren  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend,  
TOP 5

8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:  
Teilfortscheidung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP);  
Ergänzendes Beteiligungsverfahren;  
Stellungnahme der Landeshauptstadt München  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502: siehe Bericht des UA Planung, TOP 5
- 15. Post an den BA**
- 15.1 von der Stadtverwaltung**
- 1. Kreisverwaltungsreferat**
1. Wilde Fahrzeugentsorgung Donizettweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 27
- 2. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
1. Grünere Verdistrasse: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 35
2. "Landschaftspark West" Zweckentfremdung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 6
3. Programm "Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln" - Informationsschreiben für Anträge für 2023: siehe Bericht des UA Planung, TOP 7
4. Verdistr. 105a, Gültigkeit Baugenehmigung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 28
5. Abstandsregelungen bei Bauvorhaben;  
Prüfung der Bauvorlagen nicht nur nach Art. 6 BayBO sondern auch nach § 34 BauGB (Ziffer 1 des Antrags)  
BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00152: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 29
6. Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02785: siehe Bericht des UA Planung, TOP 8
- (N) 7. Vollzug der Baumschutzverordnung**
- Clemens-Krauß-Str. 14
  - Leharstraße
  - Landschaftsschutzgebiet Würmniederung
  - Meyerbeerstr. 38
  - Mitterfeldstr. 3-19 / Fischer-von-Erlach-Str. 11-13 / Kapruner Str. 22
  - Nimmerfallstr. 5
  - Wilhelm-Mayr-Str. 16
- Vertagung

### **3. Mobilitätsreferat**

1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Anordnung Festbeschilderung Marsopstraße 17-31, östlich Meyerbeerstraße nördlich Nymphenburger Kanal: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 30
2. Neubau einer Lichtsignalanlage Standort Landsberger- / Kremser Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 31
3. Arbeiten im Straßenraum: Landsberger Str. zwischen Kremser Str. und Am Knie, Verlegung und Erneuerung einer Wasserleitung: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 32
4. Arbeiten im Straßenraum, hier: Pasinger Marienplatz, Gleichmannstraße - Fugensanierung: siehe Bericht des UA Planung, TOP 9
5. Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung am Franz-Hauser-Weg 1 und Seite Marsopstraße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 33
6. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)  
BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02783: siehe Bericht des UA Planung, TOP 10

### **4. Referat für Bildung und Sport**

1. Datenblatt Grundschule Schererplatz: siehe Bericht des UA Planung, TOP 11
2. Nutzung der Pavillons an der Grandlstr. 12: siehe Bericht des UA Soziales und Jugend, TOP 6

### **5. IT-Referat**

1. Ratsinformationssystem (RIS) - "Papierlose Bezirksausschussarbeit"  
Einführung "RIS-Internet/ -Extranet" für alle Bezirksausschussmitglieder  
Information zur Kooperationsplattform "Alfresco": siehe Bericht des UA Kultur, TOP 4

### **6. Baureferat**

1. Umwandlung von Autostellplätzen in Fahrradstellplätze im Betzenweg: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 34
2. Straßenbauarbeiten am Pasinger Marienplatz: siehe Bericht des UA Planung, TOP 12
3. Straßenbauarbeiten Thaddäus-Eck-Straße: siehe Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen, TOP 35

## **7. Referat für Klima- und Umweltschutz**

1. Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Jahresgenehmigung für ARbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV); Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn: siehe Bericht des UA Umwelt, Natur und Klimaschutz, TOP 36

## **8. Kommunalreferat**

1. Schulentwicklungsplanung im Münchner Westen, Zwiedineckstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22): siehe Bericht des UA Planung, TOP 13

## **15.2 Sonstige**

1. PI 45: Mahnmal bei Schloss Blutenburg: siehe Bericht des UA Kultur, TOP 5
- (N) 2. Allianz für München: Veranstaltungseinladung und Vorstellung Werkstatt München: siehe Bericht des UA Planung, TOP 14

## **16. Verschiedenes**

### **1. Termine**

1. Terminplanung 2023: zur Kenntnis
2. - BA-Sitzung 08.11.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis  
- BA-Sitzung 06.12.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5: zur Kenntnis

### **2. Bereits weitergeleitete Anfragen, Anliegen etc.**

## **17. Nichtöffentliche Sitzung**

Für die Richtigkeit:

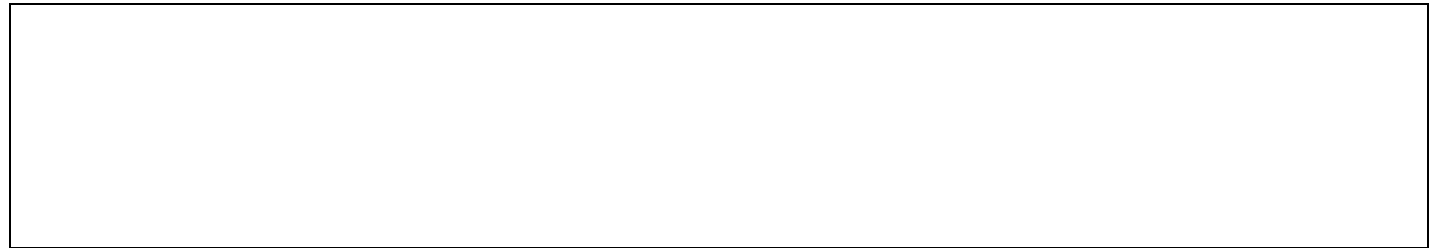
Romanus Scholz  
stellv. Vorsitzender des BA 21  
- Pasing-Obermenzing -

BA-Geschäftsstelle  
(Protokollführung)

(N) = Nachtrag (Eingang nach Zugang der Einladung)



