



Landeshauptstadt München, Direktorium, Tal 13, 80331 München

An alle
Mitglieder des BA 4
Vertreter von Behörden, Stadtrat und Presse
Bürgerinnen und Bürger

Vorsitzende:
Gesa Tiedemann

BA-Geschäftsstelle Mitte:
Tal 13, 80331 München
Telefon: 159868844
Telefax: 159868815
E-Mail: bag-mitte.dir@muenchen.de

München, den 15.11.2022

Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing West am 23.11.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

ich lade Sie recht herzlich zur öffentlichen Sitzung des Bezirksausschusses 4 Schwabing-West **am Mittwoch, den 23.11.2022 um 19.30 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4** ein.

Eine Pflicht zum Tragen einer Mund-Nasen-Bedeckung besteht nicht mehr. Es wird jedoch empfohlen, ab Betreten des Gebäudes auf sämtlichen Verkehrsflächen und Zugangsbereichen sowie im Sitzungssaal selbst eine Maske zu tragen, die während eines eigenen Redebeitrags abgenommen werden kann.

Folgende Tagesordnung ist vorgesehen:

A Allgemeines

1. Begrüßung, Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit, Beschluss über zu behandelnde Anträge und die endgültige Tagesordnung
2. Genehmigung der Protokolle der Sitzung vom 26.10.2022
3. Fragen an Polizei und Bezirksinspektion
4. Bürgeranliegen

B Soziales und Bildung

0. Gäste im Unterausschuss
 - 0.1 Jugendliche im Ackermannbogen
(eingeladen: Jugendbeamtin/-beamter PI 43, Leiter Jugendzentrum LIFE,
Nachbarschaftsbörse Ackermannbogen)
1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen

- 2.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an wohlBEDACHT – Wohnen für dementiell Erkrankte e.V. für eine Zick-Zack-Treppenverbauung für die Nachtpflegeeinrichtung für Demenzkranke
3. Unterrichtungen s. Anhang

C Bauen und Wohnen

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Georgenstr. 110:
Anbau eines Außenaufzuges im Innenhof und Errichtung von Balkonen
 - 2.2 Sektoraler Bebauungsplan Nr. 2172: Clemensstraße (südlich), Fallmerayerstraße (westlich), Herzogstraße (nördlich), Erich-Kästner-Straße (östlich)
 - 2.3 Hohenzollernstr. 54:
Umbau/Ausbau DG Vorder-/Rückgebäude mit 3 Gauben und 2 Loggien, Anbau von 2 Aufzügen Vorder-/RGB, Anbau von 10 Balkonen an Mittel-/RGB, Instandsetzung Fassaden
 - 2.4 Tektur Herzogstr. 86:
Dachgeschossausbau zu 1 WE u. Anbau Balkone u. Fassadenlift, Sanierung und Umbau von 11 WE im VGB sowie Dachgeschossausbau zu 1 WE u. Anbau Balkone u. Einbau Lift, Sanierung u. Umbau von 5 WE u. Nutzungsänderung von Gewerbe zu Wohnen im EG und UG RGB und Anbau Feuerleiter RGB
 - 2.5 Georgenstr. 70:
Energetische Sanierung eines best. Rückgebäudes (Dämmung der Fassaden- und Dachflächen, Austausch der Fenster und der Heizungsanlage), Umbaumaßnahmen im Inneren des Bestandsgebäudes, Anbau eines zweigeschossigen Wintergartens
3. Unterrichtungen s. Anhang

D Mobilität und Verkehr

1. Anträge und Bürger*innenanliegen
 - 1.1 Bürgerin: Schaffung von Lieferzonen-Parkplätzen in Schwabing West
 - 1.2 Bürger: Halteverbot vor Petra-Kelly-Str. 29
 - 1.3 Bürger: Halteverbote auch an der Einmündung der Bauer- in die Tengstraße
 - 1.4 CSU-Antrag: Verdeckte Verkehrsschilder Herzog-/Belgradstraße versetzen
 - 1.5 Bürgerin: Baustelleneinrichtung Belgradstr. 47
 - 1.6 Bürgerin: Geplanter Straßenbahnverkehr in der Parzivalstraße
2. Entscheidungen und Anhörungen
 - 2.1 Austausch einer Lichtsignalanlage: Lerchenauer Straße/Spiridon-Louis-Ring
3. Unterrichtungen s. Anhang

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Vorschläge von „Urbanes Wohnen“ e.V. zur Begrünung der Hiltensperger- und der Konradstraße: Ergebnisse der Ortstermine

- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen
- 1.1 Bürgerin: Maßnahmen gegen rücksichtslose Radfahrer*innen im Petuel- und Luitpoldpark
- 1.2 Bürger: Schnelleres Entfernen der Laubhaufen auf Gehwegen

- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Ökologie und Klimaschutz
- 2.1.1 Kölner Platz 1: Antrag auf Fällung einer Italienischen Erle
- 2.1.2 Viktor-Scheffel-Str. 5: Antrag auf Fällung einer Esche

- 2.2 Öffentlicher Raum
- 2.2.1 Abfrage: Sommerstraßen 2023?

