



Landeshauptstadt München, Direktorium,
BA-Geschäftsstelle Mitte, Tal 13, 80331 München

An die
LH München
Direktorium
HA II

15.11.2022

Durchführung eines „Workshops Europark“ so schnell wie möglich

Der BA 12 fordert die LHM auf, schnellstmöglich - noch im ersten Halbjahr 2023 - einen professionell vorbereiteten und moderierten „Workshop Europark“ in Präsenz durchzuführen, zu dem alle Akteure, vor allem aber alle Grundstückseigentümer des Europarks einzuladen sind. Es bietet sich das Verfahren einer „Perspektivenwerkstatt“ an.

Begründung:

Der BA 12 greift damit seinen alten Antrag vom Mai 2022 auf.

In der vom Referat für Stadtplanung und Bauordnung am 09.11.2022 als Videokonferenz durchgeführten Eigentümerinformationsveranstaltung hat sich mehr als deutlich gezeigt, dass die Grundstückseigner bisher über den anstehenden Prozess der Vorbereitung eines Strukturkonzeptes nicht ausreichend informiert sind, bzw. nicht wirklich eingebunden wurden. Es wurde deutlich, dass die einzelnen Eigentümer durchaus sehr unterschiedliche und sich widersprechende Nutzungsüberlegungen für ihre Grundstücke anstellen und dabei auch unterschiedliche Zeithorizonte im Blick haben.

Eine Planung ohne oder gar gegen die Eigentümer ist nicht sinnvoll und von der Stadtverwaltung auch nicht gewollt.

Daher fordert der BA 12 nochmals die Durchführung des Workshops **bevor** man in konkrete Planungen einsteigt mit dem Ziel die Planungsüberlegungen, die Zukunftsperspektiven und den Zeithorizont der jeweiligen Eigentümer zu erfahren und in die weiteren Überlegungen zum Strukturkonzept einzubeziehen.

Es macht keinen Sinn, teure Gutachten und Planungen in Auftrag zu geben, die möglicherweise mit den Absichten und Vorstellungen der Eigentümer nicht kompatibel sind.

gez. Patric Wolf
(Vorsitzender des BA 12)

gez. Petra Piloty
(UA Vorsitzende Stadtplanung,
Architektur und Wohnen)