## Protokoll der Sitzung am 30.09.2022



Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig

<b>TOP 2.2</b>	<b>Bürgerpost an den BA 21</b>	
1.	<b>Antrag auf Einführung der Wertstofftonne / Hol-System im Stadtbezirk 21 (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)</b>	
	<b>Empfehlung:</b> Weiterleiten an den AWM. Verweis auf Punkt 11 des Protokolls der Septembersitzung. (Der BA bittet den AWM, im Sinne der Transparenz dem Bürger Auskunft zu erteilen. Weiter regt der BA an, im UA Umwelt, Natur und Klimaschutz die Ergebnisse der Untersuchung mit Vor- und Nachteilen der Hol- bzw. Bringsysteme, vorzustellen, da Bürgerbeschwerden zum aktuellen Entsorgungskonzept sehr häufig sind. Zu diesem Termin könnten auch interessierte Bürger*innen eingeladen werden.)	
5.	<b>Grünpatenkonzept München - neuester Stand</b>	
	Eine Bürgerin verweist darauf, dass die letzten Änderungen im Grünpatenkonzept zwar einige Verbesserungen mit sich gebracht haben, das ganze Konzept aber immer noch sehr teuer und kostenintensiv ist. Sie fordert vor allem eine Vereinfachung der Beantragung einer Baumpatenschaft über ein Onlineportal und die Übernahme der Verwaltung der Patenschaften durch das Gartenbauamt statt durch Green City. <b>Empfehlung:</b> Weitergabe an die Stadt mit der Bitte die Vorschläge der Bürgerin wohlwollend zu prüfen und nach Möglichkeit umzusetzen.	
11.	<b>Müll an der Ecke August-Exter-Straße / Peter-Vischer-Straße</b>	
	Ein Bürger weist in seinem Schreiben auf die Verunreinigung der Gehwege und der Sitzflächen wegen überfüllter Müllbehälter. Er fragt des Weiteren, wer auf diesem Gelände für die Reinigung zuständig ist. <b>Empfehlung:</b> Weiterleiten an das Baureferat	
3.1	<b>Vollzug der Baumschutzverordnung</b>	<b>Empfehlung:</b>
4.	<b>Samerhofstr. 3: 1 Buche, 2 Schwarzkiefern, 2 Birken</b>	Zustimmung zur Baumpflege der Buche und der beiden Birken. Ablehnung der Fällung der beiden Schwarzkiefern, die vom BA 21 als erhaltenswert angesehen werden; die Beeinträchtigung der Standfestigkeit ist vom BA nicht einschätzbar, dies wird von der UNB erbeten. Efeu ist zu entfernen! Verschattung ist in diesem Fall kein Fällungsgrund!
5.	<b>Pembaurstr. 2: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Es werden keine Fällungen beantragt
6.	<b>Freseniusstr. 84a: 1 Fichte</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung
7.	<b>Seinsheimstr. 11: 1 Chinesischer Mammutbaum</b>	Ablehnung, der Baum ist vital und ortsbildprägend, die angegebenen Schäden konnten bei der persönlichen Besichtigung nicht bestätigt werden.



# Unterausschuss Umwelt, Natur und Klimaschutz

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



8. 5.	<b>Karwinskistr. 65: 1 Birke</b>	Zustimmung, aber Ersatzpflanzung wird gefordert
9. 6.	<b>Planegger Str. 89-99: 1 Esche, 1 Robinie</b>	Ablehnung, da die beiden Bäume nicht eindeutig zuordenbar waren, es fehlt eine exakte Positionsangabe, um die wir hiermit bitten.
10. 7.	<b>Paul-Gerhardt-Allee: Baumbestandsplan</b>	Ablehnung, da die vorliegenden Pläne nicht aussagekräftig sind, es fehlen genaue Bezeichnungen. Es ist für den BA nicht nachvollziehbar, dass für den Abriss von Lagerhallen 19 Bäume gefällt werden müssen.
11. 8.	<b>Chopinstr. 9: 1 Ahorn</b>	Sollten die Schäden tatsächlich durch den prächtigen Baum verursacht werden, stimmt der BA der Fällung zu mit Ersatzpflanzung an anderer Stelle.
12. 9.	<b>Landsberger Str. 447: 1 Ahorn, 1 Robinie, 1 Linde</b>	Zustimmung für den Ahorn, aber mit Ersatzpflanzung. Ablehnung der Fällung der Robinie und Linde, hier soll nochmals geprüft werden, ob die Vorschläge von Dr. Uehlein nicht doch umsetzbar sind, um die Bäume zu erhalten.
13. 10.	<b>Marschnerstr. 85: 1 Fichte</b>	Ablehnung, die Fichte ist erhaltenswert, ortsbildprägend. Sollte sich der Befall durch Borkenkäfer bestätigen, wird der Fällung zugestimmt und eine Ersatzpflanzung gefordert.
14. 11.	<b>Rhea-Lüst-Straße: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Es lagen keine Unterlagen vor. Der UA verweist auf die Entscheidung des UA Bau.
15. 12.	<b>Feichthofstr. 57: 1 Thuja</b>	Zustimmung, Ersatzpflanzung nicht erforderlich.
16. 13.	<b>Landsberger Str. 429a: 1 Hainbuche</b>	Zustimmung mit Forderung einer Ersatzpflanzung, sollten sich die Schäden aus fachlicher Sicht bestätigen. Der UA bittet um Überprüfung, ob die Entfernung ausschließlich des geschädigten Stammes möglich ist bei Erhalt der beiden anderen.
17. 14.	<b>Seinsheimstr. 13: 1 Kirschbaum, 1 Tanne</b>	Kirsche nicht unter Baumschutzverordnung, Zustimmung zur Fällung der Tanne mit Ersatzpflanzung.
18. 15.	<b>Nimmerfallstr. 5: 1 Kiefer, 1 Robinie</b>	Ablehnung, da es keine Besichtigungsmöglichkeit gab und keine Fotos vorliegen.
19. 16.	<b>Prangerlstr. 9: 2 Thujen, 1 Tanne, 1 Eberesche</b>	Ablehnung der Fällung der vier vitalen Bäume, da sie erhaltenswert und ortsbildprägend sind. Nennenswerte Schäden waren nicht feststellbar.
20. 17.	<b>Goßwinstr. 11: Baumbestandsplan</b>	Der UA verweist auf die Entscheidung des UA Bau.
21. 18.	<b>Alte Allee 15: Baumbestands- und Freiflächengestaltungsplan</b>	Der UA verweist auf die Entscheidung des UA Bau. Die Bäume könnten durch Verlegung der TG unter das Gebäude erhalten werden
22. 19.	<b>Theodor-Storm-Straße: 1 Esche</b>	Ablehnung, da die Esche wegen fehlender Unterlagen, bes. der Hausnummer, nicht begutachtet werden konnte.
23. 20.	<b>Wilhelm-Hey-Str. 34: Baumbestandsplan</b>	Keine Unterlagen vorhanden
24. 21.	<b>Härtingerstr. 12: 1 Esche</b>	Zustimmung zur Fällung, mit Ersatzpflanzung. Allerdings nur dann, wenn die Fällungsgründe zutreffen.