- 3. Unterrichtungen s. Anhang

F Kultur und Wirtschaft

- 0. Gäste im Unterausschuss
- 0.1 Elisabethmarkt: Sprecher*innen der Marktleute berichten über ihre Situation

- 1. Anträge und Bürger*innenanliegen

- 2. Entscheidungen und Anhörungen
- 2.1 Kultur
- 2.1.1 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an Haus2 GbR für Offene Ateliertage 2022 Haus 2 vom 21. bis 23.10.2022
- 2.1.2 Änderungsantrag zum bereits bewilligten Zuschuss an Tanztendenz München e.V.: Gastspiel „Proteiforme“ anstelle des Gastspiels „IUMI“ am 24.11.2022
- 2.1.3 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Katholische Kirchenstiftung St. Benno für die Festwoche 100 Jahre St. Barbara vom 02. bis 05.02.2023
- 2.1.4 Zuschuss aus dem Stadtbezirksbudget an die Initiative „Kerims Nase“ für das gleichnamige Klassenzimmerstück vom 10. bis 20.02.2023 im Pathos Theater

- 2.2 Wirtschaft
- 2.2.1 Anträge Freischankflächen (Genehmigung, Erweiterung, Parkplatz-Freischankflächen)

- 2.3 Veranstaltungen
- 2.3.1 „Wings for Life World Run“ am 07.05.2023
- 2.3.2 Winterfeuer des Jugendzentrums LIFE am 16.12.2022 (Große Wiese Ackermannbogen)

- 3. Unterrichtungen s. Anhang

G BA-Angelegenheiten

H Nicht öffentliche Sitzung

s. gesonderte Tagesordnung

I Termine

1. **Unterausschuss Soziales und Bildung am Mittwoch, den 23.11.2022 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
2. **Unterausschuss Wirtschaft und Kultur am Mittwoch, den 16.11.2022 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
3. **Unterausschuss Bauen und Wohnen am Mittwoch, den 16.11.2022 um 18.45 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
4. **Unterausschuss Mobilität und Verkehr am Donnerstag, den 17.11.2022 um 18.45 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**
5. **Unterausschuss Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum am Donnerstag, den 17.11.2022 um 18.00 Uhr in der Aula des Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4**

Die nächste Sitzung des Bezirksausschusses 4 findet am Mittwoch, den 14.12.2022 um 19.30 Uhr in der Aula des städtischen Berufsschulzentrums am Elisabethplatz 4 statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Gesa Tiedemann

3. Unterrichtungen

A Allgemeines

B Soziales und Bildung

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise und Sachberichte)
- 3.2.1 Verwendungsnachweise und Sachberichte
 - a) Sehbehindert – aber Richtig e.V.: Anschaffung eines Messestandes
 - b) ClubIn: Anschaffung eines Lastenfahrrads
 - c) ELKI e.V.: Angebote für Kinder aus der Ukraine
 - d) Arbeitskreis Neue Erziehung e.V.: 50-Jahre-Jubiläumsfest am 25.06.2022
- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.4 Sonstige Unterrichtungen

C Bauen und Wohnen

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Baugenehmigung Herzogstr. 92-106 (vgl. BA-Stellungnahme C 2.1 01/21)
- 3.2 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.2.1 Wohnungsmarkt München – Expert*innenbefragung 2022 (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07892)
- 3.2.2 47. städtischer Fassadenwettbewerb; Fassadenpreise und Lobende Erwähnungen 2021; Erweiterung der ehrenamtlichen Gutachterkommission um eine stimmberechtigte Vertretung des Fachbereichs Fassaden/Stuck und Putze (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07206)
- 3.2.3 „Wohnen ohne Lärm“ Zuschussprogramm für Lärmschutzmaßnahmen an Wohngebäuden an lauten Straßen – Fortführung und Ausweitung des Förderprogramms „Wohnen am Ring“ (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 06982)
- 3.2.4 Allgemeine Zuwendungsrichtlinien der Stadtentwicklungsplanung (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 02397)
- 3.2.5 Wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München VII“ 2023-2028; Nachhaltiges und zukunftsfähiges Wohnen: Änderung des Mehrjahresinvestitionsprogramms 2022-2026; Finanzierung (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07705)
- 3.2.6 Ratsentscheid zur Hochhausgrenze (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 05686)
- 3.3 Sonstige Unterrichtungen
- 3.3.1 Mieterbeirat der LH München: Protokoll der Sitzung am 24.10.2022
- 3.3.2 Konkreter Nutzen von Denkmalschutz und Erhaltungssatzung (Antwort auf Anfrage Nr. 20-26 / Q 00176 aus der Bürgerversammlung vom 14.09.2022)

