

Landeshauptstadt München, Direktorium
[Meindlstr. 14, 81373 München](https://www.muenchen.de/Meindlstr.14.81373.Muenchen)

**An die Mitglieder des
Bezirksausschusses 8
Schwanthalerhöhe**

Vorsitzende:
Sibylle Stöhr
Telefon: 0170/2160529
E-Mail: ba8@muenchen.de

Geschäftsstelle:
Meindlstr. 14, 81373 München
Telefon: 233 33880
Telefax: 233 33885

München, 22.07.2022

BA 08 – Vollgremium

**Protokoll der Sitzung des
Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe
vom 19.07.2022
(öffentliche Sitzung)**

Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:30 Uhr
Ort: Pfarrsaal St. Rupert, Gollierstraße 61, 80339 München
Sitzungsleitung: Sibylle Stöhr (Vorsitzende)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Begrüßung**
Die Vorsitzende, Frau Stöhr, begrüßt die Mitglieder und Anwesenden zur Sitzung des Bezirksausschusses.
- 2 Annahme der Tagesordnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit**
Die ordnungsgemäße Ladung und die Beschlussfähigkeit werden festgestellt.
Die vorläufige Tagesordnung wird angenommen.
► **Zustimmung, einstimmig**
- 3 Referatsvertreter nehmen Stellung**
- 4 Bürgerinnen und Bürger haben das Wort**
 1. Trappentreustraße - Falschparker im Bereich Westendstraße/Tulbeckstraße
Der Vertreter der Polizeiinspektion weist darauf hin, dass die Pi-Leitung großen Wert darauf legt, dass sich die Einsatzkräfte der Polizei selbstverständlich auch an die Verkehrsregeln halten und wird die im Bürgeranliegen geschilderten Situation verstärkt kontrollieren.
► **Kenntnisnahme**
 2. Defekter Mülleimer in der Grünanlage Gollierplatz
Das Baureferat wird gebeten, den bereits seit Anfang des Jahres als defekt gemeldeten Abfalleimer in der Mitte des Gollierplatzes nun kurzfristig tauschen zu lassen.
► **Zustimmung, einstimmig**

5 Bericht aus dem Vorstand

Die BA-Vorsitzende berichtet über

- die Eröffnung der Kunst- und Kulturtage im Westend
- das sehr erfolgreich durchgeführte Tischtennisturnier
- das Sommerfest des Multikulturellen Jugendzentrums Westend

Herr Günthör weist darauf hin, dass eine REGSAM-Vertreterin im Rahmen der Septembersitzung des BA8 einen Zwischenbericht zum Projekt Inklusion geben wird.

6 Bauen, Planen, Wohnungsbau, Gewerbe

6.1 Entscheidungen

6.2 Anhörungen

1. Bergmannstraße – Freischankfläche
▶ **Zustimmung, einstimmig**

6.3 Unterrichtungen

1. Gaststättenfortführungen
▶ **Kenntnisnahme**
2. Bauprojekt am Gelben Block der Wohnungsgenossenschaft München West eG
TOP abgesetzt - Vertagung in die Oktobersitzung -
3. Meldelisten Bauvorhaben
▶ **Kenntnisnahme**

7 Soziales, Bildung, Wohnungspolitik

7.1 Entscheidungen

1. (E) + (U) Gentrifizierungsvorhaben Grasserstraße - Genehmigung für Aufwertungs-Sanierung widerrufen; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00529 vom 25.04.2022; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06810
Der Bezirksausschuss 8 nimmt die Beschlussvorlage zur Kenntnis und beschließt dazu folgende Stellungnahme:
Im geschilderten Fall werden in einem bewohnten Anwesen verschiedene Maßnahmen durchgeführt, die klassisch sind, für sog. „Luxussanierungen“, die nur wenig Gegenwert für die Mieter*innen bieten, dafür aber eine gewaltige Steigerung der Monatsmieten zur Folge haben.
Offensichtlich gibt es trotz der zu diesem Zweck erlassenen Erhaltungssatzung keine rechtlichen Möglichkeiten, solche Luxussanierungen seitens der verantwortlichen Referate zu verhindern und die Mieterschaft vor entsprechenden Mietsteigerungen zu schützen - dies zeigt diese Beschlussvorlage ganz deutlich.
Die zuständigen Referate werden daher aufgefordert, über den Stadtrat, bzw. Herrn Oberbürgermeister Reiter an die Gesetzgeber auf Bundes- und Landesebene heranzutreten, um den Kommunen über die Erhaltungssatzungen eine echte Einflussnahmemöglichkeit zum Schutz der Mieter*innen und zur Verhinderungen von Gentrifizierungsvorhaben an die Hand zu geben.
▶ **Zustimmung, einstimmig**