# Unterausschuss Umwelt, Natur und Klimaschutz

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



25. 22.	<b>Franz-Wüllner-Str. 1: 1 Kirschbaum, 1 Blaufichte</b>	Kirsche nicht unter Baumschutzverordnung, Zustimmung der Fällung der Blaufichte, dafür wird Ersatzpflanzung gefordert.
26. 23.	<b>Rohdestr. 6: 1 Birke</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
27. 24.	<b>Croissant-Rust-Str. 15: 3 Fichten</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
28. 25.	<b>Amalienburgstr. 31: 1 Esche</b>	Zustimmung mit Ersatzpflanzung.
29. 26.	<b>Ortolfstr. 8: 1 Ahorn</b>	Ablehnung, der Baum ist zu erhalten, Schiefstand nicht nennenswert, die angegebenen Schäden sind nicht massiv genug für eine Fällung.
30. 27.	<b>Faistenlohestr. 32: Baumbestands- und Frei- flächengestaltungsplan</b>	Der UA fordert den Erhalt der Bäume Nr. 6 und 7.
31. 28.	<b>Pläntschweg 72: Baumbestandsplan</b>	Der UA bittet um Prüfung, ob Bäume ohne Genehmigung gefällt wurden, und verweist auf die Entscheidung des UA Bau.
<b>TOP 3.2 32.</b>	<b>Gefahrenbäume</b>	
<b>TOP 14</b>	<b>Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse</b>	
33. 4.	<b>Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22: Auswirkungen von Bauvorhaben auf das Münchner Kleinklima Klimaschutz für München bei Bauvorhaben / erster von zwei Klimaschutz-Anträgen Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07141</b>	<p>Die Bürgerversammlung des Bezirk 17 Obergiesing hatte am 26.10.21 beschlossen, dass die Stadt aufgefordert wird bei Bauvorhaben vertiefende Gutachten zu Auswirkungen auf das Münchner Kleinklimas zu erstellen und entsprechende Simulationen im RIS zu veröffentlichen. Die Bürgerin, die diese Anträge eingebracht hat, verlangt nun eine Begründung, warum die Stadtverwaltung die Beschlüsse der Bürgerversammlung nicht vollständig umsetzt. Das Zuständige Referat verweist darauf, dass inzwischen bei vielen Bauvorhaben Klimasimulationen beauftragt werden, dies aber aus rechtlichen Gründen nicht bei allen Bauvorhaben umgesetzt werden kann. Die Ergebnisse der Klimasimulation können nicht beliebig veröffentlicht werden, da die Gutachten durch externe Firmen erstellt werden. Die zuständige Referentin hat diesbezüglich beantragt, in stadtklimatisch sensiblen Bereichen vertiefende Gutachten zu erstellen.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Der BA 21 begrüßt die zunehmende Sensibilität des Baureferats gegenüber Veränderungen des Stadtklimas. Zudem unterstützt er die Idee, vermehrt vertiefende Gutachten in stadtklimatisch sensiblen Bereichen zu erstellen.</p>
34. 5.	<b>Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22: Mehr Grün in der Stadt und bei den Städtischen Wohnungsgesellschaften Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06266</b>	<p>Die Bürgerversammlung des Stadtbezirks Sendling fordert in einem Beschluss die Stadt dazu auf, aus Gründen der Biodiversität und des Klimaschutzes für mehr Grün in der Stadt und bei Anlagen der städtischen Wohnungsbaugesellschaft zu sorgen. Das Anliegen wird von der der zuständigen Referentin unterstützt.</p> <p><b>Empfehlung:</b> Der BA 21 begrüßt die Unterstützung des Antrags durch die Stadt und würde die Einbindung der Bürger*innen bei der Umsetzung des Antrags befürworten.</p>
<b>TOP 15</b>	<b>Post an den BA</b>	



# Unterausschuss Umwelt, Natur und Klimaschutz

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

## 15.1 von der Stadtverwaltung

### 2 Referat für Stadtplanung und Bauordnung

#### 35. 1 Grünere VerdisträÙe

**Empfehlung:** zur Kenntnis

### 7 Referat für Klima- und Umweltschutz

#### 36. 1 Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG) und der Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung (32. BImSchV); Jahresgenehmigung für Arbeiten an Anlagen des öffentlichen Personen-Nahverkehrs (ÖPNV); Reparaturschweiß- und Schleifarbeiten am Gleiskörper der Straßenbahn

Von der 39. bis zur 43. Kalenderwoche finden zwischen Siglstraße und Pasinger Bahnhof Reparaturschweiß und - Schleifarbeiten statt. Die meisten dieser Arbeiten am Gleiskörper können wegen der niedrigeren Nutzung nur nachts oder an den Sonn- und Feiertagen durchgeführt werden.

**Empfehlung:** zur Kenntnis

---

#### **TOP 17 Nichtöffentliche Sitzung**

---

#### **Termine:**

- BA-Sitzung 08.11.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5  
Unterausschuss Umwelt 04.11.2022, 17:30 Uhr im Rathaus Raum 40
- BA-Sitzung 06.12.22, 19.00 Uhr, Grundschule an der Grandlstr. 5  
Unterausschuss Umwelt 02.12.2022, 17:30 Uhr im Rathaus Raum 40





# **Unterausschuss Planung**

## **im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing**

### **Protokoll der Sitzung vom 28. September 2022**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

**Top 1: 8. Verlängerung der U-Bahn vom Laimer Platz zum Pasinger Bahnhof**

Bürger\*in Schreiben an Baureferat, BA z.K.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **11. Anhörungen**

**Top 2: 1. Beteiligung der Bezirksausschüsse zum Stadtentwicklungskonzept Perspektive München (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)**

Die abgestimmte Rückmeldung des BA 21 erfolgte mit der Empfehlung des UA Planung von 29.06.2022 Top 11.

Anhörung zu Präambel und strategischen Leitlinien.

Empfehlung: Der BA fordert, dass die Funktion der BA's in die Präambel mit aufgenommen wird.

Zu Punkt D2: Gefordert werden Aussagen zur Maßstäblichkeit in Bezug auf die umliegende Bebauung.

Zu Punkt D3 folgender Satz soll hinzugefügt werden: Es soll der Grundsatz Innenentwicklung vor Außenentwicklung gelten.

Zu Punkt D6 – folgender Satz soll hinzugefügt werden: Das gleich gilt für landwirtschaftliche Flächen.

Vermisst werden Aussagen zu einer nachhaltigen Energieversorgung, sowie leistungsfähigen, krisenfesten Infrastruktur.

## **14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

**TOP 3: 2. Bekanntgabe Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22: Bürger\*innenrat zum Stadtentwicklungsplan 2040 Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07299**

BAs haben dazu kein Anhörungsrecht. Es wurden verschiedene Empfehlungen erarbeitet.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 4:** **7. Bildungsausschuss vom 21.09.22: Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175**

Lag nicht vor – vermutlich UA Soziales

Empfehlung: ggf. Vertagung

**Top 5:** **8. Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22: Teilfortschreibung des Landesentwicklungsprogramms Bayern (LEP); Ergänzendes Beteiligungsverfahren; Stellungnahme der Landeshauptstadt München, Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07502**

Stellungnahme der LH München zu den geänderten Teilen zum ersten Beteiligungsverfahren.

Empfehlung: Kenntnisnahme

## **15. Post an den BA**

### **15.1 von der Stadtverwaltung**

#### **2. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**

**Top 6:** **2. „Landschaftspark West“ Zweckentfremdung**

Es fand in dem angesprochenen Bereich eine Ortsbegehung statt. Das Verfahren ist am Laufen.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 7:** **3. Programm „Bürgerinnen und Bürger gestalten ihre Stadt - Bürgerbeteiligung in den Stadtvierteln“- Informationsschreiben für Anträge für 2023**

Anträge zu diesem Programm können unter [www.muenchen.de/plantreff](http://www.muenchen.de/plantreff) heruntergeladen werden. Beigefügt sind die entsprechenden Richtlinien.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 8:** **6. Grundlagenuntersuchung Pippinger Flur (Antrag Nr. 20-26/ B 02785 vom 27.07.21) (Vertagung aus der BA-Sitzung am 13.09.22)**

Empfehlung: Vertagung

### 3. Mobilitätsreferat

**Top 9: 4. Arbeiten im Straßenraum, hier: Pasinger Marienplatz, Gleichmannstraße – Fugensanierung**

Die Arbeiten finden zwischen 26.09.2022 und 25.11.2022 statt. Die Busse durch die Bäckerstraße werden umgeleitet. Die Bodenseestraße ist ab Manzingerweg gesperrt. Die Ableitung erfolgt über den Steinerweg bzw. Institutstraße.