D Mobilität und Verkehr

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Errichtung von E-Ladesäulen in der Therese-Studer-Straße
(Antwort des Mobilitätsreferats auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen D 1.1 03/22)
- 3.1.2 Schlechter Zustand der Fahrradstraße Schwere-Reiter-Straße
(Antwort des Baureferats auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen D 1.8 09/22)
- 3.1.3 Selbstfinanzierte Geschwindigkeitskontrolle in der Rümmanstraße
(Antwort des Kreisverwaltungsreferats auf weitergeleitetes Bürger*innenanliegen D 1.3 10/22)
- 3.1.4 Ackermannbogen. Sicherheit für Fußgänger und Fahrradfahrer erhöhen
(Zwischennachricht des Mobilitätsreferats zu BA-Antrag Nr. 20-26 / B 03015 vom 22.09.2021)

- 3.2 Verkehrsrechtliche Anordnungen
- 3.2.1 Schulbushaltestelle in der Frei-Otto-Straße

- 3.3 Bauarbeiten im Straßenraum
- 3.4 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen

- 3.5 Sonstige Unterrichtungen
- 3.5.1 Planfeststellungsverfahren „Tramausbau Scheidplatz Süd“ - Stellungnahme der Landeshauptstadt München

E Ökologie, Klimaschutz und öffentlicher Raum

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.1.1 Entsiegelung Ecke Burgunderstraße/Brunnerstraße
(Antwort des Baureferats Tiefbau auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04292 vom 27.07.2022)
- 3.1.2 Umgestaltung und Begrünung der Rankestraße (Antwort des Baureferats Tiefbau auf BA-Antrag Nr. 20-26 / B 04310 vom 27.07.2022)

- 3.2 Baumfällungen (Genehmigungs- bzw. Ablehnungsbescheide, Unterrichtungen Gartenbau)

- 3.3 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.3.1 Münchner Kleingartenwesen: Teilung übergroßer Gartenparzellen und Sanierung der Grundleitungen (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07660)
- 3.3.2 „Ratschbankerl“ für München (Sitzungsvorlage Nr. 20-26 / V 07499)

- 3.4 Sonstige Unterrichtungen
- 3.4.1 Testcontainer Hohenzollernplatz: Geänderte Sondernutzungserlaubnis für neuen Standort
- 3.4.2 Baustellenbedingt früherer Beginn der Mülleinsammlung im Bereich Barbara-/Elisabeth-/Wnzerer-/Heißstraße: Verlängerung der Ausnahmezulassung bis 31.12.2023

F Kultur und Wirtschaft

- 3.1 Antworten auf Anträge und Schreiben des BA
- 3.2 BA-Budget: Informationen zu bereits bewilligten Zuschüssen (Verwendungsnachweise, Sachberichte)
 - 3.2.1 Verwendungsnachweise und Sachberichte
 - a) Chorbande Schwabing: „Die Zauberflöte“ Teil 2 am 21./22.05.2022
 - b) Kunstzentrat e.V.: Musikfestival „Casino Furioso“ vom 25. bis 29.05.2022
 - c) Initiative "fear.less!": Tanz- und Schauspielproduktion vom 29.11. bis 05.12.2021
 - d) Blütenring e.V.: Blütenring-Theatertage 2022
 - e) PATHOS München e.V.: Gestaltung des Theaterinnenhofs
- 3.3 Drehgenehmigungen
 - 3.3.1 „Was wir alle gemeinsam haben“ am 04.11.2022 in der Agnesstraße zwischen Adelheid- und Isabellastraße
- 3.4 Unveränderte Fortführung von Gaststätten
- 3.5 Veranstaltungsgenehmigungen und Versammlungsanzeigen
 - 3.5.1 „Mit Solidarität gegen Feinde der Demokratie – Omas gegen Rechts demonstrieren für sozialen Zusammenhalt“, Demonstrationzug von der Leopold-/Ecke Ungererstraße zum Hohenzollernplatz am 11. und 18.11.2022 ab 14.30 Uhr
 - 3.5.2 Versammlungsanzeige „Tierschutz“ am 05.11.2022 in der Schleißheimer Str. 85
- 3.6 Stadtratsbeschlüsse und Beschlussvorlagen
- 3.7 Sonstige Unterrichtungen