7.2 Anhörungen

7.3 Unterrichtungen

1. Fortschreibung der Münchner Schulentwicklungsplanung
▶ **Kenntnisnahme**

8 Kultur und Integration

8.1 Entscheidungen

8.2 Anhörungen

1. Schiessstättstraße - Kinder-Spielveranstaltung am 10.09.22 und 11.09.22
▶ **Zustimmung, einstimmig**
2. Parkstraße - Straßenfest am 03.09.2022
▶ **Zustimmung, einstimmig**
3. Ergänzung zur Veranstaltung „Sommerexperiment Schießstättstraße“ vom 08.07.22 bis 11.09.2022
▶ **Zustimmung, einstimmig**

8.3 Unterrichtungen

1. Münchnerinnen und Münchner gedenken ihrer verfolgten jüdischen Nachbarn 2022
Herr Günthör berichtet, dass für den Stadtbezirk 8 bereits eine Veranstaltung geplant wird.
▶ **Kenntnisnahme**

9 Umwelt, Mobilität und Klimaschutz

9.1 Entscheidungen

1. (E) Wiederbegrünung im Bereich der Guldeinschule: Westend-/Guldein-/Schnaderböckstraße; Empfehlung Nr. 20-26 / E 00526 vom 25.04.2022; Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06720
Der Vorlage wird zugestimmt. Der Bezirksausschuss 8 bedankt sich beim Baureferat ausdrücklich für die schnelle Umsetzung der Maßnahme.
▶ **Zustimmung, einstimmig**

9.2 Anhörungen

1. Baumfällung Tulbeckstraße 44
▶ **Zustimmung, einstimmig** – gegen Ersatzpflanzung
2. Baumfällung Heimeranstraße 26-32
▶ **Zustimmung, einstimmig** – gegen Ersatzpflanzung

9.3 Unterrichtungen

1. Runder Tisch mit E-Roller-Sharing-Anbieterfirmen vom 23.03.2022
Frau Diebold berichtet von der Veranstaltung.
▶ **Kenntnisnahme**
2. Bericht aus dem Unterausschuss zu Mobilitätspunkten
Frau Diebold berichtet von der Veranstaltung. Für den 12.09.2022, 16:30 – 18:30 Uhr ist ein „Fahrrad-Ortstermin“ geplant, in dem die noch nicht genau definierten Mobilitätspunkte abgeklärt werden sollen.
Bereits fest vereinbart ist die Umsetzung für folgende Örtlichkeiten:
- Hans-Fischer-Straße / Theresienhöhe
- Heimeranplatz
- Hackerbrücke
- Ganghoferstraße

Noch geklärt werden muss die Örtlichkeit für folgende Bereiche:

- Westendstraße
 - Schießstättstraße
 - Georg-Freundorfer-Platz
- Kenntnisnahme

3. Beibehaltung der baustellenbedingten Verlängerung der Expressbus-Linie X30
► Kenntnisnahme

10 Budget und Finanzen

10.1 Entscheidungen

1. (E) Stadtbezirksbudget Freunde der Parkstraße e.V.
Parkstraßenfest am 03.09.2022; 1.685,00 €
Az. 0262.0-8-0324 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06848
Kürzung auf 1.500,- € aufgrund der entsprechenden BA-Richtlinie für Straßenfeste.
Abstimmung über die auf € 1500,- gekürzte Antragssumme.
► **Zustimmung, einstimmig**
2. (E) Stadtbezirksbudget KJR – München-Stadt / MKJZ Westend
Mobile Spiele auf dem Georg-Freundorfer-Platz vom 22.04. - 25.10.2022; 2.152,50 €
Az. 0262.0-8-0312 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06013
► **Zustimmung, einstimmig**
3. (E) Stadtbezirksbudget Generationengerechtes Wohnen e.V.
Konzert bei Hoffest im Rahmen der Kunst- und Kulturtage Westend
(1 Tag innerhalb 25.06. - 08.08.2022); 1.680,00 €
Az. 0262.0-8-0318 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06454
Die Bezuschussung des Antrags wird aufgrund der nicht vorhandenen Planung / des nicht vorgelegten Veranstaltungsprogramms abgelehnt.
Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:
► **Zustimmung, einstimmig**
4. (E) Stadtbezirksbudget Münchner Initiative Nachhaltigkeit
BürgerStiftung München - Sommerexperiment Schießstättstraße
vom 04.07. - 15.09.2022; 4.745,00 €
Az. 0262.0-8-0325 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06952
► **Zustimmung, einstimmig**
5. (E) Stadtbezirksbudget PräVentio Selbstschutz;
Kinder PräVentions Training vom 16.05. - 27.05.2022; 1.310,00€
Az. 0262.0-8-0305 / Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05953
Der Antrag wird abgelehnt, da durch den Antragsteller bisher kein konkretes Projekt geplant ist. Die Kontaktaufnahme zu Einrichtungen, Schulklassen oder Kindergärten im Stadtbezirk sollte bereits vor der Antragstellung erfolgen.
Abstimmung über diesen Beschlussvorschlag:
► **Zustimmung, einstimmig**

10.2 Anhörungen

10.3 Unterrichtungen

11 Anträge

12 Verschiedenes

1. Infoschreiben zu Sitzungsabrechnungen / Aufwandsentschädigungen während der Pandemie
Folgende Stellungnahme an das Direktorium wird beschlossen:
Viele Unterausschüsse haben sich zwischenzeitlich an die virtuelle Vorberatung in informellen Arbeitsgruppen gewöhnt und aufgrund der besseren Vereinbarkeit zwischen Ehrenamt, Familie und Beruf auch schätzen gelernt. Diese pandemieerprobte und bewährte Arbeitsweise jetzt wieder aufgeben zu müssen, erachtet der Bezirksausschuss als einen großen Rückschritt.
Insbesondere in Hinblick darauf, dass die nötige Tagungstechnik derzeit in den BA-Geschäftsstellen noch gar nicht eingerichtet ist, hätte sich der Bezirksausschuss 8 seitens des Direktoriums etwas mehr Mut gegenüber dem bayerischen Innenminister erhofft, die informellen Arbeitsgruppen zumindest so lange bestehen zu lassen, bis die Unterausschüsse die Konferenzräume in den Geschäftsstellen nutzen können.
Darüber hinaus wäre es auch durchaus denkbar, interessierten Bürger*innen eine, digitale Teilnahme an den Unterausschusssitzungen zu ermöglichen, um so dem Grundsatz der „Öffentlichkeit von Sitzungen“ nachzukommen.
► **Zustimmung, einstimmig**

13 Protokoll und Umlauf

1. Abstimmung über das Protokoll der letzten BA-Sitzung
► **Zustimmung, einstimmig**

14 Nicht öffentliche Sitzung

1. Vorkaufsrecht
► **Kenntnisnahme**

Sitzungsleitung

gez.

Sibylle Stöhr
Vorsitzende

Protokollführung

gez.

Ingomar Thaler
BA-Geschäftsstelle

Sitzungstermine des Bezirksausschusses 8 – Schwanthalerhöhe im Jahr 2022
09.08.2022 Ferienausschuss | **20.09.2022** | **18.10.2022** | **15.11.2022** | **13.12.2022**
Die **Bürgersprechstunde** findet jeweils zu Beginn der BA-Sitzung **um 19:30** Uhr statt.