Empfehlung: Kenntnisnahme

**Top 10: 6. Machbarkeitsstudie „Pippinger Flur“ (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22) BA-Antrag Nr. 20-26 / B 02783**

Empfehlung: Vertagung, der BA wird in der Novembersitzung seine Stellungnahme abgeben

### 7. Referat für Bildung und Sport

**Top 11: 1. Datenblatt Grundschule Schererplatz**

Entwicklung des Bedarfs un stetig, zunächst sinkend, langfristig erneut steigend.

Empfehlung: Weiterleitung an die GS am Schererplatz und die Initiatoren „Schulcampus“  
Der BA fordert vom RBS ein Konzept, wie mit der Raumnot aufgrund des Schüler- und Klassenzuwachs umgegangen werden soll.

### 6. Baureferat

**Top 12: 2. Straßenbauarbeiten am Pasinger Marienplatz**

Siehe Top 9

Empfehlung: Kenntnisnahme

### 8. Kommunalreferat

**Top 13: 1. Schulentwicklungsplanung im Münchner Westen, Zwiedineckstraße (Vertagung aus der BA-Sitzung vom 13.09.22)**

Siehe Top 27 (Protokoll UA Planung vom 07.09.2022)

Für dieses Grundstück haben sich Veränderungen in der Eigentümerstruktur ergeben. Das KomR hat daher neuerlich die Verkaufsbereitschaft abgefragt. Aktuell wird ein Bewertungsgutachten aus dem Jahr 2016 aktualisiert. Anschließend werden die Erwerbsverhandlungen weitergeführt.

Bezüglich des Standorts der neuen Feuerwache in Allach wurde seitens des Rathauses keine Entscheidung im Stadtrat getroffen. Daher werden zum Erdbeerfeld oder zu einer Fläche an der Mühlangerstraße keine Verhandlungen geführt, da kein Erwerbsauftrag vorliegt.

Empfehlung: Der BA fordert, dass bezüglich der Flächen entlang der Mühlangerstr. unverzüglich Erwerbsverhandlungen aufgenommen werden

## **Top 14: *Allianz für München/Werksatt München zum STEPL 2040***

Es wird zu zwei Veranstaltungen eingeladen:

- 27. September ist dafür eine erste Veranstaltung geplant: Ab 19 Uhr diskutieren wir in der Hochschule für Fernsehen und Film und anschließend im Minna Thiel – ausgefallen
- Am 10.10.2020, ab 19 Uhr planen wir unsere Podiumsdiskussion im MUCA (Museum of Urban and Contemporary Art) zu den sozialen Fragen und der (Weiter-)Entwicklung der Stadt mit u.a. mit Manfred Schoch, dem langjährigen Vorsitzenden des BMW-Betriebsrates in München und stellv. Aufsichtsratsvorsitzenden der BMW AG.

Die Organisatoren würden ihre Initiative gerne dem BA vorstellen.

Empfehlung: Einladung in eine der nächsten UA-Sitzungen. Die Geschäftsstelle wird gebeten, einen Termin zu vereinbaren.

## **Nachträge**

### **Top 15: *MOR: Fugensanierung Pasinger Marienplatz/Gleichmannstraße***

Siehe auch Top 9 und Top 12

Empfehlung: Kenntnisnahme

### **Top 16: *Entscheidung über Sondernutzungserlaubnis Aufstellen für 3 Schüttkörbe, 1 Zeitungskiste, 1 Postkartenständer in der Gräfstr. 103***

Empfehlung: Zustimmung

## **Termine/Nächste Sitzung UA Planung:**

Workshop Pasing Zentrum: 04.10.2022 17.00 Uhr Rathaus Pasing

Themen: Fahrradständer Bäckerstraße ← → Taxistandplätze

Bushaltestelle Marienplatz, Tag der Mariensäule/Marienplatz, Durchfahrten für Radfahrer (Ecke Marienplatz/Gleichmannstraße)

Sitzung UA Planung: 02. November 2022 19.00 Uhr

## **Nichtöffentliche Sitzung**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

## Protokoll der Sitzung vom 27.09.2022

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### 2.2 Bürgerpost an den BA 21

TOP 1 Zebrastreifen für die Schule an der Hermine-von-Parish-Straße (Vertagung aus  
2. der BA-Sitzung vom 13.09.22)

*Empfehlung:*  
*Weiterleiten an das MOR*

TOP 2 Antrag auf Haltverbot Höhe Rathochstr. 63b  
3. Bürgerin kann aus der mittleren von 3 Garagen nicht ausfahren, wenn ihre  
Nachbarn vor der Garage parken und gleichzeitig auf der gegenüber liegenden  
Straßenseite geparkt wird

*Empfehlung:*  
*Weiterleiten an das MOR*

TOP 3 Umbau der Kreuzung Dorf-/Wöhlerstraße in Obermenzing  
4. Bürger fordert weiterhin verkehrsberuhigenden Umbau; Kritik, dass die vom MOR  
versprochene Minimallösung (Neumarkierung Zebrastreifen, Parkstände,  
Sperrfläche) bisher nicht umgesetzt wurde

*Empfehlung:*  
*Wir bitten das MOR die oben genannte Minimallösung kurzfristig vorzunehmen.*

TOP 4 Geschwindigkeit auf der Paul-Gerhardt-Allee  
6. Bürger fragt an

- Gibt es Möglichkeiten die Geschwindigkeitsüberschreitung mit einfachen baulichen Maßnahmen (z.B. wechselseitige Blumenkübel) einzudämmen
- kann zur Abschreckung und Ahndung der Geschwindigkeitsüberschreitungen öfter mobil geblitzt werden

*Empfehlung:*  
*Weiterleitung an das MOR mit Bitte um Geschwindigkeitskontrollen.*

TOP 5 Bauvorhaben Agnes-Bernauer-Str. 161  
10. Bürger beklagt zu massiven Anbau und hält den vom Bauherrn angeführten  
Bezugsfall für nicht maßgeblich (sog. Ausreißer)

*Empfehlung: Anfrage an die LBK, ob dieser Anbau genehmigungsfähig ist. Wir bitten um Übersendung der Baupläne.*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 6  
12. Beschwerde Baustelle Landsberger Straße / Offenbachstraße  
Bürger fordert Freigabe der Rampe zur Paseo-Brücke (Ostseite Offenbachstraße)
- Empfehlung: Der BA bittet um Auskunft, wann die Baustelle beendet ist; darüber hinaus wird um Auskunft gebeten, ob es nicht möglich ist einen Durchgang mit ca. 1,1m Breite (Rollstuhl) zu schaffen, da dies der einzige barrierefreie Zugang von der Offenbachstraße ist. Die LH München wird gebeten diesbezüglich auf den Bauherrn zuzugehen.*
- TOP 7  
13. Ampelschaltung an der Menzinger- / Amalienburgstraße  
Bürgerin beklagt ungünstige Ampelschaltungen bei Überquerung der Menzinger Straße
- Empfehlung: Der BA bittet das MOR die Ampelschaltung so zu verbessern, dass vom Schlosspark kommend beide Richtungsfahrbahnen der Menzinger Straße zumindest für den Radverkehr in einem Zug überquert werden können. Darüber hinaus soll geprüft werden, ob für die Anforderungsampel ein sog. Doppelanwurf (vgl. Pippinger Straße) eingerichtet werden kann.*
- TOP 8  
14. Parksituation vor der Kindertagesstätte Josef-Felder-Straße 43b  
Bürgerin fordert für die Kita-Anfahrtszone (eingeschränktes Haltverbot werktags 7-18 Uhr) den Zusatz „Kindergarten“ und ob es möglich wäre, das Befahren des Gehwegs durch Anbringen eines Pollers o.ä. zu unterbinden
- Empfehlung:  
Das Halteverbot und das Zusatzschild „Kindergarten“ sollte sich nur auf die unmittelbaren „Bring- und Holzeiten“ beschränken.  
Der BA bittet das MOR eine „Pollerlösung“ zu prüfen, um das Befahren des Gehwegs zu verhindern.*
- TOP 9  
15. Bauvorhaben Mergenthalerstr. 28  
Bürgerin meldet Nachbarwiderspruch gegen das Bauvorhaben wegen „rückwärtiger Bebauung“ die im Geviert bisher nicht vorhanden sei.
- Empfehlung: Vertagung; der BA hat die Pläne für das Bauvorhaben bereits angefordert, jedoch noch nicht erhalten*
- TOP 10  
N 17. Bushaltestelle Rubensstraße (Linie 56)  
Bürgerin beschwert sich, dass 9 Monate nach ihrer letzten Email und dem Ortstermin, immer noch keine Antwort vorliegt und sich an der Gefahrensituation nichts geändert hat.
- Empfehlung: Weiterleitung an das MOR mit Bitte um zügige Umsetzung.  
Der BA fragt an, warum es in der Bassermannstrasse ein Rot / Gelb Signal gibt.*



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 11 Situation Neufeldstraße Ecke Betschartstraße  
N 18. Bürger beschwert sich, dass bisher noch keine der angekündigten Maßnahmen umgesetzt wurden.

*Empfehlung: Der BA fordert eine umgehende Umsetzung der beim Ortstermin am 07.05.2021 beschlossenen Maßnahmen.*

## **5. Bericht des UA Bau und verkehrliche Einzelmaßnahmen und Beschlussfassung über Empfehlungen**

### **5.1 Vollzug der Zweckentfremdungsverordnung**

TOP 12 Anwesen in der Bierbaumstraße  
1.

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 13 Anwesen in der Daudetstraße  
1.

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 14 Anwesen in der Planegger Straße  
1.

*Empfehlung: Zustimmung*

## **10. Entscheidungen**

### **11. Anhörungen**

TOP 15 Pembaurstr. 2: Abbruch Altbau sowie Neubau eines Einfamilienhauses mit  
2. Einliegerwohnung und Doppelgarage

*Empfehlung: Zustimmung*

TOP 16 Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 9 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-  
3. Allee WA 7 (1)) - (Bärmannstr. 42-44a / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.)

*Empfehlung: Zustimmung*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 17  
4. Rhea-Lüst-Straße: Neubau von 8 Wohngebäuden mit Tiefgarage (Paul-Gerhardt-Allee WA 7 (2)) - (Bärmannstr. 42-44a, 46-48 / Peter-Anders-Str. 19 / Rhea-Lüst-Str.)

*Empfehlung: Vertagung mit Bitte um Fristverlängerung, hilfsweise Ablehnung, wenn keine Fristverlängerung gewährt wird; Im Bebauungsplan 2058a ist im Bereich der Gebäude 5-7 die Sichtachse „Durchblick-Süd“ eingetragen; im Bauantrag sind dort zwei 6-geschoßige Gebäude vorgesehen (Haus 5 und 7); der BA bittet die LBK um Auskunft, ob die Funktion der Sichtachse in diesem Fall gewährleistet ist.*

- TOP 18  
5. Rhea-Lüst-Straße: WA 8 Neubau einer Wohnanlage mit 64 geförderten (EOF) Wohneinheiten mit Tiefgarage (74 Stpl.), mit Anbindung einer Tiefgarage Paul-Gerhardt-Allee 46 u. 48

*Empfehlung: Vertagung mit Bitte um Fristverlängerung, hilfsweise Ablehnung, wenn keine Fristverlängerung gewährt wird; im Bauantrag ist nur eine einspurige Tiefgaragenein- und -ausfahrt dargestellt, obwohl es sich um eine Großgarage handelt; im Bebauungsplan 2058a ist keine Anbindung der Tiefgarage an die Paul-Gerhardt-Allee vorgesehen; der BA bittet die LBK um Auskunft, warum eine solche Anbindung erfolgt, zumal die Wohngebiete nördlich der Peter-Anders-Straße dadurch belastet werden; darüber hinaus fragt der BA an, warum im geförderten Wohnungsbau mehr als ein Stellplatz je Wohnung vorgesehen ist und für welche Nutzungen die zusätzlichen Stellplätze vorgesehen sind;*

- TOP 19  
6. Verkehrssituation Pockenreiterstraße  
MOR empfiehlt aufgrund der Enge eine Einbahnstraße in östlicher Richtung zwischen Puccini- und Pfettenstraße um den Schleichverkehr zu unterbinden

*Empfehlung: Zustimmung; der BA sieht die Einbahnregelung jedoch kritisch, die Freigabe für den Radverkehr in Gegenrichtung ist bei einer Umsetzung der Einbahnregelung erforderlich.*

- TOP 20  
7. Alte Allee 15: Neubau eines Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage

*Empfehlung: Ablehnung; Baukörper zu massiv; Tiefgarage versiegelt das gesamte Grundstück (Umgriff besondere Siedlungsgebiete); der BA hat bereits bei einer früheren Planvorlage die Ausrundung der TG-Einfahrt (Nordwest-Ecke der TG) gefordert, um einen Nachbarbaum zu erhalten.*

- TOP 21  
8. Goßwinstr. 11: Abbruch des Pfarrhauses und Neubau eines Mehrfamilienhauses - Vorbescheid

*Empfehlung: Ablehnung; Gebäude fügt sich nicht ein, da nicht maßstäblich.*





# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

---

TOP 22      Goßwinstr. 11: Abbruch des Pfarrhauses und Neubau zweier Mehrfamilienhäuser  
9.            - Vorbescheid

*Empfehlung: Zustimmung vorbehaltlich Votum UA Umwelt.  
Es fehlt eine Darstellung des Umgriffs der Tiefgarage (zu Frage 3). Photovoltaik auf den Dächern wird zugestimmt (Frage 8)  
Der BA fordert eine ausreichend breite, öffentlich zugängliche Durchwegung zwischen Kirche und neuer Bebauung.  
Der BA fragt an, ob der Spielplatz auch den Kirchenbesuchern zur Verfügung gestellt werden kann.*

TOP 23      Wilhelm-Hey-Str. 34: Neubau eines Einfamilienhauses  
10.

*Empfehlung: Es liegen dem BA keine Pläne vor, weder digital, noch in Papierform; der BA bittet um Übersendung der Pläne; Vertagung mit Bitte um Fristverlängerung, hilfsweise Ablehnung, wenn keine Fristverlängerung gewährt wird;*

TOP 24      Pläntschweg 72: Neubau eines Einfamilien- und eines Doppelhauses mit 2  
11.            Carports und einem Pkw-Stellplatz

*Empfehlung: Die Gebäude stehen bereits im Rohbau! Der BA fordert die LBK auf Auskunft darüber zu geben, warum das Bauvorhaben erst jetzt zur Anhörung vorgelegt wurde.*

TOP 25      Faistenlohestr. 32: Neubau eines Flachdach-Mehrfamilienhauses mit Tiefgarage  
12.

*Empfehlung: Zustimmung*

**12.            Anträge und Anfragen**

**13.            Unterrichtungen**

**14.            Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse**

TOP 26      Ausschuss für Stadtplanung und Bauordnung vom 21.09.22:  
3.            Wohnen in München VI, Erfahrungsbericht für das Jahr 2021  
Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05803

*Empfehlung: Zur Kenntnisnahme*

**15.            Post an den BA**

**15.1          von der Stadtverwaltung**

**1.            Kreisverwaltungsreferat**



# UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 27  
1. Wilde Fahrzeugentsorgung Donizettiweg  
KVR teilt mit, dass das Zugfahrzeug zugelassen und der Anhänger zulassungsfrei ist; Verstöße hinsichtlich der Parkdauer, Beleuchtung, etc. sind von der Polizei zu ahnden; die Polizei wurde informiert
- Empfehlung: Der BA bittet die Polizei um häufigere Kontrollgänge*
- 2. Referat für Stadtplanung und Bauordnung**
- TOP 28  
4. Verdistr. 105a, Gültigkeit Baugenehmigung  
Baugenehmigung vom 11.10.2012 wurde bis 11.10.2022 verlängert, der Baubeginn wurde am 15.8.2022 angezeigt.
- Empfehlung: Der BA bittet um Auskunft, ob für alle Bäume auf dem Grundstück eine Fällungsgenehmigung vorliegt (auch für Bäume außerhalb des Bauraums).*
- TOP 29  
5. Abstandsregelungen bei Bauvorhaben;  
Prüfung der Bauvorlagen nicht nur nach Art. 6 BayBO sondern auch nach § 34 BauGB, (Ziffer 1 des Antrags), BV-Anfrage Nr. 20-26 / Q 00152  
Bürger befürchtet, dass Obermenzing seinen Charakter verlieren könnte. LBK ist sich der Problematik bewusst. LBK sieht die bestehenden Vorschriften als ausreichendes Werkzeug, die auch „Reaktionsvarianten“ ermöglichen. Anpassung an die zeitgemäßen Bedürfnisse jedoch notwendig. LBK verfährt nach dem Grundsatz „Entwicklung darf nicht ausgeschlossen sein, muss sich aber am Bestand orientieren.“
- Empfehlung: Kenntnisnahme*
- 3. Mobilitätsreferat**
- TOP 30  
1. Verkehrsrechtliche Anordnung, hier: Anordnung Festbeschilderung Marsopstraße 17-31, östlich Meyerbeerstraße nördlich Nymphenburger Kanal  
Beschilderung während der Bauzeit mit Z. 274-10 (zul. Höchstgeschwindigkeit 10 km/h) und Z. 101 + 1007-28 (Achtung Baustellenverkehr)
- Empfehlung: Der BA sieht die vorgeschlagene Beschilderung als nicht ausreichend an. Der Baustellenverkehr sollte vielmehr auf den intensiven Fuß- und Radverkehr hingewiesen werden. Um dies zu verdeutlichen, sollte die geplante Beschilderung (Z. 240, Zufahrt zu den Hausnummern 17-31 frei) sofort umgesetzt werden. Der Fuß- und Radweg darf nicht behindert werden. Hier sollte das Parken, insbesondere von Handwerkerfahrzeugen wirkungsvoll unterbunden werden. Die Baustellenfahrzeuge sollten möglichst auf dem Grundstück abgestellt werden.*
- TOP 31  
2. Neubau einer Lichtsignalanlage Standort Landsberger- / Kremser Straße
- Empfehlung: Kenntnisnahme*



## UA Bau u. verkehrliche Einzelmaßnahmen

im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

- 
- TOP 32 Arbeiten im Straßenraum: Landsberger Str. zwischen Kremser Str. und Am Knie,  
3. Verlegung und Erneuerung einer Wasserleitung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 33 Vollzug der Grünanlagensatzung vom 15.06.2012, Baustelleneinrichtung am  
5. Franz-Hauser-Weg 1 und Seite Marsopstraße  
Verlegung einer Baustellenstromleitung

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

### **6. Baureferat**

- TOP 34 Umwandlung von Autostellplätzen in Fahrradstellplätze im Betzenweg  
1. Baureferat sieht einen Bedarf; es wird ein Kfz-Stellplatz in ca. 10  
Fahrradabstellplätze umgewandelt.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

- TOP 35 Straßenbauarbeiten Thaddäus-Eck-Straße  
3.

*Empfehlung: Kenntnisnahme*

### **16. Verschiedenes**

- TOP 36 Termine  
1. - UA-Sitzung 03.11.22, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal  
- UA-Sitzung 29.11.22, 19.15 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Sitzungssaal



## **Protokoll der Sitzung vom 28.09.2022**

Alle Empfehlungen waren einstimmig.

### **TOP 1. Vorstellung eines Projekts „Lichtkunst an Schloss Blumenburg“**

Gesamtkosten von ca. 26.000.-€  
Es soll kein Eintritt verlangt werden.

Empfehlung:

Es wird empfohlen, Eintritt zu verlangen (ca. 2€),. Ebenso soll vom Wirt der Schlossschänke, nachdem er für die Bewirtung sorgen soll, eine finanzielle Unterstützung erbeten werden. Kritisch wird das Projekt lediglich wegen der Energieproblematik gesehen. Begrüßt wird, dass dies ein Projekt in Obermenzing ist. Der BA 21 wünscht eine verlässliche Aussage darüber, wie hoch der Energiebedarf und die Kosten dafür sein werden.

## **2.2 Bürgerpost an den BA 21**

### **TOP 2. 7. Starke Lärmbelästigung Burschenfest Obermenzing**

Bürgerin beschwert sich über die Lautstärke und Länge der 100-Jahr-Feier des Burschenvereins Obermenzing

Empfehlung: Der Vorsitzende wird gebeten zu antworten.

## **11. Anhörungen**

### **TOP 3. 11. Veranstaltung auf öffentlichem Verkehrsgrund und in einer städtischen Grünanlage, hier: Wensauerplatz, Theater vor der Haustür am 22.10.22 (Ersatztermin 24.10.22)**

Die vom BA geförderte Veranstaltung von foolpool soll auf dem kleinen Straßenstück im Wensauerplatz erfolgen. Die Zuschauer stehen auf dem Wensauerplatz. Lediglich das kleine Straßenstück muss für die Dauer der Veranstaltung gesperrt werden.

Empfehlung: Zustimmung

## **15.1 von der Stadtverwaltung**

### **5. IT-Referat**

### **TOP 4. Ratsinformationssystem (RIS) – „Papierlose Bezirksausschussarbeit“ Einführung „RIS-Internet/ -Extranet“ für alle Bezirksausschussmitglieder Information zur Kooperationsplattform „Alfresco“**

Die Papierlose Sitzungsvorbereitung und -Durchführung für BA-Mitglieder ist geplant. Das neue RIS-Extranet ist ab Dezember 2022 mittels Zugangsdaten vom RIS-Interet unter <https://risi.muenchen.de> erreichbar.

Es gibt dazu ein Einführungswebinar – Terminvorschläge 13.12.22 oder 24.01.23 jeweils 18.00 Uhr - 19.30 Uhr

Alfresco steht auch weiterhin zur Verfügung, allerdings werden Sitzungsdokumente ab dem 01.02.2023 und Einzelabrechnungsnachweise ab dem 01.04.23 ausschließlich im RIS-Internet/-Extranet verfügbar sein

Empfehlung: Kenntnisnahme  
Terminvorschlag: 13.12.2022  
Versand der Unterlagen per Mail an alle BA-Mitglieder

## **15.2 Sonstiges**

### **TOP 5. 1. PI 45: Mahnmal bei Schloss Blutenburg**

Die Ermittlungen sind noch nicht abgeschlossen, allerdings gibt es nach aktuellem Stand keine Täterhinweise und somit auch keinen Tatverdacht

Empfehlung: Kenntnisnahme

### **TOP 6. Bismarck-Veranstaltung**

Empfehlung: Der BA bittet das Kulturreferat um Übersendung der Ergebnisse aus dem Workshop.

### **TOP 7. Rückblick – BA-Sommerempfang**

Problem war die notwendige Anmeldung.  
Termin Freitagnachmittag war in Ordnung.

Empfehlung: Auf eine Anmeldung sollte künftig verzichtet werden.  
Künftig früher mit der Veröffentlichung beginnen. U.a. sollte die BA- und Vereins-Schaukästen genutzt werden. Ebenso sollte es persönliche Einladungen (Schulen, Kirchen, Vereine usw.) geben.  
Ort Vorwiesn hat sich bewährt.  
„Normale“ Bürger\*innen sollen angesprochen werden, z.B. durch Flyer.  
Der BA spricht sich dafür aus, dass dieser Bürgerempfang auch in 2023 auf der Vorwiesn stattfinden soll.  
Für Kinder könnten Gutscheine für Karussell usw. ausgegeben werden.

### **TOP 8. Planung Silvester-Veranstaltung**

Veranstaltung soll am Rathausplatz von 17.00 Uhr bis 19.00 Uhr stattfinden.  
Mit Band und Getränken.  
Die Organisation wird von Th. Kellermann übernommen.

Empfehlung: Grundsätzlich keine Einwände.

### **TOP 9. Plakat zur Veranstaltung 75-Jahre Bezirksausschuss**

Empfehlung: Plakat wird in der BA-Sitzung aufgehängt. In der BA-Sitzung liegen für jedes BA-Mitglied Karteikarten auf, die bis zum Ende der Sitzung ausgefüllt werden sollen.

### **TOP 10. ReStart-Festival am 12.11.22**

"ReStart Festival: Tag der Stadtteilkultur" am 12.11.2022 von 17<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> Uhr (findet in ganz München statt - bei uns in der Pasinger Fabrik). Hier. können wir das Plakat ein weiteres Mal verwenden.

Empfehlung: BA-Mitglieder werden gebeten, sich an diesem Stand zu beteiligen.  
Verschiedene BA-Mitglieder sind wegen einer anderen Veranstaltung verhindert.

***Nichtöffentliche Sitzung***

***Nächste Sitzung UA Kultur:***

Mittwoch, 02.11.2022, 18.00 Uhr



# Unterausschuss Soziales und Jugend

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

Protokoll der Sitzung am 27.09.2022	
Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig.	
2.2 Bürgerpost an den BA 21	
TOP 1	<b>9. Aufstellung von Tischtennisplatten, z.B. auf den Spielplätzen Thuillestr.</b> Antragsteller beantragt auf den beiden Spielplätzen an Thuillestr. Tischtennisplatten aufzustellen. <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat/Gartenbau mit der Bitte um Prüfung der Möglichkeiten Tischtennisplatten entsprechend der Antragsstellung aufzustellen.
9. Berichte der Beauftragten und Beiräte	
TOP 2	<b>Beirat Verdistraße 45</b> Aktueller Sachstand: Derzeit sind alle 60 Betreuungsplätze belegt. Die Anwärterliste auf einen Betreuungsplatz umfasst z.Zt. 129. Es mangelt an Betreuungskräften. Finanzielle Auswirkungen bei Veränderung von Pflegestufe 2 nach 3. <b>Empfehlung:</b> Bericht wird im Plenum vom Beauftragten vorgetragen.
14. Stadtrats- und Ausschussbeschlüsse	
TOP 3	<b>1. Kinder und Jugendhilfeausschuss vom 20.09.22:</b> <b>Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit im Neubaugebiet Dreillingsweg; Bebauungsplan mit Grünordnung Nr. 2175</b> <b>1. Zustimmung zur Planung</b> <b>2. Genehmigung der gemeldeten Flächenbedarfe</b> <b>3. Standort- und Flächensicherung</b> <b>4. Kenntnisnahme des einstweiligen Nutzer*innenbedarfsprogramms</b> <b>21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing</b> <b>22. Stadtbezirk Aubing-Lochhausen-Langwied</b> <b>Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06820</b> Entscheidungsvorschlag: Vorläufige Zustimmung und Genehmigung der gemel-



## Unterausschuss Soziales und Jugend im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

	<p>deten Flächenbedarfe einer Einrichtung der Offenen Kinder- und Flächensicherung; Kenntnisnahme des einstweiligen Nutzer*innenbedarfsprogramms. <b>Empfehlung:</b> Der BA 21 erwartet zeitnah eine Antwort auf die Fragen, die durch die Interfraktionelle Runde vom 27.07.2022 zu „Neubaugebiet Dreilingsweg – Soziale Infrastrukturversorgung und Standortsicherung für eine Einrichtung der Offenen Kinder- und Jugendarbeit“ gestellt wurden.</p>	
<b>TOP 4</b>	<p><b>6. Bildungsausschuss vom 21.09.22: Investitionskostenförderung beim Bau nichtstädtischer Kindertageseinrichtungen; Kindertageseinrichtungen sonstiger Träger; Kindergarten an der Puccinistraße 10 im 21. Stadtbezirk Pasing-Obermenzing Leistung eines Baukostenzuschusses Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07093</b></p> <p>Der Bildungsausschuss stimmt der Leistung eines Investitionskostenzuschusses für die Umbaumaßnahme zur Erhaltung und Erweiterung einer Kindertageseinrichtung an der Puccinistraße 10 zu, soweit alle Fördervoraussetzungen erfüllt sind. <b>Empfehlung:</b> Zur Kenntnis</p>	
<b>TOP 5</b>	<p><b>7. Bildungsausschuss vom 21.09.22: Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung für Grundschulen, Mittelschulen und Förderzentren Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06175</b></p> <p>Darstellung der prognostischen Entwicklungen sowie der Maßnahmen im Bereich der Grund-, Mittelschulen und Förderzentren; Beantwortung der BA-Anhörung. <b>Empfehlung:</b> Das Referat für Bildung und Sport wird gebeten die Stellungnahmen des BA 21 vom 28.06.2022: „Zustimmung. Das geplante Vorgehen/Verfahren wird begrüßt“ in die Beschlussvorlage des Bildungsausschusses des Stadtrates v. 21.09.2022 (SB) aufzunehmen.</p>	
<b>15. Post an den BA</b>		
<b>15.1 von der Stadtverwaltung</b>		
<b>4. Referat für Bildung und Sport</b>		
<b>TOP 6</b>	<p><b>2. Nutzung der Pavillons an der Grandlstr.12</b> Antwort des Referats für Bildung und Sport zu Frage 1: „Der Pavillon A wird wie bislang von der Mittagsbetreuung genutzt, deren Erhalt noch fortwährend sein wird.</p>	





## Unterausschuss Soziales und Jugend im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

Im Pavillon B wurde die private Kindertageseinrichtung Floßmannstr. 1 untergebracht. Die Räumlichkeiten werden voraussichtlich bis Ende des Jahres 2022 genutzt werden.

Im Pavillon C wurde ein städtischer Hort etabliert, der die nachmittägliche Versorgung im Obermenzinger Bereich sicherstellt. Das im Obergeschoss des Pavillons C etablierte Kinder Kunstzentrum bietet die Möglichkeiten der künstlerischen Erziehung für alle Kinder stadtweit.“

zu Frage 2:

...“Im Rahmen der aktuellen Überprüfung aller Münchner Grundschulen hinsichtlich der Eignung für die Einführung der Kooperativen Ganztagsbildung prüft das Referat für Bildung und Sport auch den Grundschulstandort Grandlstraße.“

zu Frage 3:

„Die Kindergartenversorgung im 21. Stadtbezirk (Pasing nördlich der Stammstrecke) stellt sich folgendermaßen dar: 96 % im Jahr 2022 und 102 % im Jahr 2023.

Die ganztägige Versorgung im 21. Stadtbezirk (Pasing nördlich der Stammstrecke) stellt sich vom letzten Schuljahr an wie folgt dar:

Grundschule an der Schäferwiese: 72 % (2022/2023) und 71 % (2023/2024).

Grundschule an der Grandlstrasse: 86 % (2022/2023) und 94 % (2023/2024).

Grundschule an der Oselstrasse: 77 % (2022/2023) und 80 % (2023/2024).

zu Frage 4:

... „Der Bauantrag vom 10.07.2020 wurde als Sonderbau bis zum 31.12.2024 befristet genehmigt. Die in der Baugenehmigung enthaltene kritische Haltung der Unteren Naturschutzbehörde gegenüber der Standzeitverlängerung Am Durchblick wurde nochmalig deutlich zum Ausdruck gebracht, indem die Aufgabe des Standortes spätestens bis 31.12.2024 gefordert wurde.“

**Empfehlung:** Der BA 21 bittet um Beantwortung folgender Fragen:

- Hat die vom RBS prognostizierte Entlastung der Osel- und Grundschule durch die Sprengelneubildung zum Schulstart 2022/2023 und damit eine Verringerung der Zügigkeit stattgefunden?
- Welche Pläne hinsichtlich der Ganztagsbetreuung an der Grundschule Grandlstraße bestehen für den Fall, dass die für 2025 prognostizierte 4-Zügigkeit nicht erreicht wird und somit der Kooperative Ganztags nicht möglich würde (in Verbindung mit der Tatsache, dass dann keine Unterbringung für Hort und Mittagbetreuung in den Pavillons Grandlstraße 12 weiter möglich wäre wegen Aufgabe des Standortes)?
- Was bedeutet im Zusammenhang mit dem als spätestens für den 31.12.2024



## Unterausschuss Soziales und Jugend im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing

	genannten Datum für die Aufgabe des Standortes die Formulierung „spätestens“? Welcher konkrete Zeit- und Fahrplan liegt bereits vor?	
<b>15.2 Sonstige</b>		
<b>TOP 7</b>	<b>2. Nachbesserungen am Otto-Engel-Platz</b> <b>Empfehlung:</b> Weiterleitung an das Baureferat/Gartenbau mit der Bitte die Nachbesserungen zu realisieren.	
<b>16. Verschiedenes</b>		
<b>1. Termine</b>		
<b>TOP 8</b>	<b>Terminplanung 2023</b> <b>Vorläufige Termine für die Sitzungen des UA Soziales und Jugend im Jahr 2023:</b> <b>Dienstags um 18.00 Uhr</b> <b>03.01.23, 31.01.23, 28.02.23, 21.03.23, 27.04.23, 06.06.23, 27.06.23, 18.07.23, 05.09.23, 05.10.23, 31.10.23, 28.11.23</b>	
Nächste UA-Sitzung am Donnerstag, 03.11.22 um 18.00 Uhr, Rathaus Pasing, Großer Saal		
<b>17. Nichtöffentliche Sitzung</b>		



# Unterausschuss Budget

## im Bezirksausschuss 21 Pasing – Obermenzing



---

### Protokoll der Sitzung am 26. September 2022

Alle Empfehlungen erfolgten einstimmig

**TOP 1:**        **10.1.1 Antrag wohIBEDACHT - Wohnen für dementiell Erkrankte e.V.:  
Demenzfreundlicher Garten vom 01.09. - 31.12.2022; Antragshöhe: 4.940,40 €**  
Der Standort des Projektes befindet sich nicht im Stadtviertel. Es bestehen verschiedene offene Fragen.

einstimmige Empfehlung:

Vertagung und Einladung einer Vertreterin / eines Vertreters

**TOP 2:**        **10.1.2 Antrag Initiative "Obacht, Menschen":  
Obacht, Menschen! #1 am 16.10.2022; Antragshöhe 2.050,00 €**  
Ein Stadtbezirksbezug ist nicht hinreichend erkennbar.

einstimmige Empfehlung: Ablehnung

**TOP 3:**        **10.1.3 Antrag Pasinger Fabrik GmbH: Ist das Demokratie oder kann das weg?  
vom 02.11. - 06.11.2022; Antragshöhe 9.905,00 €**  
Ein Stadtbezirksbezug ist nicht hinreichend erkennbar.

einstimmige Empfehlung: Ablehnung

**TOP 4:**        **Verwendung der BA-Mittel**  
Die Fraktionen waren um Vorschläge gebeten. Vorliegende Vorschläge und ausstehende Anträge wurden grundsätzlich besprochen. Insbesondere bei Überlegungen zur Bestellung städtischer Leistungen ist Eile geboten, da vor Beschlussfassung in 2022 ein entsprechendes Kostenangebot vorliegen muss.

nächster Sitzungstermin:  
Montag, 7. November 2022, 18.30 Uhr, Rathaus Pasing